



“02” июля 2019г.

г.Комрат

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 2019-07-01/1

о закупке посредством открытых торгов

Код CPV 45200000-9

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен вследствие процедуры закупок № ocds-b3wdp1-MD-1556884339414 от 21 мая 2019 года, между:

МП СУ-КАНАЛ идентификационный номер № 1002611001060 от 25.11.1997г., Комрат ул. Победы, 79 тел. 0(298) 2-33-04 представленный **директором Гагауз В.Д.** в качестве заказчика с одной стороны и,

S.C. FOREMCONS S.R.L идентификационный номер номер № 1005600001878 от 26.01.2005г., str.Padurii, of. 308 mun. Chişinău, тел. 0-22-73-83-18, лицензированный в области строительства Seria A MMII № 049750, представленный **директором AXENTII DUMITRU** в качестве подрядчика с другой стороны

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы по «Реконструкции главного канализационного коллектора м. Комрат», в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1 Длительность выполнения работ по договору составляет 2019-2020 (18 месяцев) с момента подписания договора, получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2 График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3 Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

а) вызванных Бенефициаром;



3.6 Гарантия добросовестного исполнения возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней.

4. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

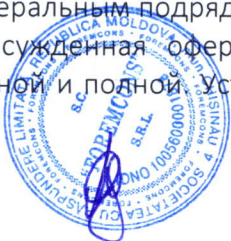
4.1 Для случаев, когда необходимость внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

5. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК И ОТРАСЛЕВЫЕ СУБПОДРЯДЧИКИ

- 5.1 Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.
- 5.2 В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.
- 5.3 На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиком.
- 5.4 Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

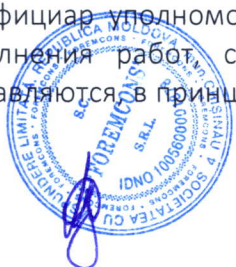
6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

- 6.1 Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.
- 6.2 Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.
- 6.3 Генеральный подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать кадрами, материалами, установками, оборудованием и все другие предметы будут временными, будучи запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.
- 6.4 Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:
- а) один экземпляр остается в распоряжении Генерального подрядчика, а
 - б) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.
- 6.5 Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Генеральным подрядчиком.
- 6.6 Присужденная oferta является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все



операции для соответствующего завершения или содержания работ.

- 6.7 Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки и простои, вызванные вследствие отсутствия данных документов.
- 6.8 Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.
- 6.9 Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.
- 6.10 Формой гарантии надлежащего исполнения работ, принятой Бенефициаром, является последовательное удержание в размере 5% от стоимости присужденного договора.
- 6.11 Гарантия добросовестного исполнения возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола окончательной приемки по завершении работ.
- 6.12 Генеральный подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Генерального подрядчика гарантию для оферты.
- 6.13 Бенефициар обязуется вернуть Генеральному подрядчику гарантию в течение 15 дней, после истечения подписания протокола приемки по завершению работ, если он не подал до той даты требования в ее отношении. Столько времени, сколько поданные требования не разрешены, Бенефициар может удерживать соответствующую часть стоимости гарантии, в пределах причиненного ущерба.
- 6.14 Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.
- 6.15 В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качественным образом если результаты соответствуют пределам, допустимым действующими техническими регламентами.
- 6.16 Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставит чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.
- 6.17 Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением



имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

7.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

8.1 Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщика или Бенефициара. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2 Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик.

8.3 Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4 Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

8.5 Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.

8.6 Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.

8.7 Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8 Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Генеральному подрядчику. Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.



сторона вступила в задержку.

- 10.10 Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.
- 10.11 Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 11.1 В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 12.1 Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:
- Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
 - Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
 - Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.
- 12.2 Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:
- Генеральный подрядчик не в состоянии оплачивать выполненные работы, в ликвидации, на него наложен арест;
 - Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
 - Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором;
 - Бенефициар уведомляет генерального подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнять обязательства по договору.
- 12.3 Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2 настоящего договора.
- 12.4 Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.
- 12.5 В случае расторжения договора Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.



- 12.6 После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.
- 12.7 Бенефициар созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ в течение 15 дней с момента расторжения договора.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 13.1 Следующие документы интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:
- a) Техническое задание;
 - b) Техническое предложение;
 - c) Финансовая оферта с приложениями;
 - d) График выполнения договора;
 - e) Гарантия добросовестного исполнения.
 - f) Проект с чертежами
 - g) Сертификаты на используемые материалы
 - h) Акты приема выполненных работ
 - i) Акт ответственного за технический надзор
- 13.2 Документы договора составлены на русском языке.
- 13.3 В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.
- 13.4 Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным 02.07.2019 и будет действительным до 31 декабря 2020 года.
- 13.5 В подтверждение вышеуказанного, Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до финальной приемки работ.

14 ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

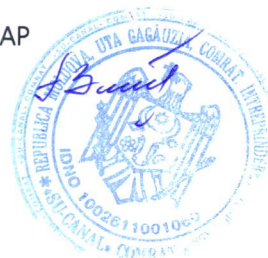
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: str.Padurii, of. 308 mun. Chişinău MD-2002	Почтовый адрес: г.Комрат ул. Победы,79. 3805
Телефон: 0-22-73-83-18	Телефон: 0(298) 243 89
Фискальный код:105600001878	Фискальный код: 1002611001060
Банк: BC "Moldinconbank" SA, fil.Ciocana	Банк: VICTORIABANK
Код: MOLDMD2X349	Код: VICBMD2X449
IBAN MD61ML000000000225124978	IBAN MD95VI022241500000003MDL

14. ПОДПИСИ СТОРОН

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



БЕНЕФИЦИАР





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.01

la contractul Nr. 2019-08-01/1 от 02.07.2019 din” 06 „, декабря 2021 года

Prezentul acord este semnat astăzi ” 06,, декабря 2021 года, între SC Foremcons SRL în persoana Аксентий Думитру și МП Су-Канал, în persoana Славиогло Татьяна, în scopul modificării Contractului Nr. 2019-07-01/1 от 02.07.2019 din” 02” июля 2019 года (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1556884339414 от ” 21” мая 2019 года.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.01 din 06 декабря 2021 года.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Руководствуясь ч.(7) ст.76 Закона Республики Молдова « О государственных закупках» увеличить сумму договора на **399 253,02 леев.**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor și este valabil **pînă la 31 марта 2022.**

“ S.C. FOREMGONS SRL”:

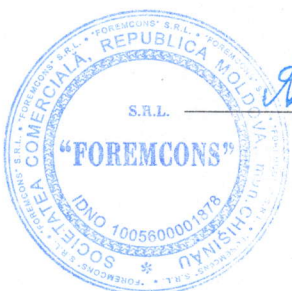
Почтовый адрес: or.Chisinau str.Padurii
nr.of 308

IBAN: MD61ML00000000225124978
Банк: BC «MOLDINCONBANK » S.A.
Код: MOLDMD2X349
Фискальный код: 1005600001878

“I.M. Su-Canal”:

Почтовый адрес: mun.Comrat str. Pobeda
79

Код IBAN: MD95VI022241500000003MDL
Банк: VICTORIABANK S.A SUC 15
Код банка: VICBMD2X449
Фискальный код: 1002611001060
Код TVA: 4600035



Дмитрий Аксентий



Славиогло Татьяна

PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
din «16» martie 2022

privind lucrarea **Реконструкция главного канализационного коллектора м. Комрат** executată la obiectivul din **г. Комрат** în cadrul contractului **nr. 2019-07-01/1 din 02.07.2019** încheiat între „**Foremcons**” SRL și **МП СУ-КАНАЛ** pentru lucrările de **Реконструкция главного канализационного коллектора м. Комрат**.

1. Lucrările au fost executate în baza în baza autorizației de construcție **№118 din 07.06.2019**
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14-16 martie 2022.
fiind formată din:

Presedintele comisiei:

Славиогло Татьяна - директор м.п. Су-канал.

Membrii comisiei de recepție:

Анастасов Сергей - примар мун. Комрат.

Карачлы Александр – зам.Примара

Дечев Иван - инженер сетей м.п. Су-канал.

Топал Валентин - и.о. начальника участка " Очистные сооружения " м.п. Су-канал.

Топал Вячеслав – технический надзор

Сары Ивар – технический надзор

Цибульский Вячеслав – технический надзор

3. Au mai participat

Аxentii Dumitru – director „ Foremcons” SRL.

Cosonea Igor – diriginte santier „ Foremcons” SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – **recepția la terminarea lucrărilor**

Lucrarile au fost efectuate in total, în valoarea de 7 625 549,60 lei (șapte milioane șase sute douăzeci și cinci mii cinci sute patruzeci și nouă lei,60 bani)

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de proiect**

7.Comisia de recepție recomandă următoarele: **Принять объект и эксплуатировать по назначению (admiterea recepției la terminarea lucrărilor și exploatarea conform destinației).**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația

Канализационный коллектор, compus din următoarele construcții

Canalizare gravitacionala (самотечная канализация) – 1658 м (diametru 400 – 1210,5 м, diametru 200 – 447,5 м),

Canalizare sub presiune (напорная канализация) – 1521 м (diametru 225 – 625 м, diametru 200 – 888 м, diametru 110 – 8 м),

2 stații de pompare (две насосные станции),

Аmenajarea teritoriului la stațiile de pompare (благоустройство территории насосных станций),

Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică la stațiile de pompare (электроснабжения насосных станций,

suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform

certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Presentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în 5 exemplare.

Presedinte comisiei:

Славиогло Татьяна

Membrii comisiei de recepție:

Анастасов Сергей

Карачлы Александр

Дечев Иван

Топал Валентин

Топал Вячеслав

Сары Ивар

Цибульский Вячеслав



9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

" ____ " _____ 2022 г.

L.S. _____
(semnatura) (funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea : **Реконструкция главного канализационного коллектора м. Комрат este**

TRANSMISĂ:

Executantul:
"Foremcons" SRL

« ____ » _____ 2022 a.



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:
МПСУ-КАНАЛ

« ____ » _____ 2022 a.



