

EXPERIENTĂ SIMILARĂ

1. Denumirea obiectul contractului: „Lucrari de constructie Depozit cu  
oficii Puratos-Mold” Srl.

2. Numărul data contractului nr.25/04-2018 din 25.04.2018

3. Denumirea/numele beneficiarului IM”Puratos-Mold”SRL

4. Adresa beneficiarului: mun.Chisinau, or.Singera.sos.Chisinau-Tighina.6

5. Tara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului :  
antreprenorul

|   |   |  |
|---|---|--|
| 7. Valoarea contractului                        | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
| a) initială<br>(la data semnării contractului ) | 6011104.42 lei  |  |
| b) finală<br>(la data finalizării contractului) | 6011104.42 lei  |  |

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora modul lor de  
solutionare: Litigii nu sunt.

9. Perioada de executie a lucrării (luni)

a) contractată 6.0 luni

b) efectiv realizată in termenii stabiliti in contract

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază  
de acte aditionale încheiate cu beneficiarul nu a fost cazul.

10. Numărul data procesului-verbal de receptie la terminarea lucrărilor: proces verbal la  
terminarea lucrarilor data 07.12.2018 si procesul verbal la receptie lucrari la data de 17.12.2018

I I. Principalele remedieri completări înscrise în procesul-verbal de receptie nu  
sunt.

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își sustine experienta similară, cu referire în  
mod special la suprafete sau volume fizice ale principalelor capacități categorii de lucrări prevăzute  
în contracte toate lucrarile au fost efectuate in termeni si calitativ (este si recomandare de la  
beneficiar)

Data compării:  
Nume: Maria Chiperi  
Funcția în cadrul firmei: Director  
Denumirea firmei sigiliu: "Mavitex-Cons" SRL



*capitolul III*  
*regulamentul de recepție a construcțiilor*  
*și instalațiilor aferente nr. 285 din 23.05.1996*

Investitor  
**Î.M. „PURATOS-MOLD” S.R.L.**

**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE A CONSTRUCȚIILOR ȘI INSTALAȚIILOR AFERENTE**  
**FINANȚATE DIN MIJLOACE FINANCIARE PROPRIETATE PRIVATĂ**

din 17.12.2018

**Construirea depozitului nr. cadastral 01112030238.02 (lit. 2B) din**  
**sos. Chișinău – Tighina 6, or. Sîngera, mun. Chișinău**

*Municipiul Chișinău*

Obiectul **Depozit tip P+E situat șos. Chișinău – Tighina 6, or. Sîngera, mun. Chișinău**

este executat în cadrul contractului nr **25/04-2018** din **25.04.2018**.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.048 din **05.05.2018**

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_, fiind formată din:

**Perciun Iurie** – director-general, președinte

**Chiperi Anatolie** – diriginte de șantier

**Malovata Filip** – responsabil tehnic

**Ciobanu Nicolae** – proiectant

**Mahu Anatolie** – diriginte de șantier

2. Au mai participat la recepție

\_\_\_\_\_ (numele, prenumele)

\_\_\_\_\_ (calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:
- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexa nr.1;
  - 2) lucrările au fost complet terminate la data de \_\_\_\_\_;
  - 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexa nr.2;
  - 4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
  - 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
  - 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de \_\_\_\_\_ pînă în prezent, respective pe o durată de două luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
  - 7) valoarea obiectului este de 3200400 lei.
4. În baza contestărilor făcute, comisia de recepție propune : **Depozit tip P+E situat șos. Chișinău – Tighina 6, or. Sîngera, mun. Chișinău - ESTE GATA PENTRU RECEPȚIE.**
5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
**Finalizarea lucrărilor în conformitate cu proiectul de execuție, Certificatul de Urbanism nr. 054 din 12.04.2018, Autorizație de Construire nr. 048 din 05.05.2018.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:  
**Obiectul – Construirea Depozitului tip P+E situat șos. Chișinău – Tighina 6, or. Sîngera, mun. Chișinău – SE RECEPȚIONEAZĂ**
- 6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:  
Obiectul cu numărul cadastral **02** a bunului imobil situat pe adresa **șos. Chișinău – Tighina 6, or. Sîngera, mun. Chișinău**, destinația nelocativă, suprafața la sol **470,6 m.p.**, suprafața totală **922,1 m.p.**, numărul de etaje **P+E**, conform adevărîței despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. **1031/2018** din **31.10.2018**, anexat la prezentul proces-verbal.
7. Prezentul proces- verbal de recepție conține **2(două)** file și este sigilat, cu un total de **15** file, a fost încheiat astăzi **17.12.2018** în **6(șase)** exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președinte:



*[Signature]*

**Perciun Iurie**

membru



*[Signature]*

**Malovata Filip**

membru



*[Signature]*

**Chiperi Anatolie**

membru



*[Signature]*

**Mahu Anatolie**

membru

*[Signature]*



**Ciobanu Nicolae**

“ 17 ” 12 2018



**CONTRACT DE EXECUTIE A LUCLARILOR  
DE CONSTRUCTIE  
Nr.25 /04-2018**

mun.Chişinău

"25" aprilie 2018

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chişinău, com. Bacioi, strada N. Testemitanu , 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcţie de Director , acţionînd în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte

şi

**IM. "PURATOS-MOLD" SRL**, cu sediul în mun. Chisinau, or. Singera, sos. Chisinau-Tighina, 6 , reprezentată de d-ul Iurie Perciun în funcţie de Director, acţionînd în baza Statutului denumită în continuare "Beneficiar" , au încheiat prezentul contract după cum urmează:

**1. Obiectul contractului**

1.1. Beneficiarul încredinţează, iar Executantul îşi asumă obligaţia să execute Lucrari de constructie Depozit "Puratos-Mold" SRL, sos.Chisinau-Tighina nr.6,or.Singera ,mun.Chisinau în conformitate cu **deviz-oferta nr.19/04/18 (anexa la contract)**, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit devizului de cheltuieli, acceptat de ambele părţi prin prezentul Contract.

1.2. Materialele pentru executarea lucrărilor sunt furnizate de "Executant" şi intră în preţul lucrărilor, specificat la p.3.1 al prezentului Contract. Partea care furnizează materialele de construcţie se obligă să furnizeze materiale de calitate corespunzătoare pentru realizarea lucrărilor şi certificate, în conformitate cu cerinţele normative privind calitatea în construcţii.

**2. Termenul de executare**

2.1. Termenul de executare a Lucrărilor se stabileşte pentru o perioadă de **6 luni** din momentul achitarii avansului operational.

2.2. În caz de apariţie a circumstanţelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor,conditiilor climaterice nefavorabile, Executantul va anunţa neîntîrziat Beneficiarul despre acest fapt, întocmind şi prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare şi finalizare a lucrărilor.

**3. Preţul contractului şi modul de achitare**

3.1. Lucrările prevăzute la art.1.1 al prezentului contract se execută la un preţ de deviz stabilit şi acceptat de ambele părţi care constituie suma de **6011104,42 lei( sase milioane unsprezece mii o suta patru lei , 42 bani)**.

3.1.1. Achitarea se efectuează în funcţie de etapele de executare a lucrărilor, după cum urmează:

**I. Avans operational:**

⚡ 2000000,00 lei (doua milioane lei ,00 bani)

**II. La terminarea ciclului zero:**

⚡ 1550000,00 lei (un milion cinci sute cincizeci mii lei,00 bani)

**III. La terminarea montarii constructiilor metalice:**

⚡ 1750000,00 lei (un milion sapte sute cincizeci mii lei,00 bani)

**IV. La terminarea montarii panourilor Sandwich:**

⚡ 400000,00 lei (patru sute mii lei,00 bani)

**V. La inalizarea lucrurilor:**

⚡ 311104,42 lei (trei sute unsprezece mii o suta patru lei,42 bani)

3.2. Volumul lucrărilor, preţul pentru o unitate de volum/suprafaţă, etapele de executare a lucrărilor precum şi calculul costului total al lucrărilor este indicat în oferta comerciala – anexă la prezentul Contract.

Modificarea preţului este posibilă în cazul în care Beneficiarul a introdus modificări în componenţa lucrărilor, care generează un volum suplimentar de lucrări pentru Executant sau în alte cazuri convenite de părţi de comun acord.

-preţul panourilor Sandwich sunt calculate la cursul valutar al BNM al RM la data 20.04.2018, în cazul fluctuaţiei cursului valutar mai mic sau mai mare la 0,50 lei , se va face recalculezarea costului la panouri Sandwich.

3.3. Executantul începe executarea lucrărilor prevăzute la art.1.1 din prezentul contract după achitarea de către Beneficiar a avansului specificat la pct.3.1.1.



3.4. Achitarea integrală a prețului lucrărilor îndeplinite se execută de către Beneficiar în decurs de 3 (trei) zile de la finalizarea lucrărilor.

#### 4. Obligațiile părților

4.1. Beneficiarul se obligă:

- să transmită Executantului în termen de 3 (trei) zile documentația de proiect coordonată în modul stabilit de reglementările în vigoare, altă documentație, ce ține de executarea lucrărilor pentru îndeplinirea condițiilor prezentului contract;
- să achite plățile conform condițiilor contractuale.

4.2. Executantul se obligă:

- să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5(cinci) zile din momentul recepționării avansului conform pct.3.1.1. al prezentului contract , să execute lucrările calitativ, conform normelor în construcții în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova și documentației de proiect, certificatului de urbanism, autorizației de construcție;
- să execute lucrările în termenele stabilite de prezentul contract.

4.3. Beneficiarul poartă răspundere și suportă toate riscurile care rezultă din obligația de obținere a autorizărilor, coordonărilor, avizelor și altor permisiuni ale autorităților competente în corespundere cu legislația în vigoare.

#### 5. Recepția lucrărilor

5.1. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua prin semnarea Actului de recepție a lucrărilor executate.

5.2. La finalizarea lucrărilor, Executantul va notifica Beneficiarul despre acest fapt. Se va considera că Antreprenorul și-a executat complet obligațiile de executare a lucrărilor la momentul semnării Actului de recepție a lucrărilor executate. În cazul eschivării nemotivate a Beneficiarului de la semnarea și aprobarea Actului de recepție a lucrărilor executate, lucrările vor fi considerate ca fiind acceptate fără rezerve de către Beneficiar la expirarea termenului de 7 (șapte) zile din momentul primirii notificării de la Executant despre faptul finalizării lucrărilor.

5.3 Executantul garantează calitatea lucrării executate în corespundere cu prevederile legislației în vigoare pe un termen de 3 ani . În acest interval de timp, Executantul va înlătura după caz toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului sau unei calamități naturale.

5.4. Reclamațiile referitoare la defectele ascunse sau la abaterile de la condițiile Contractului care nu au putut fi descoperite în momentul recepționării la finalizarea lucrărilor urmează a fi prezentate Executantului imediat după constatarea lor, în perioada termenului indicat la pct.5.3.

5.5. Defectele lucrărilor constatate se stipulează în actul de constatare semnat de părți, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și a abaterilor constatate.

#### 6. Responsabilitatea părților

6.1. Partea care își încalcă obligațiile contractuale poartă răspundere pentru prejudiciul cauzat în conformitate cu legislația în vigoare.

6.2. Nerespectarea de către Beneficiar a termenelor de achitare a costului lucrărilor recepționate se sancționează cu o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată în termen, achitată în beneficiul Executantului, pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. Executantul rămâne responsabil în fața Beneficiarului pentru termenele executării lucrărilor, nerespectarea lor se sancționează cu o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de intirziere, dar nu mai mult de 3% din suma totala a lucrării.

6.4. Sancțiunile suportate de către Părți conform prezentului contract, nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor în natură.

#### 7. Clauze de validitate

7.1. Nevaliditatea parțială sau totală a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți .

7.2. Prevederile punctului precedent nu sunt susceptibile să înlătore răspunderea părții care, din culpa sa, a determinat încetarea contractului .

#### 8. Încetarea contractului

8.1. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către una din Părți prin notificarea celeilalte Părți, în cazul care ultima admite încălcarea esențială a obligațiilor contractuale.



*[Handwritten signature]*





8.2. Partea care invocă o cauză de reziliere a prezentului contract, va notifica cealaltă Parte, cu cel puțin 3 (trei) zile înainte de data la care rezilierea urmează să-și producă efectele.

8.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

8.4. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea Părții, a cărei conduită culpabilă a cauzat rezilierea Contractului., inclusiv răspunderea pentru prejudiciul cauzat celeilalte Părți prin rezilierea anticipată a Contractului.

### 9. Forța majoră

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde pentru neexecutarea în termen și/sau pentru executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau tardivă a obligației respective a fost cauzată de o forță majoră, așa cum este definită de legislația în vigoare, cu condiția că forța majoră afectează executarea de către Partea respectivă a obligațiilor contractuale. În cazul în care acțiunea forței majore este temporară, termenul de executare a obligațiilor este prelungit în modul corespunzător.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 zile de la producere, evenimentul respectiv .

### 10. Notificări

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în formă scrisă, la adresa/sediul prevăzut în contract.

10.2. Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, aceasta se consideră recepționată în ziua în care a fost expediată.

10.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la art.art. 10.1. și 10.2.

### 11. Litigii

11.1. Părțile contractante sînt obligate să întreprindă toate măsurile oportune în vederea soluționării litigiilor apărute în legătură cu încheierea, executarea sau rezilierea prezentului Contract pe cale amiabilă, prin desfășurarea unor negocieri și consultații reciproce.

11.2. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi deduse instanței de judecată competente spre soluționare, conform legislației în vigoare.

### 12. Dispoziții finale

12.1. Modificarea prezentului contract se efectuează prin act adițional scris semnat de părțile contractante.

12.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere dintre acestea, anterioară încheierii lui.

12.3. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare Parte, și intră în vigoare din momentul semnării.

### 13. Semnăturile și rechizitele părților:

#### EXECUTANT:

**S.C. „MAVITEX-CONS” S.R.L.**

Sediul: mun. Chisinau, com. Bacioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Sucursala nr.8 Chisinau

c/b: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG00000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi



#### BENEFICIAR:

**I.M. “PURATOS-MOLD” S.R.L.**

Sediul: mun. Chisinau .or. Singera,

sos. Chisinau-Tighina,6

c/f - 1003600052474

în BC; Mobiasbanca-Group Societe Generale SA,

Sucursala nr.4, Dacia

Codul băncii : MOBBMD22

Cod IBAN: MD84MO2251ASV40045347100

Tel: 022-41-38-45

tel/fax: 022-41-38-45

Director : Iurie Petrelin



L.S.

**Lucrari de constructie Depozit  
IM" Puratos-Mold" SRL ,  
mun.Chisinau,or.Singera,  
str.Chisinau-Tghina ,6**

(denumirea obiectivului)

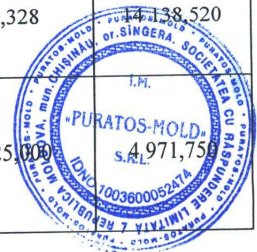
**DEVIZ LOCAL № 19/04/18**

Ремоунт

Valoarea de deviz 6 011 104,42 lei

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli   | U.M.   | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei |            |
|--------|-----------------------------|---|--------|---------------------------------------|------------------------|------------|
|        |                             |   |        |                                       | Pe unitate de măsură   | Total      |
| 1      | 2                           | 3   | 4      | 5                                     | 6                      | 7          |
|        |                             | <b>1. Lucrari de constructie</b>  |        |                                       |                        |            |
|        |                             | <b>1.1. Lucrari de terasament</b>   |        |                                       |                        |            |
| 1      | RpDC04B                     | Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie si contractie in betonul de uzura, la drumuri si strazi | m      | 30,000                                | 30,870                 | 926,087    |
| 2      | RpCB18F                     | Demolarea betoanelor asfaltice cu mijloace mecanice   | m3     | 62,500                                | 163,187                | 10 199,212 |
| 3      | RpCB18A                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc                          | m3     | 2,000                                 | 373,685                | 747,369    |
| 4      | TsC03F11                    | Incarcatura mecanica cu excavatorul a betonului asfaltic  | 100 m3 | 0,640                                 | 906,719                | 580,300    |
| 5      | TsI50A1                     | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 1 km  | t      | 154,800                               | 9,329                  | 1 444,080  |
| 6      | TsC03F11                    | Sapatura mecanica cu excavatorul a solului  | 100 m3 | 9,470                                 | 906,489                | 8 584,450  |
| 7      | TsI50A1                     | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 1 km  | t      | 1 515,700                             | 9,328                  | 14 138,520 |
| 8      | TsC18A1                     | Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1               | 100 m3 | 9,470                                 | 525,000                | 4 971,750  |



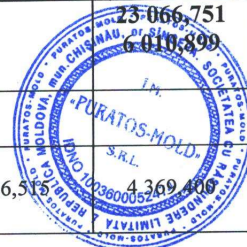


| 1  | 2       | 3  | 4  | 5         | 6         | 7                                 |
|----|---------|--|----|-----------|-----------|-----------------------------------|
|    |         | <b>Total Lucrari de terasament<br/>Inclusiv salariu</b>  |    |           |           | <b>41 591,768<br/>10 179,823</b>  |
|    |         | <b>1.2. Perna de pietris</b>   |    |           |           |                                   |
| 9  | TsC54B1 | Strat de fundatie din piatra sparta-<br>perna de petris 1000mm   | m3 | 342,900   | 404,759   | 138 791,845                       |
|    |         | <b>Total Perna de pietris<br/>Inclusiv salariu</b>   |    |           |           | <b>138 791,845<br/>16 794,883</b> |
|    |         | <b>1.3. Fundatii</b>   |    |           |           |                                   |
| 10 | CA02C   | Beton simplu turnat in egalizari,<br>pante, sape la inaltimei pina la 35<br>m inclusiv, preparat cu centrala de<br>betoane conform art. CA01 sau<br>beton marfa, turnare cu mijloace<br>clasice (placa de beton B 7,5-pat) | m3 | 9,590     | 1 132,458 | 10 860,275                        |
| 11 | CB02A   | Cofraje din panouri refolosibile,<br>cu asteriala din scinduri de<br>rasinoase scurte si subscurte<br>pentru turnarea betonului in<br>cuzineti, fundatii pahar si fundatii<br>de utilaje inclusiv sprijinirile             | m2 | 15,200    | 75,467    | 1 147,096                         |
| 12 | CA03G   | Beton armat turnat cu mijloace<br>clasice, in fundatii, turnare cu<br>mijloace clasice, beton armat<br>clasa... B20  | m3 | 37,690    | 1 322,706 | 49 852,773                        |
| 13 | CB02A   | Cofraje din panouri refolosibile,<br>cu asteriala din scinduri de<br>rasinoase scurte si subscurte<br>pentru turnarea betonului in<br>cuzineti, fundatii pahar si fundatii<br>de utilaje inclusiv sprijinirile             | m2 | 74,430    | 75,439    | 5 614,934                         |
| 14 | CC01A   | Armaturi din otel beton OB 37<br>fasonate in ateliere de santier cu<br>diametrul barelor pina la 8 mm<br>inclusiv  | kg | 165,400   | 12,260    | 2 027,748                         |
| 15 | CC01B   | Armaturi din otel beton OB 37<br>fasonate in ateliere de santier cu<br>diametrul barelor peste 8 mm<br>inclusiv  | kg | 2 674,880 | 11,313    | 30 261,934                        |
| 16 | CL18A   | Confectii metalice diverse -ancore   | kg | 1 015,000 | 26,813    | 27 215,174                        |
|    |         | <b>Total Fundatii<br/>Inclusiv salariu</b>   |    |           |           | <b>126 979,934<br/>17 691,470</b> |
|    |         | <b>1.4. Toclu</b>  |    |           |           |                                   |



*Jhu*

| 1  | 2        | 3  | 4      | 5       | 6         | 7                                |
|----|----------|--|--------|---------|-----------|----------------------------------|
| 17 | CA03G    | Beton armat turnat la toclu, beton armat clasa... B20  | m3     | 18,700  | 1 322,685 | 24 734,217                       |
| 18 | CC01A    | Armături din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv   | kg     | 756,900 | 12,260    | 9 279,382                        |
| 19 | CB02A    | Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile | m2     | 188,000 | 75,427    | 14 180,361                       |
| 20 | IzF01A   | Hidroizolatie pe suprafete verticale, cu solutie bituminoasa Praimer Aqua Mast)  | m2     | 81,300  | 35,291    | 2 869,134                        |
|    |          | <b>Total Toclu<br/>Inclusiv salariu</b>  |        |         |           | <b>51 063,094<br/>18 001,060</b> |
|    |          | <b>1.5. Fundatie rampa de egalizare 2 buc.</b>   |        |         |           |                                  |
| 21 | CA03G    | Beton armat turnat in fundatii, beton armat clasa... B20   | m3     | 7,640   | 1 322,638 | 10 104,955                       |
| 22 | CC01A    | Armături din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv   | kg     | 382,000 | 12,260    | 4 683,209                        |
| 23 | CL18A    | Confectii metalice diverse   | kg     | 239,140 | 19,913    | 4 761,947                        |
| 24 | CB02A    | Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile | m2     | 42,580  | 75,405    | 3 210,734                        |
| 25 | SB12A    | Teava din material plastic pentru cana, avind diametrul de 50 mm   | m      | 8,000   | 38,238    | 305,906                          |
|    |          | <b>Total Fundatie rampa de egalizare 2 buc.<br/>Inclusiv salariu</b>   |        |         |           | <b>23 066,751<br/>6 010,899</b>  |
|    |          | <b>1.6. Umpluturi</b>  |        |         |           |                                  |
| 26 | TsC03F11 | Sapatura mecanica cu excavatorul a solului   | 100 m3 | 4,820   | 906,515   | 4 369,406                        |



MEI

.CC

8000F  
A MT  
B.12

*[Handwritten signature]*



| 1  | 2       | 3  | 4      | 5         | 6         | 7                                 |
|----|---------|--|--------|-----------|-----------|-----------------------------------|
| 27 | TsI50A1 | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km   | t      | 818,600   | 15,000    | 12 278,640                        |
| 28 | TsC18A1 | Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1  | 100 m3 | 4,820     | 525,000   | 2 530,500                         |
| 29 | TsD04A  | Compactarea manuala a pamantului   | m3     | 140,000   | 37,764    | 5 286,946                         |
| 30 | TsD05A  | Compactarea mecanica a pamantului  | 100 m3 | 3,410     | 2 171,070 | 7 403,349                         |
|    |         | <b>Total Umpluturi<br/>Inclusiv salariu</b>  |        |           |           | <b>31 868,835<br/>10 035,195</b>  |
|    |         | <b>1.7. Planseu</b>  |        |           |           |                                   |
| 31 | CB02A   | Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile | m2     | 13,140    | 75,528    | 992,434                           |
| 32 | CE06A   | Invelitori din tabla profilata H 85X0,8mm  | m2     | 466,850   | 267,789   | 125 017,251                       |
| 33 | CC01A   | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv   | kg     | 2 875,700 | 12,260    | 35 255,238                        |
| 34 | CA04A   | Betonare B20   | m3     | 51,200    | 1 357,223 | 69 489,809                        |
| 35 | CB11A   | Sustineri cu popi extensibili de inventar  | buc    | 150,000   | 9,954     | 1 493,145                         |
|    |         | <b>Total Planseu<br/>Inclusiv salariu</b>  |        |           |           | <b>232 247,877<br/>52 877,919</b> |
|    |         | <b>1.8. Betonare stilpi cota -0,300</b>  |        |           |           |                                   |
| 36 | CB02A   | Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile | m2     | 10,900    | 75,262    | 820,359                           |
| 37 | CA03G   | Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, turnare cu mijloace clasice, beton armat  | m3     | 2,000     | 1 199,83  | 2 399,661                         |



*Jh*

| 1  | 2             | 3   | 4   | 5         | 6       | 7                                 |
|----|---------------|---|-----|-----------|---------|-----------------------------------|
|    |               | clasa... B20  |     |           |         |                                   |
|    |               | <b>Total Betonare stilpi cota -0,300<br/>Inclusiv salariu</b>   |     |           |         | <b>3 220,020<br/>1 034,770</b>    |
|    |               | <b>1.9. Pardoseli cota 0.000</b>  |     |           |         |                                   |
| 38 | TsC54B1       | Strat de fundatie din piatra sparta-<br>perna de petris 200mm   | m3  | 93,440    | 404,758 | 37 820,595                        |
| 39 | RplzC03A<br>1 | Hidroizolare cu pelicula  | m2  | 467,180   | 11,131  | 5 199,995                         |
| 40 | CC01F         | Armaturi din otel beton la<br>pardoseli D=8mm pas150/150  | kg  | 2 401,310 | 12,476  | 29 957,953                        |
| 41 | CG48A         | Pardoseli de beton armat cu strat<br>superior consolidat grosime 20<br>cm. B22,5(granit)                          | m2  | 465,160   | 335,186 | 155 914,973                       |
|    |               | <b>Total Pardoseli cota 0.000<br/>Inclusiv salariu</b>  |     |           |         | <b>228 893,516<br/>31 826,900</b> |
|    |               | <b>1.10. Pandus</b>   |     |           |         |                                   |
| 42 | TsC54B1       | Strat de fundatie din piatra sparta-<br>perna de petris 200mm   | m3  | 17,100    | 404,760 | 6 921,391                         |
| 43 | RplzC03A<br>1 | Hidroizolare cu pelicula  | m2  | 85,500    | 11,131  | 951,665                           |
| 44 | CC01A         | Armaturi din otel beton OB 37<br>fasonate in ateliere de santier cu<br>diametrul barelor pina la 8 mm<br>inclusiv | kg  | 684,000   | 12,260  | 8 385,642                         |
| 45 | CG48A         | Pardoseli de beton armat cu strat<br>superior consolidat grosime 20<br>cm. (B22.5 granit)                         | m2  | 85,500    | 335,189 | 28 658,646                        |
|    |               | <b>Total Pandus<br/>Inclusiv salariu</b>  |     |           |         | <b>44 917,344<br/>6 098,199</b>   |
|    |               | <b>1.11. Plinte</b>   |     |           |         |                                   |
| 46 | CG09A         | Plinte din PVC,   | m   | 209,500   | 68,591  | 14 369,815                        |
|    |               | <b>Total Plinte<br/>Inclusiv salariu</b>  |     |           |         | <b>14 369,815<br/>2 637,815</b>   |
|    |               | <b>1.12. Bare de protectie</b>  |     |           |         |                                   |
| 47 | IC18C         | Teava din otel 76X3   | m   | 146,000   | 125,672 | 18 348,103                        |
| 48 | SA31B         | Piesa din fonta cot D=76  | buc | 132,000   | 79,513  | 10 495,679                        |
| 49 | SA31B         | Piesa din fonta , flanse , avind<br>diametrul 80 mm   | buc | 132,000   | 85,445  | 11 278,769                        |



*Jhu*

ACTIVITATE  
S.A.  
S  
NTI  
DNO  
PUB  
2021/01



| 1   | 2        | 3  | 4   | 5       | 6         | 7                                |
|---|----------|--|-----|---------|-----------|----------------------------------|
| 50  | RCsB21A  | Forarea mecanica a gaurilor  | buc | 528,000 | 5,549     | 2 929,985                        |
| 51  | 001      | Diblu 14x80  | buc | 528,000 | 5,202     | 2 746,656                        |
| 52  | 002      | Capac PVC pentru buloane   | buc | 528,000 | 1,377     | 727,056                          |
| 53  | RCsR27B1 | Vopsirea constructiilor metalice cu email  | m2  | 42,320  | 88,709    | 3 754,165                        |
| <b>Total Bare de protectie Inklusiv salariu</b> |          |  |     |         |           | <b>50 280,413<br/>18 332,622</b> |
| <b>1.13. Canalizare pluviala</b>                |          |  |     |         |           |                                  |
| 54  | RpDC04B  | Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie si contractie in betonul de uzura, la drumuri si strazi  | m   | 49,000  | 30,887    | 1 513,466                        |
| 55  | TsA02A   | Sapatura manuala de pamint   | m3  | 60,000  | 49,944    | 2 996,658                        |
| 56  | AcE14B1  | Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren cu apa subterana. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului | buc | 6,000   | 1 823,700 | 10 942,203                       |
| 57  | AcE14B1F | Capac gratar din fonta   | buc | 1,000   | 651,631   | 651,631                          |
| 58  | CA03A3   | Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat manual si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)   | m3  | 1,900   | 933,162   | 1 773,008                        |
| 59  | IzF50A   | Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale   | m2  | 20,800  | 63,688    | 1 324,719                        |
| 60  | AcA07C   | Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor corugate D=500mm(426)  | m   | 102,000 | 493,667   | 50 354,007                       |
| 61  | AcA07C   | Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, avind diametrul de 200 mm   | m   | 18,000  | 195,676   | 523,168                          |
| 62  | AcA07C   | Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, avind diametrul de 160 mm   | m   | 10,000  | 400,843   | 4 008,428                        |



*[Handwritten signature]*

| 1  | 2              | 3   | 4   | 5         | 6         | 7                                 |
|----|----------------|---|-----|-----------|-----------|-----------------------------------|
| 63 | CA03G          | Beton armat turnat la canal pluvial , beton armat clasa... B20  | m3  | 3,800     | 1 449,508 | 5 508,132                         |
| 64 | CB02A          | Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile | m2  | 6,900     | 75,167    | 518,650                           |
| 65 | CC01A          | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv  | kg  | 184,800   | 12,260    | 2 265,578                         |
| 66 | CL18A          | Confectii metalice diverse  | kg  | 170,800   | 19,913    | 3 401,129                         |
| 67 | AcE14B1F<br>2k | Montare capac gratar din fonta canalizare 300x1000x30   | buc | 14,000    | 802,940   | 11 241,160                        |
| 68 | TsA02A         | Umplutura manuala de pamint   | m3  | 40,190    | 49,944    | 2 007,257                         |
| 69 | TsD04A         | Compactarea manuala a pamantului  | m3  | 40,190    | 37,764    | 1 517,719                         |
| 70 | TsC54B1        | Strat de fundatie din piatra sparta-perna de petris 100mm   | m3  | 5,000     | 404,759   | 2 023,795                         |
| 71 | RpIzC03A<br>1  | Hidroizolare cu pelicula  | m2  | 50,000    | 11,131    | 556,530                           |
| 72 | CC01F.p        | Armaturi din otel beton la pardoseli plasa 4 Bp1, pas 150/150   | kg  | 2 401,310 | 17,754    | 42 633,869                        |
| 73 | CA04A          | Betonare pircu B20 gr.100mm   | m3  | 5,000     | 1 357,269 | 6 786,343                         |
|    |                | <b>Total Canalizare pluviala<br/>Inclusiv salariu</b>   |     |           |           | <b>155 546,450<br/>25 295,193</b> |
|    |                | <i>Total</i>  | lei |           |           | 1 142 837,662                     |
|    |                | <i>Asigurari sociale si medicale</i>  |     | 27,50 %   |           | 62 374,606                        |
|    |                | <i>Cheltueli de transport</i>   |     | 5,00 %    |           | 40 559,611                        |
|    |                | <i>Total</i>  |     | 100,00 +  |           | 1 245 771,879                     |
|    |                | <i>Cheltueli de regie</i>   |     | 10,00 %   |           | 124 577,188                       |
|    |                | <i>Beneficiu</i>  |     | 3,00 %    |           | 37 373,364                        |
|    |                | <i>Total</i>  |     | 100,00 +  |           | 1 411 459,535                     |
|    |                | <b>Total Lucrari de constructie<br/>Inclusiv salariu</b>  |     |           |           | <b>1 411 459,535</b>              |

*[Signature]*





| 1  | 2          | 3   | 4   | 5          | 6          | 7             |
|----|------------|---|-----|------------|------------|---------------|
|    |            | <b>2. Costul ,CM, panourilor tip Sandwici, articole din PVC, porti,CM</b> |     |            |            |               |
| 74 | CM         | Constructii metalice  | t   | 62,550     | 23 240,000 | 1 453 662,000 |
| 75 | Metize     | Metize  | kg  | 1 230,000  | 75,000     | 92 250,000    |
| 76 | Grund      | Aplicarea grundului pe suprafetele metalice                               | m2  | 1 570,000  | 22,800     | 35 796,000    |
| 77 | vops       | Vopsirea antifoc Pirex-Metal  | m2  | 924,480    | 225,000    | 208 008,000   |
| 78 | vops.e     | Vopsirea cu Email PF-115  | kg  | 16 988,000 | 1,670      | 28 369,960    |
| 79 | 071        | Panouri Vata minerala 120mm 0,55/0,5 pereti RAL 7016/9002                 | m2  | 514,000    | 504,210    | 259 163,940   |
| 80 | 071        | Panouri vata minerala 80mm 0,55/0,5 pereti despartitori RAL 9002          | m2  | 180,400    | 435,371    | 78 540,855    |
| 81 | 0711       | Panouri p/u acoperis Vata minerala 120mm gr. 0,55/0,5 RAL 9002            | m2  | 491,400    | 521,773    | 256 399,411   |
| 82 | 011        | Montare panouri Sandwich  | m2  | 1 185,800  | 61,998     | 73 517,338    |
| 83 | 010        | Materiale auxiliiare  | m2  | 1 185,800  | 33,340     | 39 534,572    |
| 84 | 09         | Accesorii   | m2  | 287,000    | 208,000    | 59 696,000    |
| 85 | 012        | Mecanizme   | m2  | 1 185,800  | 10,000     | 11 858,000    |
| 86 | prof       | Placare pereti cu tabla profilata pc20                                    | m2  | 49,800     | 237,500    | 11 827,500    |
| 87 | Car        | Carcasa metalica p/u tabla cutata   | kg  | 259,280    | 21,670     | 5 618,598     |
| 88 | UsInter    | Porti interioare culisante antifoc 2,5x2,5m                               | buc | 5,000      | 43 323,000 | 216 615,000   |
| 89 | Car usi    | Carcasa metalica p/u usi antifoc  | kg  | 1 067,000  | 26,670     | 28 456,890    |
| 90 | UsExteri   | Usi exterioare metal (3 buc. producator Italia)                           | m2  | 6,000      | 3 666,660  | 21 999,960    |
| 91 | Usinti pvc | Usi interioare PVC(3buc)  | m2  | 5,540      | 1 180,000  | 6 557,200     |
| 92 | FPVC       | Ferestre din PVC  | m2  | 39,600     | 916,660    | 36 299,736    |
| 93 | PortSec    | Porti sectionate actionata electric 2,75x2,75m                            | m2  | 15,130     | 3 502,000  | 52 985,260    |
| 94 | PortSec    | Porti sectionate actionata electric 2,5x2,5m (5 buc)                      | m2  | 31,250     | 3 958,000  | 123 687,500   |



*[Handwritten signature]*

| 1  | 2       | 3   | 4   | 5      | 6          | 7  |
|----|---------|---|-----|--------|------------|--|
| 95 | PortSec | Porti sectionate actionata electric cu deschidere accelerata 2,50x2,50m (4buc)                | buc | 4,000  | 79 882,180 | 319 528,720                              |
| 96 | SiSc    | Sistema de scurgere   | m   | 49,500 | 275,000    | 13 612,500                               |
| 97 | Balus   | Balustrada de protectie acoperis  | m   | 25,400 | 372,800    | 9 469,120                                |
| 98 | Rampa   | Rampa de egalizare  | buc | 2,000  | 56 000,000 | 112 000,000                              |
| 99 | Bur     | Obturator termic  | buc | 2,000  | 21 180,000 | 42 360,000                               |
|    |         | <b>Total Costul ,CM, panourilor tip Sandwici, articole din PVC, porti,CM Inklusiv salariu</b> |     |        |            | <b>3 597 794,06<br/>0<br/>73 517,338</b> |

|  |  |         |                     |
|--|--|---------|---------------------|
|  | Total                                    | lei     | 5 009 253,68        |
|  | TVA                                      | 20,00 % | 1 001 850,74        |
|  | <b>Total deviz:<br/>Inklusiv salariu</b> |         | <b>6 011 104,42</b> |

SC "Mavitex-Cons" SRL



IM "Puratos-Mold" SRL





**PROCES- VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. \_\_\_\_\_ din 07.12.2018

Privind lucrarea „**Lucrări de construcție Depozit**”, executată la obiectul „**Puratos-Mold**” SRL or. Singera, șos. Chișinău-Tighina 6” în cadrul contractelor Nr. 25/04-2018 din data de 25 aprilie 2018 ; Nr. 30/11-2018 din data 30 noiembrie 2018 încheiate între **SC** „**Puratos-Mold**” SRL și **SC** „**Mavitec-Cons**” SRL

1. Comisia de recepție a lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul noiembrie-decembrie fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

Puratos-Mold SRL Director Murie Percium

**Membrii comisiei:**

Melovata Filip - Responsabil tehnic

2. Au participat la recepție :

Membrii operator economic „Mavitec-Cons” SRL

Maluștoliu - diriginte șantier

Director Chiperi Maria - Șef

3. Constatările comisiei de recepție :

- Toate lucrările de reparație și de instalare a infrastructurii de curent slab au fost executate .
- Documentația scrisă este prezentată complet .
- Obiecțiile comisiei de recepție –Nu sunt.



4. Comisia de recepție ,în urma constatărilor făcute ,propune :  
Recepția la terminarea „**Lucrărilor de construcție depozit „Puratos-Mold” SRL or.Singera ,șos.Chișinău-Tighina 6”** să fie admisă.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :
- Finalizarea tuturor lucrărilor contractului.
  - Executarea calitativă și în timp scurt a tuturor lucrărilor .
  - Lipsa obiecțiilor.
6. Comisia de recepție recomandă următoarele:
- Admiterea recepției.
7. Prezentul proces-verbal ,conținând 2 file ,a fost încheiat astăzi : 07.12.2018 la sediul beneficiarului în 2 exemplare.

Comisia de receptie :

Președintele comisiei :

Puratos-Mold SRL - Director Perciun Iurie

Membrii comisiei:

Molovata Filip - responsabil tehnic

Specialiști:

Mahu Anatolie - diriginte santier

8. Lucrarea „Lucrări de constructie depozit „Puratos-Mold” SRL or.Singera ,șos.Chisinau-Tighina 6” este:

TRANSMISĂ:

SC”Mavitex-Cons”SRL

Director

Chiperi Maria



PRIMITĂ:

SC”Puratos-Mold”SRL

Director

Perciun Iurie

