

FORMULARUL F5.1



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 31/37/18 privind achiziția prin Licitatie Publică

Cod CPV: 45453000-7
"06" iunie 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr.18/01172 din data 23 aprilie 2018, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr.18/01172/001 din 17 mai 2018, între **Procuratura Generală a Republicii Moldova** cu sediul în **mun. Chişinău, str. Mitropolit Bănulescu Bodoni 26**, telefon 022 223 353, fax: 022 211 278, e-mail: proc-gen@procuratura.md, care acţionează în baza Legii nr.3 din 25.02.2016 cu privire la Procuratură, reprezentată prin **Procurorul General, domnul Eduard HARUNJEN**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, şi **S.R.L. „Eurostil Construct”**, cu sediul în **mun. Chişinău, str. Mitropolit Gurie Grosu 1, of.28** telefon: 069109875, fax:373 22 269 445, e-mail: scerbina@eurostilconstruct.md, înregistrat la Camera înregistrării de Stat, cu numărul de identitate de stat - codul fiscal 1010600001209 din 25 ianuarie 2010, licențiat pentru activitatea în construcții: licența nr.037080, seria A MMII din 05 februarie 2010 prelungită până la 04 februarie 2020, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate: construcțiile de clădiri, construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentată prin **Directorul General, doamna Angela ȘCERBINA**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reparație capitală a clădirii amplasate în mun. Chişinău bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt 73**, Cod CPV: **45453000-7** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 5 luni și este calculată conform procedurilor de la punctul 8.11. din prezentul Contract.

Digitally signed by Bezer Igor
Date: 2023.02.06 14:49:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. În cazul survenirii situațiilor prevăzute la punctul 3.2., termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp, în care au avut loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

3.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

3.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei.

3.6. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare și/sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție în termen de 15 zile calendaristice. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație capitală ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 22846486 lei 54 bani (douăzeci și două milioane opt sute patruzeci și șase mii patru sute optzeci și șase lei 54 bani) (inclusiv TVA).

4.2. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale conform facturilor fiscale și proceselor-verbale de executare a lucrărilor îndeplinite lunar, în termen de 15 zile lucratoare, de la data semnării facturilor fiscale de către Antreprenor și Beneficiar. Facturile fiscale pentru luna precedentă trebuie să fie semnate nu mai tirziu decit data de 10 a lunii curente.

4.3. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd Procesul-Verbal de Recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție a Beneficiarului, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, odată cu primirea de către Antreprenor de la Beneficiar a ordinului de începere a executării lucrărilor.

6.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului, dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat al Beneficiarului.

6.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

6.7. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit și să o prezinte Beneficiarului în termen de 5 zile de la semnarea contractului.

6.8. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală de către Beneficiar.

6.9. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au

rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

Garantia de buna executie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către Bancă. Beneficiarul va notifica banca în termen de 10 zile lucrătoare de la data recepționării finale a lucrărilor și semnării Procesului-verbal de recepție finală de către Beneficiar. În cazurile stabilite la pct. 3.2. - 3.3. Garantia de buna executie se va restitui Antreprenorului în temeiul solicitării Antreprenorului către Bancă.

6.10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.12. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul liber la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.13. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice în scris numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

6.14. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții în scris, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.15. Antreprenorul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

6.16. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea și/sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ și de proiect.

6.17. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.16. Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în

legătură cu faptul neexecutării.

6.18. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice în scris Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.19. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.20. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

7. Forța de muncă

7.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă aceasta este prevăzut în documentație.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea în scris a responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța în scris responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă peșantier;
- b) căile de acces rutier;

c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția în scris a Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă în scris a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.

8.9. În cazul solicitării din partea Beneficiarului a executării unor lucrări, în afara celor prevăzute în contract, acestea trebuie să fie în formă scrisă, semnate de către persoana responsabilă și împuternicită din partea Beneficiarului.

8.10. Lucrările executate de către Antreprenor în urma solicitărilor menționate în punct.8.9., Beneficiarul are obligația să le achite în termenii stabiliți de contract cu semnarea unui Acord Adițional la contract care să prevadă volumul și prețul lucrărilor suplimentare.

8.11. Lucrările vor începe în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare și vor fi finisate în termen de 5 luni (calculate cumulativ), lucrările fiind executate în modul următor :

a) în 2 etape:

I etapă - în limita alocațiilor bugetare pe anul 2018 și, anume în valoare de 10 000 000,00 lei.

II etapă - în limita alocațiilor solicitate suplimentar la rectificarea bugetului de stat pentru anul 2018 (12 846 486.54 lei), lucrările fiind continuate de către Antreprenor numai după stabilirea sursei suplimentare de finanțare și executate în volumul, la prețul și în termenul corespunzător. Lucrările vor fi reluate de către Antreprenor în termen de 5 zile calendaristice din data înștiințării sale în scris de către Beneficiar.

b) în cazul apariției necesității de efectuare a lucrărilor suplimentare, termenul de îndeplinire a lor va fi coordonat adițional în dependență de complexitatea proceselor tehnologice a lucrărilor respective.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la punctul 2 al prezentului contract este de 7 ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale de către Beneficiar și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul Capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise în scris de către Beneficiar, dacă defecțiunile sunt legate de îndeplinirea necalitativă a lucrărilor și nu sunt rezultatul altor acțiuni sau defecte.

10. Răspunderea părților

10.1. Părțile din contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

- 10.2. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.3. În cazul în care Beneficiarul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de beneficiari, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 10.4. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții în scris privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.7. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 6.7., în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 10.8. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile calendaristice, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 6.7..
- 10.9. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă în scris a

celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

12.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat insolubil sau, intră în proces de lichidare;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. Dispoziții finale

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul în scris a

ambelor părți.

13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.

13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi 06 iunie 2018.

13.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„BENEFICIAR” PROCURATURA GENERALĂ A REPUBLICII MOLDOVA	„ANTREPRENOR” SRL „EUROSTIL CONSTRUCT”
mun. Chișinău, str. M. Bănulescu Bodoni 26 Tel/fax: (022) 22-53-67 / (022) 22-33-53 IBAN: MD25TRPBAA311120A00196AC Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat TREZMD2X c/f 1006601003865	mun. Chișinău, str. Mitropolit Gurie Grosu 1 of. 28 Tel/fax: (022) 269-445 / (022) 269-440 IBAN: MD47ML000000000225122029 B.C. Moldindconbank S.A. fil. Premium MOLDMD2X320 c/f 1010600001209 TVA 0207625

Semnăturile părților:

Procurorul General

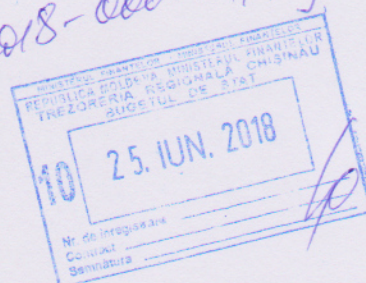


[Signature]
Eduard HARUNJEN

Director General
S.R.L. „Eurostil Construct”



[Signature]
/Angela ȘCERBINA



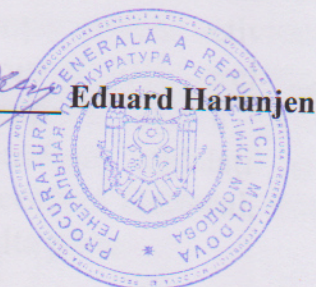
DEVIZ GENERAL

**Obiect : "Reparatia capitala a cladirii administrative existente,
in vederea amplasarii sediului Procuraturii Generale din bd.
Stefan cel Mare si Sfint, 73, " mun Chisinau**

Nº	Denumirea devizelor	Suma fara TVA
1	Lucrari de constructie	11 435 857,50
2	Lucrari apeduct si canalizare	518 439,28
3	Reparatia sistemului de incalzire si conditionare	815 740,74
4	Echipament electric de forta si iluminat	2 786 237,44
5	Rețele curenti slabi	2 730 308,01
6	Lucrari de reabilitare la fatada	752 155,81
	Total fara TVA	19 038 738,78
	TVA 20%	3 807 747,76
	Total devize inclusiv TVA	22 846 486,54

Semnătura părților:

Procurorul General



Eduard Harunjen

**Director General
SRL "Eurostil Construct"**



Angela Scerbina

АКТ
Сверки расчетов
 между предприятиями
 Eurostil Construct SRL и Procuratura Generala a Republicii Moldova,
 по состоянию на 20 Decembrie 2019.

№ п/п	Дата	Содержание	Eurostil Construct SRL		Procuratura Generala a Republicii Moldova	
			ДТ	КТ	ДТ	КТ
		С-до на 01.06.2018				
1	31.07.2018	Оказание услуг №IM0519432	1304849.79			1304849.79
2	16.08.2018	Оказание услуг №IM0519439	614158.79			614158.79
3	22.08.2018	Платежное поручение №		614158.79	614158.79	
4	22.08.2018	Платежное поручение №		1304849.79	1304849.79	
5	14.09.2018	Оказание услуг №IM0766111	1274177.85			1274177.85
6	25.09.2018	Платежное поручение №		1274177.85	1274177.85	
7	28.09.2018	Оказание услуг №IM0766124	4333823.72			4333823.72
8	15.10.2018	Платежное поручение №		4333823.72	4333823.72	
9	31.10.2018	Оказание услуг №IM0766151	1050493.04			1050493.04
10	31.10.2018	Оказание услуг №IM0766153	1931063.46			1931063.46
11	31.10.2018	Оказание услуг №IM0766154	494556.32			494556.32
12	20.11.2018	Платежное поручение №		1931063.46	1931063.46	
13	20.11.2018	Платежное поручение №		1050493.04	1050493.04	
14	20.11.2018	Платежное поручение №		494556.32	494556.32	
15	26.11.2018	Оказание услуг №IM0766162	3611734.23			3611734.23
16	26.11.2018	Оказание услуг №IM0766163	617921.50			617921.50
17	30.11.2018	Платежное поручение №		617921.50	617921.50	
18	30.11.2018	Платежное поручение №		3611734.23	3611734.23	
19	30.11.2018	Оказание услуг №IM1180508	247038.94			247038.94
20	30.11.2018	Оказание услуг №IM1180514	653762.10			653762.10
21	30.11.2018	Оказание услуг №IM1180515	2650359.73			2650359.73
22	11.12.2018	Оказание услуг №IM1180520	2518466.04			2518466.04
23	15.12.2018	Платежное поручение №		653762.10	653762.10	
24	15.12.2018	Платежное поручение №		2650359.73	2650359.73	
25	15.12.2018	Платежное поручение №		2518466.04	2518466.04	
26	15.12.2018	Платежное поручение №		247038.94	247038.94	
27	20.12.2018	Оказание услуг №IM1180529	300920.87			300920.87
28	20.12.2018	Оказание услуг №IM1180535	1470951.52			1470951.52
29	20.12.2018	Оказание услуг №IM1180536	1239482.05			1239482.05
30	20.12.2018	Оказание услуг №IM1180537	2014629.33			2014629.33
31	20.12.2018	Оказание услуг №IM1180538	893162.23			893162.23
32	27.12.2018	Платежное поручение №		1470951.52	1470951.52	
33	27.12.2018	Платежное поручение №		1239482.05	1239482.05	
34	27.12.2018	Платежное поручение №		893162.23	893162.23	
35	27.12.2018	Платежное поручение №		2014629.33	2014629.33	
36	27.12.2018	Платежное поручение №		300920.87	300920.87	
		Итого ОБОРОТ	27221551.51	27221551.51	27221551.51	27221551.51
		С-до на 20.12.2019				

Директор Eurostil Construct SRL /Scerbina Angela/

Гл. Бухгалтер Eurostil Construct SRL /Cazani Maria/



Директор Procuratura Generala a Republicii Moldova

Гл. Бухгалтер Procuratura Generala a Republicii Moldova

Телефоны: 022 003 353, 022 211 278-fax



PROCES-VERBAL¹
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. _____ din 21 decembrie 2018

Prin prezentul proces-verbal a fost consemnată procedura de recepție a lucrărilor de reparație capitală executate la clădirea amplasată în mun. Chișinău, b-dul Ștefan cel Mare și Sfânt 73, Cod CPV: 45453000-7, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, implementat în cadrul Contractului nr. 31/37/18 din 06.06.2018, Contractului nr.31/51/18 din 08.11.2018 și Contractului nr.31/56/18 din 20.11.2018, încheiate între Procuratura Generală a Republicii Moldova (**Contractant**) și compania „Eurostil Construct” SRL (**Antreprenor**).

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, a proceselor-verbale privind constatarea necesității efectuării unui volum suplimentar de lucrări.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 20.12.2018 – 21.12.2018, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Garaba Iurie – Adjunct al Procurorului General;

Membrii comisiei:

- | | |
|-------------------------|---|
| Andrei Pascari | – procuror pentru misiuni speciale, Procuratura Generală ; |
| Veaceslav Soltan | – procuror-șef al secției tehnologii informaționale și investigarea infracțiunilor cibernetice, Procuratura Generală; |
| Ghenadie Ababii | – responsabil tehnic de lucrări; |
| Oleg Filimon | – șef al Direcției finanțe și administrare, Procuratura Generală; |
| Gheorghe Butuc | – intendent, Procuratura Generală. |

3. Au mai participat la recepție:

Tudor Aghenie – Arhitect șef, Manager proiect;
Bezer Igor – Manager SRL „Eurostil Construct”.

4. Constatările Comisiei de recepție:

¹ Conform anexei nr.1 la Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 285 din 23.05.1996

- 1) documentația scrisă și desenată este completă;
- 2) lucrările au fost îndeplinite complet;
- 3) lucrările au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
Admiterea recepției lucrărilor efectuate, iar obiectivul definitivat să fie acceptat în exploatare.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Lipsa a careva deficiențe, vicii și obiecții cu privire la lucrările executate.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
A primi obiectul menționat supra în exploatare de către Procuratura Generală a Republicii Moldova.

8. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:
Obiectul cu adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Stefan cel Mare și Sfânt, 73.

9. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file a fost încheiat astăzi 21.12.2018 în trei exemplare.

Comisia de recepție :

Președintele Comisiei
Iurie Garaba

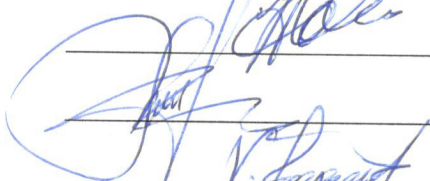


Membrii Comisiei :

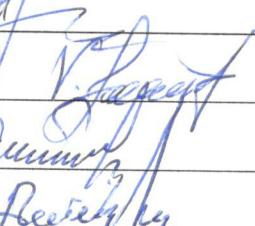
Ghenadie Ababii



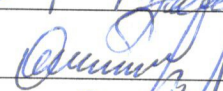
Andrei Pascari



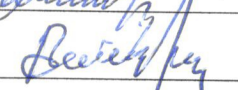
Veaceslav Soltan



Oleg Filimon



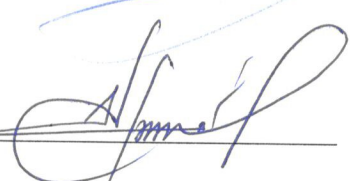
Gheorghe Butuc



Reprezentantul Antreprenorului
„Eurostil Construct” :
Igor Bezer



Manager de proiect:
Tudor Aghenie





Procuratura Republicii Moldova

Republica Moldova, MD-2001, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 73,
tel.: (+373) 22-828-373, (+373) 22-828-375; e-mail: proc-gen@procuratura.md

13.05.2019 nr. 31-9d/19-10

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Procuratura Generala a Republicii Moldova cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 73, e-mail: proc-gen@procuratura.md, în calitate de Beneficiar, confirmăm faptul conlucrării cu compania SRL „Eurostil Construct” în baza Contractului de antrepriză nr. 31/37/18 cod CPV: 45453000-7 din 06.06.2018, semnat între părți, având ca obiect „Lucrări de reparație capitală a Sediului Procuraturii Republicii Moldova, amplasat în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 73.

Compania SRL „Eurostil Construct” a realizat lucrările menționate mai sus în calitate de Antreprenor General.

În cadrul contractului, în calitate de Antreprenor General, compania SRL „Eurostil Construct” a executat următoarele lucrări:

1) Lucrări de reparație capitală a clădirii (lucrări de demolare la interior, tencuieli interioare, căptușirea pereților existenți cu gipscarton, finisarea pereților, vopsirea și instalarea pardoselilor din OSB, parchet laminat, instalarea ușilor, pervazuri, ferestre din PVC, tavane tip „Armstrong” și gipscarton, plinte s.a.),

2) Rețele interioare, apeduct și canalizare,

3) Rețele interioare curenți slabi,

4) Rețele electrice interioare,

5) Schimbarea sistemului de încălzire a clădirii,

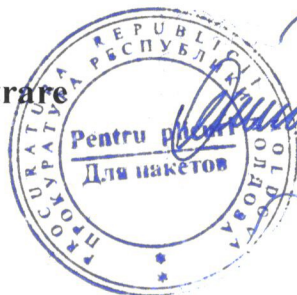
6) Reconstituirea prin restaurare a elementelor deteriorate arhitecturale și prin curățirea integrală a pietrei de calcar a fațadelor clădirii între str. Armeneasca și str. Bulgara.

În cadrul realizării proiectului, Compania SRL „Eurostil Construct” a dat dovada de o pregătire profesională bună, având cadrul ingineresc și specialiștii necesari pentru efectuarea întregului spectru de lucrări, inclusiv utilajele și tehnica necesară.

Lucrările au fost executate în termenii contractuali și calitativ, din partea companiei s-a acordat asistența ce ține de rezolvarea tuturor problemelor ce apăreau în cursul realizării Contractului.

Recomandăm SRL „Eurostil Construct”, în calitate de Antreprenor General pentru îndeplinirea lucrărilor de reparații, construcție și ingineresti atât interioare cât și exterioare, ca o companie ce prezintă încredere, fiind un partener profesionist și sigur întru realizarea proiectelor în domeniul construcțiilor, reconstrucției, restaurării obiectivelor existente, precum și noi edificate.

Șeful Direcției finanțe și administrare



Oleg FILIMON