

CONTRACT nr 35
de prestare a serviciilor efectuarea (lucrărilor) de valoare mică

18 septembrie 2024

or. Ștefan Vodă

I. Părțile contractante.

1.1. Prestatorul de servicii „**Termomedia –Comservice**” Ștefan Vodă în persoana directorului d-l Vladimir Popa care activează în baza Statutului înregistrat în Registrul de Stat al Republicii Moldova cu nr. **1010608000921** la 31.05.2010 pe de o parte și **Primăria com. ZAIM 1007601003758** în persoana d- **Golban Tatiana** numit în continuare „**Consumator de servicii**” care activează în baza _____ pe de altă

parte, numite în continuare „Părți” au încheiat prezentul contract după cum urmează:

II. Obiectul contractului.

2.1. Efectuarea de către prestatorul de servicii în favoarea consumatorului de servicii a următoarelor servicii (lucrări) :

2.1.1. Reglarea tehnologică a cazanelor cu t'apei pînă la 115°C în sezonul rece 2024 2025.

2.1.2. Curățirea coșului de fum și canalul de ventilare.

2.1.3. Diagnostarea și reglajul tehnologic a senzorului de gaz și clapeta de siguranță /electrovalva/.

2.1.4. Total - **cazane – 3 buc.**

- **coșuri de fum - 2 buc.**

- **senzoare și clapete de siguranță /electrovalva/ - 2 buc.**

- **servicii auto - 1 buc**

2.2 Pentru prestarea serviciilor stipulate în pct. 2.1 al prezentului contract părțile au convenit ca consumatorul de servicii să procure din contul personal materialele și utilajele necesare în cantitatea și calitatea prevăzută în devizul de cheltuieli anexat la prezentul contract care este parte integrală a acestuia .

2.3 Pentru efectuarea serviciilor lucrărilor stipulate în pct. 2.1 al prezentului contract părțile au convenit ca prestatorul de servicii să procure din contul personal materialele și utilajele necesare în cantitatea și calitatea prevăzută în devizul de cheltuieli anexat la prezentul contract numai în cazul cînd acestea vor fi decontate de consumatorul de servicii .

III. Termenul efectuării serviciilor prestate .

3.1 Prestatorul de servicii va efectua lucrările stipulate în pct .2.1 al prezentului contract în termen de 15 zile lucrătoare .

3.2 Părțile pot conveni și prelungirea termenului de efectuare a serviciilor, lucrărilor stipulate în pct 3.1. al prezentului contract în cazul apariției necesității datorate de imposibilitatea aprovizionării cu materialele strict necesare sau a eventualelor situații neprevăzute de către părți forsmajor .

3.3 Garanții pentru serviciile executate constituie 12 luni

3.4 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și are termenul de valabilitate de 12 luni.

IV Costul și achitarea serviciilor prestate, lucrărilor executate

4.1 Costul serviciilor prestate ,lucrărilor executate de către prestatorul de servicii conform anexei la prezentul contract **constituie 6371,97 lei / Șase mii trei sute șaptezeci și unu lei 97 bani/** .inclusiv servicii auto.

4.2 Consumatorul de servicii achită prestatorului de servicii plata după executarea lucrărilor menționate în contract

4.3 Plata va fi achitată în numerar la casieria sau transferată pe contul prestatorului de servicii indicat în rubrica „ adresa și rechizitele ” a prezentului contract .

4.4 În cazul în care anterior efectuării serviciilor prestate lucrărilor executate vor interveni majorări de prețuri care afectează costul acestora prestatorul de servicii este

în drept să majoreze costul serviciilor și lucrărilor în raport cu creșterea prețurilor cu obligația de a-l înștiința în termen de 3 zile pe consumatorul de servicii despre hotărîrea adoptată .

4.5 Consumatorului de servicii în termen de 3 zile de la data primirii înștiințării scrise despre majorarea prețului este obligat să comunice prestatorului de servicii dacă acceptă prețul majorat și să solicite continuarea sau sistarea serviciilor și lucrărilor care urmează să fie executate.

4.6 În cazul cînd majorarea costului pentru serviciile prestate lucrările executate intervine în cursul executării prevăzute de pct. 2.1 al prezentului contract iar consumatorul de servicii nu va accepta majorarea acestora va înștiința în scris prestatorul de servicii refuzul motivat și va avea dreptul la cota parte din prețul echivalent cu prestația serviciilor lucrărilor executate și la prețul convenit .

V. Drepturile și obligațiunile prestatorului de servicii.

5.1. Prestatorul de servicii se obligă :

- a) să procure materialele și utilajele menționate în devizul de cheltuieli anexat la prezentul contract ;
- b) să folosească personal calificat în domeniul serviciilor și lucrărilor care urmează să fie executate conform prevederilor pct 2.1.1 al prezentului contract
- c) să efectueze în mod gratuit remedierea eventualelor defecțiuni survenite la efectuarea serviciilor prestate, lucrărilor executate dacă se datorează culpei sale
- d) să respecte regulile și normele de exploatare tehnică, sanitară la efectuarea serviciilor prestate și lucrărilor supuse executării.

5.2 Consumatorul de servicii se obligă:

- a) să procure / plătească/ materialele și utilajele menționate în devizul de cheltuieli anexat la prezentul contract
- b) să achite prestatorului de servicii prețul serviciilor prestate și lucrărilor executate stipulate în pct 2.1.1 al prezentului contract
- c) să solicite prestarea serviciilor și efectuarea lucrărilor în conformitate cu clauzele stipulate în pct.2.1. a prezentului contract.

VI Responsabilitatea părților

6.1 În cazul prestării serviciilor și lucrărilor executate stipulate în pct.2.1.1, a prezentului contract necalitativ, constate prin actul semnat de către ambele părți prestatorul de servicii se obligă să-i recupereze consumatorului de servicii prejudiciile cauzate .

6.2 Dacă consumatorul de servicii nu achită costul serviciilor prestate și a lucrărilor executate va achita prestatorului de servicii **penalități în mărime de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată**

6.3 Prestatorul de servicii răspunde pentru viciile ascunse ale serviciilor prestate și lucrărilor executate și suportă riscurile pierii a bunurilor asupra cărora sau efectuat lucrările respective pînă la momentul predării acestora ,moment în care riscurile pierii fortuite a bunurilor respective trec asupra acestuia.

VII eveniment în afara controlului

7.1 Părțile contractante nu răspund de neexecutarea la termenul stabilit ,executarea în mod necorespunzător total sau parțial a obligațiunilor contractuale asumate dacă au fost cauzate de eveniment în afara controlului definită de legislație și actele normative în vigoare .

7.2 Partea care invocă eveniment în afara controlului este obligată să înștiințeze cealaltă parte în termen de 24 ore de la producerea eveniment în afara controlului și să întreprindă toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestora .

7.3 Dacă în termen de 24 ore de la producere, eveniment în afara controlului nu încetează părțile sunt în drept să considere încetată valabilitatea prezentului contract fără ca să pretindă la recuperarea prejudiciului

VIII. Notificările între părți

8.1 Orice notificare a părților contractate este valabilă și supusă îndeplinirii dacă va fi transmisă la adresa sediului părții indicat la rubrica „ adresa și rechizitele ” a prezentului contract

8.2 În cazul în care notificarea va fi transmisă pe cale poștală transmiterea acesteia se va efectua prin scrisoare recomandată cu aviz de recepție și se consideră primită de destinatar la data primirii indicate pe ștampila Oficiului poștal pe plic

8.3 Dacă notificarea se trimite prin telefax se consideră primită în prima zi lucrătoare

8.4 Părțile contractante nu vor lua în considerație notificările care vor fi transmise cu încălcarea prevederilor pct .8.1.,8.2.,8.3

IX. Soluționarea litigiilor

9.1 Părțile contractante vor întreprinde toate măsurile pentru soluționarea litigiilor apărute pe parcursul executării prezentului contract pe cale amiabilă prin negocieri cu respectarea drepturilor și intereselor legitime a fiecărei părți în caz contrar acestea vor fi soluționate în instanța de judecată competentă în ordinea stabilită și vor executa hotărîrea judecătorească irevocabilă

X. Condiții speciale.

10.1 Modificarea prezentului contract se va efectua prin perfectarea acordului adițional semnat de către părțile contractante

10.2 Prezentul contract împreună cu anexele devizul de cheltuieli și actul de primire – predare a serviciilor prestate sunt parte integrală a acestuia, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală înscrisă dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii contractului

X I. Condițiile de rezoluțiunea contractului.

11.1. Contractul a fost perfectat în două exemplare se află la ambele părți ,produc efecte juridice egale și poate fi reziliat numai în condiții motivate în modul și ordinea stabilită de legislația în vigoare

X II. Adresele și rechizitele părților

Prestator de servicii:
SRL „Termomedia –Comservice ”
MD-4201, or. Ștefan Vodă,
str. Constructorilor ,6,ap.47
c/d MD30AG000000022511526660
BC „MAIB”SA sucursala Ștefan Vodă
CB AGRNMD2X762
c/f 1010608000921
Email termcomserv@mail.ru
Tel. 079404565, 024222664

Consumator de servicii:

MD-4230 Primaria com. ZAIM
c/f 1007601003758
Banca MF TT.....
la c/băncii TREZMD2X.....
cont/ decontării IBAN
MD66TRPDAF222990A11051AC.
Email .

Tel.069960985, 069922051

X III. Semnăturile părților.

Prestator de servicii:
Directorul
SRL „Termomedia –Comservice ”



V. Popa

Consumator de servicii
Primar