

CONTRACT Nr. 113 Ne

„4” noiembrie 2018

or. Chișinău

Firma „MAGDA” S.R.L., în persoana d-lui Munteanu M.Gh., director general, acționând în baza statutului, denumit în continuare „Antreprenor”, și ÎS „MoldATSA”, în persoana Administratorului interimar d-lui Veaceslav Frunze denumit în continuare „Beneficiar”, au încheiat contractul asupra următoarelor:

I. Obiectul contractului

1.1 „Beneficiarul” însărcinează, iar „Antreprenorul” execută următoarele lucrări:

- Lucrari de de executie a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chisinau)

II. Obligațiunile „Antreprenorului”

2.1 Lucrările le execută calitativ în corespundere cu normele tehnice și la prețurile, convenite conform prezentului Contract și Devizul de cheltuieli care face parte din prezentul contract.

2.2 Să predea Beneficiarului lucrările conform Actului de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 luni din data semnării contractului.

2.3 Să execute și să finalizeze lucrările, precum și să remedieze viciile ascunse, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

2.4 Să supravegheze lucrările, și să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate elementele necesare pentru executare obligațiunilor asumate prin prezentul contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

2.5 Se obligă să notifice prompt Beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

2.6 Să prezinte Beneficiarului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrărilor, graficul de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

2.7 Să răspundă de personalul antrenat în executarea obligațiilor contractuale, de deplasarea și activitatea acestuia pe șantier, de respectarea de către personalul propriu a regulilor de securitate și sănătate în muncă și de marcarea corespunzătoare a zonei de executare a lucrărilor.



III. Obligațiunile „Beneficiarului”

3.1 Asigură accesul Antreprenorului și a reprezentanților autorizați ai acestuia pe teritoriul pe care se vor desfășura lucrările în perioada executării lucrărilor.

3.2 " Beneficiarul " achită costul lucrărilor în corespundere cu condițiile prezentului contract.

IV. Modul de executare și recepție a lucrărilor

4.1 Lucrările conform prezentului contract vor fi executate începând cu data stabilită în prealabil de către părți. Tergiversarea nemotivată a inițierii lucrărilor cu peste 5 zile calendaristice din data stabilită, va duce la apariția dreptului de a rezilia contractul.

4.2. Antreprenorul va informa Beneficiarul despre efectuarea pe etape a lucrărilor, iar orice modificare a volumului lucrărilor urmează a fi perfectată în scris, sub formă de acord adițional la prezentul Contract care va intra în vigoare după semnarea lui de către ambele Părți.

4.4 Lucrările executate se recepționează conform Actului de recepție a lucrărilor executate.

4.5 Lucrările executate necalitativ vor fi executate din contul „Antreprenorului” în termen de cel mult 15 zile din data notificării în scris de către Beneficiar.

4.6 În cazul apariției, pe parcursul executării lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract, a unor lucrări neprevăzute, de executarea cărora depinde direct atingerea obiectului contractului, lucrările neprevăzute pot fi executate de către Antreprenor în baza unui acord scris, încheiat de către părțile contractante.

V. Costul și ordinea de achitare

5.1 Costul lucrărilor prezentului contract constituie – 1 814 565,04 lei, inclusiv TVA

5.2 Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 50% din costul lucrărilor în termen de 5 zile bancare din data semnării contractului, în baza unui cont de plată.

5.3 Suma restantă, în valoarea de 50% din costul lucrărilor stabilit de prezentul contract va fi achitată de către Beneficiar în termen de 5 zile bancare din data semnării de către ambele părți a Actului de recepție a lucrărilor și facturii fiscale.

5.4 Plata se va efectua prin transfer bancar, în contul bancar al Antreprenorului.

VI. Responsabilitatea părților

6.1 Pentru depășirea termenelor de executare a lucrărilor „Antreprenorul” este penalizat în mărime de 0,2 % din suma contractului pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10 la sută din suma contractuală.

6.2 Pentru depășirea termenelor de achitare a lucrărilor efectuate „Beneficiarul” este penalizat în mărime de 0,2 % din valoarea plății neefectuate la timp pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10 la sută din suma neachitată.



VII. Forța majoră

7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere totală sau parțială referitor la îndeplinirea obligațiilor contractuale, dacă această neîndeplinire a avut loc ca urmare a unor cazuri de forță majoră.

7.2 În caz că forța majoră durează mai mult de trei luni, părțile au dreptul să rezilieze contractul. În acest caz nici una din părți nu va avea dreptul la despăgubire.

VIII. Soluționarea litigiilor

8.1 Toate litigiile și divergențele ce pot apărea la îndeplinirea acestui contract vor fi rezolvate prin negocieri amiabile.

8.2 În cazul, în care litigiile nu au fost soluționate pe calea amiabilă, ele sunt rezolvate de instanța de judecată competentă a Republicii Moldova.

IX. Alte condiții

9.1 Contractul intră în vigoare din ziua semnării lui și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor asumate de către părți.

9.2 Orice schimbare în prezentul contract poate fi făcută numai în scris, semnată de ambele părți.

9.3 Devizul este parte integrantă a prezentului contract.

Adresele juridice ale părților:

„Antreprenor”

„Beneficiar”

Firma „MAGDA”

Mun. Chisinau
Str. Mircea cel Batrin 3/70
BC "MOLDINDCONBANK" SA
Filiala "Telecentru"
MOLDMD2X306
C/d MD91ML000000002251106208
C/f 1002600011546,
TVA 0400143
Tel. 28-69-87

ÎS „MoldATSA”

Mun. Chișinău,
bd. Dacia, nr. 80/4
BC „Mobiasbancă-Groupe
Societe Generale”
Codul Băncii: MOBBMD22
IBAN: MD16MO2224ASV12543497100
Codul Fiscal 1003600022806
Cod TVA 0301044
tel. 502-805

Director

L.S.



Administrator interimar:

Semnatura

L.S.



Antreprenor "Magda" SRL
 (denumirea)

Investitor Î.S. „MoldATSA”
 (denumirea)

Obiect **Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice
 pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun.
 Chișinău)**

Valoarea lucrarilor executate **1 814 514,55 Lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
 pe februarie an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu (Dimensiunea santului 1.05x0.4 m.)	m3	36,54	76,111	2 781,103
2	Tr11AA02 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	40,74	25,947	1 057,081
3	Ts150H	Transportarea pamintului la distanta de pina 20 km	m3	40,74	95,400	3 886,596
4	TsA02B	Sapatura manuala de pamint a fundatiei gardului	m3	4,20	68,615	288,185
5	TsC54A	Strat din nisip cu grosimea de 5 cm	m3	1,94	385,394	747,664
6	TsC54B	Strat din piatra sparta de 10 cm grosime	m3	3,88	493,583	1 915,104
7	CC01F CC01F1	Executarea si montarea	kg	744,13	17,240	12 828,972

	2	3	4	5	6	7
		carcaselor metalice a fundatiei			3,056	2 274,046
8	CC01E CC01E1	Executarea si montarea carcaselor metalice a fundatiei	kg	746,57	18,047 3,863	13 473,700 2 884,164
9	CB02A	Montarea cofrajelor din panouri re folosibile	m2	120,00	101,064 69,192	12 127,680 8 303,040
10	CA03G	Beton armat M 200 turnat cu mijloace clasice in fundatii, socluri, ziduri	m3	59,60	1 604,883 253,704	95 651,007 15 120,758
11	CF02B	Tencuiala de 2 cm grosime a partii superioare a fundatiei cu mortar de ciment M 100	m2	96,00	87,660 69,192	8 415,384 6 642,432
12	CN54A	Grunduirea cu grund "Betoncontact" a partii superioare a fundatiei	m2	96,00	21,789 8,072	2 091,710 774,950
13	CI06C Modif. Nr. 10	Placarea partii superioare a fundatiei cu placaj din clincher (adeziv 4.00 kg/m2. Modificarea nr. 10 pct.4)	m2	96,00	604,472 141,267	58 029,360 13 561,632
14	CJ10D	Montarea ornamentelor decorative din mozaic	buc	97,00	1 034,168 98,022	100 314,325 9 508,134
15	RpCP40A	Montarea gardului metalic gata confectionat si portilor metalice gata confectionate cu lungimile de 4 m - 1 buc.	m	103,00	7 488,163 61,120	771 280,758 6 295,319
16	CK14A	Porti metalice gata confectionate cu deschidera automata	m2	16,40	4 252,784 98,599	69 745,651 1 617,017

	Total	Lei	1 154 634,28
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %	16 071,75
	Transportarea materialelor	7 %	75 149,99
	Cheltuieli de regie	14,5 %	180 649,12
	Beneficiu de deviz	6 %	85 590,31
	Total		1 512 095,46
	TVA	20 %	302 419,09
			1 814 514,55
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		71 430,02

