

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului "Sporirea independenței energetice prin construcția unui parc fotovoltaic de 200 kW, în satul „Sireți” raionul „Strășeni”,

2. Numărul și data contractului Nr. 40 din 27.05.2025

3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria s. Sireți

4. Adresa beneficiarului sat. Sireți, r-nul. Strășeni

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>2 623 919,31 lei</u>	<u>150 973,49 USD</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>2 623 919,31 lei</u>	<u>150 973,49 USD</u>

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu este cazul

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 6 luni

b) efectiv realizată 6 luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu este cazul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.1 din 22.06.2026

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte nu sunt.

Data completării: 10.07.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Maracuța Veronica

Funcția în cadrul firmei: Inginer Secția Tehnică

Denumirea firmei: AM-Sisteme SRL

CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 40

Achiziție publică "Licitație Deschisă"

Obiectul achiziției: **Lucrări de construcție**
Cod CPV: **45200000-9**

„27” mai 2025

s. Sireți, r. Strășeni

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1737731562012, din data 24.01.2025, între **PRIMĂRIA SIREȚI**, cu sediul în s. Sireți, r-nul Strășeni, str. Mihai Eminescu 3, tel (+373) 23771191, înregistrată de Stat cu nr. 1008601000525, reprezentată, potrivit Legii administrației publice locale, de **Primarul s. Sireți Leonid BOAGHI**, în calitate de **"Beneficiar"** *pe de o parte, și*

„AM SISTEME” S.R.L., cu sediul în str. Calea Moșilor, 38, Chișinău, MD2024, tel 069444653, înregistrată de Stat cu nr. 1010600043517, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 5017/24 din „27” septembrie 2024, eliberată de INST, pe un termen de 12 luni, pentru genurile de activitate construcții și instalații, reprezentat, conform actelor de constituire, prin **Administrator Andrei MEREACRE**, în calitate de **"Antreprenor"**, *pe de altă parte.*

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute: **Lucrări de montare a stației fotovoltaice în satul Sireți**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din

ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție.
- 2.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.
- 2.6 Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2 383 397,50 (doua milioane trei sute optzeci și trei mii trei sute nouăzeci și șapte, 50) lei MD**, inclusiv 263 840,89 TVA lei MD.
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, *în limitele alocațiilor bugetare anuale*, în corespundere cu documentația de concurs.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de pînă la 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămîne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

- 4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea indicației de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **3 ani**.
- 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Propunerea tehnică (formularele de deviz: F3; F5; F7);
- b) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate în preambul, fiind valabil până la ”31” decembrie 2025.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Perioada de garanție pentru:

1. Panouri fotovoltaice este de – 25 ani;
2. Invertor – 10 ani;
3. Garanția generală a lucrărilor este de – 3 ani;
4. Mentenanța gratuită a sistemului pe toată perioada de garanție a lucrării – 3 ani.

Darea în exploatare a parcului fotovoltaic de către antreprenor cu toate avizele necesare.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

„AM Sisteme” S.R.L.

Adresa poștală: Republica Moldova, or. Strășeni,
str. Ștefan cel Mare 1a

Telefon: 069444653, 0(237) 2-57-26 / 2-57-27

SWIFT: MOLDMMD2X324

BC “Moldindconbank”

Adresa poștală a băncii: fil. Strășeni

Codul TVA: 8600840

Cod fiscal: 1010600043517

IBAN: MD73ML000000002251724422

BENEFICIAR

Primăria Sireți

Adresa poștală: MD-3731 , str. Mihai Eminescu 3,
s. Sireți, r. Strășeni

Telefon: (+373) 23771191

Cod: TREZMD2X

Banca: Trezoreria Regională Centru

Adresa poștală a băncii: or. Chisinau, Puskin 47

Cont de decontare: 226632

Cod fiscal: 1008601000525

IBAN: MD24TRPDAU313120I10730AE

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR

„AM SISTEME” S.R.L.

Director

Andrei MEREACRE

BENEFICIAR

PRIMĂRIA SIREȚI

Primar

Leonid BOAGHI

L.Ș.

L.Ș.

CONTRACT ÎNREGISTRAT DE TREZORERIA DE STAT

L.Ș.

I. SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de montare a stației fotovoltaice în satul Sireți	45200000-9	Volumele de lucrări conform devizelor.	Volumele de lucrări conform devizelor.	Conform standartelor RM

II. SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Costul lucrărilor fără TVA	Costul lucrărilor cu TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de montare a stației fotovoltaice în satul Sireți	45200000-9	Volumele de lucrări conform devizelor.		2 119 556,61 MDL	2 383 397,50 MDL	3 luni

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
„AM SISTEME” S.R.L.

Director
Andrei MEREACRE

BENEFICIAR
PRIMĂRIA SIREȚI

Primar
Leonid BOAGHI

L.Ș.

L.Ș.

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 1 localitatea Sireți r-nul Strășeni

Cu privire la lucrările de construcții Sporirea independenței energetice prin construcția unui parc fotovoltaic de 200 kW, în satul „Sireți” raionul „Strășeni”, executate la obiectivul nr. 15.11/2025-SAC „, Proiectarea centralei fotovoltaice cu $P_i = 200\text{kW}$, având categoria de importanță categoria de importanță C- normală,

(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor Instituția publică Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală

(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. ST 22 549 SE-2 din 26 decembrie 2024, încheiat între Primăria Sireți și Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 1 din 09.01.2025, emisă de Primăria Sireți, cu valabilitatea până la 09.07.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 22.06.2026 ora 10:00, fiind formată din:

- Rosca Irina, viceprimară, președinte a comisiei;
(nume, prenume, funcție)
- Mereja Serghei, responsabil tehnic, membru;
(nume, prenume, funcție)
- Apostol Valeriu, diriginte de șantier, membru;
(nume, prenume, funcție)
- Stancu Alexandru, proiectant, membru;
(nume, prenume, funcție)
- Gorceag Alexandru, specialist atestat în domeniul energetic, membru.
(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Sîrbu Cătălin - manager de proiect.
(nume, prenume, funcție)

b) reprezentantul Instituției publice Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Axentii Vadim - specialist direcția control implementare.
(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 8037215216-8037215197, cu adresa Mihai Eminescu nr.9/A, cu destinația construcțiilor și amenajărilor, format din următoarele construcții:

- 334 panouri fotovoltaice;
- instalarea invertoarelor fotovoltaice 100kW (2 buc);
- montarea sistemului de îngrădire a teritoriului;

având suprafața la sol 921.3 m², suprafața totală 0.3446 ha, conform certificatului despre rezultatul inspectării construcției nr. 10/219/7724 din 17.06.2026, eliberat de Pavel Zagorodniuc, inspector principal, al Direcției Supraveghere Tehnică și Control în Domeniul Apărării Împotriva Incendiilor și Protecției Civile, nr.0136

(se indică executantul lucrării cadastrale)

și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 27.05.2026;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- g) valoarea obiectivului este de 2.645.114,87 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: a fost elaborată în baza proiectului de execuție, compartimentul SAC – Soluții Arhitecturale și Constructive, nr. obiect 15.11/2025 SAC, de către „FAMILY DAY” S.R.L. Documentația a fost verificată de: verificator de proiecte Nicolae Ciobanu, certificat nr. 0004 valabil până la 05.02.2030, nr. de înregistrare a avizului 304/4 din 19.12.2025 și verificator de proiecte Ion Popa, certificat nr. 0103 valabil până la 09.02.2027.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Autorizația de construire, fișa de date sintetice a obiectului de construcție, lista responsabililor de execuție a lucrărilor, documentația de proiect și documentația de execuție, certificatele de conformitate și documentele de proveniență a materialelor și echipamentelor utilizate, jurnalul evenimentelor la executarea lucrărilor, informațiile zilnice privind executarea lucrărilor, procesele-verbale de verificare a calității lucrărilor ce devin ascunse, procesele-verbale de verificare a lucrărilor în faze determinante, documentele privind controlul calității lucrărilor executate, precum și alte documente prevăzute de normele tehnice și legislative în vigoare pentru executarea și recepția construcțiilor. Documentația prezentată este completată și sistematizată conform cerințelor privind întocmirea și păstrarea Cărții tehnice a construcției;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza Dispoziției nr. 89 din 17 iunie 2026 și a Dispoziției nr. 102 din 30 iunie 2026.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției: Elaborată în conformitate cu prevederile Contractului nr. 13 din 09.02.2026, încheiat între Primăria satului Sireți și NEOENERG-CONSTRUCT S.R.L., având ca obiect prestarea serviciilor de mentenanță pentru parcul fotovoltaic cu puterea instalată de 200 kW, amplasat în raionul Strășeni, satul Sireți, str. Mihai Eminescu nr. 9/A.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: Sporirea independenței energetice prin construcția unui parc fotovoltaic de 200 kW, în satul „Sireți” raionul „Strășeni”, spre recepție.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Executarea lucrării și examinării la fața locului.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: Sporirea independenței energetice prin construcția unui parc fotovoltaic de 200 kW, în satul „Sireți” raionul „Strășeni”, spre recepție.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 4 anexe numerotate, cu un număr total de 7 file, a fost încheiat la data de 22.06.2026 în 1 exemplar electronic.

Digitally signed by Roșca Irina
Date: 2026.06.30 18:56:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Comisia de recepție:

Președinte: Roșca Irina
(nume, prenume)

(semnătură)

Specialiști atestați: Gorceag Alexandru 2024-DLS Nr.0891
(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Responsabil tehnic: Mereja Serghei, 2024-DLS Nr.0795
(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Digitally signed by Mereja Serghei
Date: 2026.07.01 10:50:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Diriginte de șantier: Apostol Valeriu, 2021 – DLS Nr. 0454
(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Proiectant: Stancu Alexandru, 2023 – P Nr. 0933
(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Reprezentantul INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) (semnătură)

Șef/adjunct adjunct al INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) (semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: Sporirea independenței energetice prin construcția unui parc fotovoltaic de 200 kW, în satul „Sireți” raionul „Strășeni”.

Transmisă:

Primită:

Executant: “AM Sisteme” S.R.L.

Investitor: Primăria Sireți

22 06 2026

22 06 2026

Digitally signed by Mereacre Andrei
Date: 2026.07.01 10:58:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)

Digitally signed by Boaghi Leonid
Date: 2026.06.30 18:54:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)