

# CONTRACT DE ASOCIERE

## CAPITOLUL I. ASOCIATII

1.1. “Casa Construct” SRL, cod fiscal 1003600009869, cu sediul pe adresa mun. Chisinau, str. P.Zadnipru 7/3, ap. 75, in persoana Director Cotoman Catalin, in calitate de Asociat Lider.

1.2. „Vic Dar Com” SRL, cod fiscal 1022600023727, cu sediul pe adresa: mun. Chisinau, bd. Mircea cel Batrin 4, ap. 124, in persoana Director Obreja Ion, in calitate de Asociat Secund.

## CAPITOLUL II. OBIECTUL ASOCIERII

2.1. Cei doi asociati “Casa Construct” SRL si „Vic Dar Com” SRL sunt de accord sa se asocieze pentru realizarea urmatorului obiectiv: *Lucrări de reparație capitală a două Obiecte de infrastructură militară (Bloc alimentar, Bloc administrativ), din cadrul unității militare Negrești, rn Strășeni*

2.2. Asociatia isi desfasoara activitatea potrivit urmatoarelor principii:

- a) principiul bunei-credinte si rezonabilitatii in procesul exercitarii drepturilor si obligatiilor Asociatilor pentru executarea prezentului Contract;
- b) principiul depunerii efortului, profesionalismului si capacitatilor maxime in scopul indeplinirii obiectului prezentului contract;
- c) principiul independentei juridice a Asociatilor;
- d) principiul reciprocitatii asistentei manageriale, juridice, de marketing si comerciale;
- e) principiul acordarii asistentei calitative de orice tip intru realizarea scopului Asociatiei.

## CAPITOLUL III. DURATA ASOCIERII

3.1. Asocierea incepe la data semnarii acestui CONTRACT si va continua pe o perioada de 2 (doi) ani. La expirarea termenului, contractul de asociere poate fi prelungit cu acordul ambelor parti.

## CAPITOLUL IV. CONTRIBUTIA PARTILOR

4.1. Asociatul “Casa Construct” SRL si „Vic Dar Com” SRL vor contribui fiecare cu mecanisme, muncitori, sau alte resurse necesare pentru realizarea scopului asocierii anuntat in acest Contract.

4.2. Asociatul Lider (70%) “Casa Construct” SRL – va executa lucrari de constructii generale si lucrari de amenajare a teritoriului, perfectarea garantiei bancare.

4.3. Asociatul secund (30%) „Vic Dar Com” SRL – va fi responsabil de executarea lucrarilor de constructie speciale si complectarea necesarului de utilaje si personal pentru lucrari.

4.4. Activitati economice ce vor realize in comun partile sunt: pregatirea documentatiei aferente depunerii ofertei pentru participarea la licitatie, asigurarea executarii corespunzatoare a

obligatiilor asumate in temeiul contractelor semnate din numele asociatiei, oferirea serviciilor de consultanta in domeniul realizarii lucrarilor, tinind cont de experienta existenta a fiecarui Asociat, ajutor metodologic, tehnic si administrativ, colaborarea pe parcursul executarii lucrarilor si la cerere oferirea suportului necesar unul altuia.

## **CAPITOLUL V. TRANSFERUL**

5.1. Nici un asociat nu poate, fara a avea acordul scris al celuilalt asociat, sa vinda, sa transfere, sa doneze sau sa atribuie partea lui sau partea celuilalt asociat. Orice incercare de a transfera partea unui asociat din asociere va fi nula.

5.2. In cazul in care asociatii sunt de acord cu transferul catre o terta persoana a partii unuia dintre ei, aceasta terta persoana trebuie sa-si asume in scris toate obligatiile pe care autorul sau le are in baza prezentului Contract.

## **CAPITOLUL VI. ADMINISTRAREA**

6.1. Asociatul lider "Casa Construct" SRL preia responsabilitatea si primeste instructiuni de la Autoritatea Contractanta in folosul partenerilor de asociere, primeste remuneratia pentru lucrarile executate de ambii Asociati si le repartizeaza ulterior intre Asociati conform prevederilor prezentului Contract.

6.2. Asociatul lider reprezinta Asociatia in raporturi cu terte perosane, inclusiv Autoritatea Contractanta.

6.3. Comunicarile dintre Autoritatea Contractanta si membrii asociatiei cu privire la desfasurarea procedurii de atribuire, se vor face cu Asociatul Lider.

## **CAPITOLUL VII. MODALITATEA DE IMPARTIRE A BENEFICIULUI SI PIERDERILOR**

7.1. Impartirea beneficiilor si pierderilor se va efectua trimestrial, proportional cu cota de participare a fiecarui Asociat.

## **CAPITOLUL VIII. INCETAREA ASOCIERII**

8.1. Asociatia isi inceteaza activitatea ca urmare a urmatoarelor cauze:

- a) expirarea termenului pentru care s-a incheiat prezentul Contract
- b) prin reziliere in cazul incalcarii esentiale a clauzei prezentului Contract de catre unul din Asociati;
- c) hotarirea definitiva si irevocabila a instantei judecatoresti cu privire la rezilierea prezentului Contract.

8.2. Asociatul indreptatit la rezilierea unilaterala a prezentului Contract conform punctului 8.1. al prezentului Contract, expediaza celuilalt Asociat o declaratie in acest sens.

8.3. Asociatia se desfiinteaza de drept, dara indeplinirea vreunor formalitati, in cazul in care in rezultatul licitatiei oferta comuna va fi respinsa definitiv.

### **CAPITOLUL IX**

9.1 Repartizarea fizica, valorica si procentuala intre fiecare asociat pentru executia obiectului supus licitatiei va fi concretizat priniact additional la contractul de asociere.

### **CAPITOLUL X. RENUNTAREA LA DREPTURI**

10.1. Faptul ca “Casa Construct” SRL sau „Vic Dar Com” SRL nu insista pentru indeplinirea exacta a prezentului contract sau nu isi exercita oricare din drepturile pe care le are in baza prezentului Contract, nu inseamna ca respectiva parte renunta la drepturile care ii revin in baza oricareia din clauzele acestui Contract.

### **CAPITOLUL XI. FORMA FINALA A CONTRACTULUI**

11.1. Modificarea acestui Contract poate fi facuta numai in forma scrisa prin acordul ambelor parti.

11.2. Prezentul Contract a fost intocmit astazi 31 ianuarie 2024 in doua exemplare.

11.3. Semnaturile asociatilor.

<p>ASOCIAT Lider</p> <p>“Casa Construct” SRL</p> <p>Adresa sediului central: Mun. Chisinau, str. P.Zadnipru 7/3, ap. 75</p> <p>Codul fiscal: 1003600009869</p> <p>IBAN : <b>MD76AG000000022515070794</b></p> <p>c/b: <b>AGRNMD2X435</b></p> <p>B.C. “AGROINDBANK” SA</p> <p>TVA: <b>0402624</b></p> <p>Tel: +373 69652392</p> <p>Email: <a href="mailto:casa_construct@mail.ru">casa_construct@mail.ru</a></p> <p><b>Director</b></p> <p><b>Cotoman Catalin</b></p> <p>_____semnatura</p>	<p>ASOCIAT Secund</p> <p>„Vic Dar Com” SRL</p> <p>Adresa sediului central: Mun. Chisinau, bd. Mircea cel Batrin 4</p> <p>Codul fiscal: 1022600023727</p> <p>IBAN : <b>MD85ML000000022519002370</b></p> <p>c/b: <b>MOLDMD2X300</b></p> <p>B.C. “MOLDINCOMBANK” SA</p> <p>TVA: <b>0612121</b></p> <p>Tel: +373 60158709</p> <p>Email: <a href="mailto:obreja_i@mail.ru">obreja_i@mail.ru</a></p> <p><b>Director</b></p> <p><b>Obreja Ion</b></p> <p>_____semnatura</p>
--	---