

Societate cu Răspundere Limitată "Comalion Invest"

APROBAT

Director „Comalion Invest” SRL

14 ianuarie 2020



Manualul de asigurare a calității



mun. Chișinău 2020

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 1



Capitolul 1 – dispoziții generale

CUPRINS:

Capitolul 1 – dispoziții generale

Capitolul 2 – Definiții și prescurtări

Capitolul 3 – Activități de conducere a lucrărilor

Capitolul 4 – Activități de execuție

Capitolul 5 - Activități de confirmare

Capitolul 6. Examinări ETAC

Capitolul 7 - Activități corective

Capitolul 8 -Documente și înregistrări

Capitolul 9 - Genurile de activitate

Capitolul 10 – Perfecționarea cadrelor

Capitolul 11 - Auditul intern

Capitolul 11 Anexe

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 2



Lista modificarilor

Cap.	Fise de modificari						
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 3



Capitolul 1 Dispozitii Generale
Cuprins:

1.1. Generalități

1.2. Prezentarea

1.3. Baza de producere

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 4



Capitolul 1 – dispoziții generale

1.1. Generalități

1.1.1. Manualul prezintă descrie programul de asigurare a calității lucrărilor de construcție-montaj „Comalion Invest” SRL în conformitate cu cerințele normelor, standardelor în vigoare și Legii privind calitatea în construcție.

1.1.2. Regulamentul manualului se referă la toate tipurile de lucrări în activitatea SC „Comalion Invest” SRL și este un sistem intern legislativ.

1.1.3. Manualul descrie concepția și sistemul de asigurare a calității, stabilește politica în domeniul calității, descrie programul de asigurare a calității.

1.1.4. Programul de Asigurare a calității „Comalion Invest” SRL este structurat astfel:

- manualul de asigurare a calității.
- procedurile, instrucțiunile tehnice de execuție.
- planurile de control, verificări și încercări.

1.1.5. Pentru funcționarea normală a sistemului de conducere și asigurare a calității, „Comalion Invest” SRL menține următoarea sumă de funcționare:

- Stabilirea și examinarea datelor de intrare
- Analiza datelor obținute
- Aplicarea măsurilor de acțiune, fixarea datelor finale.

1.2 Prezentarea „Comalion Invest” SRL

1.2.1. „Comalion Invest” SRL este înregistrată la 12 octombrie 2016 Nr. 1016600032289 de Camera înregistrării de Stat de pe lângă Ministerul Justiției al Republicii Moldova. Este formată ca agent economic independent pe bază de capital privat investit de fondator.

1.2.2. Societatea este persoană juridică, are bilanț, autonom, cont de decontare și alte conturi, poate să încheie contracte, să execute obligațiuni, are ștampilă și emblema firmei.

1.2.3. În activitatea sa Societatea se conduce de legislația Republicii Moldova, Contractul de Construire a Societății și de prezentul Manual de Asigurare a Calității.

1.2.4. Scopul întreprinderii constă în satisfacerea necesităților populației în livrări și servicii în forma activității Societății și realizării în baza profitului obținut a intereselor sociale și economice ale fondatorilor.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 5

1.2.5. „Comalion Invest” SRL este întreprindere multe profit si în realizarea scopurilor trasate, menținerii stabilității financiare, societatea desfășoară următoarele activități:

- ✓ executarea construcțiilor;
- ✓ lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor;
- ✓ lucrări de finisare a construcțiilor;
- ✓ instalații și rețele interioare;
- ✓ instalații și rețele exterioare.
- ✓ servicii transport si mecanisme.

1.2.6. La efectuarea lucrărilor corespunzător genurilor de activitate, firma „Comalion Invest” SRL încadrează salariați cu următoarele specialități: pietrari, tencuitori, zidari, finisori, izolatori, betonieri, montatori, sudori, lucrători de rind.

1.2.7. Pentru îndeplinirea lucrărilor în conformitate cu genurile de activitate în vigoare, întreprinderea va folosi doar materiale de construcție calitative ce corespund cerințelor de standard și programului de asigurare a calității.

1.2.8. Corelația dintre „Comalion Invest” SRL consumatori și producători se stabilește contractual și se datorează calității producției corespunzătoare prescripțiilor tehnice normative.

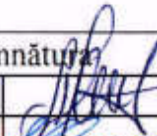
1.2.9. Pe parcursul perioadei de activitate, „Comalion Invest” SRL va efectua lucrări de construcții-montaj la nivel calitativ satisfăcător în conformitate cu normativele în vigoare.

1.3. Baza de producere

1.3.1. „Comalion Invest” SRL posedă și după necesitate arendează bază de producere bine înzestrată cu mașini și mecanisme, ce asigură stabil nivelul calității lucrărilor de construcții.

1.3.2. „Comalion Invest” SRL dispune de următoarele mecanisme și instrumente: autocamioane KAMAZ, Mercedes, Iveco excavatoare, generatoare, malaxoare, perforator, aparate de sudat electrice, aparate de sudat cu gaz, bitumieră, schele demontabile, instrument manual diverse etc..

1.3.3. In activitatea sa în construcție, societatea asigură condiții normale a angajaților (conform legislației muncii), înzestrind baza cu încăperi ce corespund condițiilor de muncă.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	SRL Pag. 6



Capitolul 2 – Definiții și prescurtări

CUPRINS:

2.1 Definiții

2.2 Prescurtări

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 7 COMALION INVEST.

2.1. Definiții

2.1.1. Manualul de asigurare a calității — document care enunță politica calității și descrie dispozițiile și prevederile generale ale sistemului de conducere și asigurare a calității, concretizat în programul de asigurare a calității, care dirijează și efectuează, verifică și analizează probleme ce influențează calitatea.

2.1.2. Asigurarea calității — sistemă unică de conducere a calității cu cerințe comune față de organizarea și efectuarea controlului lucrărilor de construcție-montaj și corespunderea lor cerințelor tehnice de standard.

2.1.3. Control de calitate, verificări și încercări — toate examinările amănunțite, măsurile și testările caracteristicilor unui produs (serviciu, lucrare) în raport cu cerințele normelor și regulilor în construcție.

2.1.4. Auditul calității (Examinarea Tehnică de Asigurare a Calității) — examinare sistematică și independentă a calității lucrărilor, verificarea și analiza rezultatelor în conformitate cu baza normativă tehnică.

2.1.5. Documente tehnice — documentație care definește în scris sau grafic, un sistem, o instalație, un echipament sau un produs, prin care sunt descrise, justificate și stabilite toate caracteristicile, informațiile, cerințele, procedurile necesare montajului, execuției și exploatarea acestora în corespundere cu condițiilor de proiect.

2.1.6. Verificarea metrologică — compararea a două mijloace de măsurare, dintre care unul este de o precizie conformă etalonului național recunoscut oficial.

2.1.7. Examinarea tehnică de asigurare a calității — activitățile planificate și periodice de confirmare a programului de asigurare a calității, stabilite în concordanță cu cerințele programului de asigurare a calității.

2.1.8. Instruire — pregătirea prin cursuri de specializare, efectuată periodic la locul de muncă sau centre, pentru însușirea sau aprofundarea cunoștințelor în activități, ce asigură calitatea lucrărilor de construcție-montaj.

2.1.9. Inspecție de asigurare a calității — acțiune de control efectuată inopinat sau la stadii prestabilite în cadrul lucrărilor de construcții de unitate beneficiară de investiții la unitățile executante (contractante).

2.1.10. Lucrări de construcții — toate lucrările necesare realizării procesului tehnologic, efectuate de către unitatea de construcții pe șantier.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 8



2.1.11. **Produs** — materie primă, piese componente, echipamente, structuri de sistem sau produse finite contractuale.

2.1.12. **Program de Asigurare a Calității (PAC)** — un ansamblu de măsuri organizatorice în activitățile de verificări, inspecții ETAC-uri de prevenire și detectare a oricărei abateri de la cerințele normative tehnice de asigurare a calității lucrărilor de construcție-montaj.

2.1.13. **Personalul calificat pentru control** — personal calificat specializat sau autorizat pentru îndeplinirea cerințelor de inspectare a procesului tehnologic.

2.1.14. **Punct de control** — un punct sau un stadiu din ciclul de producție, în care se efectuează controlul și verificările lucrărilor de construcție-montaj.

2.1.15. **Plan de control al calității** — documentul care enumără și descrie tot controlul de calitate, verificări și încercări necesare pe parcursul procesului tehnologic.

2.1.16. **Unitate beneficiară de investiții** — unitate proprietar a obiectului.

2.1.17. **Unitate de construcții-montaj sau de producere** - unitate care execută lucrările de construcții sau de producere.

2.1.18. **Unitate-furnizor** — unitate care livrează produse sau servicii în concordanță cu documentele de proiectare.

2.1.19. **Validarea înregistrărilor** — ștampilarea, semnarea și datarea documentelor de către persoane autorizate.

2.1.20. **Verificarea** — activitatea de analizare, inspectare, testare, control sau alt mod de determinare a calității lucrărilor de construcție-montaj.

AC — Asigurarea Calității

ETAC — Examinarea Tehnică de Asigurare a Calității

ISC — Inspecția de Stat în Construcții

MAC — Manualul de Asigurare a Calității

PAC — Program de Asigurare a Calității

CTC — Controlul Tehnic de Calitate

DTN — Documentația Tehnică Normativă

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 9



Capitolul 3 – Activități de conducere a lucrărilor

CUPRINS:

- 3.1. *Hotărîrea Consiliului de Administrație*
- 3.2. *Responsabilitățile conducerii „Comalion Invest” SRL*
- 3.3. *Atribuții*
- 3.4. *Organizarea „Comalion Invest” SRL*
- 3.5. *Pregătirea și calificarea personalului*

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	



3.1. Hotărîrea Consiliului de Administrație

3.1.1. Consiliul de Administrație a „Comalion Invest” SRL este condus de director și funcționează ca un tot întreg asupra tuturor problemelor importante ale calității, obiectivelor organizatorice, politicii în domeniul calității.

3.1.2. Consiliul de administrație a întreprinderii funcționează ca un organ executiv, efectuând identificarea sarcinilor de îmbunătățire a calității lucrărilor, perfecționări noi legate de calitate.

3.1.3. Consiliul de administrație hotărăște, că responsabilitatea pentru stabilirea și încadrarea programului de asigurare a calității revine directorul-executiv „Comalion Invest” SRL.

3.1.4. Directorul Tehnic „Comalion Invest” SRL asigură garanția îndeplinirii tuturor cerințelor PAC, verificarea, controlul și examinării tehnice pentru asigurarea calității lucrărilor de construcții.

3.2. Responsabilitățile conducerii „Comalion Invest” SRL

3.2.1. Conducerea „Comalion Invest” SRL este responsabilă de introducerea și îndeplinirea Programului de Asigurare a Calității pentru toate lucrările de construcție-montaj.

3.2.2. Consiliul de conducere a „Comalion Invest” SRL asigură prin prezentul MAC, că orice activitate desfășurată va fi îndeplinită conform documentației normative și va începe numai după ca PAC va fi stabilit și aprobat.

3.2.3. Consiliul de conducere a „Comalion Invest” SRL definește politica în domeniul calității și asigură implementarea acestei politici pe parcursul activității sale în construcție.

3.2.4. Obiectivele principale ale întreprinderii este satisfacerea deplină a clienților săi prin aprovizionarea cu produse de calitate stabilă înaltă.

3.3. Atribuții

3.3.1. Directorul „Comalion Invest” SRL:

- ✓ răspunde de obținerea autorizației în construcție pentru „Comalion Invest” SRL în conformitate cu prevederile în vigoare;

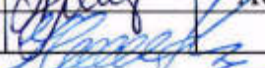
	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 11

- ✓ aprobă procurarea materialelor de construcții pentru „Comalion Invest” SRL doar de la furnizorii autorizați.
- ✓ duce responsabilitate de activitatea compartimentului asigurarea calității;
- ✓ aprobă fișele personalului de conducere subordonat;
- ✓ răspunde de nivelul de instruire și calificare a personalului „Comalion Invest” SRL;
- ✓ răspunde de elaborarea și desfășurarea PAC;
- ✓ semnează MAC, planul anual și rapoartele de examinare tehnică în asigurarea calității producției;
- ✓ răspunde de încadrarea PAC în cadrul compartimentului șantier;
- ✓ aprobă începerea lucrărilor de construcție-montaj;
- ✓ dispune oprirea lucrărilor în cazul ne respectării PAC;
- ✓ răspunde de efectuarea controlului tehnic de calitate a lucrărilor de construcție-montaj conform documentației normative și proiect.
- ✓ formează politica în domeniul Asigurării calității.
- ✓ emite ordine, dispoziții obligatorii pentru toate structurile și efectivul întreprinderii.

3.3.2. Diriginte de șantier:

- ✓ raportează directorului și este responsabil pentru introducerea PAC în cadrul șantierului;
- ✓ răspunde de întocmirea și realizarea programului de instruire periodică a personalului din cadrul șantierului, răspunde de calitatea lucrărilor executate;
- ✓ răspunde de asigurarea tuturor condițiilor necesare pentru începerea lucrărilor de construcție-montaj conform documentației, normelor în vigoare și PAC;
- ✓ este responsabil pentru utilizarea în activitatea șantierului doar a aparatului de măsură și control verificate metrologic;
- ✓ răspunde de folosirea în lucrări doar a materialelor ce corespund cerințelor de standard;
- ✓ răspunde de organizarea și execuția acțiunilor corective a lucrărilor de construcție-montaj;
- ✓ este subordonat și raportează directorului de evidența și întocmirea planului de control-calitate, verificări și încercări;
- ✓ efectuarea controlului tehnic de calitate în toate fazele de execuție a lucrărilor de construcție-montaj;
- ✓ dispune oprirea lucrărilor de construcție-montaj când se constată abateri de la cerințele de calitate informând directorul;
- ✓ răspunde de întocmirea și realizarea programelor de instruire pentru personalul subordonat.

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 12



3.3.3. Șef de echipă (maistru) :

- ✓ asigură ca toate produsele / serviciile aprovizionate să corespundă cerințelor Legii calității în construcții;
- ✓ răspunde de modul de depozitare și conservare a materialelor, produselor aprovizionate în conformitate cu standardele și instrucțiunile aplicabile.
- ✓ asigură realizarea programelor de pregătire a personalului în cadrul compartimentelor subordonate.
- ✓ aprobă procedurile I instrucțiunile de lucru din cadrul compartimentelor subordonate,
- ✓ este subordonat și raportează directorului „Comalion Invest” SRL și are responsabilitatea introducerii PAC în cadrul compartimentelor subordonate.

3.3.4. Contabilul-șef normare și salarizare :

- ✓ se subordonează directorului „Comalion Invest” SRL;
- ✓ elaborează fișelor personalului de subordonare;
- ✓ asigură specializarea și instruirea personalului implicat în activități pentru realizarea lucrărilor;
- ✓ evidența și efectuarea salarizării personalului „Comalion Invest” SRL SRL pe perioada activității,
- ✓ evidența financiară a cheltuielilor sistemului de asigurare a calității.

3.4. Organizarea „Comalion Invest” SRL

3.4.1. Responsabilitatea principală pentru asigurarea calității lucrărilor în construcție revine Consiliului de Conducere, sub controlul direct al directorului „Comalion Invest” SRL

3.4.2. Consiliul de conducere a calității cuprinde reprezentanți din toate compartimentele operaționale și urmărește implementarea politicii în domeniul calității în întreaga organizație.

3.4.3. Fiecare angajat al „Comalion Invest” SRL asigură urmărirea supravegherea și auditul lucrărilor în construcție, asigură la moment informațiile pentru compartimentul de asigurare a calității.

3.4.4. Structura organizatorică „Comalion Invest” SRL este prezentată în Anexa nr. 1.

3.4.5. Schema de relații cu beneficiarul, furnizorii și organele superioare este prezentată în Anexa nr.2.

3.4.6. Schema compartimentului de asigurare a calității este prezentată în Anexa nr.3.

3.5. Pregătirea și calificarea personalului

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 13

3.5.1 În sistemul propriu de conducere și asigurare a calității „Comalion Invest” SRL încadrează un număr de lucrători cu funcții în dependență de lucrări și condiții concrete.

3.5.2. Conducerea „Comalion Invest” SRL asigură personal calificat instruit și competent pentru aplicarea prevederilor PAC.

3.5.3. Conducerea „Comalion Invest” SRL verifică și aprobă programul de instruire și pregătire a personalului, asigură obținerea nivelului necesar pentru efectuarea lucrărilor în regim de asigurare a calității.

3.5.4. Personalul responsabil de asigurarea calității este încadrat în lucrări de construcție-montaj în urma instruirii și testării privind cunoașterea PAC.

3.5.5. Instruirea are loc periodic pe parcursul activității „Comalion Invest” SRL în baza programului de instruire, elaborat și aprobat de responsabilul asigurării calității.

3.5.6. Tabelul personalului „Comalion Invest” SRL este prezentat în Anexa nr.4.

3.5.7. Atestat ca responsabil pentru protecția muncii este dl Darii Ion

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 14



Capitolul 4 – Activități de execuție

CUPRINS:

4.1 Condiții prealabile

4.2 Planificarea

4.3 Proceduri și instrucțiuni

4.4 Identificarea

4.5 Aprovizionarea cu materiale

4.6 Întrarea și depozitarea materialelor

4.1. Condiții prealabile

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 15



4.1.1. Toate activitățile de execuție efectuate de „Comalion Invest” SRL se desfășoară planificat pe bază de proceduri scrise cu stabilirea obligațiilor respective, modului de confirmare, documentare și control prin PAC.

4.1.2. Activitatea „Comalion Invest” SRL începe cu îndeplinirea următoarelor acțiuni premergătoare:

- ✓ materialele și produsele utilitate sînt procurate în baza prevederilor de proiect, însoțite de documente necesare pentru adeverirea calității lor;
- ✓ materialele și produsele utilitate sînt verificate, acceptate și exploatate;
- ✓ cerințele de execuție de proiecte sînt incluse în instrucțiuni și proceduri de lucru;
- ✓ documentația tehnică normativă este actuală și disponibilă la locul de execuție.
- ✓ planul și procedurile de control sînt elaborate, avizate și aduse la cunoștință personalului subordonat;
- ✓ neconformitățile din etapele anterioare sînt înlăturate;
- ✓ aprobarea începerii lucrărilor de construcție-montaj.

4.2. Planificarea

4.2.1. Funcția de planificare a lucrărilor de construcție-montaj este realizată de directorul „Comalion Invest” SRL.

4.2.2. Directorul-adjunct planifică aprovizionarea „Comalion Invest” SRL.

4.2.3. Directorul adjunct planifică și asigură controlul, verificări și încercări, conform PAC.

4.2.4. Sarcinile planificării lucrărilor de construcție-montaj:

- ✓ elaborarea și efectuarea noilor tipuri, moduri de producție pentru obținerea unei calități mai înalte.
- ✓ îmbunătățirea indicilor calității și cantității producției lansate.

4.2.5. Planificarea controlului, încercărilor și verificărilor se face în concordanță cu rezultatele prezente a calității producției.

4.2.6. Planificarea aprovizionării cu materiale de construcții are loc sistematic, anual în acord cu furnizării.

4.3. Proceduri și instrucțiuni

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 16



4.3.1. Activitățile desfășurate de „Comalion Invest” SRL se execută pe baza de proceduri/ instrucțiuni, standarde conform Legii calității în construcții. Ușa BNT este prezentată în Anexa nr.5.

4.3.2. Procedurile/instrucțiunile conțin: scop, domeniu, responsabilități condiții prealabile, cerințe de execuție, documente de referință, formularea și înregistrări.

4.3.3. Instrucțiunile de lucru ale „Comalion Invest” SRL detaliată și descrie corect, conform cerințelor documentației normative-tehnice, procesului tehnologic, modului de desfășurare a lucrărilor de construcții și nivelul calității cerute.

4.3.4. Instrucțiunile de lucru ale „Comalion Invest” SRL sînt documentate importante în îndeplinirea lucrărilor de construcții-montaj și se întocmesc în baza documentației normative - tehnice.

4.4. Identificarea

4.4.1. Activitatea de identificare a materialelor-produselor începând de la comandă, fabricare, recepție, exploatare și predare beneficiarului, precum și păstrarea identificării lor conform documentației de proiect și înregistrărilor de calitate se face organizat și stabil de către „Comalion Invest” SRL în baza prevederilor PAC.

4.5. Aprovizionarea cu materiale

4.5.1. Aprovizionarea cu materiale de construcție „Comalion Invest” SRL se efectuează de la furnizori prin contracte anuale coordonate cu programa de lucrări construcție-montaj.

4.5.2. Aprovizionarea se face planificat în corelația cu graficul lucrărilor de construcție-monta.

4.5.3. La aprovizionarea „Comalion Invest” SRL cu materiale de construcție se duce cont de:

- ✓ sînt încheiate contracte de aprovizionare doar cu furnizori autorizați;
- ✓ recepționarea și confirmarea calității produselor/ materialelor primite;
- ✓ documentarea activității de aprovizionare;
- ✓ contractele se încheie doar după confirmarea calității produselor prin încercări de laborator înregistrate documentar;
- ✓ ținerea sub control a produselor, primite depozitate, livrate la locul lucru;
- ✓ disponibilitatea mașinilor, utilajelor de lucru calificate la nivelul tehnic cerut;
- ✓ valabilitatea comercială și financiară a furnizorilor;
- ✓ eficacitatea sistemului de asigurare a calității a furnizorilor;
- ✓ capacitatea furnizorilor de a respecta stabilit pentru livrări;
- ✓ identificarea cu precizie a tipului și clasei produsului;
- ✓ instrucțiuni de inspecție;

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 17



✓ standardul calității produsului aprovizionat.

4.5.4. „Comalion Invest” SRL, în baza Legii calității în vigoare va utiliza doar produse certificate sau însoțite cu pașapoarte de calitate.

4.5.5. Abaterile, de la cerințele de standard și proiect, depistate în timpul controlului de recepție a produselor, se vor constata prin raport de dirigintele de șantier.

4.6. Intrarea și depozitarea materialelor

4.6.1. Primirea (intrarea), depozitarea și păstrarea produselor procurate de „Comalion Invest” SRL se efectuează în conformitate cu cerințele de standard și Legii calității în construcții.

4.6.2. Organizarea depozitării se realizează de directorul-adjunct al „Comalion Invest” SRL, conform cerințelor de separare, transportare, întocmirea documentației și anunțarea în termen în scris furnizorului despre produsele necalitative.

4.6.3. Schema de control a primirii și păstrării materialelor de construcții aprovizionate este prezentat în Anexa nr.6

4.6.4. La șantier, șeful de echipa (maistru), va prelua lucrările de control a produselor primite, conform schemelor de control, raportând dirigintelui de șantier de neconformitățile apărute la intrarea și depozitarea materialelor.

4.6.5. Instrucțiunile, condițiile de depozitare pentru materialele recepționate, semifabricate și produse finite, sînt vizibil afișate în zonele de depozitare ale „Comalion Invest” SRL.

4.6.5. Periodic conform planului de control, se efectuează o inspecție a produselor depozitate cu scopul de a exclude termenul de expirare, afectarea articolelor păstrate, factori de contaminare și altele.

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 18



Capitolul 5 - Activități de confirmare

CUPRINS:

5.1. Plan de control calitate, verificări și încercări

5.2. Organizarea controlului de calitate, verificări și încercări

5.3. Controlul de calitate

5.4. Mijloace de măsurare și încercare

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 19



5.1. Plan de control calitate, verificări și încercări

5.1.1. Planul de control al calității, verificări și încercări sînt documentele și cerințele de bază pentru confirmarea și îndeplinirea PAC pe parcursul lucrărilor de construcție-montaj.

5.1.2. Planul de control este întocmit de dirigintele de șantier în confirmare cu documentația tehnică-normativă (Anexa nr.5) și aprobate de directorul „Comalion Invest” SRL.

5.1.3. Lucrările de construcție-montaj a „Comalion Invest” SRL se desfășurează în corelație cu planul de control al calității și respectarea cerințelor prevăzute în documentele tehnic-normative.

5.1.4. În planul de control al calității sînt indicate persoanele responsabile de efectuarea lucrărilor de construcție-montaj.

5.1.5. Planul de control calitate, verificări și încercări „Comalion Invest” SRL definește:

- ✓ obiectivele calității ce trebuie atinse;
- ✓ alocarea responsabilităților pe tot parcursul lucrărilor;
- ✓ procedurile specifice, metodele și instrucțiunile de lucru aplicabile.
- ✓ încercări, verificări, examinări și programe de audit.

5.1.6. Planul de control „Comalion Invest” SRL prezintă o derulare a principalelor operații și activități de verificare, începând cu intrarea materialelor, până la instalarea, desăvârșirea lucrărilor construcției-montaj.

5.2. Organizarea controlului de calitate, verificări și încercări

5.2.1. „Comalion Invest” SRL organizează controlul de calitate, verificări și încercări cu scopul de a menține nivelul stabil al calității lucrărilor de construcții-montaj în conformitate cu cerințele de standard proiect și contractual.

5.2.2. Pentru desfășurarea controlului de calitate, verificări și încercări „Comalion Invest” SRL elaborează documentația:

- ✓ documentația tehnologică;
- ✓ documentația normativă;
- ✓ documentația contractuală

5.2.3. Condițiile necesare pentru desfășurarea controlului, corespund celor indicate în documentația normativă pentru lucrările efectuate.

5.2.4. Organizarea controlului de calitate, verificări și încercări, în activitățile „Comalion Invest” SRL:

1. Lucrările de teren:

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalton Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 20



- ✓ caracteristicile fizico-mecanice de teren (conform Anexei nr. 7);
- ✓ selectarea probelor de pământ, îndreptarea lor la laboratorul acreditat pentru încercări;
- ✓ (însoțite de actul de prelevare);
- ✓ lucrările de amenajare a teritoriului conform cerințelor de proiect și standard SNIII-10-75;
- ✓ sistematizarea verticală a terenului în conformitate cu cerințele de proiect și standard;
- ✓ înregistrarea tuturor materialelor de construcții primite la șantier în documentația specială conform cerințelor de standard;
- ✓ înregistrarea și evidența actelor de prelevare a probelor.

2. Executarea construcțiilor (conform SNIP 3.01.01-85; SNIP 3.04.01-87):

- ✓ intrarea și păstrarea materialelor pentru zidire (Anexa nr.6); calitatea mortarului folosit la zidirea construcțiilor; mobilitatea mortarului; grosimea mortarului în rost;
- ✓ păstrarea verticală și orizontală a rândurilor zidite; construcția corectă a rostului de tasare și deformare; rezemarea corectă a buiandrugului prefabricat; aranjarea corectă a canalelor de ventilare;
- ✓ fasonarea corectă;
- ✓ corespunderea zidirii cerințelor de proiect;
- ✓ îndeplinirea manifestărilor ante seismice;
- ✓ lucrările de zidărie;
- ✓ calitatea construcțiilor din lemn conform SN11-25-80.

3. Lucrări de proiecție a construcțiilor și utilajelor:

- ✓ construcția învelișurilor din rulou;
- ✓ păstrarea stratului de apărare a betonului;
- ✓ mărimea și cantitatea afluxului părții frontale a panoului de acoperiș;
- ✓ calitatea îmbinărilor sudate, învelișurilor anticorozive;
- ✓ calitatea termoizolației panourilor de acoperiș;
- ✓ calitatea sudării golurilor armate;
- ✓ calitatea lucrărilor de termoizolare;
- ✓ corespunderea înclinării învelișului cerințelor de proiect;
- ✓ calitatea bitumului cerințelor de standard;
- ✓ controlul stării suprafeței construcțiilor hidroizolate, înaintea începerii lucrărilor
- ✓ hidroizolate în conformitate cu cerințele de standard;
- ✓ controlul grunduirii cu bitum a învelișului;
- ✓ calitatea lucrărilor anticorozive a construcțiilor.

4. Lucrări de finisare a construcțiilor:

- ✓ calitatea materialelor folosite pentru finisare;
- ✓ calitatea mortarului, gipsului, pastei de var (prevelarea probelor pentru încercările de
- ✓ laborator, însoțite cu acte de prevelare);
- ✓ calitatea lucrărilor de zugrăvire în corespundere cu instrucțiunile și cerințele de proiect;
- ✓ calitatea lucrărilor de căptușeală;

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 21

- ✓ corespunderea cerințelor de proiect și standard a materialelor de construcție pentru podea;
- ✓ respectarea regimului tehnologic în construcția podelelor;
- ✓ corespunderea cerințelor de proiect și standard a elementelor constructive pentru podea;
- ✓ calitatea elementelor de tâmplărie conform cerințelor de proiect și datelor de pașaport;
- ✓ calitatea montării elementelor de tâmplărie;
- ✓ calitatea lucrărilor de montare a geamurilor.

5.3. Controlul de calitate

5.3.1. Controlul de calitate, verificări și încercări conține cerințe pentru identificarea documentelor, caracteristicilor, criteriilor de acceptare, persoanele care efectuează controlul.

5.3.2. Controlul de calitate, verificări și încercări este executat și consemnat în corelație cu cerințele redactate de control al calității întocmit pentru activitățile „Comalion Invest” SRL.

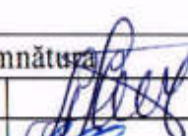
5.3.3. Sarcinile principale ale subdiviziunii controlul de calitate, verificări și încercări prezintă:

- ✓ control selectat a calității lucrărilor de construcție-montaj, în corespundere cu cerințele de standard;
- ✓ control selectat de primire și păstrare a materialelor conform schemei din Anexa nr. 6;
- ✓ controlul corespunderii materialelor de construcție cu condițiile de standard, pașapoartelor tehnice, certificatelor.
- ✓ în caz de necorespondere se selecționează o probă și se transmite în laboratorul acreditat;
- ✓ controlul respectării regulilor de transportare, descărcare și păstrare a materialelor;
- ✓ controlul respectării regimului lucrărilor de construcții-montaj;
- ✓ controlul mijloacelor de măsurare.
- ✓ analiza cauzelor apariției defectelor în procesul lucrărilor în construcții.

5.3.4. Controlul de calitate este condiționat de regulile, metodele și mijloacele prevăzute în PAC a lucrărilor de construcție-montaj:

- ✓ reguli: regulamente, grafice, scheme ș.a.;
- ✓ metode: tehnologia (diferite moduri, operațiuni ș.a.), volum și exactitate;
- ✓ mijloace: utilaj, aparataj de măsurare, instrumente.

5.4. Mijloacele de măsurare și încercare

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 22

5.4.1. Toate mijloacele de măsurare și încercare folosite în activitățile organizației „Comalion Invest” SRL sînt supuse etalonărilor verificărilor metrologice conform prevederilor legale.

5.4.2. Mijloacele de măsurare și încercare sînt identificate fizic prin marcaje sau etichete și în documente pentru a se cunoaște permanent starea lor de etalonare sau verificare.

5.4.3. În urma verificărilor și etalonărilor metrologice se emit înregistrări de calitate, conform procedurilor de lucru specifice.

5.4.4. Atunci când un aparat de măsurare sau încercare este găsit decalibrat personalul responsabil va evalua și concluziona în scris, valabilitatea rezultatelor inspecțiilor și încercărilor anterioare. În urma evaluărilor se decide oportunitatea repetării verificărilor a căror rezultate sînt incerte.

5.4.5. „Comalion Invest” SRL dispune de contract cu laboratorul pentru încercarea materialelor de construcții (inst. "INCERCOM").

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 23



Capitolul 6. Examinări ETAC

CUPRINS:

6.1. Planificarea ETAC

6.2. Sistemul de ETAC

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 24



6.1. Planificarea ETAC

6.1.1. Organizația „Comalion Invest” SRL prin compartimentul AQ aplică un sistem planificat și documentat de examinări tehnice de asigurare a calității pentru evaluarea implementării și eficienței PAC propriu și PAC furnizori.

6.1.2. ETAC-urile interne și externe se desfășoară pe baza planurilor anuale elaborate de compartimentul AQ acceptate de directorul organizației «Comalion Invest» SRL și beneficiar.

6.1.3. Planurile de ETAC se întocmesc astfel încât să acopere toate elementele aplicabile ale PAC.

6.1.4. În realizarea planului de ETAC se utilizează următoarele tipuri de examinări:

- ✓ ETAC pe organizare / funcționare;
- ✓ ETAC pe sistem;
- ✓ ETAC în proces.

6.2. Sistemul de examinări ETAC

6.2.1. Organizația „Comalion Invest” SRL prin compartimentul AQ efectuează:

- ✓ ETAC-uri interne la șantiere care desfășoară activități în regim de asigurare a calității pentru evaluarea eficienței și stadiului implementării PAC;
- ✓ ETAC-uri externe la furnizori de produse / servicii pentru
 - a) evaluarea capacității acestora înainte de încheierea contractelor;
 - b) evaluarea stadiului implementării și eficienței propriului lor PAC.

6.2.2. Personalul care desfășoară ETAC-uri este calificat și instruit și nu este responsabil cu execuția sau verificarea activităților examinate.

6.2.3. Efectuarea examinărilor tehnice și inspecțiilor de asigurare a calității se face în concordanță cu FCC-urile întocmite în baza procedurilor aplicabile activităților care se examinează.

6.2.4. Raportarea rezultatelor examinărilor și a inspecțiilor se face în „Raportul de ETAC” și „Raportul de inspecție”.

Deficiențele constatate se descriu în rapoarte suficient de detaliat pentru organizația controlată să poată propune și implementa acțiunile corective.

Rapoartele se transmit organizației controlate, directorului societății, beneficiarului și la organizația „Comalion Invest” SRL.

6.2.5. Organizația controlată întocmește un program de acțiuni corective și comunică data la care este finalizată implementarea acțiunilor corective.

În urma analizelor efectuate de inginerii AQ și din observațiile rezultate din activitatea de ETAC din care rezultă incertitudini ale implementării PAC, se pot

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 25



stabilit ETAC-uri suplimentare pentru identificarea și corectarea condițiilor contrare calității.

6.2.6. Documentele rezultate din ETAC-uri sînt înregistrate nepermanente și care se păstrează până la intrarea în exploatare.

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 26



Capitolul 7 — Activități corective

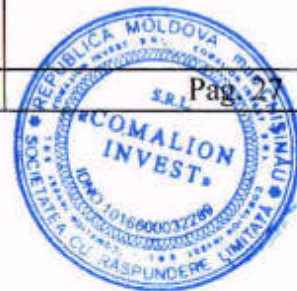
CUPRINS:

7.1. Neconformități

7.2. Acțiuni corective

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 23



7.1. Neconformități

7.1.1. În timpul efectuării lucrărilor de construcții-montaj, pot apărea diferite neconformități reglementate la elaborarea documentației normative, în deosebi, la definitivarea metodelor de control a producției finite.

7.1.2. În dependență de condițiile exploatării, regimul îndeplinirii lucrărilor, indicilor, neconformitățile pot fi divizate (relativ) în critice, semnificative și mai puțin semnificative.

7.1.3. Soluționarea la timp a neconformităților permite alegerea corectă a tipului de control a lucrărilor de construcții-montaj, complet sau selectat (important pentru furnizori).

7.1.4. Neconformitățile depistate în timpul lucrărilor de construcție-montaj dovedește că cel puțin unul din parametrii calității nu se îndeplinesc sau cel puțin una din cerințele normative se încalcă.

7.1.5. Necoresponderea cerințelor tehnice și normative a lucrărilor de construcție-montaj e o încălcare a calității în construcție.

7.1.6. Conducerea „Comalion Invest” SRL asigură consemnarea neconformităților în timpul efectuării controlului de calitate, verificărilor și încercărilor și înlăturate la moment.

7.1.7. Raportul de depistare a neconformităților menține date precizate detaliate, ce servesc pentru înlăturarea cauzelor și prevenirea repetărilor.

7.1.8. „Comalion Invest” SRL, asigură reinspectarea lucrărilor de construcție-montaj refăcute în conformitate cu procedurile aplicabile.

7.1.9. Neconformitățile se depistează în baza analizei parametrilor de lucrărilor de construcție-montaj, verificărilor de laborator semnalelor de la consumatori.

7.1.10. Neconformitățile depistate de compartimentul de asigurare a calității sau de personalul tehnic se înregistrează și se examinează ulterior la consiliul tehnic al întreprinderii, condus de Directorul „Comalion Invest” SRL.

7.1.11. Depistarea neconformităților, „Comalion Invest” SRL; este o procedură documentată, la moment bine organizată, pentru prevenirea efectuării unor lucrări neconforme.

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.04.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.04.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 28



7.2. Acțiuni corective

7.2.1. "Comalion Invest" SRL , se obligă să identifice neconformitățile ce pot avea loc în timpul lucrărilor de construcție-montaj, să înregistreze datele, condițiile și cauzele apariției acestor contrare a calității și să inițieze acțiuni corective pentru înlăturarea, prevenirea repetării lor.

7.2.2. Acțiunile corective se îndeplinesc de compartimentul asigurării calității la șantierul examinat în baza actului de control întocmit la momentul depistării neconformităților a lucrărilor de construcție-montaj.

7.2.3. La constatarea abaterilor serioase a lucrărilor de construcție-montaj de la cerințele documentației tehnice, programul de asigurare a calității persoana responsabilă de controlul tehnic de calitate a "Comalion Invest" SRL, emite dispoziții de oprire a lucrărilor.

7.2.4. "Comalion Invest" SRL, datorită PAC, prin compartimentul ETAC evită abaterile de calitate întâmplătoare sau sistematice a lucrărilor de construcție-montaj în scopul prevenirii neconformităților.

7.2.5. Pentru depistarea neconformităților de diferite etape de control sau stadii de exploatare a lucrărilor de construcție-montaj, "Comalion Invest" SRL prin programul de asigurare a calității descrie măsurile și precizează responsabilitățile pentru:

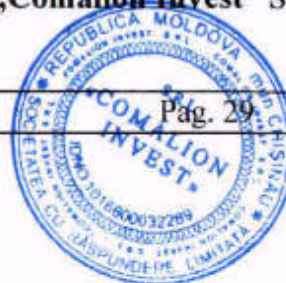
- ✓ identificarea condițiilor contrare calității;
- ✓ determinarea cauzelor apariției neconformităților;
- ✓ acțiuni corective pentru prevenirea și înlăturarea neconformităților.

7.2.6. La urma identificării neconformităților se întocmesc documente normative interne, se stabilește un regim special de îndeplinire a lucrărilor de construcție-montaj.

7.2.7. Aceste corective se introduc în sistemul de asigurare a calității documentat prin ordinul directorului "Comalion Invest" SRL.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 29



Capitolul 8 — Documente și înregistrări

CUPRINS:

8.1. Documente

8.2. Înregistrări

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 30



8.1. Documente

8.1.1. Realizarea programului de asigurare a calității "Comalion Invest" SRL se stabilește prin completarea documentației, alcătuirea planului de control și altor scheme și grafice ce contribuie la asigurarea calității lucrărilor de construcție-montaj a întreprinderii.

8.1.2. La selectarea modelului de control a lucrărilor de construcție-montaj se întocmește un act (după forma respectivă) ce se înregistrează într-un registru special.

8.1.3. Controlul materialelor de construcții aprovizionate de "Comalion Invest" SRL se efectuează după schema prezentată în Anexa nr.6, conform planului de control alcătuit anual de dirigintele de șantier și aprobat de directorul întreprinderii.

8.1.4. Schema de control a indicilor de calitate a lucrărilor de teren este prezentată în Anexa nr. 7.

8.1.5. Rezultatele de control, încercări și verificări a lucrărilor de construcție-montaj a întreprinderii se înregistrează regulat, conform planului de control, în carnetul de lucrări de construcție-montaj.

8.1.6. Documentele și modificările lor sînt analizate, verificate și aprobate de persoane autorizate a "Comalion Invest" SRL și apoi difuzate.

8.1.7. Manualul de asigurare a calității este principalul document folosit de "Comalion Invest" SRL la elaborarea și implementarea sistemului de asigurare a calității.

8.2. Înregistrări

8.2.1. "Comalion Invest" SRL asigură păstrarea înregistrărilor pe perioada de beneficiar și furnizor.

8.2.2. "Comalion Invest" SRL dispune de un sistem de evindeță a înregistrărilor, pe perioada emiterii și până la transmiterea lor beneficiarului.

8.2.3. Înregistrările de calitate a "Comalion Invest" SRL sînt valabile, citabile, reproductibile, ușor se regăsesc drept model în menținerea și dezvoltarea programului de asigurare a calității.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 31



8.2.4. "Comalion Invest" SRL include următoarele înregistrări:

- ✓ desenele principalelor echipamente;
- ✓ rapoartele controalelor și încercărilor asupra materialelor și lucrărilor de construcție-montaj.
- ✓ înregistrări a materialelor neconforme;
- ✓ înregistrările reclamațiilor cu privire la calitatea lucrărilor;
- ✓ rapoartele auditului calității;
- ✓ înregistrările controlului acțiunilor corective;
- ✓ înregistrările etalonării echipamentelor și aparaturi de control, măsurare și încercare;
- ✓ înregistrările pregătirii și calificării personalului;
- ✓ înregistrările analizei consiliului de conducere;
- ✓ înregistrările difuzării MAC;
- ✓ modificări de contract și proiect survenite în timpul lucrărilor de construcții;
- ✓ înregistrările controlului materialelor aprovizionate, păstrarea lor;
- ✓ lista materialelor și semifabricate furnizate de clienți;
- ✓ înregistrările auditului intern și extern;

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comation Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 32



Capitolul 9 - Genurile de activitate

CUPRINS:

1. *Terasamente și lucrări de teren*
2. *Executarea construcțiilor*
3. *Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor*
4. *Lucrări de finisare a construcțiilor*
5. *Instalații și rețele interioare*
6. *Instalații și rețele exterioare*
7. *Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice*

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 33



1. Terasamente și lucrări de teren

- 1.1 Lucrări de terasare.
- 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor.
- 1.3 Lucrări de drenaj.
- 1.4 Baraje, diguri, terasamente.

2. Executarea construcțiilor

- 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele.
- 2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele.
- 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat.
- 2.6 Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit.
- 2.7 Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate.
- 2.8 Clădiri din beton armat monolit.
- 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului.
- 2.10 Construcții rutiere categoriile I..V.
- 2.11 Construcții de piste de decolare și aterizare.
- 2.15 Construcții hidrotehnice din beton și beton armat.
- 2.16 Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel.
- 2.17 Construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele.
- 2.18 Construcții metalice spațiale (tip "Kislovodsk", "Ural", "Moscova" etc.).
- 2.19 Galerii și estacade metalice.
- 2.20 Construcții metalice tip turn și catarg.
- 2.21 Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație.
- 2.22 Buncăre și silozuri metalice.
- 2.23 Rezervoare metalice cu volumul sub 60 m³.
- 2.24 Rezervoare metalice cu volumul peste 60 m³.
- 2.25 Construcții din lemn.
- 2.26 Consolidarea structurilor portante.
- 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil.

3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor

- 3.1 Înnelitori și șarpante, izolații hidrofuge.
- 3.2 Izolații termice.
- 3.3 Izolații anticorozive.

4. Lucrări de finisare a construcțiilor

- 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare.
- 4.2 Pardoseli.
- 4.3 Produse de tîmplărie.
- 4.4 Profile și ornamente decorative.

5. Instalații și rețele interioare

- 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare
- 5.2 Instalații și rețele termice.
- 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică.
- 5.5 Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații.
- 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului.

6. Instalații și rețele exterioare

- 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
- 6.2 Instalații și rețele termice.
- 6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică.
- 6.8 Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 134



7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice

7.1 Contoare de apă.

7.2 Contoare de energie termică.

7.4 Automatizări.

7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115oC și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa.

7.7 Utilaje la întreprinderi din industria materialelor de construcție.

7.15 Utilaje la întreprinderi agrozootehnice.

7.16 Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei.

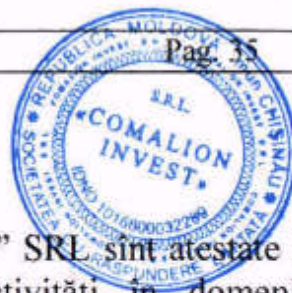
7.17 Utilaje și instalații termoelectrice.

7.18 Utilaje și instalații electrotehnice.

7.22 Utilaje la construcții hidrotehnice.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.04.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.04.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 35



Capitolul 10 – Perfecționarea cadrelor

10.1. Persoanele cu funcții de răspundere a „Comalion Invest” SRL sînt atestate de Comisia Republicană de atestare a specialiștilor cu activități în domeniul construcțiilor.

10.2. Perfecționarea lucrătorilor se efectuează conform programului de perfecționare aprobat de directorul „Comalion Invest” SRL

10.3. Instruirea personalului în baza securității tehnice.

10.4. Instruirea profesională a personalului se petrece în fiecare lună câte 3 ore în dependența de tipul lucrărilor

10.5. Diriginte de șantier atestat: Borcoman Veceslav.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 36



Capitolul 11 - Auditul intern

11.1. Auditul intern se efectuează în scopul aprecierii și determinării funcționării sistemului de asigurare a calității.

11.2. Auditul intern asigură stabilitatea nivelului producției.

11.3. Realizarea auditului intern este asigurată de directorul adjunct a „Comalion Invest” SRL.

11.4. Auditul intern se efectuează o dată pe an, în intermediul lucrărilor de construcție-montaj a întreprinderii.

11.5. În baza rezultatelor auditului intern se efectuează înlăturarea neconformităților în baza tehnică normativă, lucrărilor de construcție-montaj.

11.6. Rezultatele auditului intern sînt raportate directorului „Comalion Invest” SRL.

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.04.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.04.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 37



Capitolul 12

Anexe

[Handwritten signature]

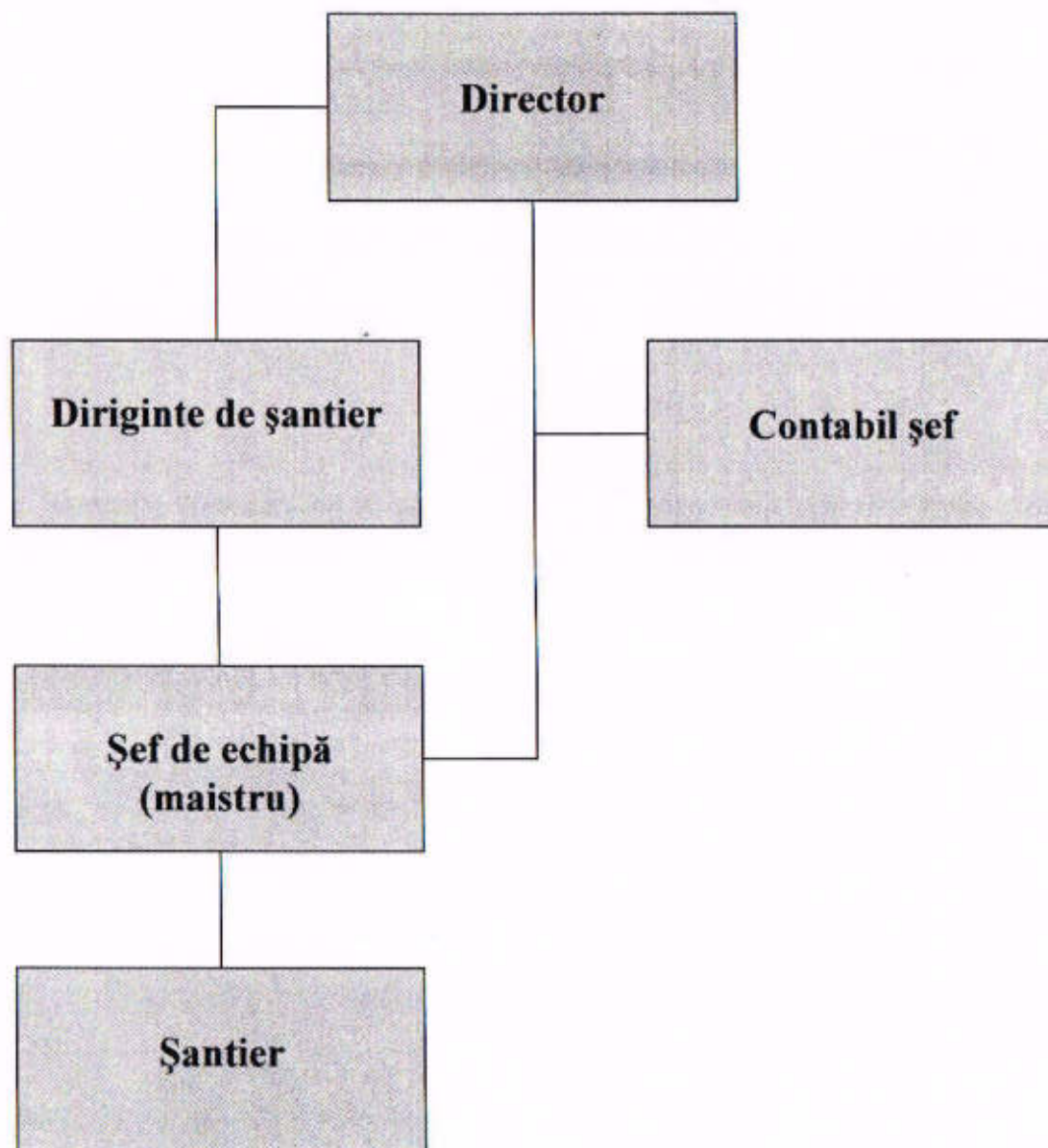
	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20	<i>[Signature]</i>	Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20	<i>[Signature]</i>	Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Page 38



Anexa nr.1.

Structura organizatorică a „Comalion Invest” SRL



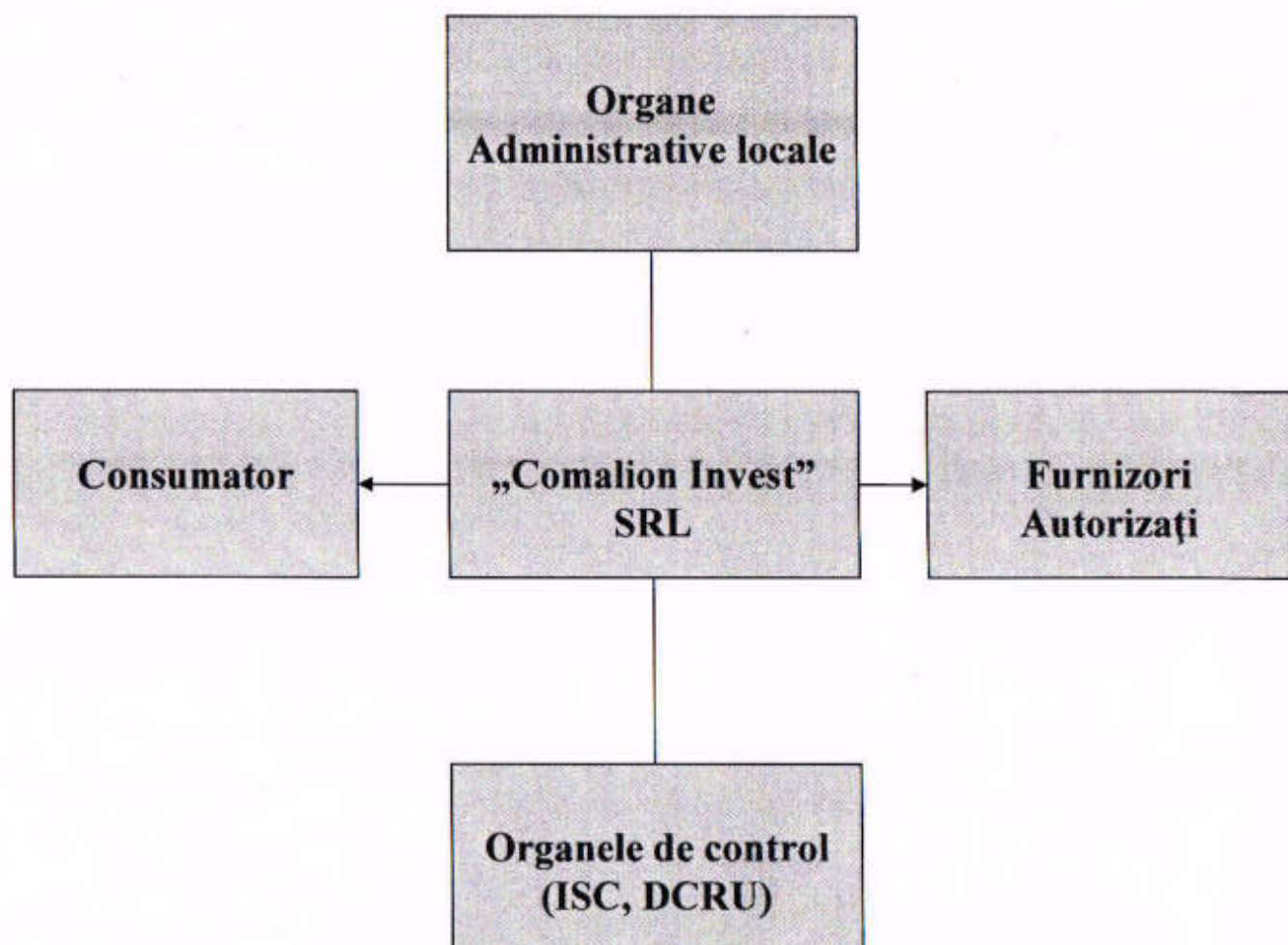
	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 39



Anexa nr.2.

Schema de relații a „Comalion Invest” SRL



[Handwritten signature]

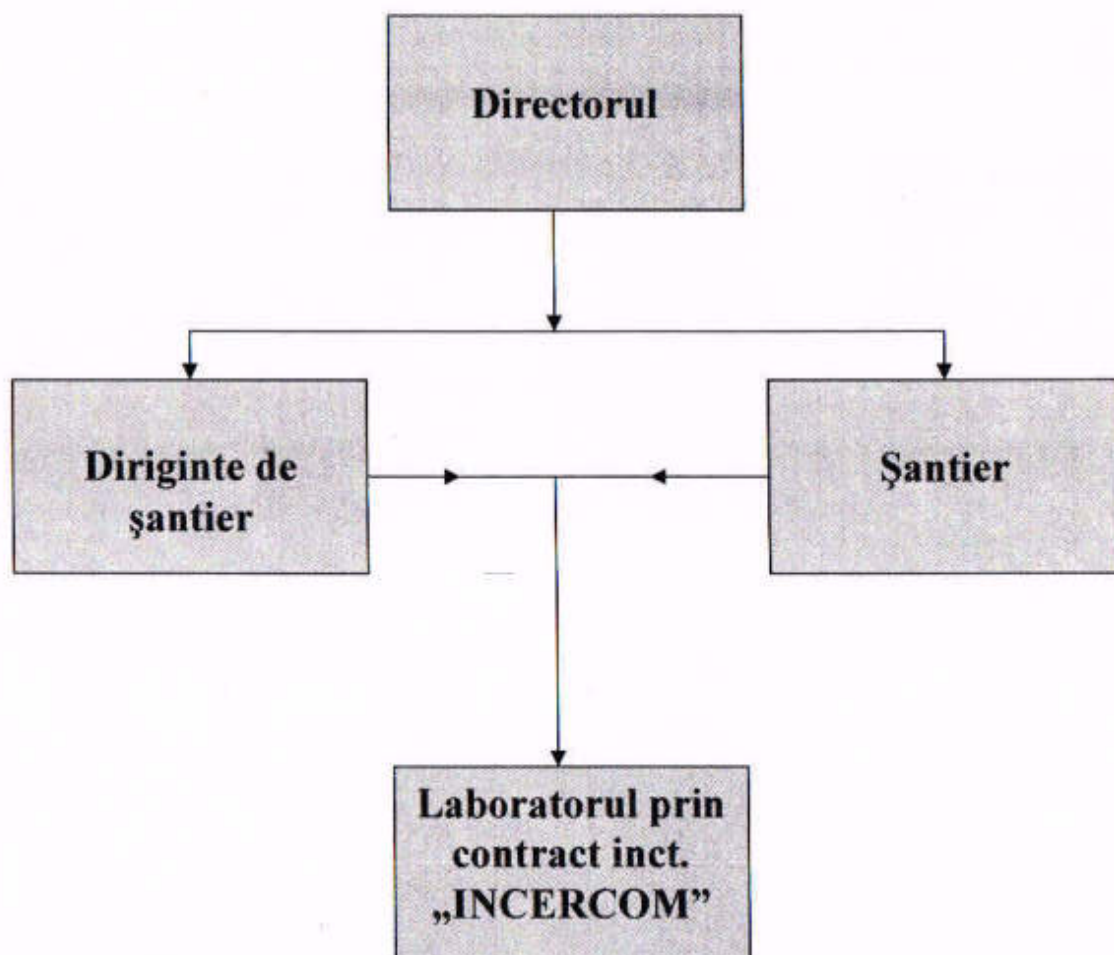
	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.04.20	<i>[Signature]</i>	Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.04.20	<i>[Signature]</i>	Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
Capitolul	MANUALUL CALITĂȚII ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 40



Anexa nr.3.

Schema organizatorică de asigurare a calității



[Handwritten signature]

	Numele, prenumele	Data	Semnătură		
Întocmit	Negară V.	14.01.20	<i>[Signature]</i>	Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20	<i>[Signature]</i>	Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	



Personalul de conducere al „Comalion Invest” SRL

Nr.	Numele prenumele	Funcția
1	Negara Ivan	Director General
2	Negară Vladimir	Designer principal de proiect
3	Pacuraru Sergiu	Șef secție aprov.
4	Darii Ion	Securitatea sanatații muncii

Nr.	Personal	
1	M.la excavator cu o singura cupa	4
2	Conducatori auto	6
3	Pietrar-zidar	4
4	Tencuitor	4
5	Sudor mase plastic	2
6	Lacatus	1
7	Electrogazosudor	3
8	Fierar - Betonist	2
9	Muncitor necalificat	8

[Handwritten signature]

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.		<i>[Signature]</i>	Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.		<i>[Signature]</i>	Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	



Anexa nr.5

LISTA

documentelor normative „Comalion Invest” SRL

1. SNIP III.4.80 Protecția muncii în construcție
2. SNIP 11-25-80 Construcții din lemn
3. SNIP 2.09.04-87 Clădirile administrative si de trai
4. SNIP 3.01.01-85 Structura procesului de producție si de trai
5. SNIP 3.01.04-87 Primirea si exploatarea obiectelor de construcție terminate (condițiile principale)
6. SNIP 3.03.237 Construcțiile importante si parapetele de protecție
7. SNIP III. 10.-75 Amenajarea teritoriului
8. SNTP 2.03.13-88 Pardoselele
9. SNIP 3.04.01-87 Acoperiri și finisări de izolație
10. SNIP 3.03.01-87 Construcții portante și de închidere
11. Monitorul construcțiilor

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 143



	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

Comal Invest SRL	
MANUALUL CALITĂȚII	
ACTIVITĂȚI CORECTIVE	
Capitolul	Pag. 44



Anexa nr.6

Schema

controlului de intrare și păstrare a materialelor de construcții

Nr. do.	Etapă, procesul, producția	Ce se controlează	Scopul controlului	Locul de luare a probei	Periodicitatea	Cine controlează	Metoda de control
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Recepția la intrare, pe șantier	1. Cantitatea 2. Certificat 3. Calitatea	Determinarea volumului real. Corespunderea calității după Certificat și SN	Șantier, camion	De la fiecare partidă	Recepționar (selectat)	După documentație. Standard
2	Descărcarea și depozitarea	Respectarea regulilor de descărcare și depozitare	Controlul depozitării	Depozit	I-M descărcare	Recepționarul	Vizual. De urmărit
3.	Păstrarea în depozit.	Upsa murdăriei la păstrare	Respectarea calității	Depozit	Odată în schimb	Șeful de șantier	Vizual. De urmărit
4.	Servirea materialelor	Servirea corectă a materialelor	Controlul încărcării	Mijloace de transport	Im servire	Șeful de șantier	De urmărit

Numele, prenumele				Data		Semnătura	
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.		
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.		

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	

Pag. 45

Анеха нг. 7

Schema de control a indicilor de calitate a terenului

Indicii de calitate	Scopul	Metodele de determinare
Umiditatea relativă	Precizarea datelor de proiect	După standard
Componenta	Precizarea datelor de proiect	Metoda mecanică de sortare
Densitatea relativă	Precizarea datelor de proiect	Metoda inelului tăietor
Masa valometrică	Precizarea datelor de proiect	După standard
Porozitate	Precizarea datelor de proiect	După standard
Construcția terenului	Precizarea datelor de proiect	Cu ajutorul aparatului
Coeficientul de filtrare	Precizarea datelor de proiect	Cu ajutorul aparatului $K\Phi$ -

Handwritten signature

Numele, prenumele		Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20		Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20		Data	Nr.

		„Comalion Invest” SRL
	MANUALUL CALITĂȚII	
Capitolul	ACTIVITĂȚI CORECTIVE	Pag. 46



Anexa nr.8

BAZA DE PRODUCERE ȘI MATERIALĂ „Comalion Invest” SRL

Nr. crt.	Denumirea	Cantitatea (buc)
1.	Mașină de îndoiat	1
2.	Topitor bitum	1
3.	Foarfece metalice	2
4.	Transformator	1
5.	Pompă de presiune	1
6.	Pistol de vopsit	3
7.	Compresor pneumatic	1
8.	Aparat de sudat electric	3
9.	Polizor unghiular	4
10.	Automacara 25t	1
11.	Autocamion	6
12.	Semiremorca	3
13.	Buldo-Excavator	5
14.	Rulou 10t	1
15.	Încărcător frontal	1
16.	Instalație universală pentru prelucrarea lemnului	1
17.	Mașină de găurit	2
18.	Seturi pentru lucrări de finisare, izolare, etc.	5
19.	Aparat de sudat cu gaz	1
20.	Instrument manual divers.	15
21.	Aparat de sudat cap la cap	2
22.	Rotopercutor	2
23.	Motocompactor	3
24.	Generator electric	3
25.	Compactor pe senile	1
26.	Sisteme de susținere cu pîlnie pînă la 5m set	3
27.	Taietor asfalt	2
28.	Malaxor	3

[Handwritten signature]

	Numele, prenumele	Data	Semnătura		
Întocmit	Negară V.	14.01.20	<i>[Signature]</i>	Actualizare	Ex.
Verificat	Negară I.	14.01.20	<i>[Signature]</i>	Data	Nr.