

**Lucrari de reparatie a
acoperisului, caminul nr.19,
str.Florilor 4/3, USM,
mun.Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-02-2025

Lucrari de reparatie a acoperisului

Valoarea de deviz 750 230,01 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla la parapet, inclusiv saatele de ventilare, iesirea pe acoperis, etc.	m2	75,000	68,61 68,11	5 145,90 5 108,40
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (linocrom)	m2	674,000	64,88 63,38	43 730,47 42 719,47
3	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (ruberoid, pina la 3-4 straturi)	m2	674,000	64,88 63,38	43 730,47 42 719,47
4	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla picuratoare (scurgere)	m2	22,500	68,61 68,11	1 543,77 1 532,52
5	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	81,000	13,49 13,24	1 093,01 1 072,76
6	RpCK42A	Desfacerea sapei din mortar de ciment la acoperis (30% din toata suprafata acoperisului)	m2	202,200	29,38 28,38	5 940,64 5 738,44
7	RpCK42A	Desfacerea sapei din mortar de ciment la acoperis (copertina din beton armat la balcoane)	m2	41,000	29,38 28,38	1 204,58 1 163,58
8	TrB22H1A 3	Transportul materialelor cu macaraua-turn de 10-15 tf, avind bratul de 12 m, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor de pina la 0,5 t., iar inaltimea de ridicare de 12-18 m (coborire materiale de pe acoperis)	t	24,000	182,64 50,14	4 383,31 1 203,31
9	TrI1AA02F 3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 3	t	24,000	47,30 47,30	1 135,20 1 135,20

1	2	3	4	5	6	7
10	TsI50B5	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	24,000	<u>103,20</u> 0,00	<u>2 476,80</u> 0,00
11	TrB22H1A 3	Transportul materialelor cu macaraua-turn de 10-15 tf, avind bratul de 12 m, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor de pina la 0,5 t,, iar inaltimea de ridicare de 12-18 m (ridicare materiale pe acoperis)	t	24,000	<u>182,64</u> 50,14	<u>4 383,31</u> 1 203,31
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				114 767,46 103 596,46
		2. Reparatia acoperisului				
12	CG01A	Strat suport executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin, la acoperis (30% din toata suprafata acoperisului)	m2	202,200	<u>114,59</u> 66,22	<u>23 169,94</u> 13 389,68
13	CG01A	Strat suport executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (copertina din beton armat la balcoane)	m2	41,000	<u>114,59</u> 66,22	<u>4 698,19</u> 2 715,02
14	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm (sort metalic de scurgere)	m	95,000	<u>348,12</u> 118,25	<u>33 071,74</u> 11 233,75
15	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (parapet)	m2	68,500	<u>197,95</u> 160,82	<u>13 559,57</u> 11 016,17
16	CG01A k=3,333	Strat suport executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin la acoperis (executarea pantei din mortar ciment M100 la parapet, sahtele de ventilare, iesirea pe acoperis, etc.), (L=156,44m.l., H=0,20m, B=0,20m)	m2	31,300	<u>381,93</u> 220,71	<u>11 954,53</u> 6 908,26
17	CG01A k=3,333	Strat suport executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin la copertine din beton armat la balcoane (executarea pantei din mortar ciment M100), (L=41,0m; H=0,20m; B=0,20m)	m2	8,200	<u>381,93</u> 220,71	<u>3 131,82</u> 1 809,79
18	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a	m2	724,000	<u>17,29</u> 3,78	<u>12 519,04</u> 2 739,62

1	2	3	4	5	6	7
		termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (acoperis=674,0m2; copertina din b/a la balcoane=50,0m2. Total=724,0m2)				
19	CE13A	Invelitori la acoperisuri, inclusiv parapet, cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontala , montate pe suport continuu (I strat, Bipoli ЭПИ)	m2	724,000	121,05 45,41	87 636,94 32 875,39
20	CE13A	Invelitori la acoperisuri, inclusiv parapet, cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontala, montate pe suport continuu (II strat, Bipoli ЭКИ)	m2	724,000	133,12 45,41	96 379,24 32 875,39
21	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm (sort metalic - imbinari la sahtele de ventilare, iesirea pe acoperis, copertine,picuratoare, etc.)	m	170,000	250,63 104,06	42 607,65 17 690,20
22	CP10A	Montarea elementelor prefabricate din beton armat la acoperis (parapet), la inaltimea pina la 20 m inclusiv, cu volum pina la 0,2 mc inclusiv	buc	2,000	461,96 80,41	923,92 160,82
23	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv, d150mm	m	46,000	267,61 28,38	12 309,98 1 305,48
24	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv, d100mm	m	70,000	232,77 33,11	16 293,73 2 317,70
25	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	160,000	79,00 70,95	12 639,58 11 352,00
		Total Reparatia acoperisului Inclusiv salariu				370 895,87 148 389,27

		Прямые затраты	lei	485 663,33
		Fondul social	24,00 %	60 476,58
		Transportarea materialelor	5,00 %	10 724,50
		Total	100,00 +	556 864,41

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	9,00 %			50 117,79
		Total	100,00 +			606 982,20
		Beneficiu de deviz	3,00 %			18 209,47
		Total	100,00 +			625 191,67
		TVA	20,00 %			125 038,34
						750 230,01
		Total deviz:				
		Inclisiv salariu				251 985,73

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)