

FORMULARUL F3.1

OFERTĂ

Către **Inspectoratul General al Poliției**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul Țurcan Artiom, reprezentanți ai ofertantului SRL „Atractiv Invest” ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm

Lucrări de reparație și construcție a Sectorului de poliție nr.4 a IP Centru a DP mun. Chișinău al IGP pentru:

suma fără TVA de 2 190 216,17 lei.

suma cu TVA de 2 628 259,40 lei.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate **maxim 8 luni din data înregistrării contractului la Trezoreria de Stat.**

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 zile**, respectiv pînă la data de **21.05.2020**, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:
nu depunem ofertă alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Țurcan Artiom Inginer construcții civile, agricole și industriale,
legal autorizat să semnez oferta
pentru și în numele SRL „Atractiv Invest” _____

ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 % (din prețul total oferat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de rețineri succesive sau garanție bancară sau o altă formă solicitată de beneficiar în cuantum de **5 %** (din prețul total oferat).
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate este de **minim 5 ani**.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 10 zile calendaristice.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

GARANȚIE BANCARĂ nr. LG58281647100

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Beneficiar: Inspectoratul General al Poliției

Adresa: MD – 2001, mun. Chișinău, str. Tiraspol nr. 11/1

Oficiul băncii: Mobiasbanca - OTP Group S.A.

Adresa: MD - 2012, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 81A

Data: 20 martie 2020

cu privire la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică privind achiziționarea Lucrărilor de reparație și construcție a Sectorului de poliție nr.4 a Inspectoratului de Poliție Centru a DP mun. Chișinău al IGP, subsemnații Mobiasbanca - OTP Group S.A., avînd sediul înregistrat la bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 81/A, mun. Chișinău, MD-2012, Republica Moldova, ne obligăm față de Inspectoratul General al Poliției să plătim suma de 25 000 (douăzeci și cinci mii) MDL, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul „Atractiv Invest” S.R.L. își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul „Atractiv Invest” S.R.L. nu a constituit garanția de bună executare;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul „Atractiv Invest” S.R.L. a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de 21.05.2020 (inclusiv).

Parafată de Mobiasbanca - OTP Group S.A.
în 20 martie 2020

Cu respect,
Manager Teritorial IMM
Mobiasbanca - OTP Group S.A.



Claudia Negruță

Executor:
Cherdivara Liliana
tel: 022 812-344



FORMULARUL F3.3

Lucrări de reparație și construcție a Sectorului de poliție nr.4 a IP Centru a DP mun. Chișinău al IGP

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	8 luni, după primirea ordinului de începere a lucrărilor							
		luni							
		1	2	3	4	5	6	7	8
0	Organizare de șantier								
1	Lucrari generale de constructie.								
2	Demolarea incalzire.								
3	Demolarea cladirii si edificiilor.								
4	Lucrari generale de constructie. (marca C).								
5	Lucrari generale de constructie. (marca SA).								
6	Canalizare								
7	Apeduct.								
8	Incalzire.								
9	Ventilarea								
10	Termomecanica								
11	Pavare drumului de acces								
12	Сеть СКС (Телефонные и компьютерные сети)								
13	Sistemul antiincendiu								
14	Lucrari electrotehnice								

Perioada de execuție a lucrărilor poate suferi careva schimbări, în dependență de condițiile climaterice, precum și altor factori obiectivi care vor duce la buna desfășurare a lucrărilor.

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.7

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele "Atractiv Invest" SRL
2. Codul fiscal 1014600000370
3. Adresa sediului central mun.Chișinău, bd.Mircea cel Bătrîn 39, of.470
4. Telefon 28-70-20
- Fax 28-70-20
- Telex
- E-mail atractivinvest@mail.ru
5. Certificatul de înregistrare Decizie de înregistrare

(numărul, data înregistrării)

Camera înregistrării de stat

(instituția emitentă)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: comerț, construcții

(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licența (certificat)

a) Construcția de clădiri și de rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări AMMI 043470 din 28.01.2014

(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: -

(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

9. Principala piață de afaceri: Republica Moldova

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei Atractiv Invest SRL	Cifra medie de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA Atractiv Invest SRL
1.	2018	37 607 585	2 199 274
2.	2017	24 893 371	1 455 752
3.	2016	29 206 521	1 707 983
Total		91 707 477	5 363 009
Media		30 569 159	1 787 669

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.8

DECLARAȚIE

privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale
1.			
2.	Primăria sat. Bașcalia, r-nul Basarabeasca	Lucrări trasare a rețelei de canalizare	14 190 293,15
3.	Primăria sat. Baurci, r-nul Ciadîr Lunga	Lucrări de izoare termică	871 011,22
4.	Primăria sat. Cornova, r-nul Ungheni	Lucrări trasare a rețelei de apeduct și canalizare	9 217 634,68
5.	Primăria sat. Frasin, r-nul Dondușeni	Lucrări trasare a rețelei de apeduct și canalizare	21 035 598,80
6.	Primăria sat. Heciul Nou, r-nul Sîngerei	Lucrări trasare a rețelei de canalizare	9 528 029,32
7.	Primaria sat. Măgurele, r-nul Ungheni	Alimentarea cu apă și canalizare	2 741 861,10
8.	Primaria sat. Sadaclia, r-nul Basarabeasca	Sistemul de canalizare	24 200 750,87
9.	Primăria com. Baimaclia, rl Căușeni	Construcția rețelelor de canalizare	5 696 625,18
10.	Primăria com. Alexăndreni, rl Sîngerei	Alimentarea cu apă potabilă	262 911,56
11.	ÎM Centrul de Odihnă pentru Copii și Tineret Prietenia	Construcția unui bloc de odihnă cu sală de Conferințe	3 020 131,78
12.	IP Gimnaziul Alexandru Grosu, s.Dobrușa, rl Șoldănești	Lucrări de construcție a sălii sportive a Gimnaziului	1 548 128,96
13.	IP Inspectoratul General al Poliției	Lucrări de reparație și reconstrucție	769 901,75
14.	IMSP CNAMUP	Lucrări de reparație capitală	649 662,69
15.	Primăria mun.Strășeni	Rețele de canalizare	1 433 968,12
16.	Primăria or.laloveni	Construcția rețelelor de canalizare cu scurgere gravitațională	5 077 539,38
17.	Primăria s.Hîjdieni, rl Glodeni	Sistemul de epurare, canalizare și alimentare cu apă	1 475 464,31
18.	Serviciul Vamal al Republicii Moldova	Lucrări de construcție	270 310,53

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului
Reparație la Blocul alimentară din cadrul Centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboacă
2. Numărul și data contractului Nr.14/598 din 19.06.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
4. Țara__ Republica Moldova
5. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General
6. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului 2 519 901,61 lei
 - b) finală
(volume recepționate) 2 519 901,61 lei
7. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
8. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată 4 luni
 - b) efectiv realizată 4 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
9. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
_____ nu sunt _____
10. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14/ 598

privind achiziția prin Licitație deschisă

“15” iunie 2019

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. [ocds-b3wdp1-MD-1558162908429](#) din data de 03.06.2019, între **Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării**, cu sediul în municipiul Chişinău, şos. Hînceşti, 84, telefon: 022-252-325 autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1006601001229 reprezentat prin directorul agenției Sergiu VOINU în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societatea cu Răspundere Limitată „Atractiv Invest” cu sediul în municipiul Chişinău, bd.Mircea cel Bătrîn 39, of.470, telefon: 022 287 020, fax: 022 287 020, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1014600000370 licențiat pentru activitatea în construcții: Licența nr. 043470 din “28” ianuarie 2019, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, reprezentat prin directorul societății domnul Dragoş MANOLE, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de Reparație la Blocul alimentar din cadrul Centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, pct.13.1 din prezentul contract, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 120 zile (*lucrătoare*).
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor este anexat la prezentul contract, fiind parte componentă a acestuia.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor (calamități naturale, factori economici, politici sau sociali) recunoscute de autoritatea legală;
 - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - d) apariția unor procese, volume sau lucrări suplimentare, care necesită un anumit timp pentru execuție.
- 2.4 Conform unui proces-verbal de constatare la șantier, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora până la încetarea situațiilor survenite conform pct. 2.3 din prezentul contract. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, Antreprenorul suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 519 901** (*două milioane, cinci sute nouăsprezece mii, nouă sute unu*) lei, 61 bani MD, inclusiv T.V.A. 419 983 (*patru sute nouăsprezece mii, nouă sute optzeci și trei*) lei, 60 bani MD.
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate, în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către

agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unui contract de subantrepriză.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului într-un exemplar.
- 6.2 Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive necesare pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.4 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.5 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.6 Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, ceea ce constituie **251 990** (*două sute cincizeci și unu mii, nouă sute nouăzeci*) lei, 16 bani MD, sub formă de „Scrisoare de garanție bancară eliberată de o bancă comercială”.
- 6.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării depuse de către Antreprenor. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 6.8 Antreprenorul trebuie să depună Garanția de bună execuție în termen de 3 zile din data semnării prezentului contract. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.
- 6.9 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, a obiectului supus lucrărilor de reparație, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.10 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.11 Beneficiarul va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle.
- 6.12 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 6.13 Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, în cazul în care ele contravin în mod cert prevederilor legale.
- 6.14 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 6.15 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.16 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și în exactitățile constatate sau presupuse.
- 6.17 Antreprenorul are obligația să stabilească toate raporturile juridice care reglementează drepturile și obligațiunile sale cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.18 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.19 În cazul neexecutării de către Antreprenor a prevederilor prezentului contract, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.20 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona

respectivă și să comunice Beneficiarului, și organelor competente acest fapt.

- 6.21 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, de deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul pe propria cheltuială va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și caietul de sarcini, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele sînt necorespunzătoare sau necalitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul

corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.1.1. al prezentului contract este de 2 ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, partea vinovată va răspunde pentru prejudiciul cauzat, conform prevederilor legale. Părțile vor răspunde solidar, în cazul în care prejudiciul cauzat s-a produs din culpa ambilor. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar, inclusiv în perioada în care lucrările vor fi conservate, datorită condițiilor climaterice nefavorabile, și este imposibilă executarea acestora, în contextul necesității respectării tehnologiei în construcții. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.5 Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal emise, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.6 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.7 Dacă se constată întârzierile îndeplinirea prevederilor contractuale din culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.8 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitabile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.
- 10.9 Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, sau s-a aplicat sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen de 10 zile calendaristice de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul notifică Antreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară (*devizele de cheltuieli f3,5,7*);
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

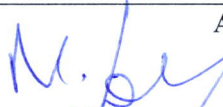

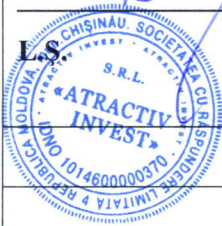
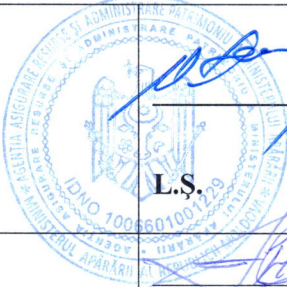


13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a

lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
S.R.L. „Atractiv Invest”	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerul Apărării
Adresa poștală: MD-2075, or. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn	Adresa poștală: MD-2021, or. Chișinău șos. Hîncești nr.84
Telefon: (022) 28-70-20	Telefon: (022) 25 23 66, 25 24 91 Fax:022-25-24-81
Cod fiscal: 1014600000370	Cod fiscal: 1006601001229
Banca: BC “Mobiasbanca” SA, filiala “Botanica”	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: MOBBMD22	Cod:TREZMD2X
IBAN: MD82MO2224ASV31326227100	IBAN: MD61TRPBAA311120A00857AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
 Dragoș MANOLE	 Sergiu VOINU
	 L.Ș.  Secția financiară
	 Secția juridică

BENEFICIARUL

Agenția asigurare resurse
și administrare patrimoniu
al Ministerului Apărării

Anexa nr. 1

la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente conform Hotărârii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 75 din „31„ decembrie 2019

**Lucrări de Reparație la Blocul alimentar
din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca.**

municipiul Chișinău

Obiectivul „*Lucrări de Reparație la Blocul alimentar din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*”, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 14/598 din 19.06.2019 încheiat între „*Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu*” și S.R.L. „*Atractiv Invest*”, a cărei valoare este de **2.519.901,61 lei (inclusiv T.V.A.)**, conform prevederilor contractului;

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de „21” decembrie 2019, instituită prin ordinul Directorului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării nr.73 din 27 decembrie 2018, fiind formată din:

Președintele comisiei:

locotenent-colonel Tudor Lașcu, șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile - șef Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel Ursoi, inspector principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Mihail Turanin, ofițer superior, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Oleg Bajurea, ofițer superior, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

funcționarul Ion Pîslaru, șef Secție financiară, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului

Dragoș Manole, directorul S.R.L. „*Atractiv Invest*”;

Artiom Țurcan, diriginte de șantier atestat.

Reprezentanții J4 Direcția logistică

locotenent-colonel Iurie Lungu, Șef Serviciu management infrastructură.

Reprezentanții Centrului militar de instruire al Armatei naționale

major Sofia Bunescu, Șef Secție financiare, Brigada 2 infanterie motorizată;

loc. col. Chervas S. ;

m.r. Jacob S. ;

3. Constatările comisiei de recepție:

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sunt îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminare a lucrărilor, la obiectivul „*Lucrări de Reparație la Blocul alimentar din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*”, cu obiecțiile constatăte, care sunt indicate în Anexa nr.1.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație la obiectivul dat;
- obiecțiile stipulate în Anexa nr.1, nu împiedică exploatarea normală a obiectivului conform destinației.

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- se acceptă și se preiau „*Lucrările de Reparație la Blocul alimentar din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*”, cu obiecțiile depistate, care au termenul de înlăturare către „10” 01 2020, despre care Antreprenorul va informa Beneficiarul în scris;

- exploatarea tehnică, întreținerea și gestiunea corectă a obiectivului, de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare din cadrul Centrului de instruire al Armatei Naționale;

- valoarea bunului imobil reparat, se majorează cu suma de **2 057 270,05 lei**, care va fi luată la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare din cadrul Brigăzii 2 infanterie motorizată;

- valoarea utilajului și a bunurilor materiale montate incluse în devizul general, este egală cu suma de **462 631,56 lei** (Anexa nr.2), care va fi luată la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare din cadrul Brigăzii 2 infanterie motorizată.

6¹ Descrierea obiectivelor recomandate spre recepție:

- Obiectul cu numărul cadastral _-_, adresa poștală com. Cobusca Veche, rn. Anenii Noi, destinația specială, compus din următoarele construcții Bloc alimentar, suprafața la sol 1441,6 m², nr. etaje 2 (două)/subsol, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file și 3 (trei) anexe, cu un total de 8 file a fost încheiat astăzi, „27” decembrie 2019 în 4 exemplare.

Președintele comisiei

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel URSOI

căpitan Mihail TURANIN

căpitan Oleg BAJUREA

funcționar Ion PÎSLARU

Reprezentanții Antreprenorului

Dragoș MANOLE

Artiom ȚURCAN

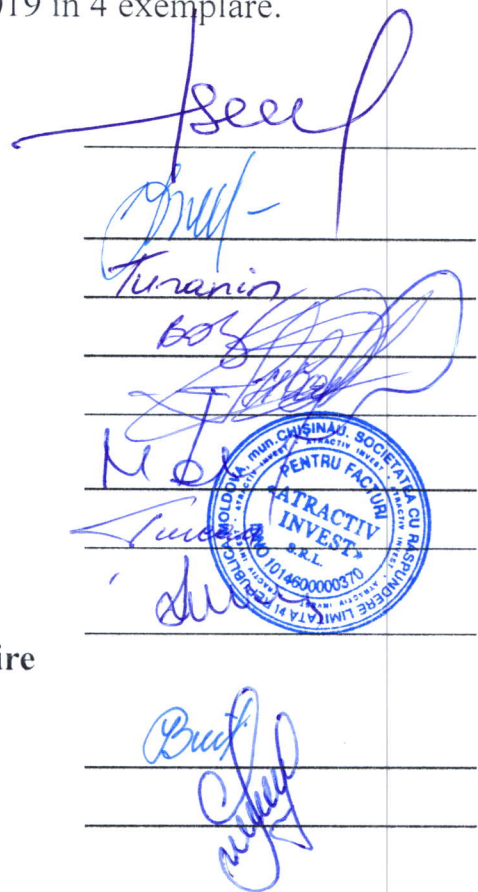
Reprezentanții J4 Direcția logistică

locotenent-colonel Iurie LUNGU

Reprezentanții Centrului militar de instruire al Armatei Naționale

maior Sofia BUNESCU

loc. col. Chervas S.



8. Lucrarea „*Lucrări de Reparație la Blocul alimentar din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*”, este:



A TRANSMIS:
INTREPRENORUL:

(semnătura)



A PRIMIT:
Beneficiarul:

(semnătura)

9. Lucrarea „*Lucrări de Reparație la Blocul alimentar din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*”, este transmisă pentru exploatarea tehnică ulterioară:

A TRANSMIS:
Directorul Agenției asigurare resurse
și administrare patrimoniu
a Ministerului Apărării



(semnătura)

A PRIMIT:
Centrul de instruire al Armatei Naționale



(semnătura)



MINISTERUL APĂRĂRII AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU

șoseaua Hîncești 84, MD-2021, mun. Chișinău
Tel. +373 22 25-23-25; Fax. +373 25-24-81 e-mail: aarapma@army.md web: www.army.md

Nr.70/ 176 din „13” februarie 2020

R E F E R I N Ț Ă

În baza unui contract de antrepriză, S.R.L. „Atractiv Invest” în calitate de antreprenor general, a executat lucrări de reparație la obiectul „*Lucrări de Reparație la Blocul alimentar din cadrul Centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca*”.

Pe parcursul efectuării lucrărilor, antreprenorul general s-a manifestat corespunzător și nu au fost careva încălcări ale proceselor tehnologice în construcții.

Lucrările au fost finalizate în termenii prevăzuți de contract.

Directorul Agenției asigurare resurse și
administrare patrimoniu a Ministerului Apărării

Sergiu VOINU

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului
Lucrări de construcție a Punctului de Asistența Medicală Urgentă din s. Stoicani, r-nul Soroca.
2. Numărul și data contractului Nr.45 din 22.03.2017
3. Denumirea/numele beneficiarului IMSP CNAMUP
4. Țara__Republica Moldova
5. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General
6. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului 4 221 048,58 lei
 - b) finală
(volume recepționate) 3 215 840,25 lei
7. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
8. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată 7 luni
 - b) efectiv realizată 12 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
9. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
_____ nu sunt _____
10. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 45

22.03.2017

mun. Chişinău

1. Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de **Licitaţie Publică nr. 17/00264** din data **21.02.2017**, între **IMSP Centrul Naţional de Asistenţă Medicală Urgentă Prespitalicească**, cu sediul în mun. Chişinău, str-la C. Vîrnav, 7, telefon: (022) 28-62-70; 28-65-01, fax: 28-62-70, e-mail: cnamup@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1015600032824 din 01.10.2015, reprezentat prin **vicedirector - dl. Alexandru GHIDIRIMSCI**, în calitate de *Beneficiar*, pe de o parte, şi **“Atractiv Invest” SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, bd. Mircea cel Bătrîn 39, of. 470, telefon: 28-70-20, fax: 28-70-20, e-mail: atractivinvest@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1014600000370 din 16.01.2014, autorizat pentru activitatea în construcţii: licenţa Seria A MMII, nr. 043470 din 28.01.2014, eliberată de Camera de licenţiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: Construcţiile de clădiri şi construcţii inginereşti, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii, consolidări, conform listei indicate în anexă, reprezentat prin **director - dl. Dragoş MANOLE**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de construcţie a Punctului de Asistenţa Medicală Urgentă din s. Stoicani, r-nul Soroca**", Cod CPV: **45216125-6**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. **Durata de executare a lucrărilor contractate este de maxim 7 luni de la semnarea contractului, şi primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.**
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - c) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - d) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sînt lipsuri şi deficienţe acestea vor fi aduse la cunoştinţa Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor

lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4221048,58 lei** (*Patru milioane două sute douăzeci și unu mii patruzeci și opt lei, 58 bani*), inclusiv TVA.
- 4.2. **Achitățile vor fi efectuate conform facturilor, în termen de 20 zile bancare, în limitele alocărilor bugetare anuale.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de

subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. **Forma garanției de bună execuție agreată de Beneficiar, este sub forma reținerilor succesive din facturile parțiale, în cuantum de 50 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului.**
- 7.10. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi stopate în contul Beneficiarului.
- 7.11. Garanția de bună execuție va fi restituită Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în

afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. **Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de minim 5 ani.**
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări

din proprie vină.

- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc. livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a lucrărilor neachitate.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările

- suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după efectuarea recepției finale, iar în cazurile prevăzute de punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

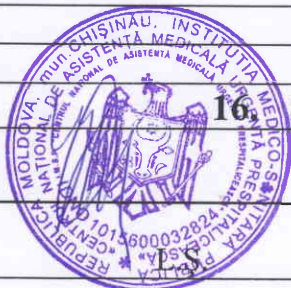
- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după plasarea lui pe site-ul Agenției Achiziții Publice, fiind valabil pînă la **31.12.2017**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi **22.03.2017**.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:	“ANTREPRENOR”:
IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească	“Atractiv Invest” SRL
Adresa: mun. Chișinău, str-la C. Vîrnav, 7	Adresa: mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39, of. 470
Tel/fax: (022) 28-62-70; 28-65-01	Tel./Fax: 022 28-70-20; 069067746
Cod IBAN: MD21TRPCCC518430A00401AA	Denumirea Băncii: BC „Moldindconbank” SA
Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat	Adresa Băncii: filiala „Ciocana”, mun. Chișinău
Cod fiscal: 1015600032824	Cod Bancar: MOLDMD2X349
	Cod IBAN: MD94ML000000002251649160
	Cod fiscal: 1014600000370

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR”:	“ ANTREPRENOR”:
----------------	-----------------



Ydey

Anexa nr. 1

La Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor aferente

Investitorul (proprietarul)

IMSP CENTRUL NAȚIONAL DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ URGENTĂ PRESPITALICEASCĂ

**PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 11 din 11 Iunie 2018

**Construcția
Punctului de Asistență Medicală Urgentă
din s.Stoicani r-nul Soroca**

(denumirea obiectivului, adresa poștală)

**Privind lucrarea : Construcția Punctului de Asistență Medicală Urgentă
din s.Copanca r.Căușeni**

este executat în cadrul contractului de antrepriză nr. 45 din **22.03. 2017**.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe data de Iunie- Iulie fiind formată din :

- Brig Serghei –Primar s.Stoicani Soroca - președinte

- Doni Vladimir - RT certificat nr.2448 seria 2017-RT - vicepreședinte

- Postoronca Valeriu - administrator de proiect SC NEOCONPRIM SRL

- certificat nr.024531 seria A MM II - membru al comisiei

-Druta Oleg - DS certificat nr.2421 seria 2014-DS - membru al comisiei

- Smetanca Radu - DS certificat nr.3609 seria 2016-DS - membru al comisiei

(numele, prenumele, certificat de atestare)

2. Au mai participat la recepție :

-1.Ciobanu Sergiu - inginer energetician CNAMUP

-2.Stegarescu Serghei – energetician CNAMUP

3.Constatările comisiei de recepție:

- 1) documentația scrisă și desenată a fost prezentată în volum complet;
- 2) lucrările de construcție au fost executate în volum complet;
- 3) lucrările de construcție au fost executate cu respectarea prevederile documentației de proiect.

4.Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Obiectivul: Construcția

Punctului de Asistență Medicală Urgentă din s.Stoicani r.Soroca – spre recepție finală

5.Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Certificatul de Urbanism nr. 01 din 15.07.2016 , Autorizația de Construire nr. 2 din 29 Martie 2017 , Avizul autorului de proiect și prin constatările avizelor pozitive anexate.**

6.Comisia de recepție recomandă următoarele **Obiectivul: Construcția Punctului de Asistență Medicală Urgentă din s.Stoicani r.Soroca– se recepționează.**

7a. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 7852110.166 adresa poștală s.Stoicani com.Stoicani r.Soroca destinația Clădire de sănătate și asistență medicală modul de folosință Clădire de sănătate și asistență medicală compus din următoarele construcții etaj parter suprafața la sol 273 m.p., suprafața totală 196.5 m.p., numărul de etaje 1 valoarea obiectului este executat de **3 215 840.25 lei** conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil nr.**7801/18/12592** din 27.07.2018 , anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces – verbal, conținând __ file și __ anexe numerotate, cu un total de ____ file, a fost încheiat astăzi la _____ 2018 în 6 exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții



Lucrarea se propune spre recepție
08.08.2018

Comisia de recepție:
Președinte

Vicepreședinte

Membru al comisiei

Membru al comisiei

Membru al comisiei

Participant

1 _____ 2 _____
3 *[Signature]* 4 *[Signature]*



10. Lucrarea: **Construcția Punctului de Asistență Medicală Urgentă**
din s. Stoicani r-nul Soroca

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

_____ 2018

_____ 2018

Director

Semnătură



Director

Semnătură





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII, MUNCII ȘI PROTECȚIEI SOCIALE AL REPUBLICII MOLDOVA

Instituția medico-sanitară publică

CENTRUL NAȚIONAL de ASISTENȚĂ MEDICALĂ URGENTĂ PRESPITALICEASCĂ

str. C. Virnav, 16 MD-2025, or. Chișinău, Tel. +373 22 286270; Fax. +373 22 286270

e-mail: cnamup@ms.md

Scrisoare de recomandare

IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespialicească a colaborat și colaborează cu compania SRL "Atractiv Invest" la lucrări de reparații curente, reparații capitale a mai multor Subdiviziuni de Asistență Medicală Urgentă.

Pe parcursul executării nu au fost înregistrate neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale, nu au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice, nu au fost înregistrate recepții anulate sau din cauza nerespectării parametrilor de calitate.

IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespialicească apreciază ca calitative lucrările efectuate de companie.

Suntem dispuși și în continuare să conlucrăm cu compania "Atractiv Invest" la fel recomandăm cu încredere și altor Beneficiari.

Vicedirector

Vasile Cucu

FORMULARUL F3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea beneficiar	Calitatea antreprenorului	Valoarea lucrărilor executate, lei	Perioada de execuție	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de reparație la Blocul tehnologic din cantina Brigăzii 2 infanterie motorizată	AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU A MINISTERULUI APĂRĂRII	Contractant unic	1 381 460,28	3 luni	PV Nr.71 din 03.12.2019
2	Lucrări de Reparație la Blocul alimentar din cadrul centrului de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca	AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU A MINISTERULUI APĂRĂRII	Contractant unic	2 519 901,61	3 luni	PV Nr.75 din 31.12.2019
3	Lucrări de reparație a unor încăperi din cadrul Centrului de conferințe al Ministerului Apărării	AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU A MINISTERULUI APĂRĂRII	Contractant unic	460 186,27	3 luni	PV Nr.1 din 26.09.2019 PV Nr.2 din 10.12.2019 PV Nr.3 din 11.12.2019
4	Reabilitarea rețelei de distribuție cu apă a sat. Natalievca, r-nul Fălești	Primăria com. Natalievca, r-nul Fălești	Contractant unic	4 928 597,54	12 luni	PV din 02.07.2019
5	Lucrari de construcție a rețelelor secundare de conectare a gospodăriilor la traseul central cu apă potabilă	Primaria sat. Căpriana r-nul Strășeni	Contractant unic	5 079 182,14	18 luni	P-V 12 din 17.09.2019
6	Alimentarea cu apă com. Botnărești, r-nul Anenii-Noi	Primaria com. Botnărești, r- nul Anenii-Noi	Contractant unic	6 662 338,81	12 luni	P-V 1 din 11.06.2019
7	Rețele de canalizare și stația de epurare din sat. Sinești, r-nul Ungheni	Primaria sat. Sinești, r-nul Ungheni	Contractant unic	6 976 096,05	18 luni	P-V 1 din 21.05.2019

	Ungheni					
8	Construcția și reabilitarea blocurilor sanitare la posturile vamale la frontiera Republicii Moldova	Serviciu Vamal al RM	Contractant unic	723 887,86	2 luni	P-V 1 din 22.03.2019
9	Lucrări de construcție a blocului sanitar la postul vamal Otaci	Serviciu Vamal al RM	Contractant unic	939 029,00	2 luni	P-V 1 din 14.11.2019 P-V 2 din 13.12.2019
10	Lucrări de extindere și amenajare a zonelor de control pietonal la p/v Otaci	Serviciu Vamal al RM	Contractant unic	2 055 986,44	2 luni	P-V 1-4 din 14.11.2019 P-V 5 din 28.11.2019 P-V 6 din 12.12.2019 P-V 7 din 23.12.2019
11	Construcția rețelelor de canalizare, stației de epurare și fântinii arteziene în sat. Surchiceni, r-nul Căușeni	Primăria com.Baimaclia, rl Căușeni	Contractant unic	720 325,17	2 luni	P-V 6 din 02.04.2019 P-V 7 din 02.04.2019
12	Lucrări de renovare (reparații curente)	Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații Electronice și Tehnologia Informației	Contractant unic	235 720,21	2 luni	P-V 1 din 19.04.2019 P-V 2 din 24.04.2019
13	Lucrări de reparație în incinta CCD IMSP IO	IMSP Institutul Oncologic	Contractant unic	2 259 410,49	4 luni	P-V 1 din 25.06.2019 P-V 2 din 30.07.2019 P-V 3 din 17.09.2019 P-V 4 din 17.10.2019 P-V 5 din 19.12.2019 P-V 6 din 26.12.2019 P-V 7 din 26.12.2019
14	Schimbarea turnului și alimentarea cu apă potabilă a sat. Burlănești, r-ul Edineț	Primăria sat. Burlănești, r-ul Edineț	Contractant unic	346 172,92	1 lună	P-V 12-19 din 16.09.2019
15	Forarea sondei arteziene, construcția rețelelor de apeduct și canalizare în sat. Cornova, r-nul Ungheni	Primăria sat. Cornova, r-nul Ungheni	Contractant unic	5 549 307,58	5 luni	P-V 14 din 23.05.2019 P-V 15 din 02.07.2019 P-V 16 din 31.07.2019 P-V 17 din 13.09.2019 P-V 18 din 30.10.2019
16	Alimentarea cu apă și canalizare în sat Măgurele, r-nul Ungheni	Primăria sat Măgurele, r-nul Ungheni	Contractant unic	254 496,68	1 lună	P-V 12 din 18.04.2019 P-V 13 din 18.04.2019

17	Sistemul de canalizare și stația de epurare din s. Sadaclia, r-l Basarabeasca	Primaria s. Sadaclia, r-l Basarabeasca	Contractant unic	4 773 822,24	4 luni	P-V 4 din 18.03.2019 P-V 5 din 26.03.2019 P-V 6 din 26.03.2019 P-V 7 din 12.07.2019
18	Apeductul exterior al sat. Nimereuca, r-nul Soroca	Primăria sat. Nimereuca, r-nul Soroca	Contractant unic	630 163,00	1 lună	P-V 7,7a,9-16 din 13.06.2019
19	Construcția rețelei de canalizare în satul Bașcalia din raionul Basarabeasca	Primăria s.Bașcalia, rl Basarabeasca	Contractant unic	2 360 921,80	3 luni	P-V 8 din 06.06.2019 P-V 9-12 din 18.12.2019
20	Construcția unui bloc de odihnă cu sală de conferințe la Centrul de odihnă pentru copii și tineret PRIETENIA	ÎM Centrul de Odihnă pentru Copii și Tineret Prietenia	Contractant unic	725 160,34	2 luni	PV 1 din 29.11.2019 PV 2 din 31.01.2020
21	Lucrări de construcție: Sala sportivă a gimnaziului din sat.Dobrușa, r-ul Șoldănești	IP Gimnaziul Alexandru Grosu din s.Dobrușa, rnul Șoldănești	Contractant unic	2 051 871,04	2 luni	PV 1-11 din 11.11.2019 PV 12-18 din 10.12.2019
22	Reparația capitală a Gimnaziului Anatol Codru din s. Molovata Nouă, raionul Dubăsari	Gimnaziul Anatol Codru din s. Molovata Nouă, raionul Dubăsari	Contractant unic	2 087 229,88	4 luni	PV 1 din 13.12.2019
23	Lucrări de reparație și reconstrucție a Sectorului de poliție nr.2 al IP Florești din satul Mărculești r-nul Florești	Inspectoratul General al Poliției	Contractant unic	801 430,02	2 luni	PV 1 din 28.10.2019 PV 2 din 02.12.2019 PV 3 din 16.12.2019
24	Lucrări de reparație capitală a PAMU Coșcodeni, SAMU Sîngerei	IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească	Contractant unic	1 070 847,97	4 luni	PV 1-4 din 13.09.2019 PV 5 din 05.11.2019 PV 6 din 16.01.2020
25	Rețele de canalizare din sectoarele „Podiș” și „Aleea Plopiilor”, mun. Strășeni (REPETAT)	Primaria mun.Straseni	Contractant unic	712 078,34	2 luni	PV 1-4 din 29.10.2019 PV 5-8 din 10.12.2019
26	Construcția rețelelor de canalizare cu scurgere gravitațională	Primăria or.laloveni	Contractant unic	814 607,57	1 lună	PV 1 din 10.12.2019

27	Sistemul de epurare, canalizare si alimentare cu apa, a obiectelor social culturale si cetatenilor sectorului "Ponare" din s. Hîjdieni r-nul Glodeni	Primăria s. Hîjdieni, rl Glodeni	Contractant unic	924 535,09	1 lună	PV 1 din 12.12.2019
28	Lucrări de reparații generale și renovare a încăperilor, rețelelor electrice și corpuri de iluminat, rețelelor interioare de apă si canalizare, fațadelor, sistemelor ventilare și condiționare aer	Serviciul Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor	Contractant unic	4 197 383,22	3 luni	PV 1-3 din 11.10.2019 PV 4,5 din 05.11.2019 PV 6 din 13.11.2019 PV 7 din 26.11.2019 PV 8 din 06.12.2019 PV 9 din 12.12.2019 PV 10 din 13.12.2019 PV 11 din 16.12.2019 PV 12 din 18.12.2019 PV 13,14 din 20.12.2019 PV 15 din 23.12.2019
29	Lucrări de reparații generale și renovare a încăperilor, rețelelor electrice și corpuri de iluminat, rețelelor interioare de apă si canalizare, fațadului, sistemelor ventilare și condiționare aer	Serviciul Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor	Contractant unic	3 081 094,36	3 luni	PV 1 din 11.10.2019 PV 2 din 05.11.2019 PV 3 din 13.11.2019 PV 4 din 26.11.2019 PV 5 din 06.12.2019 PV 6 din 16.12.2019 PV 7 din 16.12.2019 PV 8 din 18.12.2019 PV 9,10 din 20.12.2019 PV 11 din 23.12.2019
Total				65 323 243,93		

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.11

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. Ord.	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producere și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării rezultante pe baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	unit. măsur. (buc.- seturi)	Asigurare din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
1	Buldo-excavator Komatsu WB 97 R A. 2004	1 unit	+	
2	Buldo-excavator Komatsu WB 93 R A. 1998	1 unit	+	
3	Basculanta ZIL MMZ	1 unit	+	
4	Basculanta ZIL MMZ	1 unit	+	
5	Taietor asphalt Honda	2 unit	+	
6	Set de schele	2000m2	+	
7	Autoturn AP-17	2 unit		+
8	Autocamion	1 unit	+	
9	Excavator	3 unit	+	
10	Aparat de sudat	1 unit	+	
11	Roabe Manual	3 unit	+	
12	Prelungitor electric (50 m.)	3 unit	+	
13	Butoi plastic	4 unit	+	
14	Compresor mobil cu stație electrică	1 unit	+	
15	Set de instrumente pentru lucrări diverse	4 unit	+	
16	Mașină de tăiat metal și piatră (bolgarca)	4 unit	+	
17	Perforator	2 unit	+	
18	Nivelier H-3	1 unit	+	
19	Mașină de găurit	4 unit	+	
20	Mașină pentru prepararea mortarului și betonului, acționată electric	2 unit	+	
21	Set de cofraje	14 unit	+	
22	Mixer electric	2 unit	+	

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.12

DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. Crt.	Funcția	Numărul de persoane
1	Zugrav vopsitor	2
2	Zidar	2
3	Tencuitor	3
4	Sudor	1
5	Timplar	1
6	Pavator	2
7	Instalator t.s.	2
8	Montator construcții	3
9	Izolator Hidrofug	2
10	Electrician	4
11	Ventilator	1
12	Instalator alimentare apa	5
13	Instalator alimentare canalizare	3
14	Sapator	2
15	Montator conducte	1
16	Fierar -betonist	1
17	Diriginte de santier –Efros Gheorghe	1

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.13

LISTA SUBCONTRACTORILOR ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	-			
2.				
3.				
4.				

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

FORMULARUL F3.14

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

În vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție **Lucrări de reparație și construcție a Sectorului de poliție nr.4 a IP Centru a DP mun. Chișinău al IGP** (forma de licitație publicație №. [ocds-b3wdp1-MD-1582112888111](#))

1. Părți contractante (agenți economici)

a) *Atractiv Invest SRL*

b)

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

a) *Atractiv Invest SRL – mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 39, of. 470*

b)

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere:

3.2. Locul și data înregistrării asociației: mun. Chișinău

3.3. Activități economice ce se vor realiza la: **Lucrări de reparație și construcție a Sectorului de poliție nr.4 a IP Centru a DP mun. Chișinău al IGP**

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite:

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

3.6. Condiții de administrare a asociației: :

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate:
Proportional cu volumul de lucrări efectuate

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației:

3.10. Alte cauze _____

Semnat: _____

Nume: Țurcan Artiom

Funcția în cadrul firmei: Inginer construcții civile, agricole și industriale

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

Semnat Asociatul Secund: _____

Nume:

Funcția în cadrul firmei:

Denumirea firmei și sigiliu: