

DETS sectorul Botanica

(denumirea obiectivului)

Deviz in suma de 1 047 373,80 Lei
 Coordonat
 Antreprenor "SG Green Farm" SRL

Deviz in suma de 1 047 373,80Lei
 Confirmat
 Beneficiar

“ ” 2021

“ ” 2021

DEVIZ - OFERTA

Lucrări de construcție în cadrul TO Alunelul subordonat DETS Botanica
(Lucrări de construcție: Punct medical P+M)
Deviz nr.2

Valoarea de deviz 1 047 373,80 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Finisari interioare. 1.1. Tavan.				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	151,400	3,89 1,20	589,70 181,68
2	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	151,400	74,45 61,20	11 271,58 9 265,68
3	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	151,400	16,24 8,00	2 459,19 1 211,20
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	151,400	3,89 1,20	589,70 181,68
5	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	151,400	26,65 22,00	4 035,49 3 330,80
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	151,400	3,89 1,20	589,70 181,68
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	151,400	35,10 22,00	5 314,44 3 330,80
Total 1. Finisari interioare. 1.1. Tavan.					24 849,80	
		1.2. Pereti.				
8	CD56A	Executarea peretilor despartitori	100 m2	1,340	29 961,76	40 148,76

1	2	3	4	5	6	7
		monostrat din placi din BCA cu gr.12 cm, in incaperi cu inaltime: pina la 4 m			3 873,19	5 190,08
9	CD55C	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie in asize	m3	71,400	949,73 195,20	67 810,92 13 937,28
10	RpCU02A	Buiandrugi din traverse metalice, montati in zidarie, inclusiv taierea la dimensiuni a traverselor	kg	55,600	18,75 2,40	1 042,47 133,44
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	450,700	3,90 1,20	1 755,48 540,84
12	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	450,700	90,90 68,00	40 969,99 30 647,60
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	394,000	3,90 1,20	1 534,63 472,80
14	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	394,000	62,33 48,80	24 559,60 19 227,20
15	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	394,000	16,24 8,00	6 399,74 3 152,00
16	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu (de exclus suruburi)	m	94,200	13,42 10,40	1 263,76 979,68
17	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	394,000	26,65 22,00	10 501,90 8 668,00
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	394,000	3,90 1,20	1 534,63 472,80
19	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	394,000	35,10 22,00	13 830,19 8 668,00
20	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	56,700	215,27 98,00	12 206,01 5 556,60
Total 1.2. Pereti.						223 558,08
		1.3. Pardoseli. 1.3.1. Tip P1.				
21	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai	kg	66,310	22,63	1 500,37

1	2	3	4	5	6	7
		mici sau egale cu 35 m, la placi (VR-1; 20x20x4)			1,20	79,60
22	CA02B2	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	3,500	1 131,92 232,00	3 961,73 812,00
23	CA12C	Prepararea cheramzitobetonului M100 pe santier	m3	4,900	1 198,89 49,60	5 874,55 243,04
24	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	69,800	58,98 28,00	4 116,90 1 954,40
25	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	69,800	9,50 4,80	663,00 335,04
26	CG36A	Pardoseli din placi laminat (cl.33, gr.14mm) montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	69,800	369,10 52,00	25 763,47 3 629,60
Total 1.3. Pardoseli. 1.3.1. Tip P1.						41 880,02
		1.3.2. Tip P2				
27	CG32C	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu zgura	m3	0,500	1 298,00 62,00	649,00 31,00
28	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (VR-1; 20x20x4)	kg	12,350	22,61 1,20	279,27 14,84
29	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	0,650	1 083,80 184,06	704,47 119,64
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	13,000	58,98 28,00	766,74 364,00
31	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	-13,000	18,99 9,60	-246,92 -124,80
32	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata neteda	m2	13,000	115,45 35,20	1 500,85 457,60
33	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	13,000	243,83 100,00	3 169,83 1 300,00

1	2	3	4	5	6	7
Total 1.3.2. Tip P2						6 823,24
		1.3.3. Tip 4.				
34	CG22A	Pardoseli din cimentoplast in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	68,600	170,37 36,00	11 687,69 2 469,60
35	CG22A4 k=4,5	Pardoseli din cimentoplast in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier	m2	-68,600	77,99 18,00	-5 350,04 -1 234,80
36	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	68,600	58,98 28,00	4 045,97 1 920,80
37	CG36B	Pardoseli din placi laminat (cl.33, gr.14 mm) montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp	m2	68,600	380,92 62,00	26 131,15 4 253,20
Total 1.3.3. Tip 4.						36 514,77
		1.4. Timplarii				
38	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	19,400	2 080,93 32,40	40 369,99 628,56
39	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	24,900	1 573,40 29,20	39 177,58 727,08
40	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi b=300	m	19,000	154,03 14,40	2 926,57 273,60
41	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu, b=250	m	19,000	117,63 16,00	2 234,97 304,00
Total 1.4. Timplarii						84 709,11
		2. Finisari Exterioare				
42	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	200,000	40,35 30,00	8 069,40 6 000,00
43	CE35A	Plasa de siguranta, refolosibila, utilizata la executarea invelitorii constructiilor	m2	200,000	8,36 5,60	1 672,00 1 120,00
44	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu grund Betonocontact	m2	171,460	5,65 1,20	968,75 205,76
45	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare	m2	171,460	90,90	15 586,28

1	2	3	4	5	6	7
		sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane			68,00	11 659,28
46	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	139,940	16,24 8,00	2 273,05 1 119,52
47	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti, preparare manuala a mortarului.	m2	139,940	62,33 48,80	8 723,03 6 829,08
48	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	139,940	19,31 4,80	2 702,25 671,72
49	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc.	kg	2,000	135,40 2,80	270,80 5,60
50	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta"	m2	139,940	89,07 27,20	12 464,43 3 806,36
51	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (морозостойкая плитка)	m2	31,520	333,51 116,00	10 512,20 3 656,32
52	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (glafuri)	m	59,850	32,61 26,40	1 951,64 1 580,04
53	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (glafuri)	m2	15,000	19,31 4,80	289,65 72,00
54	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta" (glafuri)	m2	15,000	89,07 27,20	1 336,05 408,00
Total 2. Finisari Exterioare						66 819,53
		3. Scara exterioara.				
55	CG32B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip	m3	10,620	417,50 68,00	4 433,85 722,16
56	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (VR-1; 20x20x4)	kg	33,630	22,62 1,20	760,81 40,36
57	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	2,840	1 083,50 184,00	3 077,13 522,56
58	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	35,400	58,98 28,00	2 087,95 991,20

1	2	3	4	5	6	7
59	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	35,400	19,00 9,60	672,49 339,84
60	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	35,400	243,83 100,00	8 631,69 3 540,00
61	CL21A	Protectia muchiilor la elemente din beton sau b.c.a., cu otel cornier la ziduri, stilpi, trepte, rampe	m	15,000	61,51 44,00	922,59 660,00
62	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada	kg	504,020	26,55 8,40	13 382,33 4 233,76
Total 3. Scara exterioara.						
						33 968,84
		4. Acoperis				
63	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	7,360	9 272,63 900,00	68 246,58 6 624,00
64	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	7,360	85,81 34,00	631,57 250,24
65	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. (3,21 m3)	m2	165,000	156,80 11,80	25 872,15 1 947,00
66	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	3,210	82,39 9,99	264,47 32,08
67	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	3,210	85,87 33,99	275,63 109,12
68	CE17A	Strat polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	165,000	18,81 10,00	3 102,92 1 650,00
69	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (Tigla metalica)	m2	165,000	274,73 46,00	45 331,20 7 590,00
70	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	76,500	26,00 8,40	1 989,37 642,60
71	CE06A	Captusiri din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	47,000	228,56 48,00	10 742,31 2 256,00

1	2	3	4	5	6	7
		Streasină				
72	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tablă protejată anticoroziv, d=120 mm	m	35,000	227,84 12,00	7 974,53 420,00
73	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tablă protejată anticoroziv, d=120mm	m	38,000	234,88 14,00	8 925,25 532,00
74	CE20A	Sisteme de devizori de zapada din tablă protejată anticoroziv, l=2m, 43 buc	m	86,000	118,92 12,00	10 227,33 1 032,00
Total 4. Acoperis						
						183 583,31
		5. Pereu.				
75	TsC54C	Strat de fundație din pietris (pietris gr. 50 mm)	m3	1,780	372,05 39,60	662,25 70,48
76	DB15D	Imbracaminte din mortar asfaltic, executat la rece, cu suspensie de bitum filerizat (subif) de 4,0 cm grosime	m2	35,460	208,91 4,00	7 407,89 141,84
Total 5. Pereu.						
						8 070,14

Cheltuieli directe	Lei	710 776,84
Asigurarea socială	24,00 %	49 288,50
Transport	8,00 %	39 359,01
Total	100,00 +	799 424,35
Cheltuieli de regie	6,00 %	47 965,46
Total	100,00 +	847 389,81
Beneficiu	3,00 %	25 421,69
Total	100,00 +	872 811,50
TVA	20,00 %	174 562,30

Total deviz:

1 047 373,80

Intocmit

Iurie RECEAN

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)