

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr.65

de achiziționare a serviciilor publice de valoare mică

Cod CPV: 45453000-7

“ 31” mai 2019

mun. Chişinău

Beneficiar	Prestator
I.P. „Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova”, reprezentată prin Directorul, dl Alexei FRUNZA , care acționează în baza Statutului aprobat prin Hotărâre de Guvern nr.950 din 03.10.2018, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 1006601001045 din 27.10.2006, pe de o parte,	„Vastavit” S.R.L, reprezentată prin Director, dl Vitalie STĂVILĂ , denumită în continuare <i>Prestator</i> , înregistrat în Registrul de stat cu nr. 1004600066894 , TVA – 0606132 pe de o parte,

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea **lucrărilor de reparație a blocurilor sanitare situate la et.I și et.II a clădirii administrative nr.53 (cu 3 etaje) din șos. Hîncești, mun. Chişinău** denumite în continuare Servicii, conform achizițiilor publice de valoare mică.

Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Specificația lucrărilor;
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Lucrarile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a executării lucrărilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a executa Lucrarile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Lucrarile executate de Prestator.

2. Termeni de garanție și condiții de prestare

- 2.1 Termenul de garanție a lucrărilor executate de către prestator constituie 12 luni din momentul semnării actului lucrărilor îndeplinite.
- 2.2 Executarea Lucrarilor se efectuează de către Prestator la obiectele Direcției generale cu întocmirea actului de îndeplinire a lucrărilor.
- 2.3 Prestatorul se obligă să execute lucrarile conform tarifelor în vigoare la data solicitării de către Beneficiar, în termen de 30 zile din data înregistrării contractului la Trezoreria Teritoriala Chisinau.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Lucrarilor executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **270008.64 lei (Două sute șaptezeci și opt lei, 64 bani) MDL.**
- 3.3. Achitarea plăților pentru Lucrarile executate se va efectua în lei moldovenești, după prestarea lucrărilor.
- 3.4. Achitarea se efectuează în baza actului de îndeplinire a lucrărilor și a facturii fiscale, în termen de 10 zile bancare de la data semnării acesteia de către ambele părți.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Lucrările se consideră executate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) Lucrările corespund informației indicate în Specificația lucrărilor și termenul executării conform punctului 2.3. al prezentului Contract;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original de act care se consideră îndeplinite după semnarea de către ambele părți și un exemplar original al facturii fiscale odată cu executarea Lucrărilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4. corespunzător numărului de zile de întârziere.

5. Standarde

- 5.1. Lucrarile executate în baza contractului vor respecta standardele în vigoare.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
- a) să execute Lucrarile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 1 zi, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea executării Lucrărilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Lucrărilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.
- 6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Lucrărilor executate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a executa Lucrarile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de executare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor executate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului lucrările neexecutate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1 Pentru refuzul de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.2 Pentru executarea cu întârziere a Lucrărilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 25 % din suma totală a prezentului Contract.

11. Dispoziții finale

11.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2 De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4 Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, având aceeași forță juridică, un exemplar pentru Beneficiar și un exemplar pentru Prestator.

11.6 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria teritorială Chișinău, fiind valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Părți, dar nu va depăși termenul limită – 31 decembrie 2019.

11.7 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “31” mai 2019.

11.8 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

12. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Beneficiar	Prestator
I.P., Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova	„VASTAVIT” S.R.L.
DIR GEN ADM CLAD GUVER RM	
Adresa poștală: MD-2012, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, 1	Adresa: mun. Chișinău, bd. Moscovei 1/1, of. 31
Telefon: 022-260-288, 022-260-289	Telefon : 022-44-04-04; 069185264
IBAN: MD62TRPBAA311120A00510AC MF TR Chișinău – Bugetul de Stat	IBAN: MD46ML000000002224329295
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Podgorenilor, 97
Adresa poștală a băncii: MD-2005, mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7	Adresa băncii: BC „Moldincombank” S.A. Fil. “Invest”, mun. Chișinău
Cod: TREZ MD 2X	Cod: MOLDMD2X329
Cod fiscal: 1006601001045	Cod fiscal: 1004600066894, TVA - 0606132

Semnăturile părților:

Beneficiar

Prestator

Director :

Director:

L.Ș.



Alexei FRUNZA

L.Ș.



Vitalie STĂVILĂ

Înregistrat Nr.

Trezoreria:

Data:

MINISTERUL FINANTELOR - MINISTERUL FINANTELOR REPUBLICA MOLDOVA - MINISTERUL FINANTELOR TREZORERIA REGIONALĂ CHIȘINĂU BUGETUL DE STAT	
7	05. IUN. 2019
Nr de înregistrare: 2019-0000010309 Contract Semnatura	

Handwritten signature

Anexa nr.1
la contractul nr.65
din 31 mai 2019

Specificația lucrărilor:

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Unit.de măs. (buc)	Prețul (lei)	Suma totală (inc.TVA) lei	COD
1	2	3	4	6	7	8
1	Achiziționarea lucrărilor de reparație a blocurilor sanitare situate la et.I și et.II a clădirii administrative nr.53 (cu 3 etaje) din șos. Hîncești, mun. Chișinău	4545300-7	1	270008,64	270008,64	311120
TOTAL					270008,64	

Semnăturile și ștampilele părților:

Beneficiar:

I.P. „Direcția generală pentru administrarea
clădirilor Guvernului Republicii Moldova”

Prestator:

„VASTAVIT ” S.R.L

Director :


L.S.

Alexei ERUNZA

Director:


L.S.

Vitalie STĂVILĂ