

DECLARAȚIE PRIVIND EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO" la OTP Bank
2. Numărul și data contractului: "CONTRACT DE ANTREPRIZA IN CONSTRUCTII nr.AN/10/5104-2025 din 28-11-2025
3. Denumirea/numele beneficiarului: **OTP Bank S.A. Departamentul Achiziții, Administrare Generală și Investiții**
4. Adresa beneficiarului: **OTP Bank S.A. mun Chisinau, Bd.Stefan cel Mare si Sfant 81A .**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
- a) inițială (la data semnării contractului) **1 928 580,92 lei cu TVA**
- b) finală (la data finalizării contractului) **1 928 580,92 lei cu TVA**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:-nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată conform graficului de livrare -40 zile
 - b) efectiv realizată conform graficului de livrare-40 zile
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul -nu.
10. Numărul și data Facturilor fiscale: EBF000008875 din 29-01-2026.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție-nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -nu.

Data completării: 04.02.2026

Semnat: electronic

Nume: Cucu I.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Megatek Grup”

Obiectivul: "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO"

Obiectul: OTP Bank S.A.

Devizul: Cererea de Ofertă "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO"

Lista cu cantitatile de lucrari Nr. 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
		Demolari		
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	205,00000
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	29,50000
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	86,20000
4	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2.	t	6,05000
5	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t	6,05000
		TOTAL Demolari		
		Tamplarie si structuri/articole aluminiu		
6	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (3buc, 1.35x1.88m, profil Realit RE71, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016)(81 de ferestre)	m2	205,00000
7	CK25A	Usa din aluminiu cu deschidere dubla (2.60 x 1.26 m, profil Realit RE71, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016) (9 usi)	m2	29,50000
8	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu l=200mm (din tabla galvanizata RAL7016)	m	86,20000
		TOTAL Tamplarie si structuri/articole aluminiu		
		VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE		
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	213,00000
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (grund „Supraton Extra")	m2	426,00000
11	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	213,00000
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	213,00000
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsire pereti cu vopsea lavabila culoare bej)	m2	213,00000
		TOTAL VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE		

Proiectant:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Antreprenor: SRL Megatek Grup

Investitor: OTP Bank S.A., bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 81A, MD-2012, Chișinău, Moldova

Obiect: Cererea de Ofertă "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Demolari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2			39,73200
						39,73200
1.1	7422010060100	Timplari	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
1.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2			39,73200
						39,73200
2.1	7422010060100	Timplari	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
2.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			14,24400
						13,24400
3.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,09000	94,60000	8,51400
3.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05000	94,60000	4,73000
3.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,01000	100,00000	1,00000
4	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2.	t			3 647,77600
						3 647,77600
4.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	38,56000	94,60000	3 647,77600
5	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t			6 900,00000
						0,00000
5.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	4,60000	1 500,00000	6 900,00000
		TOTAL Demolari				74 359,03160
		Tamplarie si structuri/articole aluminiu				
6	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (3buc, 1.35x1.88m, profil Realit RE71, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016)(81 de ferestre)	m2			4 404,98000
						104,06000
6.1	2030112938100	Ferestre din aluminiu	m2	1,00000	4 200,00000	4 200,00000
6.2	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,70500	85,00000	59,92500
6.3	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,24700	85,00000	20,99500
6.4	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,00000	0,50000	3,00000
6.5	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,60000	10,00000	6,00000
6.6	4011106202741	Energie electrica	kw	1,00000	1,00000	1,00000
6.7	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	1,00000	94,60000	94,60000
6.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10000	94,60000	9,46000
6.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	500,00000	10,00000
7	CK25A	Usa din aluminiu cu deschidere dubla (2.60 x 1.26 m, profil Realit RE71, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016) (9 usi)	m2			7 153,00100
						76,62600
7.1	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare	m2	1,00000	7 000,00000	7 000,00000
7.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,50000	2,00000
7.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,50000	85,00000	42,50000
7.4	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,17500	85,00000	14,87500
7.5	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,60000	10,00000	6,00000
7.6	4011106202741	Energie electrica	kw	1,00000	1,00000	1,00000
7.7	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,73000	94,60000	69,05800
7.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08000	94,60000	7,56800
7.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	500,00000	10,00000
8	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu l=200mm (din tabla galvanizata RAL7016)	m			194,84000
						37,84000
8.1	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,00000	150,00000	150,00000
8.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,50000	2,00000
8.3	7422010060100	Timplari	h-om	0,32000	94,60000	30,27200
8.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08000	94,60000	7,56800
8.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01000	500,00000	5,00000
		TOTAL Tamplarie si structuri/articole aluminiu				1 130

						829,63750
		VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE				
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			313,94840
						140,57560
9.1	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betocontact)	kg	0,30000	51,00000	15,30000
9.2	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,61000	8,00000	116,88000
9.3	4100126202818	Apă	m3	0,01120	19,00000	0,21280
9.4	20000883	Muncitor	h-om	1,48600	94,60000	140,57560
9.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,07900	500,00000	39,50000
9.6	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,02960	50,00000	1,48000
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (grund „Supraton Extra”)	m2			7,83800
						2,83800
10.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,15000	30,00000	4,50000
10.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05000	10,00000	0,50000
10.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,03000	94,60000	2,83800
11	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			188,27500
						115,41200
11.1	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,14000	4,55000	32,48700
11.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,00400	19,00000	0,07600
11.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,22000	94,60000	115,41200
11.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,07900	500,00000	39,50000
11.5	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,01600	50,00000	0,80000
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			60,98820
						52,03000
12.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,05490	8,00000	8,43920
12.2	4100126202818	Apă	m3	0,00100	19,00000	0,01900
12.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,45000	94,60000	42,57000
12.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10000	94,60000	9,46000
12.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,00100	500,00000	0,50000
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsire pereti cu vopsea lavabila culoare bej)	m2			78,01337
						52,03000
13.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,40000	50,00000	20,00000
13.2	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,06000	7,42285	0,44537
13.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,50000	10,00000	5,00000
13.4	03720107306661	Bumbac de şters	kg	0,05000	10,00000	0,50000
13.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,00200	19,00000	0,03800
13.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,55000	94,60000	52,03000
		TOTAL VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE				139 919,90687

APROBAT:

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: OTP Bank S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO"

Obiectul: OTP Bank S.A.

Devizul: Cererea de Ofertă "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO"

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-09-29

Valoarea de deviz 1 928 580,91571 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Demolari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	205,00000	39,73200	8 145,06000
					39,73200	8 145,06000
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	29,50000	39,73200	1 172,09400
					39,73200	1 172,09400
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	86,20000	14,24400	1 227,83280
					13,24400	1 141,63280
4	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2.	t	6,05000	3 647,77600	22 069,04480
					3 647,77600	22 069,04480
5	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t	6,05000	6 900,00000	41 745,00000
					0,00000	0,00000
		TOTAL Demolari				74 359,03160
		Inclusiv salariul				32 527,83160
		Tamplarie si structuri/articole aluminiu				
6	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (3buc, 1.35x1.88m, profil Realit RE71, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016)(81 de ferestre)	m2	205,00000	4 404,98000	903 020,90000
					104,06000	21 332,30000
7	CK25A	Usa din aluminiu cu deschidere dubla (2.60 x 1.26 m, profil Realit RE71, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016) (9 usi)	m2	29,50000	7 153,00100	211 013,52950
					76,62600	2 260,46700
8	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu l=200mm (din tabla galvanizata RAL7016)	m	86,20000	194,84000	16 795,20800
					37,84000	3 261,80800
		TOTAL Tamplarie si structuri/articole aluminiu				1 130 829,63750
		Inclusiv salariul				26 854,57500
		VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE				
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	213,00000	313,94840	66 871,00920
					140,57560	29 942,60280
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (grund „Supraton Extra")	m2	426,00000	7,83800	3 338,98800
					2,83800	1 208,98800
11	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	213,00000	188,27500	40 102,57500
					115,41200	24 582,75600
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	213,00000	60,98820	12 990,48660
					52,03000	11 082,39000
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsire pereti cu vopsea lavabila culoare bej)	m2	213,00000	78,01337	16 616,84807
					52,03000	11 082,39000
		TOTAL VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE				139 919,90687
		Inclusiv salariul				77 899,12680

Total manopera (ore)	1 451,17900
Total greutate materiale (tone)	0,00000

Total	1 345 108,57597
Asigurari sociale	24,00000% 32 947,56802

Total		1 378 056,14399
Cheltuieli de transport	7,00000%	80 206,04918
Total		1 458 262,19317
Cheltuieli de regie	7,00000%	102 078,35352
Total		1 560 340,54669
Beneficiu de deviz	3,00000%	46 810,21640
Total General fara TVA		1 607 150,76309
TVA (20%)		321 430,15262
TOTAL GENERAL		1 928 580,91571
Inclusiv salariul		137 281,53340

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: OTP Bank S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Obiectivul: "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO"

Obiectul: OTP Bank S.A.

Devizul: Cererea de Ofertă "Confecționarea și înlocuirea ferestrelor HO"

Devizul local de resurse Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-09-29

Valoarea de deviz 1 928 580,91571 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	20000883	Muncitor	h-om	316,51800	94,60000	29 942,60280
2	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	95,85000	94,60000	9 067,41000
3	7122050013442	Tencuitor	h-om	259,86000	94,60000	24 582,75600
4	7129200011200	Finisor MP	h-om	21,53500	94,60000	2 037,21100
5	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	129,93000	94,60000	12 291,37800
6	7213050013100	Tinichigiu	h-om	7,75800	94,60000	733,90680
7	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	205,00000	94,60000	19 393,00000
8	7422010060100	Timplar	h-om	76,82900	94,60000	7 268,02340
9	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	233,28800	94,60000	22 069,04480
10	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	55,36600	94,60000	5 237,62360
11	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	49,24500	94,60000	4 658,57700
Total manopera					137 281,53340	
Materiale						
1	03720107306661	Bumbac de șters	kg	10,65000	10,00000	106,50000
2	2030112938100	Ferestre din aluminiu	m2	205,00000	4 200,00000	861 000,00000
3	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	29,50000	7 000,00000	206 500,00000
4	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	159,27500	85,00000	13 538,37500
5	2416586105303	Amorsa-grund	kg	63,90000	30,00000	1 917,00000
6	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	85,20000	50,00000	4 260,00000
7	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betocontact)	kg	63,90000	51,00000	3 258,90000
8	2430226101600	Chit siliconic	kg	55,79750	85,00000	4 742,78750
9	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	12,78000	7,42285	94,86407
10	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 520,82000	4,55000	6 919,73100
11	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	224,69370	8,00000	1 797,54960
12	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	3 111,93000	8,00000	24 895,44000
13	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	247,20000	10,00000	2 472,00000
14	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	86,20000	150,00000	12 930,00000
15	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	1 692,80000	0,50000	846,40000
16	4011106202741	Energie electrica	kw	234,50000	1,00000	234,50000
17	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	1,27800	19,00000	24,28200
18	4100126202818	Apă	m3	2,59860	19,00000	49,37340
19	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	21,30000	10,00000	213,00000
Total materiale					1 145 800,70257	
Utilaje						
1	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,86200	100,00000	86,20000
2	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	39,41900	500,00000	19 709,50000
3	2952240004021	Mixer electric	h-ut	3,40800	50,00000	170,40000
4	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	6,30480	50,00000	315,24000
5	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	27,83000	1 500,00000	41 745,00000
Total utilaje					62 026,34000	

Total		1 345 108,57597
Asigurari sociale	24,00000%	32 947,56802
Total		1 378 056,14399
Cheltuieli de transport	7,00000%	80 206,04918
Total		1 458 262,19317
Cheltuieli de regie	7,00000%	102 078,35352
Total		1 560 340,54669
Beneficiu de deviz	3,00000%	46 810,21640
TOTAL Deviz fara TVA		1 607 150,76309
Total		1 607 150,76309
TVA	20%	321 430,15262
TOTAL Deviz		1 928 580,91571

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: OTP Bank S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

ACT DE PREDARE-PRIMIRE**NR. 1/OTP**

din data de „29” ianuarie 2026

Prin prezentul act se confirmă faptul că **SRL MEGATEK GRUP** în calitate de **Antreprenor** a predat, iar **OTP Bank S.A.** având calitatea de **Beneficiar** a recepționat lucrările executate în baza Contractului de antrepriză nr. AN/10/5104-2025 din 28 noiembrie 2025, după cum urmează:

Nr. ordine	Seria	Denumirea lucrarilor	Cantitate	Unitate masura	Pret unitar Materiale	Pret Unitar Manopera	TOTAL pret materiale	TOTAL pret manopera
		Demolari						
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din profiluri de aluminiu (ferestre)	205	m2		39.732	-	8,145.06
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din profiluri de aluminiu (usi)	29.5	m2		39.732	-	1,172.09
3	RpCI42A	Demontarea elementelor metalice - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Scurgere exterioara din metal)	86.2	m	1.00	13.244	86.20	1,141.63
4	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	6050	kg		3.647776	-	22,069.04
5	TsI50B5	Transportarea deseuri din demolari cu autobasculanta la distanta de 15 km	6050	kg	6.90		41,745.00	-
		Total Demolari					41,831.20	32,527.83

Nr. ordine	Seria	Denumirea lucrarilor	Cantitate	Unitate de masura	Pret Unitar Materiale	Pret Unitar Manopera	TOTAL pret materiale	TOTAL pret Manopera
		<i>Tamplarie si structuri/articole aluminiu</i>						
		instalare de noi structuri						

1	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (3buc, 1.35x1.88m, profil AluTech W65, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016) (81 de ferestre)	205	m2	4,300.92	104.06	881,688.60	21,332.30
2		Usa din aluminiu cu deschidere dubla (2.60 x 1.26 m, profil AluTech W65, furnitura G-U Uniget 50mm, geam termopan 6HP+4FL+4LowE, umplutura argon, RAL7016) (9 usi)	29.5	m2	7,076.38	76.63	208,753.21	2,260.47
3	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu l=200mm (din tabla galvanizata RAL7016)	86.2	m	157.00	37.84	13,533.40	3,261.81
	Total Tamplarie						1,103,975.21	26,854.58

Nr.Ordine	Seria	Denumirea lucrarilor	Cantitate	Unitate de masura	Pret Unitar Materiale	Pret Unitar Manopera	TOTAL pret materiale	TOTAL pret Manopera
		VOPSITORII, FINISARE SUPRAFETE						
1	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	213	m ²	173.37	140.58	36,928.41	29,942.60
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (grund „Supraton Extra”)	426	m ²	5.00	2.84	2,130.00	1,208.99
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	213	m2	72.86	115.41	15,519.82	24,582.76

4	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	213	m ²	8.96	52.03	1,908.10	11,082.39
5	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsire pereti cu vopsea lavabila culoare bej)	213	m ²	25.98	52.03	5,534.46	11,082.39
		Total Finisare Vopsitorii					62,020.78	77,899.13

Rezumatul devizelor		
Compartiment	Cost Total Materiale	Cost Total Manopera
Demontare	41,831	32,528
Tamplarie si structuri/articole aluminiu	1,103,975	26,855
Vopsitorii finisare pereti	62,021	77,899
Total:	1,207,827	137,282
Total demontari, tamplarie, vopsitorii		1,345,109
la acest deviz se adauga:	24%	32947.56802
Cheltuieli de transport	7%	80206.04918
Cheltuieli de regie	7%	102078.3535
Beneficiu de deviz	3%	46810.2164
Total deviz fara TVA		1,607,150.76
TVA	20%	321430.1526
TOTAL DEVIZ cu TVA		1,928,580.92

Obiectii la calitatea, cantitatea și termenul de prestare - nu sunt.

Antreprenor
„Megatek Grup” SRL

Mun. Chișinău, or. Codru, str.Grenoble 128
c/f 1012600015925
IBAN MD96MO2224ASV53653407100
c/TVA 307767
OTP Bank SA
BIC: MOBBMD22XXX

Client
OTP Bank SA

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 81A
IBAN MD70NB000000000035213892 BNM
BIC NBMDMD2X
C/F 1002600006089
C/TVA 0200825

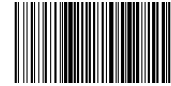
Digitally signed by Cucu Ion
Date: 2026.01.29 17:39:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

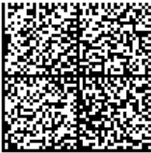


FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EBF000008875



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г

Data eliberării /data livrării 29.01.2026 / 29.01.2026 Дата выписки /дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата							
		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС							
1. Furnizor: "MEGATEK GRUP" S.R.L., OR.CODRU Grenoble nr.128 Cont MD96MO2224ASV53653407100, OTP BANK S.A., Поставщик MOBBMD22				c.f./ nr.TVA 1012600015925 / ф.к./ код НДС 0307767							
2. Cumpărător/beneficiar: "OTP Bank" S.A., SEC.CENTRU Stefan cel Mare si Sfânt bd. nr.81/A Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1002600006089 / ф.к./ код НДС 0200825							
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный			4. Documente anexate Contract de antrepriza in constructii nr.AN/10/5104-2025 Прилагаемые документы								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки			7. Redirijări Переадресовки						
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrari de constructie conform Act de predare-primire din 29.01.2026	lucrari	1	1607150.77	1607150,77	20	321430,15	1928580,92				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				1607150,77	X	321430,15	1928580,92	X	X	X	0,00
13. Permis eliberarea: contabil SVETLANA IORGU Отпуск разрешил:						Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 29.01.2026					
_____						Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись					
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil SVETLANA IORGU Сдал товары/активы (услуги)						Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 29.01.2026					
_____						Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись					
L.Ș.											
M.П.											
15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)						_____					
						Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись					
16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):: Сдал товары/активы посредник (перевозчик)						_____					
						Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись					
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель						Validă numai cu semnăturile electronice ale Cumpărătorului\ \Действительна только при наличии электронных подписей Покупателя					
_____						Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись					

18. Timpul de staționare a mijlocului de transport Время простоя транспортного средства					19. Ruta și distanța de transport, km Маршрут движения и расстояние перевозки, км
Operația Операция	Ziua, luna, ora, minutele la День, месяц, час, минуты			Semnătura Подпись	
	Sosire Прибытия	Plecare Убытия	Staționare Простоя		
Încărcare Погрузка					
Descărcare Разгрузка					
20. Forma de plată Вид оплаты					
21. Mențiuni Отметки					
22. Calculul prestațiilor de transport Расчет транспортных услуг					
4. Documente anexate Прилагаемые документы					