

**SUPRATEN SA**  
2059, Chişinău, Moldova  
str. M.Manole 14/1, 84  
c/f 1003600005791, TVA 0600352



Tel: (373 22) 02-70-59, 02-70-92  
Tel/fax: (373 22) 29-39-29  
e-mail: [office@supraten.md](mailto:office@supraten.md)  
web: [www.supraten.md](http://www.supraten.md)

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

În decursul anilor 2009-2017, compania "SIMCON-LUX" SRL a fost contractor al companiei "SUPRATEN" S.A.

În această perioadă, au fost efectuate lucrări de hidroizolare a acoperişurilor, acoperirea faţadelor, montarea instalaţiilor sanitare etc.

Principalele locaţii:

- Fabrica materialelor de construcţii; str. Transnistria 5/1
- Magazin; str. Petricani 84
- Magazin; str. .Meşterul Manole 14/1

Pentru participarea la construcţia magazinului de pe str. Meşterul Manole 14/1, companiei SRL "SIMCON-LUX" SRL a fost acordată Diploma de onoare şi cadou de valoare.

La executarea lucrărilor au fost folosite materiale şi utilaje moderne de calitate înaltă, tehnologiile utilizate erau conforme standardelor. Toate lucrările au fost executate în termen şi nu s-au depistat nereguli în timpul exploatării acestora.

Considerăm compania "SIMCON-LUX" SRL contractor calificat şi de încredere.

Cu respect  
director tehnic  
Compania „SUPRATEN”



## FORMULARUL F3.9

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului- Lucrari de reparatie acoperisului categorie generala la SASUPRATEN pe str.Transnistria 5/1
2. Numărul și data contractului Contract nr.f-nr din 11/07/2019 din 11 iulie 2019
3. Denumirea/numele beneficiarului SA Supraten
4. Adresa beneficiarului Chisinau str.Petricani 84
5. Țara MOLDOVA
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului „ANTREPRENOR”  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului  

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	231592-66	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	236113-26	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_ NU A FOST \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată \_\_\_\_\_ 1/2 luni \_\_\_\_\_
  - b) efectivrealizată \_\_\_\_\_ 10 zile \_\_\_\_\_
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor NR.23/7, iulie 2019
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție NU A FOST \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 26 septembrie 2019

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Simasco I.V.

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „SIMCON-LUX” SRL





# ДОГОВОР № 11 / 07/ 2019

## Ремонт кровли здания

11 июля 2019

г.Кишинев

### 1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

SA "Supraten" ИДНО 1003600005791 ул.Петрикань,84 мун.Кишинэу,Республика Молдова, МД-2059 в лице директора Триколич Николай, действующего на основании Устава именуемого в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", с одной стороны, и SRL "Simcon-Lux", ИДНО 1003600035598 ул.Колумна 180 «Г» кв.10, мун.Кишинэу, Республика Молдова в лице директора Симашко Игорь, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", с другой стороны,

На основе устных договоренностей согласились заключить договор о ремонте кровли здания принадлежащем на праве собственности ЗАКАЗЧИКУ по ул.Транснистрия 5/1, в дальнейшем Договор, на следующих условиях:

### 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. "Заказчик" поручает, а "ИСПОЛНИТЕЛЬ" принимает на себя обязательства по ремонту кровли здания, согласно сметной документации
- 2.2. "Заказчик" обязуется предоставить "ИСПОЛНИТЕЛЮ" свободный доступ к месту проведения работ, обеспечить помещения для рабочей раздевалки и склада.

### 3. ЦЕНА И ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

- 3.1 Цена услуг указанных в пункте 2.1. настоящего Договора, составляет **231592-66 (Двести тридцать одна тысяча пятьсот девяносто два лея 66 бань)** лей, которые будут оплачены Заказчиком на счет Исполнителя
- 3.2. Аванс на приобретение материалов составляет - 50% от сметной документации

### 4. ОСНОВНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ

- 4.1. "Исполнитель" обязуется выполнить вышеуказанные работы в течении **30** рабочих дней, со дня выполнения "Заказчиком" пункта 3.2. настоящего Договора.  
В связи с технологией проведения кровельных работ «рабочий день» считается – день без атмосферных осадков.
- 4.2. "ИСПОЛНИТЕЛЬ" несет ответственность за все виды техники безопасности на весь период проведения работ.
- 4.3. "ИСПОЛНИТЕЛЬ" гарантирует качество выполненных работ по настоящему Договору. Срок гарантии – **5** (пять) лет с момента подписания Акта приемки-сдачи работ.
- 4.4. В случае предъявления "Заказчиком" претензий по эксплуатации кровли в течении гарантийного срока "ИСПОЛНИТЕЛЬ" обязуется устранить их в течении 3-х дней с момента их предъявления.
- 4.5. "ИСПОЛНИТЕЛЬ" обязан уведомить "Заказчика" об окончании выполненных обязательств изложенных в пункте 2.1., настоящего Договора, после чего стороны составляют двусторонний Акт выполненных работ.
- 4.6. Все дополнительные работы, возникшие в процессе выполнения "Исполнителем" пункта 2.1. настоящего Договора оформляются



дополнительной сметой и Актом приемки работ.

4.7. "Заказчик" обязан оплатить работы в 3-х дневный срок после подписания Акта сдачи-приемки работ.

### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. В случае нарушения сроков исполнения "Исполнитель" выплачивает "Заказчику" пеню в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки .

5.2 В случае невыполнения "Заказчиком" обязательств, оговоренных в пункте 4.7. настоящего Договора, "Заказчик" выплачивает "Исполнителю" пеню в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки .

5.3. Настоящий Договор действует на территории Республики Молдова и вступает в силу в день его подписания.

5.4. Настоящий Договор может быть изменен по обоюдному согласию путем подписания дополнительного соглашения , которое с момента его подписания станет частью Договора.

5.5. Если разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора, не будут урегулированы мирным путем, они будут решаться согласно законодательству Республики Молдовы.

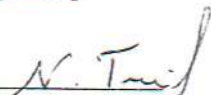
5.6. Данный Договор, представляющий волю сторон и исключаящий любое другое устное соглашение до и после его заключения ,составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.7. Каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу.

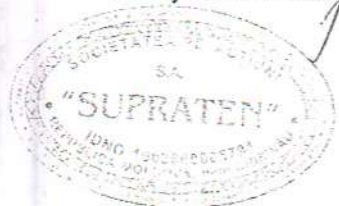
### Реквизиты сторон:

#### "ЗАКАЗЧИК"

SA "SUPRATEN"  
MD-2059, мун. Кишинэу  
Ул. Петрикань, 84  
ф/к 1003600005791  
IBAN MD95AG000000000225166912  
Moldova-Agroindbank SA Chisinau  
AGRNMD2X  
TVA 0600352  
Директор



Триколич Н.



#### "ПОДРЯДЧИК"

SRL "Simcon-Lux"  
MD-2004 mun. Chisinau  
Mobiasbanca-Groupe Societe Generale SA  
Centru MOBMD22  
IBAN MD40MO2224ASV49122687100  
c/f 1003600035598  
TVA 0503882  
Columna 180 "g" ap.10

Директор



Симашко И.В.





Antreprenor SRL Simcon-Lux  
 (denumirea )

Investitor SA Supraten  
 (denumirea )

Obiect Uzina de producere amestec  
 uscat



Valoarea lucrarilor executate 236 113,26 lei

**Proces - verbal nr.23/7**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe 23 iulie an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Capitolul 1. Lucrari de reparatie a acoperisului str.Transnistria 5/1</b>						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	250,000	20,66 20,10	5 164,50 5 025,00
2	RpCK01B1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin, pentru lucrari noi (refaceri totale)	m2	30,000	53,30 30,00	1 598,97 900,00
3	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	1 250,000	10,02 4,61	12 519,49 5 766,00
4	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu primul strat	m2	340,000	56,48 26,40	19 204,51 8 976,00

1	2	3	4	5	6	7
5	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu al doilea strat	m2	1 100,000	71,04 26,40	78 147,14 29 040,00
6	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (seismoșov)	m2	190,000	102,59 26,40	19 491,57 5 016,00
7	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu suspensie de bitum	m	350,000	13,12 10,08	4 591,64 3 528,00
8	TrB05B1-8	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 80 m (Транспортировка удобных материалов путем переноса, весом более 25 кг, на расстояние 80 м)	t	8,000	157,99 157,99	1 263,91 1 263,91
9	TrB22F1A	Transportul materialelor cu automacara de pina la 5 tf, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 0-0,5 t (Транспортировка материалов автокраном до 5 тс, расположенным неподвижно на позиции, вес материалов ровняется 0-0,5 т)	t	8,000	122,29 32,29	978,32 258,32
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			142 960,05
		<i>Asigurarea sociala si medicata</i>	22,50 %			13 448,98
		<i>Transport</i>	7,00 %			5 707,68
		<i>Total</i>	100,00 +			162 116,71
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			23 506,92
		<i>Total</i>	100,00 +			185 623,63





1	2	3	4	5	6	7
		Beneficiu	6,00 %			11 137,42
		Total	100,00 +			196 761,05
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>196 761,05 59 773,23</b>

		Cheltuieli directe	lei			196 761,05
		TVA	20,00 %			39 352,21
						<b>236 113,26</b>
		<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>59 773,23</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL Simcon-Lux

Investitor  
SA Supraten

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.