



Republica Moldova

Ministerul Economiei și Infrastructurii

Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”

Proiectul de Îmbunătățire a Drumurilor Locale

ANGAJATORUL:



Î.S. „Administrația de Stat a
Drumurilor”

CONTRACTORUL:



S.C. „NOUCONST” S.R.L.

Lucrări de îmbunătățire a Coridorului 16,

Contractul LRIP/W6/02: “G105: R3 - Costești - Țipala - G106 (km 8+450 - km 17+350)”

Finanțat de către
Asociația Internațională de Dezvoltare (AID)

DOCUMENTE CONTRACTUALE

VOLUMUL 1

Chișinău

Noiembrie 25, 2020

DOCUMENTUL CONTRACTUAL

Contractul de lucrări Nr. LRIP/W6/02

CUPRINS

VOLUMUL 1

Acord Contractual

Scrisoare de acceptare

Formularul de Depunere a Ofertei Contractorului

VOLUMUL 2

Condiții Speciale ale Contractului

Condiții Generale ale Contractului, inclusiv Anexe

VOLUMUL 3

Specificații Tehnice

VOLUMUL 4

Desene

VOLUMUL 5

Preambul la lista de cantități

Lista de Cantități

VOLUMUL 6

A. Planul de management de mediu și social (PMMS)

B. Codul de conduită (MSSS) (măsuri de protecție a muncii)

Acord Contractual

ACEST ACORD este încheiat astăzi 05 noiembrie 2020, între Î.S. "Administrația de Stat a Drumurilor", cu adresa juridică: str. Bucurei, 12A, mun. Chișinău, Republica Moldova (denumit în continuare "Angajator"), pe de o parte, și SC „Nouconst” SRL, cu adresa juridică: str. Petricani 94, mun. Chișinău, Republica Moldova (denumit în continuare "Contractor"), pe de altă parte:

ÎNTRUCĂȚ Angajatorul dorește ca **Lucrările de îmbunătățire a Coridorului 16, în cadrul Contractului LRIP/W6/02: „G105: R3 - Costești - Țipala - G106 (km 8+450 - km 17+350)”** să fie executate de Contractor și a acceptat Oferta Contractorului pentru executarea și finalizarea acestor Lucrări și remediere a oricăror defecte ale acestora.

Angajatorul și Contractorul convin următoarele:

1. În acest Acord, cuvintele și expresiile trebuie să aibă același înțeles care le este atribuit în documentele Contractului la care se face referire.

2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului.

- (a) Scrisoarea de Acceptare;
- (b) Formularul de depunere a Ofertei;
- (c) Amendamentele Nr. 1 și 2 la Documentele de Licitatie;
- (d) Condiții Speciale ale Contractului (CSC);
- (e) Condiții Generale ale Contractului, inclusiv Anexe;
- (f) Specificații Tehnice;
- (g) Desene;
- (h) Lista de cantități;
- (i) Planul de management de mediu și social (PMMS);
- (j) Codul de conduită (MSSS) (măsuri de protecție a muncii) și
- (k) Orice alt document menționat în CSC ca făcând parte din Contract.

3. În considerarea plăților care trebuie efectuate de către Angajator Contractorului, Contractorul convine cu Angajatorul prin prezentul acord să execute Lucrările și să remedieze defectele acestora, în toate privințele și în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Angajatorul se obligă să plătească Contractorului, în contul executării și finalizării Lucrărilor și a remedierii defectelor acestora, Prețul Contractului sau o altă astfel de sumă care poate deveni plătită în conformitate cu prevederile Contractului în momentul și în modul prevăzut de Contract.

Drept pentru care Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația din Republica Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Semnat de: **Veaceslav POTOP,**
Director General Interimar



Pentru și în numele Angajatorului

Adresa: str. Bucurei, 12A, mun. Chișinău,
MD 2004, Republica Moldova

Data: 05. 11. 2020

Semnat de: **Vadim SCOROBOGATCO,**
Director Companie



Pentru și în numele Contractorului

Adresa: str. Petricani 94, mun. Chișinău,
MD 2068, Republica Moldova

Data: 05. 11. 2020



Î.S. "ADMINISTRAȚIA DE STAT A DRUMURILOR"
S.E. "STATE ROAD ADMINISTRATION"

IDNO 1003600023559

Republica Moldova, Chișinău, str. Bucuriei 12A, MD-2004 tel (+373) 22-740570, +373-22-740803, fax +373-22- 222280,
http://www.asd.md, e-mail: serviciu@asd.md, telegram: ASD traffic

02.11.2020 nr. 05-11/5835

Către: SC „Nouconst” SRL
Str. Petricani 94, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD 2059,
Subiect: Notificare de Adjudecare a Contractului Nr. LRIP/W6/02

Scrisoare de Acceptare

Prin aceasta sunteți informați că Oferta dumneavoastră, datată cu 15 mai 2020, pentru executarea lucrărilor de îmbunătățire a Coridorului 16, în cadrul Contractului: LRIP/W6/02: „G105: R3 - Costești - Țipala - G106 (km 8+450 - km 17+350)” în valoarea totală de **94,947,821.00 MDL** (*nouazeci și patru milioane nouă sute patruzeci și șapte mii opt sute douăzeci și unu lei, 00 bani*) inclusiv sumele provizionate (cheltuielile neprevăzute și alte sume provizorii), este prin prezenta acceptată de către Î.S. "Administrația de Stat a Drumurilor".

Sunteți solicitat să furnizați în termen de 28 de zile:

1. Garanția de bună execuție în sumă de 5% din prețul Contractului, minus orice sume provizionate (4.319.590,19 MDL), în conformitate cu condițiile Contractului, folosind în acest scop Formularul garanției de bună execuție inclus în Secțiunea X – Formulare ale Contractului din Documentele de Licitație, emisă de către o bancă acceptabilă pentru Angajator.
2. Confirmarea că întreprindeți toate acțiunile necesare în vederea obținerii Asigurărilor, în termenul și suma solicitate, conform prevederilor Condițiilor Contractuale.

În conformitate cu IPO 43.1 din Documentele de Licitație, candidatura lui Brian Samuel BARR, Marea Britanie, propus de Angajator în calitate de Adjudecător este acceptată.

Semnătura autorizată: _____

Numele și funcția semnatarului: ~~Venesla~~ **POTOP**, Director General Interimar

Numele Agenției: Î.S. "Administrația de Stat a Drumurilor"

Anexă: Acordul Contractual 1 fișă

Data: 15.05.2020

Nr. LNC: Contractul 2: LRIP/W6/02:

G105: R3 - Costești - Tipala - G106 (km 8+450 - km 17+350)

Invitația de Participare la Licitația nr.: LRIP/W6/01-04.

Către: **Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”**

- (a) Am examinat Documentația de Licitație și nu avem rezerve față de aceasta, inclusiv amendamentele emise în conformitate cu instrucțiunile pentru Ofertanți (IPO 8) _____;
- (b) Întrunim cerințele de eligibilitate și nu avem nici un conflict de interese în conformitate cu IPO 4;
- (c) Nu am fost suspendați, nici declarați neeligibili de către Angajator pe baza executării unei Declarații de Garantare a Ofertei în țara Angajatorului, conform IPO 4.6.
- (d) Ne oferim să executăm, în conformitate cu Documentația de Licitație, următoarele Lucrări:
“G105: R3 - Costești - Tipala - G106 (km 8+450 - km 17+350)”
- (e) Prețul total al Ofertei noastre, fără discounturile oferite la punctul (f) de mai jos, este:
În cazul unui singur lot, prețul total al Ofertei: **(94 947 821,00 nouăzeci și patru milioane nouă sute patruzeci și șapte mii opt sute douăzeci și unu lei, 00 bani)**
În cazul mai multor loturi, prețul total al fiecărui lot **nu este aplicabil**
În cazul mai multor loturi, prețul total al tuturor loturilor (suma loturilor) **nu este aplicabil**
- (f) Discounturile oferite și metodologia pentru aplicarea lor sunt:
- i) Discounturile oferite sunt: nu sunt
- ii) Metoda exactă de calcul pentru stabilirea pretului net după aplicarea discounturilor este prezentată mai jos: nu este aplicabil
- (g) Oferta este valabilă pe o perioadă de **120 (una sută douăzeci) zile calendaristice** de la data limită de depunere a ofertelor conform Documentației de Licitație, și rămâne obligatorie pentru noi, putând fi acceptată de dvs. oricând până la expirarea acestei perioade.
- (h) În cazul în care oferta noastră este acceptată, ne angajăm să obținem garanția de bună execuție conform Documentației de Licitație.

SC „Nouconst” SRL, mun. Chișinău, str. Petricani, 94, tel/fax 0-22-788800
cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333, B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A. fil. 10 Chișinău
SWIFT: AGRNMD2X, IBAN lei: MD68AG000000002251679079

- (i) Nu participăm, ca ofertant sau subcontractor, la mai mult de o ofertă în acest proces de licitație, conform IPO 4.2 (e), alta decât ofertele alternative prezentate conform IPO 13;
- (j) Noi, inclusiv oricare din subcontractorii, furnizorii, consultanții, producătorii, sau prestatorii noștri de servicii pentru oricare parte a Contractului, nu am constituit subiectul, și nefiind controlați de oricare entitate sau persoană care constituie subiectul, al unei suspendări temporare sau descalificări impuse de un membru al Grupului Banca Mondială, sau al unei descalificări impuse de Grupului Banca Mondială, în conformitate cu Acordul reciproc de executare a deciziilor de discalificare între Banca Mondială și alte bănci de dezvoltare. Mai mult ca atât, nu suntem declarați neeligibili în baza legilor sau regulamentelor oficiale din țara Angajatorului sau printr-un act de respectare a unei rezoluții a Consiliului de Securitate al Națiunilor Unite;
- (k) Nu suntem o entitate deținută de Guvern;
- (l) Am achitat sau vom achita următoarele comisioane, gratuități sau taxe cu privire la procesul de licitație sau la executarea Contractului: NU
- (m) Înțelegem faptul că această ofertă, împreună cu acceptarea de către dvs. în scris a acesteia, inclusă în notificarea de atribuire, va constitui un contract obligatoriu între noi, până la întocmirea și semnarea unui contract oficial; și
- (n) Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu prețul cel mai scăzut sau orice ofertă primită.
- (o) Prin prezenta, confirmăm faptul că am luat măsuri pentru a asigura neimplicarea în acte de fraudă sau corupție a vreunei persoane care acționează pentru noi sau în numele nostrum.

Numele ofertantului: **S.C. Nouconst S.R.L.**

Numele persoanei autorizate să semneze oferta în numele Ofertantului: **Vadim Scorobogatco**

Funcția persoanei care semnează oferta: **administrator;**

Semnătura persoanei numite mai sus: _____

Data semnării: 14.05.2020





PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA
LUCRĂRILOR

Nr. 35 din 7 octombrie 2022

Privind „Lucrări de îmbunătățire a Coridorului 16, drumul G105, R3-Costești-Țipala-G106, km 8+450 – km 17+350”, executat în cadrul contractului: nr. LRIP/W6/02 din 05.11.2020, încheiat între Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”, (beneficiar) și SC “Nouconst” SRL, (antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 01 din 17.12.2020 eliberată de Consiliul Raional Ialoveni cu valabilitatea până la sfârșitul lucrărilor.
2. Comisia de recepție desemnată de Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” prin ordinul nr. 175 din 04.10.2022 și-a desfășurat activitatea astăzi 7 octombrie 2022 fiind formată din:

- a) Președinte: Iulian Mornealo - director adjunct, Î.S. „ASD”
- b) membri:
 - Sergiu Galușca - director adjunct, Î.S. „ASD”
 - Mircea Dobîndă - șef direcție investiții externe, Î.S. „ASD”
 - Petru Triboi - șef dir. siguranță și întreținerea constr. rutiere, Î.S. „ASD”
 - Roman Gavriluța - șef serviciul management ingineresc, Î.S. „ASD”
 - Victor Serdiuc - șef serviciul poduri, Î.S. “ASD”
 - Ion Eremia - șef adjunct direcția infrastructură de transport, MIDR
 - Nichita Purici - consultant serviciul management ingineresc, Î.S.”ASD”
 - Ion Meșină - șef secție construcții gospodărie comunală și drumuri a Consiliul Raional Ialoveni
 - Sergiu Sarivan - ofițer sistematizarea circulației rutiere al IGP

3. La recepție au participat în calitate de invitați:

- Gheorghe Duplava - șef S.A. “Drumuri-Ialoveni”
- Alexandru Luța - șef de echipă supervizarea execuției lucrărilor, “TECNIC”
- Ștefan Racu - manager de proiect, SC “Nouconst” SRL
- Dumitru Vilicinski - reprezentantul proiectantului „Obermeyer”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de a înainta spre recepție lucrările executate

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

corespunderea lucrărilor cu proiectul și documentația tehnică

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

recepția lucrărilor

7¹. Îmbunătățirea coridorului 16, G105, R3-Costești-Țipala-G106, km 8+450 – km 17+350 are următorii indici de bază:

- a) Lungimea drumului: 8,9 km;
- b) Lățimea platformei drumului: 9,0 m;
- c) Lățimea părții carosabile: B – 6,0 m (2x3m);
- d) Lățimea acostamentelor: B – 2x1,5 m.

Construcția sistemului rutier:

Reabilitare:

- strat de uzură din beton asfaltic – 4 cm;
- strat de bază din beton asfaltic – 6 cm;
- strat de fundație din piatră spartă – 11 – 13 cm;
- strat de egalizare din piatră spartă – variabil.

Construcție nouă, supralărgiri:

- strat de uzură din beton asfaltic – 4 cm;
- strat de baza din beton asfaltic – 6 cm;
- strat de fundație din piatră spartă – 11 – 13 cm;
- strat de fundație din piatră spartă – 13 – 15 cm;
- strat inferior de fundație din balast – 20 cm.

Pod km 10+830: Lungimea suprastructurii L – 12 m, lățimea B – 10,4 m.

Podete tubulare: Ø 0,8m – 3 buc; Ø 1m – 3 buc; Ø 1,4m – 2 buc; Ø 1,6m – 1 buc;

Podete dreptunghiulare: 2,5m x 2m – 1 buc; 2m x 2m – 1;

Securitatea circulației rutiere: Indicatoare rutiere 387 buc, parapet de protecție – 894 m.l., marcaje rutiere – 4 795 m. p.

Construcția trotuarelor: L – 5 650m; B – 1,5m.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 7 octombrie 2022 la 11.40 în 6 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

SE APOINTE RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR, ÎN
CONDIȚIILE HG 285, P. 26 și HG 360/1996, AN. 3, P. 5.

08.10.2022

[Semnătură]
(semnătură)

F. LOZAN
(numele, prenumele, funcția)

[Semnătură]

Președinte Julian Mornealo

membri: Sergiu Galușca

Mircea Dobîndă

Petru Triboi

Roman Gavriluța

Victor Serdiuc

Ion Eremia

Nichita Purici

Ion Meșină

Sergiu Sarivan

invitați:

Ștefan Racu

Dumitru Vilicinski

10. Lucrarea "Îmbunătățirea coridorului 16, G105, R3-Costești-Tipala-G106, km 8+450 – km 17+350", este recepționată.

TRANSMISĂ – EXECUTANTUL

SRL „Nouconst”



2022

Ștefan Racu

PRIMITĂ - INVESTITORUL

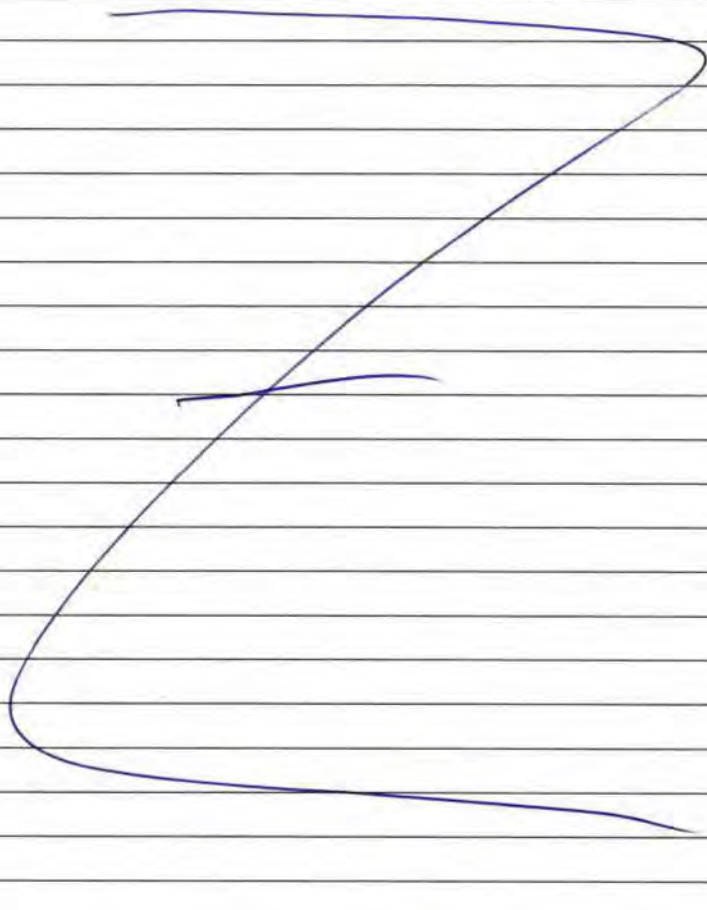
Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”



2022

Petru Triboi

Din documentația scrisă și desenată lipsește

Nr. d/o	Denumirea obiectiilor și adresa (km și PC)
	

Președinte  Iulian Mornealo
 membri:  Sergiu Galușca
 Mircea Dobindă
 Petru Triboi
 Roman Gavriluța
 Victor Serdiuc
 Ion Eremia
 Nichita Purici
 Ion Meșină
 Sergiu Sarivan

 Gheorghe Duplava
 Alexandru Luța
 Ștefan Racu
 Dumitru Vilicinski

invitați:




Lista lucrărilor la care nu s-au respectat prevederile proiectului (neconformitățile)

Nr. d/o	
1.	Finalizarea stabiilor de așteptare
2.	Remedierea terenilor la km 8+500.
3.	De asigurat accesul persoanelor cu dizabilități la trotuare
4.	De calmabat rosturile la borduri și reparația bordurilor cu mortar special
5.	De reprofilați taluzele după caz pe toată lungimea
6.	De restabilit consolidarea cu iarbă.
7.	De pulăturat eroziunile la podete (12+623) după necesitate
8.	Consolidarea taluzurilor la podete după necesitate.
9.	Podet km 12+165, de asigurat scurgerea apelor în camera de cadere.
10.	Hydrofobizarea și vopsirea elementelor la infrastructură și suprastructură de completat, pod km 10+830.
11.	De refăcut rosturile dintre dalele platformare la perete din beton, pod km 10+830.
12.	De revăzut aducerea parapet de protecție pod km 10+830.

Președinte Iulian Mornealo

membri: Sergiu Galușca

Mircea Dobindă

Petru Triboi

Roman Gavriluța

Victor Serdiuc

Ion Eremia

Nichita Purici

Ion Meșină

Sergiu Sarivan

Gheorghe Duplava

Alexandru Luța

invitați: Ștefan Racu

Dumitru Vilicinski

Contract Agreement

THIS CONTRACT AGREEMENT is made on the 24th day of November, 2021.

BETWEEN

- (1) **CITY OF CHISINAU**, a local public authority of Chisinau and having its principal place of business at, 83, Blvd. Ștefan cel Mare și Sfint, Chișinău, MD-2012, Republic of Moldova (hereinafter called "the Employer"), and
- (2) **S.C. NOUCONST S.R.L.**, a corporation incorporated under the laws of the Republic of Moldova and having its principal place of business at 94 Petricani Str., Chișinău, MD-2059, Republic of Moldova (hereinafter called "the Contractor").

WHEREAS the Employer invited tenders for the execution of the Works, described as **RECONSTRUCTION OF SECONDARY STREETS: TIGHINA, ALEXANDRU CEL BUN AND 31 AUGUST 1989 (THREE LOTS) - LOT 2: RECONSTRUCTION OF 31 AUGUST 1989 STREET** and has accepted a Tender by the Contractor for the execution and completion of these Works and the remedying of any defects therein, and the Employer agrees to pay the Contractor the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

The Employer and the Contractor agree as follows:

1. *In this Agreement words and expressions shall have the same meanings as are respectively assigned to them in the Contract documents referred to.*
2. *The following documents, in order of precedence, shall be deemed to form and be read and construed as part of this Agreement. This Agreement shall prevail over all other Contract documents.*
 - (a) the Letter of Acceptance.
 - (b) the Letter of Tender;
 - (c) the Addenda No's 1 and the Answers to the Requests of Clarifications
 - (d) the Particular Conditions;
 - (e) the General Conditions;
 - (f) the Specification/Employer's Requirements;
 - (g) the Drawings;
 - (h) the Contractor's Technical Proposal;
 - (i) The Contractor's corrected *Bill of Quantities* and
 - (j) the completed Schedules and any other documents forming part of the Contract.
3. *In consideration of the payments to be made by the Employer to the Contractor as indicated in this Agreement, the Contractor hereby covenants with the Employer to execute the Works and to remedy defects therein in conformity in all respects with the provisions of the Contract.*
4. *The Accepted Contract Amount, as reflected in the Letter of Tender and in the Contractor's corrected Bill of Quantities is EUR 5,400,077.22 (five million four hundred thousand seventy-seven EUR and twenty-two Euro cents), excluding the Value Added Tax ("VAT").*
5. Payment of the amounts due to the Contractor under the Contract may only be made to the following bank account(s):

MDL Account

Payee's Account Name: S.C. Nouconst S.R.L.



Payee's Account No. (IBAN): MD20 ML00 0000 0225 1212 3039
Payee's Bank Name: BC Moldindconbank S.A.
Payee's Bank Address: "Renastere" Subsidiary, 22/1 Grigore Vieru, Chişinău, Republic of
Moldova
SWIFT CODE: MOLDM2X312

EUR Account

Payee's Account Name: SC NOUCONST SRL
Payee's Account No. (IBAN): MD20 ML00 0000 0225 1212 3039
Payee's Bank Name: BC Moldindconbank S.A.
Payee's Bank Address: "Renastere" Subsidiary, 22/1 Grigore Vieru, Chişinău, Republic of
Moldova
SWIFT CODE: MOLDM2X
Correspondent Bank: Landesbank Baden-Wurtttemberg
Stuttgart, Germany
SWIFT - SOLADESTXXX

6. The Employer hereby covenants to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the Works and the remedying of defects therein, the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

Agreement to be executed in accordance with the laws of the Republic of Moldova on the day, month and year indicated above.

Signed by: CEBAN ION

For and on behalf of the Employer in the presence
of CITY OF CHIŞINĂU

Witness: _____

Name: _____

Address: 83, Blvd. Ştefan cel Mare şi Sfint, Chişinău

Date: 24th of November, 2021

Signed by: VADIM SCOROBOGATCO

For and on behalf the Contractor in the presence
of S.C. NOUCONST S.R.L.

Witness: _____

Name: _____

Address: 84/6 Albişoara Str., Chişinău

Date: 24th of November, 2021

Letter of Acceptance

Date: 8th day of November, 2021

To: Nouconst S.R.L.

Subject: Notification of Award Contract No 15858310, Reconstruction of secondary streets: Tighina, Alexandru cel Bun and 31 August 1989, Lot 2. Reconstruction of 31 August 1989 Street

This is to notify you that your Tender dated June 17, 2021 for execution of the *Contract No 15858310, Reconstruction of secondary streets: Tighina, Alexandru cel Bun and 31 August 1989, Lot 2 Reconstruction of 31 August 1989 Street, for the amount of EUR 5,400,077.22* (five million four hundred thousand, seventy-seven euro and 22 eurocents), as corrected and modified in accordance with the Instructions to Participants is hereby accepted by us.

1. In accordance with Instructions to Participants of the Tender Document, within seven (7) calendar days of receipt of this notification of award, the Contractor is required to acknowledge receipt of the notification of award and to furnish the Employer with details of the bank account(s) that the Contractor proposes to use for the purpose of receiving payments due under the Contract, in the following format:

Payee's Account Name:

Payee's Account No. (IBAN):

Payee's Bank Name:

Payee's Bank Address:

SWIFT CODE:

In the event that payments are to be made in a currency which is not the currency of the country of the Contractor, the correspondent bank details shall be furnished in the following format:

Payee's Bank's Correspondent details:

Correspondent Bank Name:

Address:

Account Name (IBAN):

Account Number:

SWIFT CODE:

2. In accordance with ITP 36.2, upon receipt of the Contractor's acknowledgement of the notification of award and bank account details, the Employer shall sign and send to the Contractor the Contract Agreement. In accordance with ITP 37.2, within fourteen (14) calendar days of Contractor's receipt of the Contract Agreement, the Contractor shall sign, date and return the Contract Agreement to the Employer.

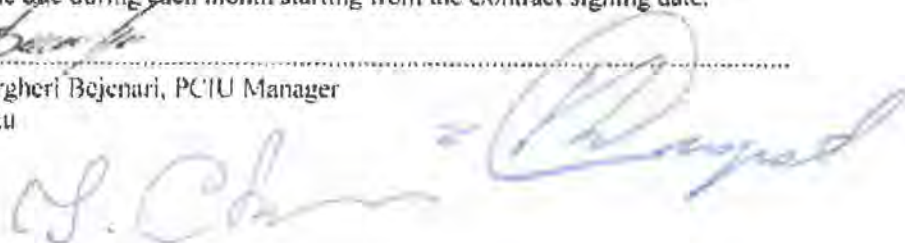
3. Within the period specified in the Contract the Contractor shall furnish the Employer with a Performance Security in the amount of *EUR 540,007.72* (five hundred forty thousand, seven euro and 72 eurocents), in accordance with the Conditions of Contract, using for that purpose the Performance Security Form included in Section VII, Contract Terms and Conditions.

4. In addition you are requested to provide a cash flow forecast estimating the payments under the contract which you expect to come due during each month starting from the Contract signing date.

Authorised Signature:

Name and Title of Signatory: Sergheri Bejenari, PCIU Manager

Name of Agency: City of Chisinau





NOUCONST

Șiguranța Măcăruș

Societatea cu Răspundere Limitată „NOUCONST”

Sediul: mun. Chișinău, str. Petricani, 94, cod poștal MD-2059, Republica Moldova

e-mail: office@nouconst.md, tel/fax: 022788800, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333,

B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., Filiala nr. 10, mcn. Chișinău, SWIFT AGRNMD2X437, IBAN: MDL MD68AG00000002251679079.

Letter of Tender

Date: July 5th, 2021

Tendering No: 11428742

Contract: Rehabilitation of streets and footways network, establishment of on-street parking facilities and upgrading of street lighting - Lot 2: Rehabilitation of 31 August 1989 Street

To: City of Chisinau

We, the undersigned, declare that:

- (a) We have examined and have no reservations to the above referenced Tender Document, including Addenda issued in accordance with Instructions to Participants (ITP);
- (b) We offer to execute the works in conformity with the above referenced Tender Document for: *Rehabilitation of streets and footways network, establishment of on-street parking facilities and upgrading of street lighting - Lot 2: Rehabilitation of 31 August 1989 Street* under the Chisinau Urban Road Sector Project;
- (c) The total price of our Tender, excluding any discounts offered in item (d) below, **exclusive** of VAT, is: **5.400.083,22 EUR (five million, four hundred thousand, eighty three euro and twenty two cents).**
- (d) The discounts offered and the methodology for their application are: **NOT APPLICABLE;**
- (e) Our Tender shall be valid for a period of **ninety (90)** days from the tender opening, and it shall remain binding upon us and may be accepted at any time before the expiration of that period;
- (f) We acknowledge that the Appendix to Tender and Attachment 1 to the Letter of Tender – Covenant of Integrity, form part of this Letter of Tender.
- (g) If our Tender is accepted, we commit to obtain a performance security in accordance with the Contract;
- (h) We, any subcontractors or suppliers and sub-suppliers for any part of the Contract, are eligible for award of the Bank's financed contracts and receiving the payments from the Bank's finance;
- (i) We, including any subcontractors or suppliers and sub-suppliers for any part of the contract do not have any conflict of interest in accordance with ITP;
- (j) We, including any of our subcontractors or suppliers and sub-suppliers for any part of the Contract, have not been declared ineligible by the Bank, due to conviction of an intentional crime (and any such criminal conviction is final in the relevant national jurisdiction, with no more than ten years having lapsed between the date on which the criminal conviction became final and the date of submission of tender); under relevant national law from entering into commercial relations with the Client, provided the prohibition relates to a Prohibited Practice, which had been determined through judicial or administrative proceedings with adequate due process; or by an act of compliance with a decision of the United Nations Security Council.
- (k) We are not participating as a Participant or as a partner in a JVCA in more than one Tender in this Tendering process;
- (l) We are **not** a government owned entity;

We have paid, or will pay the following commissions, gratuities, or fees with respect to the Tendering process or execution of the Contract: **none**

Name of Recipient	Address	Reason	Amount
N/A			

(m) We understand that this Tender, together with our written acceptance thereof included in your notification of award, shall constitute a binding contract between us, until a formal Contract is prepared and executed.

Red: 2021.07.02 12:47:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Letter of Tender

S. Chisinau



[Signature]

OFFICIAL USE



NOUCONST

Siguranța Mișcării

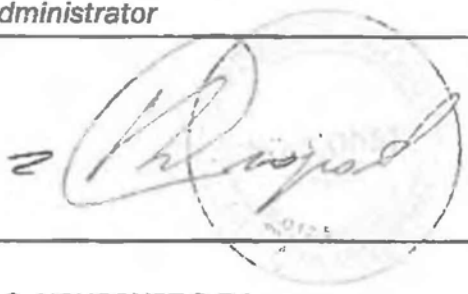
Societatea cu Raspundere Limitata „NOUCONST”

Sediu: mun. Chișinău, str. Petricani, 94, cod poștal MD-2059, Republica Moldova

e-mail: office@nouconst.md tel/fax: 022788800, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333,

B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., filiala nr. 10, mun. Chișinău, SWIFT: AGRNMD2X437, IBAN: MDL MD68AG000000002251679079.

- (n) We understand that you are not bound to accept the most economically advantageous tender or any other Tender that you may receive; and
(o) If awarded the Contract, the person named below shall act as Contractor's Representative:

Name:	Vadim SCOROBOGATCO
In the capacity of:	Administrator
Signed:	
Duly authorised to sign the Tender for and on behalf of:	S.C. NOUCONST S.R.L.
Date:	June 25th, 2021

Letter of Tender

V.S. Ch...

Vadim Scorobogatco
OFFICIAL USE

OFFICIAL USE

AMENDMENT No. 1

CHISINAU URBAN ROAD SECTOR PROJECT

PROJECT ID 42218

**Reconstruction of secondary streets:
Tighina, Alexandru cel Bun and 31 August 1989**

Contract No. 15858310, lot 2

between

MUNICIPALITY CHISINAU (CITY HALL)

and

NOUCONST SRL

March, 2022

OFFICIAL USE

1 | Page

This AMENDMENT TO CONTRACT (hereinafter called the "Contract") is made the 7th day of the month of March, 2022, between,

- (1) The Municipality Chisinau (City Hall), having its legal address at 83 Stefan cel mare blvd, m. Chisinau, MD-2021, Republic of Moldova (hereinafter called "the Employer"), and
- (2) SC NOUCONST SRL a corporation incorporated under the laws of Republic of Moldova and having its principal place of business at 94 Petricani str., Chisinau, Republic of Moldova (hereinafter called "the Contractor").

WHEREAS

- (a) Taking into account that the Contractor has changed the bank and presented to the Employer the necessary bank details for future payments under the Contract, and
- (b) the Employer has accepted such modification based on information provided;

NOW THEREFORE the parties hereto hereby agree to amend the Contract as follows:

1. To substitute the bank accounts indicated in the Clause 4 of the Contract with the following:

Payee's Account Name: SC"NOUCONST" SRL
Payee's Account No. (IBAN): MD89AG00000022511101320
Payee's Bank Name: BC "Moldova-Agroindbank" SA
Payee's Bank Address: branch "Sucursala Onisifor Ghibu", 184/3 Alba Iulia Av., Chisinau, Republic of Moldova
SWIFT CODE: AGRNMD2X4132
Payee's Bank's Correspondent details:
Correspondent Bank Name: Landesbank Baden-Wurttemberg
Address: Stuttgart, Germany
SWIFT CODE: SOLADESTXXX

2. All other terms and conditions of Contract remain unchanged.

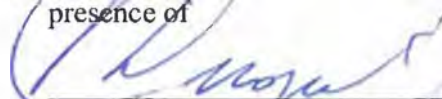
IN WITNESS WHEREOF, the Parties hereto have caused this Amendment No. 1 to the Contract to be signed in their respective names as of the day and year first above written.

Signed by: Ion CEBAN
Name and Title of Signatory: General Mayor
For and on behalf of the Employer in the presence of



Date: March 07, 2022

Signed by: Vadim SCOROBOGATCO
Name and Title of Signatory: Administrator
For and on behalf the Contractor in the presence of



Date: March 07, 2022



OFFICIAL USE

AMENDMENT No. 2

CHISINAU URBAN ROAD SECTOR PROJECT

PROJECT ID 42218

**Reconstruction of secondary streets:
Tighina, Alexandru cel Bun and 31 August 1989**

Contract No. 15858310, lot 2

between

MUNICIPALITY CHISINAU (CITY HALL)

and

NOUCONST SRL

September, 2023

OFFICIAL USE

This AMENDMENT TO CONTRACT (hereinafter called the "Contract") is made the ____ day of the month of September, 2023, between,

- (1) The Municipality Chisinau (City Hall), having its legal address at 83 Stefan cel mare blvd, m. Chisinau, MD-2021, Republic of Moldova (hereinafter called "the Employer"), and
- (2) SC NOUCONST SRL a corporation incorporated under the laws of Republic of Moldova and having its principal place of business at 26 Iuri Gagarin str., Vatra, Chisinau, Republic of Moldova (hereinafter called "the Contractor").

WHEREAS

- (a) Taking into account that the Contractor requested on September 12, 2023 the extension of the time for completion of the contract for 30 days;
- (b) the Engineer has reviewed the request and based on the information provided has accepted and recommended to the Client to extended the contract by 30 days in accordance with the contractual provision Clause 3.5, and
- (c) the Employer has accepted the recommended by Engineer extension.

NOW THEREFORE the parties hereto hereby agree to amend the Contract as follows:

1. To extend the period for implementation of the Reconstruction of 31 August 1989 str, lot 2, and to substitute Time for Completion indicated in Appendix to the Tender, GCC Sub-Clause 1.1.3.3, 545 days by 575 days.
2. All other terms and conditions of Contract remain unchanged.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties hereto have caused this Amendment to the Contract to be signed in their respective names as of the day and year first above written.

Signed by: Ion CEBAN

Signed by: Marius SIRBU

Name and Title of Signatory: General Mayor

Name and Title of Signatory: Administrator

For and on behalf of the Employer in the presence of

For and on behalf the Contractor in the presence of







Aprob:

PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCĂRILOR

Nr. 1 din 29 Decembrie 2023

Privind lucrarea Reabilitarea străzilor secundare: Tighina, Alexandru cel Bun și 31 August 1989 (trei loturi), Lot 2: Reabilitarea străzii 31 August 1989, executat în cadrul contractului Nr. 15858310 din 24 noiembrie 2021, încheiat între Primăria Municipiului Chișinău, și SC „Nouconst” SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației Nr. AC-0000136 din 23.03.2022 eliberată de Primăria Municipiului Chișinău.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria Municipiului Chișinău prin dispoziția nr. 654-d din 27 decembrie 2023 fiind formată din:
 - a) Președintele comisiei: Vlad Hîncu – Pretor al sectorului centru;
 - b) Membrii comisiei:
 - Dumitru Ceban – șef adjunct al Direcției Generale Mobilitate Urbană
 - Valentin Șvaga – șef al Direcției lucrări edilitare, Direcția Generală
 - Iulian Severin – expert tehnic Drumuri, UIP, Primăria mun. Chișinău
 - Sergiu Cotoman – șef al Serviciului sistematizare a circulației rutiere din cadrul Secției supraveghere transport și circulație rutiera a Direcției de Poliție a mun. Chișinău;
 - Lilian Copaci – șef Direcția management transport, Direcția Generala Mobilitate Urbană;
 - Pavel Movila – vicepretor al sectorului Buiucani;
 - Marcel Lupanciuc – director adjunct exploatare Î.M. „Parcul Urban de Autobuze”;
 - Oleg Codreanu – director adjunct al I.M. „Regia Transport Electric”;
 - Oleg Nejiberschii – director adjunct al I.M. Regia „Exdrupo”;
 - Alexandru Bajura – vicedirector I.M. „Regia Autosalubritate”;
 - Vasile Efros – șef al Direcției amenajare și mediu, Direcția Generala Locativă- Comunală și Amenajare;
 - Dumitru Gorelco – director adjunct, I.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”;
 - Vitalie Lungu – inginer-șef, I.M.R.E.I. „Lumteh”.
3. La recepție au participat în calitate de invitați:
 - Andrei Rusnac – Egis International
 - Dmitri Vilcinschi- inginer șef proiect, CHIȘINAUPROIECT
4. Constatările comisiei de recepție:
 - a) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b) lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c) la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:
Admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :
Execuția lucrărilor în conformitate cu proiectul și autorizația de construire

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Recepționarea la terminarea lucrărilor cu obiecțiile din anexa.

7¹. Descrierea obiectului „Reabilitarea străzii 31 August 1989”

Drumul supus recepției are următorii indici de bază:

1. Categoria tehnică- Secundară
2. Lungimea – 3.006 km
3. Lățimea părții carosabile- 7,00- 9,00 m;
4. Lățime trotuarelor – 2-7,00 m;

Sistemul rutiere:

1. Startul de fundație – 24983, 00 m²
2. Stratul de bază din amestec reciclat la rece -23305,00 m²
3. Stratul de macadam anrobat h= 8 cm- 93,4 m²
H= 12 cm- 932 m²
4. Stratul de binder BAD 22.4, h=6 cm - 23305 m²
h=7 cm -1100,00 m²
5. Amenajarea stratului de uzură din beton asfaltic MAS 16, h=4 cm.- 25642,00 m²
h=5 cm.- 1193,4 m²

Trotuare pietonale:

1. Bordura 100x30x18 – 5790m
2. Bordura 100x30x15 – 1265m
3. Bordura 100x20x8 – 6370m
4. Pavare parcări - 1950 m²
5. Pavare intrări în cartiere – 2235m²
6. Pavare trotuar - 19775 m²
7. Zona verde – 8600 m²

Canalizare pluvială:

1. Cămine Pluviale - 17 buc.
2. Canalizare pluvială - 355 m.
3. Receptoare pluviale – 122 buc.

Semnalizare rutieră:

1. Indicatoare rutiere – 448 buc.
2. Marcaj - 1760 m².
3. Bolarzi anti parcare- 1447 buc
4. Separatoare de sens- 1022
5. Piloni de dirijare (flexibili) -96 buc.

Iluminat:

1. Corp de iluminat 102 W – 108 buc
2. Corp de iluminat 53 W – 33 buc.

8. Prezentul proces – verbal conținând 3 file și 3 anexe numerotate , cu un total de 6 file , a fost încheiat astăzi 29 Decembrie 2023 la DGMU în 6 exemplare
9. Concluzia Agenției pentru supraveghere tehnică:-

L.Ș. _____

(semnătura) _____ (funcția,numele,prenumele)

Comisia de recepție:

Președinte _____ V. Hincu

Membri: _____ D. Ceban

_____ V. Șvaga

_____ I. Severin

_____ S. Cotoman

_____ L. Copaci

_____ P. Movila

_____ M. Lupanciuc

_____ O. Codreanu

G. Nejmarschi _____

_____ O. Nejiberschii

_____ A. Bajura

_____ V. Efros

_____ D. Gorelco

_____ V. Lungu

Invitați: _____ A. Rusnac

_____ D. Vilcinshi

TRANSMISĂ:

Executanțul: S.C. Nouconst S.R.L

" 29 " decembrie 2023

Nume/ Prenume Sîrbu Clarius



PRIMITĂ:

Investitorul: Direcția Generală Mobilitate Urbană

" _____ " _____ 2023

Nume/ Prenume Dubolache V. Iolă



Anexa nr. 1
la procesul verbal de recepție la terminarea
lucrărilor nr. ____ din _____ 2023.

Din documentația scrisă și desenată lipsește

Nr. d/o	Denumire obiectiilor și adresa (km și PC)

Comisia de recepție:

Președinte _____ V. Hîncu
Membri: _____ D. Ceban
_____ V. Șvaga

_____ I. Severin
_____ S. Cotoman
_____ L. Copaci
_____ P. Movila
_____ M. Lupanciu

_____ O. Codreanu
_____ O. Nejiberschii
_____ A. Bajura
_____ V. Efros
_____ D. Gorelco
_____ V. Lungu
Invitați: _____ A. Rusnac
_____ D. Vilcinski

M. Delischi

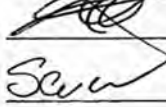
Lista lucrărilor neexecutate

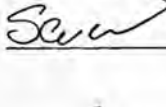
Nr. d/o	Denumire obiectiilor și adresa (km și PC)
1	În zonele racordărilor parcărilor cu gazonul, inclusiv la accesele în curți de a prevedea instalarea bolarzilor anti parcare suplimentar în fiecare extremitate în vederea excluderii circulației pe zona verde;
2	De prevăzut montarea delimitatoarelor de cauciuc în zona adițională a trotuarului pentru evitarea ocupării zonei pietonale de către autovehicule și conformarea la modul de parcare corespunzător, în zonele unde se observă ieșirea vehiculelor din zona parcării; Armenească - L. Tolstoi, dreapta;
3	De finalizat racordările cu accesele în curți existente, km 0+280 stânga,
4	De plantat suplimentar arbuști de h=1,0-1,5 m în zona verde între str. Armenească - L. Tolstoi, dreapta;
5	De prevăzut suplimentar montarea delimitatoarelor de viteză în zona accesului rutier spre lotul de vânzare autovehiculelor în apropierea intersecției str. Ciuflea - 31 August 1989, paralel cu bordura străzii.
6	De asigurat suplimentar execuția unei fâșii de zonă verde (gazon) pe tronsonul km 2+650 - 2+750, pe partea stângă între carosabil și trotuar;
7	De prevăzut suplimentar plantarea copacilor, conform schemei coordonate.

Comisia de recepție:

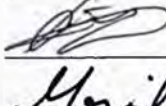
Președinte  V. Hincu

Membri:  D. Ceban

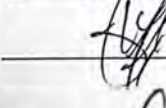
 V. Șvaga

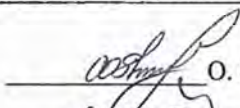
 I. Severin

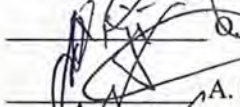
 S. Cotoman

 L. Copaci


 P. Movila

 M. Lupanciuc

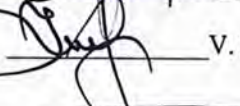
 O. Codreanu

 O. Nejiberschii

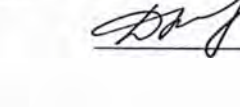
 A. Bajura

 V. Efros

 D. Gorelco

 V. Lungu

Invitați  A. Rusnac

 D. Vilcinshi



Lista lucrărilor neconforme

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
1	De asigurat ajustarea nivelelor bordurilor în zonele trecerilor pietonale cu h=1,5-2,0 cm Km 2+400, stânga
2	De asigurat funcționarea integrală a iluminatului stradal;
3	Capacele fântânilor de verificat și de montat garnituri de cauciuc unde este necesar;
4	De asigurat scurgerea apelor pluviale în zona intersecțiilor și zona pietonală;
5	De prevăzut măsuri suplimentare de evacuare a apelor pluviale de pe zona pietonală pe tronsonul str. Armenească - Alecsandri între trotuar și parcare (partea dreaptă proiect);
6	Cota capacelor de verificat;
7	De asigurat înlăturarea betonului și așternerea stratului de beton asfaltic din împrejurul capacului de la km 0+995, dreapta (zona oficiului MAIB).
8	De prevăzut ajustarea trecerii pietonale pentru a alinia traiectoria de trecere a pietonilor la intersecția str. V. Alecsandri- 31 August 1989, km 1+940, vis-a- vis de VICTORIABANK/
9	Banda de separare nu corespunde cu proiectul este necesar amenajare conform proiectului
10	Ind. 3.1. Trebuie realizat pentru vehicule la trecere în curbe

Comisia de recepție:


Președinte  V. Hincu

Membri:  D. Ceban


 V. Șvaga

 I. Severin

 S. Cotoman

 L. Copaci

 P. Movila

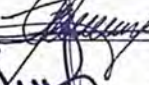
 M. Lupanciuc

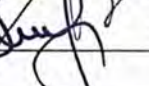
 O. Codreanu

 Q. Neighborschii

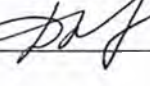
 A. Bajura

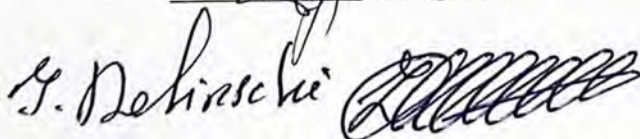
 V. Efros

 D. Gorelco

 V. Lungu

Invitați:  A. Rusnac

 D. Vilcinshi

 G. Neighborschii



ACHIZIȚII PUBLICE

Cod CPV: 45200000-9

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10/01-05/320 privind achiziția prin licitație publică

„16” octombrie 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1664281403837** din **17.10.2022**, între Î.S. „**Administrația de Stat a Drumurilor**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Bucuriei, 12a, MD-2004, telefon 022 740570, fax 022 222280, IDNO 1003600023559, reprezentată de directorul general interimar, dl Sergiu Bejan, în calitate de *Beneficiar*, pe de o parte și S.C. „**NOUCONST**”, S.R.L. cu sediul în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Iurii Gagarin 26, MD-2049, tel./fax 022 788800, IDNO 1005600012120, reprezentată de administratorul, dl Vadim Scorobogatco, în calitate de *Antreprenor general*, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să **execute lucrările de amenajare a căilor de acces către Chișinău Arena Polivalentă, pe drumul R6 Chișinău-Orhei-Bălți, km 7,185, partea dreaptă**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, proiectului tehnic de execuție, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de până la **31 august 2023**, iar lucrările vor începe după primirea ordinului de începere a execuției.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării,

Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor – 1 an.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este **de 16 584 949,48 (șaisprezece milioane cinci sute optzeci și patru mii nouă sute patruzeci și nouă lei, 48 bani) lei MD**, inclusiv TVA **2 764 158,24 (două milioane șapte sute șazeci și patru mii o sută cincizeci și opt lei, 24 bani) lei MD**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **20 zile calendaristice** de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului. Notificarea se va face după momentul executării integrale a contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte graficul de execuție, proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează într-un exemplar.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de autorul proiectului, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție a contractului Antreprenorului după executarea integrală a contractului.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție a contractului după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați inclusiv, prin intermediul altor angajați ai Beneficiarului. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.27. Antreprenorul general răspunde de îndeplinirea următoarei obligații principale referitoare la calitatea construcției: remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în termenul de garanție postrecepție de 5 ani.

4.28. Antreprenorul general răspunde potrivit obligațiilor ce îi revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite în termenul de garanție postrecepție de 5 ani, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei.

4.29. În cazul în care Antreprenorul general va fi vinovat de executarea cu abateri de la documentele normative în vigoare a lucrărilor contractate, acesta va remedia pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa atât pe perioada de execuție, cât și în termenul de garanție postrecepție de 5 ani.

4.30. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări pe care Beneficiarul le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Costul probelor neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care ~~urmează~~ să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat ori de câte ori astfel de ~~lucrări~~ sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat va participa la examinarea și ~~măsurarea~~ lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface ~~această~~ parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate

corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea contractului și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **1 (unu) an**.

9.2. Perioada de garanție începe de la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor rutiere se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.4. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.5. Antreprenorul trebuie să ia măsurile necesare de protecție pentru evitarea degradărilor lucrărilor executate, cauzate de condițiile meteorologice sau furturi, până la predarea lucrărilor către Beneficiar.

10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite

10.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.10. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale;

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de stabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la *recepția finală a lucrărilor*.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.2.1. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de 30 de zile bancare, după primirea facturilor fiscale și proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.6.1. Notificarea se va face după momentul executării integrale a contractului și semnarea procesului-verbal de recepție finală, care va fi convocată de Beneficiar în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

3.6.2. Executarea integrală a contractului presupune expirarea perioadei de garanție stipulate la pct.9.1. din Contract în interiorul căreia antreprenorul are obligația de a înlătura toate defectiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu.

3.6.3. Procesul - verbal de recepție finală a lucrărilor constituie dovada executării integrale a contractului de achiziție publică.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.12.1. Antreprenorul general, prin atribuirea oferitei în favoarea sa, se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în quantum de 5% din valoarea contractului atribuit, prin prezentarea garanției bancare sau prin rețineri succesive. În cazul depunerii garanției prin reținerea succesivă a sumelor financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, acestuia i se va reține 5%

din valoarea acestora până la atingerea unei valori de 5% din valoarea totală a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Beneficiar.

4.12.2. În cazul modificării sumei contractului, garanția de bună execuție se va completa/actualiza conform proceselor-verbale a lucrărilor executate în cuantumul stabilit în p.4.10.1., cu notificarea Antreprenorului general, fie se va prezenta garanție bancară suplimentară.

4.12.3. În cazul în care Antreprenorul general refuză de a executa lucrările din motive independente de beneficiar, iar mărimea garanției de bună execuție nu a fost reținută integral, antreprenorul se obligă să depună diferența valorii garanției până la atingerea mărimii de 5% din valoarea totală a prezentului contract.

4.31. Antreprenorul este obligat în corespundere cu reglementările tehnice și cu standardele de stat în vigoare, să semnalizeze lucrările prin aplicarea de marcaje, instalarea de indicatoare sau de alte dispozitive speciale, pe care le va menține în permanentă stare de funcționare.

4.32. Antreprenorul este obligat să semnalizeze corespunzător, cât mai urgent orice obstacol, aflat pe partea carosabilă sau pe acostament, care stânjenește sau pune în pericol siguranța traficului și să ia toate măsurile de înlăturare a acestui obstacol.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.3.1. Antreprenorul general este obligat să notifice autoritatea contractantă despre orice modificări ale informațiilor prevăzute la pct. 6.2. pe durata contractului, precum și să prezinte informațiile privind eventuale noi subcontractanți care vor fi implicați ulterior în lucrările sau serviciile respective.

6.3.2. Beneficiarul este în drept să verifice existența motivelor de excludere a subcontractanților în temeiul art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice. În astfel de cazuri, Beneficiarul va solicita ca Antreprenorul general să înlocuiască subcontractantul în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că există motive obligatorii de excludere.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.10. Procesele-verbale de recepție lunară a lucrărilor vor fi însoțite de probe de laborator, executate de Antreprenor, ce atestă calitatea lucrărilor executate, stipulate în contract.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.2.1. Părțile răspund solidar, conform prevederilor legale, doar în cazul în care se constată vinovăția ambelor părți, iar în caz contrar răspunde partea care se face a fi vinovată.

10.5.1. În perioada execuției lucrărilor Antreprenorul se obligă să organizeze și să asigure siguranța circulației rutiere la accesele cu rețeaua rutieră națională, în vederea executării lucrărilor în zona drumului public și respectarea tuturor măsurilor de siguranță rutieră.

10.5.2. Antreprenorul poartă răspundere, în corespundere cu legislația în vigoare, în cazul accidentelor rutiere cauzate de nerespectarea prevederilor contractuale și cerințelor de organizare a traficului rutier pe parcursul perioadei de execuției lucrărilor, prin regie proprie și prin subantrepriză.

10.8.1. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.8.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea totală a prezentului contract.

10.8.3. Penalizarea devine operantă din momentul în care Antreprenorul a intrat în întârziere potrivit graficului de executare a lucrărilor.

10.8.4. Plata despăgubirii pentru prestarea cu întârziere a lucrărilor va fi reținută de către Beneficiar din următoarea plată înaintată de Antreprenor.

10.8.5. În cazul în care întârzierea depășește 50 zile, se consideră refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună execuție a contractului.

10.8.6. În cazul în care Antreprenorul refuză, din motive independente de Beneficiar, să execute Contractul, Beneficiarul va reține garanția de bună execuție a contractului.

10.10. În cazul în care Antreprenorul va executa lucrările cu abateri de la caietul de sarcini, contractului, și/sau documentelor normative în vigoare lucrările vor fi remediate, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina lor, atât pe perioada de execuție, cât și pe perioada de garanție a contractului.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.2. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă la sediul Beneficiarului.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.2. e) Antreprenorul a încălcat regimul de incompatibilități prevăzut la art. 16 alin. (6) din Legea nr. 131/2015 *privind achizițiile publice*, după încheierea contractului.

f) Antreprenorul a întârziat execuția lucrărilor cu depășirea a 50 zile, potrivit pct. 10.9.5. a Condițiilor Speciale ale Contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.2.1. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.2.2. Părțile contractante, au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, în condițiile legale, prin acord adițional, perfectat în scris și semnat de ambele părți.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

„Beneficiar”

Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”

MD-2004 mun. Chișinău, str. Bucuriei, 12 a

c/f 1003600023559

c/IBAN MD67TRPCCC518430A00891AA

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

MF-TR Chișinău-bugetul de stat

c/TVA 0503301

Director general interimar

Sergiu BEJAN



„Antreprenor general”

S.C. „Nouconst” S.R.L.

MD-2049 mun. Chișinău, or. Vatra,
str. Iurii Gagarin 26

c/f 1005600012120

c/ IBAN MD68AG000000002251679079

B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A. suc. 6

c/b AGRNMD2X

c/TVA 0605333

Administrator

Vadim SCOROBOGATCO





ACHIZIȚII PUBLICE

Licitația publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1664281403837
Codul CPV: 45200000-9

ACORD ADIȚIONAL Nr. 2 la contractul nr. 10/01-05/320 din 26.10.2022

„14” iulie 2023

mun. Chișinău

Prezentul acord adițional este semnat între **Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”**, în persoana directorului general interimar, dl Sergiu Bejan, care activează în baza statutului, și **S.C. „Nouconst” S.R.L.**, în persoana administratorului, dl Marius Sârbu, care activează în baza statutului, în scopul modificării contractului de antrepriză nr. 10/01-05/320 din 26.10.2022 în vederea executării *lucrărilor de amenajare a căilor de acces către Chișinău Arena Polivalentă, pe drumul R6 Chișinău-Orhei-Bălți, km 7,185, partea dreaptă.*

Acordul adițional se încheie în baza deciziei nr. ocds-b3wdp1-MD-1664281403837-2 din 13.07.2023 a ședinței grupului de lucru al Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”. Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din contract, celelalte prevederi nemodificate rămân obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord în contract se aplică următoarele modificări:

1. Punctul 3 „Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată”, subpunct 3.1., modificat anterior prin acordul adițional nr. 1 din 03.03.2023, se completează cu subpunctul 3.1.2: „Valoarea lucrărilor excluse constituie **4 840 770,94** (patru milioane opt sute patruzeci mii șapte sute șaptezeci lei, 94 bani) lei, inclusiv TVA”.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării.

„Beneficiar”

Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”

MD-2004 mun. Chișinău, str. Bucureiei, 12 a

c/f 1003600023559

c/IBAN MD67TRPCCC518430A00891AA

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

MF-TR Chișinău-bugetul de stat

c/TVA 0503301

Director general interimar

Sergiu BEJAN



„Antreprenor general”

S.C. „Nouconst” S.R.L.

MD-2055 mun. Chișinău, or. Vatra
str. Iuri Gagarin, 26

c/f 1005600012120

c/IBAN MD68AG000000002251679079

BC“Moldova-Agroindbank” S.A. fil. 6

c/b AGRNMD2X

c/TVA 0605333

Administrator

Marius SÂRBU



Dăbor

Aprob.

Director general interimar
Î.S. „Administrația de Stat
a Drumurilor”

S. Bejan



PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA
LUCRĂRILOR

Nr. 37 din 17 noiembrie 2023

Privind lucrările de amenajare a căilor de acces către Arena Polivalentă pe drumul R 6 Chișinău – Orhei – Bălți, km 7,185 partea dreaptă”, executate în cadrul contractului nr. 10/01 - 05/320 din 26.10.2023, încheiat între Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” beneficiar și S.R.L. „Nouconst” antreprenor or. Chișinău.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 53 din 22 noiembrie 2022, eliberată de Primarul comunei Stăuceni, municipiul Chișinău, cu valabilitatea de 24 luni, precum și în temeiul autorizației de amplasare eliberată de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale cu nr. A-08-5952 din 18 noiembrie 2022..

2. Comisia de recepție desemnată de Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” prin ordinul nr. 276 din 15 noiembrie 2023 și-a desfășurat activitatea în perioada 17 noiembrie 2023 fiind formată din:

Președinte:	<i>Serghei Galușca</i>	- director adjunct, Î.S. „ASD” ;
Membrii:	<i>Ermurachi Andrei</i>	- șef, direcția implementare proiecte, Î.S. „ASD”;
	<i>Artur Ciobanu</i>	- șef, direcția tehnică și calitate, Î.S. „ASD”;
	<i>Dumitru Calin</i>	- șef, serviciul supraveghere, Î.S. „ASD”;
	<i>Gheorghe Olaru</i>	- șef, serviciul siguranță poduri, Î.S. „ASD”;
	<i>Mihaela Șova</i>	- primar interimar al com. Stăuceni
	<i>Dan Suruceanu</i>	- director executiv S.R.L. „Arena Chișinău”
	<i>Ion Delinschi</i>	- șef, șef secția sistematizare, direcția Supraveghere Transport și Circulație Rutieră a INSP
	<i>Alexandru Popov</i>	- director S.A. „Drumuri - Criuleni”;
	<i>Vasile Buzu</i>	- S.A. „Drumuri - Criuleni” șef sector Chișinău;

3. La recepție au participat în calitate de invitați:

- executant *Marius Sîrbu* – director, S.R.L. „Nouconst”
- proiectant *Igor Lvovski* – director general, S.R.L. „Smart Engineering”
- responsabil tehnic *Valeriu Chioru* – consultant (responsabil tehnic), Î.S. „ASD”

4. Constatările comisiei de recepție:

- din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista – anexa nr.1;
- lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 nu au fost executate;
- în lucrările cuprinse în lista – anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție a constatat - că lucrarea este definitivată de construcție facă rezerve și poate fi dată în folosință

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Executarea integrală a lucrărilor, fără obiecții

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Admiterea fără obiecții a recepției

7¹. Drumul supus recepției are următorii indici de bază:

- Categoria tehnică a drumului principal : 1- b conform NCM D.02.01.2015;
- Sarcina pe osie pentru calculul sistemului rutier – 115 KN;
- Banda franare : se conectează cu banda de accelerare existentă L tot – 214 m;
- Banda accelerare : L 0 160 m + pana de racordare L – 30 m;
- Lățimea benzilor de accelerare : L – 160 m + pana de racordare L 30 m;
- Lățimea benzilor de accelerare /frânare – 3, 75 m;
- Acces intrare , ieșire – 7.0 m;
- Acces de serviciu – 6.0 m;
- Lățimea acostamentului - 2.00 m.

8. Costul fondurilor fixe primite în exploatare constituie – **12 770 175, 67 lei, inclusiv LCM – 12 453 907, 20 lei, care vor fi direcționate la majorarea costului drumului respectiv.**

9. În urma examinării vizuale pe teren a calității lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația accesului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și 3 anexe, a fost încheiat, astăzi vineri. 17 noiembrie 2023 în 6 exemplare.

Comisia:

Președinte: Serghei Galușca

Membri: Andrei Ermurachi

Artur Ciobanu

Dumitru Calin

Mihaela Șova

Dan Suruceanu

Ion Delinschi

Alexandru Popo

Valeriu Buză

invitați: Marius Sirbu

Igor Lyovski

Valeriu Chioru



11. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea _____

2023

(semnătura)

(numele, prenumele, funcția)

12. „ Lucrările de amenajare a căilor de acces către Arena Polivalentă pe drumul R 6 Chisinau – Orhei – Bălți, km 7,185 partea dreaptă”, în baza recomandărilor comisiei este:

TRANSMISĂ – EXECUTANTUL
S.R.L. „Nouconst”

2023

Marius Sirbu



PRIMITĂ – INVESTITORUL
Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”

2023



Din documentația scrisă și desenată lipsește

Nr. d/o	Denumirea obiecțiilor și adresa (km și PC)
	Documentația este completă

Comisia:

Președinte: Serghei Galușca

Membri: Andrei Ermurachi

Artur Ciobanu

Dumitru Calin

Gheorghe Olaru

Mihaela Sova

Dan Suruceanu

Ion Delinschi

Alexandru Popa

invitați: Marius Sîrbu

Igor Lvovski

Valeriu Chioru



la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 37 din 17 noiembrie 2023

Lista lucrărilor neexecutate

Nr. d/o	Denumirea obiecțiilor și adresa (km și PC)
	Lucrările s-au executat în totalitate

Comisia:

Președinte: Serghei Galușca

Membri: Andrei Ermurachi

Ion Delinschi

Artur Ciobanu

Dumitru Calin

Gheorghe Olaru

Mihaela Șova

Dan Suruceanu

Alexandru Popov

Vasile Buzu

invitați: Marius Sirbu

Igor Lvovski

aleriu Chioru



la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 37 din 17 noiembrie 2023

Lista lucrărilor la care nu s-au respectat prevederile proiectului (neconformitățile)

Nr. d/o	Denumirea obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>Neconformități nu sunt</i>

Comisia:

Președinte: Serghei Galușca

Membri: Andrei Ermurachi

Artur Ciobanu

Dumitru Calin

Gheorghe Olaru

Mihaela Șova

Dan Suruceanu

Ion Delinschi

Alexandru Popov

Vasile Buzu

invitați: Marius Sirbu

Igor Lvovski

Valeriu Chioru





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10/01-05/51
privind achiziția prin procedura de negociere fără publicare

15 martie 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în temeiul art. 56 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, conform demersului Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale nr. 08-1290 din 02.03.2023, a deciziilor Grupului de lucru pentru asigurarea organizării în Republica Moldova, pe parcursul anului 2023, a celui de-al doilea Summit al Comunității Politice Europene, care va avea loc pe data de 01.06.2023 și deciziei Grupului de lucru nr.1 din 14.03.2023, între **Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Bucuriei, 12a, MD-2004, telefon 022 740570, fax 022 222280, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600023559, reprezentată de directorul general interimar, dl Sergiu Bejan, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **S.C. „Nouconst” S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Iuri Gagarin 26, MD-2055, tel. 022 888430, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1005600012120, reprezentată de administratorul, dl Marius Sirbu, în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul general se obligă să execute **Lot II, lucrări de întreținere periodică a drumurilor publice R2 Chișinău-Bender-Tiraspol M5, km 26,006-33,606**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, documentația de proiect, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate **este până la 15.05.2023**, iar lucrările vor începe după primirea ordinului de începere a execuției.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. Notificarea trebuie să fie avizată de către responsabilul tehnic. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

2.4. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După

constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor – 1 an.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **57 499 169,39 lei** (cincizeci și șapte milioane patru sute nouăzeci și nouă mii o sută șaiszeci și nouă lei, 39 bani), **inclusiv TVA 9 583 194,90 lei** (nouă milioane cinci sute optzeci și trei mii o sută nouăzeci și patru lei, 90 bani).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului. Notificarea se va face după momentul executării integrale a contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte graficul de execuție, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, inclusiv de natură provizorie.

4.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.5. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.7. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.8. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție a contractului Antreprenorului după executarea integrală a contractului.

- 4.9. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție a contractului după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului.
- 4.10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
- 4.11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.12. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.13. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.14. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.15. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.16. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.17. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.18. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.19. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.20. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 4.21. Antreprenorul general răspunde de îndeplinirea următoarei obligații principale referitoare la calitatea construcției: remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în termenul de garanție.

4.22. Antreprenorul general răspunde potrivit obligațiilor ce îi revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite în termenul de garanție.

4.23. În cazul în care Antreprenorul general va fi vinovat de executarea cu abateri de la documentele normative în vigoare a lucrărilor contractate, acesta va remedia pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa atât pe perioada de execuție, cât și în termenul de garanție.

4.24. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

4.25. Antreprenorul este obligat să ofere informația solicitată de Serviciul de Protecție și Pază de Stat a Republicii Moldova, întru asigurarea executării obligațiilor ce rezultă din art.11 din Legea nr.134/2008 *cu privire la Serviciul de Protecție și Pază de Stat*, ținând cont de importanța evenimentului summit-ul Euronest 2023.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract nu se supune ajustării valorii acestuia.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări pe care Beneficiarul le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Costul probelor neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat ori de câte ori astfel

de lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat va participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea contractului și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 (unu) an.

9.2. Perioada de garanție începe de la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor rutiere se produce o daună unui tert, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.4. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.5. Antreprenorul trebuie să ia măsurile necesare de protecție pentru evitarea degradărilor lucrărilor executate, cauzate de condițiile meteorologice sau furturi, până la predarea lucrărilor către Beneficiar.

10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite

10.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.10. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale;

12.3. Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 3 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 2 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la *recepția finală a lucrărilor*.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.2.1. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de 30 de zile bancare, după primirea facturilor fiscale și proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.6.1. Notificarea se va face după momentul executării integrale a contractului și semnarea procesului-verbal de recepție finală, care va fi convocată de Beneficiar în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

3.6.2. Executarea integrală a contractului presupune semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.10.1. Antreprenorul general, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, prin rețineri succesive. În cazul depunerii garanției prin reținerea succesivă a mijloacelor financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, acestuia i se va reține mărimea totală a garanției de bună execuție din primul proces-verbal de recepție a lucrărilor executate. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Beneficiar.

4.10.2. În cazul modificării sumei contractului, garanția de bună execuție se va completa/actualiza conform proceselor-verbale a lucrărilor executate în cuantumul stabilit în p.4.10.1., cu notificarea Antreprenorului general.

4.10.3. În cazul în care Antreprenorul general refuză de a executa lucrările din motive independente de beneficiar, iar mărimea garanției de bună execuție nu a fost reținută integral, antreprenorul se obligă să depună diferența valorii garanției până la atingerea mărimumi de 5% din valoarea totală a prezentului contract.

4.26. Antreprenorul este obligat în corespundere cu reglementările tehnice și cu standardele de stat în vigoare, să semnalizeze lucrările prin aplicarea de marcaje, instalarea de indicatoare sau de alte dispozitive speciale, pe care le va menține în permanentă stare de funcționare.

4.27. Antreprenorul este obligat să semnalizeze corespunzător, cât mai urgent orice obstacol, aflat pe partea carosabilă sau pe acostament, care stânjenește sau pune în pericol siguranța traficului și să ia toate măsurile de înlăturare a acestui obstacol.

4.28. Antreprenorul este obligat să raporteze săptămânal despre volumul lucrărilor executate și despre modul de respectare a graficului de execuție a lucrărilor (prin prezentarea beneficiarului raportul în scris contrasemnat de către responsabilul tehnic al beneficiarului).

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.3.1. Antreprenorul general este obligat să notifice autoritatea contractantă despre orice modificări ale informațiilor prevăzute la pct. 6.2. pe durata contractului, precum și să prezinte informațiile privind eventualii noi subcontractanți care vor fi implicați ulterior în lucrările sau serviciile respective.

6.3.2. Beneficiarul este în drept să verifice existența motivelor de excludere a subcontractanților în temeiul art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice. În astfel de cazuri, Beneficiarul va solicita ca Antreprenorul general să înlocuiască subcontractantul în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că există motive obligatorii de excludere.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.10. Procesele-verbale de recepție lunară a lucrărilor vor fi însoțite de certificate de conformitate, declarații de performanță, scheme de execuție, probe de laborator, executate de Antreprenor, ce atestă calitatea lucrărilor executate, stipulate în contract.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.2.1. Părțile răspund solidar, conform prevederilor legale, doar în cazul în care se constată vinovăția ambelor părți, iar în caz contrar răspunde partea care se face a fi vinovată.

10.5.1. În perioada execuției lucrărilor Antreprenorul se obligă să organizeze circulația rutieră pe segmentul de racordare a șantierului cu drumul public, în vederea executării lucrărilor în zona drumului public și respectarea tuturor măsurilor de siguranță rutieră.

10.5.2. Antreprenorul poartă răspundere, în corespundere cu legislația în vigoare, în cazul accidentelor rutiere cauzate de nerespectarea prevederilor contractuale și cerințelor de organizare a traficului rutier pe parcursul perioadei de execuție a lucrărilor, prin regie proprie și prin subantrepriză.

10.8.1. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.8.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea totală a prezentului contract.

10.8.3. Penalizarea devine operantă din momentul în care Antreprenorul a intrat în întârziere potrivit graficului de execuție a lucrărilor.

10.4.4. Plata despăgubirii pentru prestarea cu întârziere a lucrărilor va fi reținută de către Beneficiar din următoarea plată înaintată de Antreprenor.

10.8.5. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile de la graficul de execuție a lucrărilor, se consideră refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună execuție a contractului.

10.8.6. În cazul în care Antreprenorul refuză, din motive independente de Beneficiar, să execute Contractul, Beneficiarul va reține garanția de bună execuție a contractului.

10.10. În cazul în care Antreprenorul va executa lucrările cu abateri de la caietul de sarcini, contractului, și/sau documentelor normative în vigoare lucrările vor fi remediate, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina lor, atât pe perioada de execuție, cât și pe perioada de garanție a contractului.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.2. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă la sediul Beneficiarului.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.2. e) Antreprenorul a încălcat regimul de incompatibilități prevăzut la art. 16 alin. (6) din Legea nr. 131/2015 *privind achizițiile publice*, după încheierea contractului.

f) Antreprenorul a întârziat execuția volumului de lucrări cu depășirea a 5 zile de la graficul de execuție a lucrărilor, potrivit pct. 10.8.5. a Condițiilor Speciale ale Contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.2.1. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.2.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, în condițiile legale, prin acord adițional, perfectat în scris și semnat de ambele părți.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

„Beneficiar”

Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”

MD-2004 or. Chișinău, str. Bucureiei, 12 a

c/f 1003600023559

c/IBAN MD67TRPCCC518430A00891AA

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

MF-TR Chișinău-bugetul de stat

c/TVA 0503301

Director general interimar

Sergiu BEJAN



„Antreprenor general”

S.C. „Nouconst” S.R.L.

MD-2055 mun. Chișinău or. Vatra,
str. Iuri Gagarin, 26

c/f 1005600012120

c/ IBAN MD68AG000000002251679079

B.C. „MAIB” S.A, Suc. Onisifor Ghibu

c/b AGRNMD2X413

c/TVA 0605333

Administrator

Marius SÎRBU





ACHIZIȚII PUBLICE

Negociere fără publicare
Codul CPV: 45200000-9

ACORD ADIȚIONAL Nr. 2
la contractul nr. 10/01-05/51 din 15.03.2023

„24” mai 2023

mun. Chișinău

Prezentul acord adițional este semnat între **Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”**, în persoana directorului general interimar, dl Sergiu Bejan, care acționează în baza statutului și **S.C. „Nouconst” S.R.L.**, în persoana administratorului, dl Marius Sîrbu, care acționează în baza statutului, în scopul modificării contractului de antrepriză nr. 10/01-05/51 din 15.03.2023, ce vizează executarea *lucrărilor de întreținere periodică a drumurilor publice R2 Chișinău-Bender-Tiraspol M5, km 26,006-33,606. LOT II.*

Acordul adițional se încheie în baza deciziei nr. 1/2 din 24.05.2023 a ședinței grupului de lucru al Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”. Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din contract, celelalte prevederi neschimbate rămân obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord în contract se aplică următoarele modificări:

1. Punctul 3 „Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată”, subpunct 3.1, se completează cu subpunctul 3.1.1:

„Valoarea lucrărilor excluse constituie 2 816 517,61 (două milioane opt sute șaisprezece mii cinci sute șaptesprezece lei, 61 bani) lei, inclusiv TVA”.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării.

”Beneficiar”

Î.S. ”Administrația de Stat a Drumurilor”

MD-2004 mun. Chișinău,
str. Bucureiei, 12 a
c/f 1003600023559
c/IBAN MD67TRPCCC518430A00891AA
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
MF-TR Chișinău-bugetul de stat
c/TVA 0503301

Director general interimar

Sergiu BEJAN



”Antreprenor general”

S.C. „Nouconst” S.R.L.

MD-2055 mun. Chișinău, or. Vatra,
str. Iuri Gagarin, 26
c/f 1005600012120
c/ IBAN MD68AG000000002251679079
B.C. „MAIB” S.A, Suc. Onisifor Ghibu
c/b AGRNMD2X413
c/TVA 0605333

Administrator

Marius SÎRBU



Aprob.

Director general interimar
Î.S. „Administrația de Stat
a Drumurilor”

S. Bejan

12.10.2023

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
(pentru lucrările de întreținere periodică)

Nr. 21 din 25 iulie 2023

privind lucrările de întreținere periodică a drumurilor publice R2 Chișinău – Bender - Tiraspol M 5, km 26,006 -33,606”, executate în cadrul contractului nr. 06-14/195 din 24.06.2022, încheiat între Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” (Beneficiar) și între S.R.L. „Nouconst” (Antreprenor) pentru lucrările menționate.

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar.
2. Comisia de recepție desemnată de Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” prin ordinul nr.154 din 12 iulie 2023 și-a desfășurat activitatea în perioada 25 iulie 2023 fiind formată:

Președinte:	Nicolai Mîndra	- director executiv, Î.S. „ASD”;
Membri:	Vladimir Lupu	- director adjunct, Î.S. „ASD”;
	Petru Triboi	- șef, direcția siguranță și întreținerea construcției rutiere, Î.S. „ASD”;
	Artur Ciobanu	- șef, direcția tehnică și calitate, Î.S. „ASD”;
	Dumitru Calin	- șef, serviciu supraveghere, Î.S. „ASD”;
	Gheorghe Olaru	- șef, serviciu siguranța rutieră, Î.S. „ASD”;
	Sergiu Godiac	- șef, serviciu drumuri, Î.S. „ASD”;
	Alexandru Bizuschi	- șef, laborator de încercări, Î.S. „ASD”;
	Alexandru Popov	- director S.A. „Drumuri - Criuleni”
	Alexandru Moisei	- S.A. „Drumuri - Criuleni” sector Anenii Noi;
Invitați:	Marius Sîrbu	- administrator, S.R.L. „Nouconst” (antreprenor general);
	Valeriu Chioru	- responsabil tehnic, Î.S. „ASD”.

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea obiectivului cu documentele prelucrate în anexa 1.

4. Costul lucrărilor de facto pentru drumul menționat constituie **total – 55 453 676,58 lei** dintre care **LCM – 54 682 651,20 lei**.

5. Comisia de recepție a lucrărilor finalizate propune ca costul volumelor lucrărilor specificate în anexa nr. 2, în valoare de – **54 682 651,20 lei** să fie direcționat la majorarea costului drumurilor respective.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Utilizarea și întreținerea obiectivului
conform destinației

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Lucrările de întreținere periodică conform CP D. 24-2019 se execută periodic și planificat în scopul compensării parțiale a uzurii produse drumurilor, podurilor și anexelor acestora, pentru a li se reda condițiile normale de exploatare și de siguranță circulației rutiere.

Lucrările de întreținere nu necesită întocmirea documentației de proiect. Ele sunt planificate în limita mijloacelor pentru întreținere pe baza rezultatelor examinării drumurilor trecute în borderourile de defecțiuni.

În baza caietului de sarcini au fost executate lucrări de întreținere periodică pe următoarele sectoare:

1. Frezare prin egalizare – 84 886m²;
2. Strat de egalizare, Hmed=3 cm – 83 300m²;
3. Strat de uzura tip MAS, H=4cm – 84 105m²;
4. Decapări, H=41cm+restabiliri – 3 502m²;
5. Executarea acostamentelor – 14 052m²;
6. Marcaje rutiere – 3323m².
7. Parapet metalic – 240m.l.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 25 iulie 2023 în 6 exemplare.

Comisia:

Președinte:

Nicolai Mîndra

Sergiu Godiac

Membri:

Vladimir Lupu

Alexandru Bizuschi

Petru Triboi

Alexandru Popov

Artur Ciobanu

Alexandru Moisei

Dumitru Calin

Marius Sirbu

Gheorghe Olaru

Valeriu Chioru



la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 21 din 25 iulie 2023**SITUAȚIA**

neconformităților depistate de comisia de recepție la terminarea lucrărilor la obiectul:

„Lucrări de întreținere periodică a drumurilor publice R 2 Chișinău – Bender - Tiraspol M 5, km 26.006 -33.606”

Nr. d/o	Denumirea obiecțiilor și adresa (km și PC)
1.	În extravilanul localității s. Țițăreni (aproximativ km 29+300), pe partea dreaptă se atestă tasări ale sistemului rutier.
2.	Acostamentele pe anumite porțiuni au pantă inversă (înclinare spre partea carosabilă).
3.	În spațiul dintre acostamentul consolidat și șanțul de evacuare a apelor pluviale nu au fost executate lucrările de amenajare a terasamentelor.

Comisia:

Președinte:

Nicolai Mîndra

Sergiu Godiac

Membri:

Vladimir Lupu

Alexandru Bizuschi

Petru Triboi

Alexandru Popov

Artur Ciobanu

Alexandru Moisei

Dumitru Calin

Marius Sirbu

Gheorghe Olaru

Valeriu Chioru



Costul lucrărilor executate conform programului

Lucrări de intretinere periodica a drumurilor publice R2 Chisinau - Bender - Tiraspol M5,
km 26,006 - 33,606, Lotul II

a.2023

mun. Chişinău

№	Denumirea cheltuielilor	Costul lucrărilor
1	2	3
1	Lucrări de antrepriză LCM SC „Nouconst” S.R.L. Contract nr.10/01-05/51 din 15.03.23 2023	54 682 651,20 54 682 651,20
2	Întreţinerea beneficiarului 1,41% 2023	771 025,38 771 025,38
	TOTAL:	55 453 676,58

Începutul lucrărilor
Finalizarea lucrărilor

martie 2023
mai 2023

şef serviciu Recepţie Lucrări Rutiere



S. Manţuc

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 85 privind achiziția Licitație Deschisă

Construcția sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria și sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun. Chișinău

„05” iulie 2024

orașul Stăuceni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție LD Nr: ocds-b3wdp1-MD-1717074170226- **Construcția sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria și sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun. Chișinău**, din 30 mai 2024, între **Primăria comunei Stăuceni** IDNO 1007601009990 cu sediul în mun. Chișinău, orașul Stăuceni, str. A. Matevici, 13, telefon/fax: 022326976, e-mail: primaria.stauceni@apl.gov.md, info@stauceni.md, reprezentat prin primarul orașului Stăuceni dl. **Alexandr VORNICU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **"Nouconst" SRL**, IDNO 1005600012120, cu sediul în Republica Moldova, or. Vatra str. Iuri Gagarin, 26 telefon/fax: 022888430, e-mail: info@nouconst.md, reprezentat prin dl. **Marius SÎRBU**, administrator, care acționează în baza statutului, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție a sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria și sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun. Chișinău în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa 3 la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60** luni.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **9 539 752,05 lei MD (Nouă milioane cinci sute treizeci și nouă mii șapte sute cinczeci și doi lei, 05 bani), inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza *e-factura*, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, **în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit inclusiv TVA din plata cuvenită pentru facturile înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective la un cont special deschis la o bancă agreată de ambele părți (B.C. MAIB SA).**
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la

dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la

diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 2 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii

contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) devizele locale, forma 3,5,7;

b) Specificațiile tehnice anexa 1

c) Specificațiile tehnice anexa 2

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

”Nouconst” SRL

Adresa poștală: Republica Moldova, or. Vatra str. Iuri Gagarin

Telefon: 022888430/e-mail: info@nouconst.md

Banca: BC”MAIBc” S.A. Suc. Onisifor Ghibu

Cod: AGRNMD2X413

IBAN: MD68AG00000002251679079

Cod fiscal: 1005600012120

BENEFICIARUL

Primăria orașului Stăuceni

Adresa: Moldova, Republic of, MD-4839 mun.

Chișinău, or. Stăuceni, str. A. Mateevici, 13

Tel./Fax: 022326976

Denumirea Băncii: MF Trezoreria de Stat

Cod Bancar: TREZMD2X

Cod IBAN: MD98TRPDAK319220B11196AB

Cod fiscal: 1007601009990

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Marius SÎRBU, adminisrator

BENEFICIAR

Alexandr VORNICU, primar

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.07.16 08:48:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Trifautan Olga
Date: 2024.07.17 10:44:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Vornicu Alexandr
Date: 2024.07.16 09:53:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

N r.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Construcția sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria și sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun. Chișinău	45200000-9	Conform devizului	Conform devizului	Calculul valorii este efectuat în temeiul Normativului în Construcții N C M L.02.12-1:2018 Indicator de prețuri de referință pentru lucrări de prospecțiuni geodezice, aprobat de Ministerul Economiei și Infrastructurii (Economia Construcțiilor)
	TOTAL				

SEMĂTURILE PĂRȚILOR**ANTREPRENORUL****BENEFICIAR****Marius SÎRBU, administrator****Alexandr VORNICU, primar**

_____ L.Ș.

_____ L.Ș.

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma lei MD, Fără TVA	Sumelei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Construcția sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria si sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun. Chișinău	45200000-9	lucrări	Conform devizului	7 949 793,38	9 539 752,05	90 zile
	TOTAL				7 949 793,38	9 539 752,05	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Marius SÎRBU, adminisrator

_____ L.Ș.

BENEFICIAR

Alexandr VORNICU, primar

_____ L.Ș.

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ____ din 26 Noiembrie 2024

Privind „**Construcția sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria si sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun.Chișinău**” executate în cadrul contractului Nr.85 din 05 iulie 2024, încheiat între Primăria or. Stăuceni, și SC „Nouconst” SRL.

Lucrările au fost executate în baza Legii nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea lucrărilor de construcție conform art. 14, p.1, al. g.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 26 noiembrie 2024, ora 8:00–9:30 fiind formată din:

- a) **Președintele comisiei: Vornicu Alexandr** – Primarul or. Stăuceni;
- b) **Membrii comisiei:** **Tatar Cristina** – specialist principal;
Clipa Simion – responsabil tehnic;
Bulbaș Igor – diriginte de șantier;
Marius Sîrbu – Administrator SC „Nouconst” SRL.

2. Constatările comisiei de recepție:

- 1. În urma examinării în teren a lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor materialelor utilizate la lucrările de reparație a drumului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ, conform cerințelor caietului de sarcini, schiței de proiect și a normativelor în vigoare;
- 2. Lucrările au fost complet efectuate la data de 15.11.2023
- 3. Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce nu au fost executate – anexa nr.1;
- 4. Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile obiectului proiectului – anexa nr. 2.
- 5. Costul lucrărilor conform contractului Nr.85 din 05 iulie 2024 constituie **9.135.687,11** lei

3. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:

- De recepționat obiectul la terminarea lucrărilor

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

- Examinarea documentației și verificarea lucrărilor executate.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- De recepționat lucrările terminate a obiectului.

Prezentul proces verbal, conținând 1 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 26 noiembrie 2024 în 3 exemplare.

6. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: Vornicu Alexandr

Membrii comisiei: Tatar Cristina

Clipa Simion

Bulbaș Igor

Marius Sîrbu

Digitally signed by Vornicu Alexandr
Date: 2024.11.29 10:46:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Tatar Cristina
Date: 2024.11.29 10:19:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lucrarea „Construcția sistemului de captare a apelor pluviale și reconstrucția capitală a străzii Sfânta Maria și sectorului de drum din strada Tineretului în com. Stăuceni, mun. Chișinău” este terminată și transmisă.

Transmis

Executantul

”Nouconst” S.R.L.

” ” 2024

Digitally signed by Sîrbu Marius
Date: 2024.11.26 15:54:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș.

Primit

Beneficiar

” Primăria or. Stăuceni”

” ” 2024

Digitally signed by Vornicu Alexandr
Date: 2024.11.29 10:45:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce nu au fost executate

Executantul

SC "Nouconst" S.R.L.

Beneficiar

"Primarul or. Stăuceni"

Digitally signed by Vornicu Alexandr
Date: 2024.11.29 10:48:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile obiectului
proiectului**

Executantul

SC "Nouconst" S.R.L.

Beneficiar

"Primarul or. Stăuceni"

Digitally signed by Vomciu Alexandr
Date: 2024.11.29 10:51:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 603/24 d A

Obiectul lucrărilor: *Lucrări de reparație a suprafețelor degradate din beton asfaltic ale platformei aerodromului Chișinău*

Cod CPV: 45200000-9

„21” octombrie 2024

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1724912585279** din data 29.08.2024, între **Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”** cu sediul în mun. Chișinău, bd. Dacia 80/3 IDNO 1002600007198 reprezentat prin Administrator interimar **Sergiu SPOIALĂ**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.R.L. „Nouconst”**, cu sediul în or. Vatra, mun. Chișinău, str. Iurie Gagarin, 26, telefon: 068146700, IDNO 1005600012120 reprezentat prin Administrator **Marius SÎRBU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparație a suprafețelor degradate din beton asfaltic ale platformei aerodromului Chișinău* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic (F1, F3, F5, F7), cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de pînă la 30 zile_după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele,

din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.6. Termenul de garanție a lucrărilor este de 5 ani, termen calculat din data semnării procesului verbal de lucrări terminate.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **17 120 603,34 (șaptesprezece milioane o sută douăzeci mii șase sute trei lei MD, 34 bani), inclusiv TVA.**

3.2. Achitarea se va efectua în modul următor: 30% în avans în termen de 5 zile din data semnării contractului prin transferarea mijloacelor financiare la contul indicat de Antreprenor, achitățile ulterioare vor fi efectuate în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul tehnic, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai

Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens

o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defectiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 67 și art.68 al Legii nr. 74/2020 privind achizițiile sectoriale;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.74/2020 și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Devizele nr.3,5,7;
- c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră încheiat la data semnături de către părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024 /semnarea procesului verbal de terminare a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

S.R.L. „Nouconst”

sediul MD-2055, or.Vatra, mun. Chișinău
str. Iuri Gagarin, 26

telefon: 0-22-888430,
068146700

Banca: B.C. ”MAIB” S.A.

suc. Onisifor Ghibu,

Cod: AGRNMD2X413,

IBAN MD68AG000000002251679079

c/f:1005600012120

TVA065333

BENEFICIARUL

Î.S.,Aeroportul Internațional Chișinău”

Republica Moldova, MD 2026
mun. Chișinău

Bd. Dacia 80/3

Tel.: 022-814-560

B.C. Moldincombank S.A.

Filiala Burebista

IBAN: MD17ML022510000000002341

MOLDMD 2X328

c/f: 1002600007189

TVA 0300107

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Administrator

Marius SÎRBU



BENEFICIAR

Administrator interimar

Sergiu SPOIALĂ



Lista persoanelor ce vizează, coordonează contractul:

Denumirea subdiviziunii	Numele Prenumele	Semnătura
Șef Serviciu juridic	Anna Erimei	
Solicitant/Șef Serviciu aerodrom	Oleg Tataru	
Șef Serviciu	Andrei Chiriac	
Contabil-șef/adjunct	Victor Calancea	
Șef Serviciu achiziții	Andrei Oală	
Specialist coordonator Serviciu achiziții	Ina Caba-Bradu	

Handwritten signature

Aprob.

Administrator interimar
Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”
Sergiu Spăla

2024

PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr.2 din „ 10” decembrie 2024

Privind execuția „Lucrări de reparație a suprafețelor degradate din beton asfaltic a platformei aerodromului Chișinău” executate în cadrul contractului nr. 603/24-LD din 21 octombrie 2024, încheiat între Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău” (Beneficiar) și SC „Nouconst” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar.
2. Comisia de recepție desemnată de Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău” prin ordinul nr. 263 din “05” decembrie 2024 și-a desfășurat activitatea în perioada “10” decembrie 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei: Serghei BURDUH – Șef Departament Operațional

Membrii comisiei: Silvia ȚIȚU – RÎJCOV – Contabil-șef;
Oleg TATARU – Șef serviciu Aerodrom, Șef adjunct Departament Operațional;
Andrei ABRAMENCO – Șef adjunct Departament Tehnic;
Andrei OALĂ – Șef Serviciul Achiziții;
Ecaterina RICICOVA – inginer serviciul Aerodrom;
Andrei CHIRIAC – responsabil tehnic

Invitați: Marius SÎRBU – administrator al SC „Nouconst” SRL

1. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
3. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune

Recepție lucrărilor

4. Prețul lucrărilor de facto pentru obiectivul sus menționat constituie total – 18 799 179,89 lei.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Admiterea recepției cu rezerve

6. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

- | | |
|---|---------|
| 1. Frezarea stratului de beton asfaltic uzat | 5-12cm; |
| 2. Strat de egalizare Hmed | 2—3cm; |
| 3. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 | — 6 cm; |
| 4. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 | — 7 cm; |
| 5. Strat de uzură din Mixture asfaltica stabilizată MAS16 | 5-7 cm. |

6. În urma examinării vizuale pe teren a calitatii lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația drumului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare

Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi "10" decembrie 2024 în 6 exemplare.

6. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei:

Serghei BURDUH

Membrii comisiei:

Silvia ȚÎȚU – RÎJCOV

Oleg TATARU

Andrei ABRAMENCO

Andrei OALĂ

Ecaterina RICICOVA

Andrei CHIRIAC

Marius SÎRBU

Transmis - Executantul
"Nouconst" S.R.L.

" 10 " 10 decembrie 2024



Primit - Beneficiar

Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”

" 10 " 10 decembrie 2024



Din documentația scrisă și desenată lipsește

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	nu sunt

Președintele comisiei:

Serghei BURDUH



Membrii comisiei:

Silvia TITU – RÎJCOV



Oleg TATARU

Andrei ABRAMENCO

Andrei OALĂ



Ecaterina RĂDĂȘCOVA

Andrei CHIRIAC

Marius SÎRBU



Lista lucrărilor neexecutate

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	nu sunt

Președintele comisiei:

Serghei BURDUH



Membrii comisiei:

Silvia TITU – RÎJCOV



Oleg TATARU

Andrei ABRAMENCO



Andrei OALĂ

Ecaterina RICICOVA

Andrei CHIRIAC

Marius SÎRBU



Lista lucrărilor neconforme

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	- Monitorizarea exfolierilor și înlăturarea lor

Președintele comisiei:

Serghei BURDUH



Membrii comisiei:

Silvia TITU – RÎJCOV



Oleg TATARU



Andrei ABRAMENCO



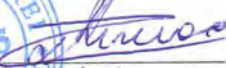
Andrei OALĂ



Ecaterina RICICOVA



Andrei CHIRIAC



Marius SÎRBU



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.2 privind achiziția de lucrări

14.05.2024

or. Vatra
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii COP nr. [ocds-b3wdp1-MD-1712919991153](#) din 12.04.2024 între **Primăria or. Vatra** cu sediul în or. Vatra, str. Șt. Vodă 5, telefon: 0-22-59-60-04, IDNO 1007601009554 reprezentat prin **primar Denis Danila** în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SC" Nouconst" SRL** cu sediul or. Vatra, str. Iuri Gagarin 26, IDNO 1005600012120, reprezentat prin **administrator Sîrbu Marius** în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra* în conformitate cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. **Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.**

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze: generate de Beneficiar; datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor; influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, **inclusiv TVA** este de **1 562 055,45** (*un milion cinci sute șaiszeci și două mii cincizeci și cinci lei, 45 bani*).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen **de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.**

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
- 4.12. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.13. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.14. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.15. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.17. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.19. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.20. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.21. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.22. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.23. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.24. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori

de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. **Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.**

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter

obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SC "Nouconst" SRL

Or. Vatra, str. Iuri Gagarin 26
Telefon:
Cod fiscal: 1005600012120
Banca: MAIB
Cod: AGRNMD2X413
IBAN: MD68AG000000002251679079

BENEFICIARUL Primăria or. Vatra

Adresa poștală: or. Vatra, str. Șt. Vodă 5
Telefon: 022-596004
Cod fiscal: 1007601009554
Banca: TREXMD
Cod: 226614
IBAN: MD34TRPDAK312120K11182AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Marius Sîrbu



Digitally signed by Sîrbu Marius
Date: 2024.05.20 11:19:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

BENEFICIAR

Denis Danila



Digitally signed by Danila Denis
Date: 2024.05.22 08:56:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Trofin Irima
Date: 2024.05.31 11:04:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<i>lucrările de reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra</i>		-conform deviz	Conform devizului	
	TOTAL				

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	<i>lucrările de reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra</i>		1	buc	1 301 712,88	1 562 055,45	60 zile
	TOTAL(lei)					1 562 055,45	

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 03 din 09.08.2024

privind lucrarea "Reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra, mun. Chișinău" executată în cadrul contractului nr.2 din 14.05.2024 încheiat între **Primaria Vatra**, cu sediul în mun Chișinău str. Ștefan Vodă 5, reprezentat prin Primarul orașului Vatra **Danila Denis** în calitate de beneficiar și **SRL"NOUCONST"** cu sediul în mun. Chișinău str. Iuri Gagarin, nr.26, reprezentat prin administrator **Marius Sîrbu** pentru lucrările de: "Reparație capitală a drumului de acces str. Plopilor, or. Vatra, mun. Chișinău "

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 03, eliberată de Primaria orașului Vatra la 17.06.2024, cu valabilitate pînă la 17.06.2026.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 05.08.2024 – 09.08.2024, fiind formată din:

a) Președintele comisiei

- **Danila Denis** **Primarul or. Vatra**

b) Membrii:

- **Maximova Irina** **Arhitect, APL or. Vatra**

- **Dedin Maria** **Ing.cadastral, APL or. Vatra**

- **Dumbrava Marian** **Director ÎM RCL or.Vatra**

- **Chiriac Andrei** **Responsabil Tehnic**

3. Au mai participat la recepție:

- **Marius Sîrbu** **Administrator, SRL "Nouconst"**

- **Odoenco Petru** **Diriginte de șantier**

4. Constatările comisiei de recepție:

a) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

b) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

c) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de a recepționa obiectul finalizat "Reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra, mun. Chișinău" .

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: după studierea lucrărilor executate și actelor prezentate nu au fost stabilite încălcări și pachetul de documente este anexat pe deplin.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: de a recepționa obiectul finalizat “Reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra, mun. Chișinău” .

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Drumul supus recepției are următorii indicii de bază:

- Lucrări pregătitoare
- Lucrări de terasament
- Execuția stratului din nisip h=10cm
- Execuția stratului inferior de fundație din piatra sparta h=16 cm
- Montarea bordurei 100*30*15
- Execuția stratului superior de fundație din piatra sparta h=12 cm, h=8 cm la drumurile laterale
- Amorsarea cu emulsie bituminoasă a suprafeței stratului de bază 0,65l/mp
- Executarea stratului de legatură din beton asfaltic cu criblura BAD22,4 h=6cm
- Amorsarea cu emulsie bituminoasă a suprafeței stratului de legatură 0,25l/mp
- Asternerea stratului de uzură din beton asfaltic BA 16h=4 cm
- Executarea stratului de fundație din amestec optimal din piatra sparta fr.16-32, h=15cm
- Amenajarea îmbracamintei rutiere din pavele de beton h=6 cm

8. Costul lucrărilor conform devizului constituie – **1 562 055,45 lei** (un milion cinci sute șaiszeci și două de mii cincizeci și cinci) MD

9. Concluzia:

In urma examinării vizuale pe teren a calității execuției lucrărilor, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația drumului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ, conform cerințelor de circulație la trafic și asigurarea siguranței circulației rutiere.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 09.08.2024 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei:

- **Danila Denis** / Primarul or. Vatra /

Digitally signed by Danila Denis
Date: 2024.08.29 08:22:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



(semnătura)

Membrii:

- **Maximova Irina** / Arhitect, APL or. Vatra /

Digitally signed by Maximova Irina
Date: 2024.08.15 10:02:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- **Dedin Maria** / Ing.cadastral, APL or. Vatra /

Digitally signed by Dedin Maria
Date: 2024.08.15 10:00:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- **Dumbrava Marian** / Șef RCL or. Vatra /

- **Chiriac Andrei** / Responsabil Tehnic /

Digitally signed by Chiriac Andrei
Date: 2024.08.15 11:27:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Invitați:

- **Marius Sîrbu**

Administrator, SRL "Nouconst"

- **Odovenco Petru**

Diriginte de șantier

11. Lucrarea "Reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra, mun. Chișinău" este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 2024

S.C. "NOUCONST" SRL

Marius Sîrbu

Digitally signed by Sîrbu Marius
Date: 2024.08.13 08:14:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(semnătura)
MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " 2024

Primaria or. Vatra

Primar Denis Danila

L. Ș. Digitally signed by Danila Denis
Date: 2024.08.29 08:34:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Lista

pieselor din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete.

I. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 02/2024 – DA
în volum deplin, fără abateri.

Digitally signed by Danila Denis
Date: 2024.08.29 08:36:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Chiriac Andrei
Date: 2024.08.15 11:28:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Chiriac Andrei

Director SRL "NouConst"

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.08.13 08:16:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Marius Sirbu

Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, ce nu au fost executate.

I. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție _____ 02/2024 – DA _____
în volum deplin.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Chiriac Andrei
Date: 2024.08.15 11:29:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Chiriac Andrei

Director SRL "NouConst"

Digitally signed by Sîrbu Marius
Date: 2024.08.13 08:17:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Marius Sîrbu

MOLDOVA EUROPEANĂ

MOLDOVA EUROPEANĂ

Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

1. Lucrările de Reparație capitală a drumului de acces din str. Plopilor, or. Vatra, mun. Chișinău au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 02/2024 – DA _ , respectând procesele tehnologice.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Chiriac Andrei
Date: 2024.08.15 11:29:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Chiriac Andrei

Director SRL "NouConst"

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.08.13 08:17:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Marius Sirbu



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-1662558165787/01

„23” decembrie 2022
or.Codru

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între **Primăria or.Codru**, cu sediul în **Or.Codru, str. Costiujeni, 8 telefon:022766571, IDNO 1007601010482** reprezentat prin **Vladimir Munteanu, Primar** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL Nouconst**, cu sediul în **or. Chișinău str. I. Gagarin, 26, telefon: 068146700, IDNO 1005600012120** reprezentat prin **Scorobogatco Vadim**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Construcția drumului din str. Sihastrului și stradelor 1, 2, 3, 4, 5, 6 Pomicultorilor din or.Codru (inclusiv trotuar)**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **15 luni** și după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de

către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **13223141,74 (treisprezece milioane două sute douăzeci și trei de mii o sută patruzeci și unu lei, 74 bani)** inclusiv **2203856,96** TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum **de 5 %** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrării este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini, deviz;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**, recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: **str. I. Gagarin, 26, or. Chișinău**

Telefon: **068146700**

Cod fiscal: **1005600012120**

Banca: **BC Agroindbank**

Cod:

IBAN: **MD68AG000000002251679079**

BENEFICIARUL

Adresa poștală: **str. Costiujeni, 8 or. Codru**

Telefon: **022766571**

Cod fiscal: **1007601010482**

Banca: **MF Trezoreria de stat**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD70TRPDAK319220G11190AB**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

V. Scorobogatco

Digitally signed by Scorobogatco Vadim

Date: 2022.12.27 14:11:26 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



BENEFICIAR

V. Munteanu

Digitally signed by Munteanu Vladimir

Date: 2023.01.09 09:23:44 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Digitally signed by Codreanu Lilia

Date: 2023.01.11 14:10:59 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Aprob.
Primar or. Codru

Stelian Manic



PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 10^a din „20” decembrie 2024

Privind execuția „Construcția drumului din str. Sihastrului și stradelor 1, 2, 3, 4, 5, 6 Pomicultorilor din or. Codru (inclusiv trotuar)” executate în cadrul contractului nr. MD-1662558165787/01 din 23.12.2022, încheiat între Primăria or. Codru” (Beneficiar) și SC „Nouconst” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 02 din 27.01.2023 eliberată de Primăria or. Codru .
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Codru” prin dispoziția nr. _____ din _____ și-a desfășurat activitatea în perioada ”20” decembrie 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei: Stelian Manic – Primar al Primăriei or. Codru;

Vicepreședinte al comisiei: Andrei Chiriac – responsabil tehnic al Primăriei or. Codru;

Membrii comisiei: Vladimir Badrajan – specialist atestat al Primăriei or. Codru;

Andrei Rusnac – specialist atestat al Primăriei or. Codru;

Iulian Severin – specialist atestat al Primăriei or. Codru;

Invitați:

Marius Sîrbu – administrator al SC „Nouconst” SRL

Pavel Ichim – diriginte de șantier al SC „Nouconst” SRL

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune
spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție propunerea făcută prin:
Lucrările au fost executate conform proiectului de execuție, caietului de sarcini, cerințelor normativelor în construcții și legislației în vigoare

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:
de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de construcție executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea - 1,544km
2. Lățimea părții carosabile – (4,5-6)m:

Pe sectorul de drum menționat s-au executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate;
2. Amenajarea stratului de egalizare din balast h-15cm;
3. Strat de fundație piatră spartă h -28cm;
4. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 h-6cm;
5. Strat de uzură din mixtură asfaltică BA16 h-4cm;
6. Trotuar pavat h-6cm cu lățimea 1-1,5m;
7. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024 în 4 exemplare.

Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: Stelian MANIC

Vicepreședinte al comisiei: Andrei Chiriac

Membrii comisiei: Vladimir Badrajan

Andrei Rusnac

Iulian Severin

Reprezentant
SC,, Nouconst” SRL

Marius Sîrbu

Transmis - Executantul
"Nouconst" S.R.L.

Primit - Beneficiar
Primăria or. Codru

” ” _____ 2024



” ” _____ 2024



Lista lucrărilor neexecutate

Nr. d/o	Denumire obiectiilor și adresa (km și PC)
	Construcția drumului din str. Sihastrului și stradelor 1, 2, 3, 4, 5, 6 Pomicultorilor din or. Codru (inclusiv trotuar)
	<i>Lipsesc</i>

Președintele comisiei: Stelian MANIC



Vicepreședinte al comisiei: Andrei Chiriac



Reprezentant
SC,, Nouconst" SRL

Marius Sîrbu



Lista lucrărilor neconforme

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC) Construcția drumului din str. Sihastrului și stradelor 1, 2, 3, 4, 5, 6 Pomicultorilor din or. Codru (inclusiv trotuar)
	<i>Nu sunt</i>

Președintele comisiei: Stelian MANIC

Vicepreședinte al comisiei: Andrei Chiriac

Reprezentant
 SC,, Nouconst" SRL

Marius Sîrbu





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 6-AP privind achiziția prin Licitatie Publică

“14” iunie 2024

Primăria or.Durlești, mun.Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1707744715128 , lucrări de reparație a unor sectoare străzile din or Durlești mun.Chișinău din data de 25 martie 2024 , între **Primăria or. Durlești**, cu sediul Republica Moldova, mun.Chișinău, or.Durlești, str.Alexandru cel Bun, 13, telefon/fax: 022584478, e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr.1007601009679 din 27.12.2001, în calitate de **Beneficiar**, reprezentată de către primar, dna Șaran Eleonora, pe de o parte, și **SRL „NOUCONST”**, cu sediul în mun.Chișinău, or.Vatra, str.Iu.Gagarin, 26 telefon: -068146700 , e-mail: dorin.odovenco@nouconst.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, IDNO-1005600012120, în calitate de **Antreprenor general**, reprezentată de către administrator dl Sărbu Marius, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de reparație a unor sectoare de drum din str.Cartușa or.Durlești , Cod CPV:45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este pînă la 31.12.2025 de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată

că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **14 095 027.00 lei** (paisprezece milioane nouăzeci și cinci mii douăzeci și șapte lei 00 bani) **lei, inclusiv TVA.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul la dispoziție pentru consultare de către persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective

nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Antreprenorul prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit.

7.10. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului general după semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

7.11. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului general pentru oferta.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să

urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate

de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celelalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% pînă la 0,1% din valoare lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- prezentul formular de contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2025.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “14” iunie 2024 .

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”	“ ANTREPRENOR ”
Adresa poștală: Mun. Chișinău, orasul Durlesti, str. Alexandru cel Bun 5. Telefon: 022587453 Banca: MF-TT Chișinău- bugetul municipal Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. Pușkin, 44 Cod IBAN: MD67TRPDAK30000001118300 Cod fiscal: 1007601009679 Cod Bancar: TREZMD2X	Adresa poștală:mun.Chisinau, or.Vatra, str.Iu.Gagarin 26 Telefon: 068146700 Cont de decontare: Banca: BC „MAIB” SA Adresa poștală a băncii: Cod IBAN: MD68AG000000002251679079 Cod fiscal: 1005600012120 Cod Bancar:

Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”	“ ANTREPRENOR ”
<p>Saran Eleonora, primar</p> <p>Digitally signed by Saran Eleonora Date: 2024.06.19 16:31:54 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova</p>  <p>Contabil- Sef:</p> <p>L.Ș.</p>	<p>Sîrbu Marius, director</p> <p>Digitally signed by Sîrbu Marius Date: 2024.06.14 14:12:48 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova</p> 

Digitally signed by Antosi Loredana
Date: 2024.06.21 08:42:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Proiect 15996			
kod Eco MD35TRPDAK319220M11183AF	an.2024	14.000.000,00 lei	
319.220 MD35TRPDAK319220M11183AF	an.2025	95.027,00 lei	
11183 0451 6402 00319 300	total	14.095.027,00 lei	



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10-AP

privind achiziția prin Licitație Publică

“14” iunie 2024

Primăria or.Durlești, mun.Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1713532305404, lucrări de construcție complete sau lucrări parțiale publice din or.Durlești mun.Chișinău din data de 25 martie 2024, între **Primăria or. Durlești**, cu sediul Republica Moldova, mun.Chișinău, or.Durlești, str.Alexandru cel Bun, 13, telefon/fax: 022584478, e-mail:durlestiprimarie@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr.1007601009679 din 27.12.2001, în calitate de **Beneficiar**, reprezentată de către primar, dna Șaran Eleonora, pe de o parte, și **SRL „NOUCONST”**, cu sediul în mun.Chișinău, or.Vatra, str.Iu.Gagarin, 26 telefon: -068146700, e-mail: dorin.odovenco@nouconst.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, IDNO-1005600012120, în calitate de **Antreprenor general**, reprezentată de către administrator dl Sărbu Marius, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de construcție-montaj sens giratoriu or.Durlești, Cod CPV:45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este pînă la 31.12.2025 de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată

că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 004 111.67 lei** (două milioane patru mii osută unsprezece lei 67 bani) **lei, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul la dispoziție pentru consultare de către persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Antreprenorul prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în quantum de 10% din valoarea contractului atribuit.

7.10. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului general după semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

7.11. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atît timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului general pentru oferta.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a

fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat

și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celelalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% pînă la 0,1% din valoare lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2025.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "14" iunie 2024 .

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

" BENEFICIAR "	" ANTREPRENOR "
Adresa poștală: Mun. Chișinău, orasul Durlesti, str. Alexandru cel Bun 5. Telefon: 022587453 Banca: MF-TT Chișinău- bugetul municipal Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. Pușkin, 44 Cod IBAN: MD67TRPDAK30000001118300 Cod fiscal: 1007601009679 Cod Bancar: TREZMD2X	Adresa poștală:mun.Chisinau, or.Vatra, str.Iu.Gagarin 26 Telefon: 068146700 Cont de decontare: Banca: BC „MAIB” SA Adresa poștală a băncii: Cod IBAN: MD68AG000000002251679079 Cod fiscal: 1005600012120 Cod Bancar:

Semnăturile părților

" BENEFICIAR "	" ANTREPRENOR "
Șaran Eleonora, primar Digitally signed by Șaran Eleonora Date: 2024.06.24 10:48:50 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova Contabil- Sef: L.Ș. 	Sîrbu Marius, director Digitally signed by Sîrbu Marius Date: 2024.06.17 12:08:36 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 

Digitally signed by Susorova Natalia
Date: 2024.07.15 15:18:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MD67TRPDAK319220M11183AL 11183 0451 6402 00319 300
MD67TRPDAK319220M11183AL 11183 0451 6402 00319 300

an.2024 - 1.977.900,00 lei
an.2025 - 26.211,67 lei
total 2.004.111,67 lei



PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. ___ din „ ___ ” _____ 2024

Privind „Lucrările de reparație a unor sectoare de drum din str. Cartușa” executate în cadrul contractului nr. 6-AP din 14 iunie 2024, încheiat între Primăria or. Durlești (Beneficiar) și SC „Nouconst” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Durlești prin dispoziția nr. 110-d din 13.09.2024 și-a desfășurat activitatea în perioada ” _____ ” _____ 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei: ENACHI Mihail, viceprimar al Primăriei or. Durlești
Vicepreședinte al comisiei: RUSNAC Andrei, responsabil tehnic al Primăriei or. Durlești
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena, contabil șef al Primăriei or. Durlești;
DURLEȘTEAN Angela, arhitect al Primăriei or. Durlești;
CASAPU Sergiu, specialist amenajarea teritoriului al Primăriei or. Durlești
Invitați: SÎRBU Marius, administrator al SC „Nouconst” SRL
MUNTEANU Marcel, reprezentant SRL “Astral Proiect”

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Costul lucrărilor de facto pentru drumul menționat constituie total - 14 095 026,99 lei.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de recepționat obiectul la terminarea lucrărilor după inspectarea la fața locului

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 1,4 km
2. Lățimea părții carosabile – 7,0 m;

Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Strat suport din agregat natural sort 0-31.5 mm Ga85, conform SM SR EN 13242+A1, – 15cm;
3. Strat de fundație din piatră spartă LA 30, fr. 8-63 mm, conform SM SR EN 13242+A1:2010, – 30cm;
4. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 – 6 cm;
5. Strat de uzură din beton asfaltic cu criblură BA16, – 5 cm.
6. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. *În urma examinării vizuale pe teren a calitatii lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația drumului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este indeplinită complet și calitativ, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare.*

Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: ENACHI Mihail

Vicepreședintele comisiei: RUSNAC Andrei

Membrii comisiei: MÎNDRU Elena

DURLEȘTEAN Angela

CASAPU Sergiu

Administrator al
SC „Nouconst” SRL

SÎRBU Marius

Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2025.02.28 14:16:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Durleștean Angela
Date: 2024.12.13 15:48:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Casapu Sergiu
Date: 2024.12.13 15:31:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Transmis - Executantul
"Nouconst" S.R.L.

Primit - Beneficiar
"Primăria or. Durlești"

” ” _____ 2024

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.12.11 16:27:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș.
MOLDOVA EUROPEANĂ



” ” _____ 2024

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2025.02.27 16:48:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș.
MOLDOVA EUROPEANĂ



Din documentația scrisă și desenată lipsește

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>Nu lipsește</i>

Președintele comisiei:

ENACHI Mihail

Vicepreședintele comisiei:

RUSNAC Andrei

Administrator al SC „Nouconst” SRL

SÎRBU Marius

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2025.02.27 16:52:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2024.12.13 13:36:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.12.13 11:34:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lista lucrărilor neexecutate

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>NU SUNT</i>

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2025.02.27 16:53:43 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Președintele comisiei:
Vicepreședintele comisiei:
Administrator al SC „Nouconst” SRL

ENACHI Mihail
RUSNAC Andrei
SÎRBU Marius

Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2024.12.13 13:36:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Sîrbu Marius
Date: 2024.12.13 11:35:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ




Lista lucrărilor neconforme

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>NU SUNT</i>

Președintele comisiei: ENACHI Mihail
Vicepreședintele comisiei: RUSNAC Andrei
Administrator al SC „Nouconst” SRL SÎRBU Marius

Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2024.12.13 13:38:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova 

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.12.13 11:36:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova 
MOLDOVA EUROPEANĂ



PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. ___ din „ ___ ” _____ 2024

Privind „ Execuția lucrărilor de construcție-montaj, sens giratoriu, or. Durlești” executate în cadrul contractului nr. 10-AP din 14 iunie 2024, încheiat între Primăria or. Durlești (Beneficiar) și SC „Nouconst” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Durlești prin dispoziția nr. 110-d din 13.09.2024 și-a desfășurat activitatea în perioada ” _____ ” _____ 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei: ENACHI Mihail, viceprimar al Primăriei or. Durlești
Vicepreședinte al comisiei: RUSNAC Andrei, responsabil tehnic al Primăriei or. Durlești
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena, contabil șef al Primăriei or. Durlești;
DURLEȘTEAN Angela, arhitect al Primăriei or. Durlești;
CASAPU Sergiu, specialist amenajarea teritoriului al Primăriei or. Durlești
Invitați: SÎRBU Marius, administrator al SC „Nouconst” SRL
MUNTEANU Marcel, reprezentant SRL “Astral Proiect”

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Costul lucrărilor de facto pentru drumul menționat constituie total - 2 004 111,67 lei.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de recepționat obiectul la terminarea lucrărilor după inspectarea la fața locului

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lățimea părții carosabile – (variabil 5,0-8,0 m);

Pe sectorul de drum mențioant – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Strat suport din agregat natural sort 0-31.5 mm Ga85, conform SM SR EN 13242+A1, – 15cm;
3. Strat de fundație din piatră spartă LA 30, fr. 8-63 mm, conform SM SR EN 13242+A1:2010, – 30cm;
4. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 – 6 cm;
5. Strat de uzură din beton asfaltic cu criblură BA16, – 5 cm.
6. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. *În urma examinării vizuale pe teren a calitatii lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația drumului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este indeplinită complet și calitativ, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor in vigoare.*

Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: ENACHI Mihail
Vicepreședintele comisiei: RUSNAC Andrei
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena
DURLEȘTEAN Angela
CASAPU Sergiu
Administrator al SC „Nouconst” SRL SÎRBU Marius

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2024.12.16 14:18:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2024.12.13 15:37:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Durlăștean Angela
Date: 2024.12.13 15:49:03 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Casapu Sergiu
Date: 2024.12.13 15:32:05 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Transmis - Executantul
"Nouconst" S.R.L.

” ” _____ 2024

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.12.11 14:53:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Primit - Beneficiar
"Primăria or. Durlăști"

” ” _____ 2024

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2025.02.27 17:25:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Din documentația scrisă și desenată lipsește

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>Nu lipsește</i>

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2024.12.16 14:31:28 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Președintele comisiei: ENACHI Mihail
Vicepreședintele comisiei: RUSNAC Andrei
Administrator al SC „Nouconst” SRL SÎRBU Marius

Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2024.12.13 13:58:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.12.13 11:34:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Lista lucrărilor neexecutate

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>NU SUNT</i>

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2024.12.16 14:32:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Președintele comisiei:

ENACHI Mihail

Vicepreședintele comisiei:

RUSNAC Andrei

Administrator al SC „Nouconst” SRL

SÎRBU Marius

Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2024.12.13 13:59:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Sirbu Marius
Date: 2024.12.13 11:35:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lista lucrărilor neconforme

Nr. d/o	Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)
	<i>NU SUNT</i>

Digitally signed by Enachi Mihail
 Date: 2024.12.16 14:23:46 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Președintele comisiei:
 Vicepreședintele comisiei:
 Administrator al SC „Nouconst” SRL

ENACHI Mihail
RUSNAC Andrei
SÎRBU Marius

Digitally signed by Rusnac Andrei
 Date: 2024.12.13 13:59:42 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova



Digitally signed by Sirbu Marius
 Date: 2024.12.13 11:35:50 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

