

NOTĂ: Procedura se desfășoară în cadrul Proiectului de implicare civică în guvernarea locală „MA IMPLIC”, faza II, implementat de către Fundația Centrul Moldo-Elvetian pentru Cooperare SKAT (SKAT Moldova), cu suportul financiar al Guvernului Elveției, în conformitate cu Ghidul de Achiziții SKAT pentru APL.

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Lucrări de construcție montaj pentru creșterea eficienței energetice la Școala-grădinița din s. Sagaidac, r. Cimișlia

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Licitatie Publică

(tipul procedurii de achiziție)

***Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: Autoritatea nu dispune de pagină web

1. Denumirea autorității contractante: Primăria Sagaidac

2. IDNO: 1007601005660

3. Adresa: raionul Cimișlia, s. Sagaidac

4. Numărul de telefon/fax: 069520065

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: primariasagaidac@gmail.com

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Autoritate publică locală, de nivelul I

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1.	45321000-3	Lucrări de construcție montaj pentru creșterea eficienței energetice la Școala-grădinița din s. Sagaidac	proiect	1	Conform caietului de sarcini	3.538.492,02 lei
Valoarea estimativă totală						3.538.492,02 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru mai multe loturi;

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite

(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: 100 zile calendaristice, Oferte cu termen mai mare de executie, vor fi descalificate.

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31 octombrie 2026

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu se aplică

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
Actele inițiale și obligatorii de atașat în cadrul SIA RSAP			
1.	Cerere de participare	Anexa nr. 7 la Documentația standard. Semnat electronic.	Obligativ
2.	DUAЕ	Formularul aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțe nr. 72 din 30 iunie 2020, cu ulterioarele modificări. Semnat electronic.	Obligativ
3.	Oferta tehnică	Documentația de deviz (formularele 3, 5, 7 corespunzător CPL.01.01-2012). Semnat electronic.	Obligativ
4.	Oferta financiară	Semnat electronic	Obligativ
5.	Garanția pentru ofertă	Scrisoare bancară, cu condiția de a fi semnată electronic de către banca emițătoare sau de a fi prezentată în original în termen de 3 zile lucrătoare, după data limită de depunere a ofertelor, fără solicitarea adăugătoare a autorității.	Obligativ
6.	Grafic de executare a lucrărilor	Anexa nr. 10 la Documentația standard. Semnat electronic	Obligativ
7.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertanții desemnați câștigători va prezenta Declarația autorității contractante, conform Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145/2020. Semnat electronic	Obligativ
8.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 la Documentația standard. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligativ
9.	Experiență specifică în construcții și managementul contractelor	Sa demonstreze urmatoarele, prin prezentarea documentelor necesare (copii de contracte/acte de lucrari îndeplinite/acceptate etc.): Un număr minim de 3 contracte mentionate mai jos care au fost finalizate satisfăcător și substanțial¹ ca antreprenor principal, membru Consortium², sau subantreprenor între 1 ianuarie 2023 și termenul limită de depunere a ofertei: Pentru oferta depusa: 3 contracte (care includ lucrări similare (termoizolarea fațadei, înlocuire de tâmplării și alte	Obligativ

¹ Finalizarea substanțială se va baza pe 80% sau mai multe lucrări finalizate în baza contractului.² Pentru contractele la care ofertantul a participat ca membru al unei societăți mixte sau subcontractor, doar partea ofertantului, ca valoare, va fi considerată ca îndeplinind această cerință.

			lucrări similare), fiecare contract cu o valoare minimă de: 1,7 milioane MDL. Se va completa si anexa la oferta: Formular Experiență similara {obligatoriu} Toate documentele semnate electronic	
10.	Neîndeplinirea contractelor anterioare	Notă: Grupul de lucru pentru evaluarea ofertelor își rezervă dreptul de a exclude orice ofertant ale cărui performanțe anterioare ridică îndoieli justificate cu privire la capacitatea sa de a executa cu succes contractul. Această	Ofertanții, inclusiv fiecare partener al unei consortii, trebuie să specifice orice reziliere actuală și anterioară a contractelor aflate în desfășurare, pentru perioada 2021-2026. Informațiile trebuie să includă, ca minim, titlul contractului, valoarea acestuia, părțile contractuale, cauza încetării/rezilierii și o descriere scurtă a acțiunilor ulterioare, dacă există).	Obligatori
11.	Dispute sau litigii în curs	evaluare se va baza pe dovezi documentate provenite din proiecte anterioare în care termenele contractuale nu au fost respectate, au fost identificate probleme legate de calitate sau s-au primit feedback-uri scrise nesatisfăcătoare din partea beneficiarilor. Excluderea se poate aplica în cazul în care astfel de îngrijorări se referă la cel puțin un proiect de volum și complexitate similare din ultimii doi ani sau la două proiecte, indiferent de dimensiune și complexitate, din ultimii patru ani.	Ofertanții, inclusiv fiecare partener al unei consortii, trebuie să detalieze orice litigii și arbitraj actuali și anteriori rezultate din contractele finalizate sau aflate în executare. Informațiile vor fi furnizate pentru perioada 2021-2026. Aceasta va include, ca minim, titlul contractului, părțile implicate, problema disputată, sumele aflate în dispută, statutul disputei și rezultatul, acolo unde este disponibil),	Obligatori
12.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului		Anexa nr. 14 la Documentația standard. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligatori
13.	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului		Anexa nr. 15 la Documentația standard. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligatori
14.	Avizul pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (conform tipurilor de lucrări prevăzute în caietul de sarcini)		Anexa nr. 22 la Documentația standard. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligatori
15.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit		Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice – copie. Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de	Obligatori

		înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	
16.	Raportul financiar, auditat sau înregistrat la biroul național de statistică pentru anii 2022, 2023, 2024	Raportul financiar, avizat și înregistrat de organele competente, copie confirmată Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligativ
17.	Acces la lichiditate	Ofertantul trebuie să demonstreze că are acces la lichidități, linii de credit și alte mijloace financiare (independente de orice plată în avans contractuală) suficiente pentru a acoperi cerințele de flux de numerar în construcție estimate astfel: 700.000 MDL net de celelalte angajamente ale ofertantului.	Obligativ
18.	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la BPN	Certificat eliberat de organele competente, copie confirmată prin Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligativ
19.	Certificatul de atestare a responsabilului tehnic propus, conform CUC434/2023 (conform tipurilor de lucrări din caietul de sarcini)	Certificat eliberat de organele competente. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP) și Acte confirmatorii care demonstrează legătura acestuia cu operatorul economic (ordin de angajare, contract individual de muncă, contract de prestării servicii, ect.)	Obligativ
20.	Acte privind certificarea principalelor produse pentru construcții	Copii eliberate de instituțiile abilitate, în conformitate cu HG 913/2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții. Semnat electronic (atașat în SIA RSAP)	Obligativ
21.	Informații cu privire la laboratoare	Informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări de beton și a altor materiale și elemente de construcție care necesită încercări, incluse în ofertă. Semnat electronic	Obligativ
22.	Deținerea unei cifre medii anuale de afaceri pentru ultimii 3 ani (2022-2023-2024), minim: 7,000,000 TVA 0%	Informația urmează a fi reflectată în DUAE și în rapoartele financiare prezentate	Obligativ
23.	Cifra de afaceri anuală pentru anul 2024 în domeniul de activitate aferent obiectului contractului	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: Valoare 7 000 000 lei (TVA0%) perioada 2024. Declarație în formă liberă, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.	Obligativ

24.	Termenul de garanție a lucrărilor	Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de minim 5 ani.	Obligativ
25.	Certificat de atribuire a contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont, în original/copie semnat electronic;	Obligativ
26.	Certificate de conformitate	Se prezintă certificatele de conformitate pentru materialele care au fost oferite. Se va indica producătorul și marca materialelor (ex. vata minerală, marca profil ferestre, feronerie etc)	Obligativ
	Alte cerințe		
27.	ANGAJAMENTUL DE INTEGRITATE (Covenant of Integrity)	Conform modelului din Ghidul de achiziție aprobat de Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT. <u>Trebuie de completat de către ofertanți obligativ!!!</u>	Obligativ
28.	Până la data limită a publicării ofertelor pot fi organizate vizite la șantier, se va lua cunoștință cu documentația tehnică, volumele de lucrări și viitorul șantier	Înscrierea și confirmarea vizitei se va efectua la adresa de e-mail: <u>primariasagaidac@gmail.com</u> a Primăriei Sagaidac , tel. de contact 069520065,067113566. Documentația de proiect poate fi solicitată la Primărie. Vizitele la șantier sunt opționale .	Optional
29.	Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.		

17. Garanția pentru ofertă, cuantumul **3%**.

18. Termenul de garanție a lucrărilor minim **5 ani**.

19. Garanția de bună execuție a contractului, **Garanție bancară cuantumul 5%**.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz **Nu se aplică**

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **Nu se aplică**

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **Nu se aplică**

23. Ofertele se prezintă în valuta **lei MDL, fără TVA (la cota 0% TVA)**.

Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Contractul va fi atribuit ofertantului care oferă cel mai mic preț evaluat, a cărui ofertă respectă documentele de licitație, cu condiția ca ofertantul selectat să îndeplinească criteriile de calificare necesare: spre satisfacția Autorității Contractante.

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP

25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

26. Termenul de valabilitate a ofertelor: **90 zile**

27. Locul deschiderii ofertelor: **SIA RSAP**

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **Limba română**
30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri straine: **DA**
Contractul care face obiectul prezentei proceduri de achiziție este realizat în cadrul proiectului Mă Implic implementat de Fundația „Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT” și finanțat de către Guvernul Elveției.
31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor: **N/A**
32. **Operatorii economici nu pot contesta, în instanța de judecată sau arbitrar, hotărârile Grupului de Lucru referitoare la caietul de sarcini și la rezultatele procedurii de achiziție (utilizând căile naționale și internaționale de atac), odată ce aceste hotărâri au fost aprobate de SKAT.**
33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):
Nu se aplică
34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **Nu se aplică**
35. Data publicării anunțului de intenție BAP nr. 39 din 19.05.2026
36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **Conform datelor indicate în SIA RSAP**
37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **Nu**
(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: **Finanțat de Fundația SKAT Moldova și contribuția financiară din partea APL**

Contractul este finanțat din sursele financiare ale Centrului Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT, ce cad sub incidența tratatelor internaționale pentru aplicarea scutirilor la impozitul pe venit, accize, taxe vamale, taxe pentru efectuarea procedurilor vamale, precum și aplicarea scutirii de TVA cu drept de deducere pentru mărfurile și serviciile destinate acestora, în baza Hotărârii Guvernului nr. 246 din 8 aprilie 2010, publicat la 14.04.2010 în Monitorul Oficial nr. 52-53 (3585-3586), cu modificările ulterioare.

Prezenta procedura de achiziție, se desfășoară în baza Ghidului de Achiziții (SKAT Moldova) pentru APL.

- **Toate documente vor fi semnate electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită. În cazul delegării sau împuternicirii unei alte persoane, la oferta se anexează actul/documentul de împuternicire.**