

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☐
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. 1 din 09.01.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	
Localitate	Primăria Volintiri
IDNO	1007601005291
Adresa	Str. Păcii
Număr de telefon	024255111, 024255115, 024255119, 067100029
Număr de fax	-----
E-mail oficial	primaria.volintiri@apl.gov.md
Adresa de internet	https://volintiri.info/
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Igor Hîncu, tel. 067100029, igorhincu@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:3
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☐
Obiectul achiziției	Reconstructia parțială a clădirii existente din s. Volintiri, cu numărul cadastral – 8537201.103, în Centrul de Afaceri pentru Micii Antreprenori
Cod CPV	45200000-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1703084330538?tab=contract-notice
	Data publicării: 20.12.2023
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md ☐ Da ☐ Nu
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1703084330538?tab=contract-notice
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 26.10.2023 Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic

Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1700000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	1. 21 dec 2023, 08:56 2. 21 dec 2023, 17:57 3. 21 dec 2023, 19:38 4. 21 dec 2023, 19:41 5. 25 dec 2023, 13:20 6. 25 dec 2023, 13:25 7. 27 dec 2023, 21:45 8. 21.12.2023 , 20:37 9. 21.12.2023 , 20:47 10. 25.12.2023 / 12:54 11. 28.12.2023 / 12:45
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	1. Valoare estimativa Întrebare: În avizul de verificare pct. 6. Concluzii &quot;Ca urmare, Devizul nr. &quot;Centru de afaceri pentru Antreprenorii Mici în satul Volontiri, raionul Ștefan Vodă pe teren cu nr. cad. 8537201.103&quot; se recomanda spre aprobare cu costul orientativ de deviz inclusiv TVA 20% în sumă de 5859,73 mii lei&quot; după eliminarea valorii TVA Valoarea estimativă este de 4069,26 mii lei. Dumneavoastră ați pus Valoarea estimativă fără TVA doar 1 700 000 lei. S-a produs vreo greșeală ? 2. cost lucrari Întrebare: care este costul fara TVA a lucrarilor? 3. Caiet de sarcini Întrebare: Publicati varog lista de cantitati in format desfasurat 1B -este un formular care este indicat resursele la fiecare simbol acest formular desfasurat il poate face d-nu divizier cu numele si prenumele indicati in aviz de verificare pentru a afla telefon de contact a persoanelor care au efectuat devizele date aceesati https://www.incercom.md/?id=Atestare%20specialisti .Ati mai corectat careva gafe din procedurile anterioare dar fara mare efect .recomandare apelati la specialisti(divizieri) cind aveti intetia de a publica,un volum selectat dintrun deviz initial de dorit la aceleasi persoane care au executat initial deviz . 4. Lista de cantitati Întrebare:

Deviz -1 Lucrari generale de constructie cap Acoperis poz-41 Arteriala, doliile invecitorilor din tigla, din scinduri brute de rasinoase rigle de rasinoase - 100mm, gr. 24mm, geluite pe oarte, la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero), (reparatie) -PRECIZATI CARE ESTE NORMA DE CONSUM LA LEMN.

5. CS

Întrebare:

Va rugam sa încărcați caietul de sarcini descifrat. Sunt multe lacune și greșeli în deviz. Rețele interioare alimentare cu apa și canalizare. Pozitia 39-42 au codul AcD13A1 care nu corespunde lucrării date. Acest cod presupune cu totul alta lucrare. Corect ar trebui aplicat AcE13A1 ca în poziția 43. Ca să fie clar ce presupun pozițiile neclare solicităm caietul de sarcini descifrat.

6. Caietul de sarcini

Întrebare:

Dacă nu indicați ce coeficient de aplicat la arteriala (poziția 41) atunci se subînțelege că oferiți desinestatator cantitatea de lemn necesara. O să oferiți materialul necesar sau indicați ce norma de consuma fost calculata?

7. Oferta

Întrebare:

Clarificari -privind prezentarea formularelor F7,3,5 (oferta financiara) sa fie inclusa Taxa TVA sau NU. Finatarea obiectivul va fi din care surse fiind faptul ca sa expertizat devizului fara TVA . Poate sa fie dintrun proiect prin care Agentul economic prin H.G sa fie scutit de TVA. Clarificati aspectul dat .

8. lista de cantitati

Întrebare:

Deviz -1 Lucrari generale de constructie Precizare clarificare- P 83 pardoseli ce ati avut in vedere , daca coincide solutia tehnica aleasa de proiectant cu ceea cu resursele din simbolul ales de devizier .1 Este polisterolo beton sau 2 beton celular usor (BCU) .care este solutia din proiect de executie?

9. Lista de cantitati

Întrebare:

P39,40,41,42 Deviz Rețele interioare alimentare cu apa și canalizare cap.Camine simbolul indicat AcD13A1 nu coincide cu descrierea indicata respectiv resursele sunt diferite. contactati divizierul pentru clarificari si ulterioare modificari

10. pozitia 55

Întrebare:

La pozitia 55 din Lucrari generale de Constructie, volumul este de 1150 m, este o eroare ?

	11. Anunt de participare Întrebare: Avind in vedere raspunsul la intrebarea anterioara scimbati si cerintele din anunt de participare -garantia bancara si altele.
Expunerea succintă a răspunsului	1. Buna seara. Mulțumim pentru întrebare. Nu este o greseala. Costul anuntat de 1700000 mdl se refera doar la prima etapa de lucrari din volumul total de lucrari pe obiectul dat. Doar volumul de lucrari pe etapa 1 este inclus in Caietul de sarcini anuntat. 2. Bună ziua! Costul fără TVA este de 1 700 000 lei 3. Bună ziua. În caietul de sarcini plasat sunt codurile pe fiecare activitate inclusă, care va poate servi pentru a calcula costurile pe fiecare poziție. De forma nr.1 desfășurat noi nu dispunem. 4. Pentru poz-41 se cere un volum 0,5m3 de scindură respectivă din lemn. 5. Beneficiarul nu dispune de caietul de sarcini desfășurat. Pentru poz-39-42 din devizul rețele interioare de apă și canalizare va rugam sa folositi codul - AcE13A1, in loc de AcD13A1 indicat gresit. 6. Pentru poz-41 trebuie prevăzut un volum de 0,50m3 de scindură respectivă din lemn. 7. Oferta financiara F7,5,3, trebuie sa fie prezentata fara TVA. Obiectul va fi renovat prin programul PNUD Moldova - M4EG care este scutit de TVA. 8. In poz-83 soluția tehnică solicitată este - polistiroil beton 9. Pentru poz-39,40,41,42 din devizul rețele interioare de apă și canalizare va rugam sa folositi simbolul - AcE13A1, in loc de AcD13A1 indicat gresit. 10. În poz-55 volumul correct este - 11,50m 11. Alte cerinte, decit doar eliberarea de TVA, nu sint, deoarece contractarea va fi facuta de catre beneficiarul proiectului - Primaria s. Volintiri. Reprezentantul Programului PNUD - M4EG va monitoriza implementarea lucrarilor si va fi parte la luarea deciziilor pe perioada de implementare a contractului, dupa caz.
Data transmiterii	1. 21 dec 2023, 17:45 2. 26 dec 2023, 09:53 3. 26 dec 2023, 09:55 4. 27 dec 2023, 13:47 5. 27 dec 2023, 13:50 6. 27 dec 2023, 13:52 7. 28 dec 2023, 09:16

8.	27.12.2023 , 13:48
9.	27.12.2023 / 13:48
10.	27.12.2023 / 13:50
11.	28.12.2023 / 16:16

4. **Modificări operate în documentația de atribuire:**

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. **Până la termenul-limită (data 01.01.2024 14:52, începerea licitației), au depus oferta**
3_ ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Influent Group Construct	1019600000353	Gavgaș Radu
2.	"Alexidar Grup"	1012600031745	Muntean Ion
3.	Paduret Alexandru	1005608001232	Pădureț Alexandru

6. **Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:**

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	Influent Group Construct	"Alexidar Grup"	Paduret Alexandru
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
1. DUAE	prezentat	prezentat	prezentat
2. Declarația privind valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	prezentat
3. Devizele formele F3, F5, F7	prezentat	prezentat	prezentat
4. Garanția pentru ofertă 1%	prezentat	prezentat	prezentat
5. Graficul de executare a lucrărilor			
6. Declarație privind experiența similară (lista lucrărilor similare executate în ultimii 3 ani, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract), anexa 12	prezentat	prezentat	prezentat
7. Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, anexa 13	prezentat	prezentat	prezentat
8. Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, anexa 14	prezentat	prezentat	prezentat
9. Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului, anexa 15	prezentat	prezentat	prezentat

10. Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii al RM, anexa 22	prezentat	prezentat	prezentat
11. Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	prezentat	prezentat	prezentat
12. Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	prezentat	prezentat
13. Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor către Bugetul Public Național	prezentat	prezentat	prezentat
14. Ultimul raport financiar	prezentat	prezentat	prezentat
15. GARANȚIA PENTRU CALITATEA LUCRĂRILOR EXECUTATE	prezentat	prezentat	prezentat
16. DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, anexa 3	prezentat	prezentat	prezentat
17. Garanția de buna execuție 5% din suma contractului cu TVA.	prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunde reea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Reconstrucția parțială a clădirii existente din s. Volintiri, cu numărul cadastral – 8537201.103, în Centrul de Afaceri pentru Micii Antreprenori	Influent Group Construct	1 359 670,01	1 lucrare	+	+
	"Alexidar Grup"	1 498 741,22	1 lucrare	+	+
	Paduret Alexandru	1 912 956,00	1 lucrare	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

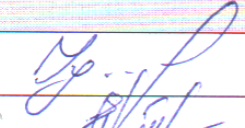
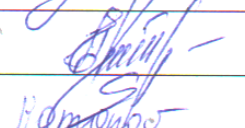
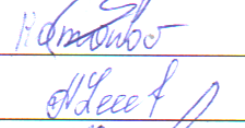
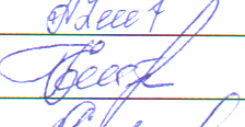
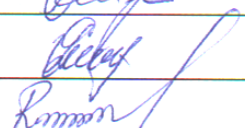
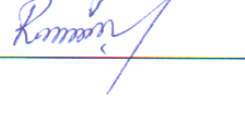
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reconstrucția parțială a clădirii existente din s. Volintiri, cu numărul cadastral – 8537201.103, în Centrul de Afaceri pentru Micii Antreprenori	Influent Group Construct	1 lucrare	1 359 670,01	1 359 670,01	1 359 670,01

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Igor HÎNCU	Președinte	
2	Mariana EFREMOV	Secretar	
3	Nina ROMANOV	Membru	
4	Larisa DODONOV	Membru	
5	Evghenia GOBJILA	Membru	
6	Ludmila COCEBAN	Membru	
7	Natalia ROMANOV	Membru	