

# CONTRACT DE LOCAȚIUNE NR.

\_\_\_\_\_

**S.R.L. "Zorista-Lux"**, or. Cimișlia „LOCATOR”, pe de o parte, și  
**Partidul Democrat din Moldova** cu sediul în or. Chisinau, str. Tighina, 32, în prezenta  
Secretarului General PDM, D-l Alexandru JIZDAN, numit în continuare „LOCATAR”, pe de alta  
parte,

au încheiat prezentul contract despre următoarele:

## **1. Obiectul contractului**

1.1 LOCATORUL transmite, iar LOCATARUL primește în posesie și folosință localul  
”Colinele Aurii”, or. Cimișlia, în data de: 08.06.2021.

## **2. Termenul contractului**

2.1. Spațiul prevăzut în p.1.1 este transmis în locațiune pe un termen de 4 ore, în data de  
08.06.2021.

## **3. Plata de locațiune**

3.1 Plata pentru eveniment constituie 400 (**patru sute**) lei.

3.2. Achitarea se va efectua cel târziu la 10 zile după încheierea contractului, în lei  
moldovenești.

## **4. Obligațiile părților**

4.1. LOCATORUL este obligat:

- a) să transmită LOCATARULUI obiectul locațiunii în termenii stabiliți;
- b) să nu comită acțiuni ce ar împiedica LOCATARUL să folosească spațiul conform contractului;

4.2. LOCATARUL este obligat:

- a) să achite chiria în mărimea și termenul prevăzut în cap. 3 al contractului;
- b) să nu comită acțiuni ce pot provoca deteriorarea sau distrugerea obiectului locațiunii și a comunicațiilor tehnice instalate în el.

## **5. Încetarea contractului**

5.1 Contractul încetează de a produce efecte, dacă ambele părți și-au exprimat consimțământul  
în acest sens.

## **6. Forța majoră**

6.1 Nici una dintre părțile contractate nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentul contract, dacă executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

6.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3 Dacă în termen de 24 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## 7. Clauze finale

9.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contracte.

9.2 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Tel. 069442926

Tel. 022 277008

S.R.L., „Zorista-Lux”, str. Alexandru cel Bun, 118 or. Cîmîșlia c/f 1005605000821/4400502 MD20AG00000002251377206 BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” S.A . fil. Cîmîșlia, AGRNMD2X782	<b>Partidul Democrat din Moldova</b> or. Chișinău, str. Tîghina, 32 c/f 1017620000454 <b>MD51EX0000002251139738MD</b> EXMMMD22440 <b>BC "Eximbank " SA</b> Sucursala nr.17 Chișinău Secretar General PDM  Alexandru Jizdan
--	---