

ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2018-11-23-000001-1-11/204/1

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

Partile contractante

Contractul este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. 21000403 din data 23.11.2018, între Instituție publică DETS Buiucani nr. 1009967, cu sediul în 2069 Republica Moldova Chișinău str. str. Ion Creangă 4/2, telefon: 3735335, fax: , e-mail: dets_buiucani@list.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1009967 din 21.09.2016, reprezentat prin Solomițchi Veronica șef, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și Societate cu răspundere limitată SRL SONDICOM 1004600025859, cu sediul în 2034 Republica Moldova SNAU, str. FLORICA NITA,2, telefon: 69090360, fax: , e-mail: sondicom@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0050064 din 14.11.1996, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 037875 din 28.07.2011, eliberată de Camera de Licențiere, pe termen de 10 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, tehnico-ediliare, reconstrucții, consolidări (se permit lucrările conform listei indicate în autorizație), reprezentat prin Gheorghe Carp director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație la Grădinița nr. 157 (închirierea și înlocuirea grupelor noi),

(descrierea succintă)

CPV: 45214000-0 Lucrări de construcții de instituții de învățământ și centre de cercetare în construcții, în conformință cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardele și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1 luni de la semnarea contractului, începând de la primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiția personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare cașurate la un operator economic care este un furnizor de servicii Antreprenorului general.

Digitally signed by Mindrița Ecaterina

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenii și condițiile stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și alitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

În parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate. Gajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei contractări.

Obligațiile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

Beneficiarul trebuie să furnizeze documentația necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de la Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenii și condițiile stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenii și condițiile stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, planul de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra îndeplinirii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

1. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
2. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar îl va păstrea la șantier, iar;

3. un exemplar va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

Calculul, calculele, verificările calculului, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt necesare pentru executarea lucrărilor, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar. Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenii și condițiile precizate în anexele contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a făcut altfel.

Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile necesare pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare și planul de mijloace financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de realizare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină modificări sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întârzieri în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întârzierile ce survin datorită lipsei acestor documente.

Documentația necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenii și condițiile din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de realizare.

Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru necesitățile lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile desfășurate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

Suma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 5% în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină de la partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale emise pentru lucrările de execuție, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la un anumit procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la epuizarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o dată stabilită de ambele părți - Antreprenorul general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont în numele Beneficiarului. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la data reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de efectuarea transferului, precum și de destinația lui.

Antreprenorul general va restitui Beneficiarului suma de garanție de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării emise de către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de finalizare a lucrărilor.

Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel mai tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată suma de garanție de bună executare asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele necesare pentru acoperirea pierderii cauzate.

Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile necesare în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de defecte care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform cerințelor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu cerințele contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul liber la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea lucrărilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca informațiile să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum metodele de execuție vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în primul rînd numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate din punct de vedere tehnico-economic, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile emise de Beneficiar, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

Beneficiarul va asigura accesul liber la locul de muncă, prin trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor de protecție, în conformitate cu cerințele contractului, precum și materializarea cotelor de nivel necesare pentru realizarea lucrărilor. Accesul imediat apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

Beneficiarul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la realizarea lucrărilor.

de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Beneficiarului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt obligatorii. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să raporteze Beneficiarului cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează activitatea subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea termenilor și condițiilor prevăzute în contract și în prevederile și obligațiilor legale și contractuale.

Antreprenorul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative în vigoare și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în conformitate cu contractul.

În timpul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

1. să îndepărteze de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

2. să restituie materialele necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

3. să îndepărteze sau refacărea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

În caz de neexecutări de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul are dreptul să angajeze și plătească alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, în condițiile legii, să plătească cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul de neexecutări.

Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să plătească cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul de neexecutări.

În timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor de cultură și turism.

În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și provizoriile de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale și lucrările provizorii.

Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și autorizațiile necesare pentru executarea lucrărilor, precum și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și să restituie sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

Antreprenorul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către Beneficiarul general.

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare pentru angajarea forței de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu legislația în vigoare.

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare pentru angajarea forței de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu legislația în vigoare.

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare pentru angajarea forței de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu legislația în vigoare.

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare pentru angajarea forței de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu legislația în vigoare.

Munca

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare pentru angajarea forței de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu legislația în vigoare.

Calitatea și executarea lucrărilor propriu-zise

Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi verificate periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita.

Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și echipamentul necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Antreprenorul și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și echipamentul necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Antreprenorul și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și echipamentul necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Antreprenorul și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și echipamentul necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Antreprenorul și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de le prefabricate etc.

Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să se revină și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației tehnice, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a putut altfel, fără plată:

- 1. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- 2. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- 3. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate măsurătoare vor fi suportate de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau în dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără excepție, în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a cauzat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se constată că acestea s-a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz costurile vor fi suportate imediat.

Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul prevăzut și primirea ordinului de executare.

10.3.1. Conținutul și termenii de garanție și remedieri în perioada de garanție

Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 24 luni.

Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului stabilit în prezentul articol.

Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma notificărilor transmise de către Beneficiar.

Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, costurile de reparare vor fi suportate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul de evaluare va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

10.3.2. Răspunderea părților

Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale subcontractanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru executarea lucrărilor de construcție. Beneficiarul nu este responsabil pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcție se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între

ri răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de
i partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a
ă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de
în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai
ul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea

ul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor
sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a
fe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca
ădiri sau limitări din proprie vină.

are Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a
le asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților
aje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările
agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris,
diat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne
informațiile, dispozițiile și livrările sale.

l general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la
a degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El
ri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și
teze zăpada și gheața.

ctarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament
torităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal
au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru
va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
le constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile
nci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru
e și care pot fi dovedite.

ul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține
executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în
vedrile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate
din suma totală a contractului.

area cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială
din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0.5
a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 5 zile, se
d refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și
va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a
conformitate cu prevederile punctului 7.9.

area cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de
rărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0.5 % din suma
i contract.

l nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații
prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau
nui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu
dent sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a
a.

giilor

giilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție,
ificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție
arte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară
rcetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor
de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13.1. Rezilierea contractului

Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
Antreprenorul general nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta este pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;

Antreprenorul general a abandonat contractul;

Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de acceptare a lucrărilor;

Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

Beneficiarul poate cere rezilierea a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile înainte anterior dății solicitate de reziliere.

Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va verifica cantitativ și calitativ a lucrărilor executate.

În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili condițiile în care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și condițiile de care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

Beneficiarul va elibera garanția de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) din prezentul articol după rezilierea contractului.

Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu condiția ca acestea să fie în conformitate cu prevederile legale.

13.2. Clauze finale

Clauzele contractului (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate în mod integral ca parte integrantă a prezentului contract:

Prezentul formular de contract completat și semnat;

Oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;

Listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de materiale și servicii anexate.

Planul de cheltuieli

Clauzele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în limba de circulație internațională.

În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

Clauzele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după semnarea sa de către Beneficiar și de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile locale.

Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2018.

Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi,

Rezilierea contractului

- . Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
1. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile înainte de data depunerii cererii de reziliere.
4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili condițiile care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și condițiile în care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la litera c) și d) din prezentul articol după rezilierea contractului.
7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

Dispoziții finale

1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate fiind parte integrantă a prezentului contract:
 - prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - Devizul de cheltuieli
2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în și în limbă de circulație internațională.
3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2018.
6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 15.12.2018.

onfirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în
u legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

tele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Moldova 2069 Chișinău str. Ion Băncii: Țara Stat Adresa: Pușkin, 42 Cont de decontare: K311120A07452AC Cod fiscal: 1067	Adresa: Moldova, Republic of 2034 CHISINAU FLORICA NITA,2 Tel./Fax: 69090360 Denumirea Băncii: BC PROCREDITBANK S.A Adresa Băncii: Mun. Chișinău Cod Bancar: PRCBMD22 Cont de decontare: MD48PR002251102748001498 Cod IBAN: MD48PR002251102748001498 Cod fiscal: 1004600025859

Sursele părților

Documentul se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
Nr. 51/2020

22 septembrie 2020

mun. Chișinău

I. PARȚILE CONTRACTANTE

1.1. Acest contract este încheat între Scoala Profesională, com. Bubuieci, care acționează în baza statutului, tel.: 022-41-49-71, cod fiscal 1007600011965, cod TVA 0606580, reprezentată prin directorul d-na Sajin Zinaida, în calitate de "Beneficiar" pe de o parte și

Sondicom" S.R.L. care acționează în baza statutului
Tel. 022-23-23-82; Cod fiscal 1004600025859; cod TVA 0606580, Cod IBAN: MD48PR002251102748001498; reprezentată prin Directorul dl G.Carp, în calitate de Antreprenor pe de altă parte.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Antreprenorul își asumă responsabilitatea de a executa: **Lucrari de reparatie interioare la Sala de sport a Scolii Profesionale din com.Bubuieci**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.
- 2.2. Beneficiarul își asumă responsabilitatea de a recepționa și de a achita Antreprenorului valoarea lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.
- 2.3. La realizarea prezentului contract părțile se călăuzesc de legislația în vigoare, actele normative și acordurile internaționale la care este parte Republica Moldova.

3. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 3.1. Termenul de executare a lucrărilor – 3 luni din data semnării contractului.
- 3.2. Termenul executării lucrărilor poate fi prelungit în următoarele cazuri:
 - Îndeplinirea unor lucrări adăugătoare, neprevăzute în prezentul contract sau efectuarea unor schimbări în documentația de proiect.
 - Neîndeplinirea de către Beneficiar obligațiilor sale, prevăzute de contract.

4. VALOAREA LUCRĂRILOR

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcții-montaj este de **299 339,04 lei**, inclusiv TVA (Anexa nr.1 la prezentul contract).
- 4.2 Valoarea lucrărilor de construcție-montaj definitivă se apreciază în faza de executare a lucrărilor, în conformitate cu actele lunare de recepție a lucrărilor (Forma nr. C2n, C3.).
- 4.3 Lucrările adăugătoare, neprevăzute de deviz, sau schimbările în proiect-deviz, apărute pe parcursul executării lucrărilor, se vor negocia și achita suplimentar.

5. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 5.1. Antreprenorul se obligă:
 - 5.1.1. Să execute lucrările de construcții-montaj, prevăzute de prezentul contract, conform documentației de proiect și graficul de execuție și finanțare a lucrărilor (Anexa nr.2 la prezentul contract).
 - 5.1.2. Să respecte normele tehnice existente stabilite de legislație în vigoare, protecția muncii și asigurarea mediului înconjurător.

- 5.1.3. Să asigure gradul de îndeplinire a lucrărilor și punerea lor în funcțiune conform normelor în construcție, și altor cerințe a Beneficiarului, întocmite conform regulamentului stabilit și prezentului contract.
- 5.1.4. Antreprenorul va purta răspundere față de Beneficiar pentru executarea lucrărilor calitativ, conform cerințelor Legii R.Moldova privind calitatea în construcții, inclusiv și de către subantreprenori și de coordonarea activității acestora, va furniza la construcție numai materiale și utilaje agrementate ori certificate în R.M., va duce evidența zilnică a procesului de construcție cu completarea tuturor formularelor prevăzute în Cartea Tehnică, confirmarea calității executării lucrărilor ascunse prin semnarea actelor respective.
- 5.1.5. Antreprenorul va asigura în timpul efectuării lucrărilor pe șantierul de construcții respectarea tehnicii securității și protecției muncii, protecția mediului ambiant cât și respectarea normelor și regulilor sanitare și antiincendiar.
- 5.1.6. În perioada termenului de valabilitate al prezentului contract, Antreprenorul este obligat să asigure păstrarea corespunzătoare și integritatea bunurilor Beneficiarului.

5.2. Beneficiarul se obligă:

- 5.2.1. Să-i asigure Antreprenorului condițiile necesare pentru efectuarea lucrărilor : să obțină toate autorizațiile și avizele necesare în vederea executării lucrărilor, să transmită, în ordinea stabilită, documentația de proiect, terenul unde se va edifica construcția și frontul de lucrări conform graficului acordat.
- 5.2.2. Să asigure recepția lucrărilor de construcție-montaj executate, semnând procesele-verbale de recepție lunar (Forma Nr 2 și nr. 3) în termen de 3 zile din momentul prezentării acestora de către Antreprenor.
- 5.2.3. Beneficiarul este în drept să introducă modificări și completări la volumul de lucrări. Toate modificările vor fi coordonate cu Antreprenor , cu indicarea majorării sau micșorării volumului de lucrări incluse în contract. Dacă aceste modificări influențează valoarea și/ sau termenul finalizării construcției, atunci antreprenorul parcurge la îndeplinirea lor după semnarea de către părți a acordului adițional la prezentul contract.

6. CONDIȚIILE DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 6.1. Beneficiarul va pune la dispoziția Antreprenorului:
- punctele de conectare a energiei electrice, a apei, a căldurii și a telecomunicațiilor pentru asigurarea desfășurării construcției, în cazul în care apar probleme de ordin tehnic.
- 6.2. Antreprenorul va începe executarea lucrărilor de construcție-montaj, în termen de 3 zile din momentul primirii avansului în contul său, obținerea tuturor avizelor, aprobărilor legate de execuția lucrărilor și semnarea actului de primire a axelor principale în natură (dacă este necesar).
- 6.3 Termenul de garanție la lucrările executate se stabilește conform legislației în vigoare.

7. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

- 7.1. Acceptarea lucrărilor de construcție-montaj executate, se efectuează lunar prin semnarea proceselor-verbale de recepție. Procesele-verbale de recepție, semnate de părți, confirmă îndeplinirea de către Antreprenor a obligațiilor sale și servesc drept temei pentru achitarea valorii acestora.
- 7.2. Procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate se semnează în cazul corespunderii normelor și regulilor în construcții. Pretențiile la calitatea lucrărilor îndeplinite după semnarea proceselor-verbale de recepție nu vor fi acceptate de către Antreprenorul, în afara cazurilor când în calitatea materialelor și lucrărilor vor apărea defecte ascunse.

8. ACHITĂRI

- 8.1. Pentru începerea lucrărilor de construcție, Beneficiarul transferă în contul Antreprenorului un avans în mărime de 50 % din suma lucrărilor construcție-montaj . Suma avansului va fi scăzută din suma totală la achitarea integrală a sumei prevăzute de contract
- 8.2. Achitarea definitivă – în decurs de 5 zile după terminarea lucrărilor, și semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

9. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 9.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea insuficientă a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile vor suporta penalității prevăzute de legislația Republicii Moldova și prezentul contract.

- 9.2. Antreprenorul va suporta penalități în mărime de 0,01% pentru fiecare zi – reținere din suma prevăzută pentru neexecutarea la timp a volumelor de lucrări.
- 9.3. Beneficiarul va suporta penalității în mărime de 0,01% pentru fiecare zi – reținere din suma prevăzută pentru plata volumului de lucrări executate.
- 9.4. Viciile și abaterile constatate în actul de recepționare vor fi înlăturate de către Antreprenor în termenii conveniți de părți .
- 9.5. Pînă la recepționarea lucrărilor de către Beneficiar riscul degradării sau pierderii rezultatelor lucrărilor sînt suportate de Antreprenor.

10. FORȚA MAJORĂ

- 10.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauza de producere a unor cazuri de forță majoră.
- 10.2. În cazul unei eventuale crize financiare, calificate ca forță majoră care împiedică sau întîrzie parțial sau total realizarea prevederilor contractuale, partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilaltei părți, în termen de 30 zile calendaristice, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui .
- 10.3. Dacă în termen de 3 luni de zile, de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-si notifice încetarea deplin drept (rezilierea) a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune – interese.
- 10.4. În cazul survenirii cazurilor de forță majoră, termenul executării obligațiilor contractuale de către ambele părți se prelungește corespunzător perioadei de timp în care au avut loc cazurile de forță majoră.
- 10.5. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, termenul de acțiune al acestora necesită a fi confirmate prin certificatul cu privire la forța majoră, eliberat de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, pentru care asemenea circumstanțe.

11. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 11.1. Prezentul contract poate fi reziliat în temeiul neexecutării obligațiilor contractuale sau în temeiul acordului de voință al părților.
- 11.2. Antreprenorul este în drept să ceară rezilierea prezentului contract dacă Beneficiarul:
- nu-și onorează obligațiile care sunt puse în sarcina sa și prin aceasta îl impune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea contractată;
 - nu-și onorează o plată scadentă mai mult de 15 zile;
 - nu îndeplinește alte condiții contractuale.
- 11.3. Beneficiarul este în drept să ceară rezilierea prezentului contract dacă Antreprenorul:
- nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat contractual sau legal , cu restituirea avansului primit;
 - nu execută corespunzător obligațiile contractuale.
- 11.4. Cererea de reziliere a contractului se va prezenta în scris celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.
- 11.4. În cazul rezilierii prezentului contract, părțile se obligă se convoace o comisie mixtă în termenul convenit de către acestea (compusă din reprezentanți ai părților), care evaluează situația lucrărilor efectiv executate, inventarul, materialele de construcție, utilajele, valoarea lucrărilor provizorii, stabilindu-se partea obligată să restituie diferența dintre lucrările efectuate și plățile achitate.

12. DISPOZIȚII FINALE

- 12.1. Prezentul contract intră în vigoare în momentul semnării și este valabil pînă la momentul îndeplinirii integrale a obligațiunilor de către părți asumate conform prevederilor din Contract.
- 12.2. În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiunilor și stipulărilor prezentului contract partea vinovată restituie celeilalte părți pierderile cauzate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 12.3. Modificările la contract se vor efectua cu acordul ambelor părți numai prin acorduri adiționale în forma scrisă.
- 12.4. Litigiile apărute între părți se vor examina după ordinea stabilită, conform legislației în vigoare
- 12.5. Prezentul contract este întocmit în număr de două exemplare, cîte unul pentru fiecare parte contractantă, la care anexele sunt parte integrantă a acestuia.

Anexele la contract: 1.Anexa nr.1. Deviz .

BENEFICIAR

Scoala Profesionala com.Bubuieci

adresa poștală

Com.Bubuieci, str.Livezilor 25/2

cont de decontare/trezoreria

Banca MF-TR Chisinau bugetul de stat

c/b TREZMD2X

cod fiscal 1007600011965

Cod IBAN: MD83TRPCCC518430A01441AA



ANTREPRENOR
"Sondicom" SRL

adresa juridica

Mun. Chișinău, str.Florica Nița 2

cont de decontare

Nr. 2251102748001498

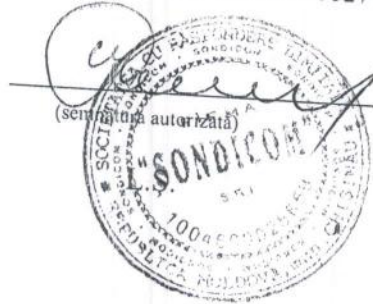
Banca BC Procredit Bank S.A.

c/b PRCBMD22

cod fiscal: 1004600025859 ;

Cod TVA 0606580

Cod IBAN: MD48PR002251102748001498





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 48/02 privind achiziția prin costuri

“18”iunie 2020

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziții prin costuri mici nr.21024087 din 12.06.2020, între Directia Educatie, Tineret și Sport s.Râșcani, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu c/f 1007601009716 din 03.09.2007, cu sediul în m.Chişinău, str. Kiev 5a, telefon: 022-44-13-29, reprezentat prin Rău Valentina, șef interimar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și ”Sondicom”SRL, telefon: 022-23-23-82, cu sediu mun.Chişinău, str.Florica Niță 2, email: sondicom@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu c/f 1004600025859 din 15.11.1996, reprezentat prin Mîndrila Ecaterina, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările „**Lucrări de reparație a sălii de sport la gm. „I.L.Caragiale”**”

Cod CPV: **45453000-7** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la demararea lucrărilor, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **198228,96 Una sută nouăzeci și opt mii două sute douăzeci și opt lei 96 bani** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și

- de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
 - 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
 - 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe

- șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este în cuantum de 0% din valoarea contractului atribuit.
 - 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de - % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale de garanție bancară, în cuantum de - % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de - % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult _ zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
 - 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
 - 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
 - 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
 - 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
 - 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
 - 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția

- Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul

- la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără a dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract este de 6 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți

- a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de _____% din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2020.**

- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "18" iunie 2020.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii CS „Sondicom” SRL	Autoritatea contractantă D.E.T.S. sect. Râșcani
Adresa poștală: m. Chișinău, str. Florica Nița 2 Telefon: 022-23-23-82 IBAN: MD48PR002251102748001498 Banca BC „ProCredit Bank” SA, agenția nr.3 a Filialei nr.1 Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău Cod: PRCBMD22 Cod fiscal: 1004600025859	Adresa poștală: m. Chișinău, str. Kiev 5a Telefon: 022-44-13-29 IBAN: MD73TRPDAK311120A07397AB Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Str. Pușkin 33 Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601009716

16. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri/Prestatorul de servicii CS „Sondicom” SRL	Autoritatea contractantă D.E.T.S. sect. Râșcani
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: Șef interimar al DETS  Rău V.  Contabil Șef interimar  Jeman N.

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria: 2020 - 0000002342

Data:

19.08.2020



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT Nr. 16

pentru achiziționarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor
de valoare mică

de achiziționare _____ a lucrărilor de reparații curente _____

Cod CPV: _____

“ 25 ” februarie 2020

_____ mun. Chișinău
(localitatea)

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>SONDICOM SRL</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director-Carp Gheorghe</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statutului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Vînzător/Prestator</i> _____ (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>	<p><u>ȘCOALA PROFESIONALĂ NR.6</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director-Șpac Emil</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statutului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Vînzător/Prestator</i> _____ (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea lucrărilor de reparații curente,
(denumirea bunului, serviciului)
denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform _____,
(procedura de achiziție)
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din
„___” _____ 201 ____.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a)
 - b)

- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzător/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vânzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include:

- *Factura fiscală original*

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **299682,64 (două sute nouăzeci și nouă mii șase sute optzeci și doi lei,64 bani)lei MD.**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

după prezentarea facturii fiscale în termen de 60 de zile.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile și/sau Serviciile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:

a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].

5.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
- d) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatore a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore va iniția rezilierea.

8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este 44952,40 (patruzeci și patru mii nouă sute cincizeci și doi lei,40 bani), în cuantum de 15 % din valoarea contractului.

9.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 0.1 % din suma totală a contractului.

9.3. Pentru livrarea/prestarea cu întîrziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 15 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 7 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate

cu prevederile punctului 10.1.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de ___% din suma Bunurilor și/sau a Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020__.



11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, " 25 " februarie 2020__.

11.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

12. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: str. F.Nița 2 Telefon: (022)232-382 Iban: MD48PR002251102748001498 Banca: BC ProCreditBank SA Adresa poștală a băncii: str. Cod: PRCBMD22 Cod fiscal: 1004600025859	Adresa poștală: str. Alba-Iulia 75/7 Telefon: (022)580-227 Iban: MD90TRPCCC518430B01434AA Banca: Trezoreria Regională Chișinău Adresa poștală a băncii: str. Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007600007829

13. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data: