



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT Nr. 46-C/19

“02” aprilie 2019

mun. Chişinău

### 1. Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat conform achiziţiei de valoare mică, între Direcţia generală locativ-comunală şi amenajare, cu sediul în mun. Chişinău, str. Mihai Eminescu, 33, telefon: 022-22-75-00, fax: 022-22-01-72, Cod fiscal nr. 1007601010493, reprezentată prin directorul Ion BURDIUMOV, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi SRL „Maistcons Grup”, cu sediul în r-ul Ialoveni, s.Varatic, reprezentată prin administratorul Victor CARABADJAC, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de schimbare a reţelelor de alimentare cu energie termică din str.Calea Ieşilor, 59/1**. Cod CPV: 45453100-8, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

### 3. Perioada de execuţie

- 3.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de 30 de zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neamputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite

condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **295 140,82** (două sute nouăzeci și cinci mii o sută patruzeci,82) lei, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate astfel: 10% - în avans, timp de 15 zile din momentul înregistrării contractului la Agenția Achiziții Publice, 90% - după prezentarea facturii finale și a procesului-verbal de recepție, în limitele alocărilor bugetare anuale, din bugetul municipal.
- 4.3. Plata facturii finale se va face timp de 15 zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

1.

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

2.

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe

anexate;

Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil pînă la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

#### “ ANTREPRENOR”:

**Adresa:** r-ul Ialoveni, s. Varatic  
**Tel./Fax:** 069 200 265,069 122 662  
**Denumirea Băncii:**BC,,Mobiasbanca-  
Groupe-Societe Generale,,  
**Adresa băncii:**Fil. nr 9 centru  
**IBAN:**MD07MO2224ASV22666597100  
**Cod bancar:**MOBBMD22  
**Cd fiscal:**1003600151780

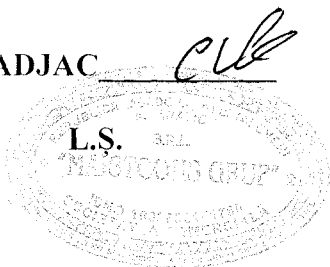
#### “ BENEFICIAR”:

**Adresa:** str. Mihai Eminescu 33  
**Tel./Fax:** 022-24-25-01,022-54-61,  
**Denumireabăncii:**MF-Trezoreria de stat  
**Adresa băncii:**  
**Str.**Puşkin, 44  
**IBAN:** *MD97TRPPAK311120A07284AE*  
**Cod bancar:**TREZMD2X  
**Cod fiscal:**1007601010493

### Semnăturile părților:

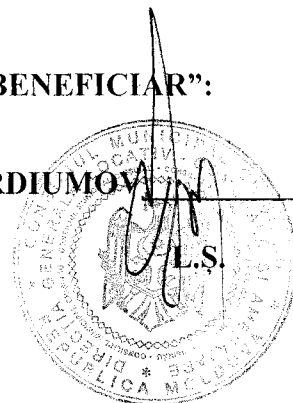
#### “ ANTREPRENOR”:

Victor CARABADJAC



#### “ BENEFICIAR”:

Ion BURDIUMOV



Coordonat:

Svetlana Coțofană

Liubovi Zimina

Nadejda Ciobu

Vasile Efros



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“15” iulie 2019

mun. Chișinău, str.M.Dosoftei  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1558521845236 din data 22.05.2019, între **Directia generală educație, tineret și sport**  
(denumirea autorității contractante)

(DGETS), cu sediul în Chișinău str. Mitropolit Dosoftei, 99, telefon: 022 23 30 63,  
(localitatea)

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010600 reprezentat prin **șef Rodica Gutu**  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Maistcons Grup” SRL**, cu sediul în r-ul Ialoveni  
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

s.Varatic, telefon / fax: 022-83-84-47, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. MD 0048949  
autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMII Nr.046377 din “24” noiembrie 2014,  
eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile  
de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin  
**Victor Carabadjac director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *Lucrări de reparație a acoperișului, copertinei, canalizării exterioare și interioare, demolarea și recondiționarea asfaltului la Centrul municipal de instruire pentru copii și adolescenți care necesită condiții speciale din str. Cetatea Albă, 55* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **347 927,23 lei (trei sute patruzeci și șapte mii nouă sute douăzeci și șapte lei, 23 bani) inclusiv TVA.**  
*(suma cu cifre și litere)*

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans \_\_% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult \_\_ zile.

### 4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2019.

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL

##### Maistcons Grup SRL

Adresa poștală: r-ul Ialoveni s.Varatic

Telefon: 022-83-84-47

Cod fiscal:1003600151780

Banca:BC „Mobiasbanca-Groupe Societe Generale”SA fil. Nr.9

Cod:MOBBMD22

IBAN:MD07MO2224AS22666597100

#### BENEFICIARUL

##### Direcția generală educație tineret și sport

Adresa poștală: Chișinău str. M. Dosoftei, 99

Telefon: 022-20-16-01

Cod fiscal: 1007601010600

Banca: MFTS

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD93TRPDAK 311120407260AB

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR GENERAL

Director Victor Carabadjac

Director L.S.

#### BENEFICIAR

Director adjunct Valeriu MÎRZA

Contabil Șef Cătălina POPOVA





# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-06-14-000005-1-11/20

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

01.07.2019

s.Cîrnățeni  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. 21007777/ocds-b3wdp1-MD-1556887342569 din data 28.05.2019, între Instituție publică Primăria satului Cîrnățeni 1007601003736, cu sediul în MD-4313 Moldova, Republic of s.Cîrnățeni str. str.Stefan cel Mare 1, telefon: 067153257, fax: 024353236, e-mail: savcarodima@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601003736 din 20.07.2015, reprezentat prin Savca Oleg Primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL Maistcons Grup 1003600151780, cu sediul în 2700 Chișinău, str. str.Zăvoiuului, 6 d.of.3, telefon: 069200265, fax: 022838447, e-mail: maistcons@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0048949 din 05.01.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 046377 din 24.11.2014, eliberată de Camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Victor Carabadjac Director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări la Reparația capitală a fațadei casei de Cultură din satul Cîrnățeni raionul Căușeni,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție al personalului Antreprenorului general sau ca un mare onor le zom este similară de slăsurate la un operator economic care este un

Digitally signed by Savca Oleg  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



furnizor al Antreprenorului general;

c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 598635.36 ( cinci sute nouăzeci și opt mii șase sute treizeci și cinci virgulă trei șase ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: Prin transfer la terminarea lucrărilor

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.



## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
<p>Adresa: Moldova, Republic of MD-4313 s.Cîrnățeni str.Stefan cel Mare 1 Tel./Fax: 067153257 / 024353236 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: 4313 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: 226608 Cod IBAN: MD92TRPDAF311120A08889AB Cod fiscal: 1007601003736</p>	<p>Adresa: Moldova, Republic of 2700 Chișinău str.Zăvoiiului ,6 d.of.3 Tel./Fax: 069200265 / 022838447 Denumirea Băncii: MobiasBanca Groupe Societe Generale Adresa Băncii: Chișinău Cod Bancar: MOBBMS22 Cont de decontare: 2224ASV22666597100 Cod IBAN: MD07MO2224ASV22666597100 Cod fiscal: 1003600151780</p>

## 16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.17 privind achiziția prin Licitație Publică Deschisă

“30” iulie 2019

mun.Chişinău  
(municipiu, oraş)

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1559137225681 din data 29.05.2019, între Directia generală educație, tineret și sport (DGETS), cu sediul în or. Chişinău str. Mitropolit Dosoftei, 99, telefon: 022 23 30 63, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1007601010600 reprezentat prin şef Rodica Gutu, în calitate de Beneficiar și SRL „Maitcons Grup”, cu sediul în r-ul Ialoveniu, s.Varatic telefon: 069200265, fax: 022-83-84-47, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1003600151780 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMII Nr. 046377 din “24” noiembrie 2014, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin director Carabadjac Victor, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de reparație a acoperişului și incaperilor interioare a Căminului liceului internat sportiv din str. Ion Creanga, 80 mun. Chişinău în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de

**3 015 640,18 lei (Trei milioane cincisprezece mii șase sute patruzeci lei, 18 bani) inclusiv TVA.**

—pentru anul 2019 suma de 930 074,93 lei (Nouă sute treizeci mii șaptezeci și patru lei, 93bani)

—pentru anul 2020 suma de 2 085 565,25 lei (Două milioane optzeci și cinci mii cinci sute șasezeci și cinci lei, 25 bani)

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans \_\_% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult \_\_ zile.

#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL  
SRL „Maitcons Grup”

BENEFICIARUL  
Direcția generală educație tineret și  
sport

Adresa poștală: r-ul Ialoveniu, s.Varatic

Adresa poștală: mun. Chișinău str.M.Dosoftei, 99

Telefon: 069200265, fax: 022-83-84-47

Telefon: 022-20-16-01

Cod fiscal: 1003600151780

Cod fiscal: 1007601010600

Banca: BC „Mobiasbanca-Groupe  
Societe Generale” S.A., fil.nr.9

Banca: MFTS

Cod: MOBBMD22

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD07MO2224ASV22666597100

IBAN:

#### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

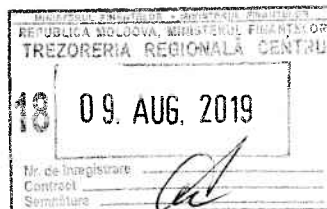
ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Director Victor Cap

Director adjunct

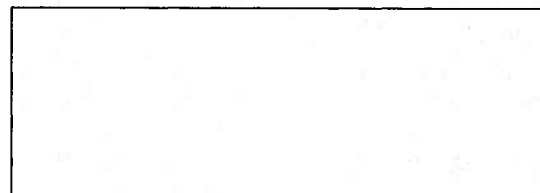
Valeriu MÎRZA



2019-000003288



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



## **CONTRACT Nr. 33-CA/19** privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“11” iulie 2019

mun. Chișinău

### **1. Părțile contractante**

Prezentul contract este încheiat în urma concursului prin Cererea Ofertelor de Prețuri nr. 18/02406 din “19” iunie 2018, între Direcția generală locativ-comunală și amenajare, cu sediul în mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 33, telefon: 022-22-75-00, fax: 022-22-01-72, Cod fiscal nr. 1007601010493, reprezentată prin șeful Ion BURDIUMOV, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Maistcons Grup”, cu sediul în mun. Chișinău, rl. Ialoveni, s. Văratice, telefon/ fax: 069 200 265/022 83 84 47, reprezentată prin administratorul Victor CARABADJAC, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### **2. Obiectul contractului**

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație capitală a acoperișului blocului de locuințe din str. M. Sadoveanu, 4/5**. Cod CPV: 45200000-9, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### **3. Perioada de execuție**

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile din momentul înregistrării contractului la AAP, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor

sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **235 625,443** (două sute treizeci și cinci mii șase sute douăzeci și cinci, 443) lei, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate astfel: 10% - în avans, timp de 15 zile din momentul înregistrării contractului la Agenția Achiziții Publice, 90% - în termen de 15 zile de la finalizarea lucrărilor, în limitele alocărilor bugetare anuale, din bugetul local.
- 4.3. Plata facturii finale se va face timp de 15 zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul izițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

## 1. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### “ BENEFICIAR ”:

Adresa: **str. M. Eminescu, 33**  
Tel./Fax: **22-54-61/22-01-72**  
Denumirea  
Băncii: **MF- Trezoreria de stat**  
  
Adresa  
Băncii: **str. Pușkin, 44**  
Cod  
Bancar: **TREZMD2X, 226614**  
Cont de  
decontare: \_\_\_\_\_  
Cod fiscal: **1007601010493**

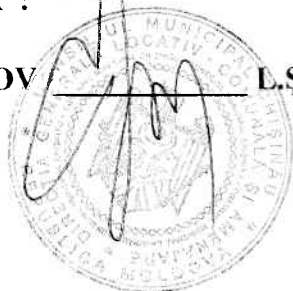
### “ ANTREPRENOR ”:

Adresa: **rl. Ialoveni**  
Tel./Fax: **069 200 265/022 83 84 47**  
Denumirea **BC ”Mobiasbanca-Groupe**  
Băncii: **Societe Generale” SA,**  
**fil nr. 9, Centru**  
  
Adresa  
Băncii:  
IBAN: **MD07MO2224SV22666597100**  
  
Codul  
băncii: **MOBBMD22**  
Cod fiscal: **1003600151780**

## 2. Semnăturile părților

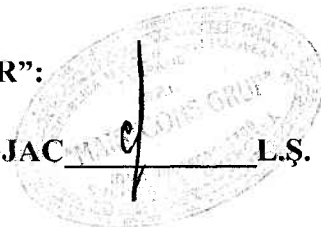
### “ BENEFICIAR ”:

Ion BURDIUMOV \_\_\_\_\_ L.Ș.



### “ ANTREPRENOR ”:

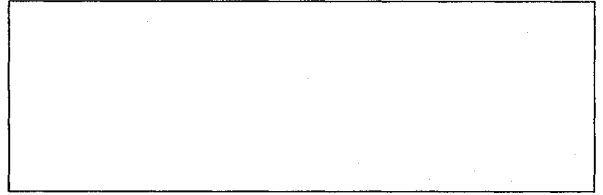
Victor CARABADJAC \_\_\_\_\_ L.Ș.



Coordonat:  
Coțofană Svetlana \_\_\_\_\_  
Liubovi Zimina \_\_\_\_\_  
Nadejda Ciobu \_\_\_\_\_  
Vasile Efros \_\_\_\_\_



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.82-C/19

“22” iulie 2019

mun. Chişinău

### Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat conform achiziţiei de valoare mică, între Direcţia generală locativ-comunală şi amenajare, cu sediul în mun. Chişinău, str. Mihai Eminescu, 33, telefon: 022-22-75-00, fax: 022-22-01-72, Cod fiscal nr. 1007601010493, reprezentată prin şef **Ion BURDIUMOV**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi **SRL „Maistcons Grup”**, cu sediul în, rl. Ialoveni, s. Vărativ, telefon/ fax: 069200265, reprezentată prin administratorul **Victor CARABADJAC**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparaţie a acoperişului din str. Drumul Crucii 101**, Cod CPV: 45453100-8, în conformitate cu prevederile a devizului de cheltuieli, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

### 2. Perioada de execuţie

- 2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de 30 de zile din momentul înregistrării contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2. Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul



suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 3.1. Valoarea lucrărilor de restabilirea ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **255 279,58** (două sute cincizeci și cinci mii două sute șaptezeci și nouă, 58) lei, inclusiv TVA.
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate astfel: 10% - în avans, timp de 15 zile din momentul înregistrării contractului la Agenția Achiziții Publice, 90% - în termen de 15 zile de la finalizarea lucrărilor, în limitele alocărilor bugetare anuale, din bugetul local.
- 3.3. Plata facturii finale se va face timp de 15 zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

### **4. Ajustarea valorii contractului**

1.

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

2.

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil pînă la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

#### 14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

##### “ BENEFICIAR”:

Adresa: **str. M. Eminescu, 33**  
 Tel./Fax: **22-54-61/22-01-72**  
 Denumirea Băncii: **ME- Trezoreria de stat**  
 Adresa Băncii: **str. Pușkin, 44**  
 Cod Bancar: **TREZMD2X, 226614**  
 Cont de decontare: \_\_\_\_\_  
 Cod fiscal: **1007601010493**

##### “ ANTREPRENOR”:

Adresa: **rl. Ialoveni, s. Varatic**  
 Tel./Fax: **069200265**  
 Denumirea Băncii: **BC „ Mobiasbanca-Groupe Societe Generale ” S.A**  
 Adresa Băncii: **Mun. Chișinău fil. nr. 9**  
 IBAN: **MD07MO2224SV22666597100**  
 Codul băncii: **MOBBMD22**  
 Cod fiscal: **1003600151780**

#### 15. Semnăturile părților

##### “ BENEFICIAR”:

**Ion BURDIUMOV**



##### “ ANTREPRENOR”:

**Victor CARABADJAC**

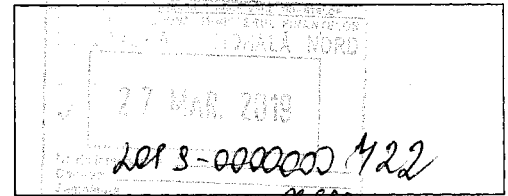
**L.Ș.**

Coordonat:

Coțofană Svetlana \_\_\_\_\_  
 Liubovi Zimina \_\_\_\_\_  
 Nadejda Ciobu \_\_\_\_\_  
 Vasile Efros \_\_\_\_\_



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 35 privind achiziția prin Valoarea mica

“ 21 ” martie 2019

or.Briceni

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de **Valoarea mica**, între **Direcția Învățământ Tineret și Sport Briceni**, cu sediul: MD-4701 or. Briceni str. Stefan cel Mare 38, telefon: (0247-2-27-48:2-29-08), fax: (0247-2-26-68), e-mail: contabilitateadirectia@mail.ru, cont IBAN: MD53TRPDAX30000000402100, deschis la banca Trezorerie de stat, cod:22010000004614, codul fiscal 1009601000131, reprezentat prin **D-I STIRBU Vitalie, Șef Direcția Învățământ Tineret și Sport Briceni**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Societatea cu Răspundere Limitată “ MAISTCONS GRUP ” SRL**

c/f 1003600151780 BC MobiasBanca-Grupe Societe Generale SA IBAN MD07MO2224ASV22666597100 TVA 6700689 ,C/B MOBBMD22 Administrator Carabadjac Victor.

### 2. Obiectul contractului

1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Reparatia capitala viceelor la G Cotiujeni** din documentele de licitație, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **70 zile calendaristice** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2 . Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) necesitatea modificării unor lucrări;
- e) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- f) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **268000.00 lei ( Doua sute saizeci si opt mii lei) MD**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. 20% – plata în avans, în termen de 10 zile de la semnarea contractului;

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți, este semnat astăzi, 21 martie 2019.

14.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### “ BENEFICIAR”:

**Direcția Învățământ Tineret  
și Sport Briceni**

Adresa: MD-4701  
or. Briceni str. Stefan cel Mare 38  
telefon: (0247-2-27-48:2-29-08),  
fax: (0247-2-26-68)

Denumirea Băncii:  
TREZORARIA DE STAT  
Adresa Băncii:  
mun. Chișinău

Cod Bancar:  
220100000004614  
Cont IBAN:  
MD53TRPDAX30000000402100  
Cod fiscal: 1009601000131

### “ ANTREPRENOR”:

**SRL „MAISTCONS GRUP” SRL**

Adresa: R-ul Ialoveni s. Varatic

filiala Ialoveni

Adresa Băncii: BC Mobias Banca-Grupe  
Societe Generale SA

Cod Bancar:  
MOBBMD22  
Cont IBAN :  
MD07MO2224ASV22666597100  
Cod fiscal: 1003600151780

## 16. Semnăturile părților



“ BENEFICIAR”:  
Directorul Direcției Învățământ Tineret Sport Briceni

“ ANTREPRENOR”:  
SRL MAISTCONS GRUP

L.Ș.



Contabil
Înregistrat: nr.
Trezoreria
Data:



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.32 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“30” mai 2019

mun. Chișinău

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertelor de Prețuri Nr.21007615 din 15.05.2019, între **Directia Educație, Tineret și Sport s.Râșcani**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu **c/f 1007601009716 din 03.09.2007**, cu sediul în m.Chișinău, **str.Kiev 5a**, telefon: **022-44-13-29**, reprezentat prin Pavaloi Andrei, șef, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **”Maistcons Grup”SRL**, cu sediul în mun.Chișinău, **s.Vărătic, r-l Ialoveni**, telefon: **+373 069200265**, e-mail: **maistcons@mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu **c/f 1003600151780 din 05.01.2004**,

reprezentat prin Carabadjac Victor, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările „**Lucrări de reparație a blocului alimentar la LT”A.Russo**”,

Cod CPV: **45400000-1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la demararea lucrărilor, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un

- furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **483139,38 Patru sute optzeci și trei mii una sută treizeci și nouă lei 38 bani (lei, MDL)** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2019**.


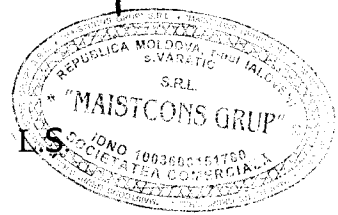
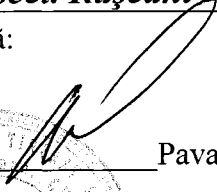
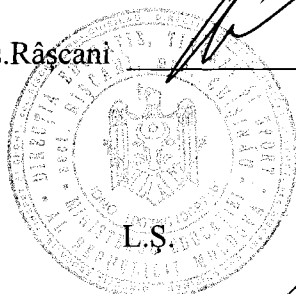
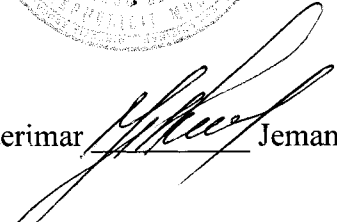
14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **“30” mai 2019**.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Antreprenor <b>”Maistcons Grup”SRL</b>	Beneficiar <b>D.E.T.S. sect. Râșcani</b>
Adresa poștală: <b>mun.Chișinău, s. Văratice, r-l Ialoveni</b> Telefon: <b>069200265</b>  IBAN: <b>MD07MO2224ASV22666597100</b>  Banca: <b>BC”Mobiasbanca-Groupe Societe Generale”SA, fil. 9 Centru</b> Adresa poștală a băncii: <b>mun.Chișinău</b> Cod: <b>MOBBMD22</b> Cod fiscal: <b>1003600151780</b>	Adresa poștală: <b>m.Chișinău, str.Kiev 5a</b> Telefon: <b>022-44-13-29</b>  IBAN: <b>MD41TRPDAK311120A07407AC</b>  Banca: <b>Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat</b> Adresa poștală a băncii: <b>Str. Pușkin 33</b> Cod: <b>TREZMD2X</b> Cod fiscal: <b>1007601009716</b>

### 1. Semnăturile părților

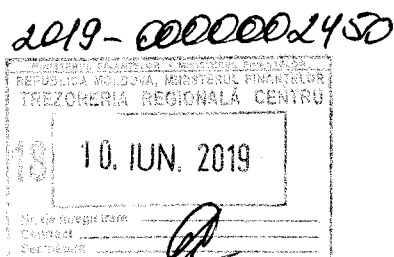
Antreprenor <b>”Maistcons Grup”SRL</b>	Beneficiar <b>D.E.T.S. sect. Râșcani</b>
Semnătura autorizată:  	Semnătura autorizată:  Șef al DETS s.Râșcani <u>Paveloi A.</u>   Contabil Șef interimar  <u>Jeman Natalia</u>

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:





**ACHIZIȚII PUBLICE**

nr. M/S: APVM-W-11408-BS19

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 75**  
privind achiziția lucrărilor Reconstrucția blocului sanitar la gimnaziul "Petru Lucinschi s. Rădulenii Vechi".

" 29 " octombrie 20 19

or. Florești  
(localitatea)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

<p><b>Antreprenorul general</b> <u>SRL "Maistcons Grup"</u> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i></p> <p>reprezentată prin <u>Carabadjac Victor</u> <i>(funcția, numele, prenumele)</i></p> <p>care acționează în baza <u>statutului</u> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i></p> <p>denumit(ă) în continuare <b>Antreprenorul general</b></p>	<p><b>Beneficiar</b> <u>Direcția Generală Educație Florești</u> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i></p> <p>reprezentată prin <u>Sef, Tudor Tertia</u> <i>(funcția, numele, prenumele)</i></p> <p>care acționează în baza <u>statutului</u> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i></p> <p>denumit(ă) în continuare <b>Beneficiar</b></p>	<p><b>Finanțator</b> <u>I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”</u></p> <p>reprezentat prin <u>Director, Iurie Chiorescu</u> <i>(funcția, numele, prenumele)</i></p> <p>care acționează în baza <u>Statutului I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”</u> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i></p> <p>denumit în continuare <b>FISM</b></p>
---	--	---

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul general se obligă să execute lucrările Reconstrucția blocului sanitar la gimnaziul "Petru Lucinschi s. Rădulenii Vechi" în conformitate cu devizul de lucrări anexat la prezentul contract, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Termenul de execuție a lucrărilor contractate este 20 decembrie 2019.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-

se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de Două sute șaptezeci și nouă mii nouăzeci și șase lei 67 bani (279096,67 lei) lei MD, inclusiv Patruzeci și șase mii cinci sute șaisprezece lei 12 bani (46516,12 lei) TVA lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Plățile pentru lucrările executate vor fi efectuate de FISM direct către Antreprenorul general urmare a prezentării de către Beneficiar a solicitării scrise privind achitarea pentru lucrările executate, în limita sumei prevăzute în p.3.1. din prezentul contract din resursele generale ale bugetului de stat, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.94/2019 și a contribuției comunității.

3.3. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza raportului de audit tehnic a volumelor de lucrări executate prezentat de specialiștii în monitorizare, evaluare tehnică a FISM-ului, cu anexarea procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate, aprobate de beneficiar, cu toate anexele stabilite de legislația în vigoare și factura care să conțină informația completă despre contractor, bancă, cod IBAN, conform legislației.

3.4. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.5. Antreprenorul general va prezenta la FISM procesele verbale de recepție a lucrărilor executate, perfectat, verificate de beneficiar și semnat în conformitate cu legislația în vigoare.

3.6. Nu se acceptă solicitările de efectuare a plăților în avans.

3.7. Plata finală se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și elaborarea de către FISM a raportului de audit tehnic al volumelor de lucrări executate.

3.8. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

### 4. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

4.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

4.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

4.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

4.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

### 5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL, BENEFICIARULUI ȘI ALE FISM

5.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

5.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

5.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

5.4. FISM are dreptul să inspecteze inopinat derularea lucrărilor prevăzute în p.1.1. din prezentul contract, precum și calitatea materialelor utilizate la executarea acestora.

5.5. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

5.6. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (etașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

5.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea

12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

12.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

### 13. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul general SRL „Maistcons Grup”	Beneficiarul Direcția Generală Educație Florești	Finanțator I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
Adresa: s. Varatic, r-nul Ialoveni	Adresa: or. Florești, b-dul Victoriei 2	Adresa: Ștefan cel Mare și Sfint, nr.124
Telefon: 069200265; 022 838447;	Telefon: 0250 22602; 25873;	Telefon: 022 27-91-20
IBAN: MD07MO2224ASV22666597100	IBAN: MD04TRPDBF30000000399800	IBAN: MD04TRPBAAS11120100498AB
Banca: BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale" SA	Banca: Trezoreria de Stat	Banca: MF - TR Chisinau bugetul de stat
Adresa băncii: fil.Nr.9	Adresa băncii: or. Bălți;	Adresa băncii: mun. Chișinău, str. Constantin Tănase 7,
Codul băncii: MOBBMD22	Codul băncii: TREZMD2X	Codul băncii: TREZMD2X
Cod fiscal: 1003600151780	Cod fiscal: 1009601000094	Cod fiscal: 1008601001382

### 14. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul general	Beneficiarul	Finanțator I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:

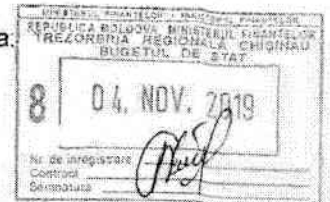


Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:



2019-0000014685



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-06-25-000148-1-11/nr.10

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

25.06.2019

s.Gherman  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. 10 din data 25.06.2019, între Instituție publică Gimnaziul Gherman 1013620011111, cu sediul în 3629 Moldova, Republic of s.Gherman str. s.Gherman, telefon: 078758562, fax: , e-mail: corinasspec80@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 6379 din 04.12.2013, reprezentat prin Sergiu Gusevati Director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată "Maistcons Grup" SRL 1003600151780, cu sediul în 7731 s.Vărătic (r-l Ialoveni), str. s. Varatic r-ul Ialoveni, telefon: 069200265, fax: , e-mail: maistcons@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1156 din 05.01.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMI 046377 din 24.11.2014, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Constructii de cladiri si constructiingineresti, instalatiisi rețele tehnicoedilitare, reconstructii, reprezentat prin Victor Carabadjac Administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lcrari de reparatie a acoperisului ,  
(descrierea succintă)

Cod CPV: 45200000-9Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c. datorită forței majore sau altor situații extreme neimputabile și impredictibile pentru

Digitally signed by Gusevati Sergiu  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, c reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 454765.03 ( patru sute cincizeci și patru mii șapte sute șasezeci și cinci virgulă zero trei ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer bancar , dupa semnarea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
<p>Adresa: Moldova, Republic of 3629 s.Gherman s.Gherman Tel./Fax: 078758562 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: or.Chisinau Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD59TRPDAD30000001323000 Cod IBAN: MD59TRPDAD30000001323000 Cod fiscal: 1013620011111</p>	<p>Adresa: Moldova, Republic of 7731 s.Văratice (r-l Ialoveni) s: Varatic r-ul Ialoveni Tel./Fax: 069200265 Denumirea Băncii: MobiasBanca Groupe Societe Generale Adresa Băncii: or Chisinau Cod Bancar: MOBBMS22 Cont de decontare: MD07MO2224ASV22666597100 Cod IBAN: MD07MO2224ASV22666597100 Cod fiscal: 1003600151780</p>

## 16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.  
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

2019 - 000002-1652



## A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

### CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.001

privind achiziția prin COP

"31" iulie 2019

Hîncești

(municipiu, oraș)

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1561451327559 din data 25.06.2019, între **Instituția Publică Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”** cu sediul în or. Hîncești, str. Mihai Eminescu, 43, telefon: 026925286, fax: 026925286, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 5602 din 12.12.2012 reprezentat prin Directorul - Ana Plăcintă, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **"Maistcons Grup" SRL**, cu sediul în r. I. Ialoveni, s. Varatic, Republica Moldova, str. \_\_, telefon: 069200268, fax: \_\_\_\_\_

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 0048949 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 3570 din "08" septembrie 2016, eliberată de Dn. Taran Anatolie, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții civile, industrial și agrozootehnice, reprezentat prin Carabadjac Victor, în calitate de Director - Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute **Lucrările de reparație capitală a sălii sportive și a sălilor adiacente din L.T. „Mihai Eminescu” or. Hîncești**

1.1 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar -

ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de



constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3. Suma totală a prezentului contract inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **645 678.70 lei (șase sute patruzeci și cinci mii șase sute șaptezeci și opt lei, 70 bani)**

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

Telefon:069200265

Telefon:026925286

Cod fiscal:1003600151780

Cod fiscal:1012620009876

Banca:„Mobiasbanca”GRUPE SOCIETE  
GENERALE

Banca:MF-TR Centru-Hincesti

Cod:MOBBMD22

Cod:TREZMD2X

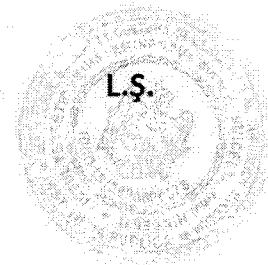
IBAN:MD07MO2224ASV22666597100

IBAN:MD17TRPDAE311120A13904AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

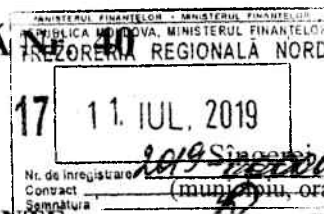




# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ privind achiziția prin

25 iunie 2019



### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wpl-MD-1558433946211** din data 07.06.2019, între **IP LICEUL TEORETIC OLIMP**, cu sediul în  
(denumirea autorității contractante)

Or. Sîngerei  
(localitatea)

str. Independenței, 105, telefon: 0262 21039, fax: 0262 21039,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. **5895 din 28.12.2012** reprezentat prin

**director Siscanu Ludmila**

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.C. „MAISTCONST” S.R.L.**,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în s. Varatic, r-n Ialoveni,  
(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: 022 83 84 47, fax: 022 83 84 47,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. **1156** autorizat pentru activitatea în construcții:

autorizația nr. **A MMII 046377**

din “22” ianuarie 2019, eliberată de \_\_\_\_\_

Camera de Licențiere,

pe un termen de 1 ani, pentru genurile de activitate construcțiile de cladiri, și construcții ingeneresti,

reprezentat prin **administrator Carabadjac Victor** în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

1.

### OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările*

**1.1 LOT I. Lucrări de reparații capitale a coridorului et. I , et. II a blocului claselor primare, cabinetului 107 la Liceul Teoretic OLIMP or. Sîngerei**

**1.1 LOT II. Lucrări de reparații a acoperișului la Liceul Teoretic OLIMP or. Sîngerei**

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2.

### PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de

**525977.80 lei MD,**

**(Cinci sute douazeci și cinci mii nouă sute șaptezeci și șapte lei 80 bani )**

*(suma cu cifre și litere)*

inclusiv

**TVA - 87662.96 lei MD.**

**(Optzeci și șapte mii șase sute șaptezeci și doi lei 96 bani )**

*(suma cu cifre și litere)*

Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 9.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 9.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 10. DISPOZIȚII FINALE

- 10.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Oferta financiară;
  - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - e) Garanția de bună execuție.
- 10.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 10.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 10.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 10.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la 25 iunie 2019, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, **31 decembrie 2019**

## 11. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL GENERAL -

Adresa poștală:  
**s.Varatic, r-n Ialoveni**  
Telefon:  
**022 83 84 47**  
Cod fiscal:  
**1003600151780**  
Banca:  
**BC"Mobiasbanca-Groupe societate generale"SA**  
**fil. nr. 9, Centru**  
Cod: **MOBBMD22**  
IBAN **MD07MO2224ASV22666597100**

### BENEFICIARUL

Adresa poștală:  
**or.Sîngerei, str. Independenței, 105**  
Telefon:  
**0262 21039**  
Cod fiscal:  
**1012620012487**  
Banca:  
**MF-TR Nord Singerei**  
Cod: **TREZMD2X**  
IBAN **MD39TRPDAO311120B13426AB**

## 12.

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Carabadgac V



Șișcanu Ludmila



Neaga Vera

## Scrisoarea de acceptare

Data 21.09.2018

Către : S.C., MAISTCONS GRUP” S.R.L., or. Ialoveni, s.Varatic

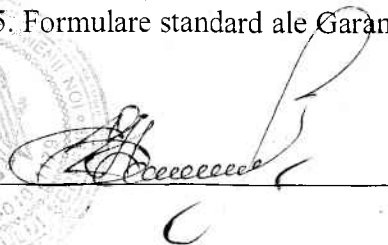
*Numele și adresa Contractorului*

Subiect: **Notificare de atribuire a Contractului nr. IFB-W-11503-KFW3** pentru executarea lucrărilor prevăzute de **sub-proiectul nr. 4209 „Amenajarea zonei de odihnă” din s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi**

Prin aceasta sunteți informat că Oferta dumneavoastră din data de **04 septembrie 2018** pentru executarea contractului nr. **IFB-W-11503-KFW3**, la Prețul contractului de **1 460 334,50 (un milion patru sute șasezeci mii trei sute treizeci și patru lei 50 bani) MDL**, corectată și modificată în conformitate cu Instrucțiunile pentru Ofertanți, este prin prezenta acceptată.

Sunteți solicitat să furnizați Garanția de bună execuție în termen de 28 de zile, în conformitate cu Condițiile generale ale contractului, folosind în acest scop Formularul de garanție de bună execuție inclus în Partea 5. Formulare standard ale Garanțiilor.

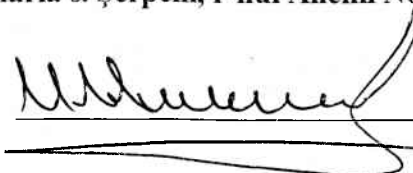
Semnătura autorizată:



Numele și funcția semnatarului: **Elena Nicolaev, primar**

Numele Agenției: **Primăria s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi**

Semnătura autorizată:



Numele și funcția semnatarului: **Igor Parenco, președinte**

Numele Agenției: **Agencia de Implementare a sub-proiectului din s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi**

Anexă: Contractul



DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Amenajarea zonei de odihnă"

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11503-KFW3

### CONTRACT

Acest Contract, este încheiat în ziua de " 21 " septembrie 2018, între:

**Primăria s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi**, reprezentată de **Elena Nicolaev, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi**, reprezentată de **Igor Parencu, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și


**Fondul de Investiții Sociale din Moldova**, reprezentat de **Mircea Eșanu**, în calitate de **Director Executiv** (în continuare numit "FISM"), pe de a doua parte, și

**compania S.C., MAISTCONS GRUP" S.R.L.**, cu adresa: **or. Ialoveni, s.Varatic**, reprezentată de **Victor Carabadjac, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât, Beneficiarul dorește, iar FISM este de acord ca Contractorul să execute Contractul nr. **IFB-W-11503-KFW3, "Amenajarea zonei de odihnă" din s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi** (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **1 460 334,50 (un milion patru sute șasezeci mii trei sute treizeci și patru lei 50 bani) MDL (Prețul contractului)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte.

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:**

1. În acest Contract cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente formează, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Contract. Acest Contract prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Contractul,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Oferta Contractorului,
  - iv. Condițiile Speciale ale Contractului,
  - v. Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Proiectul și/sau caietul de sarcini,
  - vii. Devizul de cheltuieli,




1141263,82

- viii. Fișa Planului Managementului de mediu, și
- ix. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul și FISM trebuie să le achite Contractorul după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul și FISM să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
4. Prin aceasta Beneficiarul și FISM convine de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finalizarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Contract spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele **BENEFICIARULUI:**

Semnat de:

  
Elena Nicolaescu, primar

Primăria s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi

Adresa: s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi

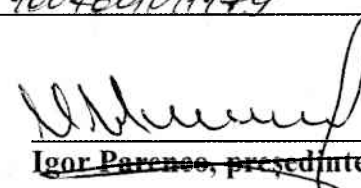
Codul IBAN: MR34TRP2AY29120B10760AC

Banca plătitoare: LLF Tezoreria de Stat

Codul băncii: TREZ-LMD-AX

Codul fiscal: 100760104479

Semnat de:

  
Igor Parenco, președinte

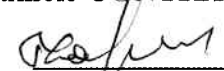
Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din s. Șerpeni, r-nul Anenii Noi

Semnat de:

  
DI Mircea Eșanu, director executiv,  
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Pentru și în numele **CONTRACTORULUI:**

Semnat de:

  
Victor Carabadjac, director

Compania: MAISTCONS GRUP SRL

Adresa: S. Văratec, r-nul Șerpeni, Moldova

Codul IBAN: MD240222400012266658710

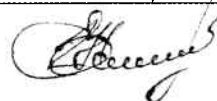
Banca beneficiară: Mobresbanka Grup Joint Stock Co.

Codul băncii: MOBBMD22

Codul fiscal: 2002600157780



Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe







# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-06-19-000036-1-11/15

privind achiziția prin Achiziție de valoare mica

19.06.2019

Digitally signed by Terteza Sergiu  
Date: 2019.06.19 11:06:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



s.Temeleuți (r-l Florești)  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție de valoare mica nr. 1 din data 19.06.2019 , între Instituție publică Primaria Temeleuti 1007601010367 , cu sediul în MD-6649 Moldova, Republic of s.Temeleuți (r-l Florești) str. Temeleuti , telefon: 025058550 , fax: , e-mail: primaria.temeleuti@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 26418 din 12.04.2016 , reprezentat prin Terteza Sergiu primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată Maistcons Grup S.R.L. 1003600151780 , cu sediul în 2002 Chisinau , str. str. Stefan cel Mare , telefon: 022838448 , fax: , e-mail: maistcons@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 046377 din 05.01.2004 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 046377 din 24.11.2014 , eliberată de ---- , pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate ---- , reprezentat prin Victor Carabadjac administrator , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Pavarea intrarii si a cailor de acces la Gimnaziul din s.Temeleuti ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45233222-1Lucrări de pavare și de asfaltare în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 0 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 239982.79 ( două sute treizeci și nouă mii nouă sute optzeci și doi virgulă șapte nouă ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: conform facturii

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
<p>Adresa: Moldova, Republic of MD-6649 s.Temeleuți (r-l Florești) Temeleuti Tel./Fax: 025058550 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat Adresa Băncii: 6649 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD57TRPDBF312120J11450AB Cod IBAN: MD57TRPDBF312120J11450AB Cod fiscal: 1007601010367</p>	<p>Adresa: Moldova, Republic of 2002 Chisinau str. Stefan cel Mare Tel./Fax: 022838448 Denumirea Băncii: MobiasBanca Groupe Societe Generale Adresa Băncii: 2002 Cod Bancar: MOBBMS22 Cont de decontare: MD07MO2224ASV22666597100 Cod IBAN: MD07MO2224ASV22666597100 Cod fiscal: 1003600151780</p>

## 16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.  
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



# ACHIZIȚII PUBLICE

REPUBLICA MOLDOVA, MINISTERUL FINANTELOR TREZORERIA REGIONALĂ NORD	
18	13. AUG. 2018
Nr. de înregistrare	_____
Contract	_____
Semnătura	_____

2018 - 0000007529

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 52 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“ 23 ” 07 20 18

or. Florești  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri Nr. \_\_\_\_\_ din  
“ ” 20 , publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr. \_\_\_\_\_ din  
“ ” 20 , între Direcția Generală Educație Florești  
\_\_\_\_\_ , cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

or. Florești

(localitatea)

str. bul/ Victoriei 2 , telefon: 025025723  
e-mail: dgitsflorest@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.  
din “ ” 20 , reprezentat prin șef interimar Tereza Tudor  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Maistcons Grup  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în r-n Ialoveni, s.Văratice  
(localitatea)

str. \_\_\_\_\_ , telefon: \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_ , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. \_\_\_\_\_  
din “ ” \_\_\_\_\_ , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_  
din “ ” 20 , eliberată de \_\_\_\_\_ ,  
pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_ ,  
reprezentat prin Victor Carabadjac , în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație a sălii sportive la gimnaziul Trifănești (descrierea succintă),

Cod CPV: 45453000 - 7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luni de la semnarea contractului,

primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de Un milion șase sute nouăzeci și nouă mii trei sute optzeci și patru lei 49 bani (1699384,49 lei) lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea

- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
  - prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
  - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
  - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

#### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

##### “ BENEFICIAR ”:

Adresa: **DGE Florești**

Tel./Fax: **0250 22602;25873**

Denumirea  
Băncii: **Trezorăria de Stat**

Adresa  
Băncii:

Cod  
Bancar: **TREZMD2X**

Cont de  
decontare: **MD507RPDBF31120A13045AC**

Cod fiscal: **1009601000094**



##### “ ANTREPRENOR ”:

Adresa: **SRL Maistcons Grup**

Tel./Fax: **022 838448**

Denumirea  
Băncii: **BC Mobiasbanca-Groupe**

Adresa  
Băncii: **Societe Generale SA**

Cod  
Bancar: **MOBBMD22**

Cont de  
decontare: **MD07MO2224SV22666597**

Cod fiscal: **1003600151780**





# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 43 privind achiziția prin Licitație publică

„19” iulie 2019

mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21009253 din data 10.07.2019, între Primăria or. Vadul lui Vodă, cu sediul în mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, str. Ștefan cel Mare, 60, telefon: 022-416-382, fax: 022-416-283, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 7734 din 16.05.2018, reprezentat prin Onofriiciuc Iurii, primar, în calitate de Beneficiar, (denumirea autorității contractante) (localitatea)

pe de o parte, și SRL ”Maistcons Grup”, cu sediul în r. Ialoveni, s. Văratice, telefon: 069 200 265, 022 83 84 47, fax: 022 83 84 47, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. MD 0048949 din 05.01.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMII nr. 046377 eliberată de Camera de licențiere, pentru genurile de activitate : construcții de clădiri, construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Carabadjac Victor, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. (numele, prenumele și funcția conducătorului)

(denumirea operatorului economic) (localitatea)

(numele și funcția conducătorului)

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute finisarea fațadei la blocul A (etapa II) Liceul Teoretic Ștefan Vodă din or. Vadul lui Vodă, mun. Chișinău în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2 PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1,5 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca

- urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3 VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **616 922,02 lei (șase sute șaisprezece nouă sute douăzeci și doi lei, 02 bani)** lei MD, inclusiv TVA .  
*(suma cu cifre și litere)*
- 3.1 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.2 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.3 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.4 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.



## 12 REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 13 DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Propunerea tehnică;
- b) Oferta financiară;

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

## 14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂTILE PARTILOR

ANTREPRENORUL GENERAL



BENEFICIARUL



Adresa poștală:r. Ialoveni, s. Văratie  
Telefon/fax:069200265,022 83 84 47/  
022 83 84 47  
Cod fiscal:1003600151780  
Banca:BC "Mobiasbanca-Groupe Societe  
Generale" SA fil.nr. 9  
Cod: MOBBMD22  
IBAN:MD07MO2224ASV22666597100

Adresa poștală:MD-2046, or. Vadul lui  
Vodă, str.Ștefan cel Mare, 60  
Telefon/fax:022-416-382/022-416-283  
Cod fiscal:1007601010194  
Banca:MF-TR Centru-Chișinău  
Cod:TREZMD2X  
IBAN:MD59TRPDAK311120K11181AB

### 15.SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR GENERAL**



**BENEFICIAR**



*Scris*