



Contract Nr.13, din 30 mai 2022

de prestare a serviciilor mecanizate

“FRAI Construct” srl, în persoana Administratorului Frai Alexandru, care activează în baza Statutului, în calitate de “PRESTATOR” , pe de o parte, și S.C.“Comsales Grup”srl , reprezentată de către administrator Cupcea Andrei, în calitate de “BENEFICIAR” , pe de altă parte, au convenit încheierea prezentului contract, cu următoarele clauze:

## I. OBIECTUL CONTRACTULUI

“PRESTATORUL” se obligă să presteze servicii mecanizate (servicii de transport, excavare, stabilizare, compactare, autogreder) la obiectivul Beneficiarului amplasat pe adresa: r-nul Ungheni, Vama Sculeni, Republica Moldova, iar “BENEFICIARUL” se obligă să achite retribuiția stabilită în prezentul Contract.

## II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

### 2.1. “BENEFICIARUL” este în drept:

- 2.1.1. Să verifice calitatea Serviciilor prestate la orice fază de executare a acestora;
- 2.1.2. Să dea, prin reprezentanții săi, dispoziții obligatorii Prestatorului pe care le consideră necesare pentru prestarea corespunzătoare a Serviciilor;
- 2.1.3. Să refuze semnarea Procesului-Verbal de primire-predarea serviciilor sau să-l semneze cu rezerve în cazul în care serviciile au fost prestate necorespunzător.

### 2.2. “BENEFICIARUL” este obligat:

- 2.2.1. Să înștiințeze pe mecanizatori de amplasarea tuturor telecomunicațiilor subterane;

### 2.3. “PRESTATORUL” este în drept :

- 2.3.1. Să solicite plata lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului;
- 2.3.2. Să solicite “BENEFICIARULUI” informații și documente necesare prestării Serviciilor, pe care le deține „BENEFICIARUL”;
- 2.3.3. Înainte de încheierea Contractului, să furnizeze “BENEFICIARULUI”, în măsura în care circumstanțele o permit, toate informațiile referitoare la natura lucrării sau prestației la bunurile și termenul necesare lucrării sau prestației.

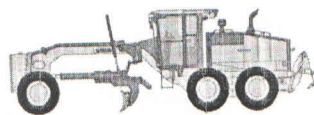
### 2.4. “PRESTATORUL” este obligat :

- 2.4.1. Să prezinte unitățile tehnice complet funcționale tehnic în timpul stabilit de către ambele părți.
- 2.4.2. Să îndeplinească serviciile mecanizate în termenul indicat în acordul bilateral semnat de ambele părți contractante, ce se va anexa la prezentul contract. Dacă termenul de executare nu a fost stabilit, “PRESTATORUL” se obligă să presteze serviciile într-un termen rezonabil;
- 2.4.3. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă cu echipament de protecție, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate, precum și poartă răspundere deplină și unilaterală pentru respectarea regulilor de sănătate și securitate în muncă în ceea ce privește personalul (salariații) implicat în executarea contractului;
- 2.4.4. În cazul serviciilor de transport să asigure securitatea la trafic la locul încărcării (de exemplu: amplasarea indicatoarelor rutiere, delegarea persoanei responsabile pentru dirijarea traficului);

## III. PREȚUL ȘI MODUL DE ACHITARE

3.1. Prețul serviciilor mecanizate se stabilește de comun acord de către părțile contractante în dependență de genul, volumul și complexitatea acestora, care vor fi indicate în Anexa, care face parte integrantă a prezentului Contract;

3.2. Volumul serviciilor mecanizate prestate se vor evalua săptămânal sau lunar în dependență de natura și complexitatea acestora.



3.3. Serviciile mecanizate vor fi documentate printr-un Proces-Verbal de primire-predare a serviciilor mecanizate, și semnate de către persoanele responsabile ale ambelor părți în termen de maxim 3 zile de la data finisării lucrărilor sau în ultima zi a lunii în care au fost efectuate acestea;

3.4. Plata pentru prestarea serviciilor se efectuează de „BENEFICIAR” conform „Procesului-Verbal de primire-predare a serviciilor”, în decurs de 60 (șaizeci) zile bancare de la semnarea acestor acte sau a facturii fiscale sau a ambelor.

#### IV. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1. În caz de neachitare a costurilor serviciilor prestate în termenul stabilit de prezentul Contract, „BENEFICIARUL” va achita o penalitate de 0,1 % din costul serviciilor prestate pentru fiecare zi calendaristică întârziată;

4.2. Neexecutarea și nepredarea la termen a Lucrărilor de către Antreprenor, atrage după sine dreptul Beneficiarului de a cere Antreprenorului plata unor penalități, care se stabilesc de comun acord, reprezentând 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere stabilită conform contractului.

4.3. „PRESTATORUL” nu poartă răspundere pentru stoparea lucrului, dacă acesta a survenit în rezultatul deteriorării mecanismelor, din cauze ce nu depind de „PRESTATOR”;

4.4. În caz că una din telecomunicațiile subterane, fie electrică, telefonică, conductă de gaz sau apă este deteriorată din vina „BENEFICIARULUI”, acesta este obligat să anunțe organele competente ce țin de înlăturarea incidentului produs, pentru a evita alte consecințe;

4.5. În cazul în care anumite telecomunicații vor fi deteriorate din cauza „PRESTATORULUI” (de exemplu: eroarea de manevrare a mecanizatorului), „PRESTATORUL” va suporta toate cheltuielile pentru reparația acestora;

4.6. În caz că vor apărea abateri de la planul general de săpături „PRESTATORUL” nu va fi responsabil de înlăturarea abaterilor respective.

#### V. REZILIEREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral de „PRESTATOR” în cazul în care „BENEFICIARUL” devine insolubil, își încetează activitatea și nu achită plata pentru serviciile prestate.

5.2. „BENEFICIARUL”, poate rezilia contractul oricând pînă la realizarea completă a lucrării sau a prestației, fiind obligat să plătească „PRESTATORULUI” retribuția pentru lucrările sau prestațiile efectuate și să repare prejudiciul cauzat prin reziliere.

#### VI. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEXECUTAREA OBLIGAȚIUNILOR CONTRACTUALE

6.1. În afară de alte cazuri prevăzute de lege, neexecutarea obligației este justificată în măsura în care partea care invocă neexecutarea demonstrează una din următoarele circumstanțe:

a) ea se datorează unui impediment prevăzut la pct. 6.2. al prezentului contract;

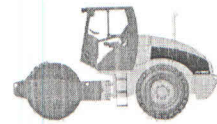
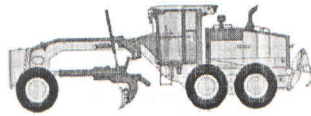
b) cealaltă parte contractuală a cauzat neexecutarea obligației pentru prima parte, inclusiv prin întârziere sau prin faptul că prima a suspendat executarea obligației în temeiul art.914 Cod Civil al Republicii Moldova.

6.2. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia. Prin impediment înțelegem toate circumstanțele care survin după încheierea prezentului Contract și care constau în evenimente imprevizibile, inevitabile, independente de voința părților în conformitate cu legislația Republicii Moldova (ex: calamități naturale, greve, războaie), care în mod absolut împiedică partea să-și execute total sau parțial obligațiile contractuale;

6.3. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

6.4. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sînt reglementate prin dispozițiile art.926-932 Cod Civil al Republicii Moldova, care se aplică în mod corespunzător;

6.5. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a



cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări;

**6.7.** Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

## VII. LITIGII. DISPOZIȚII FINALE

**7.1.** Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere prin intermediul instanțelor judecătorești din Republica Moldova.

**7.2.** Prin încheierea prezentului contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea, fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

**7.3.** Orice modificare a clauzelor acestui contract este posibilă prin acordul scris al părților.

**7.4.** Părțile contractante se obliga să informeze în scris una pe cealaltă despre următoarele schimbări: a adresei juridice, a conturilor de decontări, despre reorganizarea sau lichidarea întreprinderilor sale precum și despre alte schimbări survenite în activitatea părților.

**7.5** În cazul în care comunicarea/notificarea va fi făcută prin poștă, ea va lua forma unei scrisori recomandate

**7.6.** Condițiile prezentului contract au fost negociate de părți personal și în prealabil, Contractul este citit, conținutul este înțeles, nu conține clauze abuzive pentru Partii, consimțământul părților la semnarea contractului nu este viciat, fiind semnat în lipsa unui concurs de împrejurări grele și în lipsa constrîngerilor fizice și psihice.

**7.7.** Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării acestuia de către Părți și este valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiilor între părți stipulate în prezentul Contract.

**7.8.** Contractul este încheiat astăzi **30 mai 2022** în 2 exemplare originale, ambele în limba de stat, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași valoare juridică.

## VI. RECHIZITELE PĂRȚILOR

### **PRESTATOR:**

"FRAI Construct" srl  
mun. Chișinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44  
IBAN:MD02PR002251390056490301  
BC "ProCreditbank" SA, mun. Chișinău  
c/bPRCBMD22  
TVA0404285  
c/f1010600027155  
Tel. (+373) 790 11 340  
e-mail: fraiconstruct@yandex.com



### **BENEFICIAR:**

S.C. "Comsales Grup" srl  
mun. Chișinău, str. Mesterul Manole 5A  
IBAN:MD81AG000000002251643052  
BC "Moldova Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
c/bAGRND2X435  
TVA0207381  
c/f1006600016756  
Tel. (+373) 692 45 220  
e-mail: info@comsales.md



Cupcea Andrei  
L.Ș.



18 Mai 2023

Beneficiar: "Comsales Grup" SRL  
 Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

**PROCES VERBAL nr. 1  
 DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE**

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PREȚ (LEI)	TOTAL (LEI)
<b>Decapare strat fertil</b>					
1.	Sapatura mecanica cu excavatorul, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule (Погрузка насыпного грунта)	M <sup>3</sup>	11.600	15	174.000
2.	"Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de: 10 km, inclusiv lucrari la descarcarea pamintului in depozit si impingerea pamintului cu buldozer pe tractor pe senile	M <sup>3</sup>	11.600	62,5	725.000
<b>Umplutura inversa</b>					
3.	Sapatura mecanica cu excavatorul, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule, inclusiv decaparea terenului	M <sup>3</sup>	66.450	12.5	830.625
4.	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de: 10 km	M <sup>3</sup>	66.450	60	3.987.000
5.	Sapatura mecanica cu buldozer sau greider, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. II (разравнивание грунта по площадке)	M <sup>3</sup>	66.450	10	664.500
6.	Compactarea mecanica a umpluturilor cu compactor pe pneuri static autopropulsat de 10,1-16 t, in straturi succesive de 15-25 cm grosime dupa compactare, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se cu pamint necoeziv, inclusiv compactarea manula inlocuri cu acces limitat	M <sup>3</sup>	66.450	10	664.500
<b>Total fara TVA: 7.045.625 lei</b>					

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.  
 Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

**PRESTATOR:**

"FRAI Construct" srl  
 mun. Chişinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44  
 IBAN: MD02PR002251390056490301  
 BC "ProCreditbank" SA, mun. Chişinău  
 c/b PRCBMD22  
 TVA 0204285  
 c/f 1010600027155



**BENEFICIAR:**

"Comsales-Grup" SRL  
 mun. Chisinau, str. Mesterul Manole 5A  
 IBAN: MD81AG00000002251643052  
 BC "Moldova-Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
 c/b AGRNMD2X444  
 TVA 0207381  
 c/f 1006600016756



Cupcea Andrei  
 L.Ş.



Beneficiar: S.C. "Comsales Grup" srl  
 Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

18 Mai 2023

## PROCES VERBAL nr. 2 DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PREȚ (LEI)	TOTAL (LEI)
1.	<p><b>Amenajarea parcii si cailor de acces</b>  <b>Strat de forma, prin stabilizarea/reciclarea startului de pietris existent cu ciment M400</b></p> <p>Cuprinde: procurarea de amestec optimal si transportarea acesteia in cadrul santierului, amenajarea cu autogrederul a amestecului pe suprafata cu grosimea medie 15 cm, procurarea de ciment si livrarea cimentului in santier, asternerea dozata a acestuia pe suprafata amestec , amestecarea cu reciclatorul a cimentului amestecului, amenajarea cu autogrederul, compactarea amestecului.</p> <p>Grosimea medie de stabilizare 15 cm                      V= 15.000 mp x 0,15 m=2250 m3</p>	M <sup>3</sup>	2.186,7	916,67	2.004.482,29
2.	<p><b>Executarea umpluturii inverse cu argila stabilizata, portanta 150MN/m2</b>                      Cuprinde: Procurarea de Ciment cu livrarea acestuia in santier, asternerea dozata a cimentului pe suprafata de argila, amestecarea cu reciclatorul a argilei si cimentului cu dozarea de apa optimal, amenajarea cu buldozerul a argilei stabilizate, compactarea de argila stabilizata</p> <p>Capacitatea portanta rezultata de min. : 150MN/m2                      Se vor executa 2 straturi de argila stabilizata</p>	M <sup>2</sup>	14.587	83.33	1.215.534,71
<b>Total fara TVA: 3.220.017 lei</b>					

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.  
 Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

### PRESTATOR:

"FRAI Construct" srl  
 mun. Chişinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44  
 IBAN:MD02PR002251390056490301  
 BC "ProCreditbank" SA, mun. Chişinău  
 c/bPRCBMD22  
 TVA0404285  
 c/f1010600027155  
 Tel. (+373) 790 11 340  
 e-mail: fraiconstruct@yandex.com



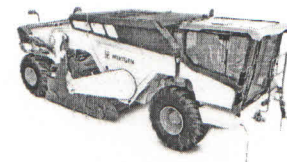
Frai Alexandru

### BENEFICIAR:

S.C. "Comsales Grup" srl  
 mun. Chişinău, str. Mesterul Manole 5A  
 IBAN:MD81AG000000002251643052  
 BC "Moldova Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
 c/bAGRNMD2X435  
 TVA0207381  
 c/f1006600016756  
 Tel. (+373) 692 45 220  
 e-mail: info@comsales.md



Cupcea Andrei  
 L.Ş.



Beneficiar: "Comsales Grup" SRL

Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

22 decembrie 2023

## PROCES VERBAL nr. 3 DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PRET (LEI)	VALOARE (LEI)
1.	Strat de forma, din amestec de pietris Cuprinde: procurarea de amestec optimal si transportarea acesteia in cadrul santierului, amenajarea cu autogrederul a amestecului pe suprafata cu grosimea medie 15 cm, compactarea amestecului. Grosimea medie 15 cm	m <sup>3</sup>	459,62	500	229.810 lei
2.	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	m <sup>3</sup>	3.115	12,5	38.937,50 lei
<b>Total fara TVA 268.747,50 lei</b>					

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.

Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

### PRESTATOR:

"FRAI Construct" srl

mun. Chişinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44

IBAN:MD02PR002251390056490301

BC "ProCreditbank" SA, mun. Chişinău

c/bPRCBMD22

TVA0404285

c/f1010600027155

Tel. (+373) 790 11 340

e-mail: fraiconstruct@yandex.com

Frai Alexandru

L.Ş.

### BENEFICIAR:

S.C. "Comsales Grup" srl

mun. Chişinău, str. Mesterul Manole 5A

IBAN:MD81AG000000002251643052

BC "Moldova Agroindbank" SA, mun. Chisinau

c/bAGRNMD2X435

TVA0207381

c/f1006600016756

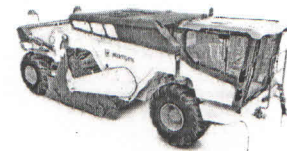
Tel. (+373) 692 45 220

e-mail: info@comsales.md

Cupcea Andrei

L.Ş.





Beneficiar: "Comsales Grup" SRL

22 decembrie 2023

Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

## PROCES VERBAL nr. 4 DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PRET (LEI)	VALOARE (LEI)
1.	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 10 cm	M <sup>2</sup>	11.734,32	19	222.952,08 lei
2.	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m <sup>3</sup>	485,38	32	15.532,16 lei
3.	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Поргузка)	m <sup>3</sup>	597,50	12,50	7.468,75 lei
4.	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de pina la 1 km	m <sup>3</sup>	1.015,75	10	10.157,50 lei
5.	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II (Работа бульдозера в отвал)	m <sup>3</sup>	597,50	2,50	1.493,75 lei
6.	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m <sup>3</sup>	210	95	19.950 lei
<b>Total fara TVA : 277.554,24 lei</b>					

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.

Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

### PRESTATOR:

"FRAI Construct" srl  
mun. Chişinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44  
IBAN:MD02PR002251390056490301  
BC "ProCreditbank" SA, mun. Chişinău  
c/bPRCBMD22  
TVA0404285  
c/f1010600027155  
Tel. (+373) 790 11 340  
e-mail: fraiconstruct@yandex.com



Frai Alexandru

L.S.

### BENEFICIAR:

S.C. "Comsales Grup" srl  
mun. Chişinău, str. Mesterul Manole 5A  
IBAN:MD81AG000000002251643052  
BC "Moldova Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
c/bAGRNMD2X435  
TVA0207381  
c/f1006600016756  
Tel. (+373) 692 45 220  
e-mail: info@comsales.md



Cupcea Andrei

L.S.



Beneficiar: S.C. "Comsales Grup"

Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

22 decembrie 2023

## PROCES VERBAL nr. 5 DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PRET (LEI)	VALOARE (LEI)
1.	Livrare savura	t	97,63	160	15.620,8 lei
2.	Livrare amestec 0/32	t	163,60	290	47.444 lei
3.	Livrare balast	t	31,20	460	14.352 lei
					<b>Total fara TVA: 77.416,80 lei</b>

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.

Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

### PRESTATOR:

"FRAI Construct" srl  
mun. Chişinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44  
IBAN:MD02PR002251390056490301  
BC "ProCreditbank" SA, mun. Chişinău  
c/bPRCBMD22  
TVA0404285  
c/f1010600027155  
Tel. (+373) 790 11 340  
e-mail: fraiconstruct@yandex.com

### BENEFICIAR:

S.C. "Comsales Grup" srl  
mun. Chişinău, str. Mesterul Manole 5A  
IBAN:MD81AG000000002251643052  
BC "Moldova Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
c/bAGRNMD2X435  
TVA0207381  
c/f1006600016756  
Tel. (+373) 692 45 220  
e-mail: info@comsales.md



Cupcea Andrei \_\_\_\_\_



Beneficiar: "Comsales Grup" SRL  
 Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

22 decembrie 2023

**PROCES VERBAL nr. 6  
 DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE**

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PREȚ (LEI)	TOTAL (LEI)
1.	<p align="center"><b>Amenajarea parcarii si cailor de acces                      Strat de forma, prin stabilizarea/reciclarea startului de pietris existent                      cu ciment M400</b></p> <p>Cuprinde: procurarea de amestec optimal si transportarea acesteia in cadrul santierului, amenajarea cu autogrederul a amestecului pe suprafata cu grosimea medie 15 cm, procurarea de ciment si livrarea cimentului in santier, asternerea dozata a acestuia pe suprafata amestec , amestecarea cu reciclatorul a cimentului amestecului, amenajarea cu autogrederul, compactarea amestecului.                      Grosimea medie de stabilizare 15 cm</p>	M <sup>3</sup>	1.783,80	916,67	1.635.155,94 lei
2.	<p align="center"><b>Executarea umpluturii inverse cu argila stabilizata, portanta                      150MN/m2</b></p> <p>Cuprinde: Procurarea de Ciment cu livrarea acestuia in santier, asternerea dozata a cimentului pe suprafata de argila, amestecarea cu reciclatorul a argilei si cimentului cu dozarea de apa optimal, amenajarea cu buldozerul a argilei stabilizate, compactarea de argila stabilizata                      Capacitatea portanta rezultata de min. : 150MN/m2                      Se vor executa 2 straturi de argila stabilizata</p>	M <sup>2</sup>	11.892	83,33	990.960,36
<b>Total fara TVA: 2.626.116,30 lei</b>					

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.  
 Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

**PRESTATOR:**

"FRAI Construct" srl  
 mun. Chișinău, str. P. Zadnipru 19/3 ap. 44  
 IBAN:MD02PR002251390056490301  
 BC "ProCreditbank" SA, mun. Chișinău  
 c/bPRCBMD22  
 TVA0404285  
 c/f1010600027155  
 Tel. (+373) 790 11 340  
 e-mail: fraiconstruct@yandex.com



Frai Alexandru  
 L.S.

**BENEFICIAR:**

S.C. "Comsales Grup" srl  
 mun. Chișinău, str. Mesterul Manole 5A  
 IBAN:MD81AG000000002251643052  
 BC "Moldova Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
 c/bAGRNMD2X435  
 TVA0207381  
 c/f1006600016756  
 Tel. (+373) 692 45 220  
 e-mail: info@comsales.md



Cupcea Andrei  
 L.S.



Beneficiar: "Comsales Grup" SRL  
Amplasarea obiectivului: Vama Sculeni, s. Sculeni, r-nul Ungheni

22 decembrie 2023

**PROCES VERBAL nr. 7  
DE INDEPLINIRE A SERVICIILOR MECANIZATE**

Nr.	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	VOLUM	PREȚ (LEI)	TOTAL (LEI)
<b>Defrisare</b>					
1.	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile, inclusiv impingerea pamintului, in teren catg. II (Сгребание грунта в кучи)	M <sup>3</sup>	6.930	5	34.650
3.	Incarcarea in autobasculanta, inclusiv lucrari la descarcarea pamintului in depozit si impingerea pamintului cu buldozer pe tractor pe senile	M <sup>3</sup>	2.250	15	33.750
4.	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de pina la 1 km	M <sup>3</sup>	2.250	15	33.750
<b>Decapare strat fertil</b>					
5.	Sapatura mecanica cu excavatorul, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule (Погрузка насыпного грунта)	M <sup>3</sup>	3.465	15	51.975
6.	"Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de: 10 km, inclusiv lucrari la descarcarea pamintului in depozit si impingerea pamintului cu buldozer pe tractor pe senile	M <sup>3</sup>	3.465	62,5	216.562,50
<b>Umplutura inversa</b>					
7.	Sapatura mecanica cu excavatorul, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule, inclusiv decaparea terenului	M <sup>3</sup>	29.488,8	12.5	368.610
8.	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de: 10 km	M <sup>3</sup>	29.488,8	60	1.769.328
9.	Sapatura mecanica cu buldozer sau greider, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. II (разравнивание грунта по площадке)	M <sup>3</sup>	29.488,8	10	294.888
10.	Compactarea mecanica a umpluturilor cu compactor pe pneuri static autopropulsat de 10,1-16 t, in straturi succesive de 15-25 cm grosime dupa compactare, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se cu pamint necoeziv, inclusiv compactarea manula inlocuri cu acces limitat	M <sup>3</sup>	29.488,8	10	294.888
<b>Total fara TVA:</b>					<b>3.098.401,50 lei</b>

Volumul lucrarilor este verificat si confirmat de catre parti.

Partile nu au reclamatii reciproce referitor la calitatea lucrarilor si termenul de executare.

**PRESTATOR:**

"FRAI Construct" srl  
mun. Chişinău, str. P. Zadnipro 19/3 ap. 44  
IBAN: MD02PR002251390056490301  
BC "ProCreditbank" SA, mun. Chişinău  
c/b PRCBMD22  
TVA 0404285  
c/f 1010600027155



**BENEFICIAR:**

"Comsales-Grup" SRL  
mun. Chisinau, str. Mesterul Manole 5A  
IBAN: MD81AG000000002251643052  
BC "Moldova-Agroindbank" SA, mun. Chisinau  
c/b AGRNMD2X444  
TVA 0207381  
c/f 1006600016756



**PROCES-VERBAL**  
**De recepție la terminarea lucrărilor**  
Nr. 1 din 29 decembrie 2023

La executarea **Lucrari de terasament la Vama Sculeni s. Sculeni, r-nul Ungheni**

Lucrările au fost executate în baza contractului de subantrepriza nr.13 din 30 mai 2022 încheiat între "FRAI Construct" srl în calitate de Subantreprenor și "Comsales Grup" SRL în calitate de Antreprenor General.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor fiind formată din:

**Reprezentantii antreprenorului general:**

Andrei Cupcea – Administrator "Comsales Grup" SRL

Roman Erhan – director tehnic "Comsales Grup" SRL

**Reprezentantii subantreprenorului:**

Frai Alexandru – Administrator "FRAI Construct" srl

Procopciuc Mihai – Director Tehnic "FRAI Construct" srl

Nicolae Besliu – Inginer Sef "FRAI Construct" srl

2. Comisia de recepție la finalizarea lucrărilor, în urma examinării vizuale pe teren a lucrărilor executate, documentației de execuție prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la efectuarea lucrărilor sus menționate, a constatat că lucrările sunt îndeplinite complet, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare.

3. Comisia a constatat

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 2;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 22 decembrie 2023;

3) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;

4. Lucrările de terasament supuse recepției sunt următoarele:

a) Decaparea stratului fertil a parcarii și cailor de acces

b) Umplutura inversa parcarii și cailor de acces

c) Amenajarea parcarii și cailor de acces prin stabilizare

d) Executarea umpluturii inverse cu argila a cailor de acces și a parcarii

e) Transportarea pământului a stratului fertil cu autobasculanta

4) Costul lucrărilor conform Contractului nr.13 din 30.05.2022 constituie – **16 613 878,34 lei fara TVA.**

5) Costul lucrărilor executate de către prestator și recepționate de către beneficiar constituie – **16 613 878,34 lei fara TVA.**

**5. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:**

De recepționat obiectul la recepția finală.

**6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

Examinarea documentației și verificarea lucrărilor executate

**7. Comisia de recepție recomandă următoarele:**

Se accepta receptia a obiectului cu obiectiile din Anexa nr.3

8. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file și 3 anexe a fost încheiat astăzi **29 decembrie 2023** în 2 exemplare.

**Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:**

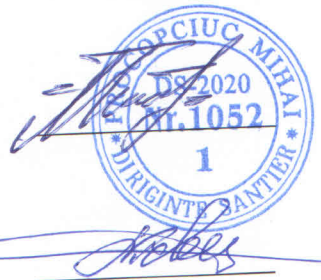
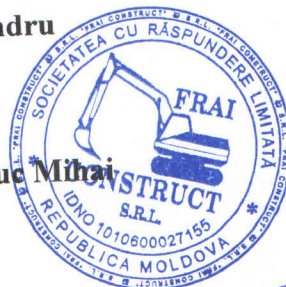
Director tehnic Roman Erhan , “Comsales Grup” SRL \_

Andrei Cupcea administrator “Comsales Grup” SRL \_\_\_\_\_

Administrator “FRAI Construct” srl, Frai Alexandru

Director Tehnic “FRAI Construct” srl, Procopciuc Mihai

Inginer Sef “FRAI Construct” srl, Besliu Nicolae



**LISTA**  
lucrărilor receptionate în cadrul contractului de subantrepriza nr. 13 din 30 mai 2022

	Denumirea obiectului	Valoarea lucrărilor (Lei) fara TVA
1	Lucrari de terasament la Vama Sculeni s. Sculeni, r-nul Ungheni	16 613 878,34
	<b>Total</b>	<b>16 613 878,34</b>

**Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:**

Director tehnic Roman Erhan , “Comsales Grup” SRL \_

Andrei Cupcea administrator “Comsales Grup” SRL \_\_\_\_\_



Administrator “FRAI Construct” srl, Frai Alexandru

Director Tehnic “FRAI Construct” srl, Procopciuc Mihai

Inginer Sef “FRAI Construct” srl , Besliu Nicolae



Handwritten signature of Besliu Nicolae

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile  
proiectului:**

**Nu Sunt**

**Subantreprenor “Fraî Construct” SRL**  
Fraî Alexandru



Antreprenor “Comsales Grup” SRL \_\_\_\_\_

