



Ministerul Economiei
și Infrastructurii
al Republicii Moldova



Agenția pentru
Supraveghere Tehnică

18 06 2020

nr. 19/266/20

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii SRL „Termo Fas Construct”, c/f 1019600055685 conform cererii nr. 266 din 03.06.2020 și listei actelor (anexa nr. 2) **declare/depuse de către agentul economic** privind participarea la **licitațiile publice efectuate din bani publici** cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz este valabil 12 luni din data eliberării.

În rezultatul verificării actelor potrivit Ordinului nr. 102A din 26.03.2018, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similar executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	Da	Nu
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor.		nu
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		nu
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		nu
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare.		nu
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		nu
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului contravențional.		nu
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, La construcția reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor	da	
			nu

Director interimar

Ex. F. Demian

Tel. 0222-44390

Email: tudor.demian@ast.gov.md



Tudor ȚURCANU

str. Constantin Tănase, nr. 9, Chișinău, MD-2005, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea persoanei juridice

27.11.2019

Dosar Nr. 1019600055685

**Serviciul înregistrare a unităților de
drept mun. Chișinău**

Prin cererea depusă la 25.11.2019 s-a solicitat înregistrarea
Societății cu Răspundere Limitată "TERMO FAS CONSTRUCT"

Examinînd actele prezentate:

1. Cererea
2. Decizia nr.1 a fondatorului unic
3. Declarația privind specimenul semnăturii administratorului
4. Statutul
5. Ordin de încasare
6. Declarația privind beneficiarul efectiv
7. Certificat privind lipsa sau existența datoriilor față de bugetul public național
8. Certificat de aprobare a denumirii
9. Dovada de verificare a denumirii

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1019600055685** din 27.11.2019

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "TERMO FAS CONSTRUCT"

Sediul: MD-2026, Dacia bd., 65/19, ap. 23, mun. Chișinău, Republica Moldova

Administrator: VRABIE FIODOR, anul nașterii 22.10.1988, locul nașterii mun. Chisinau, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM B 48013292 eliberat la data de 24.06.2014, codul de identitate 2006048034579, domiciliu: MD-2092, str. Mihail Sadoveanu, 20, s. Tohatin, mun. Chișinău, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

1. Alte lucrări de instalații pentru construcții
2. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
3. Lucrări de instalații electrice
4. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat
5. Lucrări de tencuire
6. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

7. Lucrări de pregătire a terenului de construcții
8. Lucrări de demolare a construcțiilor
9. Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
10. Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
11. Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
12. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
13. Lucrări de tâmplărie și dulgherie
14. Alte lucrări de finisare
15. Lucrări de pardosire și placare a pereților
16. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții

Capitalul social: 1000 lei.

Fondator:

1. VRABIE FIODOR, anul nașterii 22.10.1988, locul nașterii mun. Chisinau, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM B 48013292 eliberat la data de 24.06.2014, codul de identitate 2006048034579, domiciliu: MD-2092, str. Mihail Sadoveanu, 20, s. Tohatin, mun. Chișinău, Republica Moldova, parte socială în valoare de 1000 lei (100,00%)

Beneficiar efectiv:

1.1. VRABIE FIODOR, anul nașterii 22.10.1988, locul nașterii mun. Chisinau, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM B 48013292 eliberat la data de 24.06.2014, codul de identitate 2006048034579, domiciliu: MD-2092, str. Mihail Sadoveanu, 20, s. Tohatin, mun. Chișinău, Republica Moldova, cota - 100%

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator



Lozovanu Constantin
L.Ș.

Nr. CIF20-2734.2020

Data: 22.06.2020

**CERTIFICAT
PRIVIND EXISTENTA CONTURILOR CURENTE**

Prin prezentul, **Mobiasbanca - OTP Group S.A.**, codul băncii (BIC): **MOBBMD22**, confirmă că compania **TERMO FAS CONSTRUCT SRL** cod fiscal (IDNO) 1019600055685, detine următoarele conturi curente la Mobiasbanca - OTP Group S.A., Sucursala 20 Marita:

1. **MDL - MD87MO2224ASV53507117100**
2. **EUR - MD34MO2224ASV53507207100**

Certificatul este emis în baza solicitării dumneavoastră verbale din 22.06.2020.

Kann Iuri
Numele, Prenumele și Semnatura
Director sucursalei „20 Marita” L.Ş.





AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 428753 data 27.11.2019

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "TERMO FAS CONSTRUCT"**

Denumirea prescurtată: **"TERMO FAS CONSTRUCT" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1019600055685**

Data înregistrării de stat: **27.11.2019**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-2026, Dacia bd., 65/19, ap. 23, mun. Chișinău, Republica Moldova. tel.**

Obiectul principal de activitate:

- 1. Alte lucrări de instalații pentru construcții**
- 2. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.**
- 3. Lucrări de instalații electrice**
- 4. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat**
- 5. Lucrări de tencuire**
- 6. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale**
- 7. Lucrări de pregătire a terenului de construcții**
- 8. Lucrări de demolare a construcțiilor**
- 9. Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire**
- 10. Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos**
- 11. Fabricarea altor articole din metal n.c.a.**
- 12. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice**
- 13. Lucrări de tâmplărie și dulgherie**
- 14. Alte lucrări de finisare**
- 15. Lucrări de pardosire și placare a pereților**
- 16. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții**

Capitalul social: **1000 lei,**

Administrator: **VRABIE FIODOR, IDNP 2006048034579**

Asociații:

1. **VRABIE FIODOR, IDNP 2006048034579, cota 1000 lei, ce constituie 100%**

Beneficiar efectiv: 1.1. **VRABIE FIODOR, IDNP 2006048034579, cota - 100%**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **27.11.2019.**

Registrator

Lozovanu Constantin



CERTIFICAT privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr. **A2101766**

din **08.02.2021**

1. Destinația / Назначение

ACHIZITII PUBLICE

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

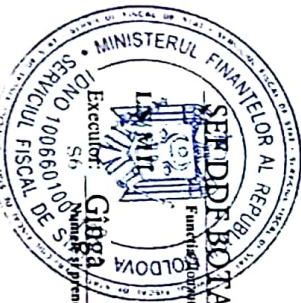
Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
TERMO FAS CONSTRUCT S.R.L.	1019600055685
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Dacia bd. nr.65 bl.19 of.23	0110-SEC.BOTANICA

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat / Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentați certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату
выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil până la / Действителен до 23.02.2021

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы



[Signature]

ANA STOICOV
Numele și prenumele Funcționarului

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”/ 08.02.2021 ora 15:44:15
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (3,25)

GARANȚIE BANCARĂ nr. LG72405837100

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către: IM „Grădina Zoologică”

Adresa: mun. Chișinău, bd. Dacia, nr. 50/7

cu privire la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică privind executarea lucrărilor de construcție a blocului cu ateliere din bd. Dacia, 50/7 sect. Botanica, mun. Chișinău, subsemnații Mobiasbanca - OTP Group S.A., avînd sediul înregistrat la bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 81/A, mun. Chișinău, MD-2012, Republica Moldova, ne obligăm față de IM „Grădina Zoologică” să plătim suma de 11 800 (unsprezece mii opt sute) MDL, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul “TERMO FAS CONSTRUCT” S.R.L. își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul “TERMO FAS CONSTRUCT” S.R.L. nu a constituit garanția de bună executare;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul “TERMO FAS CONSTRUCT” S.R.L. a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de 16.03.2021.

Parafată de Mobiasbanca - OTP Group S.A. în 11.02.2021.

Directorul Sucursalei nr. 20 „Marița”
Mobiasbanca – OTP Group S.A.



Испытательная лаборатория А. О. „PROMSTROI-GRUP”	ПРК – 4.7. – 17 «Анализ запросов, на подряд и контрактов» «Контракт на обслуживание в лаборатории» Код: ФК – 4.7 – 2	Редакция: 6
		Дата введения: 02.06.2013
		Страница 1 Из 2

CONTRACT №29

Privind prestările serviciilor de cercetări fizico-mecanice de laborator a materialelor și articolelor de construcție

28 mai 2020

mun. Chișinău

Prestator: Laboratorul de cercetări în construcții a Societății pe Acțiuni „PROMSTROI-GRUP” S. A., în persoana directorului general Serghei SANALATII, care acționează în baza Statutului și a „Regulamentului cu privire la laborator de încercări”, pe de o parte, și

Beneficiar: Întreprinderea “Termo Fas Construct” S. R. L. în persoana directorului VRABIE Fiodor, care acționează în baza statului, pe de altă parte, și în comun denumite Părți, au încheiat prezentul Contract (mai departe „Contract”), cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Beneficiarul încredințează, iar Prestatorul își asumă obligația de a presta următoarele servicii:

Controlul de laborator a lucrărilor de construcție-montaj a produselor de construcție fabricate: de intrare; verificarea fiecărei operații curente, de laborator și controlul producției finite.

Efectuarea în ordinea stabilită încercările de laborator.

Prestarea ajutorului metodic și practic privind:

- a) pregătirea documentației de licențiere;
- b) consultarea lucrătorilor tehnico-ingineresti privitor la cunoașterea normelor și regulilor în construcție, ținând cont de condițiile specifice seismice și particularitățile solurilor Moldovei;
- c) eliberarea avizelor, efectuarea consultațiilor privind problemele calității construcțiilor și produselor de construcție fabricate.

Efectuarea încercărilor fizico-mecanice a materialelor și a produselor de construcție, eliberarea avizelor privind corespunderea lor proiectelor și standardelor naționale.

2. ORDINEA DE ACHITARE

Beneficiarul acordă avans pentru prestarea serviciilor conform prezentului contract în sumă de _____ lei (inclusiv TVA).

Beneficiarul se obligă să achite lucrările efectuate de Prestator în conformitate cu actele lucrărilor îndeplinite pentru fiecare tip de lucrări și în conformitate cu prevederile Contractului.

Achitarea sumelor indicate se efectuează de către Beneficiar prin transfer bancar pe contul de decontare a Prestatorului.

Beneficiarul se obligă să achite integral costul lucrărilor executate în termen de 1 lună din momentul semnării actului lucrărilor îndeplinite.

3. MODUL DE PREDARE-PRIMIRE A LUCRĂRILOR

3.1. Recepționarea de la Beneficiar a materialelor și a documentelor de însoțire, necesare pentru efectuarea încercărilor, cât și a altor servicii prestate de Prestator, se va efectua conform actului de predare-primire, care se anexează la Contract. Fără actul corespunzător materialele nu vor fi primite de Prestator pentru efectuarea încercărilor.

3.2. Transmiterea documentației privind unele poziții aparte din contract, perfectate în modul stabilit, se efectuează prin actele de predare-primire întocmite de Prestator.

3.3. După executarea lucrărilor prevăzute în Contract, Părțile semnează Actul lucrărilor îndeplinite.

Испытательная лаборатория А. О. „PROMSTROI-GRUP”	ПРК – 4.7. – 17 «Анализ запросов, на подряд и контрактов» «Контракт на обслуживание в лаборатории» Код: ФК – 4.7 – 2	Редакция: 6
		Дата введения: 02.06.2013
		Страница 2 Из 2

3.4. Documentația se transmite de Prestator Beneficiarului numai cu condiția achitării în întregime de către acesta a lucrărilor îndeplinite.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

4.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea în mod necuvenit a obligațiilor care decurg din Contract, Beneficiarul și Prestatorul poartă răspundere materială în conformitate cu legea.

4.2. În caz de neachitare a lucrărilor efectuate în termenul stabilit în Contract, Beneficiarul va achita penalitatea în valoare de 0,5% din suma datoriei, pentru fiecare zi de întârziere.

4.3. Orice litigii ce decurg din neexecutarea sau executarea defectuoasă a prevederilor Contractului, vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, prin negocieri.

4.4. În caz de neatingere a acordului pe cale prejudiciară, litigiile se vor soluționa pe cale de procedură contencioasă. Cererea prealabilă înaintată uneia dintre Părți urmează a fi examinată în termen de 10 zile calendaristice din momentul primirii ei. Cererea prealabilă rămasă fără examinare sau care conține un răspuns negativ, atrage dreptul Părții-petiționare de a se adresa în instanța de judecată competentă.

4.5. În cazurile neprevăzute de Contract, Părțile se vor conduce de legislația în vigoare.

5. TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI

5.1. Termenul contractului este stabilit până la 28 mai 2021.

5.2. Dacă nici una din Părți nu a solicitat rezilierea Contractului, Contractul se consideră prelungit pe un termen de 1 (un) an.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Contractul este întocmit în 2 exemplare originale, având o putere juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

6.2. Dacă careva din prevederile Contractului sunt lovite de nulitate, celelalte prevederi rămân în vigoare.

6.3. Modificările în Contract au putere juridică numai în cazul perfectării lor în scris de către Părți în fiecare caz aparte.

6.4. Schimbul de corespondență în cadrul Contractului se efectuează prin scrisori recomandate cu aviz sau cu semnătura de primire a altei Părți.

6.5. Părțile sunt obligate să se înștiințeze reciproc despre schimbarea adresei juridice, a numerelor de telefoane de contact, rechizitelor (contului de decontare, băncii de deservire) cu reflectarea modificărilor survenite în documentele corespunzătoare.

6.6. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la stingerea deplină a obligațiilor de către Părți.

7. ADRESA JURIDICĂ, RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATOR:

„PROMSTROI-GRUP” S. A.
str. Uzinelor 90, mun. Chișinău, MD-2032
Tel. 473-610-111, 473-502
IBAN MD72PR00251099668001498
BC „ProCredit Bank” S. A.
C/b PRCEMD22
C/f 1002600004166, TVA 18404097

PRESTATOR:
Rusu I. B.

BENEFICIARUL:

S. R. L. „TERMOFAS CONSTRUCT”, mun. Chișinău
bd. Dacia 65/19-23, MD-2026
Tel. +37368867481, S.R.L.
IBAN MD87MO22100558007137100
BC „Mobiabanca” S. A. Societe General
C/b MOBBMD22
C/f 101960005568, TVA 0309216

BENEFICIARUL:
Probie Fiodor Probie



CENTRUL NAȚIONAL DE ACREDITARE DIN REPUBLICA MOLDOVA
MOLDAC

bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 162, oficiu 1322, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova

CERTIFICAT DE ACREDITARE

Nr. LÎ - 007

MOLDAC declară că:

LABORATORUL DE ÎNCERCĂRI DIN CADRUL
SA „PROVISTROI-GRUP”

MD-2023, mun. Chișinău, str. Lzmeilor 90, cod CI 1041824160

satisface cerințele **SM SR EN ISO/CEI 17025:2006** și este competent
să efectueze încercări la produsele definite în Anexă la prezentul
Certificat de Acreditare.

Certificatul este valabil numai însoțit de Anexa din 03.11.2017, care
constituie parte integrantă a acestui Certificat de Acreditare.

Acreditarea acordată este valabilă cu condiția îndeplinirii în mod
continuu a criteriilor de acreditare stabilite de MOLDAC.

Data acreditării inițiale:	31 ianuarie	2003
Data acreditării:	03 noiembrie	2017
Data expirării:	02 noiembrie	2021

Director

Eugenia SPOIALĂ

Reproducerea parțială a acestui Certificat este interzisă

Valabilitatea prezentului Certificat poate fi verificată pe site-ul www.acreditare.md

TERMO FAS CONSTRUCT

S.R.L. "TERMO FAS CONSTRUCT"

Director : Vrabie Fiodor

Vrabie



MANUALUL CALITĂȚII

Data intrării în vigoare: 21.01.2021

Chișinău 2021



ÎNTEPRINDERE DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 21

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

21 februarie 2020

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Bînzari Vitalie – lector

Nidelcu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 18 din « 10 » februarie 2020

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați din unitățile economice din republică și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Nr. biletului	Aprecierea cunoștințelor
28	Ghițu Tudor	Maistru	"Termofas Construct" SRL	7	9

Președintele comisiei

Mircea Cebotari



Membrii comisiei

Vitalie Bînzari

Vitalie Nidelcu



ÎNTEPRINDERE DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL
RELAȚIILOR
DE MUNCĂ

ADEVERINȚA nr. 28

Prezenta adeverință este eliberată dlui

Ghițu Tudor

precum că el de la 10 februarie 2020

pînă la 21 februarie 2020

a audiat cursul de lectii prevăzut de programul de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați (nivelul II) și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor.

la data de 21 februarie 2023

L. S. Administrator

21 februarie 2023
procedura

