

CERERE DE OFERTE (CDO)

CDO publicată la: 11 iunie 2026

Obiectul achiziției: Selectarea unei companii pentru executarea lucrărilor de pavare a intrării și renovare a nodului sanitar în cadrul Serviciului social „Centrul de zi pentru îngrijirea copiilor cu vârsta 9 luni – 3 ani” din or. Sîngerei

Proiect: „Centrul de zi Sîngerei – sprijin pentru părinți, grijă pentru copii”, cu suportul financiar al Uniunii Europene în cadrul proiectului „Oportunități sporite de angajare la nivel local și acces la creșe pentru părinții în situații de vulnerabilitate”, cofinanțat și implementat de Fundația Soros-Moldova în parteneriat cu IP Keystone Moldova și Asociația Obștească „Expert-Grup”.

Aria de acțiune: Republica Moldova

Procedura de achiziție: Licitație în baza de cost

Contractor: Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”

Organizatorul licitației: Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”

Beneficiar: Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”

Contractant: Persoană juridică, rezident al Republicii Moldova.

CUPRINS

SCRISOARE DE INVITAȚIE	3
CONTEXT	3
OBIECTIVUL ACHIZIȚIEI	4
PROCEDURA DE DEPUINERE A DOSARULUI	5
DETALII SUPLIMENTARE	5
INSTRUCȚIUNE PENTRU OFERTANȚI	6
CRITERII DE ELIGIBILITATE	6
PROCEDURA DE DEPUINERE A DOSARULUI	6
ORAR	7
OFERTA TEHNICĂ (OT)	8
OFERTA FINANCIARĂ (OF)	8
DEȘCHIDAREA OFERTELOR	9
EVALUAREA DOSARELOR ȘI STABILIREA CÂȘTIGĂTORULUI	9
SEMNAREA CONTRACTULUI ȘI PLATA	10
CONFIDENȚIALITATE ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL	10
CONFLICTE DE INTERESE	10
ANTIFRAUDĂ ȘI CORUPȚIE	10

Anexe

Devizului local nr. 14-12-23-DL-GL

Formular A. Check-list

Formular B. Experiență similară

Formular C. Lista personalului propus

Formular D. Specificații tehnice

Formular E. Grafic de execuție

Formular G. Oferta de preț

SCRISOARE DE INVITAȚIE

🕒 Data publicării anunțului:	11 iunie 2026
🕒 Termenul limită de prezentare a dosarului:	25 iunie 2026, ora 17:00.

Procedura de achiziție:	Licitație publică
Criteriul de atribuire al contractului	Calitate/cel mai mic preț

Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”, cod fiscal 1022620003509, anunță concurs pentru selectarea unei companii pentru executarea lucrărilor de pavare a intrării și renovare a grupului sanitar, în conformitate cu **Devizul de lucrări nr. 14-12-23-DL-GL**, anexat la prezenta Cerere de Ofertă.

În acest sens, se solicită prezentarea ofertelor pentru un lot unic, corespunzător volumului de lucrări descrise în deviz.

Asociația își rezervă dreptul de a desemna câștigătorul procedurii în funcție de rezultatele evaluării ofertelor și conformitatea acestora cu cerințele tehnice și financiare.

Asociația își rezervă dreptul de a respinge toate ofertele fără nicio obligație față de ofertanți în următoarele situații:

- niciuna dintre ofertele depuse nu corespunde cerințelor documentației de atribuire;
- bugetul alocat este insuficient;
- alte circumstanțe justificate care pot impune anularea atribuției.

Sunt invitate să participe persoanele juridice înregistrate în Republica Moldova, cu experiență relevantă în executarea lucrărilor de construcții, renovări și amenajări exterioare și interioare.

CONTEXT

Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI” oferă sprijin persoanelor aflate în situații de vulnerabilitate socială, familiilor cu mulți copii și persoanelor cu dizabilități. Organizația își desfășoară activitatea având ca obiectiv principal susținerea oamenilor, oferirea de suport social și contribuirea la îmbunătățirea calității vieții acestora.

Începând cu luna martie 2026, Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI” implementează proiectul „Centrul de zi Sîngerei – sprijin pentru părinți, grijă pentru copii”, cu suportul financiar al Uniunii Europene, în cadrul proiectului „Oportunități sporite de angajare la nivel local și acces la creșe pentru părinții în situații de vulnerabilitate”, cofinanțat și implementat de Fundația Soros Moldova, în parteneriat cu IP Keystone Moldova și Asociația Obștească „Expert-Grup”.

În cadrul acestui program, Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI” se numără printre cele 24 de organizații beneficiare de grant, care primesc sprijin financiar din partea Uniunii Europene și a Fundației Soros Moldova pentru dezvoltarea serviciilor locale de îngrijire timpurie a copiilor, precum și pentru facilitarea integrării pe piața muncii a părinților aflați în situații de vulnerabilitate socială.

Partenerii proiectului includ Agenția Teritorială de Asistență Socială Nord-Vest, Consiliul Raional Sîngerei și STOFM Sîngerei, care contribuie la implementarea și sustenabilitatea intervențiilor la nivel local.

În urma desfășurării procedurii de licitație, ofertantul desemnat câștigător va încheia un contract de achiziții cu Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”.

OBIECTIVUL ACHIZIȚIEI

Obiectivul principal al prezentei achiziții este contractarea unei companii calificate pentru executarea lucrărilor de pavare a intrării și renovare a grupului sanitar, în cadrul implementării proiectului „Centrul de zi Sîngerei – sprijin pentru părinți, grijă pentru copii”.

Lucrările vor fi executate în conformitate cu prevederile **Devizului de lucrări nr. 14-12-23-DL-GL**, care stabilește cantitățile, specificațiile tehnice, materialele și standardele de execuție obligatorii pentru ofertantul câștigător.

Antreprenorul selectat va avea responsabilitatea de a realiza integral următoarele tipuri de lucrări:

1. Lucrări de pavare a intrării în clădire

- pregătirea terenului și a stratului suport;
- lucrări de decopertare și nivelare (după necesitate);
- executarea stratului de fundație (balast, pietriș, beton sau alt material specificat în deviz);
- montarea pavajului conform specificațiilor tehnice;
- realizarea bordurilor și elementelor de delimitare;
- asigurarea sistemului de evacuare a apelor pluviale, după caz;
- finisarea și aducerea la starea de utilizare a zonei de acces.

2. Lucrări de renovare a grupului sanitar

- demontarea elementelor sanitare existente (după caz);
- executarea lucrărilor de reparații și pregătire a pereților și pardoselilor;
- realizarea hidroizolației în zonele umede;
- montarea placajelor ceramice (gresie/faianță);
- instalarea obiectelor sanitare (vas WC, lavoar, baterii, accesorii);
- executarea lucrărilor de instalații sanitare și conectare la rețelele existente;
- asigurarea ventilației și a condițiilor minime de funcționare;
- finalizarea lucrărilor prin curățare și punere în funcțiune.

3. Condiții generale de execuție

Toate lucrările vor fi executate în conformitate cu:

- Devizul de lucrări nr. 14-12-23-DL-GL;
- standardele tehnice și normele de construcție în vigoare în Republica Moldova;
- cerințele de calitate, siguranță și durabilitate aplicabile lucrărilor de construcții și renovări.

Antreprenorul va asigura materialele, forța de muncă, echipamentele și toate resursele necesare pentru finalizarea integrală a lucrărilor, în termenul contractual stabilit.

4. Finanțare

Lucrările care fac obiectul prezentei achiziții vor fi **finanțate integral din sursele grantului** acordat în cadrul proiectului implementat de Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”, cu suportul Uniunii Europene și al Fundației Soros Moldova.

PROCEDURA DE DEPUNERE A DOSARULUI

Pentru a participa la concurs, companiile interesate urmează să prezinte dosarul de aplicare complet și clar structurat, care va include:

Oferta tehnică – conținând toate aspectele tehnice și metodologice propuse pentru îndeplinirea contractului.

Oferta financiară – conținând prețul total și deviz de ofertă întocmit în baza Devizului nr. 14-12-23-DL-GL.

Aceste 2 oferte vor fi expediate în fișiere separate, în conformitate cu regulile descrise mai jos, în compartimentul *INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI*.

Toate documentele transmise vor fi semnate cu semnătură electronică calificată de către persoana autorizată din cadrul companiei.

Dosarele incomplete sau depuse după termenul limită nu vor fi examinate.

Dosarul de aplicare va fi transmis prin e-mail, la următoarea adresă: solidariineamului@gmail.com
Ofertele, precum și toată corespondența cu ofertantul va fi în limba română.

NB: Vă rugăm să Vă asigurați de recepționarea unui mesaj de confirmare privind preluarea dosarului. În lipsa acestuia, Asociația nu poartă răspundere pentru documentele electronice expediate, dar care nu au fost recepționate.

Termenul limită pentru depunerea dosarului este **25 iunie 2026, ora 17:00.**

DETALII SUPLIMENTARE

Detalii suplimentare pot fi solicitate de la dna Lilia CRUDU, Coordonatoare de proiect, până pe **21 iunie 2026, ora 17:00**. Întrebările vor fi expediate pe adresa: solidariineamului@gmail.com, cu mențiunea "Clarificări. 2026".

INSTRUCȚIUNE PENTRU OFERTANȚI

Cerere de oferte: _____

- 🕒 Data publicării anunțului: 11 iunie 2026
- 🕒 Termenul limită de prezentare a ofertelor: 25 iunie 2026; ora 17:00

CRITERII DE ELIGIBILITATE

Pentru a fi considerat eligibil, Ofertantul trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să fie persoană juridică înregistrată în Republica Moldova;
- să desfășoare activități în domeniul construcțiilor și lucrărilor de renovare;
- să demonstreze experiență relevantă în executarea lucrărilor de construcție și renovare similare;
- să dispună de personal tehnic calificat pentru executarea lucrărilor prevăzute în deviz;
- să dețină sau să aibă acces la utilajele și echipamentele necesare executării lucrărilor;
- să nu aibă datorii restante față de bugetul public național.

PROCEDURA DE DEPUNERE A DOSARULUI

Pentru a participa la concurs, companiile interesate urmează să prezinte dosarul de aplicare complet și clar structurat, care va include:

Oferta tehnică – conținând toate aspectele tehnice și metodologice propuse pentru îndeplinirea contractului.

Oferta financiară – conținând oferta de preț semnată și deviz de ofertă întocmit în baza Devizului nr. 14-12-23-DL-GL.

Aceste 2 oferte vor fi expediate în fișiere separate, în conformitate cu regulile descrise în prezenta Cerere de Ofertă (CDO).

La pregătirea dosarului, solicitanții vor examina în detaliu cererea de ofertă. Lipsa anumitor informații, esențiale pentru executarea contractului, solicitate în cererea de ofertă, pot duce la respingerea propunerii.

Pentru pregătirea dosarului Ofertantul va completa formularul Check-list și va bifa pentru fiecare document atașat.

Toate costurile legate de pregătirea și/sau depunerea dosarului de aplicare vor fi suportate de către ofertanți, indiferent dacă propunerea lor a fost selectată sau nu.

Toate documentele transmise vor fi semnate cu semnătură electronică calificată de către persoana autorizată din cadrul companiei.

Dosarul de aplicare va fi transmis prin e-mail, la următoarea adresă: solidariineamului@gmail.com. Ofertele, precum și toată corespondența cu ofertantul va fi în limba română.

Termen-limită de depunere: 25 iunie 2026; 17:00.

Dosarele incomplete nu vor fi examinate. Asociația nu va lua în considerare dosarele depuse după termenul limită.

La expedierea ofertelor, vă rugăm să includeți în subiectul e-mailului:

- pentru ofertă tehnică - Subiect: Oferta tehnică _Nume ofertant
- pentru ofertă financiară - Subiect: Oferta Financiară _Nume ofertant

În cazul în care fișierele electronice depășesc mărimea de 25MB, Ofertantul poate depune Oferta Tehnică și Financiară pe platforma de partajare a fișierelor precum Google Drive și trimite [DOAR](#) link la adresa: solidariineamului@gmail.com.

După expedierea dosarului, vă rugăm să vă asigurați că acesta a fost recepționat de Asociație, fapt confirmat printr-un e-mail în acest sens. Asociația este responsabilă numai pentru dosarele a căror primire a fost confirmată.

Un ofertant poate retrage, înlocui sau modifica oferta după ce a fost depusă, în orice moment înainte de termenul limită pentru depunere, prin trimiterea unei notificări scrise (prin e-mail) către Asociație. Oferta înlocuită sau modificată trebuie depusă odată cu notificarea.

Toate notificările trebuie trimise respectând procedura depunerii ofertelor, marcându-le clar prin adăugarea cuvintelor „retragere”, „substituire”, sau „modificare” la subiectul e-mailului. În cazul când Ofertantul dorește retragerea Ofertei este nevoie de o solicitare de retragere semnată.

Toate documentele menționate mai jos vor fi prezentate în fișiere separate PDF, conform instrucțiunilor.

Atenție: în denumirea fișierelor nu vor fi utilizate diacritice (ă,î,ș,t,etc.).

Ofertele vor fi valabile 60 zile din momentul depunerii.

ORAR

Următoarele termene limită se aplică acestei cereri de oferte:

Acțiune	Data și ora
Anunțarea Licităției	11 iunie 2026
Termen limită pentru solicitarea clarificărilor	21 iunie 2026 17:00
Termen limită pentru depunerea ofertei	25 iunie 2026, 17:00
Evaluarea ofertelor	29 iunie 2026 (orientativ)
Desemnarea câștigătorului	29 iunie 2026 (orientativ)
Semnarea contractului	29 iunie 2026 (orientativ)

OFERTA TEHNICĂ (OT)

Oferta tehnică (datată și semnată cu semnătură electronică calificată de ofertant) va fi prezentată în limba română în format PDF și va include:

1. Scurtă prezentare a companiei
2. Certificat de înregistrare al persoanei juridice
3. Experiență similară în executarea lucrărilor de construcție și renovare, prezentată conform formularului B.
4. Lista personalului propus (inclusiv CV-uri, certificate de atestare) conform formularului C.
5. Specificații tehnice conform formularului D.
6. Graficul de execuție conform formularului E. La elaborarea graficului Ofertantul poate folosi grafic tip Gantt.

Termenul pentru finalizarea lucrărilor este de maxim 2 luni.

7. Certificat confirmativ privind lipsa restanțelor față de buget.

Atenție: Asociația nu poartă răspundere pentru orice informație financiară furnizată în propunerea tehnică.

OFERTA FINANCIARĂ (OF)

Oferta financiară (datată și semnată de ofertant) va fi prezentată în limba română și va include:

1. Oferta de preț conform formularului G (disponibil pentru descărcare ca fișier separat);

Oferta de preț va reprezenta valoarea totală a lucrărilor propuse și va fi elaborată în strictă conformitate cu devizul de lucrări anexat la prezenta Cerere de Oferte.

Ofertantul va examina cu atenție toate lucrările, cantitățile și specificațiile prevăzute în deviz și va include în ofertă toate costurile necesare pentru executarea integrală și corespunzătoare a obiectului achiziției.

Prețul ofertat va include toate cheltuielile aferente executării lucrărilor, inclusiv:

- materialele de construcție;
- transportul materialelor și echipamentelor;
- manopera;
- utilajele și mecanismele necesare;
- evacuarea deșeurilor rezultate din lucrări;
- cheltuielile indirecte;
- profitul antreprenorului;
- orice alte costuri necesare finalizării complete a lucrărilor prevăzute în deviz.

Oferta financiară va fi întocmită ținând cont de toate pozițiile și volumele indicate în devizul anexat. Omiterea unor poziții de lucrări sau modificarea nejustificată a volumelor poate constitui temei pentru respingerea ofertei.

2. Devizul-ofertei (conform formularului tipizat nr. 7),

Devizul-ofertă va fi elaborat în baza devizului de lucrări anexat și va include toate pozițiile prevăzute în acesta.

3. Devizul local de resurse (conform formularului tipizat nr. 3);
4. Catalogul prețurilor unitare (conform formularului tipizat nr. 5);

La întocmirea ofertei financiare, ofertanții vor ține cont de faptul că lucrările contractate în cadrul proiectului „Centrul de zi Sîngerei – sprijin pentru părinți, grijă pentru copii”, implementat de Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”, sunt finanțate din sursele grantului acordat în baza Contractului de grant nr. G15348 din 24.02.2026 încheiat între Fundația Soros Moldova și Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI”.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 246 din 08.04.2010 și art. 104 lit. c¹ din Codul Fiscal, livrările de mărfuri, lucrări și servicii destinate implementării proiectului beneficiază de scutirea de TVA cu drept de deducere și de alte facilități fiscale prevăzute de legislația în vigoare.

Numărul de înregistrare al proiectului în Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 246 din 08.04.2010 este: 872111635361.

Ofertanții vor elabora și prezenta ofertele financiare ținând cont de aplicarea facilităților fiscale menționate mai sus.

DESCHIDEREA OFERTELOR

Ofertele vor fi deschise de către comisia de evaluare desemnată de A.O. „SOLIDARII NEAMULUI”.

Comisia va verifica conformitatea documentelor prezentate și eligibilitatea ofertanților.

EVALUAREA DOSARELOR ȘI STABILIREA CÂȘTIGĂTORULUI

Evaluarea ofertelor va fi realizată de către Comisia de evaluare constituită prin decizia Asociației Obștești „SOLIDARII NEAMULUI”.

Procesul de evaluare va include verificarea conformității documentelor prezentate, a capacității ofertanților de a executa lucrările solicitate și a ofertelor financiare depuse.

Etapa I – Evaluarea administrativă și tehnică

Comisia va verifica:

- prezentarea tuturor documentelor solicitate în Cererea de Oferte;
- eligibilitatea ofertantului;
- experiența în executarea lucrărilor similare;
- capacitatea tehnică și profesională pentru executarea lucrărilor;
- termenul propus pentru executarea lucrărilor;
- conformitatea ofertei cu cerințele și specificațiile prevăzute în devizul anexat.

Dosarele incomplete sau care nu corespund cerințelor minime stabilite în prezenta Cerere de Oferte pot fi respinse.

Etapa II – Evaluarea ofertelor financiare

Vor fi evaluate doar ofertele care au fost declarate conforme în cadrul etapei administrative și tehnice.

Comisia va verifica:

- corectitudinea calculelor din oferta financiară;
- corespunderea devizului-ofertă cu devizul de lucrări anexat;
- includerea tuturor pozițiilor și volumelor de lucrări prevăzute în documentația de atribuire;
- respectarea facilităților fiscale aplicabile proiectului.

În cazul identificării unor erori de calcul, Comisia își rezervă dreptul de a solicita clarificări ofertantului. Ofertele care omit poziții de lucrări prevăzute în devizul anexat sau modifică nejustificat volumele de lucrări pot fi respinse.

Stabilirea câștigătorului

Contractul va fi atribuit ofertantului care:

- îndeplinește toate criteriile de eligibilitate;
- a prezentat un dosar complet și conform;
- demonstrează capacitatea de executare a lucrărilor solicitate;
- a prezentat oferta financiară cea mai avantajoasă din punct de vedere economic.

Comisia de evaluare își rezervă dreptul de a solicita informații suplimentare sau documente justificative înainte de luarea deciziei finale.

Rezultatele procedurii vor fi consemnate într-un proces-verbal de evaluare și aprobate de conducerea Asociației Obștești „SOLIDARII NEAMULUI”.

Toți ofertanții participanți vor fi informați în scris despre rezultatele procedurii de selecție.

SEMNAREA CONTRACTULUI ȘI PLATA

A.O. „SOLIDARII NEAMULUI” va semna contractul de achiziții cu ofertantul declarat câștigător.

Contractul va intra în vigoare la data semnării și va rămâne valabil până la recepția finală a lucrărilor.

Achitarea va fi efectuată conform condițiilor stabilite în contract și în baza documentelor justificative prezentate de antreprenor.

CONFIDENȚIALITATE ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Ofertele înscrise la concurs vor conține, direct sau indirect, date cu caracter personal. Asociația Obștească „SOLIDARII NEAMULUI” va asigura confidențialitatea datelor cu caracter personal în procesul de colectare, prelucrare și stocare a acestora.

CONFLICTE DE INTERESE

Toți participanții la procedură sunt obligați să declare orice situație care poate genera conflict de interese și să respecte principiile de imparțialitate și transparență.

ANTIFRAUDĂ ȘI CORUPȚIE

A.O. „SOLIDARII NEAMULUI” aplică principiul toleranței zero față de fraudă, corupție, practici anticoncurențiale și orice alte acțiuni care pot afecta integritatea procesului de achiziție.

Organizația își rezervă dreptul de a respinge orice ofertă care nu respectă aceste principii sau care nu corespunde cerințelor prezentei cereri de oferte.