

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 29/01

privind achiziția lucrărilor din cadrul proiectului Pe-un picior de plai, pe-o gură de rai din satul Zamcioji, comuna Rădeni, raionul Strășeni

„29” ianuarie 2025

comuna Rădeni

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Nr. **ocds-b3wdp1-MD-1727351708565** din data 15.10.2024, între **Primăria comunei Rădeni, raionul Strășeni**, cu sediul în Republica Moldova, rl. Strășeni, comuna Rădeni, telefon: 023757237, e-mail: contabilitate.radeni.straseni@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1008601000606, reprezentat prin domnul **Petru RĂBDĂU - Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **SC „PROFMEȘTER” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, sec. Centru, str. Pietrarilor, 10/3, ap.(of.) 23, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1007600065382, reprezentat prin D-nul **Iurie CIUȘ**- administrator în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările din cadrul proiectului Pe-un picior de plai, pe-o gură de rai din satul Zamcioji, comuna Rădeni, raionul Strășeni COD CPV 45200000-9, în conformitate cu cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.6. Recepția la terminarea lucrărilor poate fi făcută pe segmente separate de lucrări.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **6 464 533,27 lei (Șase milioane patru sute saizeci și patru de mii cinci sute treizeci și trei de lei, 27 bani)MDL, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după prezentarea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, avizate de către responsabilul tehnic, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție în valoare de 10% din suma totală a contractului se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor (descrierea lucrărilor executate pe fiecare săptămână).

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2025.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: jur. mun. Chișinău, sec. Centru, str.
Pietrarilor, 10/3, ap.(of.) 23
Telefon: 024858060
Cod fiscal: 1007600065382
Banca: BC" Energbank"SA, fil. Centru
Cod: ENEGMD22
IBAN: MD38EN000000222483587845

BENEFICIARUL

Adresa poștală: Republica Moldova,
rl. Strășeni, comuna Rădeni
Telefon: 023757237
Cod fiscal: 1008601000606
Banca: Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD54TRPDAU319210C10726AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR, Iurie CIUȘ,
administrator

Digitally signed by Ciuş Iurie
Date: 2025.02.10 14:50:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIAR, Petru RĂBDĂU,
PRIMAR

Digitally signed by Răbdău Petru
Date: 2025.02.10 14:16:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAX000041790



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		24.04.2025 / 15.04.2025		număr: номер		data: дата						
1. Furnizor: Поставщик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 Cont MD38EN000000222483587845, B.C.'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator Перевозчик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23						
				c.f./ nr.TVA		1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRIMARIA COMUNEI RADENI, S.RADENI		c.f./ nr.TVA		1008601000606 / ф.к./ код НДС						
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы		Procese verbale nr 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6 pe APRILIE 2025						
5. Punct încărcare Пункт погрузки		sat Zamcioji com Radeni rn Straseni		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		sat Zamcioji com Radeni rn Straseni						
7. Redirișări Переадресовки												
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны
1. Lucrari din cadrul proiectului Pe-un picior de plai, pe-o gura de rai din sat Zamcioji, com Radeni, rn Straseni		buc	1	4570499,58	4570499,58	20	914099,92	5484599,50				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					4570499,58	X	914099,92	5484599,50	X	X	X	0,00
13. Permis eliberarea: разрешил: director IURIE CIUS				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
14. Predat mărfurile/activele (serviciile) Сдан товары/активы (услуги) director IURIE CIUS				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Сдан товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

EAW000493593

Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării /data livrării 02.04.2025 / 02.04.2025 Дата выписки /дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата							
1. Furnizor: S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23 Cont MD38EN000000222483587845, Поставщик B.C.'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator S.C. PROFMESTER S.R.L., Перевозчик SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626							
2. Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA COMUNEI RADENI, S.RADENI Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626							
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Procese verbale nr 1-1, 1-2, 1-3 pe APRILIE 2025							
5. Punct încărcare sat Zamcioji com Radeni rn Straseni Пункт погрузки		6. Punct descărcare sat Zamcioji com Radeni rn Straseni Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrari la Scena de vara, Pe-un picior de plai, pe-o gura de rai	buc	1	45681.95	45681.95	20	9136.39	54818.34				
2. Lucrari la Pavilion, Pe-un picior de plai, pe-o gura de rai	buc	1	36618.99	36618.99	20	7323.80	43942.79				
3. Lucrari la Pavilion, Pe-un picior de plai, pe-o gura de rai	buc	1	734299.85	734299.85	20	146859.97	881159.82				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				816600.79	X	163320.16	979920.95	X	X	X	0.00

13. Permis eliberarea: director IURIE CIUS
разрешая: ОпущеноAplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена
электронная подпись Поставщика 02.04.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): director IURIE CIUS
Сдал товары/активы (услуги)Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена
электронная подпись Поставщика 02.04.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получательValidă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului
\ Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись