



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 102

"04" decembrie 2019

mun. Orhei
(municipiu, oraş)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între Primăria municipiului Orhei, cu sediul în mun. Orhei, str. V. Mahu 160, telefon: 023522767, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601008007 reprezentat prin Anastasia Țurcan – viceprimar în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Î.M. "Servicii Comunal Locative" Orhei cu sediul în mun. Orhei, str. Renaşterii Naţionale 18, telefon: 023521821, fax: 023521821, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003606002183 reprezentat prin Valentin MUNTEANU manager şef interimar, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de reparație a acoperişului la Instituția Publică de Educație Timpurie nr. 4 din oraș, conform devizului anexat*, în conformitate, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 săptămâni după înregistrarea contractului.

2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- e) generate de Beneficiar;

2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren,

Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite toate lucrările. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 57 028,35 lei (cincizeci și șapte mii douăzeci și opt lei, 35 bani) MD, inclusiv TVA.

3.1 Achitățile vor fi efectuate prin transfer după prezentarea facturilor fiscale și proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.2 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.3 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.4 Plata facturii finale se va face în termen de 10 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5 ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.2 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă,

materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.3 Devizele locale sunt parte integrantă din contract. Ele trebuie să fie corecte și complete. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.4 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.5 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.6 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.7 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.8 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.9 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestuia i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.

6.10 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.11 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.12 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.13 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.14 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția

Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.15 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.16 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.17 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.18 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.19 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.20 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7 FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în devize, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea beneficiarului și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să

urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța beneficiarul, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Beneficiarul și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.1.1. al prezentului contract este de 3 ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, antreprenorul răspunde conform prevederilor legale.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndeparteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau

hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Devizul de cheltuieli privind reparația acoperișului la grădinița nr. 4;

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data 04.12.2019.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2019.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Î.M. "Servicii Comunal Locative" Orhei
Adresa poștală: or. Orhei, str. Ren. Naționale 18
Telefon: 023521821
Cod fiscal: 1003606002183
Banca: BC "Victoriabank" SA
Cod: VICBMD2X
IBAN: MD61VI022240700000027MDL

Primăria mun. Orhei
Adresa poștală: or. Orhei, str. V. Mahu 160
Telefon: 023522767
Cod fiscal: 1007601008007
Banca: Min. Fin, Trez. de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD33TRPDAC311120A08416AC

15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Î.M. "Servicii Comunal Locative" Orhei

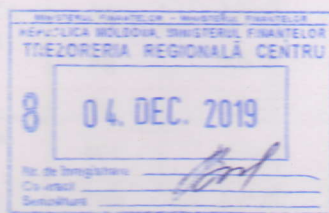


Primăria mun. Orhei



L.S.

J. Santoni



2019.0000001587

**Gradinita nr.4. Reparatia
acoperisului.**

(denumirea obiectivului)


DEVIZ LOCAL
Lucrari de reparatie.

Valoarea de deviz 57 028,35 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCH03A	Sarpanta din lemn de rasinoase, la acoperisuri cu contur neregulat, pentru invelitori din lemn ecarisat, la acoperisuri usoare (tabla, ardezie)	m2	12,000	226,74	2 720,83
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	22,800	57,66	1 314,65
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,640	57,66	152,22
	2010102908738	Grinzi rasin.cu 4 fete plane	m3	0,108	3 000,00	324,00
	2010102906961	Rigle de rasin.cu muchii ascutite	m3	0,132	3 000,00	396,00
	2010102904169	Dulapuri de rasini	m3	0,096	3 000,00	288,00
	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	2,400	16,00	38,40
	2875276311528	Scoabe din otel	kg	3,360	30,00	100,80
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	1,200	88,97	106,76
2	RpCI13A	Invelitoare din tabla zincata, ondulata, la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordarile la cosuri etc. Mat. marunte (petrol, cirpe, vaselina, etc)=1,030	m2	12,000	302,32	3 627,89
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	14,760	57,66	851,06
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	2,400	57,66	138,38
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,200	57,66	242,17
	2710403643229	Tabla zincata	kg	4,450	14,00	62,29
	2710403644209	Tabla zincata ondulata	kg	107,532	14,82	1 593,62
	2710603434939	Otel lat lam. cald lt=30 x 6 OL 37-In Zn	kg	4,017	30,00	120,51
	2874115830631	Surub cap semirotond M 6 x 12 OL34 Zn	kg	0,618	40,00	24,72
	2430226102111	Spuma	kg	1,236	120,00	148,32
	2874125882099	Saiba plata uzuala pt. metale zincate de M 6	buc	49,440	0,20	9,89
	2922140006702	Autoturn	h-ut	2,400	182,05	436,92
3	RpCI16B	Repararea sorturilor din tabla zincata sau de aluminiu, cu latimea desfasurata de maxim 50	m	20,000	105,16	2 103,28

1	2	3	4	5	6	7
		cm si incheieturi duble cu tabla de 0,5 mm Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,060				
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	3,200	57,66	184,51
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,200	57,66	184,51
	2710403647000	Tabla zincata sau din aluminiu cal.1-0,4 mm grosime	kg	94,764	14,00	1 326,70
	2744125904770	Spuma	kg	0,318	120,00	38,16
	2873145887893	Cuie cu cap plat.	kg	0,212	25,00	5,30
	2922140006703	Autoturn	h-ut	2,000	182,05	364,10
4	RpCH06B	Reparatii la elemente de sarpanata a frontonului.	m2	56,000	125,82	7 045,87
	7124010010700	Dulgher	h-om	16,240	57,66	936,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,520	57,66	548,92
	2010102903995	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=4.00 m; S 942	m3	0,448	3 000,00	1 344,00
	2010102901014	Cherestea	m3	0,840	3 000,00	2 520,00
	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	0,896	16,00	14,34
	2875276311528	Scoabe din otel	kg	19,600	30,00	588,00
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,840	88,97	74,73
	2922140006702	Autoturn	h-ut	5,600	182,05	1 019,48
5	RpCH19A	Reparatii la captuseli din lemn, executate cu scinduri de rasinoase de 24 mm grosime, inclusiv desfacerea captuselilor vechi si inlocuirea lor cu altele noi brute, batute in caplama	m2	56,000	172,38	9 653,08
	7124010010700	Dulgher	h-om	9,520	57,66	548,92
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,520	57,66	548,92
	2010102903995	Scind rasin (lambriu)	m2	62,720	91,67	5 749,54
	2874145886942	Cuie constructii tip A 3 x 70 mm	kg	6,720	16,00	107,52
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	1,680	88,97	149,47
	2922140006702	Autoturn	h-ut	14,000	182,05	2 548,70
6	RpCR13C	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn (usi, ferestre, obloane), in constructii existente, la interior si exterior, in doua straturi cu lac alchidal	m2	56,000	111,38	6 237,43
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	58,240	57,66	3 358,12
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	5,600	57,66	322,90
	2430226101350	Chit de cutit alchidic C 895-7	kg	1,120	33,65	37,69
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	14,000	3,33	46,62
	2430226109456	Diluant rasini alchidice pt.lacuri si emailuri D.007-1	kg	5,600	28,71	160,78
	2430226100981	Grund alchid orce culoare	kg	7,000	44,55	311,85
	2430116105723	Lac de baza alchidic L 005-5	kg	14,000	70,00	980,00
	2922140006702	Autoturn	h-ut	5,600	182,05	1 019,48
7	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, ardezie, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	12,000	45,16	541,87

1	2	3	4	5	6	7
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	4,320	57,66	249,09
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,320	57,66	249,09
	2922140006703	Autoturn	h-ut	0,240	182,05	43,69
8	RpCI38B	Reparatii la invelitori din ardezie, montate pe pane din lemn, la acoperisuri neizolate termic, inclusiv doliile, paziile, racordurile la strapungeri si cosuri, din tabla de 0,5 mm grosime si etansarea rosturilor, Material marunt=1,055	m2	12,000	195,44	2 345,30
	7123030012500	Montator P.B	h-om	7,800	57,66	449,75
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,840	57,66	48,43
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,360	57,66	20,76
	2710403642022	Tabla zincata sau aluminiu 0,5 x 750 OL32	kg	3,798	14,00	53,17
	2665122700701	Ardezie	m2	15,825	43,12	682,37
	2875276312500	Accesorii pentru prinderi mecanice	buc	44,310	1,50	66,47
	2430226101349	Spuma	kg	1,393	120,00	167,11
	2665122701878	Pazie indoita ondulata azbocim. 1750x316x8	buc	0,506	80,00	40,51
	2010102903971	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=3,00 m; S 942	m3	0,127	3 000,00	379,80
	2922140006702	Autoturn	h-ut	2,400	182,05	436,92
9	IzF10A	Strat termoizolator la teava de ventilatie a bucatariei sub si deasupra acoperisului.	m2	16,800	41,55	698,08
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,856	57,66	164,68
	3312533	Teava d=160mm	m	3,000	75,00	225,00
	2521302602901	Vata minerala	m2	17,472	12,40	216,65
	2922140006703	Autoturn	h-ut	0,504	182,05	91,75

	Total	lei	34 973,64
	Asigurari sociale si medicale (PI3) * 22,5 %	22,50 %	2 365,54
	Transportarea materialelor (PI3) * 10 %	10,00 %	1 816,81
	Total PI3+Asigur+Transp	100,00 +	39 155,99
	Cheltueli de regie (PI3+Asigur+Transp) * 14,5 %	14,50 %	5 677,62
	Total PI3+Asigur+Transp+Cheltu	100,00 +	44 833,61
	Beneficiu de deviz (PI3+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6,00 %	2 690,02
	Total PI3+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi	100,00 +	47 523,62
	TVA (PI3+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi) * 20 %	20,00 %	9 504,72
	Total deviz: Inclisiv salariu		57 028,35

Intocmit

Marcu Marcu
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Marcu Marcu
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

J. Maziș

[Signature]

Gradinita nr.4. Reparatia acoperisului.

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse Lucrari de reparatie.

Valoarea de deviz 57 028,35 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7123030012500	Montator P.B	h-om	7,800	57,66	449,75
2.	7124010010700	Dulgher	h-om	9,520	57,66	548,92
3.	71240100107001	Dulgher	h-om	39,040	57,66	2 251,05
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,856	57,66	164,68
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	58,240	57,66	3 358,12
6.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	23,120	57,66	1 333,10
7.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	2,400	57,66	138,38
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	33,760	57,66	1 946,60
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	5,600	57,66	322,90
Total manopera						10 513,49

Materiale:

1.	2010102901014	Cherestea	m3	0,840	3 000,00	2 520,00
2.	2010102903971	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=3,00 m; S 942	m3	0,127	3 000,00	379,80
3.	2010102903995	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=4,00 m; S 942	m3	0,448	3 000,00	1 344,00
4.	2010102903995	Scind rasin (lambriu)	m2	62,720	91,67	5 749,54
5.	2010102904169	Dulapuri de rasini	m3	0,096	3 000,00	288,00
6.	2010102906961	Rigle de rasin.cu muchii ascutite	m3	0,132	3 000,00	396,00
7.	2010102908738	Grinzi rasin.cu 4 fete plane	m3	0,108	3 000,00	324,00
8.	2430116f05723	Lac de baza alchidic L 005-5	kg	14,000	70,00	980,00
9.	2430226100981	Grund alchid orce culoare	kg	7,000	44,55	311,85
10.	2430226101349	Spuma	kg	1,393	120,00	167,11
11.	2430226101350	Chit de cutit alchidic C 895-7	kg	1,120	33,65	37,69
12.	2430226102111	Spuma	kg	1,236	120,00	148,32
13.	2430226109456	Diluant rasini alchidice pt.lacuri si emailuri D.007-1	kg	5,600	28,71	160,78
14.	2521302602901	Vata minerala	m2	17,472	12,40	216,65
15.	2665122700701	Ardezie	m2	15,825	43,12	682,37
16.	2665122701878	Pazie indoita ondulata azbocim. 1750x316x8	buc	0,506	80,00	40,51
17.	2710403642022	Tabla zincata sau aluminiu 0,5 x 750 OL32	kg	3,798	14,00	53,17
18.	2710403643229	Tabla zincata	kg	4,450	14,00	62,29
19.	2710403644209	Tabla zincata ondulata	kg	107,532	14,82	1 593,62
20.	2710403647000	Tabla zincata sau din aluminiu cal I 0,4 mm	kg	94,764	14,00	1 326,70

		grosime				
21.	2710603434939	Otel lat lam. cald lt=30 x 6 OL 37-In Zn	kg	4,017	30,00	120,51
22.	2744125904770	Spuma	kg	0,318	120,00	38,16
23.	2873145887893	Cuie cu cap plat.	kg	0,212	25,00	5,30
24.	2874115830631	Surub cap semirotund M 6 x 12 OL34 Zn	kg	0,618	40,00	24,72
25.	2874125882099	Saiba plata uzuala pt. metale zincate de M 6	buc	49,440	0,20	9,89
26.	2874145886942	Cuie constructii tip A 3 x 70 mm	kg	6,720	16,00	107,52
27.	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	3,296	16,00	52,74
28.	2875276311528	Scoabe din otel	kg	22,960	30,00	688,80
29.	2875276312500	Accesorii pentru prinderi mecanice	buc	44,310	1,50	66,47
30.	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	14,000	3,33	46,62
31.	3312533	Teava d=160mm	m	3,000	75,00	225,00
Total materiale de constructii						18 168,13

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Autoturn	h-ut	30,000	182,05	5 461,50
2.	2922140006703	Autoturn	h-ut	2,744	182,05	499,55
3.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	3,720	88,97	330,97
Total utilaje de constructii						6 292,01

Total	lei	34 973.64
Asigurari sociale si medicale (PI3) * 22,5 %	22,50 %	2 365,54
Transportarea materialelor (PI3) * 10 %	10,00 %	1 816,81
Total PI3+Asigur+Transp	100,00 +	39 155,99
Cheltueli de regie (PI3+Asigur+Transp) * 14,5 %	14,50 %	5 677,62
Total PI3+Asigur+Transp+Cheltu	100,00 +	44 833,61
Beneficiu de deviz (PI3+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6,00 %	2 690,02
Total PI3+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi	100,00 +	47 523,62
TVA (PI3+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi) * 20 %	20,00 %	9 504,72

Total deviz:

57 028,35

Intocmit

M. Mocanu M. Mocanu
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat

M. Mocanu M. Mocanu
(functia, semnatura, numele, prenumele)

AA