

**Anexa la cladirea existenta a
IMSP "Centrul de Sanatate
Ciorescu" din str. Alexandru cel
Bun, nr. 11, comuna Ciorescu
mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2**Arhitectura**

Valoarea de deviz 1 238 000,78 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Pereti (SA - 3.1)				
1	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv "Ytong": pentru inaltimea etajului pina la 4 m	m3	47,900	1 787,82 97,00	85 636,48 4 646,20
2	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m (парапет)	m3	11,000	1 801,59 152,80	19 817,48 1 680,80
3	CP10A	Montarea elementelor prefabricate din beton armat la cladiri de locuit sau social-culturale cu structura din beton armat monolit,mixta sau zidarie portanta, la inaltimea pina la 20 m inclusiv, cu volum pina la 0,2 mc inclusiv (la parapet)	buc	43,000	1 267,44 28,25	54 499,86 1 214,75
4	CP23F	Prepararea si turnarea betonului aparent clasa M200 in elemente prefabricate din beton armat executate pe santier turnat in ateliere de santier , in elemente de suprafata	m3	0,860	1 320,58 328,08	1 135,70 282,15
5	CP24A	Tipare din placaj de fag de tip "P" pentru elemente prefabricate din beton armat preturnat sau executate in ateliere de santier, de tip usor (опалубка)	m2	23,220	29,37 23,20	681,86 538,80
		<i>Total</i>	Lei			161 771,38
		Total Pereti (SA - 3.1)				161 771,38

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				8 362,70
		2. Acoperis (SA-16 p.6.7) 2.1. Cota +2.950, +5.750 (poz.6) =62.03 + 85.56=147.59 m2				
6	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de protectie)	m2	147,590	16,93 7,00	2 498,97 1 033,20
7	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din cimentoplast - 200mm	m2	147,590	178,44 5,10	26 335,54 752,70
8	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	318,200	16,08 0,85	5 117,85 270,60
9	IzF18C K=1.33	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150 fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm (4cm) 147,55-18=129,55	m2	129,550	49,62 13,97	6 428,72 1 809,30
10	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	147,590	93,93 18,10	13 863,60 2 671,60
		<i>Total</i>	Lei			54 244,68
		Total Cota +2.950, +5.750 (poz.6) =62.03 + 85.56=147.59 m2 Inclusiv salariu				54 244,68 6 537,40
		2.2. Cota +2.950 =18 m2 poz.7				
11	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150 fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm	m2	18,000	25,36 7,50	456,50 135,00
12	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	18,000	212,75 72,50	3 829,57 1 305,00
13	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe	m2	0,200	121,25 23,50	24,25 4,70

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.				
14	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	8,500	236,30 10,48	2 008,59 89,10
15	IzF10C	Strat termoizolator din polistiren (герметик между бетоном и стеной)	m2	45,750	53,85 4,80	2 463,81 219,60
		<i>Total</i>	Lei			8 782,72
		Total Cota +2.950 =18 m2 poz.7 Inclusiv salariu				8 782,72 1 753,40
		<i>Total</i>	Lei			63 027,40
		Total Acoperis (SA-16 p.6.7) Inclusiv salariu				63 027,40 8 290,80
		3. Pereti despartitori				
16	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m (SA-3.1)	100m2	2,463	26 030,63 4 815,71	64 113,44 11 861,10
		<i>Total</i>	Lei			64 113,44
		Total Pereti despartitori Inclusiv salariu				64 113,44 11 861,10
		4. Ferestre				
17	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv	m2	15,830	2 466,70 32,00	39 047,80 506,50
18	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre	m	10,400	78,43 9,99	815,66 103,90
19	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (СЛИВЫ)	m	10,400	76,75 11,20	798,16 116,50
		<i>Total</i>	Lei			40 661,62
		Total Ferestre Inclusiv salariu				40 661,62 726,90
		5. Vitralii				
20	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltimei de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu	m2	70,230	3 211,37 22,00	225 534,50 1 545,00
		<i>Total</i>	Lei			225 534,50

1	2	3	4	5	6	7
		Total Vitralii Inclusiv salariu				225 534,50 1 545,00
		6. Usi				
21	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	7,560	4 215,88 27,53	31 872,02 208,10
22	CK03B	Usi din lemn interioare sau exterioare intr-un canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (с наличниками и замками)	m2	13,200	3 562,70 47,00	47 027,69 620,40
		<i>Total</i>	Lei			78 899,71
		Total Usi Inclusiv salariu				78 899,71 828,50
		7. Pardoseli (SA-3.1) 7.1. Suprafata - 9.62M2				
23	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (80mm)	m3	0,770	239,35 19,74	184,30 15,20
24	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa M150 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	9,620	100,62 30,01	967,98 288,70
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (3.5cm)	m2	9,620	50,34 19,99	484,24 192,30
26	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100, se adauga	m2	9,620	8,48 3,39	81,59 32,60
27	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	9,620	224,38 84,11	2 158,58 809,10
28	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	9,000	55,71 14,00	501,35 126,00
		<i>Total</i>	Lei			4 378,04

1	2	3	4	5	6	7
		Total Suprafata - 9.62M2 Inclusiv salariu				4 378,04 1 463,90
		7.2. Suprafata - 124.7 M2				
29	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (80mm)	m3	10,000	239,45 19,80	2 394,50 198,00
30	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa M150 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	124,700	100,42 30,00	12 522,56 3 741,00
31	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de protectie)	m2	124,700	16,93 7,00	2 111,46 873,00
32	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din cimentoplast - 50mm	m2	124,700	69,08 5,10	8 613,78 636,00
33	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la pardosea, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu pergamin, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	124,700	39,24 2,40	4 893,30 299,40
34	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (4 cm)	m2	124,700	50,44 20,00	6 289,74 2 494,00
35	CG01A1K =2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100, se adauga	m2	124,700	16,88 6,80	2 105,36 848,00
36	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	286,810	16,08 0,85	4 612,66 243,70
37	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	124,700	212,75 72,50	26 530,07 9 040,70
38	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	112,230	55,69 14,00	6 250,03 1 571,10
		<i>Total</i>	Lei			76 323,46
		Total Suprafata - 124.7 M2 Inclusiv salariu				76 323,46 19 944,90
		7.3. Suprafata - 76.6 m 2				

1	2	3	4	5	6	7
39	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de protectie)	m2	76,600	16,93 7,00	1 296,93 536,20
40	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din cimentoplast - 50mm	m2	76,600	69,07 5,10	5 290,84 390,60
41	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la pardosea, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu pergamin, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	76,600	39,26 2,40	3 007,22 183,90
42	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (4 cm)	m2	76,600	50,44 20,00	3 863,89 1 532,00
43	CG01A1K =2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100, se adauga	m2	76,600	16,87 6,80	1 292,11 520,80
44	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	176,200	16,09 0,85	2 834,73 149,90
45	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	76,600	212,76 72,50	16 297,08 5 553,50
46	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	69,000	55,69 14,00	3 842,81 966,00
		<i>Total</i>	Lei			37 725,61
		Total Suprafata - 76.6 m 2 Inclusiv salariu				37 725,61 9 832,90
		7.4. Suprafata - 14.4 M2				
47	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (3.5cm)	m2	14,400	50,36 20,00	725,16 288,00
48	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100, se adauga	m2	14,400	8,43 3,40	121,36 49,00

1	2	3	4	5	6	7
49	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	14,400	224,33 84,10	3 230,41 1 211,00
50	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	13,000	55,69 14,00	723,98 182,00
		<i>Total</i>	Lei			4 800,91
		Total Suprafata - 14.4 M2 Inclusiv salariu				4 800,91 1 730,00
		<i>Total</i>	Lei			123 228,02
		Total Pardoseli (SA-3.1) Inclusiv salariu				123 228,02 32 971,70
		8. Scari				
51	CH06C	Balustrada din enox SI-1, SE-1 (SA-19)	m	16,350	700,85 27,01	11 458,93 441,60
52	CH10A	Scari drepte gata confectionate metalice executate in cantitati mai mari de 50 kg SM-1 (SA-20)	kg	115,650	21,91 3,60	2 533,80 416,40
53	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,116	729,31 193,97	84,60 22,50
		<i>Total</i>	Lei			14 077,33
		Total Scari Inclusiv salariu				14 077,33 880,50
		9. Finiseri interioare 9.1. Tavan				
54	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	181,600	219,37 64,50	39 838,04 11 713,20
55	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (3 mm)	m2	6,800	59,60 45,88	405,28 312,00
56	CF53Bk=-2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in minus	m2	-6,800	24,20 18,62	-164,56 -126,60

1	2	3	4	5	6	7
		pentru fiecare 1,0 mm (se scade la art CF52)				
57	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	6,800	2,82 0,88	19,16 6,00
58	CN01B	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior, la tavane cu doua straturi de zugraveala in culori de apa, cu adaos de coloranti si grasimi, pe suprafete driscuite sau gletuite	m2	6,800	7,78 4,19	52,91 28,50
		<i>Total</i>	Lei			40 150,83
		Total Tavan Inclusiv salariu				40 150,83 11 933,10
		9.2. Pereti - Tip 1				
59	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	414,320	50,30 36,60	20 840,73 15 164,10
60	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	414,320	20,36 15,50	8 433,75 6 421,80
61	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	414,320	2,84 0,90	1 174,64 372,90
62	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa lavabila, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	414,320	26,73 16,50	11 074,95 6 836,40
		<i>Total</i>	Lei			41 524,07
		Total Pereti - Tip 1 Inclusiv salariu				41 524,07 28 795,20
		9.3. Pereti - Tip 2				
63	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	17,150	53,08 34,00	910,30 583,10
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu "Betoncontact"	m2	17,150	3,87 0,89	66,44 15,30
65	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe	m2	17,150	289,12 71,50	4 958,44 1 226,30

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor				
		<i>Total</i>	Lei			5 935,18
		Total Pereti - Tip 2 Inclusiv salariu				5 935,18 1 824,70
		<i>Total</i>	Lei			87 610,08
		Total Finiseri interioare Inclusiv salariu				87 610,08 42 553,00
		10. Finiseri exterioare (SA - 3.1, 16) 10.1. Soclu				
66	IzF14B	Strat termoizolant executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale - 80 mm, aplicata intre peretii dubli, sustinute cu sirma de otel moale zincata	m2	37,720	48,09 4,80	1 814,07 181,20
67	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti caramida, cu suprafete plane	m2	37,720	70,42 48,00	2 656,16 1 810,70
68	CI22B	Placaj din placute de ceramica la soclu	m2	37,730	257,65 33,00	9 721,19 1 245,00
		<i>Total</i>	Lei			14 191,42
		Total Soclu Inclusiv salariu				14 191,42 3 236,90
		10.2. Parete				
69	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala-100mm "Izover"	m2	202,630	181,05 65,12	36 685,73 13 195,40
70	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.20mm la ferestre	m2	17,500	181,82 82,41	3 181,91 1 442,20
71	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la	m2	219,500	13,88 3,60	3 046,02 790,20

1	2	3	4	5	6	7
		pereti exteriori la fatade				
72	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	219,500	98,03 36,60	21 517,60 8 033,70
		<i>Total</i>	Lei			64 431,26
		Total Parete Inclusiv salariu				64 431,26 23 461,50
		<i>Total</i>	Lei			78 622,68
		Total Finiseri exterioare (SA - 3.1, 16) Inclusiv salariu				78 622,68 26 698,40

		Total	Lei	937 546,16
		Asigurarea sociala si medicala	22,5 %	30 311,69
		Transportarea	3 %	23 843,88
		Total		991 701,73
		Cheltueli de regie	3 %	29 751,05
		Total		1 021 452,78
		Beneficiul de de viz	1 %	10 214,53
		Total		1 031 667,31
		Tva	20 %	206 333,47
		Total de viz: Inclusiv salariu		1 238 000,78 134 718,60

Intocmit

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)