

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 21009883/19

privind achiziția prin **Cererea Ofertelor de Prețuri**

Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1562916846494

“15” august 2019

mun. Cahul

### 1. Părțile contractante

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de **Cererea Ofertelor de Prețuri Nr. 21009883 din 30 iulie 2019**, între **Universitatea de Stat „Bogdan Petriceicu Hasdeu” din Cahul**, cu sediul în mun. Cahul, Piața Independenței 1, telefon 0299 2-24-81, fax 0299 2-47-52, e-mail [rectorat@usch.md](mailto:rectorat@usch.md), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007603002825 din 21.05.2007 reprezentată prin **Andrei Popa, Rector**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte

și

**„5AQ Invest” SRL** cu sediul în bd. Dacia 40/2, MD 2062, mun. Chișinău, Republica Moldova, telefon: /37322/57-33-66, e-mail: [invest@5aq.md](mailto:invest@5aq.md), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1008600004663 din “06” februarie 2018, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII Nr. 053181 din “24” martie 2018, eliberată de Camera de Licențiere pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, instalații de rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentată prin **Cebotarenco Igor, Director general** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

2.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările: „Construcția acoperișului blocului de studii nr. 2 al Universității de Stat „Bogdan Petriceicu Hasdeu” din Cahul (str. Dunării, nr.19, mun.Cahul)” pentru perioada bugetară 2019, Cod CPV **45261900-3**, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini (se anexează) proiectului tehnic, detaliile de executare, a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, cu următoarele **cerințe obligatorii**:

- a) **Lucrările se vor efectua în strictă conformitate cu Proiectul de execuție.**
- b) **Învelitorile din placi din tabla amprentată (tip tigla) și învelitorile din tabla plana zincată sau tabla plana vor îndeplini obligatoriu următoarele specificații minime:**
  - **Garantie de la producător** – 10 ani la culoare, 50 ani la metal (confirmat prin certificatul de garanție a producătorului și stampila uda a unui distribuitor oficial)
  - **Garantia de la agentul economic** – 15 ani la culoare, 50 ani la metal (confirmat prin scrisoare de garanție și stampila uda)
  - **Stratul de zinc** – 225 g/m<sup>2</sup> (confirmat prin certificatul tehnic al producătorului)
  - **Stratul de vopsea/lac pentru culoare și protecție** – 35 μm
  - **Grosimea** – 0,48 mm
  - **Culoare obligatorie** - MARO MAT (se stabilește cu beneficiarul), identică cu culoarea învelitorilor acoperișului căminului nr. 1 (bd. Victoriei nr. 3, mun. Cahul)
- c) **Cerințe la sistemul pluvial**, confirmate prin certificare de garanție și calitate:
  - Grosimea oțelului: min. 0,57 mm, metal prevopsit cu particule acrilice în culoare ALBĂ MAT
  - Masa stratului de zinc: 275 gr/m<sup>2</sup>
  - Gruundul: în culoarea vopselei
  - Durata medie de exploatare: 50 ani
  - Garanția anticoroziune: 30 de ani
  - Garanția pentru menținerea culorii: 15 ani

- Grosimea inelului pentru jgheab: min. 5 mm
  - Bratara jgheab: metal și cauciuc
  - Sistemul de instalare preferabil mod click
- d) Pe parcursul efectuării lucrărilor, antreprenorul va asigura protejarea anti-precipitații a clădirii (șantierului). Măsurile de protejare vor fi incluse în devizul de cheltuieli. În cazul afectării spațiilor interioare, cauzate de precipitații, antreprenorul va acoperi din cont propriu cheltuielile de remediere/reparare a suprafețelor afectate.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 6 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **869998 (opt sute șaiszeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și opt ), 80 Lei** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate: 50% imediat după semnarea și atribuirea Contractului, plata facturii finale se va face timp de 10 zile de la semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor.
- 4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.



4.4. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

## **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în contract.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.6. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

- 7.7 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.8 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.9 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.10 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.11 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.12 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.13 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.14 Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.15 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.16 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.15., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.17 Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise**

- 9.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu
- 9.4 Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier.
- 9.5 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.6 Lucrările vor începe de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 15 ani la culoare, 50 ani la metal.
- 10.2 Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4 Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11. Răspunderea părților**

- 11.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții și montare se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3 În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris,

Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

- 11.4 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar.
- 11.5 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii lucrărilor sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.6 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 11.7 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **12. Soluționarea litigiilor**

- 12.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **13. Rezilierea contractului**

- 13.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
  - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
  - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- 13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 13.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## **14. Dispoziții finale**

- 14.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
  - a. prezentul formular de contract completat și semnat;

- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4 În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziției Publice și fiind valabil pînă la 15 februarie 2020.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "15" august 2019 .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

#### BENEFICIAR

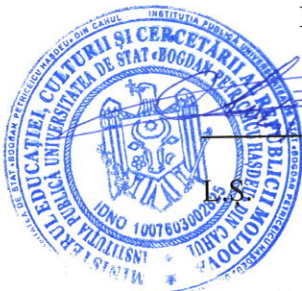
Adresa poștală: MD 3009 or. Cahul  
 Str. Piata Independentei 1  
 IBAN: MD37TRPCCF518430A00033AA  
 Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat  
 Adresa poștală a băncii: mun. Cahul,  
 Cod: TREZMD2X  
 Cod fiscal: 1007603002825

#### ANTREPRENOR

Adresa poștală: MD 2062, mun. Chișinău,  
 bd. Dacia 40/2  
 IBAN: MD15FT222430300001153498  
 Banca: BC „FinComBank” SA  
 Adresa poștală a băncii: fil.3 Chișinău  
 Cod: FTMDMD2X853  
 Cod fiscal: 1008600004663  
 Tel. 068689778

### 16. Semnăturile părților

#### BENEFICIAR



#### ANTREPRENOR



**CAIET DE SARCINI**

Autoritatea contractantă: **Universitatea de Stat „Bogdan Petriceicu Hasdeu” din Cahul (mun. Cahul Piața Independenței 1)**

Obiectul: **Construcția acoperișului blocului de studii nr. 2 al Universității de Stat „Bogdan Petriceicu Hasdeu” din Cahul (str. Dunării, nr. 19, mun. Cahul)**

№ crt.	Simbol norme Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea masura	Volum
1	2	3	4	5
<b>1. Lucrari de demolare</b>				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane rinoase in unul sau doua straturi	m2	42,6000
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, ne, glafuri, sorturi, etc.	m	106,4000
3	TrI1AA02C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in ri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto oria 2	t	0,7500
4	TsI50B5	Transportarea deseurilor cu autobasculanta la nta de 15 km	t	0,7500
<b>2. Incalzirea planseului ( mansarda )</b>				
5	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si ee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, perlit, izobeton etc	m2	468,0000
6	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la mi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de ne conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu ace clasice Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,0100	m3	14,0400
<b>3. Constructii monolite</b>				
7	RpCB05A	Beton armat clasa C-15, in cantitati mici, la olidari de elemente de beton armat (fretari sau i de sectiuni de stilpi, grinzi etc.) sau la elemente ton armat de consolidare, preparat manual, turnat jloace clasice ( fundatie F1, 59 buc ) Materiale marunte (scinduri, sirma, cuie, =1,0300	m3	1,7700
8	RpCC02C	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in stilpi, cu placaj de 15 mm Materiale marunte (scoabe, suruburi, cirpe)=1,0200	m2	20,0600





1	2	3	4	5
9	RpCD02B1	Armături din oțel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente de construcții existente, fasonarea și montarea armăturilor pentru fundații și radieră ( diam. 12 AI )	kg	60,8000
10	RCsB30A	Forarea gurilor străpunse în construcții din beton marca pînă la 500, utilizînd mașina cu foreza-carota diamantată cu diametrul de: 20 mm	buc	170,0000
11	CK35B apl	Dibluri din metal fixate în ziduri din beton armat ( ancoraj diam. 12 AI )	buc	110,0000
12	CK35B apl	Dibluri din metal fixate în ziduri din beton armat ( ancoraj diam. 12 AIII )	buc	60,0000
13	Pret furnizor	Clei epoxidic pentru fixarea ancorajului ( consum la 1 ancor - 38.5 ml, $385 : 38.5 = 10$ ancore, $170 : 10 = 18.4$ buc )	buc	17,0000
14	RpCB04D	Beton armat turnat în stâlpi, nervuri, plăci, podeste, scări, ziduri de sprijin, cuzinetai din beton armat, planșee, diafragme, rampe de scară etc., la clădiri existente preparat cu betoniera pe șantier și turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din stații ( centura monolita ) Materiale marunte (scinduri, sirma, cuie, etc.)=1,0200	m3	23,6200
15	RpCC02B	Cofraje mixte din panouri refoșabile, confecționate din placaj, exclusiv susținerile, pentru beton armat, la completări sau refaceri la construcții existente, în grinzi, cu placaj de 15 mm Materiale marunte (scoabe, suruburi, cirpe)=1,0150	m2	21,3000
16	RpCD01D	Armături din oțel-beton OB 37, cu diam de pînă la 8 mm inclusiv, fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente de construcții existente, fasonarea și montarea armăturilor în planșee drepte, stâlpi, grinzi etc. ( diam. 6 AI )	kg	133,0000
17	RpCD02D1	Armături din oțel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente de construcții existente, fasonarea și montarea armăturilor pentru planșee drepte, stâlpi, grinzi etc. ( diam. 16 AIII )	kg	520,5000
18	RpCB04D	Beton armat turnat în stâlpi, nervuri, plăci, podeste, scări, ziduri de sprijin, cuzinetai din beton armat, planșee, diafragme, rampe de scară etc., la clădiri existente preparat cu betoniera pe șantier și turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din stații ( stâlpi monolite ) Materiale marunte (scinduri, sirma, cuie, etc.)=1,0200	m3	1,6800



1	2	3	4	5
19	RpCC02C	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in stilpi, cu placaj de 15 mm Materiale marunte (scoabe, suruburi, cirpe)=1,0200	m2	33,6000
20	RpCD01D	Armaturi din otel-beton OB 37, cu diam de pina la 8 mm inclusiv, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor in plansee drepte, stilpi, grinzi etc. ( diam. 6 AI )	kg	319,2000
21	RpCD02D1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc. ( diam. 16 AIII )	kg	436,8000
<b>4. Acoperis</b>				
22	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	12,4800
23	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	8,8200
24	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite	m2	763,0000
25	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,0300	m2	763,0000
26	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,0500	m2	763,0000
27	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m	112,8000
28	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0200	m	21,7000
29	CE31C2	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri PAL, cu latimea medie de 0,4 m	m2	74,5000
30	CN16B	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu un strat de vopsea de ulei si un strat de lac de ulei pe timplarie de stejar	m2	74,5000



1	2	3	4	5
31	CK26D apl	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (montarea barierei parazapezii ( 80 buc x 1.25 m)	m	100,0000
32	CE42A apl	Executarea lucarnelor ( fereastra de mansarda Velux )	buc	1,0000
33	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	416,6000
34	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	21,6600

### Cerințe obligatorii:

1. **Lucrările se vor efectua în strictă conformitate cu Proiectul de execuție.**
2. **Învelitorile din placi din tabla amprentata (tip tigla) și învelitorile din tabla plana zincata sau tabla plana vor îndeplini obligatiu următoarele specificații minime:**
  - **Garantie de la producator** – 10 ani la culoare, 50 ani la metal (confirmat prin certificatul de garantie a producatorului si stampila uda a unui distribuitor oficial)
  - **Garantia de la agentul economic** – 15 ani la culoare, 50 ani la metal (confirmat prin scrisoare de garantie si stampila uda)
  - **Stratul de zinc** – 225 g/m2 (confirmat prin certificatul tehnic al producatorului)
  - **Stratul de vopsea/lac pentru culoare si protectie** – 35 µm
  - **Grosimea** – 0,48 mm
  - **Culoare obligatorie** - MARO MAT (se stabilește cu beneficiarul), identică cu culoarea învelitorilor acoperișului căminului nr. 1 (bd. Victoriei nr. 3, mun. Cahul)
3. **Cerinte la sistemul pluvial, confirmate prin certificare de garantie si calitate:**
  - Grosimea otelului: min. 0,57 mm, metal prevopsit cu particule acrilice in culoare ALBĂ MAT
  - Masa stratului de zinc: 275 gr/m2
  - Gruundul: in culoarea vopselei
  - Durata medie de exploatare: 50 ani
  - Garantia anticoroziune: 30 de ani
  - Garantia pentru mentinerea culorii: 15 ani
  - Grosimea inelului pentru jgheab: min. 5 mm
  - Bratara jgheab: metal si cauciuc
  - Sistemul de instalare preferabil mod click
4. Pe parcursul efectuării lucrărilor, antreprenorul va asigura protejarea anti-precipitații a clădirii (șantierului). Măsurile de protejare vor fi incluse în devizul de cheltuieli. În cazul afectării spațiilor interioare, cauzate de precipitații, antreprenorul va acoperi din cont propriu cheltuielile de remediere/reparare a suprafețelor afectate.

**BENEFICIAR**



**ANTREPRENOR**

