

**Текущий ремонт здания
общезития КГУ по ул.
Третьякова 152 мун. Комрат
АТО Гагаузия**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

**Текущий ремонт здания общезития КГУ по ул. Третьякова 152 мун. Комрат
АТО Гагаузия**

Valoarea de deviz 775 804,60 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Constructii generale de lucru				
		1.1. 1.1. Lucrari de demontaj				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка столярные изделия (двери-глухие с наличниками-100мп)	m2	42,2700	19,480 19,480	823,402 823,402
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка столярные изделия (окна)	m2	11,5800	19,480 19,480	225,574 225,574
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка столярные изделия (балконные дверные и оконные блоки с подоконниками = 17,3 мп)	m2	27,3000	19,480 19,480	531,794 531,794
4	RpCP45A	Demontarea usilor si ferestrelor metalice (Демонтаж металлической решетчатой двери)		39,0000	2,966 2,783	115,667 108,530
5	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decarant (Очистка стен от краски)	m2	231,5000	16,067 10,667	3 719,603 2 469,503



1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			5 416,040
		Total 1.1. Lucrari de demontaj Inclusiv salariu				5 416,040 4 158,803
		1.2. 1.2. Оконные и дверные блоки				
6	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (Окна из пластмассы с одной или более створок, площадью переплета между 1-2,5 м2 включительно, в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	11,5800	1 604,010 33,857	18 574,441 392,069
7	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului sub 3 m2 (Заполнение балконных проемов в каменных стенах жилых и общественных зданий дверными блоками из ПВХ-профилей: площадь проема до 3м2)	m2	27,3000	1 663,026 74,343	45 400,604 2 029,552
8	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка одностворчатых дверей площадью до 7 м2 включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно) - глухие	m2	36,9600	1 613,163 37,568	59 622,497 1 388,506
9	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка двухстворчатых дверей площадью до 7 м2	m2	8,7600	1 624,715 42,206	14 232,504 369,723

1	2	3	4	5	6	7
		включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно) - остекленные				
10	СК26А	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi (Подоконники шириной 300 мм из пластмассы окон и дверей)	m	20,0000	171,787 16,697	3 435,736 333,936
11	СК26В	Glafuri montate la ferestre din aluminium (Водоотливы шириной 150мм для окон из алюминия)	m	20,0000	145,602 18,552	2 912,040 371,040
		<i>Total</i>	Lei			144 177,822
		Total 1.2. Оконные и дверные блоки Inclusiv salariu				144 177,822 4 884,826
		1.3. 1.3. Полы коридора				
12	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc (Разборка полов из линолеума с плинтусами-193м)	m2	255,5000	22,550 21,335	5 761,474 5 451,042
13	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Разборка стяжки из цементного раствора местами толщиной до 2 см)	m2	7,0000	15,339 13,914	107,373 97,398
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка полов грунтовкой Бетоноконтант - расход 0,3 кг/м2)	m2	255,5000	6,714 1,391	1 715,530 355,503
15	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М100-Т толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности)	m2	255,5000	62,791 32,466	16 043,101 8 295,063
16	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau	m2	-255,5000	10,584 5,566	-2 704,238 -1 422,011

1	2	3	4	5	6	7
		in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М100-Т толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу минус на каждые 0,5см слоя из раствора отнимать) $k=1$ до общей толщины до 2,5см				
17	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Полы из керамических плиток на клею (сухая смесь) размером: до 300 x 300 мм)	m2	255,5000	268,905 54,728	68 705,325 13 983,106
18	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (Установка плитусов высотой не менее 6 см, из керамических плиток на клею)	m	193,2000	56,426 23,190	10 901,556 4 480,308
		<i>Total</i>	Lei			100 530,121
		Total 1.3. Полы коридора Inclusiv salariu				100 530,121 31 240,409
		1.4. 1.4. Lucrari de finisare interioare				
		1.4.1. 1.4.1. Tavane				
19	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие)	m2	257,4000	241,761 102,036	62 229,282 26 264,067
20	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane (Подвесные потолки, выполненные на стройплощадке из гипсокартона, толщиной 9,5 мм на структуре из оцинкованного профиля, по ровной поверхности)	m2	21,5000	194,610 92,760	4 184,115 1 994,340
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare	m2	21,5000	4,178	89,825

1	2	3	4	5	6	7
		a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей ригелей, балок)			1,391	29,915
22	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (Уголяки перфорированные из алюминия)	m	81,6000	10,438 4,638	851,741 378,461
23	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Внутренняя штукатурка потолков толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	21,5000	87,601 70,961	1 883,418 1 525,670
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей потолков)	m2	21,5000	4,178 1,391	89,825 29,915
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность потолков, толщиной 1,0 мм)	m2	21,5000	30,366 25,509	652,868 548,444
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми водоэмульсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)	m2	21,5000	39,426 25,509	847,658 548,443
		<i>Total</i>		Lei		70 828,732
		Total 1.4.1. Tavane Inclusiv salariu				70 828,732 31 319,255
		1.4.2. 1.4.2. Pereti				
27	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor (Облицовка стен гипсо-картонными плитами,	m2	472,5000	204,244 118,269	96 505,289 55 882,102



1	2	3	4	5	6	7
		толщиной 12,5 мм, на структуры из оцинкованного профиля: ровных поверхностей, исключая откосы дверей и окон)				
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен)	m2	472,5000	4,178 1,391	1 974,058 657,437
29	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	472,5000	73,206 56,584	34 589,646 26 735,751
30	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (Разные работы - слой сетки из стекловолокна, применяемый на поверхностях сборных элементов из б.с.а., приклеенный клеем, включая слой заливки)	m2	472,5000	23,187 9,276	10 955,692 4 382,910
31	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (Уголяки перфорированные из алюминия на колонны)	m	190,0000	10,438 4,638	1 983,220 881,220
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен)	m2	472,5000	4,178 1,391	1 974,058 657,437
33	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, толщиной 1,0 мм)	m2	472,5000	30,366 25,509	14 347,907 12 053,003
34	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска	m2	472,5000	39,426 25,509	18 628,785 12 053,003

1	2	3	4	5	6	7
		полимеро-виниловыми водозэмульсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)				
35	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc. (Разные работы - добавление красителя, водонепроницаемого материала) - цвет согласовать с инвестором	kg	4,8000	171,547 3,247	823,424 15,584
		<i>Total</i>	Lei			181 782,079
		Total 1.4.2. Pereti Inclusiv salariu				181 782,079 113 318,447
		<i>Total</i>	Lei			252 610,811
		Total 1.4. Lucrari de finisare interioare Inclusiv salariu				252 610,811 144 637,702
		1.5. 1.5. Lucrari diverse				
36	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (Снятие радиаторов - 14 секций)	m2	4,2000	7,421 7,421	31,167 31,167
37	IB01A	Radiatoare din fonta cu coloane libere si sectiune circulara sau coloane unite si sectiune eliptica (Чугунные радиаторы-монтаж обратно на место без стоимости материала 14сек.)	m2	4,2000	22,121 18,552	92,910 77,918
38	RpIB12A	Demontari convectoare cu masca (Снятие стальных радиаторов)	buc	3,0000	8,348 8,348	25,045 25,045
39	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (Стальные радиаторы, цельноблочные, длиной 2000 м) - монтаж обратно на место без стоимости	buc	3,0000	48,129 37,104	144,387 111,312
		<i>Total</i>	Lei			293,509
		Total 1.5. Lucrari diverse Inclusiv salariu				293,509 245,442
		<i>Total</i>	Lei			503 028,303
		<i>CASM</i>	22,5 %			41 662,616
		<i>Transportarea materialelor</i>	3,5 %			11 077,040



[Handwritten signature]

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli de regie</i>	3,5 %			19 451,879
		<i>Total</i>				575 219,838
		<i>Beneficiu</i>	3,5 %			20 132,695
		<i>Total</i>				595 352,533
		Total Constructii generale de lucru Inclusiv salariu				595 352,533 185 167,182
		2. Lucrari de montare				
40	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile (Демонтаж светильников различного типа, включая штанги и плафоны)	buc	8,0000	10,204 10,204	81,629 81,629
41	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta) (Демонтаж выключателей)	buc	3,0000	2,783 2,783	8,348 8,348
42	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta) (Демонтаж розеток)	buc	8,0000	2,783 2,783	22,262 22,262
43	08-02-401-1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fisii cu instalarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, sectiunea firului pina la 16 mm2 (Прокладка кабеля с медными жилами с ПВХ изоляцией 0,66кВ, в негорючей изоляции (уточнить по месту))	100 m	4,5400	3 445,140 2 393,208	15 640,934 10 865,164
44	Pret de piata	Кабель ВВГнг сечением жилы 3*2.5мм2	m	154,0000	11,592 0,000	1 785,168 0,000
45	Pret de piata	Кабель ВВГнг сечением жилы 3*1.5мм2	m	300,0000	7,402 0,000	2 220,750 0,000
46	08-03-594-14	Монтаж светильника встроенного в подвесных потолках, устанавливаемый на профиле, количество ламп в светильнике до: 4	100 buc	0,4800	16 011,267 12 383,460	7 685,408 5 944,061
47	Pret de piata	Светильники с 4-мя	buc	48,0000	300,000	14 400,000

1	2	3	4	5	6	7
		люминисцентными лампами в комплекте			0,000	0,000
48	Pret de piata	Коробка распределительная	buc	8,0000	25,000 0,000	200,000 0,000
49	Pret de piata	Труба полиэтиленовая гофрированная	m	200,0000	5,355 0,000	1 071,000 0,000
50	08-03-591-2	Установка выключателя одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 buc	0,0400	1 800,125 1 493,425	72,005 59,737
51	Pret de piata	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки	buc	4,0000	0,000 0,000	0,000 0,000
52	08-03-591-9	Установка розетки штепсельной двухместная	100 buc	0,1000	2 171,780 1 767,080	217,178 176,708
53	Pret de piata	Розетка с заземляющим контактом двухместная	buc	10,0000	60,000 0,000	600,000 0,000
54	Pret de piata	Коробка для установки выключателей и розеток	buc	14,0000	3,750 0,000	52,500 0,000
		<i>Total</i>	Lei			44 057,182
		<i>CASM</i>	22,5 %			3 860,530
		<i>Transportarea materialelor</i>	3,5 %			903,339
		<i>Cheltuieli de regie</i>	3,5 %			600,527
		<i>Total</i>				49 421,578
		<i>Beneficiu</i>	3,5 %			1 729,755
		<i>Total</i>				51 151,333
		Total Lucrari de montare Inclisiv salariu				51 151,333 17 157,909

	Total	Lei	646 503,83
	TVA	20 %	129 300,77
			775 804,60
	Total deviz: Inclisiv salariu		202 325,07

Intocmit

Verificat



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)