

CONTRACT
DE VÂNZARE-CUMPĂRARE NR. 23/09-22VC

mun. Chișinău

„23,, septembrie 2022

Prezentul contract se încheie între:

“**DROMAS-CONS**”**S.R.L.**, cu sediul: mun. Chișinău, or. Vatra, str. Calea Ghidighici, 15/1, telefon/fax 022-310322, e-mail: srl@dromascons@rambler.ru, cod IBAN MD84ML000000002251034166 în BC„Moldindconbank”SA suc. Ștefan cel Mare, mun.Chișinău, c/b MOLDMD2X334, c/f 1003600107905, TVA 0604780, reprezentată de către Administratorul **Piotr Dacin**, denumită în continuare „*Vânzător*”, care acționează în baza Statutului întreprinderii și,

”**SPEEDQUAL COM**„, SRL cu sediul: or. Basarabeasca, str. 28 Iunie 53 MD-6701, c/f 10176050005164, TVA 3100251, „Fincombank,, SA 12 Comrat, IBAN: MD24FT222411200556055498, reprezentată de către Administrator **Dodica Alina**, denumită în continuare „*Cumpărător*”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. Obiectul contractului

- 1.1.** Obiectul prezentului Contract este vânzarea-cumpărarea betonului asfaltic – BA-16 la prețul de 2381,13 lei/tona inclusiv cu TVA și emulsie de beton, la prețul de 13847,85 lei/tona inclusiv cu TVA - în continuare material.
- 1.2.** La comanda Cumpărătorului, Vânzătorul se obligă să predea materialele comandate, iar Cumpărătorul se obligă să preia materialele și să achite prețul lor în condițiile prezentului contract, în baza facturilor fiscale emise de Vânzător.
- 1.3.** Transmiterea dreptului de proprietate asupra materialelor livrate de la Vânzător la Cumpărător va avea loc în momentul semnării de către delegatul Cumpărătorului a facturilor fiscale respective.

2. Calitatea materialelor

2.1. Calitatea materialelor trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor de stat.

2.2. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor livrate.

3. PREȚURILE MATERIALELOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Achitarea pentru materiale preluate se efectuează în modul următor:

- a) Achitarea a 50 % din costul materialelor pînă la livrarea producției, ulterior prin transfer preventiv de către Cumpărător în decurs de 3 zile lucratoare prin virament în contul bancar al Vânzătorului;
- b) prin prezentarea de către Cumpărător pînă la livrarea producției a garanției bancare care va acoperi integral costul producției preluate.

3.2. Cumpărătorul va prezenta "Vânzătorului" garanția bancară în care va fi indicat cuantumul maxim a costului materialelor livrate, sau un bun mobil sau imobil aflat în proprietatea Cumpărătorului care în urma stabilirii prețului, acesta autentificat notarial va trece în proprietatea Vânzătorului ca garant de bună execuție. Prețul determinat a bunului va fi echivalent cu cuantumul costului marfii livrate de către Vânzător Cumpărătorului. O dată cu atingerea cuantumului indicat în garanția bancară sau a bunului garant "Vânzătorul" va stopa livrarea mărfii pînă la achitarea integrală de către "Cumpărător" a datoriei date.

3.3. Dacă Cumpărătorul nu și-a executat obligațiile contractuale sau le-a executat necorespunzător, Vânzătorul este în drept o dată cu încălcarea termenului de plată și trecerea Cumpărătorului în categoria de Debitor, să solicite acoperirea de către bancă a datoriei acumulate de către Cumpărător și/sau înstrăinarea bunului garant prin înstrăinarea (*vînzarea*) acestuia.

3.4. Obligațiile băncii prevăzute în p.3.4 al prezentului contract, urmează a fi executate în termen de 3(trei) zile din data primirii de la Vânzător a înștiințării privind neexecutarea de către Cumpărător a obligațiilor sale contractuale.

4.2.7. Cumpărătorul se obligă să creeze condiții favorabile privind protecția muncii și protecția mediului ambiant la recepționarea și descărcarea materialelor

5. CALITATEA PRODUCȚIEI

5.1. Calitatea producției livrate trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor de stat.

5.2. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea producției livrate.

5.3. Documentul de confirmare a calității este certificatul de calitate și pașaportul de proveniență a producției.

5.4. În cazul depistării unor neconformități a calității între Cumpărător și Vânzător, se apelează la serviciile experților independenți.

5.5. Serviciile expertize independente se achită de către:

- Vânzător în cazul care se confirmă neconformitățile calității;
- Cumpărător în cazul care neconformitățile calității nu se confirmă.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a producției, Vânzătorul achită Cumpărătorului o penalitate de întârziere în mărime de 0,1% din costul producției pentru fiecare zi de întârziere a livrării.

6.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului o penalitate de întârziere în mărime de 0,1% din costul producției neachitate conform graficului pentru fiecare zi de întârziere a plății.

6.3. În cazul neachitării costului integral a producției preluate în termenele stipulate în prezentul contract Cumpărătorul va garanta achitarea producției preluate prin garanția bancară, deasemenea și prin activele pe care societatea comercială le deține cu titlu de proprietate (confirmate prin raporturile financiare actualizate ale societății), sau prin activele ce aparțin cu titlu de proprietate fondatoului sau administratorului societății comerciale, sau prin alte surse. Administratorul răspunde în mod solidar cu Cumpărătorul pentru achitarea în termen a costului integral a

producției preluate prevăzute de prezentul contract. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova potrivit competenței sau la discreția Vânzătorului, prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți.

6.4. În cazul nerespectării de către Cumpărător a prevederilor pct. 7.3. din prezentul contract, Vânzătorul la discreția sa, dispune de dreptul de a stopa eliberarea producției pînă la achitarea plăților restante pentru producția eliberată anterior.

6.5 Prin încheierea prezentului contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea, fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

7. CONFIDENTIALITATEA

7.1. Atât Vânzătorul cât și Cumpărătorul se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor datelor și informațiilor, indiferent de suportul lor și se angajează să nu divulge nici o dată sau informație dobândită ca efect al prezentului Contract, direct sau indirect și indiferent de modalitățile în care a intrat în posesia acesteia, atât pe perioada derulării prezentului Contract, cât și ulterior, pe perioadă nelimitată, respectând reglementările legale în vigoare, inclusiv, dar fără a se limita la cele care reglementează activitatea bancară.

8. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

8.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin, conform prezentului contract, dacă o astfel de neexecutare este cauzată de un impediment în afara controlului Părților, și anume: incendiu, inundație, cutremur, calamități naturale, pandemie, dezordini în masă, război, operații militare de orice caracter, și alte circumstanțe independente de voința Părților.

8.2. În cazul survenirii unor asemenea impedimente contractul rămâne în vigoare, iar termenii de executare de către Părți a obligațiilor contractuale se prelungește condiționat de termenul de acțiune a acestor circumstanțe și a consecințelor lor. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligațiile corelative se sting.

8.3. Partea care nu-și poate executa obligațiunile contractuale din cauza impedimentului justificator, va notifica neîntârziat cealaltă parte, în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul apariției acestuia, despre survenirea impedimentului și efectele lui asupra capacității de executare a obligațiunilor sale contractuale. Nerecepționarea respectivei notificări de către partea opusă, îi acordă acesteia dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din nerecepționarea notificării date.

8.4. Partea afectată va lua toate măsurile pentru minimalizarea efectelor impedimentului justificator asupra executării prezentului contract și va depune eforturi pentru a le depăși și pentru ași îndeplini în continuare obligațiile contractuale.

8.5. Impedimentul justificativ nu exonerează Partea de la plata despăgubirilor, dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când partea nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

9. TERMENUL DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui și va rămâne valabil până la 31 decembrie 2022.

9.2. Orice modificare și adăugare în acest contract pot fi introduse doar cu consimțământul scris al ambelor părți.

9.3. Prezentul contract este încheiat în doua exemplare originale (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vanzător), în limba de stat, toate exemplarele având putere juridică egală.

9.4. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin Acorduri adiționale ale părților în formă scrisă. Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.

9.5. Contractul, împreună cu Anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul său, sunt guvernate sub toate aspectele de către legile Republicii Moldova, incluzând validitatea, interpretarea și efectul.

11. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

SC „DROMAS CONS,, S.R.L.

Director general



Piotr Dacin

„SPEEDQUAL COM,, S.R.L.

Director



Alina Dodica

3.5. În cazul achitării în avans a marfii, Cumpărătorul nu este pasibil prevederilor p.3.3. din prezentul contract.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Vânzătorul se obligă:

4.1.1. Să livreze materiale însoțite de certificate de calitate și conformitate. Să emită facturi fiscale și conturi de plată pentru produsele livrate.

4.1.2. Să comunice neîntârziat Cumpărătorului despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în prezentul contract.

4.2. Cumpărătorul se obligă:

4.2.1 Să achite costul materialelor conform p.3 a prezentului contract.

4.2.2 Să primească materialele de la Vânzător și să semneze documentele aferente la materialele primite.

4.2.3. Să prezinte în caz de necesitate comenzile adăugătoare pentru livrare nu mai târziu de 24 ore până la efectuarea livrării cu menționarea timpului. Comanda urmează a fi prezentată prin intermediul unuia din mijloacele enumerate: poștă, fax, telefon sau e-mail. Comenzile urmează a fi aprobate de Vânzător și puse la dispoziția Cumpărătorului prin telefon sau e-mail.

4.2.4. Să verifice prin persoana împuternicită corespunderea cantității efective a producției livrate cu cantitatea indicată în factură și prin semnătură să confirme faptul de primire a producției.

4.2.5. Cumpărătorul se obligă să verifice și să semneze actele de verificare, eliberate de vânzător, și să transmită către Vânzător un exemplar-original, semnat și ștampilat în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data emiterii.

4.2.6. Să comunice neîntârziat în scris Vânzătorului orice modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător.

ACORD ADIȚIONAL nr.1
din 23.09.2022

mun. Chișinău

23.09.2018

“DROMAS-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chisinau, or. Vatra, str. Calea Ghidighici 15/1, cod fiscal 1003600107905, c/TVA 0604780 , cont de virament cu numărul MD84ML00000000 2251034166 in BC ” Moldindconbank” SA, fil. Stefan cel Mare, c/b MOLDMD2X334, reprezentată legal prin directorul Piotr Dacin , denumit în continuare de Vînzător pe de o parte, și

”SPEEDQUAL COM,, SRL cu sediul: or. Basarabeasca, str. 28 Iunie 53 MD-6701, c/f 10176050005164, TVA 3100251, „Fincombank,, SA 12 Comrat, IBAN: MD24FT222411200556055498, reprezentată de către Administrator Dodica Alina, denumit în continuare Cumpărător, pe de altă parte, împreună numite părți, au încheiat prezentul acord adițional după cum urmează:

1. Vînzătorul se obligă să predea, iar cumpărătorul să preia producția - beton asfaltic BA-16 – 2100 tone, la prețul de 2381,13 lei/tona inclusiv cu TVA și emulsie de beton, la prețul de 13847,85 lei/tona inclusiv cu TVA și să achite prețul convenit în condițiile prezentului contract.

