

CONTRACT NR.21

„18” mai 2015

mun.Chisinau

1.PARTILE CONTRACTANTE

SRL „CONSPRIMFORT”, cu sediul in mun.Chisinau, str.Mircea cel Batrin 16 of.49, E-mail: consprimfort@g mail.com, inregistrat la Camera Inregistrarii de Stat, cu nr.1003600039806 din 28.03.2003, autorizat prin activitatea in constructii, reprezentat prin director Gh.Chiriac , in calitate de **„Antreprenor”**, pe de o parte si

SRL „CHIGHEON” , cu sediul in mun.Chisinau, str.Uzinelor 199/2, E-mail:chigheon@g mail.com, reprezentat prin director E.Chiriac, in calitate de **„Beneficiar”**, pe de alta parte.

2.OBIECTUL CONTRACTULUI

Prin prezentul contract, **„Antreprenorul”** se obliga se execute **„Lucrări de reparatie si constructie**, iar **„Beneficiarul ”** receptioneaza lucrările conform prezentului contract.

3.PERIOADA DE EXECUTIE

Durata de executie a lucrarilor contractate este de 120 zile de la incheierea contractului.

4. VALOAREA CONTRACTULUI

4.1 Valoarea lucrarilor de reparatie si constructie, ce reprezinta obiectul prezentului contract este de 2 670 832,08 lei (inclusiv TVA).

4.2 In cazul aparitiei volumelor adaugatoare de lucrari, valoarea cantractului va fi modificata cu acordul ambelor parti.

5. RESPONSABILITATEA PARTILOR

5.1 In caz de aparitie in timpul efectuarii lucrarilor de demolare a unor factori neprevazuti, vor fi solutionati cu acordul ambelor parti.

5.2 **„Antreprenorul”** asigura termenul si calitatea efectuării lucrarilor de demolare.

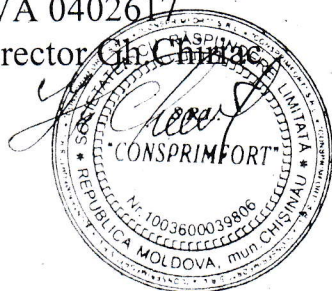
5.3 **„Antreprenorul”**, cit si **„Beneficiarul”** poarta responsabilitate in conformitate cu legislatia in vigoare.

6. TERMENUL FUNCTIONARII CONTRACTULUI

Termenul functionarii contractului, de la data incheerii, pina la 31 decembrie 2015.

„Antreprenor”

SRL „Conspriafort”
c/f 1003600039806
c/d 225856438057100
MOBBMD22
TVA 0402617
Director G. Chiriac



„Beneficiar”

SRL „Chigheon”
c/f 1004600021806
c/d 222400003305357
VICBMD2X446
TVA 0402840
Director E. Chiriac



Antreprenor SRL Consprimfort
(denumirea)

Investitor SRL Chigheon
(denumirea)

Obiect Lucrari de reparatie si constructie

Valoarea lucrarilor executate **2 670 832,08 lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe luna septembrie an 2015

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Capitolul Capitolul 1.Tavane				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli-interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 865,000	12,16 12,15	22 678,40 22 659,75
2	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	1 865,000	14,38 6,30	26 819,17 11 749,50
3	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	1 865,000	80,02 68,85	149 228,92 128 405,25
4	CF53B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	1 865,000	32,37 27,90	60 375,65 52 033,50
5	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata	m2	564,000	20,85 9,00	11 759,40 5 076,00

1	2	3	4	5	6	7
		elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				
6	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie, inclusiv camuflarea retelelor ingineresti. Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,005	m2	92,870	178,35 99,09	16 563,60 9 202,05
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	1 865,000	28,87 24,75	53 833,42 46 158,75
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	1 865,000	2,69 1,35	5 022,45 2 517,75
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 865,000	31,37 24,75	58 508,78 46 158,75
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	93,100	206,02 99,00	19 180,00 9 216,90
		Total capitol: Inclusiv salariu				423 969,79 333 178,20
		2. Capitolul 2. Pereti				
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	2 542,000	12,16 12,15	30 910,72 30 885,30
12	CD67C	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm la stilpi de forma dreptunghiulara nearmati, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4m	m3	4,500	1 751,41 384,57	7 881,34 1 730,57
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor Betonocontact	m2	2 542,000	4,15 1,35	10 555,66 3 431,70

1	2	3	4	5	6	7
14	CF02D3	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe pereti din beton sau stilpi din beton armat, pentru suprafete curbe in loc de suprafete plane	m2	2 542,000	93,24 76,50	237 022,43 194 463,00
15	CF02D5 K=2	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe pereti din beton sau stilpi din beton armat, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime	m2	2 542,000	46,54 37,80	118 313,83 96 087,60
16	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	2 542,000	14,38 6,30	36 554,60 16 014,60
17	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	2 542,000	66,06 54,90	167 929,60 139 555,80
18	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	139,300	20,85 9,00	2 904,40 1 253,70
19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	2 542,000	28,87 24,75	73 375,11 62 914,50

1	2	3	4	5	6	7
20	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	27,500	247,99 167,85	6 819,59 4 615,88
21	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), Culoarea forma dimensiunile se vor coordona cu beneficiarul. Materiale marunte (cirpe, disc)=1,010	m2	12,300	175,05 74,25	2 153,14 913,28
22	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta"	m2	103,470	62,23 30,60	6 438,96 3 166,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				700 859,38 555 032,13
		3. Capitolul 3. Pardosele				
23	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	1 660,900	53,29 31,50	88 512,71 52 318,35
24	CG01A1 K=3	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	1 660,900	27,93 16,20	46 383,13 26 906,58
25	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	161,600	239,05 130,50	38 630,40 21 088,80
26	CG18A1	Plinte orizontale cu	m	112,000	54,78	6 135,70

1	2	3	4	5	6	7
		inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp			45,00	5 040,00
27	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli Materiale marunte (cirpe)=1,005	m2	42,500	609,50 143,55	25 903,65 6 100,88
		Total capitol:				205 565,59
		Inclusiv salariu				111 454,61
		4. Capitolul 4 Glafuri la Geamuri - Usi				
28	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	128,000	975,36 32,85	124 846,08 4 204,80
29	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	26,200	980,91 36,45	25 699,84 954,99
30	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp	m2	6,300	206,77 42,75	1 302,63 269,33
31	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la	m2	2,800	3 725,83 198,00	10 432,32 554,40

1	2	3	4	5	6	7
		rece, inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constuctii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
32	RpCJ06B K=2	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	120,900	64,32 59,40	7 776,78 7 181,46
33	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	20,400	74,55 44,59	1 520,91 909,72
34	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	20,400	20,85 9,00	425,34 183,60
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	20,400	2,69 1,35	54,94 27,54
36	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	20,400	28,87 24,75	588,85 504,90
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	20,400	2,69 1,35	54,94 27,54
38	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	20,400	31,37 24,75	639,99 504,90
		Total capitol: Inclusiv salariu				173 342,62 15 323,18
		5. Capitolul.5 Lucrari santehnice				

1	2	3	4	5	6	7
39	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,020	buc	7,000	953,77 103,50	6 676,40 724,50
40	RpSD35A	Montarea bateriei amestecatoare statiya pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	7,000	430,00 90,00	3 010,00 630,00
41	RpSD34A	Montarea robinetului pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2". Material marunt (cinepa, fuior, ulei de in etc)=1,005	buc	14,000	375,60 54,00	5 258,40 756,00
42	RpSA20B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	10,000	110,72 33,75	1 107,16 337,50
43	RpSA20B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 25 mm	m	25,000	118,77 33,75	2 969,35 843,75
44	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Cot cu suport d=15)	buc	18,000	8,35 6,75	150,28 121,50
45	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din	m2	2,800	4 225,83 198,00	11 832,32 554,40

1	2	3	4	5	6	7
		banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
46	IC40D	Bratară pentru fixarea conductelor din oțel pentru instalația de încălzire centrală sau gaze, montată prin dibluri pînă la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton	buc	20,000	21,75 13,50	435,00 270,00
47	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	18,000	52,23 14,40	940,14 259,20
48	SB10E	Piesa de legatura (Cot 45 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	8,000	27,30 14,40	218,40 115,20
49	SB10E	Piesa de legatura (Cot 90 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	6,000	27,30 14,40	163,80 86,40
50	SB10E	Piesa de legatura (Teu) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	4,000	27,30 14,40	109,20 57,60
51	SB10E	Piesa de legatura (Mufa) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	2,000	27,30 14,40	54,60 28,80
52	SB10E	Piesa de legatura (Revizie) din material plastic pentru	buc	2,000	27,30 14,40	54,60 28,80

1	2	3	4	5	6	7
		canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm				
53	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de Trecere d=110/d=50 mm	buc	2,000	25,05 12,60	50,10 25,20
54	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	6,000	30,11 14,25	180,66 67,50
55	SB10C	Piesa de legatura (Cot 45 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	4,000	22,31 11,25	89,24 45,00
56	SB10C	Piesa de legatura (Cot 90 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	2,000	22,31 11,25	44,62 22,50
57	SB10C	Piesa de legatura (mufa) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	1,000	22,31 11,25	22,31 11,25
58	SB10C	Piesa de legatura (revizie) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	2,000	22,31 11,25	44,62 22,50
		Total capitol: Inclusiv salariu				33 411,20 5 007,60
		6. Capitolul .6. Lucrari de electricitate				
59	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent	buc	22,000	45,47 13,95	1 000,40 306,90

1	2	3	4	5	6	7
		pe dibluri din lemn sau plastic				
60	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	16,000	43,23 12,15	691,68 194,40
61	RpEF02B	Montarea corpuri de iluminat de tip LED lumina alba 4000K, 48W dimensiuni 595x595 mm pentru ntavana gips-carton, armstrong , inclusiv dispozitivul de sustinere Materiale marunte (banda izol., dibluri, etc.)=1,020	buc	12,000	315,75 60,75	3 789,00 729,00
62	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYZF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5mmp (V VGng) Materiale marunte (cleme, papuci, sirma, banda izol.) din val.mat.explicitate=1,050	m	102,400	30,37 15,30	3 109,79 1 566,72
63	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYZF, montate aparent, avind sectiunea de 3x2,5mmp (V VGng) Materiale marunte (cleme, papuci, sirma, banda izol.) din val.mat.explicitate=1,050	m	122,800	34,78 15,30	4 271,16 1 878,84
64	RpEA02A	Montarea tubului izolant	m	225,200	21,92	4 935,52

1	2	3	4	5	6	7
		din policlorura de vinil neplastifiata de protectie etans tip IPE-PVC sau PEL lacuit, avînd diametrul pina la 16 mm, montat aparent pe dibluri sau console fixate direct in ziduri. (Tub gofrat plastic 750N) Materiale marunte (sirna, ipsos, scoabe etc.) din val. mater. explicitate=1,050			20,70	4 661,64
		Total capital:				17 797,55
		Inclusiv salariu				9 337,50

		Total	lei	1 554 946,13
		Asigurari sociale si medicale	27,50 %	283 066,64
		Total	100,00 +	1 838 012,77
		Cheltuieli de transport	7,00 %	36 728,96
		Cheltuieli de regie	12,00 %	224 969,02
		Total	100,00 +	2 099 710,75
		Beneficiu	6,00 %	125 982,65
		Total	100,00 +	2 225 693,40
		TVA	20,00 %	445 138,68
				2 670 832,08
		TOTAL proces-verbal:		
		Inclusiv salariu		1 029 333,22

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL Consprimfort

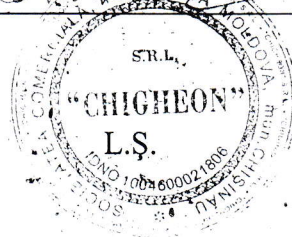
Investitor
SRL Chigheon

(denumirea)

(denumirea)

(semnătura)

(semnătura)



SRL „Chigheon”
c/f 1004600021806

28.09.2015

Recomandare

SRL „Consprimfort”, c/f 1003600039806, a îndeplinit lucrări de reparație și construcție, și anume: lucrări de finisare, tehnico-sanitare, inclusiv apeduct și canalizare, încălzire, tencuieli interioare și exterioare, placare cu gresie și faianta, tavane suspendate din ghips-carton, tavane suspendate din panouri prefabricate „Armstrong”, montări țimplarie, lucrări de ventilare și electricitate.

Pe parcursul efectuării lucrărilor SRL „Consprimfort” și-a îndeplinit obligațiile contractuale. Lucrările au fost îndeplinite în termen și calitativ, în corespundere cu toate cerințele Legislației în vigoare.

Director

