

PROPUNEREA FINANCIARĂ

OFERTĂ

Către: **Consiliul Audiovizualului**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnata Rusu Daniela, reprezentanți ai ofertantului „New Future Tech” SRL ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm

Lucrări de reparații curente a birourilor și a coridorului situate la et. I al sediului Consiliului Audiovizualului pentru:

suma fără TVA de 148 149,49 lei

suma cu TVA de 177 779,39 lei

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația de valabilitate a ofertei (Anexa nr.8)

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnat: _____

Nume: Rusu Daniela

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: „New Future Tech” SRL

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**Lucrări de reparații curente a birourilor și a coridorului situate la et. I al
sediului Consiliului Audiovizualului**

Nr.d/o	Grupa de obiecte-denumirea obiectului	Termen de executare/prestare 3 luni		
		X	X	X
1	Lucrări de reparații curente a birourilor și a coridorului situate la et. I al sediului Consiliului Audiovizualului	X	X	X

Perioada de execuție a lucrărilor poate suferi careva schimbări, în dependență de condițiile climaterice, precum și altor factori obiectivi care vor duce la buna desfășurare a lucrărilor

Cu stimă,

Nume: **Rusu Daniela**

Funcția în cadrul firmei: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz,**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „New Future Tech”** L.S.

DECLARAȚIE
 privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea beneficiar	Calitatea antreprenorului	Valoarea lucrărilor executate, lei	Perioada de execuție	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de terasament si amenajarea pentru betonarea ulterioara a teritoriului	VNV Construction SRL	Contractant unic	709 660,46	3 luni	P-V din 29.04.2021 P-V din 21.05.2021 P-V din 21.05.2021 P-V din 08.06.2021 P-V din 15.06.2021 P-V din 25.06.2021
2	Lucrări de construcție a sistemului de epurare a apelor uzate în s.Cociulia, r-nul Cantemir	Serpavis SRL	Subcontractant	2 333 000,00	3 luni	P-V nr.1 din 08.11.2021
3	Servicii de reparatii curente de inlocuire a tevilor uzate si reparatia WC	Agentia Medicamentului si Dispozitivelor Medicale	Contractant unic	228 763,67	45 zile	P-V din 18.11.2021 P-V din 10.12.2021
Total				3 271 424,13		

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Rusu Daniela

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrari de proiecte si deviz,

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „New Future Tech”



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 182

pentru achiziționarea serviciilor de valoare mică

„28” 10 2021

mun.Chişinău
(localitatea)

Cod CPV: 45200000-9

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Beneficiar
<p>„NEW FUTURE TECH” SRL, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Administrator CIUMAȘU Mihail care acționează în baza statutului denumit(a) în continuare <i>Vinzător/Prestator</i>, pe de o parte.</p>	<p>Agencia Medicamentului și Dispozitivelor Medicale, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Director general, GUTU Dragos, care acționează în baza <i>HG nr. 71 din 23.01.2013 Cu privire la aprobarea Regulamentului, structurii și efectivului-limită ale AMDM,</i> denumit(a) în continuare <i>Vinzător/Prestator</i> pe de o parte,</p>

- ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:
- Achiziționarea **serviciilor de reparații curente de înlocuire a țevilor uzate și reparația WC**, denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „13” octombrie 2021.
 - Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația serviciilor și a prețului, conform Anexa nr. 1;
 - Prezentul Contract va predomină asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
 - În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
 - Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

I. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a livra Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
- 1.4. Termenele de garanție a Serviciilor sînt indicate în Specificație.

Termeni și condiții de livrare/prestare

- 1.5. Livrarea Serviciilor *se efectuează în termen de 45 zile lucrătoare, după înregistrarea contractului la Trezoreria de Stat în baza ordinului de începere a execuției.*
- 1.6. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - a) Factura;
 - b) Actul de predare-primire a serviciilor.
- 1.7. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele prevăzute în pct. 2.2.

II. Prețul și condiții de plată

- 2.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.
- 2.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **228 763,67 lei MD (două sute douăzeci și opt mii șapte sute șazeci și trei lei, 67 bani).**
- 2.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 2.4. Achitarea se efectuează prin transferarea mijloacelor bănești pe contul de decontare al Prestatorului conform facturilor eliberate de către Prestator, în 10 zile după primirea acestora.

III. Condiții de predare-primire

- 3.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 3.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 2.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.3.

IV. Standarde

- 4.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 4.2. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

V. Obligațiile părților

- 5.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
- să livreze presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
 - să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.
- 5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
- să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

VI. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

VII. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

VIII. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termene de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

IX. Sancțiuni

9.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 2% din suma totală a contractului.

9.2. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 2% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va aplica o penalitate în conformitate cu prevederile punctului 9.1.

9.3. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 2% din suma totală a prezentului contract.

9.4. Beneficiarul este absolvit de răspundere materială stabilită în pct.9.3 în cazul în care achitarea cu întârziere a avut loc din vina Trezoreriei de Stat.

X. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

XI. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2021.

11.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, " " 2021.

11.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

XII. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>S.R.L. "NEW FUTURE TECH" Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Melestiu 26/2, ap. 136</p> <p>Telefon: +373 69900366 Cont de decontare: MD85ML000000002251167329</p> <p>Banca: Moldincombank, fil. Vasile Alecsandri</p> <p>Cod: MOLDMD2X367 Cod fiscal: 1020600014693 Cod TVA: 0210487</p>	<p>Agencia Medicamentului și Dispozitivelor Medicale Adresa poștală: MD-2028, Republica Moldova, Chișinău, str. Korolenko 2/1 Telefon: (+373 22) 88-43-01</p> <p>Cont de decontare: <i>MD82TRP3AP222500415678AB</i> Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat</p> <p>Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1006601004002</p>

XIII. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>Semnătura autorizată:</p> 	<p>Semnătura autorizată:</p> 



CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr.C. 01/01

Din 16iulie 2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **SRL "NEW FUTURE TECH"** cu sediul în mun. Cisinău, str. Melestiu 26/2, avînd contul curent IBAN MD85ML000000002251167329 în BC Moldindconbank S.A. suc. Vasile Alecsandri Chisinau reprezentată prin administrator **Ciomasu Mihail** în calitate de **SUBANTREPRENOR** și
2. **S.R.L. „SERPAVIS”** cu sediul în s. Bănești, r-n Telenești avînd contul curent IBAN MD36AG000000022511335656 în BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil.Telenești
3. reprezentată prin administratorul **Popovici Sergiu** în calitate de **ANTREPRENOR GENERAL** au convenit încheierea prezentului contract, cu următoarele clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Subantreprenorul se obligă să execute lucrările privind Construcția stației de epurare, amenajarea teritoriului adiacent stației de eourare , rețele electrice REAE pentru stația de epurare conform devizelor anexa.

De menționat că lucrările vor fi executate cu materialele Subantreprenorului.
Livrarea materialelor este efectuată de către Subantreprenor.

III. PREȚUL

Nr.	Denumirea lucrarilor	Valoarea lucrarilor
1.	Amenajarea teritoriului.	120 000,00
2.	Lucrari de constructie.	250 000,00
3.	Retele electrice exterioare. 149.1.	170 000,00
4.	Retele electrice exterioare. 149.2.	243 000,00
5.	Statia de epurare	1 550 000,00
Total		2 333 000,00

Valoarea lucrarilor de constructie ce constituie obiectul prezentului contract este de 2 333 000,00lei (doua milioane trei sute treizeci si trei lei, 00 bani) lei, MD.

Înainte de începerea lucrărilor de către Subantreprenor, Antreprenorul general este obligat să plătească Subantreprenorului avans în mărime de 50% din costul total al lucrărilor care urmează să fie efectuate.

Antreprenorul general este obligat să plătească subantreprenorului retribuția stabilită pe faze de executare, în timp de 2 săptămâni după semnarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate.

IV. TERMENUL DE EXECUȚIE

Termenul de execuție și de recepție definitivă a lucrărilor, este 3 luni.

V. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția lucrărilor se va face atît pe faze de executare, încheindu-se procesele verbale de recepție a lucrărilor executate preliminară, cît și final, încheindu-se procesul verbal de recepție definitiv a lucrării, în baza căruia antreprenorul are obligațiunea la plată integrală a prețului lucrării.

VI. CALITATEA LUCRĂRILOR DE ANTREPRIZĂ

Subantreprenorul răspunde și garantează, timp de un 24 luni de calitatea lucrărilor, perioadă în care subantreprenorul se obligă să remedieze în acest interval din contul său, toate defectele apărute, cu excepția celor rezultate din culpa beneficiarului.

VII. DREPTUL DE ASISTENȚĂ ȘI VERIFICARE

Beneficiarul are dreptul să asiste și să verifice modul de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului pe timpul execuției, iar subantreprenorul este obligat să repare ori să înlocuiască lucrările care nu corespund proiectelor de construcție.

VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Modificarea unilaterală a contractului este interzisă. Completările și modificările la prezentul contract sunt valabile și opozabile între părțile contractante, dacă sunt cuprinse în acte adiționale semnate de ambele părți.

IX. RĂSPUNDERE CONTRACTUALĂ

Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuasă a contractului, partea în culpă se obligă să plătească daune interese.

X. **FORȚA MAJORĂ** exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile în termen de 3 zile de la apariția cazului de forță majoră și în baza certificatului eliberat de Camera de Comerț și Industrie a RM.

XI. LITIGII

Eventualele litigii ivite între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, vor fi soluționate de instanța de judecată.

Redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ANTREPRENOR GENERAL

„SERPAVIS” SRL

s. Bănești, r-n Telenești

c/f 1009606001052

IBAN: MD36AG000000022511335656

BC MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A.

fil. Telenesti

c/b AGRNMD2X775

Cod TVA - 9300344

Administrator

Popovici Sergiu



SUBANTREPRENOR

“NEW FUTURE TECH” SRL

mun. Chisinau str. Melestiu 26/2 ap. 136

C/f: 1020600014693

IBAN: MD85ML000000002251167329

BC Moldindconbank S.A.

suc. Vasile Alecsandri 1 Chisinau

MOLDMD2X367

Cod TVA - 0210487

Administrator

Ciumașu Mihail



ДОГОВОР № 10-03/21
о выполнении земляных работ
с целью благоустройства территории
для последующего бетонирования

15 марта 2021

mun. Chişinău

“ VNV CONSTRUCTION ” SRL , именуемого в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Borodin Vladimir, действующего на основании Устава с одной стороны и “New Future Tech“ SRL , именуемого в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Ciomasu Mihail, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Заказчик» поручает, а «Подрядчик», принимает на себя обязательства по выполнению земляных работ с целью благоустройства территории для последующего бетонирования .

2. Срок выполнения работ 20 рабочих дней с момента начала работы.
«Подрядчик» начинает работу не позднее 4-х дней после выполнения «Заказчик» п. 3 , п. 6 и п. 9 условий настоящего договора.

3. Для производства работ «Заказчик» предоставляет «Подрядчику», с доставкой на объект, необходимые материалы в полном объеме в соответствии с проектно-сметной документацией, согласно заявке, оформленной в письменном виде на бумажном или электронном носителе на электронную почту за 2 рабочих дня.

4. «Заказчик» предоставляет «Подрядчику», объем работ соответствии с проектно-сметной документацией.

5. «Заказчик» производит расчеты с «Подрядчиком», за фактически выполненные работы, по промежуточным актам выполненных работ, подписанного сторонами, а также утвержденной и согласованной сметы на сумму 900156.43 MDL.

Deviz local Nr:1 – 235 744,13 MDL.

Deviz local Nr:2 – 664 412,30 MDL.

6. До начала работ «Заказчик» производит предоплату «Подрядчику», в размере 80 000 MDL, а также предоставляет:

- разрешение на право производства работ (Авторизацию на строительство);
- проектную документацию;
- геодезический репер непосредственно на строительной площадке

7. В случае обнаружения в местах работы посторонних предметов «Заказчик» производит их удаление. В противном случае «Подрядчик», останавливает работы, о чем письменно извещает «Заказчика».

8. При наличие подземных коммуникаций, не указанных в проекте, «Заказчик» обязан до начала работ выдать «Подрядчику», схему их расположения на строительной площадке (с отметкой реперами) . В случае их повреждения ответственность ложится непосредственно на виновную сторону.

9. «Заказчик» обязан:

- освободить стройплощадку от посторонних предметов;
- своевременно поставлять на рабочую площадку весь необходимый материал, для выполнения работ «Подрядчиком»,
- подготовить временные подъездные пути и площадку для работы техники;
- для производства работ в ночное время установить на строительной площадке временное освещение.

10. «Подрядчик», обязан уведомить «Заказчика» об окончании выполненных работ, изложенных в п.1 настоящего договора, после чего стороны не позднее 3-х дней составляют двухсторонний акт сдачи-приёмки выполненных работ. Перечень обнаруженных недоделок и сроки их устранения оформляется двухсторонним актом.

11. После завершения работы «Заказчик» обязан принять работу в порядке в срок, установленный в п. 12 настоящего договора .

К приемке приравнивается ситуация, когда «Заказчик» не принял работу в течение срока, установленного с этой целью «Подрядчиком» (п. (3) ст. 1363 ГК РМ) и согласованным сторонами.

12. «Подрядчик», производит безвозмездное устранение недостатков в работе, допущенные по его вине.

13. В случае досрочного расторжения договора или прекращения обязательств виновная сторона полностью оплачивает другой стороне все понесенные расходы, в соответствии с п. 1 и п. 2 настоящего договора.

14. В результате изменения проектного решения, повлекшим за собой дополнительные расходы, а также простои по вине «Заказчика», возмещаются «Подрядчику» в полном объеме.

15. «Заказчик» обязан производить окончательный расчет с «Подрядчиком», за выполненные работы в течение трех дней после подписания сторонами акта выполненных работ в соответствии с пунктами 12 и 13 настоящего договора.

16. В случае нарушения «Заказчиком» сроков поставки строительных материалов (Щебень, Насыпной грунт и пр.), а также выдачи измененных проектных решений в соответствии с пунктами 3, 6 и 9 настоящего договора, «Подрядчик», доводит до сведения первого, с указанием срока простоев. При этом срок сдачи объема работ увеличивается на время простоя. Так же «Заказчик» обязан возместить ущерб понесенный из-за простоя. Размер ущерба определяется – 15 000 MDL, за 1 рабочий день простоя техники.

17. В случае наступления плохих погодных условий, а именно – Снегопад, Дождь. Отрицательная температура, как в ночное время, так и в дневное время, которые делают невозможным проведение работ «Подрядчик», доводит до сведения первого, с указанием срока простоев. При этом срок сдачи объема работ увеличивается на время необходимое для полного высыхания грунта и благоприятных условий для работы (Плюсовая температура в ночное и дневное время)

18. «Заказчик» обеспечивает на строительной площадке сохранность механизмов и оборудования «Подрядчика». В случае их порче, хищения или уничтожения «Генподрядчик» несет полную материальную ответственность.

19. Разногласия по настоящему договору «Стороны» регулируют путем двухстороннего соглашения, либо обращения в судебные инстанции.

20. Настоящий договор вступает в законную силу с момента подписания его сторонами.

21. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны и имеют одинаковую юридическую силу.

22. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

« Подрядчик »	« Заказчик »
<p>SRL "New Future Tech" MD-2021, Moldova mun.Chisinau, str. Melestiu26/2 ap 136 C/F: 1020600014693 TVA 210487 IBAN: MD85ML000000002251167329 BC Moldindconbank C/B: MOLDMD2X367</p> <p>Administrator Ciumasu Mihail</p>	<p>« VNV CONSTRUCTION » SRL Mun. Chisinau MD-2044 str. M. Sadoveanu 8/2 of (ap) 88 C/F 1019600001903, TVA 0610342 IBAN: MD65AG000000022513590869 BIC: AGRNMD2X710</p> <p>Administrator Borodin Vladimir</p>

