



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 524
privind achiziționarea lucrărilor de reparație a acoperișului și a încăperilor et. 5 al
blocului A2 din str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău

Cod CPV: 45400000-1

25 aprilie 2019



mun. Chișinău

Prezentul contract este încheiat în conformitate cu prevederile pct.7 al Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 665 din 27.05.2016, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, lucrări al Beneficiarului (Decizie de atribuire nr. 155/19 din 10.04.2019).

Părțile contractante

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, cu sediul în mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42, reprezentată prin Director dl Serghei RAILEAN, care acționează în baza Statutului, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO 1002600024700, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și:

„Con Pro Design” S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, str. M. Dragan, 21, reprezentată prin director dnul Ciprian ȚĂRUȘ, care acționează în baza Statutului, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO 1013600033159, în calitate **Antreprenor**, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. Obiectul contractului

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului și a încăperilor et. 5 al blocului A2 din str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău, denumite în continuare **Lucrări**.

1.2. Dacă pentru executarea lucrărilor, care constituie obiectul prezentului Contract, este obligatorie elaborarea unei sarcini tehnice/documentației de proiect Lucrările vor fi executate de către Antreprenor în strictă conformitate cu documentația respectivă.

1.3. Documentația de însoțire a Lucrărilor, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului include:

- Procesul verbal de recepție a Lucrărilor – 2 ex;
- Factura fiscală – 2 ex.

1.4. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.3, către Beneficiar: or, Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42.

2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 45 zile calendaristice din data comenzii Beneficiarului.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constringerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

2.4. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrinite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va organiza procedura de recepție, în cadrul căreia va fi constatată realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.6. Lucrările se consideră prestate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în Devizele anexate la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.3. al prezentului Contract;

b) calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie suma de **805 519,95 lei MD** (opt sute cinci mii cinci sute nouăsprezece lei 95 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul.

3.4. Plata facturii finale se va face în termen de 10 zile după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.3.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. Ajustarea valorii contractului

4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții.

5. Antreprenorul

5.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul

unei subcontractări.

5.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.4. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se va pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în contract.

6.2. Antreprenorul are obligația să execute Lucrările, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte sarcina tehnică, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

6.4. Prețurile stabilite în oferta acoperă toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

6.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

6.7. Antreprenorul garantează că, la data recepției, Lucrările executate au calitățile stipulate în Contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

6.8. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.9. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu

se divulge secretul comercial al Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.

6.10. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de Lucrări, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de Lucrări atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

6.11. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

6.12. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, ca responsabilitatea Beneficiarului, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

6.13. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier sau alt teren de executarea a Lucrărilor a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare:

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.14. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.13., Beneficiarul poate opri Lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.15. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.16. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier (teren) toate utilajele, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.17. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea Lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea Lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

6.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

6.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7. Forta de muncă.

7.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de

muncă pentru realizarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în sarcina tehnică, documentația de executare și prezentul Contract, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau rezultatele lucrărilor nu sînt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări și în locurile unde se pregătește lucrarea, în ateliere de executare a Lucrărilor, etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat ori de cîte ori astfel de lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnice ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor Antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea contractului.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct.1.1 al prezentului contract este de 84 luni.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. Răspunderea părților

10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

10.2. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru

încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.3. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a Lucrărilor, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau echipamentelor, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea Lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

10.4. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea Lucrărilor către Beneficiar.

10.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice sau ale altor organe competente, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.

10.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.7. Pentru refuzul de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, dacă aceasta a fost instituită, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a Contractului.

10.8. Pentru executarea cu întîrziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile prezentului contract.

10.9. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

11.1. Litigiile, care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe calea amiabilă prin tratative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea, care invocă încălcarea prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumenată în scris, conținînd descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile,

să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitate, confirmat prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere, cauzate Beneficiarului sînt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. Rezilierea contractului

12.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrări;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a relăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Cererea de reziliere a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a. Prezentul formular de contract completat și semnat;

b. Deviz local nr.001, formularul nr. 7;

c. Catalog de prețuri unitate pentru obiect, formularul nr. 5;

d. Deviz local de resurse nr.001, formularul nr. 3;

13.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat, în două exemplare, avînd aceeași puterea juridică, cîte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți, intră în vigoare la

data semnării și este valabil pînă la 31.12.2019. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile pînă la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenor „Con Pro Design” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: mun. Chișinău, str. M. Dragan, 21 Tel. 069389252 IBAN: MD471EC000000022242716429 Banca: B.C. „EuroCreditBank” S.A., fil 1 Cod fiscal: 1013600033159 Cod TVA: 0609408 Cod bancar: ECBMMD2X	Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 Telefon: 0-22-50-44-32 IBAN MD97VI0000002224212555MDI Banca: B.C. „Victoriabank” S.A. Filiala nr. 12, Chișinău Cod bancar: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

„Con Pro Design” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Director Ciprian ȚĂRUȘ	Director Serghei RAILEAN



Contract nr.11/02/19

Prezentul contract (*în continuare Contract*), este încheiat la data de „11” februarie 2019 în mun. Chișinău între:

„**Con-Pro Design**” SRL (*în continuare Antreprenor*) în persoana directorului dl Ciprian Țăruș, ce activează în baza statutului, pe de o parte, și

„**Alioton-Teh**” SRL (*în continuare Client*), în persoana directorului dl Vasile Țurcan, acționând în baza statutului, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

- 1.1. Antreprenorul se obligă să efectueze pe riscul său, la comanda Clientului, anumite lucrări, iar Clientul se obligă să recepționeze lucrările indicate în p.1.2. și să plătească prețul convenit în conformitate cu condițiile Contractului.
- 1.2. Obiectul antreprizei îl constituie efectuarea de către Antreprenor, conform documentației de proiect prezentată de Client, **a lucrărilor de reparație a acoperișului, încăperilor interioare și amenajarea teritoriului oficiului Stare Civilă din or.Criuleni, str.31 august 1989, nr.100A**, (în continuare-lucrări), în corespundere cu devizul de cheltuieli, care constituie parte integrantă a prezentului contract.
- 1.3. Antreprenorul îndeplinește lucrările cu materialele și utilajul propriu.
- 1.4. Lucrările se consideră îndeplinite după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor efectuate de părțile prezentului contract sau a persoanelor împuternicite.

2. Calitatea îndeplinirii lucrărilor

- 2.1. Calitatea lucrărilor îndeplinite trebuie să corespundă cerințelor prevăzute față de lucrările date, standardelor de stat și internaționale, condițiilor tehnice, măsurilor de securitate, cât și cerințelor convenite între părți.

3. Drepturile și obligațiile părților

3.1. Obligațiile Antreprenorului:

- 3.1.1. A îndeplini lucrările de calitate convenită și în conformitate cu documentația de proiect.
- 3.1.2. A îndeplini lucrările în termenul stabilit.
- 3.1.3. A transmite rezultatul lucrărilor Clientului.
- 3.1.4. A remedia la cererea Clientului toate viciile constatate, care diminuează calitatea lucrărilor stabilită de Client, în termen de 15 zile din momentul primirii reclamației cu privire la viciile și abaterile constatate.
- 3.1.5. A înlătura toate viciile și abaterile de la îndeplinirea lucrărilor, constatate de Client, în termen de șase luni.
- 3.1.6. A nu divulga, a nu folosi, în interes propriu precum și în interesul unor terțe persoane, direct sau indirect, informația cu privire la încheierea, executarea, modificarea și rezilierea prezentului contract, sau a contractelor adăugătoare.
- 3.1.7. A îndeplini cu strictețe toate indicațiile Clientului cu privire la îndeplinirea lucrărilor.
- 3.1.8. A informa Clientul despre faptul că: respectarea indicațiilor Clientului amenință trăinicia sau utilitatea lucrării.
- 3.1.9. A informa Clientul cu privire la îndeplinirea lucrărilor în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

3.2. Obligațiile Clientului:

- 3.2.1. A recepționa lucrarea în termen de trei zile de la înștiințarea de către Antreprenor, cu privire la finisarea lucrărilor, iar în cazul depistării abaterii de la calitatea lucrărilor, prevăzută de condițiile prezentului contract, care diminuează rezultatele lucrărilor sau alte neajunsuri, a comunica imediat antreprenorului.
- 3.2.2. A înștiința Antreprenorul despre depistarea abaterilor la procesul lucrării care nu puteau fi depistate în mod normal, în acest caz Clientul este obligat să-i comunice Antreprenorului depistarea acestora.
- 3.2.3. A achita lucrările la prețul și în condițiile prevăzute în prezentului contract.

3.3. Drepturile Clientului

- 3.3.1. De a supraveghea în orice moment îndeplinirea și calitatea lucrărilor efectuate de Antreprenor.
- 3.3.2. De a cere rezilierea contractului și repararea prejudiciului, în cazul în care Antreprenorul nu execută la timp prevederile prezentului contract sau execută lucrările foarte lent, ceea ce nu permite finisarea lucrărilor în termeni stabiliți.

4. Prețul contractului și modul de achitare

- 4.1. Prețul prezentului contract: constituie: **693 216,50 lei (șase sute nouăzeci și trei mii două sute șasesprezece lei, 50bani inclusiv TVA (20%))** și include cheltuielile de transport pentru livrarea materialelor consumabile pentru obiectul antreprizei.
Ziua achitării - ziua transferării mijloacelor bănești pe contul Antreprenorului.
- 4.2. Costul și cheltuielile pentru efectuarea lucrărilor se întocmesc conform devizului care se anexează la prezentul contract.
- 4.3. În cazul necesității depășirii esențiale a devizului, Antreprenorul este obligat să înștiințeze în formă scrisă Clientul în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare. La înștiințare se anexează actele care confirmă necesitatea depășirii esențiale a devizului. Clientul este obligat în decurs de 5 (cinci) zile de la înștiințare, să informeze Antreprenorul cu privire la confirmarea comenzii sau a rezilierii contractului.
- 4.4. Clientul achită lucrările prin transfer bancar, în valută națională, pe contul Antreprenorului indicat în contract, conform prezentării procesului-verbal de îndeplinire a lucrărilor și facturii fiscale.

5. Termenul de efectuare a lucrărilor

- 5.1. Antreprenorul se obligă să efectueze lucrările în termen de **40 zile calendaristice** din momentul semnării prezentului contract.
- 5.2. Antreprenorul este obligat să efectueze lucrările într-un ritm constant. În cazul în care Clientul efectuează controlul îndeplinirii lucrărilor, în corespundere cu secțiunea 3.3.1. și depistează că, finisarea lucrărilor în termenul prevăzut nu este posibilă, Clientul are dreptul să procedeze conform secțiunii 3.3.2.
- 5.3. La finisarea lucrărilor Antreprenorul este obligat să înștiințeze în formă scrisă Clientul, cu privire la finisarea lucrărilor și posibilitatea recepționării acestora în termen de 3 zile, de la data finisării lucrării.

6. Răspunderea părților

- 6.1. În cazul depășirii termenului de executare a lucrării Antreprenorul achită o penalitate Clientului, în mărime de 0,1 % (zero întreg și unu la sută) din prețul contractului, pentru fiecare zi de depășire a termenului de executare a lucrării.
- 6.2. În cazul depășirii termenului de achitare a lucrărilor, Clientul achită Antreprenorului penalitate în mărime de 0,1 % (zero întreg și unu la sută) din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere a plății.
- 6.3. În cazul nerespectării condițiilor prezentului contract, partea vinovată compensează pagubele pricinuite și retribuiția cuvenită.
- 6.4. Părțile poartă răspundere, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru divulgarea informației sau transmiterea acesteia către terți, cu privire la încheierea, îndeplinirea, modificarea și rezilierea prezentului contract sau a contractelor adăugătoare.
- 6.5. Achitarea penalității și recuperarea prejudiciului nu exonerează părțile de onorarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract.

7. Modificarea și rezilierea contractului

- 7.1. Toate anexele, actele de modificare și completare la prezentul contract, trebuie să fie întocmite în formă scrisă și semnate de reprezentanții împuterniciți de părți, aceasta fiind parte integrantă a prezentului contract.
- 7.2. Vor fi obligatorii doar acele modificări care vor fi făcute de către părți de comun acord.
- 7.3. Partea din vina căreia a fost reziliat contractul este obligată să compenseze celeilalte părți prejudiciul cauzat de neexecutarea contractului.

- 7.4. Contractul poate fi reziliat anticipat în baza acordului de voință al părților sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare cu condiția respectării punctului 6 a prezentului contract.
- 7.5. Rezilierea contractului are ca efect încetarea executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract, de către părți.
- 7.6. Contractul încetează în momentul executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract, de către părți.

8. Modul de predare-primire a lucrărilor

- 8.1. Predarea-primirea lucrărilor executate se efectuează printr-un act și factura fiscală, în termen de trei zile din momentul informării Clientului despre executarea lucrărilor.
- 8.2. Lucrarea executată, va fi considerată predată de Antreprenor și primită de Client în momentul semnării fără obiecții a actului de predare-primire și a facturii fiscale de către Antreprenor și Client.
- 8.3. Predarea-primirea se efectuează în prezența reprezentanților împuterniciți de către părți.

9. Termenul de garanție

- 9.1. Termenul de garanție este de 5 (cinci) ani, din momentul semnării fără obiecții a actului de predare-primire de către părțile contractante.
- 9.2. Dacă Antreprenorul pe perioada termenului de garanție primește reclamații din partea Clientului referitoare la viciile apărute, Antreprenorul este obligat să le înlăture în termen de 5 zile, la indicațiile Clientului, suportând cheltuielile necesare sau să îndeplinească lucrarea din nou.

10. Modul de soluționare a litigiilor

- 10.1. Litigiile care vor apărea în timpul executării contractului vor fi soluționate pe calea negocierilor dintre părți.
- 10.2. În caz de nesoluționare a litigiilor pe calea negocierilor, părțile vor lua măsuri anticipate de soluționare a acestora, expedind pretențiile în formă scrisă prin poștă cu aviz de recepție. Pretențiile (*reclamațiile*) trebuie să conțină:
- Circumstanțele, temeiurile și în formă de anexe documentele, care confirmă încălcarea prevederilor contractului;
 - Propunerea de soluționare a litigiului.
- 10.3. Termenul de prezentare a răspunsului la pretenție (*reclamație*) este de 30 zile lucrătoare. În cazul neprezentării răspunsului în termenul indicat, se consideră că partea acceptă calea de soluționare a litigiului propusă în pretenție (*reclamație*).
- 10.4. În caz de refuz a soluționării litigiului, inclusiv refuzul îndeplinirii prevederilor pretenției ca urmare a acceptului tacit (*conform p.10.3. al Contractului*), cealaltă parte se adresează în instanța judiciară competentă a Republicii Moldova, pentru soluționarea litigiului pe cale judiciară.
- 10.5. Relațiile dintre părți privind acest contract, sînt reglementate de legislația în vigoare a R.M.

11. Clauza de forță majoră

- 11.1. În cazul apariției circumstanțelor care împiedică onorarea unor obligațiuni de către părți sau a tuturor obligațiunilor prevăzute de prezentul contract, și anume: incendiu, inundație, cutremur, calamități naturale, dezordini în masă, răzcoală, război, operații militare de orice caracter, blocade, embargo și alte circumstanțe independente de voința părților, termenul de executare a obligațiilor contractuale se prelungește condiționat termenului de acțiune a acestor circumstanțe.
- 11.2. În cazul în care aceste circumstanțe și urmările lor se vor prelungi mai mult de 1 (una) lună, fiecare parte este în drept să renunțe la executarea obligațiilor sale prevăzute de prezentul contract, compensînd celeilalte părți pagubele posibile.
- 11.3. Partea pentru care devine imposibilă în executarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract, se obligă să înștiințeze în formă scrisă partea opusă în termen de 5 zile lucrătoare despre apariția circumstanțelor care împiedică executarea obligațiilor și dispariția acestora.
- 11.4. Dovezile corespunzătoare despre prezența acestor circumstanțe și durata lor, vor fi confirmate prin actele eliberate de organele abilitate.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până executarea integrală de către părți a obligațiilor prevăzute.
- 12.2. Prezentul contract reprezintă un acord de voință între părți, privind condițiile referitoare la obiectul contractului, care înlocuiește toate negocierile anterioare dintre părți indiferent de formă verbală sau scrisă, referitoare la contract.
- 12.3. Modificările, completările, anexele, actele și refuzurile la prezentul contract se consideră valabile numai cu respectarea formei scrise, conținând data, semnătura și ștampila părților.
- 12.4. Părțile nu au dreptul să transmită drepturile și obligațiile contractuale unei persoane terțe fără permisiunea prealabilă în formă scrisă a părții opuse.
- 12.5. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor uneia din părți, partea opusă este în drept să înceteze executarea obligațiilor sau să ceară rezilierea contractului, în ambele cazuri este necesară înștiințarea în formă scrisă.
- 12.6. Părțile sînt obligate să-și comunice reciproc datele despre schimbarea adresei juridice, numerelor de telefon, telefax în termeni rezonabili de la data schimbării.
- 12.7. Prezentul contract se consideră încheiat din momentul semnării, este întocmit în limba de stat în 2 exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare din părți.

13. Adresele, rechizitele bancare și semnăturile Părților

Antreprenor

„Con-Pro Design” SRL
mun. Chișinău, str.M.Dragan, 21,
cod fiscal: 1013600033159
TVA 0609408
IBAN MD47EC000000022242716429
B.C. EuroCreditBank SA
fil Nr.1 Chișinău,
c/b ECBMMD2X

Director

Ciprian Țăruș



Client

„Alioton-Teh” SRL
mun. Chișinău, str.Izmail,100,ap. 49,
cod fiscal: 1009600029232
TVA 0607156
IBAN MD78AG000000022511396107
B.C. Moldova-Agroindbank SA
fil Nr.1 Chișinău,
c/b AGRNMD2X885

Director

Vasile Țurcan



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 196

privind achiziția lucrărilor de reparație
Cod CPV – 45261900-3

06 02 2018

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de preturi fără publicare nr 01/212 din data 24.01.2018, între:

I.P. "Agenția Servicii Publice", cu sediul în mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42, reprezentată prin Director dl Serghei RAILEAN, denumită în continuare **Beneficiar**, pe de o parte, și,

„CON PRO DESIGN” SRL cu sediul în mun. Chișinău, str. Maria Dragan, 21, reprezentată prin dl Nicolae PRUTEANU, denumită în continuare **Antreprenor**, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare "Părți", iar separat "Parte".

2. Obiectul contractului

2.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului și a încăperilor (*denumite în continuare - Lucrări*) subdiviziunii Beneficiarului - BÎT DCA, amplasată în or. Florești de pe str. Victoriei, 55, or. Florești (*Proces verbal al Grupului de lucru pentru achiziții publice al I.P. „Agenția Servicii Publice” nr. 20/18 din 29.01.2018*).

2.2. Dacă pentru executarea lucrărilor, care constituie obiectul prezentului Contract, este obligatorie elaborarea unui proiect, Lucrările vor fi executate în strictă conformitate cu documentația respectivă, prezentată Antreprenorului de către Beneficiar.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 45 (patruzeci și cinci) zile de la data semnării contractului.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie suma de 237 911,37 lei (Două sute treizeci și șapte mii nouă sute unsprezece lei 37 bani), inclusiv TVA.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele stabilite de Părți în lei moldovenești.

4.3. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi următoarele: prin transfer, pe contul de decontare al Antreprenorului, indicat în prezentul Contract, în termen de 10 (zece) zile lucrătoare după prestarea lucrărilor, prezentarea de către Antreprenor a facturii fiscale și actului de primire-predare a lucrărilor, urmată de semnarea acestora de către Beneficiar.

4.4. Dacă predarea lucrărilor executate se va efectua în etape (compartiment finalizat), atunci metoda și condițiile de plată, prevăzute la pct. 4.3., pot fi aplicate corespunzător, de către Beneficiar, pentru achitarea costului etapei acceptate.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții.

6. Antreprenorul

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în contract.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrările, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Prețurile stabilite în oferta acoperă toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.7. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrările executate au calitățile stipulate în contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.8. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.9. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li

se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge secretul comercial al Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.10. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

7.11. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

7.12. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, ca responsabilitatea Beneficiarului, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.13. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier sau alt teren de executarea a lucrărilor a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.14. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.13., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.15. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.16. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.17. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă.

8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și de proiect, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii (după caz), sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare executării lucrărilor;
- b) după caz, racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care

le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după semnarea contractului.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract este de 2 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.3. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.4. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice sau ale altor organe competente, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.

11.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.7. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va

reține garanția de bună executare a contractului, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

11.8. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile prezentului contract.

11.9. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. Litigiile, care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe calea amiabilă prin tratative.

12.2. La soluționarea litigiului, Partea, care invocă încălcarea prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumenată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

12.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

12.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

12.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

12.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

12.8. În cazul devierii de la calitatea, confirmat prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere, cauzate Beneficiarului sînt suportate de Antreprenor.

12.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice

din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. Prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. Oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. Deviz local nr. 01/18DT, Formular nr. 3;
- d. Deviz local nr. 01/18DT, Formular nr. 5;
- e. Deviz local nr. 01/18DT, Formular nr. 7;

14.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat, în două exemplare,

avînd aceiași puterea juridică, cîte unul pentru fiecare Parte.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți, intră în vigoare la data semnării și este valabil pînă la 31.12.2018.

14.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Antreprenor „CON PRO Design” SRL	Beneficiar I.P. „Agenția Servicii Publice”
Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Maria Dragan, 21 Tel: 069120058 IBAN MD47EC000000022242716429 Banca: BC „EuroCreditBank” SA, fil 1 Cod fiscal: 1013600033159 Cod TVA : 0609408 Cod bancar : ECBMMD2X	Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 Telefon: 0-22-50-44-32 IBAN MD97VI0000002224212555MDL Banca: BC "Victoriabank" S.A. Adresa poștală a băncii: Filiala nr. 12, Chișinău Cod bancar: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile părților

„CON PRO Design” SRL	I.P. „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată: Director Nicolae PRUTEANU 	Semnătura autorizată: Director Serghei RAILEAN 



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 863
privind achiziționarea lucrărilor de reparație a acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii
la edificiul din or. Telenești, str. 31 august 1989, nr.18

Cod CPV: 45400000-1

„23” 07 2019

mun. Chișinău

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin cererea ofertelor de preț cu publicare, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, lucrări și servicii al Beneficiarului (decizie de atribuire nr. 248/19 din 21.06.2019).

Părțile contractante

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată prin Director dl Serghei RAILEAN, care acționează în baza Statutului, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO 1002600024700, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și,

„CON PRO DESIGN” S.R.L., reprezentată prin director dnul Ciprian ȚĂRUȘ, care acționează în baza Statutului, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO 1013600033159, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. Obiectul contractului

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenești, str. 31 august 1989, nr.18, denumite în continuare **Lucrări**.

1.2. Dacă pentru executarea lucrărilor, care constituie obiectul prezentului Contract, este obligatorie elaborarea unei sarcine tehnice/documentației de proiect Lucrările vor fi executate de către Antreprenor în strictă conformitate cu documentația respectivă.

1.3. Documentația de însoțire a Lucrărilor, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului include:

- Procesul verbal de recepție a Lucrărilor – 2 ex;
- Factura fiscală – 2 ex.

1.4. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.3. către Beneficiar: or. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42.

2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 45 zile calendaristice din data comenzii Beneficiarului.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și

reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

2.4. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va organiza procedura de recepție, în cadrul căreia va fi constatată realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.6. Lucrările se consideră prestate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în Devizele anexate la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.3. al prezentului Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie suma de **599 799,10 lei MD** (cinci sute nouăzeci și noua mii șapte sute nouăzeci și nouă lei 10 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul.

3.4. Plata facturii finale se va face în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.3.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. Ajustarea valorii contractului

4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții.

5. Antreprenorul

5.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

5.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză,

I.P.
ECTIA
UMA
Șef

Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.4. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se va pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în contract.

6.2. Antreprenorul are obligația să execute Lucrările, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte sarcina tehnică, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

6.4. Prețurile stabilite în oferta acoperă toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

6.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

6.7. Antreprenorul garantează că, la data recepției, Lucrările executate au calitățile stipulate în Contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

6.8. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.9. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge secretul comercial al Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.10. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării

Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de Lucrări, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de Lucrări atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

6.11. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

6.12. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, ca responsabilitatea Beneficiarului, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

6.13. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier sau alt teren de executarea a Lucrărilor a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.14. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.13., Beneficiarul poate opri Lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.15. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.16. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier (teren) toate utilajele, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.17. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea Lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea Lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

6.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

6.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7. Forța de muncă.

7.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în sarcina tehnică, documentația de executare și prezentul Contract, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele,

utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probe neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau rezultatele lucrărilor nu sînt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări și în locurile unde se pregătește lucrarea, în ateliere de executare a Lucrărilor, etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat ori de cîte ori astfel de lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnice ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor Antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea contractului.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct.1.1 al prezentului contract este de 84 luni.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. Răspunderea părților

10.1. Părțile poartă răspundere, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

10.2. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.3. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a Lucrărilor, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau echipamentelor, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea Lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile,

dispozițiile și livrările sale.

10.4. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea Lucrărilor către Beneficiar.

10.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice sau ale altor organe competente, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.

10.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.7. Pentru refuzul de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, dacă aceasta a fost instituită, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a Contractului.

10.8. Pentru executarea cu întîrziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile prezentului contract.

10.9. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01 %, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 2 % din suma neachitată la timp.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

11.1. Litigiile, care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe calea amiabilă prin tratative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea, care invocă încălcarea prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumențată în scris, conținînd descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitate, confirmat prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere, cauzate Beneficiarului sînt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrări;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3. Cererea de reziliere a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.
- 12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. Prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. Deviz local „Reparația acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenești, str. 31 august 1989, nr.18”, formularul nr. 7;
 - c. Catalog de prețuri unitate pentru obiectul „Reparația acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenești, str. 31 august 1989, nr.18”, formularul nr. 5;
 - d. Deviz local de resurse „Reparația acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenești, str. 31 august 1989, nr.18”, formularul nr. 3;
- 13.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat, în două exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți, intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31.12.2019. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.
- 13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

e¹¹
RESUR
SURNĂ
dice

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților	
Antreprenor „Con Pro Design” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa juridică: or. Chișinău, str. M. Dragan, 21, MD-7201, IBAN: MD47EC000000022242716429 Banca: B.C. „EuroCreditBank” SA, fil 1 Cod fiscal: 1013600033159 Cod TVA: 0609408 Cod bancar: ECBMMD2X	Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 Telefon: 0-22-50-44-32 IBAN MD97VI0000002224212555MDL Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Filiala nr. 12, Chișinău Cod bancar: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

„Con Pro Design” S.R.L. Director _____ Ciprian TĂRUS  _____ L.S. _____ 	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Director _____ Serghei RAILEAN  _____ L.S. _____ 
---	--

PROCES-VERBAL DE RECPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 23 martie 2018

privind lucrarea de reparație a acoperișului și a încăperilor executată la obiectivul „BÎT DCA Florești, amplasat în or. Florești, str. Victoriei, 55”

1. Lucrările au fost executate conform contractului nr.196 din 06.02.2018, încheiate între SRL „CON-PRO Design” și I.P. „Agenția Servicii Publice”.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea fiind formată din:

Președinte: Victor Poparcea – șef al DAIL a IP „Agenția Servicii Publice”;

Membri: Tatiana Bugaian – șef al SEE și SLC, responsabil tehnic;

Vadim Pleșca – inginer al SEE și SLC;

Diana Lozovanu – inginer al SEE și SLC;

3. Au mai participat la recepție: Nicolae Pruteanu – director, diriginte de șantier SRL „CON-PRO Design”

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune obiectivul sus menționat spre recepție la terminarea lucrărilor.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele: lucrările de reparație s-au efectuat în complet conform normelor în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

a recepționa lucrarea de reparație executată la obiectivul sus menționat.

7. Valoarea obiectului este de 237 911,37 lei inclusiv TVA.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file, a fost încheiat astăzi 23 martie an.2018 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte Victor Poparcea

Membri: Tatiana Bugaian

Vadim Pleșca

Diana Lozovanu

Diriginte de șantier Nicolae Pruteanu

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
„CON-PRO
DESIGN”
2018
L.Ș. (semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
2018
L.Ș. (semnătura)



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Direcția asigurare infrastructură și logistică

MD-2012, municipiul Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.42, tel: +373 22 50 46 86, fax: +373 22 50 64 38, e-mail: DAIL@asp.gov.md



Scrisoare de recomandare

Compania “Con Pro Design” SRL este o întreprindere, activitatea căreia este orientată spre executarea lucrărilor de construcții la un nivel înalt și calitativ. Instituția Publică “Agenția Servicii Publice” confirmă că în anul 2019 compania respectivă a efectuat lucrări de reparație a acoperișului și a instalării sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenești, lucrările de reparație fiind efectuate calitativ și în termenii stabiliți.

Cu referință la activitatea profesională a companiei de construcții “Con Pro Design” SRL, I.P. “Agenția Servicii Publice” nu are obiecții pe parcursul efectuării lucrărilor de reparație.

Menționăm că compania dispune de specialiști cu cunoștințe în domeniu și disciplină în muncă.

Șef DAIL

Victor POPARCEA

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 09 din 09.09 2019

privind lucrarea de reparație executată la obiectivul „Reparația acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenesti din str. 31 august 1989, nr. 18”

în cadrul contractului nr.863 din 23.07.2019, încheiat între SRL „Con Pro Design” și Agenția Servicii Publice pentru lucrările de reparație.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____
fiind formată din:

Președinte: Igor Turcan – șef adjunct al DAIL Agenția Servicii Publice;

Membri: Tatiana Bugaian – șef al SEE și SLC;

Victor Lucașenco – inginer al SEE și SLC;

Nadejda Melnicov – inginer al SEE și SLC;

Igor Nichitovici – inginer al SEE și SLC;

Au mai participat la recepție: Ciprian Tăruș – director SRL „Con Pro Design”

(numele prenumele calitatea)

2. Constatările comisiei de recepție:
- a) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1;
 - b) lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - c) în lucrările, cuprinse în lista anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune obiectivul sus menționat spre recepție la terminarea lucrărilor.
4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:
lucrările de construcție s-au efectuat în complet conform contractului de antrepriză și normelor în vigoare.
5. Comisia de recepție recomandă următoarele:
a recepționa lucrarea de construcție executată la obiectivul sus menționat.

6. Prezentul proces-verbal, conținând ___ file și ___ anexe numerotate, cu un total de ___ file, a fost încheiat astăzi ___ 20 ___ la ___ în ___ 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte Ig. Turcan

Membri: T. Bugaian

V. Lucașenco

N. Melnicov

Ig. Nichitovici

Director C. Tăruș

7. Lucrări de reparație „Reparația acoperișului și instalarea sistemului de topire a zăpezii la edificiul din or. Telenesti din str. 31 august 1989, nr. 18” este

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:



09.09.2019

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:



L.Ș. Șef DAIL

Victor POPARCEA

(semnătura)



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Direcția asigurare infrastructură și logistică

MD-2012, municipiul Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.42, tel: +373 22 50 46 86, fax: +373 22 50 64 38, e-mail: DAIL@asp.gov.md

I.P. "Agenția Servicii Publice"
DIRECȚIA ASIGURARE
INFRASTRUCTURĂ ȘI LOGISTICĂ

Nr. 09/1545 din 23.09.19

Scrisoare de recomandare

Compania "Con Pro Design" SRL este o întreprindere, activitatea căreia este orientată spre executarea lucrărilor de construcții la un nivel înalt și calitativ. Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" confirmă că în anul 2019 compania respective a efectuat lucrări de reparație a acoperișului și a încăperilor et 5 al blocului A2 din str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău, lucrările de reparație fiind efectuate calitativ și în termenii stabiliți.

Cu referință la activitatea profesională a companiei de construcții "Con Pro Design" SRL, I.P. "Agenția Servicii Publice" nu are obiecții pe parcursul efectuării lucrărilor de reparație.

Menționăm că compania dispune de specialiști cu cunoștințe în domeniu și disciplină în muncă.

Șef DAIL

Victor POPARCEA

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 07 din 11.06 2019

privind lucrarea de reparație executată la obiectivul „Reparația acoperișului și a încăperilor etajului 5 a blocului A2 la edificiul din str. A. Pușkin, 42 mun. Chișinău”

în cadrul contractului nr.527 din 25.04.2019, încheiat între SRL „Con Pro Design” și Agenția Servicii Publice pentru lucrările de reparație.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ fiind formată din:
Președinte: **Igor Țurcan** – șef adjunct al DAIL Agenția Servicii Publice;
Membri: **Tatiana Bugaian** – șef al SEE și SLC;
Igor Nichitovici – inginer al SEE și SLC;
Nadejda Melnicov – inginer al SEE și SLC;
Victor Lucașenco – inginer al SEE și SLC;

Au mai participat la recepție: Ciprian Țăruș – director SRL „Con Pro Design”

(numele prenumele calitatea)

2. Constatările comisiei de recepție:
 - a) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1;
 - b) lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - c) în lucrările, cuprinse în lista anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune obiectivul sus menționat spre recepție la terminarea lucrărilor.
4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:
lucrările de construcție s-au efectuat în complet conform contractului de antrepriză și normelor în vigoare.
5. Comisia de recepție recomandă următoarele:
a recepționa lucrarea de construcție executată la obiectivul sus menționat.

6. Prezentul proces-verbal, conținând ___ file și ___ anexe numerotate, cu un total de ___ file, a fost încheiat astăzi ___ 20 ___ la ___ în ___ 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte Ig. Turcan

Membri: T. Bugaian

Ig. Nichitovici

N. Melnicov

V. Lucașenco

Director C. Tăruș

7. Lucrări de reparație „Reparația acoperișului și a încăperilor etajului 5 a blocului A2 la edificiul din str. A. Pușkin, 42 mun. Chișinău” este

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:



PRIMITĂ:
INVESTITORUL



PROCES-VERBAL DE RECPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 3 din 18 iulie 2018

privind lucrarea de reparație a oficiilor executată la obiectivul „Lucrări de reparație a acoperișului SEAI Bălți, amplasat în or. Bălți, str. Piața Vasile Alexandri, 8”.

1. Lucrările au fost executate conform contractului nr. 1031 din 19.06.2018, încheiate între SRL „CON-PRO Design” și I.P. „Agenția Servicii Publice”.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea fiind formată din:
Președinte: Victor Poparcea – șef al DAIL a IP „Agenția Servicii Publice”;
Membri: Tatiana Bugaian – șef al SEE și SLC, responsabil tehnic;
Vadim Pleșca – inginer al SEE și SLC;
Diana Lozovanu – inginer al SEE și SLC;
3. Au mai participat la recepție: Nicolae Pruteanu – director, diriginte de șantier SRL „CON-PRO Design”
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune obiectivul sus menționat spre recepție la terminarea lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele: lucrările de reparație s-au efectuat în complet conform normelor în vigoare.
6. Comisia de recepție recomandă următoarele:
a recepționa lucrarea de reparație executată la obiectivul sus menționat.
7. Valoarea obiectului este de 386 413,13 lei inclusiv TVA.
8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file, a fost încheiat astăzi 18 iulie an. 2018 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte Victor Poparcea

Membri: Tatiana Bugaian

Vadim Pleșca

Diana Lozovanu

Diriginte de șantier Nicolae Pruteanu



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

2018

L.Ș. [Signature]

(semnătura)



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
PUBLIC SERVICES AGENCY OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012, municipiul Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42

42 Aleksandr Pushkin str., MD-2012 Chisinau

Tel.: +373 22 50 46 54 Fax: +373 22 21 22 59 e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

19.04.18

nr.

01/4379

Scrisoare de recomandare

Compania „Con-Pro Design” SRL este o întreprindere, activitatea căreia este orientată spre executarea lucrărilor de construcții la un nivel înalt și calitativ. Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” confirmă că în anul 2018, compania respectivă a efectuat lucrări de reparație a acoperișului SEAI Bălți, amplasat în or. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8, lucrările de reparație fiind efectuate calitativ și în termenele stabilite.

Cu referință la activitatea profesională a companiei de construcții „Con-Pro Design” SRL, Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” nu are nicio obiecție pe parcursul efectuării lucrărilor de reparație.

Menționăm că compania dispune de specialiști cu cunoștințe în domeniu și disciplină în muncă.

Director



Tatiana Bugalan, 022-504-443

Serghei RAILEAN

