

Lucrari de reparatie in cantina blocului B al ASEM in vederea organizarii unui HUB studentesc

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1 LUCRARI GENERALE DE CONSTRUCTII

Valoarea de deviz 1 378 346,47 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari la tavan				
1	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	450,00	6,25 6,25	2 812,50 2 812,50
2	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la tavane sau analogic	m2	495,00	11,72 3,50	5 802,27 1 732,50
3	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Reparatia suprafetei tavanului)	m2	495,00	55,27 38,25	27 357,73 18 933,75
4	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	495,00	14,79 5,00	7 319,31 2 475,00
5	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	495,00	19,90 13,75	9 848,87 6 806,25
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	495,00	2,61 0,75	1 291,95 371,25

1	2	3	4	5	6	7
7	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - RAL 9017 Tavan	m2	495,00	36,48 17,25	18 055,41 8 538,75
8	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la tavane sau analogic	m2	44,10	11,72 3,50	516,93 154,35
9	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Reparatia suprafetei Grinzilor 126ml.)	m2	44,10	55,27 38,25	2 437,33 1 686,83
10	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	44,10	14,79 5,00	652,09 220,50
11	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Montarea cornierelor la grinzi)	m	252,00	12,12 6,50	3 054,24 1 638,00
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	44,10	2,61 0,75	115,10 33,07
13	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	44,10	19,90 13,75	877,44 606,37
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	44,10	2,61 0,75	115,10 33,07
15	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - RAL 9017 Tavan	m2	44,10	36,48 17,25	1 608,57 760,72
16	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie	m2	450,00	21,23 18,75	9 551,25 8 437,50

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			91 416,09
		Total Lucrari la tavan Inclusiv salariu				91 416,09 55 240,41
		2. Lucrari la pereti si coloane				
17	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare	m2	40,00	57,82 57,50	2 312,79 2 300,00
18	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	135,00	40,25 40,00	5 433,73 5 400,00
19	SE31A K=0.5	Tejghea bar restaurant, asezat pe pardoseala, avind greutate de 230 kg, K=0.5 la manopera Demontare utilaj - se exclud toate materiale	buc	1,00	117,37 117,37	117,37 117,37
20	SE08A K=0.5	Marmita inoxidabila, asezata pe pardoseala, racordata la instalatiile de alimentare cu apa, combustibil, energie electrica si la cosul de fum, functionind cu combustibil lichid, avind capacitatea de 200 litri si greutatea de 320 kg K=0.5 la manopera, Demontare utilaj, se exclud toate materialele	buc	1,00	246,37 246,37	246,37 246,37
21	SE32A K=0.5	Linie de autoservire, asezata liber pe pardoseala, principala, tip LP I, avind greutatea de 1200 kg K=0.5 la manopera Demontare utilaj, se exclud toate materiale	buc	1,00	1 295,12 1 295,12	1 295,12 1 295,12
22	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat sau analogic	m2	155,50	11,72 3,50	1 822,74 544,25
23	CI09A	Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la constructii la care se impun cerinte deosebite privind calitatea executiei proiectul si valoarea arhitecturala de tip metalico 23*50 sau analogic	m2	155,50	338,09 137,50	52 572,71 21 381,25

1	2	3	4	5	6	7
24	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat sau analogic	m2	117,30	11,72 3,50	1 374,96 410,55
25	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	117,30	47,44 30,50	5 564,85 3 577,65
26	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	117,30	14,79 5,00	1 734,46 586,50
27	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	117,30	19,90 13,75	2 333,88 1 612,87
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	117,30	2,61 0,75	306,15 87,98
29	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual RAL 9017	m2	117,30	36,48 17,25	4 278,57 2 023,42
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	356,30	2,61 0,75	929,95 267,23
31	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	356,30	47,44 30,50	16 903,29 10 867,15
32	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen la pereti (plinta cu consum 0m.l./m2 sau se exclude din pozitie) - vinil montare pe perete	m2	356,30	454,82 79,75	162 050,79 28 414,93
33	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir" (Pregatire pardosea pt. Venil)	m2	450,00	81,21 5,85	36 544,38 2 632,50
34	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen la pereti - venil asorti diferite nuante. Diferite culori in patratele	m2	45,60	453,81 79,75	20 693,75 3 636,60

1	2	3	4	5	6	7
35	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen la pereti - venil de tip Lemn sau analogic	m2	404,40	453,81 79,75	183 520,99 32 250,90
		<i>Total</i>	Lei			500 036,85
		Total Lucrari la pereti si coloane Inclusiv salariu				500 036,85 117 652,64
		3. Tavan g/carton zona cantina				
36	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	90,00	138,05 50,00	12 424,50 4 500,00
37	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj - rosturi	m2	27,00	14,79 5,00	399,24 135,00
38	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului - rosturi	m2	27,00	55,27 38,25	1 492,25 1 032,75
39	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	90,00	2,61 0,75	234,90 67,50
40	CF57A k-2	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	90,00	39,79 27,50	3 581,41 2 475,00
41	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	90,00	2,61 0,75	234,90 67,50
42	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual RAL 9017	m2	90,00	36,48 17,25	3 282,80 1 552,50
		<i>Total</i>	Lei			21 650,00
		Total Tavan g/carton zona cantina Inclusiv salariu				21 650,00 9 830,25
		4. Zona intrare				
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare	m2	45,00	2,61	117,45

1	2	3	4	5	6	7
		a peretilor			0,75	33,75
44	CN34A	Tapete compuse dintr-un strat de PVC compact cu model si un strat de protectie din PVC transparent aplicate pe pereti gletuiti (tapet printat patrate si dreptunghiuri de diferite nuante)	m2	45,00	328,41 15,00	14 778,45 675,00
45	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica	m2	22,40	239,20 30,00	5 358,09 672,00
46	CD60C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 mm cu prepararea mortarului M - 50 in conditii de santier la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltime nivel pina la 4m	100m2	0,12	30 190,25 4 311,75	3 622,83 517,41
47	RCsQ12B	Demontarea peretilor cu placi de sticla (Demontare vitralii existente zona intrare)	m2	45,00	117,49 117,00	5 286,89 5 265,00
48	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu profil ALUTECH Vitrine fara usi dimensiuni 5100x2750 -1 buc, 5560x2750 -1 buc, 5,34x2,75 -1 buc, fara deschideri exterioare	m2	33,00	1 897,30 18,75	62 610,77 618,75
49	CD72M	Pereti despartitori din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti fara izolatie, cu contur curbiliniu, cu inaltimea pina la 4 m	m2	26,30	196,81 67,11	5 176,01 1 764,93
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	114,00	2,61 0,75	297,54 85,50
51	CN34A	Tapete compuse dintr-un strat de PVC compact cu model si un strat de protectie din PVC transparent aplicate pe pereti gletuiti (tapet imprimat cu desene Economisti si carti)	m2	114,00	328,41 15,00	37 438,74 1 710,00
52	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu	m2	83,00	14,73	1 222,63

1	2	3	4	5	6	7
		cuart de tip "Gleta" sau analogic intr-un strat, la pereti			3,50	290,50
53	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuiala decorativa la coloane)	m2	83,00	95,00 30,50	7 885,09 2 531,50
54	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica (Perete Lamelar Scandinav, Culoare lemn) - Perete din lamele din aluminiu "Scandinav" acoperit cu vopsea (de la uzina) de culoare "structura lemnului".	m2	52,00	2 601,84 30,00	135 295,42 1 560,00
55	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (Placarea coloanelor cu carton ipsos forma carti) - Captusirea suprafetelor peretilor in figuri cu redarea aspectului "cotorului" si "copertei" cartii	m2	50,00	189,43 93,25	9 471,50 4 662,50
56	CF07A	Tencuieli interioare, subtiri, driscuite, pentru corectarea si netezirea suprafetelor de beton monolit, precum si pentru rectificarea suprafetelor la elementele din beton armat prefabricat sau BCA, executate manual la pereti drepti si tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit si mortar de ciment-var marca M 10-T pentru grund si stratul vizibil (Pregatire pereti 30% suprafata)	m2	89,00	32,87 21,25	2 925,35 1 891,25
57	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat - sau analogic	m2	89,00	11,72 3,50	1 043,24 311,50
58	CI09A	Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta	m2	89,00	389,76 137,50	34 688,24 12 237,50

1	2	3	4	5	6	7
		adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la constructii la care se impun cerinte deosebite privind calitatea executiei proiectul si valoarea arhitecturala (de tip Klinker BEIRUT 14.03 sau analogic)				
		<i>Total</i>	Lei			327 218,24
		Total Zona intrare Inclusiv salariu				327 218,24 34 827,09
		5. Zona bucatarie - lavoar				
59	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" sau analogic intr-un strat	m2	35,00	11,72 3,50	410,26 122,50
60	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	35,00	47,44 30,50	1 660,44 1 067,50
61	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	35,00	14,79 5,00	517,53 175,00
62	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	35,00	19,90 13,75	696,39 481,25
63	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual RAL 7024	m2	35,00	37,16 13,75	1 300,45 481,25
64	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat sau analogic	m2	86,00	11,72 3,50	1 008,07 301,00
65	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 de tip Gresie 60*30 P.E EREBOR sau analogic	m2	62,00	256,08 62,50	15 876,90 3 875,00

1	2	3	4	5	6	7
66	CI09A	Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la constructii la care se impun cerinte deosebite privind calitatea executiei proiectul si valoarea arhitecturala de tip 30 * 60 Gri pietrificat sau analogic	m2	24,00	366,17 137,50	8 788,04 3 300,00
		<i>Total</i>	Lei			30 258,08
		Total Zona bucatarie - lavoar Inclusiv salariu				30 258,08 9 803,50
		6. Instalatii sanitare				
67	RpCU06F	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 100 cm2	m	32,00	72,50 72,50	2 320,00 2 320,00
68	RpCU07E	Matarea santurilor in pereti de 51 - 100 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	32,00	14,47 8,25	462,99 264,00
69	SA15A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccual-culturale, avind diametrul de 16 mm (Apa rece si calda, Teava PPR)	m	48,00	58,52 15,00	2 809,20 720,00
70	SB05C	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	20,00	36,31 14,50	726,28 290,00
71	SB06B	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 50 mm	buc	4,00	26,33 10,00	105,32 40,00
72	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de	buc	6,00	1 778,62 46,25	10 671,71 277,50

1	2	3	4	5	6	7
		scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (Lavoar cu pedestal si sifon Integra Vitra 60cm. inclusiv carcas)				
73	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" (VALETA VA 271)	buc	6,00	538,25 41,25	3 229,50 247,50
74	SE59A	Uscator de mini sau distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a. (Uscator de maini automat)	buc	4,00	1 233,57 8,75	4 934,26 35,00
		<i>Total</i>	Lei			25 259,26
		Total Instalatii sanitare Inclusiv salariu				25 259,26 4 194,00
		7. Manevrare deseuri de constructie				
75	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t	8,50	75,25 75,25	639,62 639,62
76	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre (Deseuri de constructie)	t	8,50	27,75 27,75	235,88 235,88
77	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km (Deseuri de constructie)	t	8,50	68,37 0,00	581,14 0,00
		<i>Total</i>	Lei			1 456,64
		Total Manevrare deseuri de constructie Inclusiv salariu				1 456,64 875,50

		Total	Lei	997 295,16
		Asigurarea sociala si medicala	22,5 %	52 295,26
		Transportarea materialelor	3 %	22 685,59
		Total		1 072 276,01
		Cheltuieli de regie	4 %	42 891,04
		Total		1 115 167,05
		Beneficiul de deviz	3 %	33 455,01

1	2	3	4	5	6	7
		Total				1 148 622,06
		Tva	20 %			229 724,41
						1 378 346,47
		Total deviz:				
		Inclisiv salariu				232 423,39

Intocmit

Administrator Ignatov Arcadie

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)