

**CONTRACT Nr. 113**  
**privind achiziția de tip servicii valoare mică**

**Obiectul achiziției: Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice**

**Cod CPV: 71351800-1**

04 mai 2026

or. Rezina

PRESTATORUL DE SERVICII	AUTORITATEA CONTRACTANTĂ
<p><b><u>ARHI ART Proiect SRL</u></b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> Reprezentată prin <b><u>Administratorul Artur Polihovici</u></b>, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <b><u>Statutului</u></b> <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(ă) în continuare <b><u>Prestator de servicii, IDNO: 1024606013560, data luării la evidența de stat: 25.11.2024, extras din Registrul de stat nr. 57115 din 25.11.2024</u></b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>	<p><b><u>Primaria or. Rezina r-ul Rezina</u></b>, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <b><u>primar Simion Tatarov</u></b>, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <b><u>Hotărîrii Comisiei Electorale Centrale, Consiliul electoral al Circumscripției electorale Rezina nr.26/1, nr. 46 din 13.11.2023</u></b>, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <b><u>Beneficiar IDNO:1007601006391, data luării la evidența de stat: 02.08.2007, extras din Registrul de stat nr. 53592 din 01.03.2024</u></b>, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de altă parte,</p>

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice**, conform procedurii de achiziții publice de tip **Valoarea mică**, în baza **Planului de achizițiile publice pentru anul 2026 pe primaria or. Rezina**.

b. Următorul document va fi considerat parte componentă a Contractului:

- a) Anexa nr. 1 - Specificația tehnică;
- b) Anexa nr. 2 - Specificația de preț;

c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul Contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

d. Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației tehnice (*anexa nr. 1*), care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele indicate în Specificația de preț (*anexa nr.2*).

1.5. Prestatorul va presta servicii de menținere a sistemului informațional pe tot timpul valabilității Contractului. Prin menținerea sistemului informațional se subînțelege – consultații la

telefon, prin e-mail, perfectarea și ajustarea sistemului la modificările survenite în legislația în vigoare, instalarea veruniilor noi a sistemului și acordarea ajutorului personalului Beneficiarului privind modificările operate în sistem.

1.6. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și în cazurile în care nu au fost solicitări sau reclamații în scris din partea Beneficiarului.

## **2. Termeni și condiții de prestare**

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *factura fiscală electronică (e-Factura);*
- b) *actul de predare-primire a serviciilor.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **52 000,00 lei (cincizeci și două mii lei, 00 bani) MD.**

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4 Metoda și condițiile de plată de către /Beneficiar vor fi:

**Prin transfer, în termen de 10 zile bancare din data prezentării facturii fiscale și după semnarea actului de confirmare a prestării serviciilor.**

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația de preț (*anexa nr. 2*) și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația de preț (*anexa nr.2*);

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului factura fiscală odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.5. corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.2.

4.3. Beneficiarul are dreptul să monitorizeze mersul și calitatea serviciilor prestate de Prestator și să apeleze reprezentantul Prestatorului în cazul când situația necesită și sunt epuizate alte mijloace de restabilire a funcționării sistemului informațional.

## **5. Standarde**

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar;

e) să colaboreze cu reprezentanții împuterniciți ai Beneficiarului privind toate problemele curente, ce apar pe parcursul prestării serviciilor.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenelor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1. și pct. 7.3., Părțile modifică contractul prin acord adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenelor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 de zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.3. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin

intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Presentul contract este valabil până la 31.12.2026.

12.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți, „04” mai 2026.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

<b>Prestatorul de servicii</b>	<b>Beneficiarul</b>
Denumirea: <b><u>ARHI ART Proiect SRL</u></b>	Denumirea: <b><u>Primaria or. Rezina</u></b>
Adresa poștală: Moldova, Republic of MD-5401, or. Rezina, str. Boris Glavan, 19	Adresa poștală: Moldova, Republic of -5401 (r-l Rezina) or. Rezina, str. 27 August, 1
Telefon: 068123940 E-mail: <a href="mailto:arturpolihovici@yandex.ru">arturpolihovici@yandex.ru</a>	Telefon: 0254 216 50; 0254 226 44 E-mail: <a href="mailto:pr.rezina@gmail.com">pr.rezina@gmail.com</a>
IBAN: MD87VI022510700000271MDL	Cont de decontare: MD78TRPDBB222999B10947AC
Banca: B.C. Victoria Bank S.A	Banca: Ministerul Finantelor Trezoreria Regională Centru
Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. 31 August, nr. 141	Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. Pușkin, nr. 44
Cod: VICBMD2X	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1024606013560	Cod fiscal: 1007601006391
<b>Semnăturile părților:</b>	
<b>Prestatorul de servicii</b>	<b>Beneficiarul</b>
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	L.Ș.
	Confirm corectitudinea rechezitelor bancare a beneficiarului Specialist principal _____Nadejda Botnari

## Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, 4, 5, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 6, 8]

### ARHI ART Proiect SRL

Numărul procedurii de achiziție nr. _____ din _____
Denumirea procedurii de achiziție <u>Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice</u>

Cod CPV	Denumirea bunurilor /serviciilor	Modelul articolului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice, Schițe de proiect, calculul volume de lucrări.</u></b>							
71351800-1	Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice, Schițe de proiect, calculul volume de lucrări.	Furnizare serviciilor	RM	ARHI ART Proiect SRL	să efectueze cu transportul propriu Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice, Schițe de proiect, calculul volume de lucrări pentru anul 2026, primarei or. Rezina	să efectueze cu transportul propriu Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice, Schițe de proiect, calculul volume de lucrări pentru anul 2026, primarei or. Rezina	
<b>TOTAL pe contract:</b>							

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Prestatorul de servicii:

Beneficiarul:

Polihovici Artur \_\_\_\_\_

Simion TATAROV \_\_\_\_\_

L.Ș.

L.Ș.

Anexa nr. 2  
la contractul nr. 113  
din „04” mai 2026

## Specificația de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

### **ARHI ART Proiect SRL**

Numărul procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Denumirea procedurii de achiziție: **Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice**

Cod CPV	Denumirea bunurilor /serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b><u>Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice, Schițe de proiect, calculul volume de lucrări.</u></b>									
71351800-1	Servicii de elaborarea schemelor de amplasare pe teren cu coordonări pentru delimitarea, separarea proprietății publice, Schițe de proiect, calculul volume de lucrări.	buc	20	2600,00	2600,00	52000,00	52000,00	01.06.2026 25.12.2026	MD78TRPDBB222999B10947AC
x	<b>Total pe contract:</b>	x	x	x	x	<b>52000,00</b>	<b>52000,00</b>	x	

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Prestatorul de servicii:

Beneficiarul:

Polihovici Artur \_\_\_\_\_  
L.Ș.

Simion TATAROV \_\_\_\_\_  
L.Ș.