

**Lucrari de reparatie capitala in
incinta Centrului de prestare a
serviciilor sociale (cu statut de
serviciu) din cadrul STAS
Cahul, str. Doinelor 2**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1

Valoarea de deviz 601 253,87 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Grupa I				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCJ35A n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane/curatare de var	m2	471,38	23,32 22,14	10 990,22 10 436,35
2	RpCO56A n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	11,10	34,44 34,44	382,28 382,28
3	RpCO56A n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)/ ferestrele de la WC	m2	1,32	34,44 34,44	45,46 45,46
4	RpCG29D n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	0,123	320,54 314,93	39,43 38,74
5	RpCM33 A n. K=3=1,00;	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	20,40	131,99 131,20	2 692,61 2 676,48

1	2	3	4	5	6	7
	M=1,00; III=1,00					
6	RpCK41C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	88,03	39,63 37,72	3 488,61 3 320,49
7	RpCK42C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	31,13	67,14 63,96	2 089,91 1 991,07
8	RpEF23A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	11,00	18,04 18,04	198,44 198,44
9	RpSC05A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00	77,90 77,90	155,80 155,80
10	RpSC06A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	90,20 90,20	180,40 180,40
11	RpIB12A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari convectoare cu masca	buc	6,00	14,76 14,76	88,56 88,56
Total Lucrari de demolare						20 351,73
Incluziv salariu						19 514,08
1.2. Lucrari de reparatie						
12	CF50B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	366,97	123,65 100,04	45 375,47 36 711,68
13	CF51B k=2 п. K=3=1,00; M=1,00;	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in	m2	-366,97	48,83 39,36	-17 918,04 -14 443,94

1	2	3	4	5	6	7
	III=1,00	miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)				
14	CF52B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	104,41	149,10 <hr/> 125,46	15 567,95 <hr/> 13 099,28
15	CF53B к=2 п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	-104,41	59,97 <hr/> 50,84	-6 261,15 <hr/> -5 308,20
16	CF17C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	471,14	24,30 <hr/> 16,40	11 449,67 <hr/> 7 726,70
17	5555 п. K=1,00	Cornier din aluminiu perforat pentru protectia muchiiilor la glafuri	m	31,80	5,00 <hr/> 0,00	159,00 <hr/> 0,00
18	RCsO22A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea usilor interioare, gata confectionate din lemn, simple, pe toc, inclusiv montarea tocului	m2	11,10	2 456,76 <hr/> 264,86	27 270,02 <hr/> 2 939,95
19	RCsP32A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Inlocuirea usilor metalice, confectionate din profile si tabla de aluminiu, inclusiv a armaturilor si a feroneriei, montate in zidarie, beton sau inlocuitori, executate intr-un canat, cu suprafata pina la 7 mp/ usa la intrare	m2	1,85	3 221,82 <hr/> 140,22	5 960,36 <hr/> 259,41
20	CK23A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2	1,32	1 900,22 <hr/> 77,08	2 508,29 <hr/> 101,75
21	CI22B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	20,40	388,96 <hr/> 135,30	7 934,87 <hr/> 2 760,12
22	CG36A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	88,03	354,60 <hr/> 106,60	31 215,26 <hr/> 9 384,00

1	2	3	4	5	6	7
23	CG47D п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	31,13	363,25 90,20	11 307,89 2 807,93
24	CN06A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	471,38	72,06 45,10	33 966,23 21 259,24
25	RpCJ06C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	31,80	75,83 68,88	2 411,52 2 190,38
26	RpCJ18A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime, executat cu pasta de ipsos la pereti si stilpi / glafurile	m2	7,95	65,66 54,12	521,97 430,25
27	CN06A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	7,95	72,06 45,10	572,85 358,55
28	RpEF01B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	11,00	438,96 22,96	4 828,56 252,56
29	RpEB03D п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x2,5 mmp	m	120,00	46,06 20,50	5 527,74 2 460,00
30	RpEE01B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare pachet 10-63 A, in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	8,00	131,06 31,16	1 048,44 249,28
31	RpEE03B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau	buc	12,00	109,48 32,80	1 313,76 393,60

1	2	3	4	5	6	7
		aparent pe dibluri din lemn sau plastic				
32	RpSC21A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	1 133,08 180,40	2 266,16 360,80
33	RpSC24A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,00	1 666,81 459,20	3 333,61 918,40
34	RpIB02A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda	m2	6,00	2 897,87 69,70	17 387,22 418,20
Total Lucrari de reparatie						207 747,65
Incluziv salariu						85 329,91
Total Grupa I						228 099,38
Incluziv salariu						104 843,99
		2. Grupa II				
		2.1. Lucrari de demolare				
35	RpCJ35A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane/curatare de var	m2	285,75	23,32 22,14	6 662,26 6 326,51
36	RpCO56A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	11,10	34,44 34,44	382,28 382,28
37	RpCO56A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)/ ferestrele de la WC	m2	1,32	34,44 34,44	45,46 45,46
38	RpCG29D п. K=3=1,00;	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	0,123	320,54 314,93	39,43 38,74

1	2	3	4	5	6	7
	M=1,00; III=1,00					
39	RpCM33 A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	20,40	131,99 <hr/> 131,20	2 692,61 <hr/> 2 676,48
40	RpCK41C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	76,07	39,63 <hr/> 37,72	3 014,64 <hr/> 2 869,36
41	RpCK42C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	15,38	67,14 <hr/> 63,96	1 032,54 <hr/> 983,70
42	RpEF23A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	10,00	18,04 <hr/> 18,04	180,40 <hr/> 180,40
43	RpSC05A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00	77,90 <hr/> 77,90	155,80 <hr/> 155,80
44	RpSC06A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	90,20 <hr/> 90,20	180,40 <hr/> 180,40
45	RpIB12A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Demontari convectoare cu masca	buc	6,00	14,76 <hr/> 14,76	88,56 <hr/> 88,56
Total Lucrari de demolare						14 474,37
Incluziv salariu						13 927,69
2.2. Lucrari de reparatie						
46	CF50B п. K=3=1,00; M=1,00;	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a	m2	209,68	123,65 <hr/> 100,04	25 926,72 <hr/> 20 976,39

1	2	3	4	5	6	7
	III=1,00	mortarului.				
47	CF51B k=2 п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-209,68	48,83 <hr/> 39,36	-10 238,05 <hr/> -8 253,00
48	CF52B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	104,41	149,10 <hr/> 125,46	15 567,95 <hr/> 13 099,28
49	CF53B k=2 п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	-104,41	59,97 <hr/> 50,84	-6 261,15 <hr/> -5 308,20
50	CF17C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	285,75	24,30 <hr/> 16,40	6 944,31 <hr/> 4 686,30
51	5555 п. K=1,00	Cornier din aluminiu perforat pentru protectia muchiiilor la glafuri	m	31,80	5,00 <hr/> 0,00	159,00 <hr/> 0,00
52	RCsO22A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea usilor interioare, gata confectionate din lemn, simple, pe toc, inclusiv montarea tocului	m2	11,10	2 456,76 <hr/> 264,86	27 270,02 <hr/> 2 939,95
53	CK23A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2	1,32	1 900,22 <hr/> 77,08	2 508,29 <hr/> 101,75
54	CI22B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	20,40	388,96 <hr/> 135,30	7 934,87 <hr/> 2 760,12
55	CG36A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	76,07	354,60 <hr/> 106,60	26 974,26 <hr/> 8 109,06

1	2	3	4	5	6	7
56	CG47D п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	31,13	363,25 90,20	11 307,89 2 807,93
57	CN06A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	285,75	72,06 45,10	20 590,29 12 887,33
58	RpCJ06C п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	31,80	75,83 68,88	2 411,52 2 190,38
59	RpCJ18A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime, executat cu pasta de ipsos la pereti si stilpi / glafurile	m2	7,95	65,66 54,12	521,97 430,25
60	CN06A п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	7,95	72,06 45,10	572,85 358,55
61	RpEF01B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	10,00	438,96 22,96	4 389,60 229,60
62	RpEB03D п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x2,5 mmp	m	96,00	46,06 20,50	4 422,19 1 968,00
63	RpEE01B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare pachet 10-63 A, in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	7,00	131,06 31,16	917,38 218,12
64	RpEE03B п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau	buc	10,00	109,48 32,80	1 094,80 328,00

1	2	3	4	5	6	7
		aparent pe dibluri din lemn sau plastic				
65	RpSC21A n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	1 133,08 180,40	2 266,16 360,80
66	RpSC24A n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,00	1 666,81 459,20	3 333,61 918,40
67	RpIB02A n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda	m2	6,00	2 897,87 69,70	17 387,22 418,20

Total Lucrari de reparatie						166 001,71
Incluziv salariu						62 227,18
Total Grupa II						180 476,09
Incluziv salariu						76 154,88

Total	lei	408 575,47
CASM	24,00 %	43 439,73
Total	100,00 +	452 015,19
Transportarea materialelor	5,00 %	11 271,81
Total	100,00 +	463 287,00
Cheltuieli de regie	5,00 %	23 164,35
Total	100,00 +	486 451,35
Beneficiu	3,00 %	14 593,54
Total	100,00 +	501 044,90
TVA	20,00 %	100 208,98

Total deviz: **601 253,87**
Incluziv salariu **180 998,87**

Intocmit

(SRL Lifestar Com)

(funcția, semnătura)

Verificat

)

(funcția, semnătura)