

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**Lucrări de restaurare a clădirii administrative cu nr. cadastral 0100520074.01. – sediul Oficiului Avocatului Poporului,
din str. Sfatul Țării nr. 16, mun. Chișinău**

Nr. deviz	Grupa de obiecte / denumirea obiectului	Costul Lei MD cu TVA	Anul 2025				Anul 2026				Anul 2027			
			Luni				Trimestru				Trimestru			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
2.1.1	Organizare de șantier.	25 972 340,95												
2.1.4	Restaurarea și consolidarea clădirii monument													
2.1.2	Construcția anexei	2 366 229,65												
2.1.3	Construcția gard	159 807,08												
2.1.5	Rețele interioare de apă și canalizare	261 268,85												
6.1.1.	Rețele exterioare de apă și canalizare	278 281,84												
4.1.1	Alimentare cu energie electrică	638 084,67												
2.1.6	Încălzire	709 145,84												
6.1.2	Rețele termice	758 269,51												
2.1.7	Condiționare	2 184 449,92												
2.1.8	Ventilare	2 657 876,88												
2.1.9	Rețele electrice interioare	969 698,91												
2.1.10	Semnalizare incendiu	270 775,22												
2.1.11	Rețele telecomunicații	824 250,89												
2.1.12	Ascensor	832 932,21												
2.2.1	Punct termic	806 159,47												
2.2.2														
6.1.3	Alimentare cu gaze. Rețele exterioare	29 833,23												
7.1.1	Amenajarea teritoriului	1 628 649,48												
	TOTAL	41 348 054,61	Termen de execuție – 28 luni (2025-2027)											

05.08.2025

Mihai BRADU
Director

RESTACO SRL. România. Jud. Suceava. Comuna Moara, Sat. Bulai, nr.7

**Lista executării lucrărilor de restaurare a
minim unui monument de istorie și arhitectură**

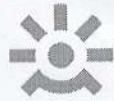
Nr. d/o	Denumirea și adresa obiectului restaurat, monument de istorie și arhitectură	Trimiterea la Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat sau acte ce confirmă statutul de monument istoric al obiectului	Începutul lucrărilor	Sfârșitul lucrărilor
1.	Mănăstirea Probotă. România. Județul Suceava. Or. Dolhasca, s. Probotă nr.58	Lista Monumentelor Istorice 2015, Județul Suceava. Publicat în MO România Partea I nr.113 bis/15.II.2016. Nr. 330. Cod LMI: SV-II-a-A-05592. https://www.cultura.ro/sites/default/files/inline-files/LMI-SV.pdf	13.12.2017	24.09.2020
2.	Palatul Episcopal. România. Județul Neamț. Roman	Lista Monumentelor Istorice 2015, Județul Neamț. Publicat în MO România Partea I nr.113 bis/15.II.2016. Nr.374. Cod LMI: NT-II-a-A-10652.03. https://www.cultura.ro/sites/default/files/inline-files/LMI-NT.pdf	24.05.2017	12.07.2022
3.	Mănăstirea Sucevița. România. Județul Suceava. Com. Sucevița	Lista Monumentelor Istorice 2015, Județul Suceava. Publicat în MO România Partea I nr.113 bis/15.II.2016. Nr.437. Cod LMI: SV-II-m-A-05651.04. https://www.cultura.ro/sites/default/files/inline-files/LMI-SV.pdf	10.01.2018	01.02.2022
4.	Mănăstirea Aninoasa. România. Județul Argeș. Com. Aninoasa.	Lista Monumentelor Istorice 2015, Județul Argeș. Publicat în MO România Partea I nr.113 bis/15.II.2016. Nr.185. Cod LMI: AG-II-a-A-13467. https://www.cultura.ro/sites/default/files/inline-files/LMI-AG.pdf	27.05.2016	14.01.2022
5.	Biserica Sf. Nicolae. România. Județul Suceava. Com. Grămești, s. Bălinești	Lista Monumentelor Istorice 2015, Județul Suceava. Publicat în MO România Partea I nr.113 bis/15.II.2016. Nr.201. Cod LMI: SV-II-m-A-05493. https://www.cultura.ro/sites/default/files/inline-files/LMI-SV.pdf	19.12.2019	16.10.2024

6.	Casa tradițională boierească în două nivele cu anexe. Republica Moldova. Rn. Orhei, s. Morovaia. (RCN Orheiul Vechi)	Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. parte integrantă a monumentului de istorie și arhitectură de categorie națională Nr.1191 - Complex de arhitectură populară, Morovaia. Aria Rezervației "Orheiul Vechi" - protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural.	13.04.2023	29.12.2023
7.	Casa tradițională muzeu cu anexe. Republica Moldova. Rn. Orhei, s. Butuceni. (RCN Orheiul Vechi)	Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. parte integrantă a monumentului de istorie și arhitectură de categorie națională Nr.1067 - Complex de arhitectură populară, Butuceni. Aria Rezervației "Orheiul Vechi" - protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural.	13.04.2023	29.12.2023
8.	Casa tradițională cu anexe. Republica Moldova. Rn. Orhei, s. Butuceni. (RCN Orheiul Vechi)	Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. parte integrantă a monumentului de istorie și arhitectură de categorie națională Nr.1067 - Complex de arhitectură populară, Butuceni. Aria Rezervației "Orheiul Vechi" - protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural.	13.04.2023	29.12.2023

05.08.2025

Mihai BRADU
Director

RESTACO SRL
România. Jud. Suceava.
Comuna Moara, Sat. Bulai, nr.7



avocatul
poporului
OMBUDSMAN

07.03.2025 nr. 12-16/4-395

CERTIFICAT DE VIZITĂ

Oficiul Avocatului Poporului, în calitate de beneficiar/ autoritate contractantă, a eliberat certificatul companiei SC. RESTACO SRL în persoana dlui BRADU COZMIN, drept dovadă:

- a participării la vizită în teren pe adresa mun. Chișinău, str. Sfatul Țării 16, pentru obținerea tuturor datelor necesare fundamentării soluțiilor propuse pentru realizarea obiectului de achiziții ;
- a examinării la sediul Oficiului Avocatului Poporului a documentației de proiect (proiectul tehnic) pentru pregătirea Ofertei.

Vizita fost solicitată, în contextul desfășurării procedurii de achiziție Licitația deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1740141221776 din 21.02.2025, privind achiziția lucrărilor de restaurare a clădirii administrative cu nr. cadastral 0100520074.01. – sediul Oficiului Avocatului Poporului din str. Sfatul Țării nr. 16, mun. Chișinău.

Secretar general

Vladimir COJOCARU

Digitally signed by Robu Eduard
Date: 2025.03.27 10:49:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BRADU Digitally signed
by BRADU MIHAI
Date: 2025.03.27
10:54:17 +02'00'

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau
grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Mihai Bradu reprezentant împuternicit al Restaco SRL în calitate de ofertant desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1752665094385 din 16.07.2025, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Mihai Bradu	1460727334996
Cozmin Bradu	2011802295734

05.08.2025

Mihai BRADU

Director

RESTACO SRL
România. Jud. Suceava.
Comuna Moara, Sat. Bulai, nr.7

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau
grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Eduard Robu reprezentant împuternicit al Proex Construct SRL în calitate de ofertant desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1752665094385 din 16.07.2025, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Eduard Robu	0960409960687
Pavel Plămădeală	2006025036167

05.08.2025

Eduard ROBU
Administrator

PROEX Construct SRL
MD-2068. mun. Chișinău
Str. Miron Costin 13/2, of.10