

Договор № 27/AR

от «3» мая 2019

мун. Кишинэу

Компания ICS "Summa" SRL, в лице менеджера проекта Ali Sulhi Cicerali, действующего на основании Доверенности пг.АS/1 от 24.08. 2018, именуемая в дальнейшем «Заказчик»

и "Naiman-Com" SRL в лице директора г-на Moisei Mihail, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Подрядчик, заключили между собой Договор о ниже следующем:

1. Предмет договора

1.1.Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по прокладке самотечной канализации д 500 мм от ул. Буковиней до коллектора д 800 мм по ул.Каля Орхеюлуй, согласно проекту ,протяженность трассы 2700 м.

2. Обязанности Подрядчика

2.1. Подрядчик обязуется выполнить предусмотренные договором работы качественно, в срок и в соответствии с техническими нормами. Договорная цена на выполнение работ по прокладке самотечной канализации д 500 мм от ул.Буковиней до коллектора д 800мм по ул.Каля Орхеюлуй составляет 9 000 835,88 (девять миллионов восемьсот тридцать пять, 88 бань)MDL включая НДС.

2.2. Начать работы в течение трех рабочих дней после перечисления Заказчиком аванса, согласно п. 5.2 и выполнения требований согласно п.3.1 настоящего договора.

2.3. Срок окончания работ 30 сентября 2019 года.

2.4. Принять у Заказчика строительную площадку в течении одного дня, после подписания договора.

2.5. В случае если при выполнении работ Подрядчик будет использовать свои материалы, Подрядчик обязуется указать такие материалы в Акте выполненных работ.

2.6. В случае если материалы предоставляет Заказчик, материалы предоставляются Подрядчику по накладным. Подрядчик обязуется включить в Акт Выполненных Работ материалы Заказчика, которые он использует для выполнения своих работ.

2.7. Все материалы Подрядчика должны соответствовать стандартам РМ и СНиП;

2.8. Подрядчик обязуется согласовать и получить во всех заинтересованных городских службах все необходимые разрешительные документы, обеспечивающие подключение к городским инженерным сетям и производству работ по указанному в п.1.1. объекту, получить информацию о наличии существующих кабельных сетей и подземных коммуникациях до производства земляных работ, пригласить представителей владельцев сетей, выполнить исполнительную геодезическую съемку до засыпки траншей. Затраты на выполнение данных работ оплачивает Подрядчик.

2.9. Монтировать все конструктивные элементы согласно стандартам и строительным нормам Республики Молдова и проекту. Выполнить все работы в объеме предусмотренном проектной документацией и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующей проектной документации. Подготовить необходимую техническую документацию в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и передать ее организации "Ара Canal Chisinau" S.A.

2.10.Обязуется руководствоваться Законом РМ об охране здоровья и безопасности труда № 186 от 10.07.2008, ТК РМ, СНиП III -4-80* , Постановлением Правительства № 95 от 05.02.2009 и другими нормативными и законодательными документами;

Выдавать наряды-допуски на опасные виды работ и вести контроль над выполнением работ; вести необходимую документацию в области охраны здоровья и безопасности труда. Допуск к работам, контроль ведения работ и ответственность за охрану здоровья и безопасности труда, противопожарную безопасность и пром-санитарии на участке ведения работ несет Подрядчик.

2.11.Подрядчик обязуется строго соблюдать инструкции ответственного лица за охрану здоровья и безопасности труда со стороны Заказчика.

2.12.Подрядчик несет ответственность за соблюдение всех требований экологических норм и норм охраны окружающей среды.

Vieru

2.13. Незамедлительно известить **Заказчика** о наличии непредвиденных обстоятельств, препятствующих выполнению условий договора;

2.15. Все вопросы, связанные с организацией движения общественного транспорта по ул. Студенческой во время производства работ по прокладке канализации, решает **Подрядчик**.

3. Обязанности Заказчика

3.1. **Заказчик** передает **Подрядчику** утвержденную проектно-сметную документацию, высотный репер.

3.2. Осуществлять платежи в соответствии с частью 5 «Стоимость работ и порядок расчетов» настоящего контракта.

3.3. Принимать работу с оценкой ее качества по фактически выполненному объему по предоставлению **Подрядчиком** Акта выполненных работ и исполнительной документации;

3.4. Обеспечить **Исполнителю** условия, необходимые для выполнения работ.

3.5. Подписать акты приемки выполненных работ (со всеми претензиями к качеству выполненных работ, если таковые имеются) в течение трех рабочих дней после уведомления **Подрядчиком** об окончании работ;

4. Порядок приема-передачи работ

4.1. Прием выполненных работ производится по завершении работ, указанных в п.1.1 на основании актов выполненных работ.

5. Стоимость работ и порядок расчетов

5.1. Стоимость работ подлежащих выполнению по данному договору согласовывается Сторонами и указывается в сметах по прокладке самотечной канализации д 500 мм от ул. Буковиней до коллектора д 800 мм по ул. Каля Орхеюлуй. Смета является неотъемлемой частью договора.

5.2. **Заказчик** перечисляет **Подрядчику** аванс в размере 30% от общей суммы договора, указанной в сметах, являющихся приложениями к настоящему договору в течении 5 (пяти) банковских дней после подписания настоящего договора.

5.3. Следующие этапы оплаты будут осуществляться после принятия в конце каждого месяца актов выполнение работ, в размере суммы указанной в этом акте (Proces-Verbal), с удержанием 30% от стоимости работ в целях погашения авансового платежа. Оплата ежемесячно выполненных работ производится в течении 5 (пяти) банковских дней после подписания Сторонами Актов выполненных работ и сопутствующих документов.

5.4. Окончательный расчет **Заказчик** обязуется произвести в течение 10-ти банковских дней с момента подписания актов приема-передачи выполненных работ и документов сдачи самотечной канализации в эксплуатацию.

6. Другие условия

6.1. **Заказчик** принимает к оплате счета **Подрядчика** за выполненные объемы работ в соответствии с приемо-сдаточными документами.

6.2. Дополнительные работы, неучтенные сметной документацией или возникшие при необходимости применения других материалов, кроме указанных в проекте и в смете, оплачиваются согласно дополнительным утвержденным сметам и актам приема-передачи между **Заказчиком** и **Подрядчиком**. Стоимость материалов определяется по фактическим затратам.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они составлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РМ.

7.2. **Подрядчик** гарантирует качество выполненных работ – один год с даты ввода сетей в эксплуатацию.

7.3. В случае нарушения **Подрядчиком** сроков выполнения работ, последний оплачивает **Заказчику** пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы невыполненных объемов работ, но не более 5% от стоимости Договора.

7.4. В случае нарушения **Заказчиком** сроков оплаты по ст.5.3. настоящего договора он оплачивает **Подрядчику** пеню из расчета 0,1% за каждый день просрочки от суммы несвоевременно произведенных расчетов.

7.5. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора при наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор)

Stieru

7.6. Все споры, которые могут возникнуть в связи с исполнением обязательств по настоящему договору, стороны будут стремиться решить путем переговоров. Нерешенные споры передаются в судебные органы РМ.

7.7. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регламентируются Законодательством РМ.

8. Реквизиты сторон

Заказчик

Chişinău, str. Mitropolit Varlaam, 77

IBAN MD17V1225100011100537 MDL

BCA, "Victoriabank" SA, fil.11 Chişinău

c/f 1002600022108

TVA 0204248

VICBMD2X883

tel. 022 200799,

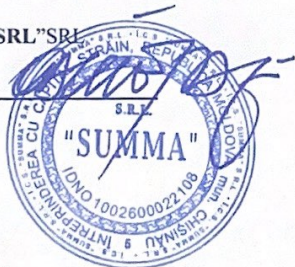
079709963

Manager Proiect

al „ICS SUMMA SRL” SRL

Ali Sulhi Cicerali

Victory



Подрядчик

S.R.L., "NAIMAN-COM"

Or. Chişinău str. Şoseaua Hînceşti 167

C/F 1002600049545 TVA 0205530

Filiala №17 Chişinău

c/b AGRNMD 2x444

IBAN MD64AG000002251948015155

Telefon 0 (22) 28-08-70

DIRECTOR S.R.L. "Naiman-Com"



Moisei Mihail