

## Acordul Contractual

**CONTRACT de ANTREPRIZĂ nr. 37-EC/2023/ADA C**

**în cadrul proiectului  
"Consolidarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în Rezervația  
Biosferei „Prutul de Jos”"**

Prezentul CONTRACT este încheiat la **9 iunie 2023** între,

- 1) **SRL „Sud-Terra”** (în continuare numit **“Antreprenor”**), c/f: 1014611001799, cu adresa juridică str. Fedico 22 of.25, or. Comrat, Republica Moldova, UTA Gagauzia, în persoana Administratorului PROTIUC Natalia, care acționează în baza Statutului, pe de o parte, și
- 2) **A.O. EcoContact**, în continuare numit **“Investitor”**, c/f 1010620005483, cu adresa juridică: Chișinău, str. Cuza Vodă 18/2, adresa fizică: Chișinău, str. Vlaicu Pîrcălab 27/1, Republica Moldova, în persoana Directorului Executiv Natalia GURANDA, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte,
- 3) **Întreprinderea de Stat „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”**, c/f 1006603000651, cu adresa: str. Unirii, s. Slobozia Mare, r. Cahul, MD-5320, Republica Moldova în persoana Directorului dl Gheorghe VASILICĂ, care acționează în baza Statutului, numit în continuare **“Beneficiar”**

Conducându-se de prevederile articolelor 1329-1374 din Codul Civil și a procedurilor de achiziție interne, au încheiat prezentul contract, convenind asupra următoarelor clauze:

### **1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 1.1. Investitorul a solicitat oferte pentru achiziționarea **lucrărilor pentru reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos” din satul Slobozia Mare raionul Cahul (faza 2)**, în cadrul proiectului "Consolidarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în Rezervația Biosferei „Prutul de Jos”, finanțat de Agenția Austriacă pentru Dezvoltare, ce urmează a fi furnizate de către Antreprenor în baza prezentului Contract, (numit în continuare "Contract") și a acceptat Oferta Antreprenorului pentru executarea lucrărilor menționate.
- 1.2. Următoarele documente vor fi considerate parte integră a acestui contract:

- 
- a) Anexa 1: Scrisoarea de acceptare,
- b) Anexa 2: Secțiunea 7. Specificații tehnice pentru executarea Lucrărilor,
- c) Anexa 3: Lista cantităților de lucrări (*Devizele de Cantități*),
- d) Anexa 4: Oferta Antreprenorului: Devizele de cantități conform ofertei companiei (Win Smeta Formular 7, Formular 3 și Formular 5 - Lucrari de reconstructive-reparatie și Win Smeta Formular 7, Formular 3 și Formular 5 - Retele ingineresti, Fosa septica)
- e) orice alt document **menționat în CSC** ca făcând parte din Contract.
- 1.3. În baza plății ce urmează a fi efectuată de către Investitor în folosul Antreprenorului în modul menționat în prezentul Contract, Antreprenorul semnează prezentul Contract cu Investitorul și Beneficiarul pentru executarea prevederilor acestuia și executarea lucrărilor solicitate și remedierea oricăror defecte/vicii depistate în conformitate cu prevederile Contractului.
- 1.4. Prin prezenta Investitorul este de acord să achite, după executarea și recepționarea lucrărilor Contractului și remedierea oricăror defecte/ vicii aferente acestor lucrări, Prețul Contractului în conformitate cu Prețul Contractului specificate în articolul 2 al prezentului Contract.
- 1.5. Lucrările executate vor fi recepționate de către Antreprenor, Investitor și Beneficiar și vor fi transmise la balanța Beneficiarului.

## **2. PREȚUL CONTRACTULUI**

- 2.1. Valoarea contractului constituie **1.201.806,57 MDL (un milion două sute unu mii opt sute șase lei moldovenești, 57 bani)**, numit în continuare "Prețul Contractului". *Prețul Contractului nu include Taxa pe Valoare Adăugată (TVA), deoarece lucrările executate în cadrul acestui Contract sunt scutite de T.V.A. cu drept de deducere (Hotărârea Guvernului nr. 246 din 08 aprilie 2010 cu ultimele modificări și completări). 20% din valoarea totală a contractului vor fi achitate de către Î.S. „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”” în calitate de contribuție/cofinanțare pentru contractul dat și nu vor include TVA.*
- 2.2. Plata pentru lucrări se efectuează în tranșe, în modul indicat în clauza 2.3. de mai jos, în baza Contului de plată (Invoice) însoțit de actele confirmative (procese verbale de executare a lucrărilor, etc.) pentru acest cont de plată, precum și a actului de predare-primire a lucrărilor (după caz), după aprobarea și semnarea acestora de către Managerul de Proiect, Supraveghetorul tehnic/Responsabilul tehnic și Beneficiar.
- 2.3. Condiții de Plată: Plățile în cadrul contractului se vor efectua după cum urmează:
- **Plată la semnarea contractului:** Douăzeci (20) la sută din prețul Contractului vor fi plătite în decurs de treizeci (30) de zile de la semnarea Contractului. Această plată va fi achitată de către **Î.S. „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos””** în calitate de contribuție/cofinanțare pentru contractul dat.
  - **Plăți intermediare:** Plățile ulterioare vor fi achitate în funcție de volumele de lucrări finalizate și aprobate din partea Expertului tehnic/Responsabilului tehnic, reprezentatul Beneficiarului și Managerul de Proiect și consemnate prin Procese Verbale de executare a lucrărilor și cont de plată care însoțește fiecare proces verbal. Fiecare plată va fi achitată în termen de 21 de zile de la depunerea contului pentru valoarea lucrărilor efectiv realizate în cursul perioadei de plată cerute, calculate pe baza prețurilor unitare și cantităților.

- 
- **Plata finală:** Ultima plată va constitui cel puțin 10% din valoarea contractului și va fi achitată doar după recepția lucrărilor de către comisia de recepție și semnarea Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor însoțit de Procesul verbal de executare a lucrărilor și factura fiscală pentru întreaga valoare a sumelor achitate conform acestui contract. În baza Procesului Verbal de recepție finală și facturilor fiscale de plată emise de către Investitor, Investitorul va transmite lucrările realizate la balanța Beneficiarului.
  - Valoarea finală a contractului se va baza pe cantitățile efective realizate.

### **3. DURATA CONTRACTULUI**

- 3.1. Prezentul contract este încheiat pe o perioadă **9 iunie – 15 august 2023** și intră în vigoare la data semnării lui.
- 3.2. Executarea lucrărilor se efectuează de către Antreprenor în perioada valabilității Contractului, perioadă în care Antreprenorul va executa lucrările de reconstrucție a clădirii administrative în baza Condițiilor contractuale, a Specificațiilor și prevederilor prezentului Contract.

### **4. CONDIȚIILE DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR**

- 4.1. Lucrările de reconstrucție se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Comisia de recepție, Beneficiar și Investitor dacă acestea au fost executate în conformitate cu prevederile prezentului Contract și a anexelor acestuia, prin semnarea Proceselor verbale la terminarea lucrărilor (după caz) și a Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.
- 4.2. Lucrările executate în baza Contractului vor respecta standardele aplicabile categoriei de lucrări și cu respectarea legislației în vigoare.
- 4.3. Toate materialele și echipamentele de construcție de pe șantier, lucrări temporare, și lucrările civile executate vor fi considerate a fi proprietatea Beneficiarului în cazul în care contractul este reziliat din cauza Antreprenorului.
- 4.4. În cazul variațiilor cantităților, ratele unitare în cadrul contractului vor fi folosite ca bază pentru ordinea de variație. Elemente noi privind lucrările executate conform indicațiilor Managerului de proiect vor fi plătite la rate stabilite de comun acord, în cazul în care vor apărea neînțelegeri privind ratele unitare între Antreprenor, Supraveghetorul/Responsabilul tehnic și Managerul de proiect, acesta din urmă va stabili ratele unitare, care vor fi obligatorii pentru Antreprenor.
- 4.5. Antreprenorul va fi responsabil pentru siguranța tuturor activităților de pe șantier.
- 4.6. În timpul executării lucrărilor, Supraveghetorul/Responsabilul tehnic și reprezentantul Beneficiarului, va efectua inspectarea lucrărilor la șantier pentru a verifica dacă lucrările sunt executate de către Antreprenor, în conformitate cu specificațiile de calitate impuse. Supraveghetorul/Responsabilul tehnic și/sau reprezentantul Beneficiarului va respinge lucrări care nu sunt efectuate în conformitate cu specificațiile impuse și Antreprenorul va lua măsuri imediate pentru a rectifica toate defectele, în conformitate cu pct. 1.4 de mai sus.
- 4.7. Perioada de Corectare a Defectelor va fi de 10 zile de la preluarea de către Beneficiar a lucrărilor realizate.
- 4.8. Antreprenorul este responsabil pentru achitarea tuturor impozitelor, taxelor, taxelor vamale, etc. în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

### **5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:**

#### **5.1. Investitorul are următoarele drepturi și obligații:**

- 
- a) să solicite Antreprenorului îndeplinirea întocmai și în termen a obligațiilor contractuale;
  - b) să pună la dispoziția Antreprenorului orice informație necesară realizării obiectului prezentului Contract;
  - c) să achite plata pentru executarea lucrărilor, în termenele și condițiile specificate în prezentul contract.
  - d) să indice prioritatea și ordinea executării lucrărilor;
  - e) să asigure condițiile necesare pentru executarea de către Antreprenor a lucrărilor de reconstrucție a clădirii administrative a (sediului vechi) a ÎS „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”;
  - f) să verifice calitatea lucrărilor de reconstrucție executate de Antreprenor;
  - g) să solicite prezentarea documentelor tehnice și de calitate în baza cărora au fost executate lucrările de reconstrucție în conformitate cu prezentul Contract.

### **5.2. Antreprenorul are următoarele drepturi și obligații:**

- a) să execute lucrări de renovare a clădirii administrative (sediului vechi) a ÎS „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”, conform clauzelor prezentului Contract;
- b) să transmită Managerului de proiect în termen de 7 zile după data semnării contractului, un program care descrie metodele generale și graficul de finalizare a lucrărilor;
- c) să remedieze viciile și defectele în termen de 10 de zile de la notificarea de către Managerul proiectului în timpul perioadei de execuție a contractului și, ulterior, defecte notificate în perioada de corectare a defectelor.
- d) să respecte, în toate cazurile, indicațiile Supraveghetorului tehnic și a Managerului de proiect;
- e) să permită accesul Supraveghetorului/Responsabilului tehnic și reprezentantului Beneficiarului, să inspecteze lucrările la șantier pentru a verifica dacă lucrările sunt executate de către Antreprenor, în conformitate cu specificațiile de calitate impuse;
- f) să solicite și să încaseze plata pentru lucrările de renovare executate, prevăzute în Contract;
- g) să solicite informațiile necesare realizării obiectului prezentului Contract;
- h) să execute oricare altă funcție relevantă care ar putea fi necesară pentru executarea sarcinilor, conform prezentului Contract;
- i) să nu transmită drepturile și obligațiile sale contractuale unor persoane terțe fără acordul prealabil în forma scrisă a Investitorului;
- j) să execute lucrările de renovare în cantitatea specificată, fără vicii materiale și juridice;
- k) să înlăture defecțiunile tehnice și viciile lucrărilor executate;
- l) să respecte confidențialitatea informațiilor de care a luat cunoștință în cursul executării prezentului Contract;
- m) să respecte cerințele de securitate tehnică și de sănătate la locul de muncă;
- n) să asigure respectarea cerințelor contractuale privind perioada de garanție pentru lucrările realizate care este de minim trei (3) ani;
- o) pe parcursul perioadei de garanție, să înlăture, din cont propriu, orice deficiență la lucrările de reparație, dacă aceasta va fi cauzată de uzura anticipată, nejustificată, sau a lucrărilor de renovare efectuate de către Antreprenor.
- p) să prezinte Certificatul de garanție pentru lucrări și bunuri instalate la finalizarea lucrărilor, care va fi emis pe numele Beneficiarului unde vor fi stipulate termenii și condițiile garanției.

### **5.3. Beneficiarul are următoarele drepturi și obligații:**

- 
- a) să solicite Antreprenorului îndeplinirea întocmai și în termen a obligațiilor contractuale;
  - b) să pună la dispoziția Antreprenorului orice informație necesară realizării obiectului prezentului Contract;
  - c) să achite plata în mărime de 20% din valoarea Contractului pentru lucrările de renovare executate, în termenele și condițiile specificate în prezentul contract.
  - d) să asigure condițiile necesare pentru executarea de către Antreprenor a lucrărilor de renovare;
  - e) să verifice calitatea lucrărilor de renovare executate de Antreprenor;
  - f) să solicite prezentarea documentelor tehnice și de calitate care au stat la baza executării lucrărilor de renovare în conformitate cu prezentul Contract.
  - g) să primească și să ia la balanță lucrările de renovare executate de către Antreprenor;
  - h) să solicite Antreprenorului să înlăture din cont propriu orice deficiență de reparație dacă aceasta va fi cauzată de uzura anticipată, nejustificată sau a lucrărilor de renovare efectuate de către Antreprenor.
  - i) să asigure mentenanța bunurilor și lucrărilor executate de către Antreprenor;

## **6. IMPEDIMENT ÎN AFARA CONTROLULUI**

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente în afara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 6.2. Partea care invocă clauza de producere a unui impediment în afara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea impedimentului în afara controlului.
- 6.3. Survenirea circumstanțelor impedimentului în afara controlului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.
- 6.4. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp în care au avut loc impedimentul justificator sus-menționat și consecințele lui.

## **7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 7.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile Antreprenoare poartă răspundere conform legislației Republicii Moldova.
- 7.2. Antreprenorul va executa lucrările menționate în pct.1.1. al prezentului Contract în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Investitorul și Beneficiarul, și clauzelor prezentului Contract.
- 7.3. Investitorul și Beneficiarul nu răspunde pentru obligațiile Antreprenorului față de terțele persoane.
- 7.4. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor de renovare indicate în pct. 1.1. al prezentului Contract, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,5% din prețul Contractului indicat în pct. 2.1. pentru fiecare săptămână de întârziere.

- 
- 7.5. Pentru refuzul de a executa lucrările de renovare prevăzute în pct. 1.1. a prezentului Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% din prețul Contractului pentru fiecare zi de întârziere.
  - 7.6. Antreprenorul se obligă să asigure integritatea materialelor primite de la Beneficiar conform Contractului, indicat în pct. 1.1. a prezentului Contract.
  - 7.7. Pentru încălcarea termenului de achitare a prețului lucrărilor executate, Investitorul va achita o penalitate în mărime de 0,1% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.
  - 7.8. Pretențiile referitoare la calitate se lichidează prin substituirea necondiționată a bunurilor/lucrărilor, în termen de 10 (zece) zile din data recepționării pretenției în formă scrisă de către Antreprenor de la Investitor sau Beneficiar.
  - 7.9. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre soluționare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

## **8. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

- 8.1. Modificarea clauzelor prezentului Contract, dacă aceasta este rezonabilă, poate fi operată de către Investitor și Antreprenor, de comun acord, prin perfectarea în scris a acordurilor adiționale, care sunt părți componente ale prezentului Contract.
- 8.2. Părțile Antreprenoare au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.
- 8.3. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.
- 8.4. Raporturile din contractul de antrepriză încetează la expirarea perioadei pentru care au fost stabilite.
- 8.5. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților, în conformitate cu art. 915 - 919 din Codul Civil al R. Moldova.
- 8.6. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o notificare în scris.
- 8.7. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va considera contractul reziliat.
- 8.8. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una din părți, cealaltă parte este în drept de a rezolvi contractul cu o notificare prealabilă în termen de 10 zile calendaristice.
- 8.9. Prezentul Contract nu stabilește relații de subordonare între Părțile Antreprenoare.

## **9. REZOLUȚIUNEA**

- 9.1. Investitorul și Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia contractul datorită performanțelor nesatisfăcătoare în timp de 10 zile după o notificare scrisă. În cazul în care există un impediment în executarea Contractului, fie de izbucnirea războiului sau prin orice alt eveniment complet în afara controlului fie a Beneficiarului, fie a Antreprenorului, fie a Investitorului, Managerul proiectului certifică imposibilitatea executării contractului. Într-un astfel de caz, atât

---

Investitorul cât și Antreprenorul va avea dreptul de a rezilia contractul printr-un preaviz eliberat în termen de 30 zile celeilalte părți, fără repercusiuni financiare pentru oricare parte.

9.2. Oricare dintre părți poate rezilia contractul prin notificarea în prealabil cu cel puțin 30 de zile în cazul unor evenimente neprevăzute, cum ar fi războaiele și calamitățile naturale, cutremur, inundații, incendii, etc. În acest caz plățile pentru lucrările realizate și aprobare de Beneficiar și Supraveghetorul/Responsabilul Tehnic se vor face la data rezoluțiunii contractului.

9.3. Rezoluțiunea pentru neexecutarea prevederilor Contractului

- (a) Investitorul, fără a efectua orice alt remediu pentru o altă încălcare a prevederilor Contractului, prin notificare scrisă Antreprenorului, poate rezolvi prezentul Contract în întregime sau în parte:
- (i) dacă Antreprenorul nu execută una sau mai multe lucrări în perioada specificată în Contract sau într-un termen prelungit convenit.
  - (ii) Dacă Antreprenorul întrerupe lucrările pentru o perioadă de 28 de zile, în cazul în care nu apare nici o întrerupere a lucrărilor în Programul actual, iar întreruperea nu a fost autorizată de către Managerul de proiect;
  - (iii) Managerul de proiect dispune Antreprenorului să întârzie continuarea Lucrărilor, iar ordinul nu este retras în termen de 28 de zile;
  - (iv) o plată certificată de către Managerul de proiect nu este efectuată de către Beneficiar către Antreprenor în termen de 84 de zile de la data emiterii certificatului de către Managerul de proiect;
  - (v) Managerul de proiect emite o Notificare conform căreia neremedierea unui anumit Defect este o încălcare fundamentală a Contractului, iar Antreprenorul nu îl remediază într-un interval de timp rezonabil stabilit de către Managerul de proiect;
  - (vi) Antreprenorul nu menține o Garanție care este solicitată;
  - (vii) Antreprenorul a întârziat finalizarea Lucrărilor cu numărul de zile pentru care poate fi plătită valoarea maximă a daunelor interese **stabilită în CSC**; sau
  - (viii) dacă Antreprenorul nu execută oricare altă obligație asumată în baza Contractului sau
  - (ix) dacă Antreprenorul, în viziunea Investitorului, s-a angajat în practici corupte sau frauduloase, în conformitate cu Clauza 10 de mai jos în atribuirea sau îndeplinirea prezentului Contract.
- (b) În cazul în care Investitorul rezolvște contractul, în totalitate sau în parte, Investitorul poate achiziționa, în astfel de termeni și într-o manieră pe care o consideră adecvată, lucrările care nu au fost executate și Antreprenorul va răspunde în fața Investitorului pentru orice costuri suplimentare pentru aceste lucrări. Cu toate acestea, Antreprenorul va continua executarea contractului în măsura în care acțiunea acestuia nu a încetat.

9.4. Rezoluțiunea pentru insolvabilitate sau faliment.

- (a) Investitorul poate, în orice moment, rezolvi contractul printr-o notificare a Antreprenorului în caz de faliment sau insolvabilitate a Antreprenorului. În acest caz, rezolvirea se va face fără compensații către Antreprenor, cu condiția ca o astfel de rezolvire să nu prejudicieze sau să afecteze orice drept de acțiune sau remediu care îi revine sau va reveni ulterior Investitorului.

---

## 9.5. Rezoluțiunea din conveniență.

- (a) Investitorul, prin notificare trimisă Antreprenorului, poate rezilia Contractul, în întregime sau în parte, în orice moment, pentru conveniența sa. În notificarea de rezolvire se va specifica faptul că rezolvirea este efectuată din motive de conveniență pentru Investitor, măsura în care încetează performanța Antreprenorului în baza contractului, precum și data la care rezoluțiunea devine efectivă.
- (b) Lucrările executate în termen de douăzeci și opt (28) zile de la primirea notificării de rezolvire de către Antreprenor vor fi acceptate de către Investitor în conformitate cu termenele și prețurile Contractului. Pentru celelalte lucrări, Investitorul ar putea alege între:
  - (i) Executarea și finisarea oricărei părți din lucrări în conformitate cu termenele și prețurile Contractului și/sau
  - (ii) Anularea celeilalte părți din lucrări și efectuarea plății în suma convenită cu Antreprenorul pentru lucrările executate parțial și pentru materialele și părțile procurate anterior de către Antreprenor.

## 10. FRAUDĂ ȘI CORUPȚIE

10.1. În cazul în care Investitorul stabilește că Antreprenorul sau oricine dintre personalul, agenții sau subcontractorii, consultanții, Proiectanții de bunuri, Proiectanții și/sau angajații acestuia s-a angajat în practici corupte, frauduloase, coercitive sau obstructive (în conformitate cu definițiile prezentate în procedurile de sancțiuni predominante ale Investitorului), în judecarea sau executarea Contractului, după un preaviz de 14 zile prezentat Antreprenorului, Investitorul va înceta colaborarea cu Antreprenorul în baza Contractului și va rezolvi contractul, iar prevederile clauzei 9 se vor aplica ca și în cazul în care o astfel de rezolvire a fost făcută în conformitate cu sub - Clauza 9.3.




## 11. INSPECȚIILE ȘI AUDITUL

- 11.1. Antreprenorul se va conforma tuturor instrucțiunilor Supraveghetorului tehnic și a Managerului de Proiect care sunt conforme cu legile aplicabile pe șantierul obiectului.
- 11.2. Antreprenorul va permite, și va obliga sub-contractanții acestuia (în cazul dacă există) de a permite, Investitorului și/sau persoanelor sau auditorilor numiți de Investitor, de a inspecta și/de a verifica conturile și înregistrările și alte documente referitoare la oferta depusă pentru a executa lucrările de renovare și îndeplini obligațiunile ale contractului. Orice nerespectare a acestor obligații poate constitui un subiect care cade sub incidența practicilor interzise și poate servi drept motiv pentru rezoluțiunea contractului și/sau impunerea de sancțiuni de către Investitor (inclusiv, fără limitări determinarea de neeligibilitate), în conformitate cu cadrul legal al Republicii Moldova și a cerințelor donatorilor.

## 12. DISPOZIȚII FINALE

- 12.1. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Antreprenor, Investitor și Beneficiar.
- 12.2. Contractul va fi interpretat în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 12.3. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.



<b><u>INVESTITORUL:</u></b>	<b><u>ANTREPRENORUL:</u></b>	<b><u>BENEFICIARUL:</u></b>
<p><b>A.O. "EcoContact"</b></p> <p><b>Cod fiscal:</b> 1010620005483  <b>Cod IBAN:</b>  MD87EX000002251705503MD3  <b>Banca beneficiară:</b> B.C.  "EXIMBANK" S.A. SUCURSALA Nr.  20 CHISINAU  <b>Codul băncii:</b> EXMMMD22477</p> <p><b>Adresa juridică:</b> Chişinău, str. Cuza  Vodă 18/2  <b>Adresa fizică:</b> Chişinău, str. Vlaicu  Pîrcălab 27/1,  <b>Tel. (+ 373 22)99 61 62/ (+ 373  22)99 61 63</b></p> <p><b>Reprezentat de</b></p> <hr/> <p><b>/ Natalia GURANDA /</b>  <b>Director executiv</b></p> <p><b>I.s.</b>  Digitally signed by Guranda Natalia  Date: 2023.06.09 11:14:32 EEST  Reason: MoldSign Signature  Location: Moldova</p> 	<p><b>SRL „Sud-Terra”, Moldova</b></p> <p><b>Cod fiscal:</b> 1014611001799  <b>Cod IBAN:</b>  <b>Banca beneficiară:</b> .  <b>SWIFT:</b>  <b>Adresa juridică:</b></p> <p><b>Reprezentat de</b></p> <hr/> <p><b>/ Natalia PROTIUC /</b>  <b>Administrator</b></p> <p><b>I.s.</b>  Digitally signed by Protiuc Natalia  Date: 2023.06.09 11:59:19 EEST  Reason: MoldSign Signature  Location: Moldova</p> 	<p><b>ÎS Rezervația Naturală  "Prutul de Jos"</b></p> <p><b>Cod fiscal:</b> 1006603000651  <b>Cod IBAN:</b>  MD40AG0000000225121671  65  <b>Banca beneficiară:</b> BC MAIB  S.A., suc. Cahul  <b>Codul băncii:</b>  AGRNMD2X756  <b>Adresa:</b> or. Cahul, s. Slobozia  Mare  <b>Tel/Fax:</b> 0(299)60159</p> <p><b>Reprezentată de</b></p> <hr/> <p><b>/Gheorghe VASILICA /</b>  <b>Director</b></p> <p><b>I.ș.</b></p> <p>Digitally signed by Vasilica Gheorghe  Date: 2023.06.09 09:32:40 EEST  Reason: MoldSign Signature  Location: Moldova</p> 



## Scrisoare de acceptare

9 iunie 2023

Către: SRL "SUD-TERRA

Subiect: *Notificare de atribuire a Contractului nr. 37-EC/2023/ADA C*

Prin prezenta, vă informăm că Oferta companiei **SRL „SUD-TERRA”** datată cu **7 aprilie 2023** pentru **Reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „ Rezervația Naturală ”Prutul de Jos ” din satul Slobozia Mare raionul Cahul (faza 2) (LNC-1\_L/ADA C)** este acceptată de către A.O. EcoContact în baza deciziei Comisiei de evaluare a achizițiilor în valoare de **1.201.806,57 MDL (un milion două sute unu mii opt sute șase lei moldovenești, 57 bani)**„ după cum a fost corectată și modificată în concordanță cu documentele de licitație și sursele disponibile în cadrul proiectului.

### **Anexă: Acordul Contractual**

**Natalia GURANDA**

**Director Executiv**

**A.O. EcoContact**

## **SECȚIUNEA 7. Specificații tehnice pentru execuția Lucrărilor**

Denumirea proiectului: **„Consolidarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în Rezervația biosferei ”Prutul de Jos” ”**

**Investitor:** A.O. EcoContact

**Beneficiar:** Întreprinderea de Stat „ Rezervația Naturală ”Prutul de Jos ”

**Proiectant:** Total Proiect SRL, Republica Moldova

**Denumirea investiției:** *Reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „ Rezervația Naturală ”Prutul de Jos ” din satul Slobozia Mare raionul Cahul(faza 2)*

**Adresa amplasării obiectului:** Întreprinderea de Stat „ Rezervația Naturală ”Prutul de Jos ”, clădirea administrativă (sediul vechi), s. Slobozia Mare, r. Cahul

### **DISPOZIȚII GENERALE**

Proiectul „Consolidarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în Rezervația biosferei ”Prutul de Jos”” finanțat de către Agenția Austriacă de Dezvoltare, are ca scop sprijinirea autorităților publice locale în implementarea Legii nr. 132 din 13.07.2018 privind fondarea Rezervației biosferei „Prutul de Jos”.

În scopul atingerii Rezultatului 1 al proiectului și urmare a constatărilor Studiului de evaluare a vulnerabilității la schimbările climatice, au fost identificate un șir de măsuri de intervenție în zona Rezervației biosferei „Prutul de Jos”, care fiind aprobate la Consiliul de Supraveghere a Proiectului și la Consiliile locale ale comunităților, precum și de către Administrația Rezervației (în cazul reconstrucției clădirii acesteia) urmează a fi implementate în cadrul acestei activități.

Astfel, la prima etapă a lucrărilor, în cadrul Rezervației biosferei „Prutul de Jos” din s. Slobozia Mare, r. Cahul se vor efectua lucrări de reconstrucție a clădirii administrative (sediul vechi) a Rezervației vor cuprinde construcția acoperișului comun și termoizolarea tavanului, schimbarea geamurilor, renovarea fațadei clădirii, consolidarea pereului clădirii și instalarea pavajului în curtea Rezervației. Suplimentar la lucrările deja contractate, în etapa 2 a procesului, prin prezenta achiziție, se va continua lucrările de reconstrucție care vor cuprinde construcția grupului sanitar exterior, construcția și montarea fosei septice, pavarea cu placi de beton a curții și a spațiului pentru parcare, producerea și instalarea porții cu acoperiș.

În realizarea lucrărilor din faza 2, Antreprenorul desemnat câștigător va conlucra cu compania care realizează lucrările contractate pentru faza 1.

### **LUCRĂRI DE ORGANIZARE PE ȘANTIER**

1. La execuția lucrărilor interioare și/sau exterioare, zona de lucru va fi marcată și/sau semnalizată corespunzător, de Antreprenor. Modul de lucru, îngrădirea zonelor și măsurile de protecție a personalului de execuție vor fi stabilite de comun acord cu

---

beneficiarul final și vor fi în corespundere cu prevederile normative în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă (Legea nr.186 din 10.07.2008).

2. Organizarea de șantier face obiectul separat al protocolului ce se va încheia între Antreprenor și conducerea Î.S. „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos ”.
3. Costul utilităților consumate în perioada de execuție, respectiv apa și electricitate pe perioada desfășurării lucrărilor vor fi suportate integral de către Antreprenor. Modul de organizare și desfășurare a lucrărilor de execuție se vor stabili cu Rezervația pentru a asigura protecția personalului de executare a lucrărilor precum și a celui care activează în clădirea data în condițiile menținerii parțiale sub tensiunea cablurilor electrice a instalațiilor în restul clădirii, dacă situația va permite acest aspect.
4. Antreprenorul va organiza și achita din mijloacele proprii lucrările de evacuare a deșeurilor rezultate în cadrul activităților ce vor fi întreprinse și asigurate de aceștia. Deșeurile generate ca rezultat a activității Antreprenorului vor fi gestionate și evacuate de Antreprenor.
5. Antreprenorul trebuie să organizeze activitățile de șantier în așa mod ca să nu pericliteze activitățile de zi cu zi a Rezervației, precum și să nu blocheze căile de acces la clădirile adiacente. În cazul în care totuși astfel de măsuri vor fi necesare ele vor fi coordonate din timp cu conducerea Rezervației și avizate corespunzător.
6. Înainte de începerea lucrărilor se va face recunoașterea traseului, identificarea instalațiilor și predarea amplasamentului. Se identifică echipamentele și instalațiile existente care urmează a fi înlocuite, modificate sau adaptate, după caz. Cele de mai sus se vor consemna într-un protocol care constituie document în Cartea Tehnică a Construcției (la necesitate). Modalitățile și condițiile de transport pentru materiale, piesele și subansamblele necesare lucrărilor, precum și a personalului de executare a lucrărilor la locul de muncă nu sunt obiecte de negociere, acestea constituind obligația Antreprenorului.
7. Cheltuielile pentru lucrările de protecție a muncii personalului de execuție sunt prevăzute în costul general al lucrării. Aplicarea normelor privind protecția muncii, pentru personalul implicat în activitatea de construcții, cade în sarcina exclusivă a Antreprenorului și va fi organizată conform cadrului normativ în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă menționat mai sus. Accesul personalului de execuție a lucrărilor va fi permis doar persoanelor asigurate la una din companiile de asigurări.
8. Accesul personalului de execuție la lucrări se reglementează prin protocol încheiat între Rezervație și Antreprenor. Rezervația este obligată să delege în acest sens persoane care pot încheia protocolul cu Antreprenorul. Persoane terțe din partea Rezervației nu vor fi admise pe teritoriul șantierului astfel ca responsabilitatea cu privire la protecția persoanelor terțe ce nu sunt împuternicite de către Rezervație nu este responsabilitatea Antreprenorului.

---

## **FACILITĂȚI FURNIZATE/ASIGURATE DE CĂTRE BENEFICIAR:**

1. Beneficiarul va asigura accesul la clădire și spațiul unde se vor realiza lucrările.
2. Pe durata efectuării lucrărilor Rezervația va oferi cu titlu gratuit a unui spațiu adecvat și sigur în care să fie depozitate materialele necesare pentru construcții. Aranjamentele cu privire la accesul și paza locațiilor de depozitare va fi stabilită de Antreprenor și Rezervație.
3. Aranjamentele cu privire la accesul la apa și electricitate pe perioada desfășurării lucrărilor vor fi convenite între Antreprenor și Rezervație.
4. Rezervația va desemna și numi un responsabil tehnic sau o persoană din cadrul Rezervației care să monitorizeze procesul de reparație în cadrul activității date, care să ofere suport companiei selectate la următoarele tipuri de activități:
  - a) recepționarea materialelor aferente lucrărilor de reconstrucție și asigurare a depozitării acestora (conform p. 3.2).
  - b) oferirea accesului la depozit pentru reprezentanții companiei de construcție și muncitori
  - c) monitorizarea efectuării lucrărilor de reparație conform caietului de sarcini, participare în comisia de recepționare a lucrărilor finale.

La rîndul său Investitorul va acorda asistență Rezervației în monitorizarea lucrărilor de reconstrucție, prin angajarea Supraveghetorului tehnic care supraveghearea lucrările de reconstrucție și va accepta toate actele de executare a lucrărilor și solicitare a plăților înainte de a fi semnate de către Beneficiar și Investitor.

## **SPECIFICĂRI**

1. Prezentul document va face parte integrantă a contractului semnat cu câștigătorul licitației.

## **MODIFICĂRI DE PLANURI:**

1. Nu sunt.

## **MATERIALE ȘI ÎNCERCĂRI**

1. Conform prevederilor Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 "Privind calitatea în construcții", toate materialele utilizate la lucrările de reconstrucție și amenajare vor fi livrate și puse în operă doar dacă dispun de certificate de conformitate, eliberate conform legislației Republicii Moldova.

- 
2. În scopul asigurării calității lucrărilor, Investitorul a angajat un Supraveghetorul tehnic inclusiv cu rol de supraveghere a lucrărilor care va coordona toate etapele și ciclurile de lucrări în cadrul acestui contract.
  3. Materialele înglobate în lucrările de construcții trebuie să fie de calitate prescrisă de proiectul de execuție și în conformitate cu prevederile documentelor normative, urmând să fie supuse la diverse probe atunci când Supraveghetorul tehnic le va solicita.
  4. În cazul în care loturile de materiale nu îndeplinesc condițiile de calitate, garantate de certificatele de conformitate sau documentele normative, reprezentantul Supraveghetorul tehnic și/sau Managerul de proiect/Beneficiarul, vor interzice sau sista imediat utilizarea lor, iar Antreprenorul va sesiza de urgență Furnizorul.
  5. Antreprenorul Va elabora un program de lucru astfel ca fiecare ciclu de lucrări să fie coordonat, verificat și acceptat de Supraveghetorul Tehnic, Manager de Proiect și Beneficiar. La fiecare dintre lucrările care necesită verificarea calității, Antreprenorul va întocmi procese verbale de verificare a calității.
  6. Încercările, verificările, testele și măsurătorile (în cazul acestea se consideră a fi necesare) pot fi efectuate integral de reprezentanți autorizați ai Antreprenorului în colaborare cu reprezentanții autorizați ai Beneficiarului. Cheltuielile tuturor încercărilor, verificărilor și a măsurătorilor, pentru punerea în funcțiune a lucrărilor trebuie prevăzute și suportate de Antreprenor, în afara participării personalului Beneficiarului. Verificarea calității lucrărilor ascunse ale instalației (fără acces după terminarea lucrărilor) se va face pe parcursul executării acestora.
  7. Pe timpul execuției lucrărilor, verificările de calitate se efectuează de reprezentanții permanenți pe șantier ai Antreprenorului (responsabilul tehnic și respectiv dirigintele de șantier), Supraveghetorului Tehnic și Beneficiarului iar, după caz, și cu participarea delegaților nominalizați de Rezervație). Aceștia vor urmări pe tot parcursul execuției respectarea strictă a normelor de montaj și execuție specifice pentru fiecare lucrare în parte.
  8. Încercările și verificările făcute înainte de terminarea materialelor și echipamentelor la locul de montaj trebuie să se facă cât mai aproape de condițiile de funcționare. Materialele livrate vor fi însoțite de certificate de conformitate. Cheltuielile legate de încercări și verificări în uzină îl privesc direct pe furnizor, ele fiind incluse în costul materialelor.
  9. Toate materialele de construcție pot fi introduse în lucrare numai dacă sunt conform prevederilor proiectului, dacă au fost livrate cu certificat de conformitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări. Verificarea se face scriptic, virtual și după caz prin măsurători de sondaj cu ocazia preluării din magazie sau depozit.
  10. Dacă în cazul unei încercări se constată o funcționare defectuoasă sau apar distrugereri sau uzuri la un ansamblu sau o parte a acestuia, încercarea se consideră nesatisfăcătoare, iar Antreprenorul este obligat să depisteze cauza care a produs defectul și să o elimine, iar apoi să repete încercarea.

- 
11. Orice defecțiune, neregulă sau funcționare anormală se remediază de Antreprenor, iar cheltuielile se suportă de acesta.
  12. Toate materialele, elementele și dotările care au caracteristici diferite de cele prevăzute în proiect precum și acelea care prezintă defecțiuni care la exploatare ar putea conduce la accidente de muncă sau la producerea unor daune materiale de orice natură vor fi respinse. Pot fi admise pentru montare, în cazul în care este posibil, numai părțile de material care nu prezintă deteriorări, însă numai după ce s-a făcut o verificare severă asupra calității lor.

## **CONDIȚII DE ACCEPTARE A LUCRĂRII**

### **G.1 Certificarea calității lucrărilor**

1. Condițiile de certificare a calității lucrărilor executate se consideră a fi îndeplinite prin emiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, document însoțit, verificat și aprobat de către Supraveghetorul tehnic și de comisia de recepție la terminarea lucrărilor.
2. Antreprenorul lucrării va preda, cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor, întreaga documentație tehnică și economică care a stat la baza execuției, inclusiv documentele cu referire la calitatea și durata de garanție a lucrărilor.
3. Rezultatele controlului de orice tip (la toate categoriile de lucrări, în orice fază a lucrării), efectuat de persoane sau organe specializate, abilitate în acest sens, se vor consemna în Cartea Tehnică a Construcției. Defecțiunile se vor consemna în procesul verbal încheiat, în care se va stabili și modul și termenele de remediere.

### **G.2 Condiții de garanție și post-garanție**

1. Toate echipamentele care alcătuiesc arhitectura tehnico-funcțională a rețelelor electrice exterioare ale OBIECTULUI și care fac subiectul prezentei proceduri de achiziție, vor trebui să beneficieze de garanțiile minime specificate în instrucțiunile pentru ofertanți.
2. **Perioada de garanție pentru lucrările realizate este de minim trei (3) ani. Pe parcursul perioadei de garanție, Antreprenorul va înlătura, din cont propriu, orice deficiență la lucrările de reparație, dacă aceasta va fi cauzată de uzura anticipată, nejustificată, a lucrărilor de reparație efectuate. Certificatul de garanție pentru lucrări și bunuri (la necesitate) va fi prezentat la finalizarea lucrărilor și emis pe numele Beneficiarului unde vor fi stipulate termenii și condițiile garanției.**

---

## **LISTA CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI**

### **A. Preambul**

**A.1** Lista cantităților de lucrări trebuie interpretată Împreună cu Instrucțiunile pentru ofertanți, Condițiile Generale și Speciale ale Contractului, Caietul de sarcini (specificațiile tehnice) și Proiectul de execuție.

**A.2** Cantitățile de lucrări descrise în Lista cantităților de lucrări sunt estimative și provizorii, fiind oferite pentru a forma o bază comună pentru licitație.

**A.3** La baza plății vor sta cantitățile efective (de facto) de lucrări comandate și efectuate, care au fost măsurate de Contractant și verificate de către Managerul de proiect, evaluate la prețurile unitare licitate în Lista cantităților de lucrări (**Devizul ofertei**), dacă este cazul, precum și în alt mod, la tarife și prețuri pe care Managerul de Proiect le poate stabili în condițiile Contractului.

**A.4** Prețurile unitare licitate în Lista cantităților de lucrări (Devizul ofertei), sunt prețuri comasate și vor include, (cu excepția cazurilor în care se prevede altfel în Contract) toate Utilajele de construcții, forța de muncă, supravegherea, materialele, montajul, testarea și întreținerea, asigurarea, impozitul pe profit, taxele, împreună cu toate riscurile generale, răspunderile și obligațiile Contractantului, stipulate sau implicate în Contract.

**A.5** Pentru fiecare element din Lista cantităților de lucrări se va indica un preț unitar, indiferent dacă este specificată sau nu cantitatea. Costul lucrărilor pentru care Contractantul nu a indicat nici un preț unitar se va considera ca fiind acoperit de alte prețuri unitare din Devizul ofertei.

**A.6** Costul total al respectării prevederilor Contractului va fi inclus în lucrările prezentate în Devizul ofertei.

**A.7** Îndrumările generale și descrierile lucrărilor și materialelor nu sunt neapărat repetate sau rezumate în Lista cantităților de lucrări. Referirile la secțiunile relevante din documentația Contractului se vor face înainte de a indica prețuri pentru fiecare lucrare din Lista cantităților de lucrări.

**A.8** Sumele Provizionate, (*предусмотренные*) incluse și indicate astfel în Lista cantităților de lucrări vor fi extinse, în totalitate sau în parte, la indicația și discreția Managerului de Proiect.

**A.9** Metoda de măsurare a lucrărilor finalizate în vederea plății va corespunde cu prevederile din Indicatoarele cu Normele de Deviz.

**A.10** Orice erori aritmetice de calcul sau însumare vor fi corectate de către Beneficiar astfel:

(a) dacă există o discrepanță între sumele în cifre și în cuvinte, suma în cuvinte va avea prioritate; și

(b) dacă există o discrepanță între prețul unitar și suma totală obținută prin înmulțirea prețului unitar cu cantitatea, prețul unitar va prevala, exceptând cazurile când, în opinia



---

Beneficiarului, există o plasare greșită evidentă a virgulei în prețul unitar, caz în care prețul total indicat va rămâne, iar prețul unitar va fi corectat.

## **B. Elemente de lucrări**

**B.1** Lista cantităților de lucrări conține de obicei următoarele părți, care au fost grupate în funcție de natura sau termenul lucrării:

- Partea nr. 1 - Elemente generale;
- Partea nr. 2 - Săpături;
- Partea nr. 3 – Structura de rezistență;
- Partea nr. 4 - Finisări
- Partea nr. 5 – Sisteme de utilități
- Partea nr. 6 - altele, după necesitate;
- Lista lucrărilor în regie; și
- Rezumatul Listei cantităților de lucrări.

**B.2** Ofertanții vor indica prețurile din Lista cantităților de lucrări (Devizul ofertei) numai în moneda locală

## **C. Prevederi speciale**

**C.1** La calcularea **Devizelor din ofertă**, ofertantul va respecta următoarele indicații:

**a)** Pentru fiecare articol din Devizul ofertei marcate cu (\*), Ofertantul va prezenta o calculație a prețului unitar comasat al articolului din deviz respectiv, conform Modelului-C prezentat mai jos.

**b)** Ofertantul trebuie să indice în ofertă prețurile la toate tipurile de lucrări descrise în Lista cantităților de lucrări.

**c)** În articolele din deviz, prețurile calculate conform volumelor din Lista cantităților de lucrări, vor include toate **lucrările aferente** acestui articol.

**d)** Lucrările care nu vor fi calculate în articolele din Devizul ofertei vor fi considerate acoperite de alte prețuri din Devizul ofertei.

**C.2** Lucrările suplimentare și neprevăzute, apărute în perioada de realizare a contractului, se vor calcula în baza unui proces-verbal, întocmit de Contractant și semnat de reprezentantul Beneficiarului și Managerul de proiect, după cum urmează:

**a)** Lucrările care sunt echivalente cu cele din Devizul ofertei vor fi evaluate la tarifele și prețurile licitate și cuprinse în Devizul ofertei din Contract;

**b)** Lucrările suplimentare și neprevăzute noi (care nu au echivalent în Devizul ofertei din contract), vor fi evaluate la prețuri noi, calculate în baza calculației de preț unitar comasat, conform Modelului-C prezentat mai jos.

**C.3** Toate cheltuielile, directe și indirecte, toate taxele și impozitele, și alte plăți suportate de Contractant în conformitate cu condițiile Contractului sau din alte motive, existente la data prezentării ofertei, se vor include în prețurile unitare comasate ale articolului de deviz și în prețul total al Ofertei, prezentată de Ofertant.

**C.4** Prețurile nu vor include Taxa pe Valoare Adăugată (TVA), deoarece bunurile, lucrările și serviciile achiziționate în cadrul acestui Contract sunt livrări scutite de T.V.A. cu drept de deducere (**Hotărârea Guvernului nr. 246 din 08 aprilie 2010 cu ultimele modificări și completări: "Cu privire la modul de aplicare a facilităților fiscale și vamale aferente realizării proiectelor de asistență tehnică și investițională în derulare, care cad sub incidența tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte"**).

## Lista cantităților de lucrări (*Devizele de Cantități*)

### DEVIZ CENTRALIZATOR

Nr. crt.	Denumire capitol	Valoare (lei)
1	<b>Lucrări de reconstrucție-reparație</b>	695 480,66
2	<b>Rețele inginerești, Fosa septică</b>	506.325,91
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.201.806,57</b>

### DEVIZE DETALIATE

#### Deviz detaliat nr. 1: Lucrări de reconstrucție-reparație (denumirea lucrări)

№ crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Capitolul 1. Grup sanitar exterior</b>				
		<b>Capitolul 1.1. Lucrari de terasament</b>				
1	TsC02D2	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint coeziv, descarcare auto teren catg. II, largire drum 75mx2mx0,9m(h)	100 m3	1,35	2359,344	3185,11
2	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latim, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor, 10 % din volumul total	m3	13,80	63,727	879,43
3	TsD04D	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 20 cm grosime pamint coeziv	m3	13,80	58,93	813,23
4	TrI1AA0 2C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2(Incarcarea deseurilor in basculante)	t	175,00	38,236	6691,30
5	TsI50F	Transportarea incarcaturilor cu camioane la distanta de 5 km	t	175,00	59,150	10351,25
		<b>TOTAL Lucrări de terasament, lei</b>				<b>21920,32</b>
		<b>Capitolul 1.2. Fundatii</b>				
6	CA03E	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 20/16 (Bc 20/B 250) C7,5	m3	14,10	1903,203	26835,16

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
7	CC01F	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv în fundații continue și radieră, d12 AIII	kg	122,00	31,293	3817,75
8	CC01E	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv în fundații continue și radieră	kg	67,00	32,483	2176,36
9	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu așteriala din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în cuzinete, fundații pahar și fundații de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	10,40	168,600	1753,44
10	IzF50A	Hidroizolații efectuate cu mortar ciment cu sticlă solubilă la fundații și pereți aplicate pe suprafețe orizontale	m2	13,90	66,699	927,12
		<b>TOTAL Fundații, lei</b>				<b>35509,83</b>
		<b>Capitolul 1.3. Stilpi</b>				
11	CC02L	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente structurale cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv, în grinzi și stilpi, la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante, d14 AIII	kg	154,00	33,323	5131,74
12	CC02K	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente structurale cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, în grinzi și stilpi, la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	58,00	35,787	2075,65
13	CB02D	Cofraje din panouri re folosibile, cu așteriala din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în stilpi și cadre exclusiv susținerile la înalțimi până la 20 m inclusiv	m2	31,00	185,422	5748,08
14	CA04F	Beton turnat în plăci, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice C15	m3	12,10	2888,085	
		<b>TOTAL Stilpi, lei</b>				<b>47901,30</b>
		<b>Capitolul 1.4. Planșeu din beton armat</b>				
15	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu așteriala din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în plăci și grinzi exclusiv susținerile la înalțimi până la 20 m inclusiv	m2	28,00	166,021	4648,59
16	CB11A	Susțineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea plăcilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planșeilor parțial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu planșee prefabricate tip PE 3100 R	buc	56,00	57,236	3205,22

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
17	CC02N1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente structurale cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv, în plăci, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante d8 AIII	kg	151,00	32,692	4936,49
18	CA04F	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice C15	m3	5,04	2888,09	14555,97
19	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, tevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton M12 32 m.l.	kg	18,00	38,538	693,68
20	CD55E	Zidărie din blocuri de calcar (cotilet) la pereți cu înălțimea până la 4 m, zidărie îngrijită, parapet	m3	2,80	1517,001	4247,60
		<b>TOTAL Planșeu din beton armat, lei</b>				<b>32287,55</b>
		<b>Capitolul 1.5. Pereți</b>				
21	CD05D	Zidării din blocuri 600*200*300 mm, pentru în ziduri cu grosime de 40 cm, cu mortar ciment-var M 25-Z preparat cu malaxorul pe șantier, înălțimea construcției mai mică sau egală 35 m (Zidărie BCA, grosimea peretelui de 40cm), Adaptarea cotelor peretilor anexei cu cotele peretilor casei existente	m3	18,10	1794,01	32471,58
22	CC03A	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereți și diafragme, cu greutatea plaselor până la 3 kg/mp	kg	74,00	35,297	2611,98
23	CD50A	Zidărie din caramida simplă, format 250 x 120 x 65 la pereți exteriori cu înălțimea până la 4 m	m3	1,82	3169,347	5768,21
		<b>TOTAL Pereți, lei</b>				<b>40851,77</b>
		<b>Capitolul 1.6. Buiandrug</b>				
24	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu așterială din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în plăci și grinzi exclusiv susținerea la înălțimi până la 20 m inclusiv	m2	5,20	166,021	863,309
25	CB11A	Susțineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planșeilor parțial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu planșee prefabricate tip PE 3100 R susțineri	buc	16,00	57,236	915,78
26	CC02L	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate în elemente structurale cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv	kg	64,00	33,323	2132,67

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		construcțiile executate cu cofraje glisante d14 AIII				
27	CC02K1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de șantier și montate în elemente structurale cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi, la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	31,00	36,261	1124,09
28	CA04F	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice C15	m3	0,60	2887,898	1732,74
		<b>TOTAL Buiandrug, lei</b>				<b>6768,59</b>
		<b>Capitolul 1.7. Sarpanta acoperisului</b>				
29	CA04F	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice B15, centura monolit	m3	1,71	2888,039	4938,55
30	CC02L	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv (d 14 cl. AII), și montate în grinzi și stâlpi, la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante, centura monolita	kg	68,00	33,323	2265,96
31	CC02K	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm, și montate în grinzi și stâlpi, la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante, centura monolita	kg	42,80	35,787	1531,68
32	CB02D	Cofraje din panouri re folosibile, cu așteriala din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în stâlpi și cadre exclusiv susținerile la înalțimi până la 20 m inclusiv	m2	8,80	185,422	1631,71
33	CL57A	Montarea și fixarea pieselor înglobate în beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg, Buloane d 16 mm	kg	19,50	49,063	956,73
34	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundații și radiere, în terenuri fără ape freactice, inclusiv scafele și doliile din hidroizolația curentă pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (hidroizolare cosoroaba)	m2	8,60	56,977	490,00
35	CE41A	Montarea capriilor cu tratament antiseptic	m3	0,80	11319,452	9055,56
36	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare), cosoroabe, popii, grinzi	m3	1,85	10448,148	19329,07
37	CE30A k=0,014	Așteriala le învelitori sau doliile învelitorilor din țigla, plăci tip eternit etc.,	m2	54,00	0,435	23,49

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.				
38	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe - tratarea elemente din lemn nou inclusiv asteriala	m3	3,40	282,044	958,95
39	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2	0,54	1617,137	873,25
40	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	21,00	110,820	2327,22
41	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) T	m2	54,00	281,688	15211,15
42	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu Opritori de zapada	m	18,00	90,547	1629,85
43	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	22,00	287,829	6332,24
44	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d120	m	12,00	317,607	3811,28
		<b>TOTAL Sarpanta acoperisului, lei</b>				<b>71366,69</b>
		<b>Capitolul 1.8. Usi</b>				
45	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1 cu supralumina	m2	7,60	2656,813	20191,78
		<b>TOTAL Usi, lei</b>				<b>20191,78</b>
		<b>Capitolul 1.9. Ferestre</b>				
46	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	5,10	2129,478	10860,34
47	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	5,10	335,438	1710,73
48	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu	m	5,10	90,547	461,79
		<b>TOTAL Ferestre, lei</b>				<b>13032,86</b>
		<b>Capitolul 1.10. Finisari in jurul tocurilor</b>				
49	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime exterior - vitrali si usi	m	70,80	46,357	3282,08
50	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu	m	70,80	78,118	5530,75

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime interioare				
51	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu	m	70,80	37,46	2652,17
52	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	28,00	191,93	5374,04
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	28,00	5,799	162,37
54	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	28,00	51,315	1436,82
55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	28,00	5,799	162,37
56	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	28,00	65,793	1842,20
		<b>TOTAL Finisari in jurul tocurilor, lei</b>				<b>20442,79</b>
		<b>Capitolul 1.11. Pardoseli</b>				
57	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	3,60	782,009	2815,23
58	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	24,00	209,893	5037,43
59	IzF04C	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu pinza bitumata acoperita sau cu tesatura din fibre de sticla bitumata, lipita pe toata suprafata cu mastic de bitum 2straturi k-2 hidroizol	m2	24,00	73,097	1754,33
60	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	24,00	110,089	2642,14
61	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k-4 pentru 5 cm	m2	24,00	18,496	443,90
62	CG56B	Sapa din amestec de autonivelre NIVELIR: grosime 20 mm	m2	24,00	243,885	5853,24
63	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pardosele	m2	24,00	30,821	739,70
64	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv,	m2	24,00	391,068	9385,63

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2				
65	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m2	34,00	123,148	4187,03
		<b>TOTAL Pardoseli, lei</b>				<b>32858,63</b>
		<b>Capitolul 1.12. Planseu termoizolarea podului</b>				
66	IzF04C	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu pinza bitumata acoperita sau cu tesatura din fibre de sticla bitumata, lipita pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	24,00	73,097	1754,33
67	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss hidroizolant, montat deasupra stratului termoizolant	m2	24,00	51,465	1235,16
68	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si planse, din placi din vata minerala tip G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % vata minerala gr 100mm, densitatea 130 kg/m3	m2	24,00	244,031	5856,74
69	CG02B apl	Dusumele oarbe din scinduri de rasinoase, brute, pe suprafete mai mari de 16 mp, impregnate cu lignolineum, aplicate in 2 straturi executate cu un rind de scinduri batute pe rigle de rasinoase (Punti din scandura de rasinoase 100x20h, pe elemente de imbinare din scandura de rasinoase 100x20h )	m2	4,00	290,419	1161,68
		<b>TOTAL Planseu termoizolarea podului, lei</b>				<b>10004,91</b>
		<b>Capitolul 1.13. Finisari exterioare</b>				
70	CF11A	Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	76,50	207,016	15836,72
71	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	76,50	29,121	2227,76
72	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (alb)	m2	76,50	162,074	12398,66
73	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp, la soclu	kg	20,70	35,296	730,63



Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
74	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	75,00	30,821	2311,58
75	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm ,soclu	m2	20,70	699,935	14488,65
		<b>TOTAL Finisari exterioare, lei</b>				<b>47993,28</b>
		<b>Capitolul 1.14. Tavan amestec uscat</b>				
76	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	24,00	5,799	139,18
77	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	24,00	158,024	3792,58
78	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	24,00	5,799	139,18
79	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	24,00	65,793	1579,03
		<b>TOTAL Tavan amestec uscat, lei</b>				<b>5649,97</b>
		<b>Capitolul 1.15. Finisarea peretilor interiori</b>				
80	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor inainte de tencuire	m2	76,60	5,799	444,20
81	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	76,50	143,609	10986,09
82	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor inainte de finisare cu gresie	m2	76,50	5,799	443,62
83	CI22B	Placaj din placute de ceramica(la pereti, stilpi, pilastri si glafuri), fixate pe adeziv(amestec uscat), dimensiuni placute:	m2	76,50	283,827	21712,77
		<b>TOTAL Finisarea peretilor interiori, lei</b>				<b>33586,68</b>
		<b>Capitolul 1.16. Pereul</b>				
84	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare	m3	4,20	179,287	753,01
85	TsD01C	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren tare	m3	4,20	36,537	153,46
86	TsD01C	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime,	m3	4,20	36,537	153,46

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren tare				
87	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltime pina la 20 m inclusiv	m2	2,14	165,74	354,68
88	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi Bp 5,5 120x120	kg	64,00	34,022	2177,41
89	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice C20	m3	2,14	2888,076	6180,48
		<b>TOTAL Pereul, lei</b>				<b>9772,50</b>
		<b>TOTAL CAPITOLUL 1. Grup sanitar exterior, lei</b>				<b>450139,45</b>
		<b>Capitolul 3. Portile cu acoperis</b>				
96	TsA19C	Sapatura manuala a santurilor si rigolelor trapezoidale, pentru scurgerea apelor, cu adincime 1,5 m, in teren tare	m3	2,00	281,25	562,50
97	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa...B7.5	m3	2,00	2720,184	5440,37
98	CL02A	Stilpi din otel gata confectionati pentru porti d 200mm, livrati in tronsoane, montati la inaltime pina la 35 m, asamblati cu suruburi, stilpii avind 6-12 t inclusiv	t	0,16	26649,669	4263,95
99	RpCP04B	Confectionarea scheletului de ote al portilorl	kg	134,00	901,894	12179,80
100	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: gratarul metalic al acoperisului de asupra portilor	kg	180,00	53,226	9580,68
101	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	14,00	281,688	3943,63
102	RpCS14A	Decor la scheletul metalic al portilor cu scinduri sau sipci de brad brute sau geluite	buc	66,00	97,648	6444,77
103	Pret de piata	Balama pentru porti masive	buc	4,00	62,000	248,00
104	Pret de piata	Lacat	buc	1,00	600,000	600,00
105	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2	84,00	99,420	8351,28
		<b>TOTAL Portile cu acoperis, lei</b>				<b>51614,98</b>

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>TOTAL</b>				<b>501754,43</b>
		Asigurare sociala si medicala	24%			40 413,48
		Cheltuieli de transport	10%			30 856,58
		Cheltuieli de regie	14,5%			83 089,12
		Beneficiu de deviz	6%			39 367,05
		<b>TOTAL Deviz detaliat nr. 1: Lucrări de reconstrucție-reparație, lei</b>				<b>695 480,66</b>

## Deviz detaliat nr 2: Rețele ingineresti, Fosa septică

(denumirea lucrări)

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Capitolul 1. Grup sanitar exterior, Rețele electrice interioare, apeduct, canalizare, Capitolul 1.1. Rețele de apa calda si rece</b>				
1	SA34A	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri	buc	16,00	63,471	1015,54
2	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm, pentru apa rece si calda	m	56,00	52,356	2931,94
3	SA17C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 40 mm	m	38,00	56,035	2129,33
4	SA37B	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare	buc	56,00	37,442	2096,75
5	SD06A	Robinet de serviciu cu mufa si racord olandez, pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	12,00	175,937	2111,24

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
6	SF03A	Efectuarea probei de functionare si rezistenta a instalatiei de apa calda executata din teava de otel, zincata, pentru instalatii, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	56,00	8,497	475,83
7	SF05A	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din teava de otel, zincata, avind diametrul de 3/8"-2"	m	56,00	5,098	285,50
		<b>TOTAL Retele de apa calda si rece, lei</b>				<b>11046,13</b>
		<b>Capitolul 1.2. Retele interioare de canalizare</b>				
8	SA33G	Confectionarea si montarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin plansee, avind diametrul de 4"	buc	3,00	107,794	323,38
9	SB08E	Teva din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	14,00	98,785	1382,99
10	SA37I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 4"	buc	14,00	56,995	797,93
11	SB08C	Teva din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	9,00	92,493	832,44
12	SA37F	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 2"	buc	9,00	49,348	444,13
13	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	21,00	6,798	142,76
14	SB28A	Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm.	buc	2,00	92,100	184,20
15	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	6,00	149,053	894,320

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
16	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	12,00	154,917	1859,00
		<b>TOTAL Rețele interioare de canalizare, lei</b>				<b>6861,15</b>
		<b>Capitolul 1.3. Corpuri sanitare</b>				
17	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00	1272,768	5091,07
18	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,00	2401,363	4802,73
19	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,00	643,861	2575,44
20	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00	901,716	3606,86
		<b>TOTAL Corpuri sanitare, lei</b>				<b>16076,10</b>
		<b>Capitolul 1.4. Rețele electrice interioare</b>				
21	RpEG05D	Montarea cutiilor de distributie electrica pentru apartamente, inclusiv racordarea la instalatie bloc electric cu 4 circuite fara contor(Cutie electricr din plastic pentru 6 automate)	buc	1,00	748,467	748,47
22	RpEA05 B	Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plactic (IPFY), avind diametrul 16-25 mm	m	84,00	76,294	6408,70
23	RpEA07 A	Montarea dozelor de ramificatie cu 2-6 racorduri pe circuit existent, la tub sau element de protectie avind	buc	3,00	68,591	205,77

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		diametrul pina la 21 mm, la tuburi IP, plinte PVC				
24	RpED01 B	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor 3x2,5 mmp	m	58,00	56,328	3267,02
25	RpED01 A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 3x1,5 mmp	m	24,00	42,627	1023,05
26	RpEF01 B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate ,LED 15 W	buc	7,00	626,992	4388,94
27	RpEE03 A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	5,00	80,718	403,59
28	RpEC05 A	Montarea locului de priza, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori din aluminiu in tuburi IP-PVC, elemente de protectie din plastic (PVC), in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri de locuit	buc	5,00	466,126	2330,63
29	RpEE14 A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator simplu cu unul sau doua clape	buc	5,00	109,822	549,11
30	RpEE15 B	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator automat monopolar tip Ba-47-29/3.C10	buc	5,00	145,583	727,92
		<b>TOTAL Rețele electrice interioare, lei</b>				<b>20053,20</b>
		<b>TOTAL CAPITOLUL 1. Grup sanitar exterior, Rețele electrice interioare, apeduct, canalizare, lei</b>				<b>54036,58</b>
		<b>Capitolul 2. Lucrari de constructie-montaj a fosei septice si conectarea rețelelor de canalizare exterioare</b> <b>Capitolul 2.1. Lucrari de constructie-montare</b>				
31	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate	100 m3	0,13	1885,108	245,06

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		naturala descarcare auto teren catg. II. - la transeele de la grup sanitar pina la fosa septica 16mx0,6 x 1m				
32	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. - la transeele de la nodul sanitar interior sanitar pina la fosa septica 24mx0,6 x 1m	100 m3	15,00	1885,104	28276,56
33	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. - groapa pentru FOSA SEPTICA 3m adoncimea x 3 m latime 3 m lungime	100 m3	0,27	1885,104	508,98
34	TsA20C	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren tare	m3	11,10	274,453	3046,43
35	TsC54A	Strat de fundatie din nisip sub teava de canalizare groapa,16m x 0,6 x 0,3m ; 24x0,6x0,3;3,0X 3,0 X0,3	m3	9,92	605,862	6010,15
36	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi,(placa de fundatie sub fosa septica),preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	2,25	2023,897	4553,77
37	AcC09A K=3	Montarea pe pozitie de proiect a fosei septice,(doar lucru)	buc	1,00	896,792	896,80
38	AcD18D	Montarea tevii din PVC tip M-3, pentru scurgere, imbinare prin lipire, in exteriorul cladirilor, ingropate la o adincime de pina la 2m, avind diametrul de 150 mm	m	40,00	177,719	7108,76
39	AcA23A	Imbinarea cu flanse a tuburilor,pieselor de legatura, si armaturilor, a conductelor din poliesteri armate cu fibre de sticla,avind diametrul de 80 mm	buc	2,00	260,587	521,17
40	AcA53B	Montarea fittingurilor prin electrofuziune. Imbinarea prin sudura de tip electrofuziune intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din polietilena,	buc	2,00	318,510	637,02

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		tevii avind diametrul de 150 mm. Nota: tipul fittingului din polietilena (mufe, teu, cot) se va include conform proiectului, Teu electrofuziunr SDR11, DN150				
41	AcE07A	Montarea capacelor din fonta sau fonta-beton fara piesa-suport, la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, necarosabil tip I	buc	1,00	1681,732	1681,73
42	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv - la statie si santuri	m3	30,40	171,940	5226,98
43	SF04A k=3	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	4,00	20,393	81,57
		<b>TOTAL Lucrari de constructie-montare, lei</b>				<b>58794,98</b>
		<b>Capitolul 2.2. Drenaj</b>				
44	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. - la transee 6 mx0,6 x 1m	100 m3	0,04	1885,100	75,40
45	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. - groapa de drenaj 3m x6m x 1m	100 m3	0,18	1885,106	339,32
46	TsA20C	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren tare	m3	2,20	274,453	603,80
47	TsC54A	Strat de fundatie din nisip sub teava de canalizare 6m x 0,6 x 0,3m	m3	3,60	605,862	2181,10
48	AcD18D	Montarea tevii din PVC tip M-3, pentru scurgere, imbinat prin lipire, in exteriorul cladirilor, ingropate la o	m	6,00	177,720	1066,32



Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		adincime de pina la 2m, avind diametrul de 150 mm				
49	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului "Geotextil 200 gr/m2"	m2	18,00	22,885	411,93
50	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip - 8m x 3m , 0,6m	m3	18,40	441,332	8120,51
51	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a sistemului de drenaj gata fabricat din material plastic (echivalent a 36 m de teava, doar manopera)	m	36,00	32,425	1167,30
		<b>TOTAL Drenaj, lei</b>				<b>13965,68</b>
		<b>Capitolul 2.3. Lucrari electrice</b>				
52	RpCP29 A	Constructii metalice (stilpi,) gata confectionate, livrate complet asamblate in tronsoane, montate pe santier, in structura constructiilor usoare, montarea tronsoanelor metalice prin suruburi, piloni metalicii din teava patrata 80x80 mm pentru sustinerea cablului electric	kg	90,00	52,094	4688,46
53	RpED10 A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x25+16 mmp	m	36,00	25,589	921,20
54	RpEE01 A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	1,00	107,992	107,99
55	RpEE03 A	Montarea prizelor bipolare , montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	2,00	80,718	161,44
56		Cutie pentru distributia	buc	1,00	150,000	150,00
		<b>TOTAL Lucrari electrice, lei</b>				<b>6029,09</b>
		<b>TOTAL CAPITOLUL 2. Lucrari de constructie-montaj a fosei septice</b>				<b>78789,75</b>

Nº crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>si conectarea retelelor de canalizare exterioare</b>				
		<b>Capitolul 3. Utilaj septic</b>				
57	Pret de piata	Fosa septica cu urmatarii parametri si capacitati: 1.Capacitatea de pina la 6 m 3: 2. Posibiitatea majorarii capacitatii - nelimitat; 3.Etapele epurarii includ :etapa mecanica, biologica,dezinfectare si treapta de deshidratare a namolului; 4. Regim functional - automat ; 5. Nivelul de epurare - nu mai mic de 95%.	buc	1,00	200000,00 0	200000,00
58	Pret de piata	Sistem de drenaj gata fabricat	buc	1,00	45000,000	45000,00
		<b>TOTAL CAPITOLUL 3. Utilaj septic, lei</b>				<b>245000,00</b>
		<b>TOTAL</b>				<b>377 826,33</b>
		Asigurare sociala si medicala	24%			8109,80
		Cheltuieli de transport	10%			31239,40
		Cheltuieli de regie	14,5%			60490,43
		Beneficiu de deviz	6%			28659,95
		<b>TOTAL DEVIZ DETALIAT nr. 2 : Rețele ingineresti, Fosa septică</b>				<b>506 325,91</b>

---

Anexa 4:

**Oferta Antreprenorului: Devizele de cantități conform ofertei companiei**

(Win Smeta Formular 7, Formular 3 și Formular 5 - Lucrări de reconstructive-reparație și Win Smeta Formular 7, Formular 3 și Formular 5 - Rețele ingineresti, Fosa septica)

Devizele de cantități din Oferta Antreprenorului detaliate în Anexa 4 vor fi utilizate doar pentru confirmarea formării costurilor unitare indicate în Devizele din Anexa 3 și pentru identificarea costurilor unitare pentru volume de lucru suplimentare care ar putea apărea în procesul de realizare a lucrărilor în cadrul prezentului contract.

Investitor  
Инвестор **AO ECOCONTACT**

PROCES-VERBAL  
DE RECEPTIE FINALA

**А К Т**  
**окончательной приёмки**  
№ 01 от «28» septembrie 2023

Obiectul «**Reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „Rezervația Naturală „Prutul de Jos”” din satul Slobozia Mare raionul Cahul (faza 2)**»  
Este executat in cadrul contractului nr. **37-EC/2023/ADA C** din 09/06/2023, înregistrat la Agenția Achiziții Publice

выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației nr \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Работа выполнена на основе разрешения

Valabila pînă la \_\_\_\_\_  
со сроком действия до \_\_\_\_\_  
de certe \_\_\_\_\_  
выданного \_\_\_\_\_

1. Comisia de recepție finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:  
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

Președintele Comisiei: Natalia GURANDA – Directorului Executiv AO ECOCONTACT

Membrii Comisiei:

1. Responsabil tehnic – Cogalniceanu Alexandru
2. Diriginte de santier – Fuior Alexandr
3. Directorul „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos” - dl Gheorghe VASILICA
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

2. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Прошок Н.Ю.- директор SRL «Sud-Terra»

3. Comisia de recepție finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

- 3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1

Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

- 3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de \_\_\_\_\_

Работы были полностью выполнены к 28 сентября 2023 года.

- 3.3. Observațiile comisiei recepție finala sunt prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

- 3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были выполнены.*

- 3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sunt in \_\_\_\_\_

Posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится во владении пользователя: **AO ECOCONTACT**

- 3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător in perioada de la terminarea ei la data de \_\_\_\_\_ pina la prezent perspective pe o durata de \_\_\_\_\_ luni, constatările comisiei fiind enumerate in \_\_\_\_\_



anexa nr. 3.

Конструкция вела себя в соответствии с проектом в период с момента окончания объекта и до сих пор замечания комиссии перечислены в приложении № 3;

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1

Стоимость объекта **1 201 806.57 (un million doua sute si unu mii opt sute si sase, 57 bani)**, согласно приложению № 1;

4. In baza constatărilor făcute comisia de recepție finala propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект «Reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”” din satul Slobozia Mare raionul Cahul (faza 2)»*

Comisia de recepție finala motivează propunerea făcuta prin:

5. Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finala recomanda urmatoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее:

*«Reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”” din satul Slobozia Mare raionul Cahul (faza 2)»* *принять в эксплуатацию.*

7. Prezentul proces-verbal conținind \_\_\_\_\_ file si \_\_\_\_\_ anexe numerotate, ca un total de \_\_\_\_\_ file, a fost oncheiat astăzi \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ in exemplare

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов 2, был составлен сегодня « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ в 3 экземплярах.

Comisia de recepție:  
Комиссия окончательной приёмки:

Specialii:  
специалисты:

Președintele Comisiei: Natalia GURANDA – Directorului  
Executiv AO ECOCONTACT

Membrii Comisiei:

1. Responsabil tehnic – Cogalniceanu Alexandru
2. Diriginte de santier – Fuior Alexandr
3. Directorul „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos” -  
dl Gheorghe VASILICA
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Au mai participat la recepție:

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL

SRL „Sud-Terra” Protiuc N.I. director

L.Ș.



(semnătura)

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL

AO ECOCONTACT - Natalia GURANDA –  
Directorului Executiv

L.Ș.



(semnătura)



Anexa nr.1  
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din 28 septembrie 2023

Lista lucrarilor pe specialitatea:

*«Reconstrucția clădirii administrative (sediului vechi) a Întreprinderii de Stat „Rezervația Naturală ”Prutul de Jos”” din satul Slobozia Mare raionul Cahul (faza 2)» - 1 201 806.57 (un million doua sute si unu mii opt sute si sase, 57 bani) lei.*

Protiuc N.I.

(Nume, Prenume)

Cogalniceanu Alexandru

(Nume, Prenume)

Natalia GURANDA

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Director SRL “Sud-Terra”

(Funcția)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Directorului Executiv AO ECOCONTACT

(Funcția)







Anexa nr.2  
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din 28 septembrie 2023

### Observatiile comisiei receptie finala

Protiuc N.I.

(Nume, Prenume)

Cogalniceanu Alexandru

(Nume, Prenume)

Natalia GURANDA

(Nume, Prenume)



(Semnătura)



(Semnătura)

Director SRL "Sud-Terra"

(Funcția)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Directorului Executiv AO ECOCONTACT

(Funcția)



Anexa nr.3  
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din 28 septembrie 2023

Constatările comisiei fiind enumerate in anexa nr. 3.

Protiuc N.I.

(Nume, Prenume)

Cogalniceanu Alexandru

(Nume, Prenume)

Natalia GURANDA

(Nume, Prenume)



(Semnătura)



(Semnătura)

(Semnătura)

Director SRL "Sud-Terra"

(Funcția)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Directorului Executiv AO ECOCONTACT

(Funcția)

