

## DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒  
de încheiere a acordului-cadru ☐  
de anulare a procedurii de atribuire ☐

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

**Nr. DAC-68/2025 din 15.01.2025**

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

|                                                      |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Denumirea autorității contractante                   | Primăria mun.Bălți                                                                                                                                            |
| Localitate                                           | mun.Bălți                                                                                                                                                     |
| IDNO                                                 | Primăria - 1007601003161                                                                                                                                      |
| Adresa                                               | mun.Bălți, piața Independenței, 1                                                                                                                             |
| Număr de telefon                                     | DEC - 0231-54663; SAP – 0231-54622 / 0231-54623                                                                                                               |
| Număr de fax                                         | 0231-54623                                                                                                                                                    |
| E-mail oficial                                       | <a href="mailto:primaria@balti.md">primaria@balti.md</a>                                                                                                      |
| Adresa de internet                                   | <a href="http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare">http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare</a> |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | Liliana Ceremuș, tel.023154622<br><a href="mailto:achizitii.primaria@balti.md">achizitii.primaria@balti.md</a>                                                |

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate                                                                                                | <input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Licitație deschisă</b><br><input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)*<br><input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i> |
| *Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)                                                 | <i>nu e cazul</i>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)  | <i>nu e cazul</i>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Procedura de achiziție repetată (după caz)                                                                                            | Nr: <i>nu e cazul</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru                                                                            | <input type="checkbox"/> Bunuri<br><input type="checkbox"/> Servicii<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Lucrări</b>                                                                                                                                                       |
| Obiectul achiziției                                                                                                                   | <b>"Reabilitarea sistemului rutier din municipiul Bălți", conform necesităților DGC a Primăriei mun.Bălți</b>                                                                                                                                                                    |
| Cod CPV                                                                                                                               | <b>45233142-6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> ) | Nr: <b>ocds-b3wdp1-MD-1763988211198</b><br>Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1763988211198?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1763988211198?tab=contract-notice</a><br>Data publicării: <b>24/11/2025</b>          |
| Platforma de achiziții publice utilizată                                                                                              | <input type="checkbox"/> achizitii.md;<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>e-licitatie.md;</b><br><input type="checkbox"/> yptender.md                                                                                                                                     |
| Procedura a fost inclusă în planul de achiziții                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Da</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| publice a autorității contractante                       | <input type="checkbox"/> Nu<br>Link-ul către planul de achiziții publice publicat:<br><a href="https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/">https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/</a>                 |
| Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)             | Data: <b>BAP nr. 90 din 18.11.2025</b><br>Link-ul: -                                                                                                                                                                                            |
| Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz) | <input type="checkbox"/> Acord-cadru<br><input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție<br><input type="checkbox"/> Licitatie electronică<br><input type="checkbox"/> Catalog electronic                                                   |
| Sursa de finanțare                                       | <input type="checkbox"/> Buget de stat;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAM;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAS;<br><input type="checkbox"/> Surse externe;<br><input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: <b>bugetul local 2025</b> |
| Valoarea estimată (lei, fără TVA)                        | <b>25 749 583,33</b>                                                                                                                                                                                                                            |

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Data solicitării clarificărilor                 | - |
| Expunerea succintă a solicitării de clarificare | - |
| Expunerea succintă a răspunsului                | - |
| Data transmiterii                               | - |

### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

|                                                                          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rezumatul modificărilor                                                  | <i>A fost modificat, Caietul de sarcini (Lista cu cantitățile de lucrări)</i>                                                                                             |
| Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)                 | <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1763988211198?tab=clarification">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1763988211198?tab=clarification</a> |
| Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz) | <i>Nu s-au modificat termenele</i>                                                                                                                                        |

### 5. Până la termenul-limită (data 26/12/2025 ora 10:00), au depus oferta 3 (trei) operatori economici:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO          | Asociații/<br>administratorii                                                          |
|-----|---------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | SC "Primaterax-Nord" SRL        | 1006602011124 | BRENIȘTER DUMITRU [administrator],<br>BADRAJAN VLADIMIR (100.0%)                       |
| 2   | SA "Drumuri Bălți"              | 1003602008028 | JURAVEȚ SERGHEI [administrator]                                                        |
| 3   | IPS "Corsag" SRL                | 1004600029396 | SĂU SPIRIDON [administrator],<br>GRIGORAȘENCO VEACESLAV (50.0%),<br>SĂU LARISA (50.0%) |

### 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

| Denumire document                                                                                                 | Denumirea operatorului economic                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                   | SC "Primaterax-Nord" SRL                                                                         |
|                                                                                                                   | Documentele ce constituie oferta<br>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde) |
| Devizele (formularele 3,5,7)                                                                                      | prezentat                                                                                        |
| DUAE                                                                                                              | prezentat                                                                                        |
| Garanția bancară 1% din valoarea estimată a achiziției fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau | prezentat                                                                                        |

| Denumire document                                                                                                                                                                                                                                                                       | Denumirea operatorului economic                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SC "Primaterax-Nord" SRL                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Documentele ce constituie oferta<br>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde) |
| transfer                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                  |
| Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)                                                                                                                                                                                                                                        | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Cerere de participare (anexa nr. 7)                                                                                                                                                                                                                                                     | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)                                                                                                                                                                                                                                  | <i>prezentat</i>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Documente de calificare<br>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)          |
| Experiență similară aferentă tipului de lucrări (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14) – <i>deținerea echipamentului capabil să asigure lucrul simultan pe minim 5 sectoare distincte</i>                                            | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15) – <i>minim 5 echipe disponibile pentru executarea lucrărilor de reparație a străzilor în mun.Bălți, conform pct.3 din Caietul de sarcini</i>                                      | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)                                                                                                                                                                                 | <i>prezentat, nu au fost declarați subcontractanți</i>                                           |
| Informații privind asocierea (anexa nr. 17)                                                                                                                                                                                                                                             | <i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i>                                                  |
| Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)                                                                                                                                                                                                                                     | <i>prezentat, nu e cazul</i>                                                                     |
| Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului Național de Supraveghere Tehnică, <b>cu aprecieri pozitive</b>                                                                                                                        | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari                                                                                                                                                                                                                                       | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Informație privind disponibilitatea bazei tehnico-materiale, precum <i>edificii, instalații inginerești, laboratoare, ateliere, garajuri/spații destinate pentru echipamente, mijloace de transport, utilaje și alte mijloace tehnico-materiale prevăzute de normativele în vigoare</i> | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <b>valabil la data deschiderii ofertelor</b>                                                                                                                                | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice                                                                                                                                                                                                                                    | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Responsabil tehnic                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% din valoarea viitorului contract (cu TVA)                                                                                                                                                               | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Raport financiar                                                                                                                                                                                                                                                                        | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 100% din valoarea viitorului contract (cu TVA)                                                                                                                                                                  | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)                                                                                                                                                                         | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Informație privind deținerea uzinei de producere a asfaltului sau contract cu asemenea uzină                                                                                                                                                                                            | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Laborator de încercări privind calitatea asfaltului sau contract cu asemenea laborator                                                                                                                                                                                                  | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Certificat de conformitate pentru <i>beton asfaltic, bitum, borduri pentru trotuare, borduri mici, pavaj, vopsea pentru marcaj rutier, termoplast</i>                                                                                                                                   | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Termenul garanției lucrărilor – 3 ani                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>prezentat</i>                                                                                 |
| Garanția de bună execuție - 5%<br>(Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                  |

| Denumire document                                                                                                                                                                                                                               | Denumirea operatorului economic                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                 | SC "Primaterax-Nord" SRL                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                 | Documentele ce constituie oferta<br>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde) |
| contractului)                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |
| DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectiv și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani |                                                                                                  |

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

| Denumirea lotului                                                                                              | Denumirea operatorului economic | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Corespunderea cu cerințele de calificare | Corespunderea cu specificațiile tehnice |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>"Reabilitarea sistemului rutier din municipiul Bălți", conform necesităților DGC a Primăriei mun. Bălți</b> | SC "Primaterax-Nord" SRL        | 916 026.67                 | 1 lucrare                      | +                                        | +                                       |
|                                                                                                                | SA "Drumuri Bălți"              | 1 382 603.61               | 1 lucrare                      |                                          |                                         |
|                                                                                                                | IPS "Corsag" SRL                | 1 816 312.80               | 1 lucrare                      |                                          |                                         |

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale  
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice" se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

#### Notă:

Grupul de lucru a examinat toate devizele agenților economici participanți la licitație.

S-a constatat că SC "Primaterax-Nord" SRL a inclus două tipuri de **salarii** 67,45 și 94,60 lei per h/om, SA "Drumuri Bălți" și IPS "Corsag" SRL - 94,60 lei per h/om.

Informație privind **variațiile de preț** între Devizul de Bază și ofertele SC "Primaterax-Nord" SRL, SA "Drumuri Bălți" și IPS "Corsag" SRL, structurată **pe categorii principale de materiale:**

#### 1. Mixturi asfaltice și bitumuri

- **Mixtura asfaltică (t):** SC "Primaterax-Nord" SRL oferă cel mai mic preț (1410 lei), fiind semnificativ sub Devizul de bază (1900 lei). SA "Drumuri Bălți" depășește devizul, ajungând la 2500-3000 lei/t.
- **Bitum tăiat și emulsii:** SC "Primaterax-Nord" SRL este cel mai competitiv (aprox. 6500-7500 lei/t), în timp ce IPS "Corsag" SRL depășește constant devizul (12500 lei/t față de 9817-10500 lei în deviz).
- **Suspensie de bitum filerizat:** SC "Primaterax-Nord" SRL are un preț ce depășește cu mult (14800 lei/t), prețul propus de ceilalți ofertanți care se mențin în jurul a 10000-12000 lei.

#### 2. Agregate (piatră, pietriș, nisip)

- **Piatră spartă/granit:** SC "Primaterax-Nord" SRL are prețuri neobișnuit de mici (130-140 lei/t). SA "Drumuri Bălți" și IPS "Corsag" SRL se aliniază mai aproape de valorile pieței (490-800 lei).
- **Nisip și pietriș:** SC "Primaterax-Nord" SRL rămâne cel mai ieftin (100-160 lei/m3), sub devizul de 350 lei. IPS "Corsag" SRL este cel mai scump, depășind devizul (412-470 lei).

#### 3. Produse din beton și trotuare

- **Plăci beton (pavaj):** SA "Drumuri Bălți" oferă prețuri foarte apropiate de deviz (ex: 154 lei/m2 pentru gri). SC "Primaterax-Nord" SRL și IPS "Corsag" SRL sunt mai scumpe, IPS "Corsag" SRL având un preț plafonat de 230 lei pentru majoritatea tipurilor de pavaj sub 6cm.

- **Elemente prefabricate (Tuburi/Capete podet):** Pentru tuburile din beton armat (m3), toți furnizorii depășesc devizul (7500 lei), SA "Drumuri Bălți" fiind cel mai scump (peste 8100 lei), în timp ce IPS "Corsag" SRL se stabilizează la 8000 lei.
- **Borduri:** IPS "Corsag" SRL este cel mai competitiv la bordurile mari (130 lei/m), fiind aproape de deviz (117 lei), în timp ce SC "Primaterax-Nord" SRL este mult mai scump (192 lei).

#### 4. Metale și construcții metalice

- **Armătură (t):** SC "Primaterax-Nord" SRL are un preț agresiv (8600 lei), aproape la jumătate față de deviz (16100 lei). IPS "Corsag" SRL depășește devizul (17000 lei).
- **Elemente/Construcții metalice:** Se observă o discrepanță masivă. SC "Primaterax-Nord" SRL oferă 9200-15000 lei/t, în timp ce SA "Drumuri Bălți" (38000 lei) și IPS "Corsag" SRL (65000 lei) au prețuri de câteva ori mai mari decât devizul de bază (21160 lei).

#### Concluzii generale:

1. **SC "Primaterax-Nord" SRL:** Este, în general, furnizorul cu cele mai mici prețuri la materii prime (agregate, bitum, armătură), dar prezintă anomalii la anumite articole (suspensii bitum, microbile).
2. **Drumuri Bălți:** Se poziționează ca un furnizor de mijloc, fiind scump la mixturi asfaltice, dar echilibrat la prefabricate din beton.
3. **IPS "Corsag" SRL:** Este cel mai scump furnizor pentru majoritatea categoriilor, în special la metale (unde prețul este de 3 ori mai mare decât devizul) și emulsii bituminoase.
4. **Devizul de bază:** Pare să fie subestimat pentru elementele metalice și mixturile asfaltice de calitate superioară, dar realist pentru produsele de pavaj.

Informație privind analiza comparativă a **tarifelor orare pentru utilaje** evidențiază strategii de preț foarte diferite între cei trei ofertanți, majoritatea depășind semnificativ valorile din **Devizul de Bază**.

#### 1. Utilaje pentru marcaj și întreținere

- **Mașini de trasat:** SC "Primaterax-Nord" SRL și SA "Drumuri Bălți" sunt de 2-3 ori mai scumpe decât devizul pentru mașinile Hofman (ajungând la 1900 lei/oră). IPS "Corsag" SRL rămâne cel mai realist în raport cu devizul (855 lei).
- **Freze de asfalt:** SA "Drumuri Bălți" oferă un preț surprinzător de mic și fix (793 lei) indiferent de lățimea tamburului (1000 sau 2000 mm), în timp ce SC "Primaterax-Nord" SRL cere 2500 lei pentru freza mare, aproape dublu față de deviz.

#### 2. Tractoare și excavatoare

- **Tractoare (T-25, 80 CP):** Toți ofertanții depășesc devizul (230-324 lei). SC "Primaterax-Nord" SRL este cel mai scump (450-810 lei), în timp ce SA "Drumuri Bălți" și IPS "Corsag" SRL sunt aliniați în jurul valorii de 330-350 lei.
- **Buldoexcavator:** SC "Primaterax-Nord" SRL cere 950 lei/oră, de 3 ori mai mult decât devizul (319 lei). IPS "Corsag" SRL (653 lei) și SA "Drumuri Bălți" (403 lei) sunt mai competitivi.

#### 3. Compactoare și repartizoare

- **Compactoare (8-14 t):** SC "Primaterax-Nord" SRL oferă cel mai mic preț (200 lei), fiind sub devizul de 420 lei. SA "Drumuri Bălți" și IPS "Corsag" SRL sunt aproape de deviz (361-400 lei).
- **Repartizoare finisoare:** Pentru modelele de 92 CP, toți ofertanții se mențin aproape de deviz (750-768 lei), indicând o piață stabilă pentru acest utilaj.

#### 4. Tehnologie specializată (Reciclatoare și PTH)

- **Reciclator Wirtgen:** Există o discrepanță masivă. SC "Primaterax-Nord" SRL cere doar 300 lei, în timp ce IPS "Corsag" SRL cere 3000 lei/oră.
- **Tractor Fendt + Reciclator (117):** SC "Primaterax-Nord" SRL este de 3 ori mai scump (3500 lei) față de deviz (1271 lei).

#### 5. Transport și autospeciale

- **Autogudronator:** SC "Primaterax-Nord" SRL are variații mari (între 380 și 1250 lei). SA "Drumuri Bălți" este cel mai ieftin (316 lei).
- **Autospecială 25 t (pulverulente):** SC "Primaterax-Nord" SRL (3500 lei) este de peste 4 ori mai scump decât SA "Drumuri Bălți" (800 lei).

#### Concluzii analiză cost total:

1. **IPS "Corsag" SRL (236.375 lei):** Are cel mai ridicat cost total pe utilaje. Deși pe anumite poziții individuale pare rezonabil, tarifele sale pentru utilaje grele și autospeciale (ex: Reciclator 3000 lei) ridică mult devizul general.
2. **SA "Drumuri Bălți" (160.279 lei):** Se dovedește a fi cel mai echilibrat pentru lucrări de frezare și transport greu, având prețuri sub deviz la freze și autospeciale de 25t.

3. **SC "Primaterax-Nord" SRL(151.331 lei):** Deși are totalul cel mai mic dintre ofertanți, prezintă instabilitate în prețuri: este foarte ieftin la compactoare, dar extrem de scump la tractoare de putere și mașini de trasat.

**Devizul de bază (109.952 lei):** Apare ca fiind **subevaluat** în raport cu piața actuală, toți ofertanții fiind cu cel puțin 37% mai scumpi decât estimarea inițială.

Luând în considerare exclusiv criteriul de evaluare „**Cel mai mic preț**” pentru întregul pachet de materiale și utilaje, concluzia este următoarea: **Câștigător estimat: SC "Primaterax-Nord"**

**Argumente:**

1. **La Materiale:** Este cel mai competitiv ofertant. Oferă prețuri semnificativ mai mici la categoriile cu volum mare, cum ar fi **mixtura asfaltică** (1410 lei față de 1900 lei în deviz) și **agregatele** (piatră, nisip), unde prețurile lor sunt adesea la jumătate față de concurență. **Economii masive la metale:** La articolele de armătură și parapete metalice, SC "Primaterax-Nord" SRL a depus oferte care sunt cu mult sub prețul de deviz și sub prețurile competitorilor (ex: parapet la 16 lei față de 74 lei în deviz).
2. **La Utilaje:** Deși are tarife mari pe anumite segmente (tractoare), compensează prin prețuri extrem de mici la **compactoare** (200 lei față de 420 lei în deviz) și prin totalul general pe utilaje care, deși peste deviz, rămâne cel mai mic dintre toți ofertanții (aprox. 151.331 lei).

**Sinteză Criteriu Preț:**

- **Locul 1: SC "Primaterax-Nord" SRL** – Cel mai mic preț total (avantaj major la asfalt, piatră și metale).
- **Locul 2: SA "Drumuri Bălți"** – Preț mediu (competitiv la frezarea asfaltului, dar scump la mixtura asfaltică).
- **Locul 3: IPS "Corsag" SRL** – Cel mai mare preț (depășește masiv devizul la aproape toate capitolele).

SC "Primaterax-Nord" SRL a oferit următoarele explicații la clarificările solicitate de grupul de lucru:

-

Prețurile la materialele și utilajele de construcție sunt indicate reieșind din informațiile pe care le deține întreprinderea referitor la prețurile de piață, cu aplicarea reducerilor comerciale pe care le deține întreprinderea. La fel, pentru mixturile asfaltice și betoanele de ciment de toate tipurile, precum și elementele prefabricate din beton armat, întreprinderea este nemijlocitul producător al acestora, avînd în posesie 2 uzine de producere a mixturilor asfaltice și 1 uzină de producere a betoanelor de ciment, 1 uzină de producer a elemntelor prefabricate din beton armat.

-

Astfel, prețul la material nu include în sine doar sinecostul producerii în uzină, dar și totalitatea cheltuielilor de aprovizionare, transportare și depozitul șantierului, încărcare-descărcare, etc. Deci, 1 tonă de mixtură asfaltică utilizată la plombarea gropilor (unde lucrul este îndeplinit mai mult manual decît mecanizat, cu pauze extrem de mari între procesele tehnologice, staționări îndelungate ale transportului și mecanismelor de încărcare/descărcare) nu este echivalentă în preț cu 1 tonă de mixtură asfaltică utilizată la amenajări de straturi de fundație cu un proces mecanizat mai rapid și intens, deci cu cheltuieli mai mici de aprovizionare, încărcare-descărcare, transportare. Suplimentar, în calcul au fost luate distanțele de transportare de la diferite uzine de producere a mixturilor asfaltice, or, unele mixturi urmează a fi livrate de la uzina din or. Rîșcani, cu o distanță de transportare mai mică, iar altele de la uzina din or. Soroca, cu distanța de transportare respectiv mai mare.

-

La fel, în calcul au fost luate capacitățile de producere a mixturilor pe oră, precum și capacitatea de transportare pentru un ciclu tehnologic, astfel pentru lucrările de plombare a gropilor mixturile urmează a fi transportate cu camioane de tonaj mic (datorită timpului mare de staționare la șantier pentru a evita răcirea mixturii), iar la execuția mecanizată pot fi accesate utilaje de transport cu tonaj mai mare datorită utilizării unor repartizoare de asfalt performante și cu o productivitate sporită. Astfel, luând în considerație discrepanțele dintre cheltuielile de transport aferente, apare această diferență de preț unitar la 1 tonă de mixtură asfaltică pentru diverse tipuri de lucrări executate.

- Suplimentar, Vă informăm că în luna decembrie 2025 ofertantul a importat o uzină mobilă de producere a mixturilor asfaltice de diferite tipuri, care poate fi amplasată nemijlocit în perimetrul șantierului. Astfel, cu ajutorul acesteia pot fi produse mixturi asfaltice de un grad sporit de calitate, ce pot fi puse în operă instant, fără careva pierderi de temperatură sau segregări în timpul transportării. Aceste mixturi au un sinecost majorat comparativ cu cele produse în stațiile fixe, însă prezintă avantaje mari în ceea ce ține de calitatea produsului final, astfel prețul mai scump al materialului este total justificat de durabilitatea pe viitor a lucrării și termenul de garanție, cu probabilitatea minimă de apariție a defectelor ulterioare.

- Referitor la emulsiile de bitum, Vă informăm despre faptul că S.C. Primaterax-Nord S.R.L. a achiziționat la finele anului 2025 utilaj specializat pentru producerea emulsiilor de bitum de diferite tipuri. Astfel, prețurile indicate în devizul de cheltuieli, formularul Nr. 3 aferent ofertei depuse reflectă prețurile de sinecost a tuturor tipurilor de emulsii de bitum necesare, atât cationice cât și anionice, ce urmează a fi produse la uzina din cadrul întreprinderii S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

Toate tipurile de emulsii sunt produse în strictă conformitate cu standardele în vigoare și conform parametrilor tehnici necesari.

- La fel, diferența de preț la unele utilaje cu cca 200% față de devizul estimativ al beneficiarului se datorează faptului că aceste utilaje au fost procurate recent de către ofertant, astfel având o valoare de intrare majorată, cu un quantum ridicat de amortizare, fapt ce sporește semnificativ sinecostul efectiv al prețului pentru 1 oră/utilaj. La fel, utilajele de import au fost selectate de o calitate foarte bună, în stare excelentă, fapt ce le justifică prețul ridicat comparativ cu utilajele învechite și uzate moral și fizic. Respectiv, în cazul solicitării, suntem disponibili să prezentăm documentele justificative de procurare a utilajelor modernizate cu indicarea valorilor de intrare în

- La fel, în prețul utilajelor a fost inclus coeficientul de productivitate în condițiile de lucru urbane, cu un trafic intens, condiții restrânse de lucru, prezența elementelor terțe ce îngreunează execuția lucrărilor (capace și fântâni de vizitare la rețele de telecomunicații, apeducte, canalizări), etc. Reieșind din cele expuse mai sus, menținerea acestor prețuri unitare indicate în oferta depusă în cadrul licitației în cauză, reflectă situația reală la executarea lucrărilor de construcție vizate, astfel este cert faptul că unele prețuri sunt majorate, iar altele diminuate comparativ cu devizul estimativ al beneficiarului. Astfel, pe unele poziții există o discrepanță în sensul valorii mai mari per unitate, iar la alte poziții această discrepanță este una inversă, fapt ce reflectă întocmai competitivitatea ofertei depuse, individualitatea formării prețurilor, politica de producere a întreprinderii, precum și este o trăsătură esențială a unei economii de piață.

Reieșind din cele menționate și prezentate mai sus, accentuăm caracterul conform al ofertei depuse, cu operarea prețurilor adecvate, justificate și argumentate.

Garantăm executarea calitativă și cantitativă a lucrărilor ce fac parte a obiectului procedurii de achiziție publică în cauză, în termenii solicitați și în strictă conformitate cu normativele în vigoare și cu prețurile ofertate.

Primarul, dl Alexandr Petkov, și viceprimarul, dl Ghenadie Șmulșchii, au subliniat stringența încheieri contractului privind executarea lucrărilor de reparații curente în mun.Bălți, avînd în vedere starea deplorabilă a străzilor, atît magistrale, cît și a celor adiacente.

Viceprimarul, dl Vitalie Balan, a menționat faptul că, în anul 2026, în cea mai mare măsură, vor fi necesare pentru execuție *lucrări de asfaltare*. La fel, a atras atenția membrilor grupului de lucru că, în baza analizei proceselor verbale de execuție întocmite în urma contractelor similare încheiate în anul 2025, anume *lucrările de asfaltare* au constituit mai mult de 80% din volumul lucrărilor de întreținere a drumurilor municipale. Prețul rezonabil oferit de SC "Primaterax-Nord" SRL pentru mixturile asfaltice va permite executarea unui volum mai mare de lucrări de plombare a gropilor.

**8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:**

| Data solicitării | Operatorul economic      | Informația solicitată                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Rezumatul răspunsului operatorului economic                                                                                                                                                      |
|------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30.12.2025       | SC "Primaterax-Nord" SRL | <ul style="list-style-type: none"><li>- suplinirea informației aferente anexei nr.13 - <i>experiența similară</i>;</li><li>- suplinirea informației aferente anexei nr.14 – <i>certificate de înmatriculare a mecanismelor din dotare</i>;</li><li>- suplinirea informației aferente anexei nr.15 – <i>asigurare cu minim 5 echipe de muncitori</i>;</li><li>- justificarea prețurilor la materiale de construcții și mecanisme;</li><li>- justificarea cuantumului salarial.</li></ul> | <p><b>OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit.</b></p> <p><b>Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.</b></p> |
| 06.01.2025       | SC "Primaterax-Nord" SRL | <ul style="list-style-type: none"><li>-prezentarea calculului aferente pozițiilor de utilaje cu preț vădit majorat comparativ cu devizul beneficiarului;</li><li>-<i>repetat</i> justificarea prețurilor per unitate de măsură (cu documente relevante precum facturi, note de plată) la materiale de construcții pe care SC "PRIMATERAX-NORD,, SRL nu le produce</li></ul>                                                                                                             | <p><b>OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit.</b></p> <p><b>Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.</b></p> |

**9. Ofertanții respinși/descalificați:**

| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării |
|---------------------------------|------------------------------------|
| -                               | -                                  |

**10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:**

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**11. Criteriul de atribuire aplicat:**

- Prețul cel mai scăzut ☒  
 Costul cel mai scăzut ☐  
 Cel mai bun raport calitate-preț ☐  
 Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

**12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

| Factorii de evaluare              |          | Valoarea din ofertă | Punctajul calculat |
|-----------------------------------|----------|---------------------|--------------------|
| Denumirea operatorului economic 1 |          |                     | <b>Total</b>       |
| Denumire factorul 1               | Ponderea |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Ponderea |                     |                    |
| Denumirea operatorului economic n |          |                     | <b>Total</b>       |
| Denumire factorul 1               | Ponderea |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Ponderea |                     |                    |

**13. Reevaluarea ofertelor:**

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Motivul reevaluării ofertelor</b> | - |
| <b>Modificările operate</b>          | - |

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

| Denumirea lotului                                            | Denumirea operatorului economic | Cantitate și unitate de măsură | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>"Reabilitarea sistemului rutier din municipiul Bălți"</b> | <b>SC "Primaterax-Nord" SRL</b> | 1 lucrare                      | 25 749 583,33            | 25 749 583,33           | <b>30 899 500,00</b>        |

**Comentarii:**

Contractul este adjudecat conform criteriului **cel mai mic preț per unitate de măsură pe lista întreagă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini** și se va încheia în cuantumul sumei planificate de **30 899 500,00 lei cu TVA**. Volumele de lucrări vor fi recepționate de facto, în baza proceselor-verbale, însoțite de scheme de execuție și documentări foto, prezentate de agentul economic câștigător.

Operatorul economic SC "Primaterax-Nord" SRL a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor (*minim 5 echipe de lucru*). De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, s-au constituit devizele, graficul de executare a lucrărilor *pe parcursul anului 2026 până la 01.12.2026*, garanția de 3 (trei) ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării. S-a constatat că operatorul economic SC "Primaterax-Nord" SRL a elaborat devizele în conformitate cu cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Salariul aplicat constituie – 67,45 / 94,60 lei, beneficiu de deviz – 6%, cheltuieli de regie – 14,5%.

Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

**Anularea procedurii de achiziție publică:**

În temeiul art. \_ \_ alin. \_ \_ lit. \_ \_ din Legea 131/2015

Argumentare:

**15. Componenta grupului de lucru:**

| <b>Nr.</b> | <b>Nume, Prenume</b> | <b>Funcția în cadrul grupului de lucru</b> | <b>Semnătura</b> |
|------------|----------------------|--------------------------------------------|------------------|
| <b>1.</b>  | PETKOV ALEXANDR      | Președintele grupului de lucru             |                  |
| <b>2.</b>  | ȘMULSCHII GHENADIE   | Vicepreședintele grupului de lucru         |                  |
| <b>3.</b>  | BALAN VITALIE        | Vicepreședintele grupului de lucru         |                  |
| <b>4.</b>  | DUBIȚKAIA TATIANA    | Vicepreședintele grupului de lucru         |                  |
| <b>5.</b>  | GRIȚAI VALENTINA     | secretarul grupului de lucru (lucrări)     |                  |
| <b>6.</b>  | LEAHU OLEG           | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>7.</b>  | BEJENARI VICTOR      | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>8.</b>  | CEREMUȘ LILIANA      | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>9.</b>  | GHERMAN MARINA       | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>10.</b> | GLIGA ELENA          | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>11.</b> | LĂTEANU ALA          | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>12.</b> | REVENCO CRISTINA     | Membru al grupului de lucru                |                  |
| <b>13.</b> | STATNIC NATALIA      | Membru al grupului de lucru                |                  |