





# Договор оказания услуг № 128

мун. Комрат

«19» января 2022 года

SRL «Mardivitana-Dulgheru», именуемое в дальнейшем «Заказчик», фискальный код IDNO 1003600005791 в лице директора Dulgheru Dumitru, с одной стороны, и "AVTOMIRAT" SRL, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице администратора Михайлов Николая, фискальный код 1011611002854, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги (далее - Услуги), **а именно выполнить теплоизоляцию перекрытия здания складских помещений общей площадью 1350 м<sup>2</sup>**, расположенных в мун. Кантемир по ул. Фрунзе, 3 :

- теплоизоляция путем горячего нанесения пенополиуретана плотностью 35 кг/м<sup>3</sup> ;
- средняя толщина теплоизоляции до 3см.
- расход материала на 1м<sup>2</sup> поверхности (шифер) составляет 1,26 кг/м<sup>2</sup>
- <https://vzsto.ru/catalog/ppu/calc/> Калькулятор расчетов прилагается

а Заказчик обязуется оплатить эти Услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать Услуги лично, а также вправе привлекать к оказанию Услуг третьих лиц без предварительного получения на то согласия Заказчика.

1.3. Работы по теплоизоляции перекрытия вышеуказанного коммерческого здания будут начаты после внесения предоплаты в течение 14 дней, с учетом доставки материала (полимерцементной) из Республики Турция, а также при необходимой температуре + 10°C и выше.

**1.4 Все виды услуг оговариваются индивидуально и указываются в актах сдачи-приемки.**

## 2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

2.1. По факту оказания Услуг Исполнитель представляет Заказчику на подписание Акт приемки-сдачи оказанных услуг в двух экземплярах.

2.2. В течение **3 дней** после получения Акта приемки-сдачи оказанных услуг Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.

2.3. В случае наличия недостатков Исполнитель обязуется устранить их в течение **7 дней** со дня получения соответствующих претензий Заказчика.

2.4. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных услуг.

2.5. Гарантийный срок составляет **5 лет**.

## 3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость 1 кг пенополиуретана 7 евро

Стоимость Услуг составляет **11 907 Евро** .

3.2. Заказчик оплачивает Услуги в следующем порядке:

- **50% предоплата от стоимости контракта ;**
- **50 % в течение 5 дней после подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных услуг.**

3.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Исполнителем расчетный счет **в молдавских леех по курсу национального банка на день оплаты**. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.



#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение сроков оказания Услуг (п. 1.3 Договора) Заказчик вправе требовать с Исполнителя уплаты неустойки (пени) в размере **0,2 процентов** от стоимости не оказанных в срок Услуг за каждый день просрочки.

4.2. За нарушение сроков оплаты (п. 3.2 Договора) Исполнитель вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в **размере 0,2 процентов** от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне

- **только предусмотренные Договором неустойки.**

4.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РМ.

4.5. За соблюдение охраны труда и техники безопасности при оказании услуг ответственность несет исполнитель.

#### 5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: *(запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия).*

5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 10 дней уведомить об этом другую Сторону.

5.3. Документ, выданный *(уполномоченным государственным органом и т.д.)*, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 дней, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

#### 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор действует в течение одного года со дня даты его заключения.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РМ.

#### 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае не достижения согласия в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

7.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и



7.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.4 Договора, спор передается в судебную инстанцию в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 8.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
- 8.3. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

**«Mardivitana-Dulgheru» SRL**  
Mun. Cantemir str. Frunze 3,  
BC: AgroBank SA fil. Cantemir  
c/f:  
TVA:  
BIC: AGRNMD2X712  
IBAN: MD80AG00000002251505815

**"AVTOMIRAT" SRL**  
Mun. Comrat, str. Lenin, 148A  
BC: FincomBank SA fil. 12 Comrat  
c/f : 1011611002854  
TVA: 4600846  
BIC: FTMDMD2X411  
IBAN: MD24FT222421111011002854

Директор: \_\_\_\_\_  
Dulgheru D

Директор: \_\_\_\_\_  
Михайлов Н





Акт выполненных работ

от 20.03. 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся:

от лица Заказчика MARDIVITANA DULGHERU SRL, с одной стороны,  
и исполнитель "Avtomirat" SRL, т.е. Подрядчик, с другой стороны, составили настоящий Акт о том,  
что предусмотренные договором работы

- устройство промышленного пола площадью 860м2
- теплоизоляция перекрытия здания, складских помещений общей площадью 1350 м2

выполнены в полном объеме. Качество соответствует требованиям заказчика и техническим условиям.

Договорная цена работы+ стройматериалы за счет подрядчика составляет 473260 леев

Топливо за счет подрядчика.

Настоящий Акт составлен в присутствии представителя заказчика.

Работу сдал:



(Михайлов Н.)

подпись

Работу принял:

Director

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

подпись

