

# Contract de prestări servicii și lucrări

nr. 24/20

mun. Chișinău

30 septembrie 2020

## 1. PREAMBUL

1.1. „LUSMECON” S.R.L., IDNO 1002600050842, adresa juridică str. Uzinelor 205/1, mun. Chișinău, Republica Moldova, reprezentată de **administratorul Ghilaș Alexandru**, care acționează în baza statutului, denumită în continuare **executor**, pe de o parte

și

1.2. „DANSICONS” SRL, IDNO 1002600014477, adresa juridică str. Moara Roșie 2/4, of. 5, mun. Chișinău, Republica Moldova, reprezentată de **administratorul Boțan Roman**, care acționează în baza statutului, denumită în continuare **beneficiar**, pe de altă parte,

numite individual **parte** și cumulativ **părți**, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii și lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Părțile au convenit să colaboreze, executorul prestând serviciile /lucrările ce țin de confecționarea și montarea detaliilor din piatră naturală tip cosouți în aria din imediata vecinătate a Memorialului Veteranilor Războiului din Afganistan din sectorul Râșcani, conform anexei nr. 1 (în continuare devizului prealabil), iar beneficiarul achitând serviciile /lucrările prestate.

2.2. Pentru serviciile solicitate /prestate, părțile semnează devizul prealabil ce constituie parte integrantă a prezentului contract și care va conține în mod obligatoriu, fără însă a se limita la următoarele elemente:

- denumirea serviciilor /lucrărilor prestate;
- cantitatea serviciului /lucrărilor prestate;
- prețul serviciilor /lucrărilor în lei (MDL);
- termenul de executare /prestare a serviciilor /lucrărilor;
- după caz, alte solicitări ale beneficiarului serviciilor contractate.

## 3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul produce efecte juridice începând cu ziua semnării și până la data de „30” octombrie 2020.

#### **4. VALOAREA CONTRACTULUI**

4.1. Suma serviciilor este stabilită în devizul prealabil în lei moldovenești (MDL) recalculată ulterior în baza actului de îndeplinire a lucrărilor.

4.2. Achitarea de către beneficiar executorului a sumei indicate în devizul prealabil se efectuează prin transferarea mijloacelor bănești pe contul de decontare al prestatorului, indicat în prezentul contract: 10% din valoarea devizului în ziua semnării prezentului contract, diferența urmează a fi achitată conform actului de îndeplinire a lucrărilor.

#### **5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

5.1. Executorul serviciilor /lucrărilor se obligă:

- a) să presteze servicii de calitate;
- b) să finalizeze, integral, și să dea în primire serviciile /lucrările în termen de 12 zile lucrătoare din momentul semnării prezentului contract;
- c) să presteze servicii exclusiv în volumul și în termenul indicat în devizul prealabil.

5.2. Beneficiarul serviciilor /lucrărilor se obligă:

- a) să achite plata pentru serviciile /lucrările prestate de către executor în termenul și condițiile stabilite în pct. 4.2 din al prezentul contract.

#### **6. RECEPȚIE**

6.1. Dacă serviciile /lucrările prestate sunt de calitate corespunzătoare, beneficiarul este obligat să le recepționeze în termen de 1 zi lucrătoare prin semnarea actului de primire-predare a serviciilor /lucrărilor.

6.2. Executorul se obligă să elibereze factură fiscală pentru serviciile prestate în momentul recepționării acestora.

#### **7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

7.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la capitolul 5 din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost intentat procesul de insolvabilitate, înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

7.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract va notifica cealaltă parte cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

7.3. Rezoluțiunea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7.4. Prevederile prezentului contract, nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

## **8. CONFIDENȚIALITATEA**

8.1. Părțile sunt obligate să asigure confidențialitatea informațiilor care le-au devenit cunoscute în legătură cu executarea prezentului contract atât pe durata contractului cât și după încetarea acestuia.

8.2. Nerespectarea prezentei clauze de către oricare dintre părți atrage obligarea celui în culpă la plată de daune.

## **9. FORȚA MAJORĂ**

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau /și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Dacă în termen de 120 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## **10. NOTIFICĂRI**

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită, dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract pe cale poștală, prin intermediul unei scrisori recomandate cu aviz de recepție.

10.2. Notificarea se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe avizul de recepție.

10.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul modalității prevăzute la alineatele precedente.

## **11. LITIGII**

11.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

11.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## 12. CLAUZE FINALE

12.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin acte adiționale încheiate între părțile contractante, care vor face parte integrată a prezentului contract de la data semnării lor.

12.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă renunțarea la acest drept al său.

12.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

## 13. ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

### EXECUTOR

„LUSMECON” S.A.  
IDNO 1002600050842, TVA 7800083  
Mun. Chișinău, str. Uzinelor 205/1  
Republica Moldova, MD-2037  
IBAN MD39ML000000002251829115  
BC „Moldindconbank” S.A., fil. Invest  
c/b MOL.DMD2X329

Administrator

Ghilaș Alexandru /

(semnătura)

L.S.



### BENEFICIAR

„DANSICONS” S.R.L.  
IDNO 1002600014477, TVA 7800092  
mun. Chișinău, str. Moara Roșie 2/4, of. 5  
Republica Moldova, MD-2005  
IBAN MD61AG0000002251704029363  
BC „Moldova Agroindbank” S.A., fil. M. Costin  
c/b AGRNMD2X710

Administrator

Boțan Roman /

(semnătura)

L.S.



# "LUSMECON" SA

Granit Marble Travertine

cod fiscal:1002600050842, TVA 7800083, IBAN: MD39ML000000002251829115 la BC MICB SA filiala Invest,  
cod bancar MOLDMD2X329 cod postal MD2023, Moldova, or. Chisinau, str. Uzinelor 205/1,  
Tel. (+373 22) 42 82 63, (+373) 78 30 80 75, fax: (+373 22) 42 85 36, e-mail: info@lusmecon.md, www.lusmecon.com

Deviz prealabil

25.09.2020

pentru confectionarea si montarea detaliilor din piatra naturala tip cosouti  
pentru clientul: Memorial Veteranilor Razboiului din Afganistan sec. Râșcani

| nr.<br>d/o | denumirea                           | unit<br>de masura | cantit | coef<br>de taiere | pret<br>lei MD | suma<br>lei MD |
|------------|-------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|----------------|----------------|
| 1          | Trepte reparație                    |                   |        |                   |                |                |
|            | Șlefuirea treptelor existente       | m.l.              | 260    | 1                 | 280,00 lei     | 72 800 lei     |
|            | Bizot 10-15mm                       | m.l.              | 260    |                   | 210,00 lei     | 54 600 lei     |
|            | TOTAL                               |                   |        |                   |                | 127 400 lei    |
| 2          | Capace pe lecale                    |                   |        |                   |                |                |
|            | plite cosauti t.4-5cm               | m2                | 35     | 1,2               | 430,00 lei     | 18 060 lei     |
|            | Taierea                             | m.l.              | 190    |                   | 20,00 lei      | 3 800 lei      |
|            | Bizot 10-15mm                       | m.l.              | 190    |                   | 210,00 lei     | 39 900 lei     |
|            | montare capace                      | m.l.              | 95     |                   | 280,00 lei     | 26 600 lei     |
|            | TOTAL                               |                   |        |                   |                | 88 360 lei     |
| 3          | Pereți reparație                    |                   |        |                   |                |                |
|            | Șlefuirea pereților existenți       | m2                | 65     | 1                 | 350,00 lei     | 22 750 lei     |
|            | TOTAL                               |                   |        |                   |                | 22 750 lei     |
| 4          | Podea reparație                     |                   |        |                   |                |                |
|            | Demontare-montare plăci din cosout  | m2                | 15     | 1                 | 800,00 lei     | 12 000 lei     |
|            | TOTAL                               |                   |        |                   |                | 12 000 lei     |
| 5          | Materiale de construcție la montare | m2                | 50     |                   | 200,00 lei     | 10 000 lei     |
|            | Total deviz                         |                   |        |                   |                | 260 510 lei    |
|            | Cheltuieli de transport             |                   | 3,00%  |                   |                | 7 815 lei      |
|            | Total general                       |                   |        |                   |                | 268 325 lei    |

1. Modalitatea de achitare: Contribuția proprie la procurarea materiei prime pentru producerea confecțiilor din piatră naturală se negociază cu Beneficiarul și se stabilește în mărime de 10% din valoarea devizului, iar diferența se achită conform actului de îndeplinire a lucrărilor.
2. În cazul efectuării comenzii din 2 sau mai multe bucăți continuitatea desenului nu poate fi menținută.
3. Abaterile de la dimensiunile exacte pot fi de  $\pm 2-4$ mm conform GOST.
4. Coeficientul de taiere se utilizează în cazul executării comenzii din lastre.
5. Clientul a luat cunoștința și este de acord cu culoarea, structura, calitatea și specificul pietrei naturale.
6. Detaliile cu lungime mare (în dependența de materialul selectat) vor fi executate din câteva bucăți.
7. Microfisurile (în dependența de tipul selectat) sunt o normă a pietrei naturale.
8. Luând în considerare proprietățile hidroscopice ale pietrei naturale este posibilă eliminarea sarurilor, care urmează să fie înlăturate pînă la încetarea procesului (de regula primul an de exploatare).
9. Cusăturile (unirea) dintre detalii nu pot fi invizibile.
10. Devizul a fost elaborat conform dimensiunilor prezentate. În cazul în care dimensiunile de facto vor fi diferite, va fi recalculat și achitarea se va efectua conform actului de lucrări îndeplinite.
11. Marfa se păstrează la depozitul Executorului nu mai mult de 30 zile calendaristice.
12. Termen de executare 12 (douăsprezece) zile lucrătoare.
13. Materialele de construcții și dispozitivele necesare pentru montare vor fi asigurate de către Executor.
14. Treptele exterioare se recomandă a fi flamate sau să li se aplice bandă antiderapantă.
15. Pregătirea cimpului de lucru, demontarea vechilor confecții, asigurarea cu apă și energie electrică este efectuată de către Beneficiar (dacă nu este specificat în deviz).

Executor

SA "LUSMECON"

c/f 1002600050842

Beneficiar

"DANSICONS" SRL

c/f 100260001477

# "LUSMECON" SA

## Granit Marble Travertine

cod fiscal:1002600050842, TVA 7800083, c/d 225112900172 la BC MICB SA filiala Invest,  
cod bancar MOLDMD2X329 cod postal MD2023, Moldova, or.Chisinau, str.Uzinelor 205/1,  
Tel.:(+373 22)42 82 63,(+373)78 30 80 75,fax:(+373 22)42 85 36.e-mail: info@lusmecon.md, www.lusmecon.com

Act de îndeplinire 21.10.2020  
pentru confectionarea si montarea detaliilor din piatra naturala  
pentru clientul: Dansicons SRL  
Obiect: Memorialul Veteranilor Războiului din Afganistan

| nr.<br>d/o | denumirea                                                     | unit<br>de masura | cantit | coef<br>de taiere | pret<br>lei MD | suma<br>lei MD |
|------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|----------------|----------------|
| 1          | Trepte reparație                                              |                   |        |                   |                |                |
|            | Șlefuirea treptelor existente                                 | m.l.              | 302    | 1                 | 280,00 lei     | 84 560,00 lei  |
|            | Bizot 10-15mm                                                 | m.l.              | 302    |                   | 210,00 lei     | 63 420,00 lei  |
|            | TOTAL                                                         |                   |        |                   |                | 147 980,00 lei |
| 2          | Capace pe lecale                                              |                   |        |                   |                |                |
|            | plite cosauti t.4-5cm                                         | m2                | 37,29  | 1                 | 430,00 lei     | 16 034,70 lei  |
|            | Taierea                                                       | m.l.              | 194    |                   | 20,00 lei      | 3 880,00 lei   |
|            | Bizot 10-15mm                                                 | m.l.              | 194    |                   | 210,00 lei     | 40 740,00 lei  |
|            | montare capace                                                | m.l.              | 97     |                   | 280,00 lei     | 27 160,00 lei  |
|            | TOTAL                                                         |                   |        |                   |                | 87 814,70 lei  |
| 3          | reparație stelelor din granit                                 |                   |        |                   |                |                |
|            | granit negru 100x13x2cm demontare,<br>producere, montare      | m.l.              | 8,32   |                   | 730,00 lei     | 6 073,60 lei   |
|            | granit negru 100x13x2cm demontare-<br>montare material client | m.l.              | 8,9    |                   | 511,00 lei     | 4 547,90 lei   |
|            | TOTAL                                                         |                   |        |                   |                | 10 621,50 lei  |
| 4          | Pereți reparație                                              |                   |        |                   |                |                |
|            | Șlefuirea pereților existenți                                 | m2                | 67,7   | 1                 | 350,00 lei     | 23 695,00 lei  |
|            | TOTAL                                                         |                   |        |                   |                | 23 695,00 lei  |
| 5          | Podea reparație                                               |                   |        |                   |                |                |
|            | Demontare-montare plăci din gresie<br>producere 40x40x4cm     | m2                | 27,84  | 1                 | 800,00 lei     | 22 272,00 lei  |
|            | Demontare-montare plăci din gresie<br>material client         | m2                | 10,88  | 1                 | 560,00 lei     | 6 092,80 lei   |
|            | TOTAL                                                         |                   |        |                   |                | 28 364,80 lei  |
| 6          | materiale de construcție la montare                           | m2                | 78,42  |                   | 200,00 lei     | 15 683,72 lei  |
|            | Total act                                                     |                   |        |                   |                | 314 159,72 lei |
|            | cheltuieli de transport                                       |                   | 3,00%  |                   |                | 9 424,79 lei   |
|            | Total general                                                 |                   |        |                   |                | 323 584,51 lei |

Avans 06/10/2020

150 000,00 lei

Datorie

173 584,51 lei

Lucrările au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

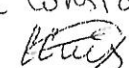
Executor

SA "LUSMECON"  
c/f 1002600050842

Beneficiar

Dansicons SRL  
c/f 1002600014477

  
IDNO 1002600050842

Verificat volumile: Louvea Constantin  


# LUSMECON SA

## Granit Marble Travertine

cod fiscal: 1002600050842, TVA: 38000914, cod 25449000122 la B.C. ANP B.C.A. Ibrăilei Județ  
 cod bancar MOI DMD2XA29 cod postal MD2021, Moldova, nr. 1, Ibrăilei, str. 1, Zimbru 2001,  
 tel: 0373 2242 82 63, 0373 078 30 80 75, fax: 0373 2242 95 36 e-mail: info@lusmecon.md, www.lusmecon.md

Act de îndeplinire

21.10.2020

pentru confecționarea și montarea detaliilor din piatră naturală

pentru clientul: Dansicons SRL

Obiect: Memorialul Veteranilor Războiului din Afganistan

| denumirea                              | unit<br>de masură | cantit | preț<br>lei MD | suma<br>lei MD |
|----------------------------------------|-------------------|--------|----------------|----------------|
| 1. Trepte reparație                    |                   |        |                |                |
| Ștergerea treptelor existente          | m.l.              | 302    | 1              | 230,00 lei     |
| Șterg 10-15mm                          | m.l.              | 302    | 210,00 lei     | 63.420,00 lei  |
| TOTAL                                  |                   |        |                | 63.420,00 lei  |
| 2. Capace pe lecale                    |                   |        |                |                |
| plăci cosanți 1.4-5cm                  | m2                | 37,29  | 1              | 4.300,00 lei   |
| Înțercă                                | m.l.              | 194    | 20,00 lei      | 3.880,00 lei   |
| Șterg 10-15mm                          | m.l.              | 194    | 210,00 lei     | 40.740,00 lei  |
| montare capace                         | m.l.              | 97     | 230,00 lei     | 22.190,00 lei  |
| TOTAL                                  |                   |        |                | 87.810,00 lei  |
| 3. reparație stелеlor din granit       |                   |        |                |                |
| granit negru 100x13x2cm demontare,     | m.l.              | 8,32   | 730,00 lei     | 6.074,00 lei   |
| producere, montare                     |                   |        |                |                |
| granit negru 100x13x2cm demontare-     | m.l.              | 8,9    | 511,00 lei     | 4.547,90 lei   |
| montare material client                |                   |        |                |                |
| TOTAL                                  |                   |        |                | 10.621,90 lei  |
| 4. Pereți reparație                    |                   |        |                |                |
| Ștergerea pereților existenți          | m2                | 67,7   | 350,00 lei     | 23.695,00 lei  |
| TOTAL                                  |                   |        |                | 23.695,00 lei  |
| 5. Podea reparație                     |                   |        |                |                |
| Demontare-montare plăci din gresie     | m2                | 27,84  | 1              | 800,00 lei     |
| producere 40x40x4cm                    |                   |        |                |                |
| Demontare-montare plăci din gresie     | m2                | 10,88  | 560,00 lei     | 6.092,80 lei   |
| material client                        |                   |        |                |                |
| TOTAL                                  |                   |        |                | 28.364,80 lei  |
| 6. materiale de construcție la montare | m2                | 78,42  | 200,00 lei     | 15.683,72 lei  |
| Total act                              |                   |        |                | 314.159,72 lei |
| creșterile de transport                |                   | 3,00%  |                | 9.424,79 lei   |
| Total general                          |                   |        |                | 323.584,51 lei |

Avans 06/10/2020

150.000,00 lei

Debit

173.584,51 lei

Lucrările au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

Executor  
 SA "LUSMECON"  
 c/f 1002600050842

Beneficiar  
 Dansicons SRL  
 c/f 1002600012477

Verificat volumile: Pomara Constantin  
 C. C.

# CONTRACT de antrepriză

nr.14/20 din „02” iunie a.2020

## 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. „LUSMECON” S.A. cu sediul social în Republica Moldova, mun. Chisinau, str. Uzinelor nr.205/1, cod MD2023, cod fiscal 1002600050842, cod TVA 7800083, reprezentată de dl.Alexandru Ghilaș, cu funcția de Director General, în calitate de Antreprenor, pe de o parte, și
- 1.2. "Aria Grup" S.R.L., cu sediul RM, or.Chisinau, str.Petricani 23/5, cod fiscal 1004600069769, reprezentată de dl.Constantin Hincota, cu funcția de Administrator, în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de antrepriză:

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie producerea și instalarea confecțiilor din piatră naturală, conform anexelor la Contract.
- 2.2. Parametrii tehnici și de calitate, pentru marfa ce face obiectul prezentului contract, sunt cei menționați în certificatul de calitate și în specificația tehnică. Gama culorii pietrei variază în limita parametrilor producătorului semifabricatelor.

## 3. TERMENE DE LIVRARE

- 3.1. Antreprenorul se obligă să îndeplinească comanda în termenii indicați în fiecare anexă la Contract cu condiția avansării respective și cu notificarea predării frontului de lucru.
- 3.2. Toate lucrările de pregătire a suprafețelor de instalare a confecțiilor din piatră naturală sunt efectuate de către Beneficiar. Întârzierea predării frontului de lucru de către Beneficiar va prelungi proporțional termenul de îndeplinire a lucrărilor.
- 3.3. Termenul de producere și instalare a confecțiilor va putea fi decalat în cazul în care intervin evenimente neprevăzute (forța majoră), sau la înțelegerea comună a părților contractuale, întocmită într-un act de comun acord, respectiv semnat în 2 (două) exemplare.

## 4. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1. Pretul produselor ce constituie obiectul prezentului contract este stabilită în anexe la contract.
- 4.2. Valoarea totală a contractului este stabilită în anexe la contract.
- 4.3. Costul cheltuielilor de transport se stipulează în fiecare anexă la Contract.

## 5. MODALITĂȚI DE PLATĂ ȘI CONDIȚII

- 5.1. Plata prețului va fi efectuată de către Beneficiar Antreprenorului, în valuta LEI MD la cursul stabilit de BNM la data transferului. Beneficiarul se obligă să întreprindă tot ce este necesar și legal pentru a se efectua plata mării în conformitate cu prevederile prezentului contract. Verificarea achitărilor se va face în valuta devizului cu facturarea diferenței de curs.
- 5.2. Plata în avans 70% din suma fiecărei anexe va fi efectuată în decurs de 3 zile din data semnării prezentului contract. Plata datoriei – conform actelor de îndeplinire a lucrărilor în decurs de 7 zile bancare din data semnării fiecărui act.
- 5.3. Dacă în decurs de cinci zile de la data înmînării actelor de îndeplinire a lucrărilor Beneficiarul nu a înaintat în scris careva obiecții privind calitatea sau volumele lucrărilor îndeplinite, atunci actele se consideră aprobate și semnate de către Beneficiar.
- 5.3. Plata se consideră efectuată în momentul încasării efective a sumelor datorate în contul bancar al Antreprenorului.
- 5.4. Modalitatea de plată poate fi modificată numai cu acordul în scris al ambelor părți, oformat printr-o anexă adițională la prezentul contract.
- 5.5. În perioada acțiunii prezentului contract se stabilește următoarea succesiune a plăților: în primul rând – penalitatea pentru neachitarea la timp a plăților pentru lucrările executate, în al doilea rând – pentru alte prevederi ale prezentului contract și în ultimul rând plata pentru lucrările executate, indiferent de destinația plății indicate de Beneficiar în documentația de plată.

## 6. CONTROLUL ȘI RECEPȚIA MĂRFII

- 6.1. Antreprenorul este obligat să predea marfa la locul stipulat în anexă și să transfere Beneficiarului proprietatea asupra produselor instalate.
- 6.2 Beneficiarul se obligă să primească lucrările după ce a fost efectuată recepția cantitativă, calitativă și au fost verificate actele de îndeplinire a lucrărilor.

## 7. TERMENUL DE GARANȚIE

- 7.1. Termenul de garanție pentru confecțiile din piatră naturală se acordă 12 luni din data predării lucrărilor respective, cu condiția unei exploatare normale. Deficiențele aparute în timpul exploatarei din cauza contractiei betonului și așezării fundației (осадка здания) nu sunt acoperite de garanție.

## 8. RECLAMAȚII

- 8.1. Beneficiarul are dreptul să reclame abaterile cantitative și/sau calitative sau orice defecțiuni ale produselor, determinate de vicii ascunse sau alte cauze generate din culpa Antreprenorului.
- 8.2. Reclamațiile vor fi făcute în termen de 15 zile de la data la care s-a efectuat preluarea mărfii de către Beneficiar de la Antreprenor, în scris și vor cuprinde, în mod obligatoriu, următoarele:
- Obiectul reclamației,
  - Dovezile abaterilor reclamate,
  - Metoda de verificare care trebuie folosită,
  - Cauzele care au determinat defectele reclamate,
  - Modul de stingere a reclamațiilor.
- 8.3. În cazul depistării materialelor cu vicii sau deteriorate din vina Antreprenorului, materialele vor fi înlocuite în cei mai restrânși termeni posibili la înțelegerea de comun acord a părților, reieșind din volumele necesare de înlocuit.

## 9. FORȚA MAJORĂ

- 9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.
- 9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- 9.3. Dacă în termen de 5 zile, de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## 10. CLAUZA PENALĂ

- 10.1. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități daune interese în valoare de 0,2 % pentru fiecare zi întârziere din suma obligației neexecutate.

## 11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 11.1. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 11.2. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

## 12. CLAUZA ARBITRALĂ

- 12.1. Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferențe (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.
- 12.2. În cazul în care diferențele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală, în procedura accelerată
- 12.2.1. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.
- 12.2.2. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.
- 12.2.3. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2028, Moldova, mun. Chisinau, str. Gheorghe Asachi 44, of.02.
- 12.2.4. Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.
- 12.2.5. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.
- 12.3. La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiunea prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

## 13. CLAUZE FINALE

- 13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
- 13.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 13.3. Prezentul contract a fost încheiat, în limba română, într-un număr de 2(două) exemplare originale deopotrivă valabile, a câte 3(trei) pagini fiecare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

## 14. Rechizitele părților

### Antreprenor

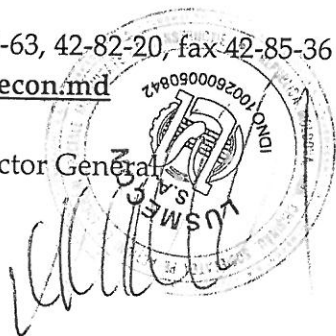
„LUSMECON” S.A.  
MD2023, mun. Chisinau, str. Uzinelor nr.205/1  
cod fiscal 1002600050842 / cod TVA 7800083  
IBAN: MD39ML000000002251829115  
la BC MICB SA filiala Invest

BIC: MOLDMD2X329

Tel. (+373 22) 42-82-63, 42-82-20, fax 42-85-36

E-mail: [info@lusmecon.md](mailto:info@lusmecon.md)

Reprezentant: Director General  
Alexandru Ghilaș



### Beneficiar

"Aria Grup" S.R.L.,  
RM, or. Chisinau, str. Petricani 23/5,  
cod fiscal 1004600069769 / cod TVA 0607504  
IBAN: MD83ML000000002251202285  
la BC BC'MOLDINDCONBANK'S.A.  
fil. 'Testemiteanu' Chisinau  
BIC: MOLDMD2X302

Tel 069011273

E-mail: [constantinhincota@gmail.com](mailto:constantinhincota@gmail.com)

Reprezentant: Administrator  
Constantin Hincota

# "LUSMECON"SA

Granit Marble Travertine

cod fiscal:1002600050842, TVA 7800083, c/d 2251829115 la BC MICB SA filiala Invest,  
cod bancar MOLDMD2X329, cod postal MD2023, Moldova, or.Chisinau, str.Uzinelor 205/1,  
Tel.(+373 22) 42-82-63, 42-82-20, fax:(+373 22)42-85-36. e-mail: info@lusmecon.md

Deviz preventiv

02.06.2020

Anexa 1 la contract 14/20 din 02/06/2020

confectionarea detaliilor din piatra naturala

clientul: Aria Grup SRL

E-mail: constantinhincota@gmail.com

dl.Constantin 069011273

| nr. | denumirea                             | unit | cantit | coef.  | Preț     | suma        |
|-----|---------------------------------------|------|--------|--------|----------|-------------|
| d/o | Granit India Absolute Black           |      |        | taiere | USD      | USD         |
| 1   | trepte din dreapta interioare et 3-2  |      |        |        |          |             |
|     | granit g2 semilastre                  | m2   | 11,22  | 1,2    | 98,00 \$ | 1 319,47 \$ |
|     | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 47,9   |        | 9,00 \$  | 431,10 \$   |
|     | lustruirea laturilor                  | m.l. | 31,9   |        | 8,00 \$  | 255,20 \$   |
|     | taierea gr 2                          | m.l. | 39,90  |        | 4,00 \$  | 159,60 \$   |
|     | montarea treptelor                    | m.l. | 11,22  |        | 25,00 \$ | 280,50 \$   |
|     | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1      |        | 15,00 \$ | 15,00 \$    |
|     | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00%  |        |          | 73,83 \$    |
|     | total                                 |      |        |        |          | 2 534,70 \$ |
| 2   | trepte din dreapta interioare et 2-1  |      |        |        |          |             |
|     | granit g2 semilastre                  | m2   | 11,204 | 1,2    | 98,00 \$ | 1 317,59 \$ |
|     | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 47,35  |        | 9,00 \$  | 426,15 \$   |
|     | lustruirea laturilor                  | m.l. | 29,65  |        | 8,00 \$  | 237,20 \$   |
|     | taierea gr 2                          | m.l. | 39,85  |        | 4,00 \$  | 159,40 \$   |
|     | montarea treptelor                    | m.l. | 11,204 |        | 25,00 \$ | 280,10 \$   |
|     | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1      |        | 15,00 \$ | 15,00 \$    |
|     | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00%  |        |          | 73,06 \$    |
|     | total                                 |      |        |        |          | 2 508,50 \$ |
| 3   | podea et 1                            |      |        |        |          |             |
|     | granit g2 semilastre plinta           | m2   | 2,38   | 1,2    | 98,00 \$ | 279,89 \$   |
|     | granit g1 placaj 305*610 mm           | m2   | 40,81  | 1,1    | 60,00 \$ | 2 693,13 \$ |
|     | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 36,38  |        | 9,00 \$  | 327,42 \$   |
|     | taierea gr 2                          | m.l. | 54,93  |        | 4,00 \$  | 219,72 \$   |
|     | montarea plintei                      | m.l. | 34     |        | 8,00 \$  | 272,00 \$   |
|     | placare podea                         | m2   | 40,81  |        | 25,00 \$ | 1 020,13 \$ |
|     | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1      |        | 20,00 \$ | 20,00 \$    |
|     | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00%  |        |          | 144,97 \$   |
|     | total                                 |      |        |        |          | 4 977,25 \$ |
| 4   | trepte din stinga interioare et 3-2   |      |        |        |          |             |
|     | granit g2 semilastre                  | m2   | 15,81  | 1,2    | 98,00 \$ | 1 858,67 \$ |
|     | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 58,05  |        | 9,00 \$  | 522,45 \$   |
|     | lustruirea laturilor                  | m.l. | 42,05  |        | 8,00 \$  | 336,40 \$   |
|     | taierea gr 2                          | m.l. | 50,05  |        | 4,00 \$  | 200,20 \$   |
|     | montarea treptelor                    | m.l. | 15,81  |        | 25,00 \$ | 395,13 \$   |
|     | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1      |        | 15,00 \$ | 15,00 \$    |
|     | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00%  |        |          | 99,84 \$    |
|     | total                                 |      |        |        |          | 3 427,68 \$ |
| 5   | trepte din stinga interioare et 2-1   |      |        |        |          |             |
|     | granit g2 semilastre                  | m2   | 15,81  | 1,2    | 98,00 \$ | 1 858,67 \$ |

|    |                                       |      |       |     |          |             |
|----|---------------------------------------|------|-------|-----|----------|-------------|
|    | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 58,05 |     | 9,00 \$  | 522,45 \$   |
|    | lustruirea laturilor                  | m.l. | 42,05 |     | 8,00 \$  | 336,40 \$   |
|    | taierea gr 2                          | m.l. | 50,05 |     | 4,00 \$  | 200,20 \$   |
|    | montarea treptelor                    | m.l. | 15,81 |     | 25,00 \$ | 395,13 \$   |
|    | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1     |     | 15,00 \$ | 15,00 \$    |
|    | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00% |     |          | 99,84 \$    |
|    | total                                 |      |       |     |          | 3 427,68 \$ |
| 6  | podea et 1                            |      |       |     |          |             |
|    | granit g2 semilastre plinta           | m2   | 1,61  | 1,2 | 98,00 \$ | 189,34 \$   |
|    | granit g1 placaj 305*610 mm           | m2   | 39,44 | 1,1 | 60,00 \$ | 2 603,04 \$ |
|    | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 31,05 |     | 9,00 \$  | 279,45 \$   |
|    | taierea gr 2                          | m.l. | 52,8  |     | 4,00 \$  | 211,20 \$   |
|    | montarea plintei                      | m.l. | 23    |     | 8,00 \$  | 184,00 \$   |
|    | placare podea                         | m2   | 39,44 |     | 25,00 \$ | 986,00 \$   |
|    | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1     |     | 20,00 \$ | 20,00 \$    |
|    | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00% |     |          | 134,19 \$   |
|    | total                                 |      |       |     |          | 4 607,22 \$ |
| 7  | Platou 1 cu rampa si laterale         |      |       |     |          |             |
|    | granit g2 semilastre                  | m2   | 17,04 | 1,2 | 98,00 \$ | 2 003,32 \$ |
|    | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 10,2  |     | 9,00 \$  | 91,80 \$    |
|    | taierea gr 2                          | m.l. | 61,8  |     | 4,00 \$  | 247,20 \$   |
|    | flamare                               | m.l. | 17,04 |     | 10,00 \$ | 170,35 \$   |
|    | taiere la 45                          | m.l. | 3,60  |     | 3,00 \$  | 10,80 \$    |
|    | montare platou cu laterale            | m2   | 17,04 |     | 25,00 \$ | 425,88 \$   |
|    | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1     |     | 10,00 \$ | 10,00 \$    |
|    | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00% |     |          | 88,78 \$    |
|    | total                                 |      |       |     |          | 3 048,12 \$ |
| 8  | Platou 2 cu rampa si laterale         |      |       |     |          |             |
|    | granit g2 semilastre                  | m2   | 10,81 | 1,2 | 98,00 \$ | 1 271,26 \$ |
|    | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 7,1   |     | 9,00 \$  | 63,90 \$    |
|    | taierea gr 2                          | m.l. | 39    |     | 4,00 \$  | 156,00 \$   |
|    | flamare                               | m.l. | 9,54  |     | 10,00 \$ | 95,40 \$    |
|    | taiere la 45                          | m.l. | 3,60  |     | 3,00 \$  | 10,80 \$    |
|    | montare platou cu laterale            | m2   | 10,81 |     | 25,00 \$ | 270,25 \$   |
|    | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1     |     | 10,00 \$ | 10,00 \$    |
|    | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00% |     |          | 56,33 \$    |
|    | total                                 |      |       |     |          | 1 933,93 \$ |
| 9  | Platou 3 cu rampa si laterale         |      |       |     |          |             |
|    | granit g2 semilastre                  | m2   | 10,81 | 1,2 | 98,00 \$ | 1 271,26 \$ |
|    | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 7,1   |     | 9,00 \$  | 63,90 \$    |
|    | taierea gr 2                          | m.l. | 39    |     | 4,00 \$  | 156,00 \$   |
|    | flamare                               | m.l. | 9,54  |     | 10,00 \$ | 95,40 \$    |
|    | taiere la 45                          | m.l. | 3,60  |     | 3,00 \$  | 10,80 \$    |
|    | montare platou cu laterale            | m2   | 10,81 |     | 25,00 \$ | 270,25 \$   |
|    | efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv | 1     |     | 10,00 \$ | 10,00 \$    |
|    | Cheltuieli de transport si regie      | serv | 3,00% |     |          | 56,33 \$    |
|    | total                                 |      |       |     |          | 1 933,93 \$ |
| 10 | Platou 4 cu rampa si laterale         |      |       |     |          |             |
|    | granit g2 semilastre                  | m2   | 10,81 | 1,2 | 98,00 \$ | 1 271,26 \$ |
|    | rotungirea semiovala g 2              | m.l. | 7,1   |     | 9,00 \$  | 63,90 \$    |
|    | taierea gr 2                          | m.l. | 39    |     | 4,00 \$  | 156,00 \$   |

|                                       |           |               |          |                     |
|---------------------------------------|-----------|---------------|----------|---------------------|
| flamare                               | m.l.      | 9,54          | 10,00 \$ | 95,40 \$            |
| taiere la 45                          | m.l.      | 3,60          | 3,00 \$  | 10,80 \$            |
| montare platou cu laterale            | m2        | 10,81         | 25,00 \$ | 270,25 \$           |
| efectuarea lecalelor si masurarilor p | serv      | 1             | 10,00 \$ | 10,00 \$            |
| Cheltuieli de transport si regie      | serv      | 3,00%         |          | 56,33 \$            |
| <b>total</b>                          |           |               |          | <b>1 933,93 \$</b>  |
| <b>Suma devizului</b>                 | <b>m2</b> | <b>187,73</b> |          | <b>30 332,95 \$</b> |
| discount                              |           | 15,00%        |          | 4 549,94 \$         |
| <b>Total spre plată</b>               |           |               |          | <b>25 783,01 \$</b> |

1. Modalitatea de achitare: Contribuția proprie la procurarea materiei prime pentru producerea confecțiilor din piatră naturală se negociază cu Beneficiarul și se stabilește în mărime avans 70% din suma

Devizului , încă 30% din suma devizului va fi efectuată timp

de 5 zile bancare din data semnării actului de indeplinire a lucrarilor.

2. In cazul efectuării comenzii din 2 sau mai multe bucati continuitatea desenului nu poate fi mentinuta.

3. Abaterile de la dimensiunile exacte pot fi de  $\pm 2-4\text{mm}$  conform GOST.

4. Coeficientul de taiere se utilizeaza in cazul executarii comenzii din lastre.

5. Clientul a luat cunostinta si este de acord cu culoarea, structura, calitatea si specificul pietrei naturale.

6. Mostra expozitionala demonstreaza specificul tipului de piatra, insa nici o mostra nu va fi identica.

7. In cazul executarii comenzii din lastre diferite, grosimea acestora poate varia.

8. Structura si desenul specific al pietrei este unic si nu poate fi modificat sau imbunatatit artificial.

9. In cazul executarii comenzii din acelasi tip de material, insa cu grosimi diferite, structura si tonalitatea coloristica a acestora poate fi diferita.

10. Detaliile cu lungime mare (in dependenta de materialul selectat) vor fi executate din citeva bucati.

11. Microfisurile( in dependenta de tipul selectat) sunt o norma a pietrei naturale.

12. Avind in vedere particularitatile producerii granitului indian, influenta indelungata a razelor solare poate cauza deschiderea la culoare a pietrei, neschimbind insa proprietatile fizico-mecanice ale granitului.

13. Luind in considerare proprietatile hidroscoapice ale pietrei naturale este posibila eliminarea sarurilor, care urmeaza sa fie inlaturate pina la incetarea procesului (de regula primul an de exploatare).

14. Cusuturile (unirea) dintre detalii nu pot fi invizibile.

15. Devizul a fost elaborat conform dimensiunilor prezentate. In cazul in care dimensiunile de facto vor fi diferite, devizul va fi recalculat si achitarea se va efectua conform actului de lucrari indeplinite.

16. Marfa se păstrează la depozitul Executorului nu mai mult de 30 zile calendaristice.

18. Materialele de constructii si dispozitivele necesare pentru montare vor fi asigurate de catre Beneficiar.

19. Treptele exterioare se recomanda a fi flamate sau sa li se aplice banda antiderapanta

20. Pregatirea cimpului de lucru, demontarea vechilor confectii, asigurarea cu apa si energie electrica este efectuata de catre Beneficiar (dacă nu este specificat în deviz).

21. Cazarea si cheltuielile de intretinere a muncitorilor sunt suportate de Beneficiar( in cazul deplasarilor).

22. Orice piatra contine fisuri la suprafata.

Executor

SA "LUSMECON"

c/f 1002600050842

Beneficiar

Aria Grup SRL

c/f 1004600069769

# "LUSMECON" SA

Granit Marble Travertine

cod fiscal: 1002600050842, TVA 7800083, c/d 2251829115 la BC MICB SA filiala Invest,  
cod bancar MOLDMD2X329, cod postal MD2023, Moldova, or. Chisinau, str. Uzinelor 205/1,  
Tel: (+373 22) 42-82-63, 42-82-20, fax: (+373 22) 42-85-36. e-mail: info@lusmecon.md

13.07.2020

serviz preventiv

confectionarea detaliilor din piatra naturala

clientul: Aria Grup SRL

E-mail: constantinhincota@gmail.com

dl. Constantin 069011273

17.2088

| denumirea                                  | unit | cantit | coef.  | Preț     | suma        | suma          |
|--------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-------------|---------------|
|                                            |      |        | taiere | USD      | USD         | lei MD        |
| Granit India Absolute Black                |      |        |        |          |             |               |
| trepte din dreapta interioare et 3-2       |      |        |        |          |             |               |
| granit g2 semilastre                       | m2   | 11,060 | 1,2    | 98,00 \$ | 1 300,68 \$ | 22 383,14 lei |
| montarea semiovala g 2                     | m.l. | 50,11  |        | 9,00 \$  | 450,99 \$   | 7 761,00 lei  |
| montarea laturilor                         | m.l. | 27,64  |        | 8,00 \$  | 221,12 \$   | 3 805,21 lei  |
| montarea gr 2                              | m.l. | 41,73  |        | 4,00 \$  | 166,92 \$   | 2 872,49 lei  |
| montarea treptelor                         | m.l. | 11,060 |        | 25,00 \$ | 276,51 \$   | 4 758,32 lei  |
| efectuarea lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |        | 15,00 \$ | 15,00 \$    | 258,13 lei    |
| Cheltuieli de transport si regie           | serv | 3,00%  |        |          | 72,94 \$    | 1 255,15 lei  |
| total                                      |      |        |        |          | 2 504,15 \$ | 43 093,45 lei |
| trepte din dreapta interioare et 2-1       |      |        |        |          |             |               |
| granit g2 semilastre                       | m2   | 11,433 | 1,2    | 98,00 \$ | 1 344,55 \$ | 23 138,11 lei |
| montarea semiovala g 2                     | m.l. | 48,32  |        | 9,00 \$  | 434,84 \$   | 7 482,99 lei  |
| montarea laturilor                         | m.l. | 27,48  |        | 8,00 \$  | 219,84 \$   | 3 783,18 lei  |
| montarea gr 2                              | m.l. | 44,62  |        | 4,00 \$  | 178,46 \$   | 3 071,08 lei  |
| montarea treptelor                         | m.l. | 11,433 |        | 25,00 \$ | 285,83 \$   | 4 918,82 lei  |
| efectuarea lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |        | 15,00 \$ | 15,00 \$    | 258,13 lei    |
| Cheltuieli de transport si regie           | serv | 3,00%  |        |          | 74,36 \$    | 1 279,57 lei  |
| total                                      |      |        |        |          | 2 552,87 \$ | 43 931,88 lei |
| podea et 1 dreapta +et.2 suplimentar       |      |        |        |          |             |               |
| granit g2 semilastre plinta                | m2   |        | 1,2    | 98,00 \$ | 0,00 \$     | 0,00 lei      |
| granit g1 placaj 305*610 mm                | m2   | 49,88  | 1,1    | 60,00 \$ | 3 292,07 \$ | 56 652,66 lei |
| montarea semiovala g 2                     | m.l. | 0      |        | 9,00 \$  | 0,00 \$     | 0,00 lei      |
| montarea gr 2                              | m.l. | 50     |        | 4,00 \$  | 200,00 \$   | 3 441,76 lei  |
| montarea plintei                           | m.l. | 0      |        | 8,00 \$  | 0,00 \$     | 0,00 lei      |
| placare podea                              | m2   | 49,88  |        | 25,00 \$ | 1 247,00 \$ | 21 459,34 lei |
| efectuarea lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |        | 20,00 \$ | 20,00 \$    | 344,18 lei    |
| Cheltuieli de transport si regie           | serv | 3,00%  |        |          | 142,77 \$   | 2 456,94 lei  |
| total                                      |      |        |        |          | 4 901,84 \$ | 84 354,87 lei |
| trepte din stanga interioare et 3-2        |      |        |        |          |             |               |
| granit g2 semilastre                       | m2   | 15,62  | 1,2    | 98,00 \$ | 1 836,82 \$ | 31 609,45 lei |
| montarea semiovala g 2                     | m.l. | 61,43  |        | 9,00 \$  | 552,87 \$   | 9 514,23 lei  |
| montarea laturilor                         | m.l. | 36,6   |        | 8,00 \$  | 292,80 \$   | 5 038,74 lei  |
| montarea gr 2                              | m.l. | 52,60  |        | 4,00 \$  | 210,38 \$   | 3 620,39 lei  |
| montarea treptelor                         | m.l. | 15,62  |        | 25,00 \$ | 390,48 \$   | 6 719,70 lei  |
| efectuarea lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |        | 15,00 \$ | 15,00 \$    | 258,13 lei    |
| Cheltuieli de transport si regie           | serv | 3,00%  |        |          | 98,95 \$    | 1 702,82 lei  |
| total                                      |      |        |        |          | 3 397,30 \$ | 58 463,45 lei |
| trepte din stanga interioare et 2-1        |      |        |        |          |             |               |
| granit g2 semilastre                       | m2   | 16,098 | 1,2    | 98,00 \$ | 1 893,09 \$ | 32 577,81 lei |

|                                        |      |         |     |          |              |                |
|----------------------------------------|------|---------|-----|----------|--------------|----------------|
| ...ntr-o semiovala g 2                 | m.l. | 63,08   |     | 9,00 \$  | 567,72 \$    | 9 769,78 lei   |
| ...ntr-o laturilor                     | m.l. | 36,6    |     | 8,00 \$  | 292,80 \$    | 5 038,74 lei   |
| ...ntr-o g 2                           | m.l. | 54,83   |     | 4,00 \$  | 219,30 \$    | 3 773,89 lei   |
| ...ntr-o treptelor                     | m.l. | 16,098  |     | 25,00 \$ | 402,44 \$    | 6 925,56 lei   |
| ...ntr-o lecalelor si masurarilor p    | serv | 1       |     | 15,00 \$ | 15,00 \$     | 258,13 lei     |
| ...ntr-o de transport si regie         | serv | 3,00%   |     |          | 101,71 \$    | 1 750,32 lei   |
| ...ntr-o                               |      |         |     |          | 3 492,06 \$  | 60 094,23 lei  |
| ...ntr-o et 1 stânga +et.2 suplimentar | m2   |         | 1,2 | 98,00 \$ | 0,00 \$      | 0,00 lei       |
| ...ntr-o g2 semilastre plinta          | m2   | 50,79   | 1,1 | 60,00 \$ | 3 352,38 \$  | 57 690,54 lei  |
| ...ntr-o placaj 305*610 mm             | m.l. |         |     | 9,00 \$  | 0,00 \$      | 0,00 lei       |
| ...ntr-o semiovala g 2                 | m.l. | 50      |     | 4,00 \$  | 200,00 \$    | 3 441,76 lei   |
| ...ntr-o g 2                           | m.l. | 0       |     | 8,00 \$  | 0,00 \$      | 0,00 lei       |
| ...ntr-o plintei                       | m2   | 50,79   |     | 25,00 \$ | 1 269,84 \$  | 21 852,48 lei  |
| ...ntr-o podea                         | serv | 1       |     | 20,00 \$ | 20,00 \$     | 344,18 lei     |
| ...ntr-o lecalelor si masurarilor p    | serv | 3,00%   |     |          | 145,27 \$    | 2 499,87 lei   |
| ...ntr-o de transport si regie         |      |         |     |          | 4 987,49 \$  | 85 828,82 lei  |
| ...ntr-o                               |      |         |     |          |              |                |
| ...ntr-o                               | m2   | 154,884 |     |          | 21 835,72 \$ | 375 766,72 lei |
| ...ntr-o                               |      | 15,00%  |     |          | 3 275,36 \$  | 56 365,01 lei  |
| ...ntr-o                               |      |         |     |          | 18 560,36 \$ | 319 401,71 lei |

|                  |          |         |            |              |                |
|------------------|----------|---------|------------|--------------|----------------|
|                  | 10.06.20 | 17,2919 |            | 5 783,05 \$  | 100 000,00 lei |
| ...ntr-o achitat |          |         |            | 5 783,05 \$  | 100 000,00 lei |
|                  | 13.07.20 |         | curs meriu |              |                |
| Datorie          | 17,1712  |         | 17,2088    | 12 777,31 \$ | 219 401,71 lei |
|                  | 17,1712  |         |            |              |                |

Lămuririle au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

Executor

SA LUSMECON

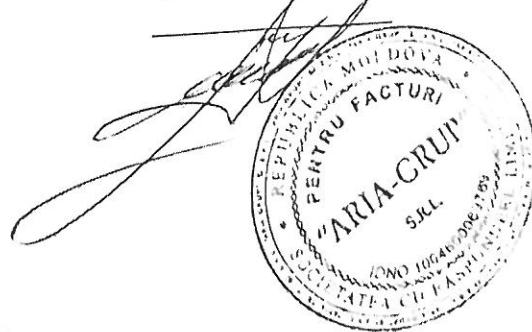
1002600060842



Beneficiar

Aria Grup SRL

c/f 1004600069769



cod fiscal:1002600050842, TVA 7800083, c/d 22-1829/15 la BC MIC B SA filiala Incest,  
 cod bancar MOLDMD2X329, cod postal MD2023, Moldova, or. Chisinau, str. Uzinelor 205/1,  
 Tel: (+373 22) 42-82-63, 42-82-20, fax: (+373 22) 42-85-36, e-mail: info@lusmec.com.md  
 12.10.2020

de indeplinire  
 confectionarea detaliilor din piatra naturala  
 contractul: Aria Grup SRL  
 e-mail: constantinhincota@gmail.com

dl. Constantin 069011273

| denumirea                              | unit | cantit | coef<br>laterale | Pret<br>USD | suma<br>USD | suma<br>lei MD |
|----------------------------------------|------|--------|------------------|-------------|-------------|----------------|
| Platou 1 cu rampa si laterale          |      |        |                  |             |             |                |
| granit India Absolute Black            | m2   | 19,303 | 1,2              | 98,00 \$    | 2 260,98 \$ | 38 509,76 lei  |
| montaj g2 semilastre                   | m.l. | 16,050 |                  | 9,00 \$     | 144,45 \$   | 2 450,57 lei   |
| montaj g2 semiovala g 2                | m.l. | 76,395 |                  | 4,00 \$     | 305,58 \$   | 5 184,10 lei   |
| montaj gr 2                            | m2   | 17,503 |                  | 10,00 \$    | 175,03 \$   | 2 969,28 lei   |
| montaj                                 | m2   |        |                  | 8,00 \$     | 2,72 \$     | 46,14 lei      |
| montaj laturilor                       | m.l. | 0,340  |                  | 5,00 \$     | 79,05 \$    | 1 341,12 lei   |
| montaj mortar b.5cm                    | m2   | 15,811 |                  | 25,00 \$    | 422,56 \$   | 8 186,60 lei   |
| montaj platou cu laterale              | m2   | 19,303 |                  | 10,00 \$    | 10,00 \$    | 169,65 lei     |
| montaj lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |                  |             | 104,08 \$   | 1 765,72 lei   |
| montaj de transport si regie           | serv | 3,00%  |                  |             | 3 573,45 \$ | 60 622,94 lei  |
| Platou 2 cu rampa si laterale          |      |        |                  |             |             |                |
| granit g2 semilastre                   | m2   | 9,646  | 1,2              | 98,00 \$    | 1 134,32 \$ | 19 243,54 lei  |
| montaj g2 semiovala g 2                | m.l. | 9,1    |                  | 9,00 \$     | 81,90 \$    | 1 389,42 lei   |
| montaj gr 2                            | m.l. | 40,860 |                  | 4,00 \$     | 163,44 \$   | 2 772,73 lei   |
| montaj                                 | m2   | 8,544  |                  | 10,00 \$    | 85,44 \$    | 1 449,47 lei   |
| montaj laturilor                       | m.l. | 0,380  |                  | 8,00 \$     | 3,04 \$     | 51,57 lei      |
| montaj mortar b.5cm                    | m2   | 7,788  |                  | 5,00 \$     | 38,94 \$    | 660,61 lei     |
| montaj platou cu laterale              | m2   | 9,646  |                  | 25,00 \$    | 241,14 \$   | 4 090,89 lei   |
| montaj lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |                  | 10,00 \$    | 10,00 \$    | 169,65 lei     |
| montaj de transport si regie           | serv | 3,00%  |                  |             | 52,75 \$    | 894,84 lei     |
| Platou 3 cu rampa si laterale          |      |        |                  |             |             |                |
| granit g2 semilastre                   | m2   | 9,543  | 1,2              | 98,00 \$    | 1 122,25 \$ | 19 038,83 lei  |
| montaj g2 semiovala g 2                | m.l. | 9,09   |                  | 9,00 \$     | 81,81 \$    | 1 387,89 lei   |
| montaj gr 2                            | m.l. | 40,690 |                  | 4,00 \$     | 162,76 \$   | 2 761,19 lei   |
| montaj                                 | m2   | 8,508  |                  | 10,00 \$    | 85,08 \$    | 1 443,37 lei   |
| montaj laturilor                       | m.l. | 0,34   |                  | 8,00 \$     | 2,72 \$     | 46,14 lei      |
| montaj mortar b.5cm                    | m2   | 7,752  |                  | 5,00 \$     | 38,76 \$    | 657,56 lei     |
| montaj platou cu laterale              | m2   | 9,543  |                  | 25,00 \$    | 238,57 \$   | 4 047,37 lei   |
| montaj lecalelor si masurarilor p serv |      | 1      |                  | 10,00 \$    | 10,00 \$    | 169,65 lei     |
| montaj de transport si regie           | serv | 3,00%  |                  |             | 52,26 \$    | 886,56 lei     |
| Platou 4 cu rampa si laterale          |      |        |                  |             |             |                |
| granit g2 semilastre                   | m2   | 11,205 | 1,2              | 98,00 \$    | 1 317,75 \$ | 22 355,31 lei  |
| montaj g2 semiovala g 2                | m.l. | 9,820  |                  | 9,00 \$     | 88,38 \$    | 1 499,35 lei   |
| montaj gr 2                            | m.l. | 52,230 |                  | 4,00 \$     | 208,92 \$   | 3 544,29 lei   |
| montaj                                 | m2   | 9,837  |                  | 10,00 \$    | 98,37 \$    | 1 668,74 lei   |
| montaj laturilor                       | m.l. | 0,440  |                  | 8,00 \$     | 3,52 \$     | 59,72 lei      |

|                                          |      |        |     |          |              |              |
|------------------------------------------|------|--------|-----|----------|--------------|--------------|
| ...lealelor si masurarilor p serv        | serv | 3,00%  |     | 10,00 \$ | 220,13 \$    | 4 752,41 l   |
| ...de transport si regie                 | serv |        |     | 10,00 \$ | 10,00 \$     | 169,65 l     |
|                                          |      |        |     |          | 61,57 \$     | 1 044,59 l   |
|                                          |      |        |     |          | 2 114,04 \$  | 35 864,30 l  |
| ... cu laterale la coloane (suplimentar) | m2   | 2,657  | 1,2 | 98,00 \$ | 312,40 \$    | 5 299,88 l   |
| ... g2 semilastre capace                 | m2   | 1,235  | 1,2 | 98,00 \$ | 145,24 \$    | 2 463,90 l   |
| ... g2 semilastre laterale               | m.l. | 12,215 |     | 9,00 \$  | 109,94 \$    | 1 865,03 l   |
| ... area semiovala g 2                   | m.l. | 22,625 |     | 4,00 \$  | 90,50 \$     | 1 535,31 l   |
| ... area gr 2                            | m.l. | 1,6    |     | 8,00 \$  | 12,80 \$     | 217,15 l     |
| ... area laturilor                       | m2   | 2,657  |     | 5,00 \$  | 13,28 \$     | 225,33 l     |
| ... mortar b.5cm                         | m.l. | 11,480 |     | 11,00 \$ | 126,28 \$    | 2 142,31 l   |
| ... laterale                             | m.l. | 5,635  |     | 18,00 \$ | 101,43 \$    | 1 720,74 l   |
| ... capace la coloane                    |      | 1      |     | 10,00 \$ | 10,00 \$     | 169,65 l     |
| ... lealelor si masurarilor p serv       | serv | 3,00%  |     |          | 27,66 \$     | 469,18 l     |
| ... de transport si regie                | serv |        |     |          | 949,52 \$    | 16 108,48 l  |
|                                          |      |        |     |          |              |              |
|                                          |      |        |     |          |              |              |
| suma act                                 | m2   | 53,588 |     |          | 10 242,21 \$ | 173 756,99 l |
| discount                                 |      | 15,00% |     |          | 1 536,33 \$  | 26 063,55 l  |
| Total spre plată                         |      |        |     |          | 8 705,88 \$  | 147 693,44 l |

|               |          |         |            |             |              |
|---------------|----------|---------|------------|-------------|--------------|
|               |          | 17,2919 |            | 0,00 \$     | 0,00 l       |
| total achitat |          |         |            | 0,00 \$     | 0,00 l       |
| data          | 12.10.20 |         | curs meriu |             |              |
| debit         | 16,9648  |         | 16,9648    | 8 705,88 \$ | 147 693,44 l |
|               | 16,9648  |         |            |             |              |

...rările au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

...tor

"LUSMECON"  
IDNO 1002600050842



Beneficiar

Aria Grup SRL

c/c 1004600069769



# CONTRACT de antrepriză

nr.05/20 din „13” martie a.2020

## 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. „LUSMECON” S.A. cu sediul social în Republica Moldova, mun. Chisinau, str. Uzinelor nr.205/1, cod MD2023, cod fiscal 1002600050842, cod TVA 7800083, reprezentată de dl.Alexandru Ghilas, cu funcția de Director General, în calitate de **Antreprenor**, pe de o parte, și
- 1.2. „Eurostil Construct” SRL cu sediul or.Chishinău, str. Mitr. Gurie Grosu, 1, of. 28, cod fiscal 1010600001209, reprezentată de d-na Scerbina Angela, cu funcția de Director General, în calitate de **Beneficiar**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de antrepriză:

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie producerea și instalarea confecțiilor din piatră naturală, conform anexelor la Contract.
- 2.2. Parametrii tehnici și de calitate, pentru marfa ce face obiectul prezentului contract, sunt cei menționați în certificatul de calitate și în specificația tehnică. Gama culorii pietrei variază în limita parametrilor producătorului semifabricatelor.

## 3. TERMENE DE LIVRARE

- 3.1. Antreprenorul se obligă să îndeplinească comanda în termenii indicați în fiecare anexă la Contract cu condiția avansării respective și cu notificarea predării frontului de lucru.
- 3.2. Toate lucrările de pregătire a suprafețelor de instalare a confecțiilor din piatră naturală sunt efectuate de către Beneficiar. Întârzierea predării frontului de lucru de către Beneficiar va prelungi proporțional termenul de îndeplinire a lucrărilor.
- 3.3. Termenul de producere și instalare a confecțiilor va putea fi decalat în cazul în care intervin evenimente neprevăzute (forța majoră), sau la înțelegerea comună a părților contractuale, întocmită într-un act de comun acord, respectiv semnat în 2 (două) exemplare.

## 4. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1. Pretul produselor ce constituie obiectul prezentului contract este stabilită în anexe la contract.
- 4.2. Valoarea totală a contractului este stabilită în anexe la contract.
- 4.3. Costul cheltuielilor de transport se stipulează în fiecare anexă la Contract.

## 5. MODALITĂȚI DE PLATĂ ȘI CONDIȚII

- 5.1. Plata prețului va fi efectuată de către Beneficiar Antreprenorului, în valuta LEI MD la cursul stabilit de BNM la data transferului. Beneficiarul se obligă să întreprindă tot ce este necesar și legal pentru a se efectua plata mării în conformitate cu prevederile prezentului contract. Verificarea achitărilor se va face în valuta devizului cu facturarea diferenței de curs.
- 5.2. Plata va fi efectuată în avans <sup>30%</sup> din suma fiecărei anexe, plata datoriei – conform actelor finale de îndeplinire a lucrărilor, în decurs de cinci zile bancare din data semnării fiecărui act.
- 5.3. Dacă în decurs de cinci zile de la data înmînării actelor de îndeplinire a lucrărilor Beneficiarul nu a înaintat în scris careva obiecții privind calitatea sau volumele lucrărilor îndeplinite, atunci actele se consideră aprobate și semnate de către Beneficiar.
- 5.4. Plata se consideră efectuată în momentul încasării efective a sumelor datorate în contul bancar al Antreprenorului.
- 5.5. În perioada acțiunii prezentului contract se stabilește următoarea succesiune a plăților: în primul rând – penalitatea pentru neachitarea la timp a plăților pentru lucrările executate, în al doilea rând – pentru alte prevederi ale prezentului contract și în ultimul rând plata pentru lucrările executate, indiferent de destinația plății indicate de Beneficiar în documentația de plată.

## 6. CONTROLUL ȘI RECEPȚIA MĂRFII

- 6.1. Antreprenorul este obligat să predea marfa la locul stipulat în contract și să transfere Beneficiarului proprietatea asupra produselor instalate.
- 6.2 Beneficiarul se obligă să primească lucrările după ce a fost efectuată recepția cantitativă, calitativă și au fost verificate actele de îndeplinire a lucrărilor.

## 7. TERMENUL DE GARANȚIE

- 7.1. Termenul de garanție pentru confecțiile din piatră naturală se acordă 12 luni din data predării lucrărilor respective, cu condiția unei exploatări normale. Deficiențele aparute în timpul exploatării din cauza contractiei betonului și așezării fundației (осадка здания) nu sunt acoperite de garanție.

## 8. RECLAMAȚII

- 8.1. Beneficiarul are dreptul să reclame abaterile cantitative și/sau calitative sau orice defecțiuni ale produselor, determinate de vicii ascunse sau alte cauze generate din culpa Antreprenorului.
- 8.2. Reclamațiile vor fi făcute în termen de 15 zile de la data la care s-a efectuat preluarea mărfii de către Beneficiar de la Antreprenor, în scris și vor cuprinde, în mod obligatoriu, următoarele:
- Obiectul reclamației,
  - Dovezile abaterilor reclamate,
  - Metoda de verificare care trebuie folosită,
  - Cauzele care au determinat defectele reclamate, Modul de stingere a reclamațiilor.
- 8.3. În cazul depistării materialelor cu vicii sau deteriorate din vina Antreprenorului, materialele vor fi înlocuite în cei mai restrânși termeni posibili la înțelegerea de comun acord a părților, reieșind din volumele necesare de înlocuit.

## 9. FORȚA MAJORĂ

- 9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.
- 9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- 9.3. Dacă în termen de 5 zile, de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## 10. CLAUZA PENALĂ

- 10.1. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități daune interese în valoare de 0,2 % pentru fiecare zi întârziere.

## 11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 11.1. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 11.2. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

coloristica a acestora poate fi diferita.

10. Detaliile cu lungime mare (in dependenta de materialul selectat) vor fi executate din citeva bucati.

11. Microfisurile (in dependenta de tipul selectat) sunt o norma a pietrei naturale.

12. Avind in vedere particularitatile producerii granitului indian, influenta indelungata a razelor solare poate cauza deschiderea la culoare a pietrei, neschimbind insa proprietatile fizico-mecanice ale granitului.

13. Luind in considerare proprietatile hidroscopecice ale pietrei naturale este posibila eliminarea sarurilor, care urmeaza sa fie inlaturate pina la incetarea procesului (de regula primul an de exploatare).

14. Cusuturile (unirea) dintre detalii nu pot fi invizibile.

15. Garantia nu se rasfringe asupra detaliilor efectuate din granit de origine Chineza.

16. Devizul a fost elaborat conform dimensiunilor prezentate. In cazul in care dimensiunile de facto vor fi diferite, devizul va fi recalculat si achitarea se va efectua conform actului de lucrari indeplinite.

17. Marfa se păstrează la depozitul Executorului nu mai mult de 30 zile calendaristice.

18. Termen de executare \_\_\_\_\_ zile lucrătoare.

19. Materialele de constructii si dispozitivele necesare pentru montare vor fi asigurate de catre Executor

20. Treptele exterioare se recomanda a fi flamate sau sa li se aplice banda antiderapanta

21. Pregatirea cimpului de lucru, demontarea vechilor confectii, asigurarea cu apa si energie electrica este efectuata de catre Beneficiar (dacă nu este specificat în deviz).

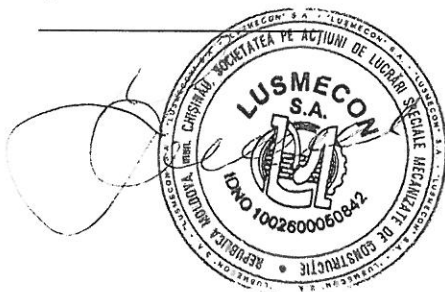
22. Cazarea si cheltuielile de intretinere a muncitorilor sunt suportate de Beneficiar (in cazul deplasarilor).

23. In cazul coboririi temperaturii aerului sub 0 grade, lucrarile de montare vor fi suspendate pina la incalzirea definitiva a timpului.

Executor

SA "LUSMECON"

c/f 1002600050842



Beneficiar

Eurostil Construct SRL

c/f 1010600001209

# LUSMECON"SA

## Granit Marble Travertine

1002600050842, TVA 7800083, IBAN: MD39ML000000002251829115 la BC MICB SA filiala Invest,  
 cod postal MD2023, Moldova, or.Chisinau, str.Uzinelor 205/1,  
 cod bancar MOLDMD2X329 fax: (+373 22) 42 85 36. e-mail: info@lusmecon.md, www.lusmecon.com

22.04.2020

scut de indeplinire  
 pentru confectionarea și montarea detaliilor din piatra naturala  
 pentru clientul: Eurostil Construct SRL  
 e-mail: eurostilconstruct@mail.ru, scerbina72@mail.ru

| denumirea                            | unit      | cantit | coef      | pret     | suma         | suma           |
|--------------------------------------|-----------|--------|-----------|----------|--------------|----------------|
|                                      | de masura |        | de taiere | USD      | USD          | lei MD         |
| con bloc 1                           |           |        |           |          |              | 18,3194        |
| sur Leopard Grey t.1,5cm 60x60 termo | m2        | 68,94  | 1,05      | 38,00 \$ | 2 750,71 \$  | 50 391,38 lei  |
| ure t.2cm                            | m.l.      | 110,30 |           | 2,50 \$  | 275,76 \$    | 5 051,77 lei   |
| mare mortar 3-5cm la podele          | m2        | 37,2   |           | 10,00 \$ | 372,00 \$    | 6 814,83 lei   |
| mare plite balcoane                  | m2        | 68,94  |           | 22,00 \$ | 1 516,68 \$  | 27 784,72 lei  |
| eriale de constructie                | m2        | 68,94  |           | 10,00 \$ | 689,40 \$    | 12 629,42 lei  |
| ericii de transport                  | serv.     | 3,00%  |           |          | 168,14 \$    | 3 080,16 lei   |
| TAL                                  |           |        |           | 83,73 \$ | 5 772,68 \$  | 105 752,28 lei |
| con bloc 2                           |           |        |           |          |              |                |
| sur Leopard Grey t.1,5cm 60x60 termo | m2        | 72,626 | 1,05      | 38,00 \$ | 2 897,78 \$  | 53 085,65 lei  |
| ure t.2cm                            | m.l.      | 116,20 |           | 2,50 \$  | 290,50 \$    | 5 321,87 lei   |
| mare plite balcoane                  | m2        | 72,626 |           | 22,00 \$ | 1 597,77 \$  | 29 270,28 lei  |
| eriale de constructie                | m2        | 72,626 |           | 10,00 \$ | 726,26 \$    | 13 304,67 lei  |
| ericii de transport                  | serv.     | 3,00%  |           |          | 165,37 \$    | 3 029,47 lei   |
| TAL                                  |           |        |           | 78,18 \$ | 5 677,68 \$  | 104 011,94 lei |
| total act                            | m2        | 141,57 |           |          | 11 450,37 \$ | 209 764,23 lei |
| reant                                |           | 10,00% |           |          | 1 145,04 \$  | 20 976,42 lei  |
| total spre plată                     |           |        |           | 72,80 \$ | 10 305,33 \$ | 188 787,80 lei |

|            |          |            |             |                |
|------------|----------|------------|-------------|----------------|
| 03/04/2020 | 18,4281  |            | 8 139,74 \$ | 150 000,00 lei |
| achitat    |          |            | 8 139,74 \$ | 150 000,00 lei |
| orie       | 22.04.20 | curs mediu |             |                |
|            | 17,911   | 18,3194    | 2 165,59 \$ | 38 787,80 lei  |
|            | 17,911   |            |             |                |

scările au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

Beneficiar  
 "LUSMECON"  
 1002600050842

Beneficiar  
 Eurostil Construct SRL  
 c/f 1010600001209



# LUSMECON"SA

## Granit Marble Travertine

IBAN: MD39ML000000002251829115 la BC MICB SA filiala Invest,  
 cod postal MD2023, Moldova, or.Chisinau, str.Uzinelor 205/1,  
 cod bancar MOLDMD2X329 cod postal MD2023, Moldova, or.Chisinau, str.Uzinelor 205/1,  
 tel: (+373) 78 30 80 75, fax: (+373) 22) 42 85 36, e-mail: info@lusmecon.md, www.lusmecon.com

29.04.2020

Sci de indeplinire  
 pentru confectionarea și montarea detaliilor din piatra naturala  
 pentru clientul: Eurostil Construct SRL  
 e-mail: eurostilconstruct@mail.ru, scerbina72@mail.ru

| denumirea                              | unit<br>de masura | cantit | coef<br>de taiere | pret<br>USD | suma<br>USD  | suma<br>lei MD |
|----------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------|--------------|----------------|
| 18.0042                                |                   |        |                   |             |              |                |
| Trepte exterioare bloc 1               |                   |        |                   |             |              |                |
| Granit sur Leopard Grey t.2cm 70xL     | m2                | 6,112  | 1,15              | 42,00 \$    | 295,21 \$    | 5 315,01 lei   |
| Protejare                              | m2                | 6,112  |                   | 8,00 \$     | 48,90 \$     | 880,33 lei     |
| Piere t.2cm                            | m.l.              | 27,82  |                   | 2,50 \$     | 69,55 \$     | 1 252,19 lei   |
| Montare trepte                         | m2                | 6,112  |                   | 8,00 \$     | 125,12 \$    | 2 252,69 lei   |
| Materiale de constructie               | m2                | 6,112  |                   | 25,00 \$    | 152,80 \$    | 2 731,04 lei   |
| Servicii de transport                  | serv.             | 3,00%  |                   | 10,00 \$    | 61,12 \$     | 1 100,42 lei   |
| TOTAL                                  |                   |        |                   |             | 22,58 \$     | 406,55 lei     |
| Pereu bloc 1                           |                   |        |                   | 126,84 \$   | 775,28 \$    | 13 958,23 lei  |
| Granit sur Leopard Grey t.1,5cm 60x60  | m2                | 69,47  | 1,05              | 38,00 \$    | 2 771,85 \$  | 49 905,00 lei  |
| Granit sur Leopard Grey t.2cm 70xL cap | m2                | 22,09  | 1,15              | 42,00 \$    | 1 066,95 \$  | 19 209,53 lei  |
| Piere t.2cm                            | m.l.              | 145,21 |                   | 2,00 \$     | 290,41 \$    | 5 228,68 lei   |
| Gratar                                 | m.l.              | 63,11  |                   | 2,00 \$     | 126,22 \$    | 2 272,49 lei   |
| Montare trepte                         | m.l.              | 63,11  |                   | 8,00 \$     | 504,88 \$    | 9 089,96 lei   |
| Montare plite pereu                    | m2                | 69,47  |                   | 22,00 \$    | 1 528,34 \$  | 27 516,54 lei  |
| Montare capace 35xL                    | m2                | 22,09  |                   | 22,00 \$    | 485,98 \$    | 8 749,68 lei   |
| Materiale de constructie               | m2                | 91,56  |                   | 10,00 \$    | 915,60 \$    | 16 484,65 lei  |
| Servicii de transport                  | serv.             | 3,00%  |                   |             | 230,71 \$    | 4 153,70 lei   |
| TOTAL                                  |                   |        |                   | 86,51 \$    | 7 920,94 \$  | 142 610,21 lei |
| Trepte exterioare bloc 2               |                   |        |                   |             |              |                |
| Granit sur Leopard Grey t.2cm 70xL     | m2                | 18,66  | 1,15              | 42,00 \$    | 901,28 \$    | 16 226,79 lei  |
| Protejare                              | m2                | 18,66  |                   | 8,00 \$     | 149,28 \$    | 2 687,67 lei   |
| Piere t.2cm                            | m.l.              | 78,67  |                   | 2,50 \$     | 196,68 \$    | 3 540,98 lei   |
| Montare trepte                         | m.l.              | 42,72  |                   | 8,00 \$     | 341,76 \$    | 6 153,12 lei   |
| Montare trepte                         | m2                | 18,66  |                   | 25,00 \$    | 466,50 \$    | 8 398,96 lei   |
| Materiale de constructie               | m2                | 18,66  |                   | 10,00 \$    | 186,60 \$    | 3 354,58 lei   |
| Servicii de transport                  | serv.             | 3,00%  |                   |             | 67,26 \$     | 1 211,01 lei   |
| TOTAL                                  |                   |        |                   | 123,76 \$   | 2 309,36 \$  | 41 578,10 lei  |
| Pereu bloc 2                           |                   |        |                   |             |              |                |
| Granit sur Leopard Grey t.1,5cm 60x60  | m2                | 158,69 | 1,05              | 38,00 \$    | 6 031,73 \$  | 113 997,75 lei |
| Granit sur Leopard Grey t.2cm 70xL cap | m2                | 11,62  | 1,15              | 42,00 \$    | 561,25 \$    | 10 104,79 lei  |
| Piere t.2cm                            | m.l.              | 198,53 |                   | 2,00 \$     | 397,06 \$    | 7 148,75 lei   |
| Gratar                                 | m.l.              | 33,2   |                   | 2,00 \$     | 66,40 \$     | 1 195,48 lei   |
| Montare trepte                         | m.l.              | 33,2   |                   | 8,00 \$     | 265,60 \$    | 4 781,92 lei   |
| Montare trepte                         | m.l.              | 33,2   |                   | 22,00 \$    | 3 491,18 \$  | 62 855,90 lei  |
| Montare plite pereu                    | m2                | 158,69 |                   | 22,00 \$    | 3 491,18 \$  | 62 855,90 lei  |
| Montare capace 35xL                    | m2                | 11,62  |                   | 22,00 \$    | 255,64 \$    | 4 602,59 lei   |
| Materiale de constructie               | m2                | 170,31 |                   | 10,00 \$    | 1 703,10 \$  | 30 662,95 lei  |
| Servicii de transport                  | serv.             | 3,00%  |                   |             | 392,16 \$    | 7 060,50 lei   |
| TOTAL                                  |                   |        |                   | 79,06 \$    | 13 464,12 \$ | 242 410,63 lei |
| Pereu bloc 3                           |                   |        |                   |             |              |                |
| Granit sur Leopard Grey t.1,5cm 60x60  | m2                | 106,23 | 1,05              | 38,00 \$    | 4 038,58 \$  | 76 312,19 lei  |
| Granit sur Leopard Grey t.2cm 70xL cap | m2                | 11,41  | 1,15              | 42,00 \$    | 551,10 \$    | 9 922,17 lei   |
| Piere t.2cm                            | m2                | 145,35 |                   | 2,00 \$     | 290,70 \$    | 5 233,82 lei   |
| Gratar                                 | m.l.              | 32,62  |                   | 2,00 \$     | 65,24 \$     | 1 174,59 lei   |
| Montare trepte                         | m.l.              | 32,62  |                   | 8,00 \$     | 260,96 \$    | 4 698,38 lei   |
| Montare trepte                         | m.l.              | 32,62  |                   | 22,00 \$    | 2 337,06 \$  | 42 076,90 lei  |
| Montare plite pereu                    | m2                | 106,23 |                   |             |              |                |

|                |       |        |          |              |                |  |
|----------------|-------|--------|----------|--------------|----------------|--|
| capace 35xL    | m2    | 11,41  |          |              |                |  |
| de constructie | m2    | 117,64 | 22,00 \$ | 251,02 \$    | 4 519,41 lei   |  |
| de transport   | serv. | 3,00%  | 10,00 \$ | 1 176,40 \$  | 21 180,14 lei  |  |
| TOTAL          |       |        |          | 275,13 \$    | 4 953,53 lei   |  |
| act            |       |        | 80,30 \$ | 9 446,19 \$  | 170 071,13 lei |  |
| act            | m2    | 404,28 |          |              |                |  |
| act            |       | 10,00% |          | 33 915,88 \$ | 610 628,31 lei |  |
| act            |       |        |          | 3 391,59 \$  | 61 062,83 lei  |  |
| act            |       |        | 75,50 \$ | 30 524,29 \$ | 549 565,48 lei |  |

0,00 \$ 0,00 lei

0,00 \$ 0,00 lei

29.04.20

curs mediu

18,0042

18,0042

30 524,29 \$ 549 565,48 lei

18,0042

au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

Beneficiar  
Eurostil Construct SRL  
c/f 1010600001209

Beneficiar

Eurostil Construct SRL

c/f 1010600001209



# LUSMECON SA

## Granit Marble Travertine

RO00000002 TYA 7800083, IRANI MD394M1000000002251429117 la RC MICH SA Filiala Bucuresti  
 cod postal MD2023, Strada 10, nr. 10, Sector 1, Bucuresti, Romania  
 00477 318 30 80 75, fax 00477 220 82 85, e-mail: info@lusmecon.ro, www.lusmecon.ro

29.05.2020

confectionarea si montarea detaliilor din piatra naturala  
 client: Eurostil Construct SRL

mailto:info@lusmecon.ro, scorbina72@mail.ru

| descrierea                 | unit  | cantit  | cost      | pret      | suma        | suma          |
|----------------------------|-------|---------|-----------|-----------|-------------|---------------|
| de montaj                  |       |         | de montaj | USD       | USD         | lei USD       |
| <b>Material Blat 1</b>     |       |         |           |           |             |               |
| granit Grey 1.2cm 70x1     | m2    | 6.18    | 1.13      | 42.00 \$  | 259.49 \$   | 3 261.74 lei  |
| granit                     | m2    | 6.18    |           | 8.00 \$   | 49.44 \$    | 611.31 lei    |
| granit                     | m1    | 37.05   |           | 2.50 \$   | 92.63 \$    | 1 152.77 lei  |
| granit 1.2cm               | m1    | 13.24   |           | 8.00 \$   | 105.92 \$   | 1 324.17 lei  |
| granit                     | m2    | 6.18    |           | 23.00 \$  | 142.14 \$   | 1 773.48 lei  |
| de constructie             | m2    | 6.18    |           | 10.00 \$  | 61.80 \$    | 772.59 lei    |
| transport                  | serv. | 3.00%   |           |           | 23.36 \$    | 292.44 lei    |
|                            |       |         |           | 124.80 \$ | 802.14 \$   | 10 139.93 lei |
| <b>Material Blat 2</b>     |       |         |           |           |             |               |
| granit Grey 1.2cm 70x1     | m2    | 6.32    | 1.13      | 42.00 \$  | 265.44 \$   | 3 321.24 lei  |
| granit                     | m2    | 6.32    |           | 8.00 \$   | 50.56 \$    | 632.16 lei    |
| granit                     | m1    | 29.08   |           | 2.50 \$   | 72.70 \$    | 911.73 lei    |
| granit 1.2cm               | m1    | 13      |           | 8.00 \$   | 104.00 \$   | 1 300.32 lei  |
| granit                     | m2    | 6.32    |           | 23.00 \$  | 145.36 \$   | 1 823.32 lei  |
| de constructie             | m2    | 6.32    |           | 10.00 \$  | 63.20 \$    | 795.13 lei    |
| transport                  | serv. | 3.00%   |           |           | 23.64 \$    | 295.71 lei    |
|                            |       |         |           | 124.88 \$ | 811.68 \$   | 10 206.91 lei |
| <b>Material Blat 3</b>     |       |         |           |           |             |               |
| granit Grey 1.2cm 70x1     | m2    | 54.48   | 1.05      | 38.00 \$  | 2 070.24 \$ | 26 104.18 lei |
| granit Grey 1.2cm 70x1 cap | m2    | 11.954  | 1.13      | 42.00 \$  | 502.47 \$   | 6 279.58 lei  |
| granit                     | m1    | 45.432  |           | 2.00 \$   | 90.86 \$    | 1 135.20 lei  |
| granit                     | m1    | 54.18   |           | 2.00 \$   | 108.36 \$   | 1 354.52 lei  |
| granit 1.2cm               | m1    | 54.18   |           | 8.00 \$   | 433.44 \$   | 5 417.30 lei  |
| granit                     | m2    | 54.48   |           | 22.00 \$  | 1 198.56 \$ | 15 000.10 lei |
| granit Blat                | m2    | 11.954  |           | 22.00 \$  | 263.03 \$   | 3 288.68 lei  |
| de constructie             | m2    | 46.416  |           | 10.00 \$  | 464.16 \$   | 5 802.61 lei  |
| transport                  | serv. | 3.00%   |           |           | 162.24 \$   | 2 028.05 lei  |
|                            |       |         |           | 83.47 \$  | 1 270.49 \$ | 16 046.96 lei |
| <b>Material Blat 4</b>     |       |         |           |           |             |               |
| granit Grey 1.2cm 70x1     | m2    | 13.41   | 1.13      | 42.00 \$  | 562.82 \$   | 7 035.40 lei  |
| granit                     | m2    | 13.41   |           | 8.00 \$   | 107.28 \$   | 1 341.00 lei  |
| granit                     | m1    | 40.13   |           | 2.50 \$   | 100.33 \$   | 1 254.11 lei  |
| granit 1.2cm               | m1    | 30.045  |           | 8.00 \$   | 240.36 \$   | 3 004.50 lei  |
| granit                     | m2    | 13.41   |           | 25.00 \$  | 335.25 \$   | 4 190.63 lei  |
| de constructie             | m2    | 13.41   |           | 10.00 \$  | 134.10 \$   | 1 676.25 lei  |
| transport                  | serv. | 3.00%   |           |           | 51.83 \$    | 647.90 lei    |
|                            |       |         |           | 130.74 \$ | 1 779.61 \$ | 22 370.45 lei |
| <b>Material Blat 5</b>     |       |         |           |           |             |               |
| granit Grey 1.2cm 70x1     | m2    | 198.74  | 1.05      | 38.00 \$  | 7 551.72 \$ | 94 392.83 lei |
| granit                     | m2    | 27.727  | 1.13      | 42.00 \$  | 1 164.21 \$ | 14 552.26 lei |
| granit                     | m1    | 293.804 |           | 2.00 \$   | 587.61 \$   | 7 345.18 lei  |
| granit 1.2cm               | m1    | 79.22   |           | 2.00 \$   | 158.44 \$   | 1 980.51 lei  |
| granit                     | m2    | 79.22   |           | 8.00 \$   | 633.76 \$   | 7 921.71 lei  |
| granit 1.2cm               | m1    | 79.22   |           | 8.00 \$   | 633.76 \$   | 7 921.71 lei  |
| granit                     | m2    | 198.74  |           | 22.00 \$  | 4 371.28 \$ | 54 641.00 lei |
| de constructie             | m2    | 27.727  |           | 10.00 \$  | 277.27 \$   | 3 465.88 lei  |
| transport                  | m2    | 220.407 |           | 10.00 \$  | 2 204.07 \$ | 27 550.82 lei |

|              |       |          |            |              |                |
|--------------|-------|----------|------------|--------------|----------------|
| de transport | SERV. | 3,00%    |            |              |                |
|              |       |          | 81,39 \$   | 536,82 \$    | 9 463,80 lei   |
|              |       |          |            | 18 432,56 \$ | 324 923,69 lei |
|              | m2    | 319,19   |            | 27 396,42 \$ | 482 935,94 lei |
|              |       | 10,00%   |            | 2 239,64 \$  | 43 293,56 lei  |
| pe plată     |       |          | 77,25 \$   | 24 656,78 \$ | 434 642,35 lei |
|              |       |          |            | 0,00 \$      | 0,00 lei       |
|              |       |          |            | 0,00 \$      | 0,00 lei       |
|              |       | 29.05.20 | curs mediu |              |                |
|              |       | 17,6277  | 17,6277    | 24 656,78 \$ | 434 642,35 lei |
|              |       | 17,6277  |            |              |                |

au fost îndeplinite calitativ și la termen, pretenții nu sunt.

Beneficiar

Eurostil Construct SRL

c/f 1010600001209

