



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 30

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de prețuri

“10” septembrie 2018

satul Baurci-Moldoveni, raionul Cahul
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertelor de prețuri nr. 1831-op/18 din 21 august 2018, între primaria Baurci-Moldoveni, cu sediul în satul Baurci- Moldoveni, raionul Cahul str. Victoriei 86, telefon:029956234, fax: _____
(denumirea autorității contractante)

e-mail: primaria-baurci@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.23468 din “09” iulie 2015, reprezentat prin Enachi Elena, primar

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SA Constructorul Sud

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or. Cahul, str. Tirgul Vechi nr 58, telefon: 29944796, fax: 29944983,

(localitatea)

e-mail: constructorulsud@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MA 003058 din “25” mai 1995, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.AMMII nr. 022324 din “14” septembrie 2006, eliberată de Camera de Licențiere _____,

pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate Construcții de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin director, Lungu Valentin

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările „, Lucrari de reparatie a blocurilor sanitare la gradinita de copii din s. Baurci-Moldoveni, r-ul Cahul”

(descrierea succintă),

Cod CPV: 45000000-1 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de

- către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **233 955,16 lei** (doua sute treizeci si trei mii nouasute cincizeci si cinci, 16 lei) (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **10 septembrie 2018**
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:

Primaria Baurci-Moldoveni

Adresa: **Satul Baurci-Moldoveni,
raionul Cahul**

Tel./Fax: **029956247**

Denumirea

Băncii: **Trezoraria Regionala Cahul**

Adresa Băncii:

Cod Bancar: **TREZMD2X**

Cont de
decontare: **MD56TRPDAH311120A0470
6AC**

Cod fiscal: **1007601004803**

“ ANTREPRENOR”:

„SA Constructorul Sud”

Adresa: **or. Cahul, str. Tirgul
Vechi nr 58**

Tel./Fax: **29944796, 29944983**

Denumirea Băncii: **BC
MOLDINDCONBANK SA Fil.8
Cahul**

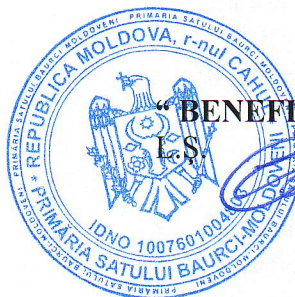
Adresa Băncii:

Cod Bancar: **MOLDMD2X348**

Cont de decontare:
MD97ML000000002251148295

Cod fiscal: **1003603005839**

16. Semnăturile părților



“ BENEFICIAR”:

L.S.



“ ANTREPRENOR”:

L.S.



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 31 octombrie 2018

privind lucrarea Lucrările de reparație a blocurilor sanitare la gradinița de copii din s.Baurci Moldoveni, r-l Cahul executată la obiect Gradinița de copii din s.Baurci Moldoveni, r-l Cahul în cadrul contractului nr. 30 din 10 septembrie 2018 încheiat între Primăria s.Baurci Moldoveni, r-l Cahul în persoana de primar Enachi Elena și S.A. Constructorul-Sud în persoana de directorul Lungu Valentin

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. ___ din ___ 20 ___, eliberată de către, cu valabilitate ___ luni

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 30.10 - 31.10 2018, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Enachi Elena - primarul s. Baurci Moldoveni

Membrii comisiei:

1. Crețu Dumitru - specialist principal Consiliul Raional Cahul
2. Cavruc Aliona - contabil sef primariei s. Baurci Moldoveni
3. Cojocaru Ocsana - secretara consiliului
4. Tomoeanu Aliona - sefa gradiniței de copii
5. Donici Mihail - consilier
6. Glibiciuc Dumitru - consilier

3. Au mai participat la recepție:

Lungu V

(numele, prenumele)

director S.A. Constructorul-Sud

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat lucrările executate

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Lucrarile au fost executate în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cerințele tehnice în vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Obiectul finalizat să fie exploatat conform destinației și cerințelor de exploatarea clădirelor.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____ suprafața _____, suprafața totală interioară _____, suprafața locuibilă _____ numărul de etaje _____ conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 1 anexa numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 31 octombrie 2018 în 5 exemplare.

Comisia de recepție

Președintele comisiei:

Enachi Elena

Membru comisiei:

1. Cretu Dumitru

7. Cavruc Aliona

8. Cojocaru Ocsana

9. Tomoeanu Aliona

10. Donici Mihail

11. Glibiciuc Dumitru

9. Lucrarea _____ este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"31" octombrie 2018

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"31" octombrie 2018

(semnătura)

Antreprenor SA Constructorul-Sud, c/f
1003603005839
(denumirea)

Investitor Primaria s.Baurci Moldoveni, c/f
1007601004803
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a blocurilor
sanitare la gradinita de copii din
s.Baurci Moldoveni, r-l Cahul**

Valoarea lucrarilor executate

233 955,16 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe noiembrie in 2018

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Etajul 2. Grupa Buburuzele				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rului, masti, etc.)	m2	4,090	22,08 22,08	90,32 90,32
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	7,590	41,25 41,00	313,12 311,22
3	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	15,710	64,64 36,80	1 015,50 578,11
4	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	15,710	286,24 152,45	4 496,86 2 395,04
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	60,980	14,44 14,19	880,81 865,57
6	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var- ciment marca M 25-T pentru	m2	60,980	89,75 63,08	5 472,68 3 846,86

1	2	3	4	5	6	7
		2 straturi pe glet existent, executate manual (atcoasele)				
		Total capitul:				
						16 988,08
						15 316,48

Total proces-verbal:				
		Cheltuieli directe	lei	154 304,93
		CASM	27,50 %	22 469,14
		Transportarea materialelor	5,00 %	3 629,95
		Cheltuieli de regie	7,00 %	12 628,29
		Total	100,00 +	193 032,31
		Beneficiu de deviz	1,00 %	1 930,32
		Total	100,00 +	194 962,63
		TVA	20,00 %	38 992,53
		Total	100,00 +	233 955,16
				233 955,16
		TOTAL:		81 705,98

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor: Primaria Baurci Moldoveni, raionul Cahul

S.A. "Constructorul-Sud"
(denumirea)
Directorul
(funcția, semnătura, numele, prenumele) (Lungu V.)
L.S. -SUD
SOCIETATEA PE ACTIUNI
IDNO 1003803006339

(denumirea)
Primar
(funcția, semnătura, numele, prenumele) (Enachi E.)
S.
IDNO 1007601004803
PRIMARIA SATULUI BAURCI MOLDOVENI

FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului : „Lucrari de reparatie a blocurilor sanitare la gradinita de copii din s.Baurci-Moldoveni, r-l Cahul”

2. Numărul și data contractului : nr.30 din 10.09.2018

3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria s.Baurci-Moldoveni

4. Adresa beneficiarului s.Baurci-Moldoveni, r-l Cahul, str.Victoriei 86

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>233 195,16 lei</u>	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>233 195,16 lei</u>	_____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- a) contractată două luni
- b) efectiv realizată două luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu a fost

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 31.10.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte Au fost executat calitativ si la timp

Semnat: _____

Nume: Lungu Valentin

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: S.A. „Constructorul-Sud”