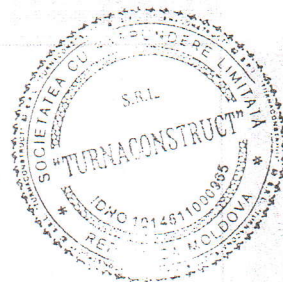


„CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT” Î.S.



EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 220 din 05.06.2017

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată «TURNACONSTRUCT»** .

Denumirea prescurtată: **S.R.L. «TURNACONSTRUCT»** .

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată**.

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1014611000965**.

Data înregistrării de stat: **23.05.2014**.

Sediul: **MD-6101, str. Bolgarscaia, 87, or. Ceadîr-Lunga, UTA Găgăuzia, Republica Moldova**. tel. **068826363**.

Modul de constituire: **nou creată**.

Obiectul principal de activitate:

1 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;

2 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;

3 Comerțul cu ridicata al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun;

4 Construcții de autostrăzi, drumuri, aeroporturi și construcții destinate sportului;

5 Comerțul cu ridicata al cerealelor, semințelor și furajelor pentru animale.

Capitalul social: **5400 lei**.

Administrator: CHIOROGLO GHEORGHI, IDNP 0981404399690,

Asociați:

1. CHIOROGLO GHEORGHI, IDNP 0981404399690

cota 5400.00 lei, ce constituie 100 %.



Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 05.06.2017.

Șef secție



Capaclî Semion



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ



Seria A MMII

Nr. 049672

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediu (adresa juridică) a titularului de licență **Societatea cu Răspundere Limitată "TURNACONSTRUCT"**

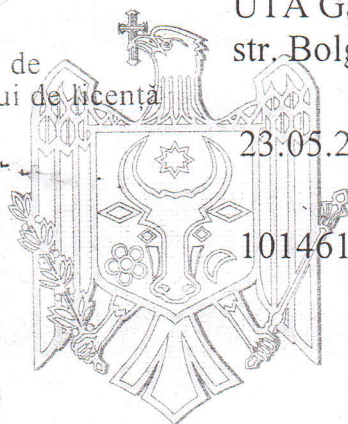
Data și numărul certificatului de înregistrare de stat a titularului de licență

UTA Găgăuzia, or. Ceadîr-Lunga,
str. Bolgarscaia, 87

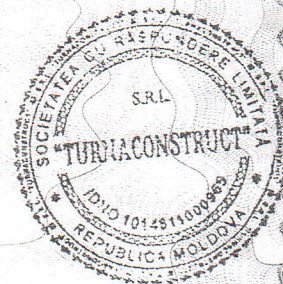
23.05.2015

Numărul de înregistrare a întreprinderii sau IDNO

1014611000965



Codul fiscal



Genul de activitate, integral sau parțial, pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții *(se permit lucrările conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

21 iulie 2015

Valabilă pînă la

20 iulie 2020

Semnătura conducătorului autorității de licențiere

Director adjunct al Camerei de Licențiere

Eduard HADEI

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere, în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 049672

Titular de licență Societatea cu Răspundere Limitată "TURNACONSTRUCT"

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității: **** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ****

Reperfectată: 14.08.2015

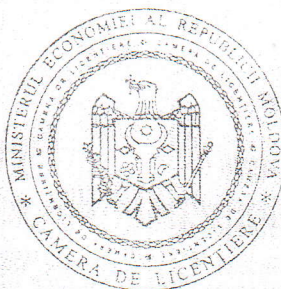


1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

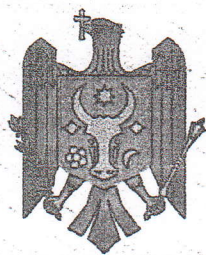
- | | |
|--|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor |
| 1.1 Lucrări de terasiere. | 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. |
| 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor. | 3.2 Izolații termice. |
| 1.3 Lucrări de drenaj. | 3.3 Izolații anticorozive. |
| 2. Executarea construcțiilor | 4. Lucrări de finisare a construcțiilor |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele. | 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare. |
| 2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele. | 4.2 Pardoseli. |
| 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 4.3 Produse de tâmplărie. |
| 2.6 Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit. | 4.4 Profile și ornamente decorative. |
| 2.7 Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate. | 5. Instalații și rețele interioare |
| 2.8 Clădiri din beton armat monolit. | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului. | 5.2 Instalații și rețele termice. |
| 2.10 Construcții rutiere categoriile II-V. | 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului. |
| 2.13 Poduri. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.15 Construcții hidrotehnice din beton și beton armat. | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.16 Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.17 Construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele. | 7.1 Contoare de apă. |
| 2.18 Construcții metalice spațiale (tip "Kislovodsk", "Ural", "Moscova" etc.). | 7.2 Contoare de energie termică. |
| 2.19 Galerii și estacade metalice. | 7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 2.20 Construcții metalice tip turn și catarg. | |
| 2.21 Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație. | |
| 2.22 Buncăre și silozuri metalice. | |
| 2.23 Rezervoare metalice cu volumul sub 60 m3. | |
| 2.24 Rezervoare metalice cu volumul peste 60 m3. | |
| 2.25 Construcții din lemn. | |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | |

L.Ș.



**** Nota: Anexa și copile ei sînt valabile numai cu stampila originală a autorității de licențiere.

REPUBLICA



MOLDOVA

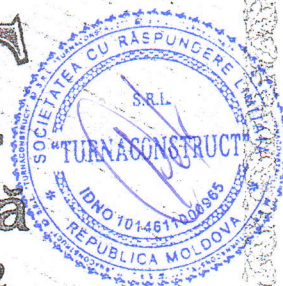
**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DLS

Numărul 0002



Eliberat domnului (doamnei): **Diacov Ivan**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**
- 3. Instalații de ventilație și climatizare.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării 30 ianuarie 2018

Valabil pînă la 30 ianuarie 2023



Anatol Usatîi

Secretar de Stat



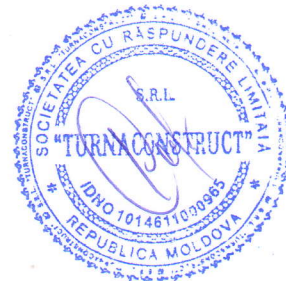
FinComBank S.A.

Str. Puşkin, 26, MD-2012 mun. Chişinău ☐ IDNO 1002600005347 ☐ Capital social 131544200 lei ☐ Codul băncii FTMDMD2X
Tel.: (+37322) 269 900; Fax: (+37322) 237 308 ☐ e-mail: fincom@fincombank.com ☐ www.fincombank.com

ФИЛИАЛ №.12 MD-3801 мун. Комрат, ул. Победы, 115, ☐ Тел.: 0(298) 275 80, 260 72; Fax: 0(298) 275 81 ☐ e-mail: director12@fincombank.com

Nr. de ref. FCB-096 din 18.09.2018

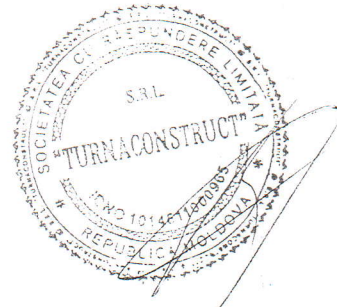
CERTIFICAT



Prin prezenta 'FinComBank'S.A. suc.nr.12 Comrat , cod FTMDMD2X411 , confirmă
că 'TURNACONSTRUCT' S.R.L., cod fiscal 1014611000965 , se deserveşte în cadrul
Băncii şi este titularul contului(-rilor) curent(-e):

Nr. 222431200174570 (MDL) - Cod IBAN MD28FT222431200174570498

Soldul mijloacelor băneşti în cont (-uri) la situaţia din 17.09.2018 constituie:
- Nr. 222431200174570 (MDL): 1,018,931.91(Un milion optsprezece mii noua sute treizeci si
unu lei 91 bani)



Certificatul este eliberat pentru prezentarea la locul de destinaţie.

Contabil-şef



Cara Anna Piotr

Ex: Mihalciuc Natalia Fiodor

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr. **B1815169** din **12.12.2018**
No OT

1. Destinatar / Получатель

Для участия в публичных торгах

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
S.R.L. TURNA CONSTRUCT	1014611000965
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Bolgarscaia nr.87	9602-OR.CEADIR-LUNGA

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Автоматизированной Информационной Системы

La data emiterii prezentului certificat restanța la bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil până la / Действителен до 27.12.2018

5. Autentificarea organului fiscal / Подтверждение налогового органа



Sef DDF Ceadir-Lunga

L.S./ M.P.

T. Curdoglo

Executor
Namele și prenumele / Фамилия и имя

Semnătura / Подпись

M.V. Formuzal

Numele și prenumele / Фамилия и имя



Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 12.12.2018 ora 16:11:32
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (4.26)

„28” 02 2018
A DIRECT Data primirii
AUTA

Anexe la SNC
„Prezentarea situațiilor financiare”
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada ianuarie - decembrie 2017

Entitatea SRL „Turno-construct” 40961548
(Denumirea completă) Cod CUIIO

1014611000963
Cod IDNO

Sediul: MD 6100 r. Chagor - Lybno 9602
Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea Cod CUATM

Activitatea principală Строительство кан. сооружений 4120
строительств Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate частная 16
Cod CFP

Forma organizatorico-juridică ООО 530
Cod CFOJ

Date de contact: Tel. e-mail razisa93@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului șef: D. (dna) Евдоким
Tel. 069953410



Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2467106	6638394
Alte venituri din activitatea operațională	020		
Venituri din alte activități	030		
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	2467106	6638394
Variația stocurilor	050		
Costul vânzărilor mărfurilor vândute	060		
Cheltuieli privind stocurile	070	1973685	4005467
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	142424	377769
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	39180	103886
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100		
Alte cheltuieli	110	256380	624988
Cheltuieli din alte activități	120		
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2411719	5711610
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	55387	1526784
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	7282	20233
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	48105	1506551

BILANȚUL

la 31 decembrie 2012

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010		
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040		
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130		
2.	Active circulante			
	Materiale	140	40930	252836
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160	9604	11604
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190		455535
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210		
	Creanțe ale bugetului	220		
	Creanțe ale personalului	230	2006	
	Alte creanțe curente	240		
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	140250	1261213
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290		
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	192792	1981191
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	192792	1981191

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	5400	5400
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	66201	66201
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	1506557
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	71601	1578152
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	92308	131339
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		98800
	Datorii față de personal	500	13910	
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	12702	17500
	Datorii față de buget	520	2272	155400
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570		
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	121192	403039
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	192793	1981191

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 1 Ianuarie până la 31 Decembrie 2017

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2467106	6638394
Costul vânzării	020	1973685	4008463
Profit brut (pierdere brută)(rd.010 – rd.020)	030	493421	2632931
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuie	050		
Cheltuieli administrative	060	438034	1106143
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070		
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)(rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	55387	1526784
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090		
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	55387	1526784
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	7282	20233
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	48105	1506551

Anexa 3

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 1 Ianuarie până la 31 Decembrie 2017

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	5400			5400
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	()	()	()	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5400			5400
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110	x			
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	66201			66201
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	1506551		1506551
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	66201	1506551		1572752
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	71601	1506551		1578152

1.P. "Agentia Servicii Publice" 2
Serviciul Cadastral Teritorial CEADIR-LUNCA
INREGISTRAT
data 14.01.2018 nr. 9602207/350.18
nr. cadastral 9602207/350.18

ДОГОВОР ИМУЩЕСТВЕННОГО НАЙМА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА № 2 С ОБОРУДОВАНИЕМ

мун. Чадыр-Лунга

02 января 2018г

SA «Uzina Experementala din Ceadir-Lunga» именуемое в дальнейшем «**Наймодатель**» в лице .директора Киорогло Георгия, действующего на основании Устава с одной стороны, и SRL«TURNACONSTRUCT» именуемое в дальнейшем «**Наниматель**» в лице директора Киорогло Георгий, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Наймодатель обязуется предоставить Нанимателю во временное пользование и владение имущество, указанное в п.1.2 настоящего договора, а Наниматель обязуется вносить за это плату.

1.2 Передаваемый по настоящему договору производственный комплекс состоит из:

- Недвижимого имущества, представляющего собой: **производственный корпус**, расположенный по адресу: г.Чадыр-Лунга, ул.Буджакская 23, (кадастровый номер 9602207.350.18), общей площадью 1592.6кв.м.

- Движимое имущество: станки, электро подстанции и иные материальные ценности в количестве и качестве указанном в акте приема передачи. (далее по тексту – «нанимаемый объект»)

1.3. Нанимаемый объект используется Нанимателем в следующих целях: **производства изделий из металла, складские и подсобные помещения.**

1.4. Нанимаемый объект принадлежит Наймодателю на праве собственности согласно правоустанавливающих документов

2. СРОКИ НАЙМА

2.1. Договор найма считается заключенным с момента подписания акта приема-передачи и действует до **01 января 2030 года**

2.2. Если ни одна из сторон в срок не позднее **30(тридцати)** дней до истечения Настоящего Договора не заявит о намерении его расторгнуть, действие Договора автоматически продлевается на один год и на тех же условиях.

3. ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Наемная плата за временное пользование и владение Нанятым объектом(далее по тексту «Наемная плата»), устанавливается в размере **3 334(три тысячи триста тридцать четыре) лея в месяц.**

Расчет ежегодной Наемной платы будет определяться в ежегодных приложениях к договору.

3.2 Наемная плата уплачивается Нанимателем ежеквартально за предыдущий квартал в безналичной форме, путем перечисления средств на расчетный счет Наймодателя в леях, в течение **5(банковских)** дней после получения счета в оригинале от Наймодателя.

3.3. Размер наёмной платы остается неизменной на весь период действия договора.

4. ДОХОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НАНЯТОЙ ВЕЩИ

4.1 Услуги(работы), произведенные с использованием Нанятой вещи и полученный при этом доход, а также имущество(имущественные права), приобретенное за счет дохода, полученного от использования Нанятой вещи, принадлежат Нанимателю на праве собственности.



ДОГОВОР №. _____
по найму специализированного транспорта
с предоставлением услуг по управлению

г. Чадыр-Лунга

«09» апреля 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью SRL «IANITOR», в лице директора Янак П.И, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Наймодатель", с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью SRL «TURNACONSTRUCT»**, в лице директора Михальчук М.Ф, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Наниматель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю во временное владение и пользование принадлежащий Наймодателю на праве собственности специализированный транспорт (далее - «Транспорт») с оказанием услуг по управлению им (с экипажем), а Наниматель обязуется выплачивать Нанимателю наемную плату.

1.2 Характеристика транспорта:

вид транспорта ТРАКТОР

марка ЮМЗ-6

год выпуска 1992

регистрационный номер GEA 389

1.3 Техническое состояние транспортного средства на момент подписания настоящего договора удовлетворительное

1.2. Управление Транспортom осуществляет водитель из числа работников Наймодателя.

1.3. Передача и возврат Транспорта по истечении срока найма оформляется актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, с указанием комплектности оборудования и состояния элементов кузова.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Наймодатель:

2.1.1. Обязуется передать Транспорт в найм в рабочем состоянии, пригодном для его эксплуатации в производственных целях согласно назначению Транспорта.

2.1.2. Обязуется обеспечить оснащение передаваемого им в найм Транспорта полным комплектом оборудования, и необходимыми документами.

2.1.4. Осуществляет проведение технического обслуживания в соответствии с инструкцией по эксплуатации, капитальный и текущий ремонт. Сроки проведения технического обслуживания определяются по пробегу (количеству моточасов).

2.2. Наниматель:

2.2.1. Обязуется использовать наемный Транспорт только в соответствии с его назначением в пределах, устанавливаемых техническими характеристиками изготовителя.

2.2.2. Обязуется своевременно уплачивать Наемную плату в порядке и на условиях, установленных разделом 3 настоящего договора.

2.2.3. Для проведения технического обслуживания предоставляет Наймодателю Транспорт в зависимости от пробега Транспорта (согласно Инструкции по эксплуатации).

2.2.4. Несёт расходы на содержание наемного Транспорта, возникающие в связи с его эксплуатацией (ГСМ и т.д.).

2.2.5. Обязуется использовать наемный Транспорт только на собственных объектах.

3. Порядок расчетов

3.1. Размер наемной платы устанавливается Наймодателем. Наемная плата может пересматриваться при изменении экономических условий. Новая наемная плата устанавливается Наймодателем при наличии оснований и согласовывается с Нанимателем протоколом согласования договорного тарифа, который является неотъемлемой частью Договора.

3.2. Размер наемной платы составляет **450(четыресто пятьдесят) лей** за одну машиносмену, в том числе НДС. Понятие «машиносмена» определяется исходя из восьми часов в сутки.

3.3. Наемная плата начисляется за общее количество отработанных машиносмен по путевым листам.



3.4. Наемная плата перечисляется ежеквартально на расчётный счёт Наймодателя авансом полностью или частично не позднее 10-го числа месяца, следующего за кварталом, согласно счёту, выставленному Наймодателем.

4. Срок действия договора

4.1. Договор заключен на срок с 09 апреля 2016г. по 09 апреля 2019г. и может быть продлен сторонами по взаимному соглашению.

5. Ответственность сторон

5.1. Наймодатель и Наниматель несут взаимную ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из настоящего Договора.

5.2. Наниматель несет ответственность за сохранность наемного транспорта на своей территории и в случае её утраты, разукomплектования или вывода из строя в результате отсутствия надлежащей сохранности или неправильной эксплуатации возмещает стоимость транспорта, недостающих или подлежащих замене деталей или оборудования полностью.

6. Другие условия

6.1. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 5 рабочих дней с момента её получения.

6.2. Договор может быть досрочно прекращен или изменен по соглашению сторон. Сторона, изъявившая желание изменить условия Договора или досрочно расторгнуть его, должна предупредить другую сторону о своём намерении не менее, чем за один месяц. При этом стороны обязаны произвести друг с другом окончательные расчёты и выполнить возникшие до момента прекращения договора обязательства, а также условие о подписании актов сверки взаимных расчётов.

6.3. Любое изменение или дополнение настоящего договора или приложений к нему должно быть составлено в письменной форме, подписано представителями сторон.

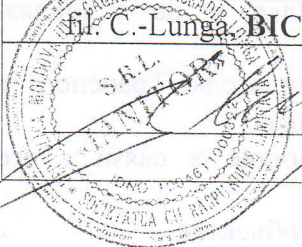
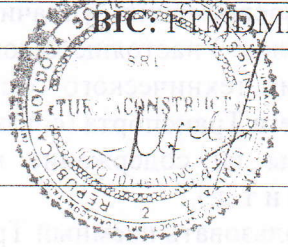
6.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РМ.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Наймодатель

Наниматель

SRL "IANITOR"	SRL «TURNACONSTRUCT»
6101 г. Чадыр-Лунга, ул. Молодежная 3/1	6100 г. Чадыр-Лунга, ул. Болгарская 87
ф/к 1004611000322	ф/к 1014611000965
код НДС 4200052	код НДС 4200520
IBAN: MD27AG000000225163401459	IBAN: MD28FT222431200174570498
BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	SA «FINCOMBANK»
fil. C.-Lunga, BIC: AGRNMD2X781	BIC: FTMDMD2X411
 _____/Янак/	 _____/Михальчук/