

CONTRACT nr. 215/VC/E/07-21
de vânzare - cumpărare

mun. Chișinău

19.07. 2021

S.C. „Nouconst” S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, str. Petricani, nr.94, cod poștal MD-2059, tel/fax: 022788800, 022317638, e-mail: office@nouconst.md, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333, IBAN: MD48FT222430700000557498, deschis la B.C.,„FinComBank” S.A., fil. 7 Chișinău, BIC: FTMDMD2X889, în calitate de **Vânzător**, reprezentată de către administrator dl Vadim Scorobogatco, pe de o parte, și

”Lonial Grup” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, bd Dacia 31, c/f: 1002600016507, TVA: 0304042, cont de decontare IBAN: MD91PR002224189552001498, deschis la B.C.,„ProCreditBank” S.A., BIC: FTMDMD2X873, în calitate de **Cumpărător**, reprezentată de către administrator dl Sergiu Radu, pe de altă parte, și

dl Sergiu Radu, cu domiciliul în Chișinău, str. Mircea cel Bătrîn 46 ap.129, cod personal 0991103219362, b/i A27104588 eliberat 17.10.2006 de of. 27, denumită în continuare **Fidejutor**, numite în continuare **Părți**, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul Contractului.

1.1. Obiectul prezentului Contract este vânzarea-cumpărarea beton asfaltic și emulsia bituminoasă (în continuare marfă) la cererea cumpărătorului.

1.2. Cumpărătorul se obligă să primească marfa și să achite costul acesteia în termenii stabiliți.

2. Prețul mărfii și condițiile de plată.

2.1. Prețul mărfii constituie:

- pentru asfalt ŞKPg-II - 1220,00 lei/tn.,inclusiv TVA, marfa se eliberează de la uzina s Ghidighici, mun. Chișinău;
- pentru asfalt ŞMBg-II - 1600,13 lei/tn.,inclusiv TVA, marfa se eliberează de la uzina s Ghidighici, mun. Chișinău;
- pentru asfalt PGg-II - 1650,13 lei/tn.,inclusiv TVA, marfa se eliberează de la uzina s Ghidighici, mun. Chișinău;
- pentru emulsia bituminoasă EBK-1 – 9286,48 lei/tn, inclusiv TVA, marfa se eliberează de la uzina s Ghidighici, mun. Chișinău.

2.2. Achitarea mărfii se efectuează în termen pînă la 15 de zile calendaristice după facturarea pentru fiecare lot de marfă, prin transferarea mijloacelor bănești la contul de decontare al Vânzătorului, indicat în prezentul contract sau printr-o altă modalitate stabilită de părți.

2.3. Vânzătorul este îndreptățit să emită factura suplimentară pentru întârzierea achitării mărfii în termen prevăzut în pct. 2, luînd în considerație prevederile pct.6.2 din contract, calculate de la data emiterii facturii pentru fiecare lot de marfă. Ordinea de achitarea se efectuează în primul rînd penalități de întârziere, apoi datoria de bază.

3. Condițiile de livrare

3.1. Marfă se eliberează la comanda prealabilă, reieșind din programul de producere și capacitățile tehnice, conform graficului, stabilit (aprobat) de Vânzător. Vânzătorul este în drept să amîne eliberarea mărfii în cazul prezenței factorilor negativi pentru producerea (condiții meteorologice nefavorabile, intreruperi în furnizarea de energie electrice, ș.a.), informînd imediat Cumpărătorului.



3.2. Transmiterea mărfii se efectuează în baza facturilor fiscale întocmite în baza delegației, conform prevederilor legislației RM, în care se indică cantitatea și suma bunurilor, vizate cu ștampila și semnătura Cumpărătorului.

3.3. Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii le va suporta Cumpărătorul din momentul recepționării.

3.4. În cazul depistării unor eventuale neregularități cantitative sau calitative, la punctul de descărcare, Cumpărătorul se obligă să preia marfa și să întocmească acte constatatoare la momentul primirii materialelor în prezența reprezentantului Vânzătorului sau să dăcă neregularitățile sânt majore Cumpărătorul returnează materialele.

4. Obligațiile părților

4.1. Vânzătorul se obligă:

4.1.1. Să livreze marfa însoțită de certificate de calitate și conformitate. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate.

4.1.2. Să comunice neîntârziat Cumpărătorului despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în prezentul contract.

4.1.3. Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a situației financiare curente la solicitarea acestuia.

4.1.4. Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

4.2. Cumpărătorul se obligă:

4.2.1. Să achite costul mărfii conform p.2 a prezentului contract.

4.2.2. Să primească marfa de la Vânzător și să semneze documentele aferente bunurilor primite.

4.2.3. Să prezinte comenzile prin intermediul unuia din mijloacele care să asigure recepționarea lor: poștă, fax sau e-mail. Comenzile urmează a fi aprobate de Vânzător și incluse în graficul de livrări, care va fi pus la dispoziția Cumpărătorului prin fax sau e-mail.

4.2.4. Să verifice prin persoana împuternicită corespunderea cantității efective a mărfii livrate cu cantitatea indicată în factură și să contrasemneze faptul de primire a mărfii.

4.2.5. Să verifice și să semneze actele de verificare, eliberate de vânzător, și să transmită către Vânzător un exemplar în original, semnat și ștampilat în termen de 3 (trei) zile de la data emiterii.

4.2.6. Să comunice neîntârziat în scris Vânzătorului orice modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător.

4.2.7. Să creeze condiții favorabile privind protecția muncii și protecția mediului ambiant la recepționarea și descărcarea mărfii.

4.2.8. Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

5. Calitatea mărfii

5.1. Calitatea mărfii livrate trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor stabilite de organele abilitate de stat.

5.2. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea mărfii livrate.

5.3. Documentele ce confirmă calitatea mărfii sunt certificatul de calitate și pașaportul de proveniență a mărfii.

5.4. În cazul depistării unor neconformități, care țin de calitatea mărfii, între Cumpărător și Vânzător, se apelează la serviciile experților independenți.

5.5. Serviciile expertizei independente se achită de către partea care o solicită însă poate fi încasată ulterior de la:

- Vânzător în cazul în care se confirmă neconformitatea calității;
- Cumpărător în cazul în care neconformitatea calității nu se confirmă.

6. Răspunderea părților

6.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a producției, Vânzătorul achită Cumpărătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii pentru fiecare zi de întârziere a livrării.

6.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii neachitate conform graficului pentru fiecare zi de întârziere a plății.

6.3. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova potrivit competenței.

6.4. Prin încheierea prezentului contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea, fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

6.5. În cazul neîndeplinirii, ori a îndeplinirii necomplete de oricare din Părți a obligațiilor contractuale partea vinovată compensează celeilalte părți pierderile în baza calculelor fundamentate prezentate de partea păgubașă.

6.6. Prin prezentul contract Fidejursorul se obligă față de Vânzător/Creditor să execute solidar și integral obligațiile pecuniare ale Cumpărătorului/Debitor ce reiese din neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a prezentului contract de vânzare-cumpărare. Fidejursorul confirmă faptul că este la curent cu conținutul Contractului încheiat între Părți. Prezenta clauză este încheiată în conformitate cu art. 1146-1170 Cod Civil al RM, efectul cărora se aplică corespunzător.

7. Termenul de valabilitate al contractului

7.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui și va rămâne valabil până la îndeplinirea deplină de către părți a obligațiilor asumate.

7.2. Orice modificare și adăugare în acest contract pot fi operate doar cu consimțământul scris al ambelor părți.

7.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vânzător), în limba română, toate exemplarele având aceeași putere juridică.

7.4. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin Acorduri adiționale ale părților în formă scrisă. Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.

7.5. Contractul, împreună cu Anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul său, sunt guvernate sub toate aspectele de către legile Republicii Moldova, incluzând validitatea, interpretarea și efectul.

8. Forța majoră

8.1. Forță majoră pentru scopurile acestui contract se consideră calamitățile naturale (incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, furtunile, războaiele, grevele și alte circumstanțe de forță necontrolabilă).



8.2. La dorința părților termenul de valabilitate a acestui contract poate fi prelungit după înlăturarea circumstanțelor de forță majoră.

9. Semnăturile ale părților

Vînzător

S.C. „Nouconst” S.R.L.

Administrator



Vadim Scorobogatto

Cumpărător

„Lonial Grup” SRL

Administrator



Sergiu Radu

Fidejutor: cod personal: 0991103219362

Sergiu Radu