

SRL "Budei Com"

adresa juridică: mun. Chișinău, str-la 3 Lvov, nr. 60
oficiu: mun. Chișinău, str. Cahul, 8, ap.3
cod fiscal: 1008600033876
IBAN: MD58AG000000022511463785
B.C. "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.
filiala "Nr.2 Chișinău", AGRNMD2X876
tel./fax 0-22-26-02-88, mob. 0-699-45-164;
e-mail: budeicom@mail.ru



Informație privind disponibilitatea de bani lichizi/ capital circulant/resurse creditare

Prin prezenta, S.R.L. "Budei Com" vă informează că, conform Contractului Nr. S180047/876 din 26 aprilie 2018, încheiat cu B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A, S.R.L. "Budei Com" dispune de resurse creditare în limita **600 000,00 MDL** pe termen de 4 ani.

La fel, pentru realizarea scopurilor viitoarelor contracte, S.R.L. "Budei Com" beneficiază de acorduri de colaborare cu S.A. "SUPRATEN" conform Contractului de vânzare-cumpărare nr. BUY0367 din 27 ianuarie 2018 cu plafonul **500 000,00 MDL**; SRL "INSTALCO" conform Contractul de vânzare-cumpărare nr. 48 din 14 septembrie 2018, suma limită de **300 000,00 MDL** la procurarea produselor.

Adițional, vă informăm, că conform Raportului Financiar pentru anul 2018 al companiei S.R.L. "Budei Com", valoarea activelor circulante, rd. 300 (capitalului circulant) a companiei constituie 6 126 721,00 lei, iar capitalul circulant net (active circulante – datorii curente = 6 126 721,00 – 1 171 320,00) constituie 4 955 401,00 lei.

Anexă:

1. Contract Nr. S180047/876 din 26.04.2018
2. Contract nr. BUY0367 din 27.01.2018
3. Contract nr. 48 din 14.09.2018
4. Raportul Financiar a. 2018

Cu respect,
Directorul SRL "Budei Com"



Victor Ciobanu

14.02.2020

mun. Chișinău

"SUPRATEN" S.A., în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Vânzător", pe de o parte, și

"BUDEI COM SRL", în persoana Directorului, dnul/dna Ciobanu Victor, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

1. "Vânzătorul" va acorda "Cumpărătorului" bonus suplimentar conform grilei nr.1:
Grila nr.1

Transferuri in anul 2020, MDL	Bonus (%)
0 mdl > transferuri < 199 999 mdl	0%
200 000 mdl > transferuri < 499 999 mdl	Bonus Grila 0% + 1% Bonus pentru Crestere
500 000 mdl > transferuri < 999 999 mdl	Bonus Grila 1% + 1% Bonus pentru Crestere
1 000 000 mdl > transferuri < 1 999 999 mdl	Bonus Grila 2% + 1% Bonus pentru Crestere
2 000 000 mdl > transferuri < 2 999 999 mdl	Bonus Grila 3% + 1% Bonus pentru Crestere
transferuri > 3 000 000 mdl	Bonus Grila 4% + 1% Bonus pentru Crestere

2. «Bonus Grila» - va fi calculat avînd în baza sumele transferate în anul 2020.
3. «Bonus pentru Crestere» - se achită în cazul majorării achitărilor în anul 2020 comparativ cu anul 2019.
4. În cazul nerespectării de către "Cumpărător" a termenului de plată conform p.3.4. din contractul de vânzare-cumpărare, "Vânzătorul" își rezervă dreptul de a nu achita "Cumpărătorului" bonusul calculat.
5. La calcularea bonusului suma retururilor va fi exclusă din calculul total.
6. Achitarea premiului, se va efectua după încheierea perioadei de calcul, prin eliberarea facturii fiscale cu minus, sau în orice alta forma (cadou, pachet turistic etc), în comun acord de ambele părți. Perioada de calcul 01.01.2020 – 31.12.2020.
7. Prezentul Acord bilateral intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele Părți și este valabil până la 31.12.2020.

RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

"SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84

IBAN MD95AG000000000225166912,

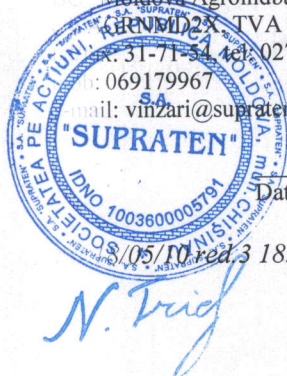
IDNO 1003600005791

BC "Moldova Agroindbank" SA,

REGISTRUL COMERȚULUI, nr. 31-71-54, tel: 027-092

tel: 069179967

e-mail: vinzari@supraten.md



Tricolici Nicolae

Data, semnătură

18/05/10 rev.3 18.12.2019

CUMPĂRĂTOR

"BUDEI COM SRL"

mun. Chișinău, str-la 3 Lvov, 60

IBAN MD58AG0000000022511463785

IDNO 1008600033876

BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. fil.nr.2 Chisinau

c/b AGRNMD2X876 TVA-0306341

tel: 069945164

e-mail: budeicom@mail.ru



Ciobanu Victor

Data, semnătură

mun. Chișinău

"SUPRATEN" S.A., în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Vânzător", pe de o parte, și
"BUDEI COM SRL", în persoana Directorului, dnul/dna Ciobanu Victor, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

I. NOȚIUNI GENERALE

1.1. Pentru realizarea scopurilor prezentului Contract noțiunile prezentate mai jos vor avea următoarele definiții:
Marfă - produsele comercializate de Vânzător.

Produsele "SUPRATEN" – materiale de construcție produse de compania „SUPRATEN”.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Vânzătorul va vinde Cumpărătorului, iar Cumpărătorul va cumpăra de la Vânzător produsele "SUPRATEN" și alte produse, comercializate de Vânzător, conform termenelor și condițiilor stipulate în prezentul contract, în cantitățile prevăzute de factura proformă.

III. CONDIȚII DE LIVRARE, PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

3.1. Livrarea se va efectua conform facturii proformă, în condiția franco-uzină Vânzător (EXW).

3.2. La produsele „SUPRATEN” Cumpărătorului i se oferă un discount conform price-list-ului aprobat al Vânzătorului:

- pentru produsele din grupa A 25% din prețul de bază al produsului;
- pentru produsele din grupa B 20% din prețul de bază al produsului;
- pentru produsele din grupa C 15% din prețul de bază al produsului.

3.3. La alte produse discount-ul se calculează conform unui tabel de reduceri aprobat, în vigoare la data livrării.

3.4. Achitarea se va efectua în valuta națională a Republicii Moldova, în termen de 45 zile calendaristice din data livrării, în contul Vânzătorului.

3.5. Suma creditului nu va depăși suma de 500 000 lei pentru marfa achiziționată în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract.

4.1. Vânzătorul se obligă:

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1.1. Să livreze produse de calitate din asortimentul disponibil, conform listei de prețuri (price-list), valabile la ziua livrării mărfii.

4.1.2. Să anexeze la marfa livrată documentele necesare.

4.1.3. Să examineze reclamațiile Cumpărătorului referitoare la calitatea mărfii timp de 14 (paisprezece) zile calendaristice din momentul parvenirii acestora.

4.1.4. În cazul în care marfa livrată nu corespunde caracteristicilor tehnice, Vânzătorul este obligat să schimbe marfa respectivă timp de 5 (cinci) zile calendaristice, din momentul confirmării viciilor lotului de marfă reclamat. Ambalajul trebuie să corespundă standardelor aprobate.

4.1.5. În cazul modificării prețurilor la produsele „SUPRATEN”, a informa Cumpărătorul preventiv cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice, iar în cazul în care rata de schimb valutar (euro sau dolar) se va majora cu mai mult de 5% - preventiv cu 5 (cinci) zile calendaristice.

4.2. Vânzătorul are dreptul:

4.2.1. Conform unui tabel de achiziții aprobat (p. 4.3.1.), la finele trimestrelor anului în curs de gestiune, Vânzătorul poate revizui p. 3.2. a prezentului Contract, notificând, în prealabil cu cel puțin 5 (cinci) zile, Cumpărătorul.

4.3. Cumpărătorul se obligă:

4.3.1. Să efectueze achiziții anuale ale produselor Vânzătorului în sumă nu mai mică de 3 600 000 lei, anual care va fi repartizată la patru trimestre ale anului în curs de gestiune, conform următorului tabel:

Trimestru	Suma, lei
I	389160
II	1023840
III	1358280
IV	828720

4.3.2. Să efectueze plata pentru marfa livrată în termenul și condițiile prevăzute în prezentul contract (p.p. 3.4., 3.5., 3.6.).

4.3.3. Să asigure transportul, păstrarea și utilizarea mărfii în condițiile prevăzute de documentele tehnice, precum și de instrucțiunile tehnologice ale Vânzătorului.

4.3.4. În cazul în care calitatea mărfii livrate nu corespunde documentelor tehnice, Cumpărătorul va informa Vânzătorul în termen de 5 (cinci) zile calendaristice din momentul depistării necorespunderilor acesteia.

4.3.5. Să înlocuiască marfa în condițiile corespunderii calității mărfii și a ambalajului standardelor în vigoare și se va face cu minim 60 (șaizeci) de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a acesteia, indicat pe ambalaj.

4.3.6. Să informeze în scris Vânzătorul, în termen de 48 ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al Cumpărătorului, care va răspunde în calitate de fidejutor.

4.3.7. Paletul este ambalaj restituibil de folosință multiplă și urmează a fi expediat de către Vânzător nu mai târziu de 90 de zile calendaristice din data livrării. În caz de nerestituire în termen, Cumpărătorul se obligă să recupereze prejudiciul cauzat Vânzătorului pentru toată valoarea paletului (lor).

4.3.8. Să efectueze lucrările doar cu muncitori calificați.

4.4. Cumpărătorul are dreptul:

4.4.1. Să solicite Vânzătorului documentele tehnice ale mărfii, necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor sale conform prezentului Contract.

4.4.2. Să solicite asistență în domeniul utilizării produselor "SUPRATEN" din partea persoanelor responsabile ale Vanzatorului.

V. FORȚA MAJORĂ

5.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului contract, dacă o astfel de neexecutare este cauzată de circumstanțe de orice natură ce nu pot fi controlate, prevăzute sau prevenite de nici una din părți, cum ar fi: inundația, incendiul, calamități naturale, acțiuni militare, acțiuni ale organelor puterii sau administrației de stat, obligatorii pentru executare etc. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

5.2. Partea care nu-și poate executa obligațiile sale din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul apariției lor.

5.3. Partea afectată va lua toate măsurile pentru minimalizarea efectelor acestor circumstanțe asupra executării prezentului Contract și va depune eforturi susținute pentru a le depăși și pentru a-și îndeplini mai departe obligațiile contractuale.

5.4. Pe toată perioada de forță majoră obligațiile ambelor părți ce decurg din prezentul contract vor fi prelungite.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Partea care nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit în mod defectuos obligațiile care reies din prezentul Contract, restituie în volum deplin prejudiciul cauzat celeilalte Părți.

6.2. În cazul neachitării plății în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract, Cumpărătorul achită o penalitate în mărime de 0,15% din mărimea plății pentru fiecare zi depășită de termen.

6.3. Suma penalității, precum și taxa de stat pentru acțiunile examinate în judecătoria vor fi achitate de către Cumpărător în mod prioritar, ulterior fiind achitată suma datoriei propriu-zise.

6.4. Plata penalităților nu eliberează Părțile de la executarea obligațiilor lor, care reies din prezentul Contract.

6.5. Vanzatorul este exonerat de răspundere în cazul încălcării procesului tehnologic de aplicare a produselor de către Cumpărător

VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori rezilierea lui, se va soluționa prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie.

7.2. Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul părților sau în lipsa acestui acord de președintele Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea normelor de drept ale R. Moldova. Limba procedurii arbitrale – limba română.

7.3. La discreția Vanzatorului, în calitate de Reclamant, litigiul poate fi soluționat în instanțele judecătorești ale R. Moldova, conform competenței la sediul Reclamantului.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen:

a) prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților,

b) în mod unilateral - la expirarea a 10 (zece) zile din data notificării în scris a celeilalte părți referitor la intențiile sale, în cazul în care aceasta nu respectă regulile și condițiile contractuale, precum și în alte cazuri, prevăzute de prezentul contract și de legislația în vigoare. Cumpărătorul are dreptul să rezilieze în mod unilateral contractul numai după executarea în volum deplin a obligațiilor sale financiare ce reies din prezentul contract.

Notificarea referitoare la intenția de reziliere a contractului de către una din părți va fi întocmită în scris și semnată de persoana împuternicită în acest sens, și va conține cauzele rezilierii prezentului contract.

c) la expirarea a 10 (zece) zile din momentul notificării în scris a celeilalte părți referitor la apariția circumstanțelor de forță majoră, dacă partea notificată nu a reacționat în scris în termen de 3 (trei) zile de la recepționarea notificării.

8.2. Încetarea prezentului Contract nu înlătură obligativitatea executării de către oricare dintre Părți a obligațiilor scadente până la încetarea Contractului. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către Cumpărător în favoarea Vanzatorului în cazul neachitării obligațiilor restante (preț, penalități).

IX. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

9.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele părți și este valabil până la 31.12.2018, iar referitor la obligațiile financiare – până la executarea acestora în volum deplin.

9.2. Dacă la expirarea datei de valabilitate a prezentului Contract nici una din Părți nu a anunțat în scris cealaltă Parte despre intenția sa de a rezilia prezentul Contract, acesta se prelungește în mod tacit pe o perioadă egală cu perioada inițială.

9.3. Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, fiind identice și având aceeași forță juridică.

9.4. În măsura necesității, în Contract pot fi operate modificările și completările corespunzătoare, în baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de către acestea, devenind parte integrantă a prezentului contract.

VÂNZĂTOR

"SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84

IBAN MD58AG0000000000225166912,

IDNO 1003600005791

BC "Moldova Agroindbank" SA,

c/b AGRNMD2X, TVA 0600352

tel/fax: 31-71-54, tel: 027-092

e-mail: sales@supraten.md

X. RECHIZITELE PĂRȚILOR

CUMPĂRĂTOR

BUDEI COM SRL

mun. Chișinău, str. la 3 Lvov, 60

IBAN MD58AG000000000022511463785

IDNO 1008600033876

BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. fil.nr.2

Chisinau:

c/b AGRNMD2X876 TVA-0306341

tel: 279172

email: budeicom@mail.ru

Tricolici Nicolae

Ciobanu Victor

la Contractul de vânzare-cumpărare
BUY0367 din 27.01.2018

16.02.2019

mun. Chișinău

"SUPRATEN" S.A., în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Vânzător", pe de o parte, și

"BUDEI COM SRL", în persoana Directorului, dnul/dna Ciobanu Victor, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

1. "Vânzătorul" va acorda "Cumpărătorului" bonus suplimentar conform grilei nr.1:
Grila nr.1

Transferuri in anul 2019, MDL	Bonus (%)
0 mdl > transferuri < 199 999 mdl	0%
200 000 mdl > transferuri < 499 999 mdl	Bonus Grila 0% + 1% Bonus pentru Crestere
500 000 mdl > transferuri < 999 999 mdl	Bonus Grila 1% + 1% Bonus pentru Crestere
1 000 000 mdl > transferuri < 1 999 999 mdl	Bonus Grila 2% + 1% Bonus pentru Crestere
2 000 000 mdl > transferuri < 2 999 999 mdl	Bonus Grila 3% + 1% Bonus pentru Crestere
transferuri > 3 000 000 mdl	Bonus Grila 4% + 1% Bonus pentru Crestere

2. "Bonus Grila" - va fi calculat avînd ca baza sumele transferate în anul 2019.
3. "Bonus pentru crestere" - se achita în cazul majorării achitărilor în anul 2019 comparativ cu anul 2018.
4. La calcularea bonusului suma retururilor va fi exclusă din calculul total.
5. Achitarea premiului, se va efectua după încheierea perioadei de calcul, prin eliberarea facturii fiscale cu minus sau în orice alta forma (cadou, pachet touristic etc), în comun acord de ambele părți.
Perioada de calcul 01.01.2019 – 31.12.2019.
6. Prezentul Acord bilateral intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele Părți și este valabil până la 31.12.2019.

RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

"SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84

IBAN MD95AG000000000225166912,

IDNO 1003600005791

BC "Moldova Agroindbank" SA,

c/b AGRNMD2X, TVA 0600352

tel/fax: 31-71-54, tel: 027-092

e-mail: vinzari@supraten.md

N. Tricolici
Data, semnătură Tricolici Nicolae

CUMPĂRĂTOR
"BUDEI COM SRL"

mun. Chișinău, str-la 3 Lvov, 60

IBAN MD58AG0000000022511463785

IDNO 1008600033876

BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. fil.nr.2 Chisinau

c/b AGRNMD2X876 TVA-0306341

tel: 069945164

email: budeicom@mail.ru

Ciobanu Victor
Data, semnătură Ciobanu Victor

CONTRACT DE FURNIZARE CU PLATA LA TERMEN SI PLAFON DE CREDIT (cu garant - pers. fizica)

Nr E0801

din 05.02.18

Intreprinderea Mixta "ROMSTAL TRADE" SRL cu sediul in mun. Chisinau, str. Uzinelor nr. 12/10, c/f: 1003600033697, cod TVA: 7800073, cont decontare: MD51AG000022514040115711, deschis la BC "Moldova-Agroindbank" S.A. Fil. M. Costin, cod bancar: AGRNMD2X710, reprezentata de DI Victor PALII, in calitate de Administrator, denumita in continuare "VANZATOR" si, Societatea comerciala Budei Com SRL cu sediul in Chisinau, str. Livov str-la 3, nr 60, cod fiscal: 1008600033876, cod TVA: 0306341, cont de decontare: MD58AG000000022511463785 deschis la banca; BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA fil.nr.2 Chisinau, codul bancar: AGRNMD2X876, reprezentata de DI/Dna Ciobanu Victor in calitate de Administrator, nr. de telefon 06994516, denumita in continuare "CUMPARATOR" si, Persoana fizica DI/Dna Ciobanu Victor Gheorghe domiciliat(a) in Duresti, str. stradela vovinteni 3, nr 44/2, seria si nr.B/I A89083368, CNP 0980705339604, nr. de telefon 273-54-458, denumita in continuare "FIDEJUSOR", au incheiat prezentul Contract de furnizare cu plata la termen si plafon de credit, denumit in continuare - Contract, in urmatoarele conditii:

ARTICOLUL 1: OBIECTUL CONTRACTULUI.

1.1. Vanzatorul se obliga sa vanda, iar Cumparatorul sa cumpere, marfurile/produsele din gama celor comercializate de Vanzator si aflate in stocul acestuia, in conditiile si cantitatile convenite de parti si avand specificatia tehnica, acceptata de Cumparator, conform documentelor insotitoare.

ARTICOLUL 2 :CONDITII DE LIVRARE. RECEPTIA CANTITATIVA.

- 2.1. Livrarea marfurilor/produselor se face "Ex Works" (Franco depozitul sau magazinul Vanzatorului). Obligatiile partilor rezultind din conditia de livrare, mentionate la aliniatul precedent, sunt cele definite prin Regulile "INCOTERMS - 2010".
- 2.2. Livrarea se face pe baza de factura, care va contine, in afara altor mentiuni cerute de lege, specificatia marfurilor, codurile de comercializare, pretul in MDL, dupa caz data scadentei platii.
- 2.3. Receipta cantitativa si calitativa a marfurilor/produselor se va face de Cumparator, prin delegatii sai, in mod obligatoriu, la data livrarii, in conditia de livrare prevazuta la pct. 2.1.
- 2.4. Orice reclamatie ulterioara livrarii, conform pct. 2.1., nu va mai fi luata in considerare de Vanzator si decade Cumparatorul din dreptul de a pretinde orice fel de daune, cu exceptia cazurilor prevazute de legislatia in vigoare.
- 2.5. Termenul limita pentru facturare se stabileste pina la 31.01.19
- 2.6. Partile sunt de acord cu faptul ca Vanzatorul este in drept de a refuza livrarea/comercializarea marfurilor/produselor Cumparatorului in cazul in care au aparut circumstante care indica cu certitudine incapacitatea viitoare a Cumparatorului de a achita pretul acestora sau Cumparatorul admite scadente la achitarea marfurilor/produselor deja livrate/facturate in baza prezentului Contract.
- 2.7. Pina la incheierea prezentului contract Cumparatorul va prezenta Vanzatorului (dupa caz) copia certificatului de inregistrare a Cumparatorului, copia ultimului raport financiar anual al Cumparatorului si forma №5c pentru ultimele 3 trimestre cu viza Departamentului Statisticii.

ARTICOLUL 3: PRET. PLAFON DE CREDIT. MODALITATEA DE PLATA.

- 3.1. Pentru toate achizițiile efectuate in limitele plafonului de credit prevazut la art. 3.2. de mai jos, scadenta platii este la 60 (Saizeci) zile calendaristice de la data facturarii, termenul limita pentru facturare fiind stabilit in pct. 2.5. din prezentul contract. in cazul in care scadenta platii coincide cu o zi de odihna, scadenta platii respective se va fixa in ziua lucratoare precedenta.
- 3.2. Cumparatorul beneficiaza din partea Vanzatorului de un plafon maxim de credit la cumpararea produselor mentionate la art. 1, de 300000 (Trei sute mii lei 00 bani) MDL.
- Pentru livrarile de produse in limitele plafonului maxim de credit prevazut la alin. 1 de mai sus, Vanzatorul va emite facturile corespunzatoare, cu scadenta de plata prevazuta la Art. 3.1.
- Orice livrare a carei valoare depaseste limita plafonului maxim de credit se va putea face catre Cumparator numai cu plata imediata.
- 3.3. Daca de la data eliberarii facturii si pina la data incasarii efective a pretului se va inregistra cresterea cursului de schimb MDL/Euro, afisat de BNM, cu peste 0,15 MDL, Vanzatorul este indreptat sa emita o factura suplimentara pentru diferenta de pret iar Cumparatorul este obligat sa o achitate in termen de 7 zile lucratoare, calculate de la data emiterii facturii suplimentare.

ARTICOLUL 4: PENALITATI DE INTIRZIERE. ORDINEA EXECUTARII PLATILOR.

- 4.1. Partile au convenit ca in cazul in care Cumparatorul va admite o intarziere de peste 30 (treizeci) zile calendaristice la achitarea vreunei sume indicate la p. 3.1., Vanzatorul va fi in drept:
- a. sa rezilieze prezentul contract, preventiv anuntandu-l in scris despre aceasta pe Cumparator, iar la expirarea termenului de 7 (sapte) zile din data notificarii/reclamarii Cumparatorului toate sumele platibile Vanzatorului vor deveni imediat scadente, sau
- b. sa ceara executarea anticipata a obligatiilor asumate in baza prezentului contract si sa initieze procedura de recuperare a tuturor creantelor datorate in baza prezentului Contract de catre Cumparator chiar daca unele platii/facturi sunt cu termen de plata in termen.
- 4.2. In cazul in care plata pretului marfurilor/produselor nu se va reusi in conditiile si la termenele convenite prin Contract, Vanzatorul va fi in drept sa solicite Cumparatorului penalitati de intirziere in marime de 0.15 % din suma neachitata pe fiecare zi de intirziere pina la data platii efective si integrale a pretului.
- 4.3. Achitarea penalitatilor de intirziere va fi efectuata de catre Cumparator integral pina la momentul achitarii depline si efective a datoriei de baza.
- 4.4. In timpul actiunii contractului se stabileste urmatoarea ordine de stingere a obligatiilor: a. penalitati de intirziere, b. platii restante/scadente, chiar daca din documentele de plata ale Cumparatorului rezulta alta ordine.
- 4.5. In cazul in care suma platita de Cumparator nu acopera in intregime sumele platibile Vanzatorului, ultimul va fi in drept sa repartizeze sumele primite intii la achitarea penalitatilor calculate conform prevederilor p.4.1 iar ulterior la achitarea partii datoriei (pretul marfurilor/produselor).

ARTICOLUL 5: INCETAREA EFECTELOR CONTRACTULUI. REZILIERE.

- 5.1. Daca nu se va conveni, in scris altfel, prezentul contract isi inceteaza efectele, dupa caz, oricare dintre parti are dreptul de a notifica rezilierea acestuia cu 15 zile de la eveniment in cazul:
- a) incalcarii oricareia dintre prevederile contractului;
- b) in cazul insolabilitatii ori a falimentului oricareia dintre parti;
- c) acordului partilor.
- 5.2. In conditiile de mai sus, incetarea efectelor contractului, dupa caz, rezilierea se produce de plin drept, fara vreo somatie/notificare, trecerea vreunui termen sau alta formalitate prevazuta de lege.

ARTICOLUL 6: FORTA MAJORA.

- 6.1. Niciuna dintre partile contractante nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzatoare, totala sau partiala a oricareia dintre obligatiile rezultind din acest contract, in caz de Forta Majora.
- Dac partile nu vor dispune / conveni altfel, perioada contractuala se va extinde automat cu perioada impiedicarii sau intirzierii datorate cauzei de forta majora.
- 6.2. Constitutie Forta Majora orice imprejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil si in afara vointei si/sau a controlului oricareia dintre partile contractante, precum dar nu limitat la: razboi; calamitati naturale; incendii; rebeliuni; carantina; decizii guvernamentale; contingentari; restrictii de import si altele asemenea.
- 6.3. Partea care in baza Forta Majora este obligata a o notifica in termen de 15 zile calendaristice, de la data producerii si aceasta trebuie sa fie dovedita cu documente, certificate de Camera de Comert si Industrie a R.Moldova.
- Lipsa notificarii scrise, in termenul aratat, ori a documentelor doveditoare, transmise partii interesate in cel mult 15 de zile de la data incetarii Fortei Majore, decade partea interesata din dreptul de a fi exonerata de raspundere.

ARTICOLUL 7: GARANTII. RASPUNDEREA PENTRU VICII.

7.1. Vanzatorul acorda Cumparatorului, pentru marfurile/produsele vandute, garantiile prevazute de lege si cu conditia obligatorie a respectarii indicatiilor producatorului privind transportul, ambalarea, manipularea, depozitarea, montajul, conservarea si intretinerea lor, potrivit documentelor de insotire, a specificatiilor sau manualelor tehnice.

In sensul prevederilor aliniatului precedent, daca legea sau contractul nu dispun altfel, obligatia de garantie incepe sa curga de la data semnarii certificatului de garantie, de catre Cumparator si Vanzator, prin reprezentantii sai autorizati.

7.2. Raspunderea pentru viciile marfurilor este reglementata de prevederile dreptului comun (Codul civil), Vanzatorul avind obligatia sa inlocuiasca produsele cu vicii descoperite la receptionarea acestora.

7.3. Fidejursorul va raspunde, solidar cu Cumparatorul, pentru obligatiile contractuale ale acestuia fata de Vanzator.

7.4. Orice modificare intervenita cu privire la adresa oricareia dintre parti, inclusiv a nr. de telefon si/sau e-mail, va fi comunicata in scris celeilalte parti in termen de maximum 3 (trei) zile calendaristice, calculate de la data schimbarii intervenite, sub sanctiunea neluarii ei in seama.

ARTICOLUL 8: LITIGII. DISPOZITII FINALE.

8.1. Contractul intra in vigoare din momentul semnarii lui de catre Parti si actioneaza pina la executarea deplina a tuturor obligatiilor conform Contractului.

8.2. Se va considera primita orice notificare/reclamatie inminata prin curier sau expediata prin posta, cu conditia prezentarii confirmarii de inminare. Notificarea/reclamatia expediata prin posta se va considera inminata si in cazul returnarii ei de catre serviciul postal daca aceasta a fost expediata pe adresa partii indicate in Contract sau pe ultima adresa notificata in scris Vanzatorului.

8.3. Partile se obliga sa nu dezvaluie continutul Contractului unor terti, decat in cazurile si in modul prevazut de actele normative aplicabile. In cazul in care Cumparatorul nu executa obligatiile sale rezultate din Contract, Vanzatorul este in drept sa dezvaluie in mod public sau privat continutul acestuia sau orice informatie legata de Cumparator si datorile admise in baza Contractului.

8.4. Contractul poate fi modificat sau completat prin perfectarea unor acorduri aditionale, coordonate si semnate de ambele parti, care devin parte integranta a Contractului.

8.5. Eventualele litigii, care vor rezulta in legatura cu prezentul Contract, vor fi solutionate pe cale amiabila. In caz de neintelegere, orice litigiu decurgind din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori desfiintarea lui, se va solutiona prin arbitrajul Curtii de Arbitraj Comercial International de pe linga Camera de Comert si Industrie a Republicii Moldova, in conformitate cu Regulamentul acestei Curti. Hotarirea arbitrala este definitiva si obligatorie.

Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul partilor sau in lipsa acestui acord de presedintele Curtii de Arbitraj Comercial International de pe linga Camera de Comert si Industrie a Republicii Moldova.

Tribunalul arbitral va judeca litigiul in drept cu aplicarea normelor de drept ale Republicii Moldova. Limba procedurii arbitrale - limba romana.

La discretia Vanzatorului, in calitate de Reclamant, litigiu poate fi solutionat in instantele judecatoresti ale Republicii Moldova potrivit competentei.

8.6. Prin incheierea prezentului contract, orice intelegere, scrisa sau verbala, anterioara acestei date, isi inceteaza de drept valabilitatea, fara vre-o somatie sau alta formalitate prevazuta de lege.

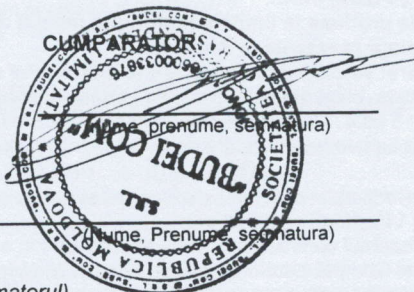
8.7. Cumparatorul declara si garanteaza ca persoana care semneaza contractul este imputernicit sa reprezinte Cumparatorul in relatiile cu Vanzatorul.

8.8. Contractul este incheiat in 3 (trei) exemplare, care au aceeasi forta juridica, cite un exemplar partilor.

VANZATOR:

(nume, prenume, semnatura)

FIDEJUSOR:



(nume, prenume, semnatura)

(nume, prenume, semnatura)

Toate clauzele formulate in prealabil au fost negociate individual cu Cumparatorul (consumatorul).

Solicita sa expediate notificari/reclamatii conform art. 2. si 8. al prezentului contract la adresa:

Cumparator: _____

Fidejutor: _____

CUMPARATOR:

FIDEJUSOR:

(nume, prenume, semnatura)

(nume, prenume, semnatura)

Contract de Vinzare-Cumparare cu fidejutorNr. 48 din 14.09.18

Societatea Comerciala "INSTALCO" SRL, adresa juridică mun. Chișinău, str. Mesterul Manole 7/4, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu numărul de indentificare de stat – c/f: 1003600104133, cont IBAN: MD26PR002251104153001498, deschis la BC "ProCreditBank" SA, cod bancar: PRCBMD22, denumita în continuare VINZATOR, în persoana administratorului Rezan Oleg, ce activează în baza Statutului

Si **BUDEI COM SRL**, cu sediul în MUN. CHISINAU, STR-LA 3 LVOV, NR. 60, tel/fax: 022-26-02-88, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat C/F: 1008600033876, cod TVA: 0306341, si IBAN MD58AG000000022511463785, deschis la banca BC "MOLDOVA-AGRIONDBANK" SA, FIL. 2 CHISINAU, cod bancar AGRNMD2X876, denumita în continuare CUMPARATOR, în persoana administratorului CIOBANU VICTOR, care este totodată si Fidejutor al CUMPARATORULUI, ce activează în baza Statutului, extrasului si a buletinului de identitate serie A89083368, eliberat la 22.11.2007 of. 89, IDNP 0980705339604, Adresa MUN. CHISINAU, OR. DURLESTI, STR-LA III VOVINTENI 44/2, s-a încheiat prezentul Contract de Vanzare – Cumparare.

Articolul 1. Obiectul Contractului.

1.1 VINZATORUL se obliga sa vinda, iar CUMPARATORUL sa cumpere potrivit scopurilor sale, marfuri si produse din nomenclatorul VINZATORULUI.

1.2 Specificatia fiecarui produs, cantitatea si pretul sunt prevazute în facturile întocmite de VINZATOR, la data livrării.

Articolul 2. Condițiile de livrare si Receptia marfurilor.

2.1 Livrarea marfurilor/produselor se face de la depozitul VINZATORULUI, toate cheltuielile de transport fiind în sarcina CUMPARATORULUI.

2.2 Livrarea se face pe baza de factura, care va contine, în afara altor mentiuni cerute de lege, specificatia marfurilor, codurile de comercializare, pretul în LEI, data scadentei platii.

2.3 Receptia cantitativa a marfurilor/produselor se va face de catre CUMPARATOR, prin delegatii sai, în mod obligatoriu, la data livrării în conditia de livrare prevazuta în aliniatul 2.1.

2.4 Predarea marfurilor/produselor catre delegatii CUMPARATORULUI nu se va efectua decât daca acesti delegati vor accepta facturile emise de catre VINZATOR, în toate cazurile în care, potrivit prezentului contract, se emite factura de catre VINZATOR. CUMPARATORUL garanteaza ca delegatii sai sunt mandatasi sa accepte facturile în numele si pentru CUMPARATOR.

2.5 Delegat al CUMPARATORULUI se consideră orice persoană care are în posesia delegatia s-au ștampila firmei. În acest caz VINZATORUL va considera că această persoană este oficial investită cu dreptul de a semna documentele fiscale și contabile

2.6 În cazurile când CUMPARATORUL, încălcând prevederile legii sau ale contractului, nu recepționează sau refuză să recepționeze bunul, VINZATORUL este în drept să refuze executarea contractului.

2.7 Orice reclamație cantitativa, ulterioara livrării conform aliniatului 2.1 nu va fi luata în considerare de VINZATOR si decade CUMPARATORUL din dreptul de a pretinde orice fel de daune.

2.8 Riscul pieririi sau deteriorării fortuite a bunului este transferat CUMPARATORULUI în momentul în care VINZATORUL și-a executat obligațiile contractuale privind punerea bunului la dispoziția CUMPARATORULUI.

Articolul 3. Pret. Modalitatea de plata

3.1 Sub rezerva prevederilor art. 6, pretul marfurilor/produselor este cel din Factura Fiscala.

3.2 Plata contravalorii marfurilor/produselor se face, în mod obligatoriu, prin ordin de plata în contul indicat de VINZATOR, în termen de **90 (NOUAZECI)** de zile calendaristice calculate de la data facturării.

3.3 VINZATORUL poate pretinde executarea imediată a obligației în cazul în care CUMPARATORUL se află în incapacitate de plată si nu a putut prezenta garanții de plată.

3.4 Livrarea marfurilor si produselor, în temeiul 3.2 de mai sus, se face în limita unei sume de cel mult **300000,00 (TREI SUTE MII) Lei**.

3.5 Livrarea marfurilor a caror valoare depaseste limitele indicate la alineatul precedent, se poate face catre CUMPARATOR, numai cu plata lor prealabila, conform facturii.

3.6 Daca de la data semnării contractului si pina la data încasării efective a sumei bănești se vor înregistra diferente între cursul de schimb MDL / Euro, VINZATORUL este îndreptatit sa emita o factura suplimentara pentru diferenta de pret, care va fi achitata de CUMPARATOR în termen de 7 zile lucratoare, calculate de la data emiterii facturii

3.7 Sub rezerva prevederilor Art. 6 si 7, dupa efectuarea tuturor platilor (pret, penalitati, etc.), de catre CUMPARATOR, VINZATORUL poate efectuarea noi livrari de marfuri si produse, în aceleasi conditii.

Articolul 4. Verificari reciproce

4.1 Partile prezentului contract sint obligate la cerinta uneia dintre acestea să efectueze o verificare reciproca a decontarilor și sa semneze un act de verificare reciproca.

4.2 Actul de verificare reciprocă urmeaza să fie examinat de cealalta parte în termen de 5 zile calendaristice de la recepționare. În acest termen partea care la primit este obligata sau sa il semneze sau emita un act motivat de refuz si sa il remita celeilalte parti în termen de 7 zile de la receptia actului de verificare.

În caz de refuz de semnare a actului de verificare în termenul stabilit, actul de verificare se considera acceptat si semnat de cealalta parte. După expirarea acestui termen CUMPARATORUL nu poate invoca pretentii pe marginea actului de verificare sau a datoriilor rivate în baza acestui act.

4.4 În cazul cind după semnarea actului de verificare sau refuzul de semnare se constata o datorie a CUMPARATORULUI fata de VINZATOR, aceasta trebuie sa fie achitata de catre CUMPARATOR în termen de 5 zile calendaristice din data primirii actului sau în termen de 7 zile în cazul refuzului de semnare a acestuia.



"INSTALCO" SRL

ADMINISTRATOR, Oleg Rezan



"BUDEI COM" SRL

ADMINISTRATOR și FIDEJUSOR, CIOBANU VICTOR

Articolul 5 Durata contractului

- 5.1 Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 1 (Un) an, începând cu data intrării în vigoare conform art.10.5 din prezentul contract.
- 5.2 După expirarea termenului de 1 an de zile, dacă părțile nu au cerut rezilierea acestuia, conform art.6 din prezentul contract, se prelungește tacit pe o perioadă nedeterminată, dar numai în aceleși condiții negociate de părțile contractante conform prezentului contract.
- 5.3 În cazul prelungirii contractului pe o perioadă nedeterminată, părțile vor avea dreptul să ceară încetarea raporturilor contractuale conform Art.7 din prezentul contract.

Articolul 6 Penalități de întârziere

- 6.1 În cazul în care CUMPARATORUL nu va efectua plata facturilor la scadență, CUMPARATORUL va plăti penalități de întârziere de 0,5 % pe zi, calculate asupra sumelor datorate și care se vor adăuga oricărui alte daune produse ca urmare a neîndeplinirii obligației de plată a pretului în condițiile contractuale.

- 6.2 Penalitățile se vor calcula asupra sumelor datorate până la data achitării integrale, putând depăși cuantumul acestor sume.

Articolul 7 Rezilierea contractului

- 7.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor părți consemnat în scris.
- 7.2 VINZATORUL poate rezilia contractul imediat în cazul neexecutării de către CUMPARATOR a obligațiilor contractuale în condițiile și termenele convenite, fără a fi necesară vreo altă formalitate.
- 7.3 VINZATORUL este îndreptățit să rezilieze contractul chiar și înainte de scadență dacă este evident că premisele dreptului de reziliere se vor realiza.
- 7.4 CUMPARATORUL poate cere rezilierea contractului cu un preaviz de 30 zile calendaristice expediat VINZATORULUI. Preavizul urmează a fi expediat cu scrisoare recomandată. La expirarea acestui termen CUMPARATORUL va confirma intenția de reziliere a contractului printr-o declarație scrisă expediată VINZATORULUI prin scrisoare recomandată.
- 7.5 Contractul încetează deplin drept în cazul insolvenței, falimentului oricareia dintre părți.
- 7.6 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.
- 7.7 Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții în culpa privind neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a contractului, aceasta fiind obligată la plată de despăgubiri pentru acoperirea prejudiciului cauzat.

Articolul 8 Forta Majora

- 8.1 Nici una dintre părțile contractante nu va fi răspunzătoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzătoare, totală sau parțială, a oricăreia dintre obligațiile rezultând din acest contract, în caz de Forta Majora.
- 8.2 Constituie Forta Majora orice împrejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil și în afara voinței și/sau a controlului oricăreia dintre părțile contractante, precum dar nu limitat la: calamități naturale; incendiu; rebeliuni; carantina; decizii guvernamentale; contingentari; restricții de import și altele asemenea.
- 8.3 Partea care invocă Forta Majora este obligată a notifica cealaltă parte despre cazul de Forta Majora în termen de cinci zile lucrătoare de la producere, iar aceasta trebuie să fie certificată cu documente emise de autoritățile competente. Lipsa notificării scrise, în termenul arătat, ori a documentelor doveditoare, decade partea interesată din dreptul de a fi exonerată de răspundere.
- 8.4 Prevederile prezentului articol nu împiedică Creditorul să ceară rezilierea contractului, executarea obligației sau plata penalităților și a dobânzii de întârziere.

Articolul 9 Garanții

- 9.1 VINZATORUL acordă CUMPARATORULUI, pentru marfurile/produsele vindute, garanțiile prevăzute de lege cu condiția obligatorie a respectării indicațiilor producătorului privind transportul, ambalarea, manipularea, depozitarea, montajul, conservarea și întreținerea lor, potrivit documentelor de însoțire, a specificațiilor sau manualelor tehnice.
- 9.2 În sensul prevederilor alineatului precedent, dacă legea sau contractul nu dispun altfel, obligația de garanție începe să curgă de la data semnării certificatului de garanție sau de la data facturării, de către VINZATOR, prin reprezentanții săi autorizați.
- 9.3 VINZATORUL acordă garanție pentru produsele vindute conform datelor din certificatele de garanție emise.
- 9.4 Răspunderea pentru viciile marfurilor este cea reglementată de prevederile legale.
- 9.5 Termenul de denunțare a viciilor aparente este de 2 (două) zile de la primirea marfurilor/produselor de către CUMPARATOR.
- 9.6 Drepturile CUMPARATORULUI în privința viciilor sunt excluse dacă, în momentul încheierii contractului, cunoștea aceste vicii.

Articolul 10 Litigii. Dispoziții finale

- 10.1 Părțile sunt obligate să anunțe reciproc despre schimbarea sediului juridic sau a subdiviziunilor acestora, de asemenea despre schimbarea reșizitelor bancare în termen de 5 zile calendaristice de la modificarea lor.
- 10.2 Prezentul contract este alcătuit în limba de stat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte al prezentului contract, ambele având putere juridică identică.
- 10.3 Orice modificări ale prezentului contract se fac numai în scris cu acordul părților.
- 10.4 Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, va fi soluționat de instanța judecătorească competentă.
- 10.5 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui.

Articolul 11: Condițiile de atragere la răspunderea solidară a Fidejursorului

- 11.1 În cazul apariției situației de incapacitate de plată sau întârzierea achitării din partea Debitorului, Fidejursorul în persoană administratorului societății va răspunde solidar cu Debitorul pentru executarea obligațiilor născute din acest contract.
- 11.2 Dacă Debitorul nu și-a onorat obligațiile contractuale, Creditorul expediază o somație către Fidejursor cu solicitarea achitării datoriei în termen de 7 zile.
- 11.3 La expirarea termenului indicat în p.11.2 Fidejursorul răspunde pentru:
- a) pretul marfurilor/produselor cumparate;
 - b) penalități contractuale și/sau a alte despăgubiri;
 - c) cheltuielile de reziliere a contractului și de urmărire în justiție care urmează a fi suportate de către Debitor;
 - d) dobânzile datorate de către Debitor.



ÎS "INSTALCO" SRL

ADMINISTRATOR, Oleg Rezan



"BUDEI.COM" SRL

ADMINISTRATOR și FIDEJUSOR, CIOBANU VICTOR