

**FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC
DE ACHIZIȚII EUROPEAN**

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAЕ) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAЕ depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAЕ informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAЕ este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAЕ la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	21585449 ocds-b3wdp1-MD-1774268422238
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	PREȚURA SECTORULUI RÎȘCANI
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1007601009853

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	SRL „MAXRICH”
2A.2	Țara	Moldova
2A.3	Cod poștal	2060
2A.4	Oraș/Localitate	mun. Chisinau
2A.5	Adresa juridică	str.Botanica Veche 10, ap.79
2A.6	Pagina web	text
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Pricop Irina
2A.7.1	Telefon	069142709
2A.7.2	Adresa de e-mail	maxrich08@mail.ru/
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1013600005563
2A.9	Numărul cod TVA	0307685
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenariat	SRL
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Pricop Irina
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]</i>	Pricop Irina
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv (legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)	MD
2A.12	Operatorul economic este: <ul style="list-style-type: none"> • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele 	mijlocie
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	număr
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	text
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea</i>	text

	<i>unor sarcini specifice, etc).</i>	
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	/text/
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	/text/
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAЕ separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Pricop Irina
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Administrator
2B.3	Țară	Moldova
2B.4	Telefon	[069142709]
2B.5	Adresa de e-mail	maxrich08@mail.ru
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAЕ separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	/text/

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu

	<p>perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	
3A.2	<p>Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<p><input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu</p>
3A.3	<p>Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<p><input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu</p>
3A.4	<p>Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<p><input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu</p>
3A.5	<p>Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<p><input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu</p>
3A.6	<p>Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o</p>	<p><input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu</p>

	hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
Plata impozitelor		
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	/text/
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	/text/
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: <i>Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text

C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu

	suspendate?	
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		

4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	/Extras, Decizie/
4A.1.2	Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: /text/
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/
		Referința exactă a documentației: /text/
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4A.2.3	Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: /text/
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/
		Referința exactă a documentației: /text/
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
B. Capacitatea economică și financiară		
Declarații bancare		
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4B.1.1	<i>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</i>	Adresa de internet: /text/
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/
		Referința exactă a documentației: /text/
Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)		
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu

	de afaceri anuală, după cum urmează: Valoare _____ Perioada _____ <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</i>	Valoarea [14024915] Anul 2024
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: Valoare _____ Perioada _____ <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4B.3.1	<i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</i>	Valoarea [14024915] Anul 2024 Valoarea [24850031] Anul 2023 Valoarea [38874946] Anul 2024 Valoarea medie totală [19 437 473]
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar? Rapoartele financiare pentru anii 2021, 2022 și 2023	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a

		<i>documentației:</i> <i>/text/</i>
	Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i>/text/</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <i>/text/</i>
		<i>Referința exactă a documentației:</i> <i>/text/</i>
	Utilaje, instalații și echipament tehnic	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
	Pregătirea profesională și calificarea personalului	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2022
		Angajați [8]
		Anul 2023
		Angajați [7]
		Anul 2024
		Angajați [16]
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2022
		Persoane [2]
		Anul 2023
		Persoane [2]
		Anul 2024
		Persoane [2]
	Mostre, descrieri, fotografii	

4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eşantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
Pentru contractele de achiziție publică de lucrări		
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	/Lucrari de amenagare a teritoriului IP Liceul Teoretic "Ion Creanga" Chisinau/ /Capmanlux SRL/ 158 912,50lei/ 1 luna/ august 2025/
		/Lucrari de amenajare prin pavarea covorului din cauciuc, in sectorul Riscani, mun.Chisinau/ Lucrari de amenajare prin pavarea covorului din cauciuc, in sectorul Riscani, mun.Chisinau/ 158 333,34 lei/2 luni / iunie 2025/
		/Lucrari de construcții: Complex residential cu spatii comerciale si parcare auto subterane, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun Nr. 2/10/ Verstacons SRL/ 1 142 265,55 / 6 luni / aprilie 2025
		/Lucrari de reparatie capitala a Blocului C a Spitalului raional din Orhei/ PROEX CONSTRUCT SC SRL/ 2 117 231,95 / 6 luni/ aprilie 2025
Pentru contractele de achiziție publică de bunuri		
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nu
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul</i>	/text/

	<i>și altă informație relevantă.</i>	
	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
F. Permitea controlurilor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	<p>Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire?</p> <p>Termen <u>3(trei)</u> zile de la solicitare.</p> <p><i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i></p>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
5A.2	<p>Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</p>	<p>Adresa de internet: text </p> <p>Autoritatea sau organismul emitent(ă) text </p> <p>Referința exactă a documentației: text </p>

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
6A.1	<p>Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
6A.2	<p>Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului

în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca Pretura sectorului Rîșcani, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție *Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului.*

(Se va completa și semna de către operatorul economic)

Nume: [Pricop Irina]

Funcția: [Administrator]

Data: [23.04.20256]

Adresa: [mun. Chisinau, str. Botanica Veche 10, ap. 79]

Semnătura

CERERE DE PARTICIPARE

Către __ Pretura sectorului Rascani,

MD-2068, MOLDOVA, mun.Chișinău, str. Kiev, 3

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr 21585449 din 23.03.2026 (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului** (denumirea contractului de achiziție publică), noi **MAXRICH SRL** (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 23.04.2026 Cu stimă,

Ofertant/candidat
MAXRICH SRL
(semnătura autorizată)

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către_ **Pretura sectorului Rascani,**
MD-2068, MOLDOVA, mun.Chișinău, str. Kiev, 3

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului,** (se indică obiectul achiziției), **prin procedura de achiziție, licitație deschisă** (tipul procedurii de achiziție), pentru o durată de *Nouăzeci* zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de **23.07.2026** (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 23.04.2026 Cu stimă,

Ofertant/candidat
MAXRICH SRL
(semnătura autorizată)



Nr. 3294/S030/Out din 22.04.2026

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire
a contractului de achiziție publică

Către Pretura sectorului Râșcani

adresa MD-2068, mun. Chilinău, str. Kiev, 3

Cu privire la procedura de atribuire a contractului „Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari – str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chișinău, strada Calea Orheiului)” noi, subsemnații „FinComBank” S.A., Sucursala nr.3, cu adresa juridică în mun. Chișinău, bd. Dacia 20, la cererea **MAXRICH SRL** (Ofertant), ne obligăm față de **Pretura sectorului Râșcani** (Investitor) să plătim suma de **115 631,33** (Una suta cincisprezece mii șase sute treizeci și unu lei 33 bani), la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa Investitorul să specifice că suma cerută de el și datorată lui este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

a) ofertantul MAXRICH SRL își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul MAXRICH SRL nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul MAXRICH SRL a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări în perioada de valabilitate a ofertei;

d) nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție nu este transmisibilă și este emisă doar Pretura sectorului Râșcani

Garanția este valabilă de la data de 24 aprilie 2026 până la data de 23 iulie 2026 inclusiv.

Parafată de „FinComBank” S.A., Sucursala nr. 3 în ziua de 22 aprilie 2026.



Director al Sucursalei nr. 3

Terlețchii S

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului
 (denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2026				
		Luna mai 2026 – septembrie 2026				
		05	06	07	08	09
1.	Organizare de șantier	+				
2.	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categorია de lucrări: <u>Demontari</u>	+				
3.	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categorია de lucrări: <u>Borduri</u>	+	+			
4.	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categorია de lucrări: <u>Trotuar pavaj</u>	+	+			

5.	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categoría de lucrări: Parcari auto			+	+	
6.	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categoría de lucrări: Restabilire asfalt			+	+	
7.	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categoría de lucrări: Spatii verzi					+
	Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului Categoría de lucrări: Lucrari diverse					+

Semnat:

Nume: **Pricop Irina**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **MAXRICH SRL**

Renovarea trotuarelor
(tronsonul bd. str. Ceucari - str.
Socoleni, situat pe terenul nr.
cad. 0100413.330 mun. Chisinau,
strada Calea Orheiului

WinCmeta2000
Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 6 327 055,03 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	6,800	64,84	440,91
2.	7123010010200	Betonist	h-om	493,000	64,84	31 966,12
3.	7129020012800	Pavator	h-om	5 730,572	64,84	371 570,29
4.	7129020012880	Peisagist-floricultor	h-om	214,280	64,84	13 893,92
5.	7129040010110	Asfaltator	h-om	785,800	64,84	50 951,27
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	23,760	64,84	1 540,60
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2 095,677	64,84	135 883,69
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1 147,948	64,84	74 432,94
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	476,480	64,84	30 894,97
Total manopera						711 574,71

Materiale:

1.	0221107204435	Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	43,560	174,58	7 604,70
2.	111100010001310	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari	t	176,250	1 750,00	308 437,50
3.	111100010001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	453,550	1 950,00	884 422,50
4.	1411122201752	Piatra sparta	m3	0,009	460,00	4,14
5.	1421102200000	Nisip bitumat	t	18,225	420,00	7 654,50
6.	14211022000689	Pietris fractie 20-40mm	m3	1 192,895	460,00	548 731,70
7.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	19,940	420,00	8 374,80
8.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	17,650	420,00	7 413,00
9.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	151,261	420,00	63 529,62
10.	23203226000401	Bitum	t	1,567	13 750,00	21 546,25
11.	2430126108720	Email alb ii E.109-5	kg	192,720	102,30	19 715,26
12.	2430226109418	Diluant pt.produse de marcare D.009-3 NI 1708-61 A9	kg	92,400	75,20	6 948,48
13.	2640112300739	Caramizi	buc	179,520	6,67	1 197,40
14.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	7 159,600	2,60	18 614,96

15.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	5 648,000	2,60	14 684,80
16.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	27 763,450	2,60	72 184,97
17.	2661112800655 1	Placi din beton, pentru trotuare gr.=40mm	m2	3 582,950	154,17	552 383,40
18.	2661126420771	Piesa din beton armat B-250 pentru camine	buc	8,160	333,33	2 719,97
19.	26631021000020	Beton cl.C12/15	m3	161,340	1 850,00	298 479,00
20.	2663102101183	Mortar M-100 Z	m3	0,122	1 150,00	140,30
21.	2666122800285 2	Bordura din beton 1000x300x150	m	1 909,500	116,67	222 781,36
22.	2666122800325 1	Bordura din beton 1000x200x80	m	1 587,900	58,33	92 622,21
23.	2681116002000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	5,950	2 500,00	14 875,00
24.	2710603420375	Otel patrat lam.cald lt = 50 mm	kg	20,000	17,50	350,00
25.	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	53,075	17,50	928,81
26.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	70,600	550,00	38 830,00
27.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	133,600	23,33	3 116,88
28.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	16,140	23,33	376,54
29.	4100126202818	Apa	m3	103,730	23,33	2 420,02
		Total materiale de constructii				3 221 088,07

Utilaje de constructii:

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	230,795	75,00	17 309,62
2.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	435,666	250,00	108 916,50
3.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	217,833	75,00	16 337,47
4.	2940340004200	Masina de trasat benzi marcaj motor termic 29-33 kw 40-45 cp	h-ut	12,672	350,00	4 435,20
5.	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,457	2 266,17	1 035,65
6.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	5,688	2 500,00	14 220,00
7.	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	65,520	385,00	25 225,20
8.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	75,755	385,00	29 165,67
9.	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	15,032	450,00	6 764,40
10.	2952260003554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	0,880	550,00	484,00
11.	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	230,795	125,00	28 849,38
12.	2952270004204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	499,800	75,00	37 485,00
13.	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,800	75,00	60,00
14.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	100,867	520,00	52 450,84
15.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	4,246	385,00	1 634,71
		Total utilaje de constructii				344 373,64

Total:

Cheltuieli directe	lei	4 277 036,42
Asigurarea medicala si sociala	24,00 %	170 777,93
Transportarea materialelor	5,00 %	161 054,40
Total	100,00 +	4 608 868,75
Cheltuieli de regie	10,00 %	460 886,88
Total	100,00 +	5 069 755,63
Beneficiu de deviz	4,00 %	202 790,23

Total	100,00 +	5 272 545,86
TVA	20,00 %	1 054 509,17
Total deviz:		6 327 055,03

Intocmit _____ (MAXRICH SRL)
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)

Investitor
Obiect

**Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari -
str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330
mun. Chisinau, strada Calea Orheiului**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №

(formular desfășurat)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic / Stratul de pavaj (asfalt) existent demontat, 6 cm	m3			306,49 ----- 103,74
	931006001 9930	Muncitor	h-om	1,6000	64,84	103,74
	295222000 3546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0191	2 500,00	47,74
	295227000 3370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,7750	125,00	96,88
	123400025 06	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	0,7750	75,00	58,12
2	RpCS19 G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton / Bordura din beton demontata 1000 x 80 x 200 mm. pe un pat de beton/	m			33,72 ----- 33,72
	712902001 2800	Pavator	h-om	0,2600	64,84	16,86
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,2600	64,84	16,86
3	RpCS19 G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton / Bordura din beton demontata 1000 x 150 x 300 mm. pe un pat de beton	m			33,72 ----- 33,72
	712902001 2800	Pavator	h-om	0,2600	64,84	16,86
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,2600	64,84	16,86
4	RpCS19 B	Demontari: dale din placi prefabricate / Pavaj vibropresat	m2			23,34 -----

1	2	3	4	5	6	7
		existent demontat, grosime 6 cm				23,34
	712902001 2800	Pavator	h-om	0,1800	64,84	11,67
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,1800	64,84	11,67
5	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m			50,54 18,80
	712301001 0200	Betonist	h-om	0,2900	64,84	18,80
	268111600 2000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	0,0035	2 500,00	8,75
	410011620 2806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0400	23,33	0,93
	295227000 4204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	0,2940	75,00	22,05
6	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic / Portiune de asfalt demontata prin demontarea bordurii rutiere de acostament	m3			306,51 103,74
	931006001 9930	Muncitor	h-om	1,6000	64,84	103,74
	295222000 3546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0191	2 500,00	47,76
	295227000 3370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,7750	125,00	96,88
	123400025 06	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	0,7750	75,00	58,13
7	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (incarcare deseuri)	100 m3			1 012,47 0,00
	295226000 3501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	2,2500	450,00	1 012,47
8	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t			39,52 0,00
	341054000 0007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0760	520,00	39,52
		2. Trotuar Pavaj				
9	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip	100m2			1 070,84 585,51

1	2	3	4	5	6	7
		sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv				
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	9,0300	64,84	585,51
	410011620 2806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,0000	23,33	23,33
	295224000 4004	Compactor auto cu ruloari pina la 12 tf	h-ut	1,2000	385,00	462,00
10	TsC54C	Strat de fundatie din pietris fractie 20-40mm	m3			716,27 ----- 64,19
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	64,84	64,19
	142110220 00689	Pietris fractie 20-40mm	m3	1,1500	460,00	529,00
	410012620 2818	Apa	m3	0,1000	23,33	2,33
	291234000 2506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	75,00	15,75
	259227000 4021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	250,00	105,00
11	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.=40mm, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm / k=0,5 la nisip si ciment pentru strat	m2			279,88 ----- 67,69
	712902001 2800	Pavator	h-om	1,0124	64,84	65,64
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	64,84	2,05
	266111280 0655 1	Placi din beton, pentru trotuare gr.=40mm	m2	1,0150	154,17	156,48
	265112210 0027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,60	4,16
	265112210 0442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	2,60	20,45
	142110220 0546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	420,00	2,10
	142110220 0547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0857	420,00	18,00
	288111600 2701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	550,00	11,00
		3. Borduri				
12	TsC54C	Strat de fundatie din pietris fractie 20-40mm	m3			716,27 ----- 64,19

1	2	3	4	5	6	7
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	64,84	64,19
	142110220 00689	Pietris fractie 20-40mm	m3	1,1500	460,00	529,00
	410012620 2818	Apa	m3	0,1000	23,33	2,33
	291234000 2506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	75,00	15,75
	259227000 4021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	250,00	105,00
13	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotoarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm / Bordura din beton 1000x200x80 pe beton cl.C12/15	m			170,86 ----- 19,45
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	64,84	7,78
	712902001 2800	Pavator	h-om	0,1800	64,84	11,67
	266310210 00020	Beton cl.C12/15	m3	0,0480	1 850,00	88,80
	265112210 0024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,0200	2,60	2,65
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0030	420,00	1,26
	266612280 0325 1	Bordura din beton 1000x200x80	m	1,0050	58,33	58,62
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	23,33	0,07
14	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm / Bordura din beton 1000x300x150 pe beton cl.C12/15	m			249,85 ----- 38,26
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	64,84	9,73
	712902001 2800	Pavator	h-om	0,4400	64,84	28,53
	266310210 00020	Beton cl.C12/15	m3	0,0450	1 850,00	83,25
	265112210 0024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	2,9200	2,60	7,59
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0080	420,00	3,36
	266612280 0285 2	Bordura din beton 1000x300x150	m	1,0050	116,67	117,25
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0060	23,33	0,14
		4. Parcari auto				
15	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in	100m2			1 070,83

1	2	3	4	5	6	7
		vederea așternerii unui strat izolator sau de reparație din nisip sau balast, prin nivelare manuală și compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, în teren necoeziv				585,50
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	9,0300	64,84	585,50
	410011620 2806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	1,0000	23,33	23,33
	295224000 4004	Compactor auto cu rulouri până la 12 tf	h-ut	1,2000	385,00	462,00
16	TsC54C	Strat de fundație din pietriș fracție 20-40mm	m3			716,27 64,19
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	64,84	64,19
	142110220 00689	Pietriș fracție 20-40mm	m3	1,1500	460,00	529,00
	410012620 2818	Apa	m3	0,1000	23,33	2,33
	291234000 2506	Compresor mobil motor ardere internă, presiunea până la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	75,00	15,75
	259227000 4021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	250,00	105,00
17	DI107	Amorsarea suprafețelor straturilor de bază în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic	t			14 833,19 0,00
	232032260 00401	Bitum	t	1,0300	13 750,00	14 153,33
	295222000 0000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	2 266,17	679,85
18	DB19C	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare, executată la cald, în grosime de 6,0 cm, cu așternere manuală	m2			265,06 10,37
	712904001 0110	Asfaltator	h-om	0,1600	64,84	10,37
	111100010 001310	Mixtura asfaltică preparată la cald cu agregate mari	t	0,1410	1 750,00	246,75
	142110220 0000	Nisip bitumat	t	0,0030	420,00	1,26
	271060342 0375	Oțel patrat lam.cald lt = 50 mm	kg	0,0160	17,50	0,28
	295224000 4010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valțuri R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0166	385,00	6,39
19	DI107	Amorsarea suprafețelor straturilor de bază în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic	t			14 842,36 0,00

1	2	3	4	5	6	7
	232032260 00401	Bitum	t	1,0300	13 750,00	14 162,50
	295222000 0000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	2 266,17	679,86
20	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere manuala / k=2,5 pentru grosimea stratului finala de 10 cm	m2			492,31 ----- 19,45
	712904001 0110	Asfaltator	h-om	0,1200	64,84	19,45
	111100010 001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	0,0940	1 950,00	458,25
	142110220 0000	Nisip bitumat	t	0,0030	420,00	3,15
	271060342 0379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	0,0110	17,50	0,48
	295224000 4010	Compactor static autopropulsat cu ruloari valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0114	385,00	10,97
		5. Restabilire asfalt				
21	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu ruloar compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv	100m2			1 070,84 ----- 585,51
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	9,0300	64,84	585,51
	410011620 2806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,0000	23,33	23,33
	295224000 4004	Compactor auto cu ruloari pina la 12 tf	h-ut	1,2000	385,00	462,00
22	TsC54C	Strat de fundatie din pietris fractie 20-40mm	m3			716,27 ----- 64,19
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	64,84	64,19
	142110220 00689	Pietris fractie 20-40mm	m3	1,1500	460,00	529,00
	410012620 2818	Apa	m3	0,1000	23,33	2,33
	291234000 2506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	75,00	15,75
	259227000 4021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	250,00	105,00
23	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t			14 837,61 ----- 0,00
	232032260	Bitum	t	1,0300	13 750,00	14 154,41

1	2	3	4	5	6	7
	00401					
	295222000 0000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	2 266,17	683,20
24	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere manuala / k=2,5 pentru grosimea stratului finala de 10 cm	m2			492,31 ----- 19,45
	712904001 0110	Asfaltator	h-om	0,1200	64,84	19,45
	111100010 001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	0,0940	1 950,00	458,25
	142110220 0000	Nisip bitumat	t	0,0030	420,00	3,15
	271060342 0379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	0,0110	17,50	0,48
	295224000 4010	Compactor static autopropulsat cu ruloari valvuri R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0114	385,00	10,97
		6. Spatii verzi				
25	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3			1 012,50 ----- 0,00
	295226000 3501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	2,2500	450,00	1 012,50
26	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t			39,52 ----- 0,00
	341054000 0007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0760	520,00	39,52
27	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3			245,22 ----- 23,34
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,3600	64,84	23,34
	141112220 1752	Piatra sparta	m3	0,0040	460,00	1,88
	295226000 3554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	0,4000	550,00	220,00
28	TsH05C	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 20 cm grosime	m2			9,08 ----- 9,08
	712902001 2880	Peisagist-floricultor	h-om	0,1400	64,84	9,08
29	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2			1 003,87 ----- 312,53

1	2	3	4	5	6	7
	712902001 2880	Peisagist-floricultor	h-om	4,8200	64,84	312,53
	022110720 4435	Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	3,9600	174,58	691,34
30	TsH12B	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	100m2			214,73 ----- 42,79
	712902001 2880	Peisagist-floricultor	h-om	0,6600	64,84	42,79
	410011620 2806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,0000	23,33	23,33
	341054000 5603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,3860	385,00	148,61
		7. Lucrari diverse				
31	RpAcF0 1C	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe placa din B.A. prefabricata	buc			624,94 ----- 110,23
	712205001 3400	Zidar	h-om	0,8500	64,84	55,11
	712904001 0110	Asfaltator	h-om	0,8500	64,84	55,11
	264011230 0739	Caramizi	buc	22,0000	6,67	149,68
	266310210 1183	Mortar M-100 Z	m3	0,0150	1 150,00	17,54
	266112642 0771	Piesa din beton armat B-250 pentru camine	buc	1,0000	333,33	340,00
	295227000 7602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,1000	75,00	7,50
32	DF17A	Marcaje longitudinale, transversale si diverse, executate mecanizat, cu vopsea, pe suprafete carosabile	m2			148,27 ----- 30,47
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,3800	64,84	24,64
	714102001 3300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0900	64,84	5,84
	243012610 8720	Email alb ii E.109-5	kg	0,7300	102,30	74,68
	243022610 9418	Diluant pt.produse de marcare D.009-3 NI 1708-61 A9	kg	0,3500	75,20	26,32
	294034000 4200	Masina de trasat benzi marcaj motor termic 29-33 kw 40-45 cp	h-ut	0,0480	350,00	16,80

Intocmit

(MAXRICH SRL)

(funcția, semnătura)

Verificat

()

(funcția, semnătura)

**Renovarea trotuarelor (tronsonul
bd. str. Ceucari - str. Socoleni,
situat pe terenul nr. cad.
0100413.330 mun. Chisinau,
strada Calea Orheiului**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 6 327 055,03 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic / Stratul de pavaj (asfalt) existent demontat, 6 cm	m3	210,60	306,49 103,74	64 546,49 21 848,49
2	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton / Bordura din beton demontata 1000 x 80 x 200 mm. pe un pat de beton/	m	1 760,00	33,72 33,72	59 341,56 59 341,56
3	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton / Bordura din beton demontata 1000 x 150 x 300 mm. pe un pat de beton	m	1 700,00	33,72 33,72	57 318,56 57 318,56
4	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate / Pavaj vibropresat existent demontat, grosime 6 cm	m2	760,00	23,34 23,34	17 740,22 17 740,22
5	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	1 700,00	50,54 18,80	85 912,56 31 966,12
6	DI109	Decaparea mecanizata a	m3	87,20	306,51	26 727,48

1	2	3	4	5	6	7
		imbracamintei din beton asfaltic / Portiune de asfalt demontata prin demontarea bordurii rutiere de acostament			103,74	9 046,48
7	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (incarcare deseuri)	100 m3	4,481	1 012,47 0,00	4 536,90 0,00
8	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t	953,20	39,52 0,00	37 670,36 0,00
Total Demontari						353 794,13
Incluziv salariu						197 261,43
2. Trotuar Pavaj						
9	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv	100m2	35,30	1 070,84 585,51	37 800,48 20 668,33
10	TsC54C	Strat de fundatie din pietris fractie 20-40mm	m3	529,50	716,27 64,19	379 267,39 33 989,45
11	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.=40mm, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm / k=0,5 la nisip si ciment pentru strat	m2	3 530,00	279,88 67,69	987 981,94 238 956,15
Total Trotuar Pavaj						1 405 049,81
Incluziv salariu						293 613,93
3. Borduri						
12	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	121,80	716,27	87 242,25

1	2	3	4	5	6	7
		fracție 20-40mm			64,19	7 818,54
13	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu secțiunea de 10x15 cm, pentru încadrarea spațiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., așezate pe o fundație din beton, de 10x20 cm / Bordura din beton 1000x200x80 pe beton cl.C12/15	m	1 580,00	170,86 19,45	269 951,91 30 734,16
14	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundație de beton 30x15 cm / Bordura din beton 1000x300x150 pe beton cl.C12/15	m	1 900,00	249,85 38,26	474 716,76 72 685,64
Total Borduri						831 910,92
Incluziv salariu						111 238,34
4. Parcari auto						
15	TsE06A	Pregătirea platformei de pământ în vederea așternerii unui strat izolator sau de reparație din nisip sau balast, prin nivelare manuală și compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, în teren necoeziv	100m2	12,50	1 070,83 585,50	13 385,43 7 318,81
16	TsC54C	Strat de fundație din pietriș fracție 20-40mm	m3	250,00	716,27 64,19	179 068,65 16 047,90
17	DI107	Amorsarea suprafețelor straturilor de bază în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic	t	0,75	14 833,19 0,00	11 124,89 0,00
18	DB19C	Îmbrăcăminte de beton asfaltic cu agregat mare, executată la cald, în grosime de 6,0 cm, cu așternere manuală	m2	1 250,00	265,06 10,37	331 319,25 12 968,00
19	DI107	Amorsarea suprafețelor straturilor de bază în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic	t	0,50	14 842,36 0,00	7 421,18 0,00

1	2	3	4	5	6	7
20	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere manuala / k=2,5 pentru grosimea stratului finala de 10 cm	m2	1 250,00	492,31 19,45	615 382,18 24 315,00
Total Parcari auto						1 157 701,58
Incluziv salariu						60 649,71
5. Restabilire asfalt						
21	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv	100m2	6,80	1 070,84 585,51	7 281,68 3 981,44
22	TsC54C	Strat de fundatie din pietris fractie 20-40mm	m3	136,00	716,27 64,19	97 413,35 8 730,06
23	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,272	14 837,61 0,00	4 035,83 0,00
24	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere manuala / k=2,5 pentru grosimea stratului finala de 10 cm	m2	680,00	492,31 19,45	334 767,91 13 227,36
Total Restabilire asfalt						443 498,77
Incluziv salariu						25 938,86
6. Spatii verzi						
25	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	2,20	1 012,50 0,00	2 227,50 0,00
26	TsI51B5	Transportarea pamintului cu	t	374,00	39,52	14 780,48

1	2	3	4	5	6	7
		autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km			0,00	0,00
27	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	2,20	245,22 23,34	539,49 51,35
28	TsH05C	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 20 cm grosime	m2	1 100,00	9,08 9,08	9 985,36 9 985,36
29	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2	11,00	1 003,87 312,53	11 042,52 3 437,82
30	TsH12B	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	100m2	11,00	214,73 42,79	2 362,08 470,74
Total Spatii verzi						40 937,43
Incluziv salariu						13 945,27
7. Lucrari diverse						
31	RpAcF01 C	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe placa din B.A. prefabricata	buc	8,00	624,94 110,23	4 999,49 881,82
32	DF17A	Marcaje longitudinale, transversale si diverse, executate mecanizat, cu vopsea, pe suprafete carosabile	m2	264,00	148,27 30,47	39 144,29 8 045,35
Total Lucrari diverse						44 143,78
Incluziv salariu						8 927,17
Cheltuieli directe			lei		4 277 036,42	
Asigurarea medicala si sociala			24,00 %		170 777,93	
Transportarea materialelor			5,00 %		161 054,40	
Total			100,00 +		4 608 868,75	

Cheltuieli de regie	10,00 %	460 886,88
Total	100,00 +	5 069 755,63
Beneficiu de deviz	4,00 %	202 790,23
Total	100,00 +	5 272 545,86
TVA	20,00 %	1 054 509,17

Total deviz:
Incluziv salariu

6 327 055,0
3
711 574,71

Intocmit _____ (MAXRICH SRL)
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)



GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ 1156157

Din
От 23.04.2026 11:56



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1003605150157

Denumirea

Наименование

SOCIETATEA COMERCIALĂ "INEP-LUCK" S.R.L.



**ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI
INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ
ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ
СИСТЕМЫ**

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

0 MDL



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

08.05.2026 11:56



Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul guvernamental integrat EVO / Справка выдана в соответствии со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Интегрированный правительственный портал EVO.

Generat și semnat de Portalul guvernamental integrat EVO la 23.04.2026 11:56

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022

Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul guvernamental integrat EVO (evo.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Интегрированный правительственный портал EVO (evo.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Интегрированный правительственный портал EVO (msign.gov.md)

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea /numele beneficiarului/Adresa	Calitate a antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de amenajare a teritoriului IP Liceul Teoretic "Ion Creanga" Chisinau	Capmanlux SRL, m.Chisinau, str.Podul Inalt 14/2	Contract unic	158 912,50	1 luna	PV f/nr din 29.08.2025
2	Lucrari de amenajare prin pavarea covorului din cauciuc, in sectorul Riscani, mun.Chisinau	Pretura sectorului Riscani, mun.Chișinău, str. Kiev, 3	Contract unic	158 333,34	2 luni	PV f/nr din 24.06.2025 PV f/nr din 22.12.2025
3	Lucrari de reparatie capitala a Blocului C a Spitalului raional din Orhei	PROEX CONSTRUCT SC SRL, mun. Chisinau, str. Miron Costin 13/2, of.10	Contract unic	2 117 231,95	6 luni	PV f/nr din 31.03.2026
4	Lucrari de construcții: Complex residential cu spatii comerciale si parcare auto subterane, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun Nr. 2/10	Verstacons SRL, mun. Chișinău, str. Cuza-Vodă., 17/9, ap.(of.) 25	Contract unic	1 142 265,55	6 luni	PV f/nr din 30.03.2026

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat:

Nume: Pricop Irina

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: MAXRICH SRL

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Tehnica de calcul	4	propriu	
2.	Microbus	1		arenda
3.	Autoturism	1		arenda
4.	Oficiu	1		arenda
5.	Depozit	1		arenda
6.	Masina de rindea	2		arenda
7.	Masina de slefuit	2		arenda
8.	Masina de tencuit	3		arenda
9.	Masina de frezat	2		arenda
10.	Compresor 5-6 m3/min	1		arenda
11.	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	1		arenda
12.	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	1		arenda
13.	Masina de trasat benzi marcaj motor termic 29-33 kw 40-45 cp	2		arenda
14.	Autogudronator 3500 l - 3600 l	2		arenda
15.	Autogreder pina la 175 cp	2		arenda
16.	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	2		arenda
17.	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	4		arenda

18.	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	1		arenda
19.	Buldozer 79kw (108CP)	2		arenda
20.	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	4	propriu	arenda
21.	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	4	propriu	
22.	Tirfor 1,5 tf	4	propriu	
23.	Autobasculanta-10t	1		arenda
24.	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	1	propriu	

Semnat:

Nume: Pricop Irina

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: MAXRICH SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	1	2	3	4	5
2	Director	Economist finansist	37		
3	Inginer-șef	Inginer-constructor	49		
4	Contabil sef	Contabilitate și audit	30		
5	Diriginte de șantier	constructor	50		
6	Divizier	arhitectura	35		
6	Zidari	constructor	7	Lucrari de amenagare a teritoriului IP Liceul Teoretic "Ion Creanga" Chisinau	
7	Betonisti	constructor	7	Lucrari de construcții: Complex residential cu spatii comerciale si parcare auto subterane, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun Nr. 2/10	
8	Pavatori	constructor	7	Lucrari de amenagare a teritoriului IP Liceul Teoretic "Ion Creanga" Chisinau	2021-DȘ NR 1526 DIN 10.12.2021

9	Peisagist-floricultori	agronom	26	Lucrari de construcții: Complex residential cu spatii comerciale si parcare auto subterane, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun Nr. 2/10	
10	Asfaltatori	constructor	14	Lucrari de construcții: Complex residential cu spatii comerciale si parcare auto subterane, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun Nr. 2/10	2022-DȘ NR.1606 DIN 15.04.2022
11	Zugravi vopsitori	constructor	4		
12	Muncitori necalificati	muncitor	4		
13	Muncitori deservire	muncitor	4		
14	Muncitori	muncitor	4		

Semnat:

Nume: Pricop Irina

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: MAXRICH SRL

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	NU SUNT			
2.				
3.				
4.				

Semnat:

Nume: Pricop Irina

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: MAXRICH SRL



Ministerul Infrastructurii și
Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

nr. 3875/25 din 21.07.2025

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii ”MAXRICH” SRL, IDNO 1013600005563 conform cererii înregistrată în sistemul e-management al INST cu nr.9180/25 din 11.07.25. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanctiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională.), tehnica specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industriale și agrozootehnice: A. terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A B C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A B C D
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU		

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef adjunct Inspectorat

Sergiu CHIRCU

Ex: T.Priscu
tel: 078800415
email: tatiana.priscu@inst.gov.md

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare a unităților de drept (DÎUD)

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 196307 din 18.12.2025



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "MAXRICH"**

Denumirea prescurtată: **"MAXRICH" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1013600005563**

Data înregistrării de stat: **19.02.2013**

Sediu: **MD-2062, strada Botanica Veche 10, ap. 79, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

1. Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri;
2. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;
3. Comerțul cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte;
4. Comerțul cu ridicata al produselor din tutun;
5. Comerțul cu amănuntul al produselor din tutun;
6. Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire;
7. Comerțul cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio;
8. Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;
9. Comerțul cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou;
10. Comerțul cu amănuntul al mobilei și echipamentelor de uz casnic;
11. Comerțul cu ridicata al aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio;
12. Comerțul cu ridicata al produselor din porțelan și sticlă, al tapetelor și produselor de întreținere;
13. Organizarea activităților de transport;
14. Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule;
15. Alte activități de servicii prestate întreprinderilor, neincluse în alte categorii;
16. Alte activități de servicii individuale;
17. Cultura plantelor cerealiere, tehnice și a plantelor furajere;
18. Creșterea bovinelor;
19. Întreținerea și repararea autovehiculelor;
20. Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone);
21. Comerț cu alte autovehicule;
22. Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule;
23. Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule;
24. Activități poștale desfășurate sub obligativitatea serviciului universal;
25. Alte activități poștale și de curier;
26. Activități generale (nespecializate) de curățenie interioară a clădirilor;
27. Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașinilor și utilajelor;
28. Alte activități de curățenie n.c.a.;
29. Activități de servicii suport combinate;
30. Activități și servicii de decontaminare;
31. Colectarea deșeurilor nepericuloase;
32. Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase;
33. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;
34. Activitatea de turism;

Capitalul social: **5400 Lei**

Administrator(i): **PRICOP IRINA**

Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 196307 din 18.12.2025

Prezentul document este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 1 din 2

Asociați:

1. PRICOP IRINA, partea socială 5400 Lei, ce constituie 100%

Beneficiari efectivi: **PRICOP IRINA**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 18.12.2025

Specialist coordonator

Lilia Lozan

tel. 022-20-7838



Camera Înregistrării de Stat

DECIZIE
privind înregistrarea persoanei juridice

19.02.2013

Dosar Nr. 1013600005563

Oficiul Teritorial Chișinău

Prin cererea depusă la 12.02.2013 s-a solicitat înregistrarea Societății cu Răspundere Limitată "MAXRICH"

Examinînd actele prezentate:

1. Decizia nr.1 a fondatorului unic din 12.02.2013
2. Statut
3. Ordine de plata din 12.02.2013

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1013600005563** din 19.02.2013

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "MAXRICH"

Sediul: MD-2062, str. Botanica Veche, 10, ap. 79, mun. Chișinău, Republica Moldova

Administrator: PRICOP IRINA, anul nașterii 22.05.1967, locul nașterii s. Nemțeni, rl. Hîncești, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 42239605 eliberat la data de 11.09.2012, codul de identitate 0982509219708, domiciliu: MD-2072, str. Botanica Veche, 10, ap. 79, mun. Chișinău, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

1. Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri
2. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar
3. Comerțul cu ridicata al îmbrăcămintei și încălțăminte
4. Comerțul cu ridicata al produselor din tutun
5. Comerțul cu amănuntul al produselor din tutun
6. Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire
7. Comerțul cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio
8. Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate
9. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările
10. Activitatea de turism
11. Comerțul cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou

12. Comerțul cu amănuntul al mobilei și echipamentelor de uz casnic
13. Comerțul cu ridicata al aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio
14. Comerțul cu ridicata al produselor din porțelan și sticlă, al tapetelor și produselor de întreținere
15. Organizarea activităților de transport
16. Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule
17. Alte activități de servicii prestate întreprinderilor, neincluse în alte categorii
18. Alte activități de servicii individuale
19. Cultura plantelor cerealiere, tehnice și a plantelor furajere
20. Creșterea bovinelor
21. Întreținerea și repararea autovehiculelor

Capitalul social: 5400 lei.

Fondator :

1. PRICOP IRINA, anul nașterii 22.05.1967, locul nașterii s. Nemțeni, rl. Hîncești, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 42239605 eliberat la data de 11.09.2012, codul de identitate 0982509219708, domiciliu: MD-2072, str. Botanica Veche, 10, ap. 79, mun. Chișinău, Republica Moldova, parte socială în valoare de 5400 lei (100,00%)

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator

Bobeica Ion
L.Ș.



SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: MAXRICH SRL

Cod CUIÎO: 40888521

Cod IDNO: 1013600005563

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 103, DDF BOTANICA

Cod CUATM: 0110, SEC.BOTANICA

Strada: mun.Chisinau, str.Botanica Veche 10, ap.79

Activitatea principală: G4673, Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructie si echipamentelor sanitare

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 060206202

WEB:

E-mail: maxrich08@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Amurova Natalia Tel.

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 5 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Pricop Irina

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2023

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	625	
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		

2.3. programe informatice	023		
2.4. alte imobilizări necorporale	024	625	
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	625	
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		279828
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	68450	1185
din care:			
3.1. clădiri	081		
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	65817	1185
3.4. mijloace de transport	084		
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086	2633	
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	68450	281013
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		

	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	69075	281013
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	955845	653659
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	127585	
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	1136	1136
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1084566	654795
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	15360526	8680300
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	230559	151762
	4. Creanțele ale personalului	330	132207	
	5. Alte creanțe curente	340		
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	15723292	8832062
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		218000
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		218000
	IV. Numerar și documente bănești	410	1006623	1149366

	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	17814481	10854223
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	17883556	11135236
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	5400	5400
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400	5400
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	1800280	1574965
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	760436
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	1800280	2335401
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	1805680	2340801
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		

	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	3738160	4314253
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	1500000	2300000
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	1500000	2300000
	3. Datorii comerciale curente	730	9959523	1044806
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	45000	754645
	6. Datorii față de personal	760		
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	11880	15774
	8. Datorii față de buget	780	53033	17490
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	770280	347467
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	16077876	8794435
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientșilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	17883556	11135236
E.				
F.				

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	21944592	24850031
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	21944592	24850031
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	20676864	23031858
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	20676864	23031858
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1267728	1818173
Alte venituri din activitatea operațională	040	116	2782
Cheltuieli de distribuire	050	1333	3662
Cheltuieli administrative	060	389661	484479
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	182091	400248
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	694759	932566
Venituri financiare, total	090	170651	688167
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		8507
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		

venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	170651	679659
Cheltuieli financiare, total	100	302831	860297
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101	105575	338427
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	197256	521870
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-132180	-172130
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-132180	-172130
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	562579	760436
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	67145	
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	495434	760436

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	5400			5400
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5400			5400
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					

	1. Capital de rezervă	080					
	2. Rezerve statutare	090					
	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X				
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		1800280		225315	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		760436		
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		1800280	760436	225315	2335401
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		1805680	760436	225315	2340801

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	12622641	33100396
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	13089416	34236762
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	305538	708289
Dobânzi plătite	040	105575	244738
Plata impozitului pe venit	050	32537	63109
Alte încasări	060	2758017	2159702
Alte plăți	070	4672779	1807931
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-2825187	-1800731
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		8507
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		

Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		8507
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	5394564	8109351
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1554025	5259977
Dividende plătite	170		206800
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190	38	-538000
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	3840577	2104574
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	1015390	312350
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-11651	-169607
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	2884	1006623
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1006623	1149366

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Recipisa

Respondent

Codul fiscal: 1013600005563, denumire: MAXRICH S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2023

Data prezentarii: 03.04.2024

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul de Raportare Electronică și expediat pentru procesare în Sistemul Informațional al BNS : 03.04.2024 15:48:10

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1013600005563, denumire: MAXRICH S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscală: A/2023

Data prezentării: 03.04.2024

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 09.04.2024 09:51:26

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs. Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024

Entitatea: MAXRICH SRL

Cod CUIÎO: 40888521

Cod IDNO: 1013600005563

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 103, DDF BOTANICA

Cod CUATM: 0110, SEC.BOTANICA

Strada: mun.Chisinau, str.Botanica Veche 10, ap.79

Activitatea principală: G4673, Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructie si echipamentelor sanitare

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 060206202

WEB:

E-mail: maxrich08@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Amurova Natalia Tel.

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 5 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Pricop Irina

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2023

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020		
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		

2.3. programe informatice	023		
2.4. alte imobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		3000
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050		3000
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	279828	139914
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	1185	
din care:			
3.1. clădiri	081		
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	1185	
3.4. mijloace de transport	084		
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086		
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	281013	139914
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		

	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	281013	142914
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	653659	338340
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270		24147
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	1136	1136
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	654795	363623
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	8680300	4080700
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	151762	59131
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340		
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360		10250
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	8832062	4150081
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	218000	
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	218000	
	IV. Numerar și documente bănești	410	1149366	374320

	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	10854223	4888024
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	11135236	5030938
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	5400	5400
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400	5400
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	180000
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	2335401	2165123
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	456395
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	2335401	2801518
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	2340801	2806918
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		

	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	4314253	1065227
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	2300000	
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	2300000	
	3. Datorii comerciale curente	730	1044806	779585
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	754645	335358
	6. Datorii față de personal	760		
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	15774	34556
	8. Datorii față de buget	780	17490	9294
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	347467	
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	8794435	2224020
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientșilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	11135236	5030938
E.				
F.				

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2024 pînă la 31.12.2024

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	24850031	14024915
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	24850031	14024915
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	23031858	12889649
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	23031858	12889649
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1818173	1135266
Alte venituri din activitatea operațională	040	2782	896
Cheltuieli de distribuire	050	3662	58071
Cheltuieli administrative	060	484479	410375
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	400248	11761
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	932566	655955
Venituri financiare, total	090	688167	8297
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093	8507	1637
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		

venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	679659	6660
Cheltuieli financiare, total	100	860297	206107
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101	338427	148212
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	521870	57895
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-172130	-197810
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		1750
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		-1750
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-172130	-199560
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	760436	456395
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	760436	456395

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2024 pînă la 31.12.2024

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	5400			5400
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5400			5400
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					

	1. Capital de rezervă	080					
	2. Rezerve statutare	090					
	3. Alte rezerve	100					
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	Profit (pierdere)						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	180000		180000	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		2335401	20843	191121	2165123
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		456395		456395
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()	
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		2335401	657238	191121	2801518
V.	Rezerve din reevaluare	170					
VI.	Alte elemente de capital propriu	180					
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		2340801	657238	191121	2806918

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2024 pînă la 31.12.2024

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	33100396	18700108
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	34236762	14817946
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	708289	852507
Dobînzi plătite	040	244738	128930
Plata impozitului pe venit	050	63109	19916
Alte încasări	060	2159702	348348
Alte plăți	070	1807931	609704
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-1800731	2619453
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	8507	1637
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		

Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	8507	1637
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	8109351	2442069
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	5259977	5693647
Dividende plătite	170	206800	112800
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190	-538000	
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	2104574	-3364378
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	312350	-743288
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-169607	-31758
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	1006623	1149366
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1149366	374320

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1013600005563, denumire: MAXRICH S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscală: A/2024

Data prezentării: 06.05.2025

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 08.05.2025 09:57:55

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs. Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.

Recipisa

Respondent

Codul fiscal: 1013600005563, denumire: MAXRICH S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2024

Data prezentarii: 06.05.2025

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul de Raportare Electronică și expediat pentru procesare în Sistemul Informațional al BNS : 06.05.2025 15:25:03

SRL MAXRICH

Republica Moldova
Mun. Chișinău str. Botanica Veche 10/79

tel: 069142709

c.f. 1013600005563
IBAN: MD77FT222490300001074498
TVA 0307685
BCA Fincombank SA fil.3
BIC:FTMDMD2x853
e-mail: maxrich08@mail.ru

Cifra de afaceri pe ultimii 2 ani (lei):

Anul 2023 24 850 031 lei

Anul 2024 14 024 915 lei

Media anuala 19 437 473 lei

Administrator

Pricop Irina

SRL MAXRICH

Republica Moldova
Mun. Chişinău str. Botanica Veche 10/79

tel: 069142709

c.f. 1013600005563
IBAN: MD77FT222490300001074498
TVA 0307685
BCA Fincombank SA fil.3
BIC:FTMDMD2x853
e-mail: maxrich08@mail.ru

Lichiditate generală

Lichiditatea generală din bilanţul anul 2024 (active circulante / datorii curente * 100 %)

Total active circulante 4 888 024,00 lei

Total datorii 2 224 020,00 lei

$4\,888\,024 : 2\,224\,020 \times 100 = 219,78 \%$

Administrator

Pricop Irina

CONTRACT DE CREDIT nr. 2023-03-30359

Data întocmirii 23 mai 2023

mun. Chisinau

„FinComBank” S.A., IDNO - 1002600005347, prin intermediul Sucursalei nr. 03, mun. Chisinau, bd. Dacia, 20, în persoana Administratorului Barancean Ivan, care acționează în baza procurii nr. 2-2065 din 19.04.2021, denumită în continuare „Creditor”, și

MAXRICH SRL, IDNO 1013600005563, în persoana Administratorului (Reprezentantului) Pricop Irina, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Debitor”,

ambele denumite în continuare „Parti”, au încheiat prezentul Contract de credit, denumit în continuare “Contract”, cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu clauzele prezentului contract, Creditorul acordă Debitorului un credit sub formă de Linie de credit de tip revolving denumit în continuare “Credit”, iar Debitorul se obligă să restituie suma primită a creditului, să plătească dobânda, comisioanele și alte plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract. La Creditul acordat se stabilește limita maxima în mărime de: 50,000.00 (Cincizeci mii dolari SUA 00 centi) USD.

1.2. Creditul se acordă pe un termen de 36 luni, până la 23 mai 2026, ce urmează să fie utilizat de Debitor pentru efectuarea plăților legate de activitatea sa operațională. Debitorul are dreptul la reînnoirea Creditului în termene și mărimea limitei maxime, stabilită în Anexa nr. 1 a prezentului Contract. După expirarea termenului indicat Debitorul nu mai are dreptul la valorificarea sumei rămase a Creditului. La acumularea restanțelor la credit și dobânzi mai mari de 30 (treizeci) de zile calendaristice, Debitorul pierde dreptul de utilizare a sumei Creditului nevalorificat.

1.3. Rata dobinzii pentru utilizarea creditului acordat este flotanta și la data semnării prezentului contract se stabilește în marime de 7.50 (Sapte întreg și cinci zecimi)% anual.

1.4. Debitorul plătește Creditorului pentru creditul acordat următoarele comisioane:

a) Pentru acordarea creditului, în mărime de 1.250 (Un întreg și douăzeci și cinci sutimi)% din suma creditului și se achita la momentul acordării primei tranșe a creditului

b) Pentru obligativitatea valorificării Creditului, Debitorul plătește Creditorului un comision în marime de 0.75 (Zero întreg și șaptezeci și cinci sutimi)% anual, care se calculează la suma limitei disponibile nevalorificate a Creditului conform Anexei nr. 1 al prezentului Contract, începând cu ziua următoare datei indicate în prezentul contract. Comisionul se achită lunar în ordinea stabilită pentru dobinzi.

II. CONDIȚIILE DE ACORDARE A CREDITULUI

2.1. Creditul se acordă pe măsura disponibilității resurselor la Creditor și numai după îndeplinirea de către Debitor a următoarelor condiții:

a) constituirea garanțiilor și prezentarea contractelor de garanție, prevăzute la capitolul III al prezentului contract, care asigură onorarea de către Debitor a obligațiilor sale, rezultate din prezentul contract;

b) prezentarea documentelor care justifică suma și scopul creditului solicitat;

c) achitarea comisionului de eliberare a creditului conform pct. 1.4. lit. a) din prezentului contract;

2.2. La îndeplinirea condițiilor prevăzute în pct. 2.1. al prezentului contract Creditorul acordă Debitorului mijloace bănești destinate creditului, în limita sumelor în vigoare, conform clauzelor prezentului Contract, din contul de credit în contul curent, pentru transferarea acestora în suma indicată în documentele de plată după prezentarea documentelor confirmative indicate în pct. 2.1. lit. b).

Operațiunile în/din contul curent se vor efectua cu respectarea prevederilor Contractului Cadru semnat de părți, prezentul contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova. Data acordării Creditului se consideră data înscrierii în debitul contului de credit.

III. GARANTAREA CREDITULUI

3.1. Executarea de către Debitor a obligațiilor asumate prin prezentul contract este garantată prin:

- constituirea gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului deschise la Creditor, conform condițiilor prevăzute de prezentul contract și conform legislației în vigoare;

- Constituirea fidejusiunii da catre Pricop Irina (IDNP - 0982509219708),

- Extinderea ipotecii prin raspindirea actiunii contractului de ipoteca nr. 1-452 din 05.08.2021 prin care a fost constiuita ipoteca asupra bunului imobil, incapere, cu modul de folosinta locativa, cu nr. cadastral 0100111.101.01.079, cu suprafata de 72.1 m.p., situata in mun. Chisinau, str. Botanica Veche 10, ap. 79, ce apartine cu drept de proprietate dnei Pricop Irina in temeiul Contractului de vnzare/cumparare nr. 7828 din 12.11.2009, evaluata de catre Univers Imobil SRL conform Raportului de evaluare nr. 146/UI/05.05/2023 din 10.05.2023, la valoarea de piata de 1 197 000 lei, la valoarea de inlocuire de 981 110 lei, cu stabilirea valorii de ipoteca in marime de 837 900 lei. Eliberarea creditului se va efectua dupa prezentarea confirmarii de la SCT Chisinau privind depunerea spre inregistrare a Acordului Aditional la Contractul de ipoteca, cu conditia prezentarii Acordului Aditional inregistrat la SCT Chisinau, in termen de 10 zile din data eliberarii creditului.

Garanțiile constituite în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova acționează pînă la executarea de către Debitor a tuturor obligațiilor asumate de el prin prezentul contract.

3.2. Constituirea gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile Debitorului:

3.2.1. În temeiul prezentului contract Creditorul și Debitorul convin asupra constituirii gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului deschise la Creditor, denumite în continuare „Bun gajat”, fără înregistrarea în Registrul garanțiilor reale mobiliare. Creditorului îi revine dreptul de control asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului, în scopul achitării creditului, dobînzilor, comisioanelor și altor sume aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract. Bunul gajat pe termenul acțiunii prezentului contract este gestionat de Debitor în conformitate cu legislația în vigoare și regulile stabilite de Creditor.

3.2.2. Debitorul declară și garantează pe propria răspundere următoarele:

a) mijloacele bănești, gajate în baza prezentului Contract, nu sunt grevate cu gaj legal sau convențional, nu sunt în litigiu, sunt libere de sarcini, nu sunt sub sechestru sau sub altă interdicție, nu există vreun acord care ar limita Debitorului dreptul de a dispune de conturile deschise la Creditor și că are capacitate de exercițiu deplină,

b) că nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea a careva-i terță persoană pentru validarea prezentului Contract.

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

3.2.3. Debitorul, nesilit de nimeni, exprimându-și liber voința și conștientizând consecințele care pot surveni, consimte investirea prezentului Contract cu procedura de transmitere benevolă în posesiunea Creditorului a dreptului de dispoziție asupra tuturor conturilor deschise de Debitor la Creditor și găjate în baza prezentului Contract, în scopul achitării creditului, dobânzilor, comisioanelor și altor plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract.

3.2.4. Debitorul cunoaște și este de acord, că în rezultatul investirii prezentului contract de credit cu procedurile de constituire a gajului asupra mijloacelor bănești din conturile Debitorului și cu procedurile de transmitere benevolă în posesiunea Creditorului a dreptului de dispoziție asupra tuturor conturilor deschise la Creditor, pentru dînsul pot surveni următoarele consecințe:

a) Creditorul este în drept, în baza prezentului contract și a prevederilor legislației în vigoare să exercite dreptul de gaj fără înaintarea cererii în instanța de judecată pentru a obține ordonanță sau hotărîre judecătorească;

b) Creditorul este în drept să achite creditul, dobînzile, comisioanele și alte plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract prin debitarea conturilor Debitorului deschise la Creditor;

c) În cazul, în care pe conturile Debitorului sunt plasate mijloace bănești în valută, ce diferă de valuta obligațiilor aferente prezentului contract, Creditorul va achita plățile necesare din contul convertirii valutei existente în conformitate cu legislația cu privire la gaj, precum și în conformitate cu actele normative în vigoare.

3.2.5. Creditorul, dacă apreciază garanțiile rambursării Creditului ca insuficiente, este în drept să solicite constituirea unor garanții suplimentare. În cazul refuzului Debitorului de a oferi garanțiile suplimentare, Creditorul este în drept să reducă suma Creditului proporțional reducerii garanției sau să rezilieze unilateral prezentul contract înainte de termen. În cazul prelungirii termenului de acțiune a prezentului Contract, Debitor este obligat să prelungească acțiunea contractelor de garanție pe termenul respectiv, iar la eventuala diminuare a valorii de piață a obiectului gajului, să prezinte Creditorului garanții suplimentare.

IV. CALCULAREA DOBÎNZII ȘI MODIFICAREA ACESTEIA

4.1. Pentru utilizarea creditului Debitorul va plăti Creditorului o dobîndă care se va calcula zilnic de către Creditor, reieșind dintr-o durată de 365/366 zile a unui an calendaristic la soldul datoriei de facto față Creditor, începînd cu data acordării creditului și pînă la data rambursării integrale a acestuia, indiferent de faptul expirării termenului creditului și/sau existența hotărîrii instanței de judecată privind exercitarea de către Creditor a dreptului de ipoteca/gaj și/sau privind încasarea datoriilor.

4.2. Ținînd cont de regulile echității, de fluctuația ratei de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și variațiile pieței creditare, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de concurenți), Creditorul este în drept de a modifica în mod unilateral mărimea dobînzii, notificînd în scris Debitorul cu cel puțin 30 (treizeci) zile calendaristice înainte de modificare. În cazul în care după expirarea a 30 (treizeci) zile de la data expedierii de Creditor a notificării, Debitorul nu intră în procesul de negocieri, începînd cu a 31 (treizeci și una) zi de la data notificării, la calcularea dobînzii se va aplica rata dobînzii în mărimea stabilită de Creditor în notificarea expediată Debitorului. În cazul negocierilor, dobînda în mărimea modificată se va aplica de la data aprobării ei de către părți.

V. EFECTUAREA PLĂȚILOR AFERENTE CREDITULUI ȘI PRIORITATEA LOR

5.1. Modul de achitare a dobînzii și graficul de micșorare a limitei maxime de creditare sunt stabilite în Anexa nr. 1 la prezentul contract și se efectuează:

a) de către Debitor, de sinestătător, prin înregistrarea mijloacelor bănești în contul curent și din contul curent în creditul contului de credit, contului dobînzii calculate;

b) de către Creditor, prin debitarea contului(rilor) bancar(e) ale Debitorului cu sumele devenite scadente în baza prezentului contract, în cazul în care Debitorul nu efectuează de sine statator orice plăți la survenirea scadenței acestora.

5.2. Data achitării se consideră data înregistrării mijloacelor bănești în creditul contului de credit, unde se ține evidența datoriei la credit a Debitorului și în creditul contului dobînzii calculate unde se ține evidența datoriei la dobînzii.

5.3. În temeiul prezentului contract, Debitorul împuternicește necondiționat:

a) Creditorul:

- Să efectueze în numele Debitorului operațiuni de decontări a mijloacelor bănești de pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului deschis(e) la Creditor, iar la deschiderea zilei operaționale să direcționeze mijloacele bănești la achitarea creditului, dobînzilor și a altor plăți, conform prevederilor prezentului Contract.

- Să asigure bunul(rile) ipotecat (c)/gajat (c) pe perioada de acțiune a prezentului contract, în favoarea și din contul Creditorului la valoarea de înlocuire/gaj/piață, la asiguratorul cu care el are relații contractuale privind prestarea serviciilor de intermediere în asigurări și să încaseze cheltuielile suportate la asigurarea bunului(rilor) de pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului deschis(e) la Creditor.

Creditorul este în drept de a efectua astfel de achitări în cazul cînd ele nu vor fi executate de către Debitor în termenii și sumele stabilite în prezentul contract prin intermediul ordinului de plată intern al Creditorului. Pentru fiecare operațiune efectuată în baza prezentului contract Creditorul va încasa de la Debitor comisioane conform tarifelor în vigoare stabilite de către Creditor.

b) Persoanele terțe, precum Fidejutorul, Debitorul ipotecar, Garantul ipotecar, Debitorul gajist sau orice altă persoană care se află în riscul de a pierde anumite drepturi asupra bunului supus urmării de către Creditor pentru obligația neexecutată de Debitor/Debitori să efectueze în numele Debitorului/Debitorilor cu depunerea cererii prin care își exprima intenția la achitarea deplină a creditului.

5.4. Prioritatea plăților efectuate din contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului de către Creditor:

contul(urile) curent(e) în valuta creditului;

contul(urile) curent(e) în valuta ce diferă de valuta creditului;

contul(urile) de depozite-garantate, în cazul în care acestea garantează prezentul contract.

conturile de depozit la vedere cu dobînda;

contul(urile) de depozit de economii;

contul(urile) de depozit pe termen cu dobînda.

5.5. În cazul în care pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului sunt plasate mijloace bănești în valută, ce diferă de valuta creditului, indicată în pct. 1.1. al prezentului contract, Creditorul are dreptul de a cere de la Debitor să achite datoria din contul convertirii acestora, la cursul comercial al Creditorului la data achitării, sau de a le converti de sine stătător, la cursul comercial, stabilit de Creditor la data achitării, fără perceperea unui comision pentru convertirea valutei în favoarea Creditorului.

5.6. Pe perioada de acțiune a prezentului contract, în toate cazurile, plata se va imputa în următoarea ordine: cheltuielilor, dobînzii, comisioane, penalități și alte prestații, în ordinea cronologică a scadenței acestora, și în final, asupra creditului, dacă creditorul nu va face o altă imputare.

5.7. În cazul în care scadența unei plăți este o zi de odihnă, stabilită de legislația în vigoare, plata respectivă se va efectua în prima zi lucrătoare care urmează după ziua de odihnă.

VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Debitorul se obligă:

6.1.1. Să prezinte Creditorului garanțiile prevăzute în capitolul III al prezentului contract, precum și să suporte toate cheltuielile legate de încheierea, înregistrarea, autentificarea notarială, înregistrarea acestora și asigurarea acestora.

6.1.2. Să înștiințeze în scris Creditorul despre refuzul total sau parțial de la reînnoirea sumei Creditului, prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract, în termen de nu mai târziu de 5 (cinci) zile bancare până la data refuzului și să achite Creditorului comisioanele prevăzute de prezentul contract.

6.1.3. Să prezinte trimestrial Creditorului, nu mai târziu de data de 25 (douăzeci și cinci) a lunii ce urmează după luna de raportare informația privind: raportul financiar, raportul statistic 5-CI și informația cu privire la datoriile debitoare și creditoare.

6.1.4. Să prezinte, la cererea Creditorului, oricare alte documente aferente activității sale economico-financiare, precum și să actualizeze ancheta debitorului conform cerințelor Creditorului.

6.1.5. Să asigure achitarea completă și la timp a datoriei la Credit și dobânzilor calculate, precum și a altor plăți în conformitate cu condițiile prezentului contract precum și să notifice Garanții, Fidejuserii referitor la toate modificările și completările ce vor apărea la prezentul contract.

6.1.6. Să mențină valoarea garanțiilor Creditului în conformitate cu capitolul III al prezentului contract.

6.1.7. Fără notificarea în scris a Creditorului până la executarea obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului contract:

a) să nu deschidă conturi bancare și să nu încheie alte contracte de credit;

b) să nu întreprindă măsuri în vederea reorganizării sau lichidării întreprinderii, schimbului genurilor de activitate, componența fondatorilor, acționarilor, asociaților, administratorilor și/sau a contabilului/șef;

c) să nu încheie cu persoane terțe careva acorduri care contravin prezentului contract, precum și acorduri de parteneriat, de participare în beneficiu sau acorduri privilegiate, conform cărora venitul sau beneficiul posibil al Debitorului să fie împărțit cu persoanele terțe;

d) să nu dea bani cu împrumut altor persoane fizice sau juridice și să nu se angajeze în calitate de fidejuser la datoriile terților;

e) să nu cesioneze altor persoane juridice sau fizice încasările de la comercializarea producției sau prestarea serviciilor;

f) să nu întreprindă măsuri în vederea înrăutățirii situației financiare care pot influența negativ asupra obligațiilor asumate în baza prezentului contract.

g) să notifice în scris Creditorul imediat, în caz de modificare a rechetivelor menționate în prezentul contract, în caz contrar modificarea acestora nu va fi opozabilă Creditorului, iar notificările făcute de către Creditor la datele cunoscute anterior, se vor considera efectiv îndeplinite.

6.1.8 a) Să mențină nivelul încasărilor mijloacelor bănești pe conturile deschise la Creditor conform Anexei nr.2 la prezentul contract.

b) Să execute condițiile particulare stipulate în Anexa nr. 3 la prezentul contract.

6.1.9. Să permită Creditorului verificarea situației sale economico-financiare, verificarea documentelor respective ce tin de activitatea economico-financiară, precum și verificarea obiectului ipotecii/gajului. În acest scop, Debitorul se obliga să puna la dispoziția Creditorului documentele necesare și să permită accesul reprezentanților Creditorului în sediile sale sau la locul aflării bunurilor, pentru efectuarea verificărilor pe teren.

6.1.10. Să pastreze în bune condiții activele care sunt esențiale pentru desfășurarea activității sale, precum și să nu efectueze nici un act de dispoziție în privința bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e), inclusiv să nu-l instraineze, greveze cu titlu de ipotecă/gaj, să nu-l transmită cu titlu oneros sau gratuit, inclusiv locațiune/arenda/comodat* terțelor persoane până la executarea tuturor obligațiilor rezultate din prezentul contract, decit prin acordul scris al Creditorului ipotecar/gajist.

6.1.11. Să înlăture deficiențele depistate în urma controalelor efectuate de Creditor și să aplice recomandările sau prescripțiile făcute de ultimul.

6.1.12. Să informeze Creditorul despre circumstanțele, care ar putea să influențeze negativ executarea obligațiilor în baza prezentului contract.

6.1.13. Să recupereze toate cheltuielile și prejudiciile cauzate Creditorului pentru neexecutarea de către Debitor a obligațiilor ce reies din prezentul Contract, pentru urmărirea silită a tuturor datoriiilor aferente prezentului contract și cu realizarea de către Creditor a procedurilor de judecată și de executare, până la executarea tuturor obligațiilor de plată în conformitate cu prezentul contract, precum și prejudiciul cauzat prin încălcarea prevederilor Legii cu privire la prevenirea și combaterea spalării banilor și finanțării terorismului, precum și alte acte normative în vigoare legate de aceasta.

6.1.14. a) Să asigure din cont propriu, bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e) pe perioada de acțiune a prezentului contract, în favoarea Creditorului la valoarea de înlocuire/gaj/piată, împotriva riscurilor de pierdere sau deteriorare fortuită, până la onorarea integrală de către Debitor a obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

b) să prezinte Creditorului confirmarea asigurării bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e) în termen de 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului de gaj/ipoteca sau în termen de 3 zile lucrătoare până la expirarea contractului de asigurare existent în cazul în care bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e) va/vor fi asigurat(e) la asiguratorul, cu care Creditorul nu are relații contractuale privind prestarea serviciilor de intermediere în asigurări;

c) să asigure existența mijloacelor bănești în contul(rile) curent(e) deschis(e) la Creditor în cazul nerespectării prevederilor pct. 6.1.14. lit. b) în mărimea suficientă pentru restituirea cheltuielilor suportate de Creditor la asigurarea bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e)

la asiguratorul cu care Creditorul are relații contractuale privind prestarea serviciilor de intermediere în asigurări, precum și pentru achitarea următoarei tranșe a primei de asigurare, în ziua achitării tranșei, stabilită în contractul de asigurare;

d) să recupereze Creditorului cheltuielile suportate de acesta la asigurarea bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e).

6.2. Debitorul este în drept:

a) Să ramburseze creditul înainte de termen în conformitate cu condițiile stipulate în prezentul contract.

b) Să rezilieze prezentul contract în cazul dezacordului cu noua rată a dobânzii, notificând în scris sau prin scrisoare recomandată, Creditorul în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data primirii notificării de la Creditor despre modificarea dobânzii, restituind, în acest caz, anticipat Creditul, achitând dobânda și toate plățile conform prezentului Contract.

6.3. Creditorul se obligă:

a) Să efectueze operațiunile în/din contul curent cu respectarea prevederilor Contractului Cadru semnat de părți, prezentul contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova.

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

b) Sa notifice Fidejusalul/Garantul ipotecar/Debitorul gajist referitor la intirzierea executarii obligatiilor de catre Debitor, conform termenului prevazut in pct. 6.4.4. lit. d) din prezentul contract. Notificarea va fi efectuata prin mijloacele de comunicare stabilite de prezentul contract la rechizitele indicate in contractele care sunt incheiate cu Fidejusalul/Garantul ipotecar/Debitorul gajist.

c) Sa degreveze bunurile ce sunt obiecte ale contractelor ce asigura executarea obligatiilor, dupa onorarea de catre Debitor a obligatiilor prevazute de prezentul contract.

6.4. Creditorul este in drept:

6.4.1. Sa efectueze controale la sediul Debitorului, verificarea documentelor respective ce tin de activitatea economico-financiara, precum si verificarea obiectului ipotecii/gajului.

6.4.2. In cazul micșorarii nivelului incasărilor mijloacelor bănești in conturi/de reducere a rulajelor pe contul curent al Debitorului sub nivelul menționat in Anexa nr. 2 din prezentul contract sa micșoreze in mod unilateral limita maxima in conformitate cu normele interne ale Creditorului. In acest caz, Creditorul va expedia Debitorului o notificare referitor la reducerea limitei Creditului. Noul grafic de micșorare a limitei maxime de creditare intră in vigoare in termen de 3 (trei) zile calendaristice după notificarea Debitorului.

6.4.3. Sa sisteze in orice moment, in mod unilateral reînnoirea Creditului, cu condiția notificării Debitorului in termen de 2 (două) zile calendaristice, prin oricare mijloc de comunicare indicat in rechizitele părților, in următoarele cazuri:

- existența datoriilor restante la Credit pe un termen ce depășește 30 (treizeci) de zile calendaristice;
- reținerea achitarii dobânzilor pe un termen ce depășește 30 (treizeci) de zile calendaristice;
- micșorarea sumelor incasării de-facto pe conturile Debitorului care durează mai mult de 60 (șaizeci) zile calendaristice consecutiv, pînă la nivelul de 50% de la suma prevăzută in Anexa nr. 2 din prezentul Contract.
- să modifice in mod unilateral in sensul diminuării sumei limitei datoriei la Credit, in cazul nerespectării de către Debitor a obligatiilor prezentului Contract.

6.4.4. Sa rezilieze in mod unilateral, înainte de termen prezentul contract cu condiția notificării Debitorului cu 7 (șapte) zile calendaristice înainte, cu perceperea de la acesta a datoriei pe Credit, dobânzilor și a sumelor aferente, in următoarele cazuri:

- dezaordului Debitorului cu modificarea ratei dobânzii in cazurile prevăzute de capitolul IV din prezentul contract;
- depistării datelor neautentice sau a inexactităților in rapoartele privind activitatea și veniturile Debitorului;
- refuzului Debitorului de a prezenta Creditorului informația și documentele privind activitatea economico-financiara a întreprinderii;
- neachitării in termen a Creditului, dobânzilor și a altor sume aferente mai mult de 60 (șaizeci) zile calendaristice;
- nerespectării prevederilor pct. 6.1.4, 6.1.5. și 6.1.7. din prezentul contract;
- dacă autorizația, licența sau certificatul de înregistrare eliberat Debitorului pentru desfășurarea activității au fost sistate, revocate sau și-au încetat acțiunea;
- nivelul incasărilor lunare a mijloacelor bănești pe conturile deschise la Creditor au scăzut cu mai mult de 50%, consecutiv pe parcursul a 2 (două) luni;
- dacă instanța de judecată competentă va cmite hotărîrea privind intentarea procesului de insolvabilitate a Debitorului;
- dacă o parte esențială (la părerea Creditorului) a patrimoniului Debitorului va fi nimicită, deteriorată, sechestrată, confiscată, naționalizată sau într-un alt mod expropriată și aceasta ar putea duce la imposibilitatea executării obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului contract;
- micșorării valorii garanțiilor Creditului mai jos de nivelul menționat in Capitolul III din prezentul contract fără rambursarea sumei proporționale a Creditului și/sau refuzul Debitorului de a constitui garanții suplimentare in mărimea acceptată de Creditor;
- apariției circumstanțelor care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul;
- încălării de către Debitor sau persoana terță a obligației de constituire a garanției de rambursare a Creditului sau a altor condiții stabilite de Creditor pentru eliberarea Creditului;
- depistării, despre Debitor sau persoana terță care acordă garanții de rambursare a Creditului, a informației privind neonestitatea, reputația negativă sau a istoriei de creditare negative;
- prezentării de către Debitor a datelor neautentice pentru obținerea Creditului;
- nerespectarea de către Debitor a altor condiții esențiale prevăzute de prezentul Contract și prevederile legislației in vigoare legate de executarea prezentului contract și contractelor ce asigura obligațiile prevăzute de prezentul contract.
- încălării de către Debitor a prevederilor Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și a altor acte normative in vigoare.

6.4.5. Sa refuze executarea obligației de a pune la dispoziția Debitorului Creditul dacă, după încheierea prezentului contract au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul sau Debitorul nu a executat obligațiile prevăzute de prezentul contract.

6.4.6. a) Sa modifice ordinea rambursării datoriilor Debitorului fata de Creditor stabilita in prezentul contract fara instiintarea si acordul Debitorului in cazul nerambursării in termen a Creditului, dobânzilor si a altor plati.

b) sa directioneze suma primei de asigurare sau a următoarei transe a primei de asigurare din contul(rile) curent(e) al(e) Debitorului in favoarea asiguratorului, cu care Creditorul are relatii contractuale privind prestarea serviciilor de intermediere in asigurari;

c) in cazul neprezentării in termen de pina la 3 zile lucratoare pina la expirarea contractului de asigurare existent a confirmării asigurării pentru urmatoare perioada, Creditorul este in drept sa asigure bunul(rile) ipotecat(e)/gajat(e) in favoarea sa si din contul sau, la asiguratorul cu care Creditorul are relatii contractuale privind prestarea serviciilor de intermediere in asigurari.

d) sa detina dreptul prioritar la despagubirile de asigurare, achitate de asigurator conform contractului(lor) de asigurare.

6.5. Neexercitarea de către Creditor a oricărui drept prevăzut in prezentul contract sau de legislația in vigoare a Republicii Moldova nu poate fi considerată ca o renunțare a Creditorului la acest drept.

VII. APLICAREA AMENZILOR ȘI PENALITĂȚILOR

7.1. In cazul neprezentării de către Debitor a documentelor necesare pentru efectuarea controlului privind utilizarea creditului conform destinației sau privind situația financiară a Debitorului sau prezentarea rapoartelor financiare cu întirziere, Debitorul este obligat sa achite Creditorului o amendă in mărime de 100 (una suta) lei pentru fiecare zi de întirziere potrivit termenilor indicate in contractul de credit sau din data indicata in solicitarea Creditorului.

7.2. In cazul neprezentării de către Debitor a garanțiilor in termenul(ele) și forma(ele) prevăzut(e) in capitolul III din prezentul contract, acesta este obligat sa achite Creditorului amenda in mărime de 300 (trei sute) lei pentru fiecare zi de întirziere.

Neprezentarea în termen a garanțiilor solicitate mai mult de 10 (zece) zile, servește drept temei pentru rezilierea anticipată a prezentului contract.

7.3. În cazul neachitării de către Debitor:

a) a dobânzilor conform prevederilor prezentului contract sau lipsa mijloacelor bănești pe conturile Debitorului pentru achitarea dobânzilor calculate, Debitorul va plăti Creditorului o penalitate în mărime de 0,15 (zero întreg și cincisprezece sutimi) % din suma dobânzilor neachitate pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, însă nu mai puțin de 1 MDL/ 0,05 EUR/ 0,05 USD pe zi.

b) a creditului în mărimea și termenele prevăzute de prezentul contract, Debitorul va plăti Creditorului o dobândă majorată cu 1/3 față de dobânda prevăzută la pct. 1.3 din prezentul contract, calculată la suma tranșei creditului nerambursate în termenul stabilit. Rata dobânzii majorată se aplică până la rambursarea deplină a tranșei neachitate.

7.4. În cazul nerespectării de către Debitor a nivelului încasărilor de facto în conturile sale bancare, deschise la Creditor, față de suma indicată Anexa nr. 2 al prezentului contract, Creditorul este în drept să solicite Debitorului achitarea unei dobânzi majorate cu 1/3 din rata dobânzii în vigoare, aplicată la soldul scadent al datoriei pe credit, calculată pentru perioada în care a fost depistată încălcarea.

7.5. Pentru utilizarea creditului contrar destinației prevăzute în pct. 1.2. al prezentului contract, Debitorul este obligat să achite Creditorului amendă în mărime de 10 (zece)% din suma creditului utilizat contrar destinației.

7.6. Pentru rambursarea anticipată a creditului în cazul rascumpărării Debitorul, în ziua rambursării anticipate o penalitate în mărime de 2 (două)% din suma creditului rambursată anticipat. Creditorul consideră răscumpărarea creditului încasările mijloacelor bănești în contul curent al Debitorului deschis la Creditor parvenite din conturile Debitorului deschise în alte bănci, sursa cărora nu constituie realizarea produselor/serviciilor/activelor Debitorului (acest fapt fiind confirmat prin acte confirmative).

7.7. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în pct. 6.1.3. din prezentul contract Debitorul achită Creditorului amenda în mărime 100 (una sută) lei pentru fiecare zi de întârziere.

7.8. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în pct. 6.1.7. lit. a)-e) din prezentul contract Debitorul achită Creditorului amenda în mărime 300 (trei sute) lei pentru fiecare zi de întârziere.

7.9. Pentru nerespectarea de către Debitor a obligațiilor stipulate:

a) în pct. 6.1.14. a prezentului Contract, Debitorul este obligat să achite Creditorului o penalitate în mărime de 1 (un) % din suma creditului acordat pentru fiecare bun neasigurat în termenul stabilit în prezentul Contract.

b) în pct. 6.1.10 a prezentului contract Debitorul este obligat să achite Creditorului o penalitate în mărime de 20 (douăzeci) % din suma valorii de gaj/ipoteca a obiectului care asigură obligațiile prezentului Contract.

c) în Anexa nr. 3 a prezentului contract Debitorul este obligat să achite Creditorului o penalitate în mărime de 1 (un) % de la suma creditului acordat pentru fiecare încălcare în parte.

7.10 Toate amenzile și penalitățile urmează să fie încasate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și Tarifelor Băncii actuale la momentul încălcării obligațiilor, iar achitarea acestora nu exclude respectarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract.

VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile sunt obligate să respecte confidențialitatea informației cunoscute despre fiecare în legătură cu executarea prezentului contract. În cazul nerespectării clauzelor prezentului contract, partea vinovată este obligată să achite celeilalte părți toate daunele pricinuite în ordinea prevăzută de prezentul contract sau legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.2. Dacă în rezultatul prezentării informațiilor incomplete sau eronate, false Creditorului îi vor fi cauzate prejudicii materiale, Debitorul va purta răspundere materială pentru recuperarea acestor prejudicii Creditorului.

8.3. Prezentul contract poate fi reziliat înainte de termen în cazurile direct stipulate de către părți în prezentul contract sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul contract conține elementele Contractului de mandat și elementele Contractului de gaj referitor la mijloacele bănești în conturile bancare conform legislației în vigoare a Republicii Moldova. Toate modificările și completările la prezentul Contract, cu excepția modificărilor referitor la rata dobânzii sau alte cazuri prevăzute expres de prezentul contract, se efectuează în formă scrisă prin semnarea de către părți a unui acord adițional la prezentul contract, care constituie parte integrantă a acestuia.

Notificările legate de prezentul contract pot fi expediate Debitorului de către Creditor prin intermediul uneia din mijloacele de comunicare indicate în rechizitele Debitorului, precum și cele cunoscute de Creditor. Mijloacele de comunicare prin care poate fi expediată notificarea sunt: poșta electronică, sms, scrisoare recomandată cu aviz de recepție sau prin înmănare directă în oficiile Creditorului. Expedierea notificării prin intermediul uneia din aceste mijloace de comunicare are forță juridică și putere de probațiune.

9.2. În cazul apariției neînțelegerilor despre mărimea și termenele datoriei pe credit și a dobânzilor calculate, modalităților, termenelor și a surselor de rambursare și a altor chestiuni de acest gen, documentele și înscrisurile bancare vor servi drept probe. Orice litigiu, ce decurge din sau în legătură cu acest acord, inclusiv la încheiere, executare și anulare, va fi soluționat de către Parti prin negocieri. În cazul în care nu se ajunge la un acord, litigiu se transmite spre soluționare către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova. În cazul prevederilor nereglementate de prezentul contract Părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.3. Prezentul contract este întocmit în limba de stat, în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică, intră în vigoare din momentul semnării lui de către părți și acționează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de părți în cadrul acestuia.

9.4. Despre modificarea rechizitelor menționate în prezentul contract părțile se vor informa reciproc din timp, în cazul modificării acestora și neinformării părții opuse despre acest fapt, aceasta nu va fi opozabil partii-opuse, iar notificările efectuate la datele cunoscute anterior se vor considera efectiv îndeplinite.

X. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

CREDITORUL

„FinComBank” S.A.
mun. Chișinău, str. Pușkin nr. 26,

Sucursala nr. 03
mun. Chișinău, bd. Dacia, 20

Semnătura Creditorului

Confidențial

DEBITORUL

MAXRICH SRL
cu sediul în MD-2062, mun. Chisinau, str. Botanica
Veche, 10, ap.(of). 79

tel: 069142709;

fax:

Semnătura Debitorului

tel: 022663855

fax: (+37322) 560141

www.fincombank.com

e-mail: fincombank@fincombank.com

e-mail: maxrichcontabil@mail.ru

Cont:

MD77FT222490300001074498

MD42FT222490300001074643

MD58FT222490300001074840

MD18FT222490300001074978

Cod: FTMDMD2X853

Cont: 35211878

Cod: FTMDMD2X853

(codul Sucursalei)

Дата подписания

23 05 20 23

((datele de contact ale Debitorului))

Barancean Ivan

Administratorul

Contabilul-șef

Masratan Olesca Sorghel

L.S.



Administratorul

Pricop Irina

Contabilul-șef

Pricop Irina



CONTRACT DE CREDIT nr. 2024-03-33366

Data întocmirii 04 iunie 2024

mun. Chisinau

„FinComBank” S.A., IDNO - 1002600005347, prin intermediul Sucursalei nr. 03, mun. Chisinau, bd. Dacia, 20, în persoana Administratorului Barancean Ivan, care acționează în baza procurii nr. 2-172 din 31.01.2024, denumită în continuare „Creditor”, și

MAXRICH SRL, IDNO 1013600005563, în persoana Administratorului (Reprezentantului) Pricop Irina, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Debitor”,

ambele denumite în continuare „Parti”, au încheiat prezentul Contract de credit, denumit în continuare “Contract”, cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu clauzele prezentului contract, Creditorul acordă Debitorului un credit sub formă de Linie de credit de tip revolving denumit în continuare “Credit”, iar Debitorul se obligă să restituie suma primită a creditului, să plătească dobînda, comisioanele și alte plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract. La Creditul acordat se stabilește limita maxima în mărime de: 1,000,000.00 (Un milion lei 00 bani) MDL.

1.2. Creditul se acordă pe un termen de 24 luni, până la 04 iunie 2026, ce urmează să fie utilizat de Debitor pentru efectuarea plăților legate de activitatea sa operațională. Debitorul are dreptul la reînnoirea Creditului în termene și mărimea limitei maxime, stabilită în Anexa nr. 1 a prezentului Contract. După expirarea termenului indicat Debitorul nu mai are dreptul la valorificarea sumei rămase a Creditului. La acumularea restanțelor la credit și dobânzi mai mari de 30 (treizeci) de zile calendaristice, Debitorul pierde dreptul de utilizare a sumei Creditului nevalorificat.

1.3. Rata dobînzii pentru utilizarea creditului acordat este flotanta și la data semnării prezentului contract se stabilește în mărime de 9.00 (Noua)% anual.

1.4. Debitorul plătește Creditorului pentru creditul acordat următoarele comisioane:

a) Pentru acordarea creditului, în mărime de 1.000 (Un)% din suma creditului și se achită la momentul acordării primei tranșe a creditului

b) Pentru obligativitatea valorificării Creditului, Debitorul plătește Creditorului un comision în mărime de 1.50 (Un întreg și cinci zecimi)% anual, care se calculează la suma limitei disponibile nevalorificate a Creditului conform Anexei nr. 1 al prezentului Contract, începînd cu ziua următoare datei indicate în prezentul contract. Comisionul se achită lunar în ordinea stabilită pentru dobînzii.

II. CONDIȚIILE DE ACORDARE A CREDITULUI

2.1. Creditul se acordă pe măsura disponibilității resurselor la Creditor și numai după îndeplinirea de către Debitor a următoarelor condiții:

a) constituirea garanțiilor și prezentarea contractelor de garanție, prevăzute la capitolul III al prezentului contract, care asigură onorarea de către Debitor a obligațiilor sale, rezultate din prezentul contract;

b) prezentarea documentelor care justifică suma și scopul creditului solicitat;

c) achitarea comisionului de eliberare a creditului conform pct. 1.4. lit. a) din prezentului contract;

2.2. La îndeplinirea condițiilor prevăzute în pct. 2.1. al prezentului contract Creditorul acordă Debitorului mijloace bănești destinate creditului, în limita sumelor în vigoare, conform clauzelor prezentului Contract, din contul de credit în contul curent, pentru transferarea acestora în suma indicată în documentele de plată după prezentarea documentelor confirmative indicate în pct. 2.1. lit. b).

Operațiunile în/din contul curent se vor efectua cu respectarea prevederilor Contractului Cadru semnat de părți, prezentul contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova. Data acordării Creditului se consideră data înscrierii în debitul contului de credit.

III. GARANTAREA CREDITULUI

3.1. Executarea de către Debitor a obligațiilor asumate prin prezentul contract este garantată prin:

- constituirea gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului deschise la Creditor, conform condițiilor prevăzute de prezentul contract și conform legislației în vigoare;

- Constituirea fidejusiunii da către Pricop Irina (IDNP - 0982509219708).

Garanțiile constituite în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova acționează pînă la executarea de către Debitor a tuturor obligațiilor asumate de el prin prezentul contract.

3.2. Constituirea gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile Debitorului:

3.2.1. În temeiul prezentului contract Creditorul și Debitorul convin asupra constituirii gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului deschise la Creditor, denumite în continuare „Bun gajat”, fără înregistrarea în Registrul garanțiilor reale mobiliare. Creditorului îi revine dreptul de control asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului, în scopul achitării creditului, dobînzilor, comisioanelor și altor sume aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract. Bunul gajat pe termenul acțiunii prezentului contract este gestionat de Debitor în conformitate cu legislația în vigoare și regulile stabilite de Creditor.

3.2.2. Debitorul declară și garantează pe propria răspundere următoarele:

a) mijloacele bănești, gajate în baza prezentului Contract, nu sunt grevate cu gaj legal sau convențional, nu sunt în litigiu, sunt libere de sarcini, nu sunt sub sechestru sau sub altă interdicție, nu există vreun acord care ar limita Debitorului dreptul de a dispune de conturile deschise la Creditor și că are capacitate de exercițiu deplină,

b) că nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea a careva-i terță persoană pentru validarea prezentului Contract.

3.2.3. Debitorul, nesilit de nimeni, exprimîndu-și liber voința și conștientizînd consecințele care pot surveni, consimte învestirea prezentului Contract cu procedura de transmitere benevolă în posesiunea Creditorului a dreptului de dispoziție asupra tuturor conturilor deschise de Debitor la Creditor și gajate în baza prezentului Contract, în scopul achitării creditului, dobînzilor, comisioanelor și altor plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract.

3.2.4. Debitorul cunoaște și este de acord, că în rezultatul învestirii prezentului contract de credit cu procedurile de constituire a gajului asupra mijloacelor bănești din conturile Debitorului și cu procedurile de transmitere benevolă în posesiunea Creditorului a dreptului de dispoziție asupra tuturor conturilor deschise la Creditor, pentru dînsul pot surveni următoarele consecințe:

a) Creditorul este în drept, în baza prezentului contract și a prevederilor legislației în vigoare să exercite dreptul de gaj fără înaintarea cererii în instanța de judecată pentru a obține ordonanță sau hotărîre judecătorească;

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

b) Creditorul este în drept să achite creditul, dobânzile, comisioanele și alte plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract prin debitarea conturilor Debitorului deschise la Creditor;

c) În cazul, în care pe conturile Debitorului sunt plasate mijloace bănești în valută, ce diferă de valuta obligațiilor aferente prezentului contract, Creditorul va achita plățile necesare din contul convertirii valutei existente în conformitate cu legislația cu privire la gaj, precum și în conformitate cu actele normative în vigoare.

3.2.5. Creditorul, dacă apreciază garanțiile rambursării Creditului ca insuficiente, este în drept să solicite constituirea unor garanții suplimentare. În cazul refuzului Debitorului de a oferi garanțiile suplimentare, Creditorul este în drept să reducă suma Creditului proporțional reducerii garanției sau să rezilieze unilateral prezentul contract înainte de termen. În cazul prelungirii termenului de acțiune a prezentului Contract, Debitor este obligat să prelungească acțiunea contractelor de garanție pe termenul respectiv, iar la eventuala diminuare a valorii de piață a obiectului gajului, să prezinte Creditorului garanții suplimentare.

IV. CALCULAREA DOBÎNZII ȘI MODIFICAREA ACESTEIA

4.1. Pentru utilizarea creditului Debitorul va plăti Creditorului o dobândă care se va calcula zilnic de către Creditor, reieșind dintr-o durată de 365/366 zile a unui an calendaristic la soldul datoriei de facto față Creditor, începând cu data acordării creditului și până la data rambursării integrale a acestuia, indiferent de faptul expirării termenului creditului și/sau existența hotărârii instanței de judecată privind exercitarea de către Creditor a dreptului de ipoteca/gaj și/sau privind încasarea datoriilor.

4.2. Ținând cont de regulile echității, de fluctuația ratei de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și variațiile pieței creditare, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de concurenți), Creditorul este în drept de a modifica în mod unilateral mărimea dobânzii, notificând în scris Debitorul cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înainte de modificare. În cazul în care după expirarea a 10 (zece) zile de la data expedierii de Creditor a notificării, Debitorul nu intră în procesul de negocieri, începând cu a 11 (unsprezecea) zi de la data notificării, la calcularea dobânzii se va aplica rata dobânzii în mărimea stabilită de Creditor în notificarea expediată Debitorului. În cazul negocierilor, dobânda în mărimea modificată se va aplica de la data aprobării ei de către părți.

V. EFECTUAREA PLĂȚILOR AFERENTE CREDITULUI ȘI PRIORITATEA LOR

5.1. Modul de achitarea dobânzii și graficul de micșorare a limitei maxime de creditare sunt stabilite în Anexa nr. 1 la prezentul contract și se efectuează:

a) de către Debitor, de sine stătător, prin înregistrarea mijloacelor bănești în contul curent și din contul curent în creditul contului de credit, contului dobânzii calculate;

b) de către Creditor, prin debitarea contului(rilor) bancar(e) ale Debitorului cu sumele devenite scadente în baza prezentului contract, în cazul în care Debitorul nu efectuează de sine statator orice plăți la survenirea scadentei acestora.

5.2. Data achitării se consideră data înregistrării mijloacelor bănești în creditul contului de credit, unde se ține evidența datoriei la credit a Debitorului și în creditul contului dobânzii calculate unde se ține evidența datoriei la dobânzi.

5.3. În temeiul prezentului contract, Debitorul împuternicește necondiționat:

a) Creditorul:

- Să efectueze în numele Debitorului operațiuni de decontări a mijloacelor bănești de pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului deschis(e) la Creditor, iar la deschiderea zilei operaționale să direcționeze mijloacele bănești la achitarea creditului, dobânzilor și a altor plăți, conform prevederilor prezentului Contract.

Creditorul este în drept de a efectua astfel de achitări în cazul când ele nu vor fi executate de către Debitor în termenii și sumele stabilite în prezentul contract prin intermediul ordinului de plată intern al Creditorului. Pentru fiecare operațiune efectuată în baza prezentului contract Creditorul va încasa de la Debitor comisioane conform tarifelor în vigoare stabilite de către Creditor.

b) Persoanele terțe, precum Fidejutorul, Debitorul ipotecar, Garantul ipotecar, Debitorul gajist sau orice altă persoană care se află în riscul de a pierde anumite drepturi asupra bunului supus urmăririi de către Creditor pentru obligația neexecutată de Debitor/Debitori să efectueze în numele Debitorului/Debitorilor cu depunerea cererii prin care își exprima intenția la achitarea deplină a creditului.

5.4. Prioritatea plăților efectuate din contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului de către Creditor:

contul(urile) curent(e) în valuta creditului;

contul(urile) curent(e) în valuta ce diferă de valuta creditului;

contul(urile) de depozite-garantate, în cazul în care acestea garantează prezentul contract.

conturile de depozit la vedere cu dobânda;

contul(urile) de depozit de economii;

contul(urile) de depozit pe termen cu dobânda.

5.5. În cazul în care pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului sunt plasate mijloace bănești în valută, ce diferă de valuta creditului, indicată în pct. 1.1. al prezentului contract, Creditorul are dreptul de a cere de la Debitor să achite datoria din contul convertirii acestora, la cursul comercial al Creditorului la data achitării, sau de a le converti de sine stătător, la cursul comercial, stabilit de Creditor la data achitării, fără perceperea unui comision pentru convertirea valutei în favoarea Creditorului.

5.6. Pe perioada de acțiune a prezentului contract, în toate cazurile, plata se va imputa în următoarea ordine: cheltuielilor, dobânzii, comisioane, penalități și alte prestații, în ordinea cronologică a scadenței acestora, și în final, asupra creditului, dacă creditorul nu va face o altă imputație.

5.7. În cazul în care scadența unei plăți este o zi de odihnă, stabilită de legislația în vigoare, plata respectivă se va efectua în prima zi lucrătoare care urmează după ziua de odihnă.

VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Debitorul se obligă:

6.1.1. Să prezinte Creditorului garanțiile prevăzute în capitolul III al prezentului contract.

6.1.2. Să înștiințeze în scris Creditorul despre refuzul total sau parțial de la reînnoirea sumei Creditului, prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract, în termen de nu mai târziu de 5 (cinci) zile bancare până la data refuzului și să achite Creditorului comisioanele prevăzute de prezentul contract.

6.1.3. Să prezinte trimestrial Creditorului, nu mai târziu de data de 25 (douăzeci și cinci) a lunii ce urmează după luna de raportare informația privind: raportul financiar, raportul statistic 5-CI și informația cu privire la datoriile debitoare și creditoare.

6.1.4. Să prezinte la cererea Creditorului, oricare alte documente aferente activității sale economico-financiare, precum și să actualizeze anchetă debitorului conform cerințelor Creditorului.

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

6.1.5. Să asigure achitarea completă și la timp a datoriei la Credit și dobânzilor calculate, precum și a altor plăți în conformitate cu condițiile prezentului contract precum și să notifice Garanții, Fidejuserii referitor la toate modificările și completările ce vor apărea la prezentul contract.

6.1.6. Să mențină valoarea garanțiilor Creditului în conformitate cu capitolul III al prezentului contract.

6.1.7. Fără notificarea în scris a Creditorului până la executarea obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului contract:

a) să nu deschidă conturi bancare și să nu încheie alte contracte de credit;

b) să nu întreprindă măsuri în vederea reorganizării sau lichidării întreprinderii, schimbului genurilor de activitate, componența fondatorilor, acționarilor, asociaților, administratorilor și/sau a contabilului/șef;

c) să nu încheie cu persoane terțe careva acorduri care contravin prezentului contract, precum și acorduri de parteneriat, de participare în beneficiu sau acorduri privilegiate, conform cărora venitul sau beneficiul posibil al Debitorului să fie împărțit cu persoanele terțe;

d) să nu dea bani cu împrumut altor persoane fizice sau juridice și să nu se angajeze în calitate de fidejuser la datoriile terților;

e) să nu cesioneze altor persoane juridice sau fizice încasările de la comercializarea producției sau prestarea serviciilor;

f) să nu întreprindă măsuri în vederea înrăutățirii situației financiare care pot influența negativ asupra obligațiilor asumate în baza prezentului contract.

g) să notifice în scris Creditorul imediat, în caz de modificare a rechizitelor menționate în prezentul contract, în caz contrar modificarea acestora nu va fi opozabilă Creditorului, iar notificările făcute de către Creditor la datele cunoscute anterior, se vor considera efectiv îndeplinite.

6.1.8 a) Să mențină nivelul încasărilor mijloacelor bănești pe conturile deschise la Creditor conform **Anexei nr.2** la prezentul contract.

b) Să execute condițiile particulare stipulate în Anexa nr. 3 la prezentul contract.

6.1.9. Să permită Creditorului verificarea situației sale economico-financiare, verificarea documentelor respective ce tin de activitatea economico-financiară.

6.1.10. Să păstreze în bune condiții activele care sunt esențiale pentru desfășurarea activității sale.

6.1.11. Să înlăture deficiențele depistate în urma controalelor efectuate de Creditor și să aplice recomandările sau prescripțiile făcute de ultimul.

6.1.12. Să informeze Creditorul despre circumstanțele, care ar putea să influențeze negativ executarea obligațiilor în baza prezentului contract.

6.1.13. Să recupereze toate cheltuielile și prejudiciile cauzate Creditorului pentru neexecutarea de către Debitor a obligațiilor ce reies din prezentul Contract, pentru urmărirea silită a tuturor datoriilor aferente prezentului contract și cu realizarea de către Creditor a procedurilor de judecată și de executare, până la executarea tuturor obligațiilor de plată în conformitate cu prezentul contract, precum și prejudiciul cauzat prin încălcarea prevederilor Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și alte acte normative în vigoare legate de aceasta.

6.2. Debitorul este în drept:

a) Să ramburseze creditul înainte de termen în conformitate cu condițiile stipulate în prezentul contract.

b) Să rezilieze prezentul contract în cazul dezacordului cu noua rată a dobânzii, notificând în scris sau prin scrisoare recomandată, Creditorul în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data primirii notificării de la Creditor despre modificarea dobânzii, restituind, în acest caz, anticipat Creditul, achitând dobânda și toate plățile conform prezentului Contract.

6.3. Creditorul se obligă:

a) Să efectueze operațiunile în/din contul curent cu respectarea prevederilor Contractului Cadru semnat de părți, prezentul contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova.

b) Să notifice Fidejuserul/Garantul ipotecar/Debitorul gajist referitor la întârzierea executării obligațiilor de către Debitor, conform termenului prevăzut în pct. 6.4.4. lit. d) din prezentul contract. Notificarea va fi efectuată prin mijloacele de comunicare stabilite de prezentul contract la rechizitele indicate în contractele care sunt încheiate cu Fidejuserul/Garantul ipotecar/Debitorul gajist.

6.4. Creditorul este în drept:

6.4.1. Să efectueze controale la sediul Debitorului, verificarea documentelor respective ce tin de activitatea economico-financiară.

6.4.2. În cazul micșorării nivelului încasărilor mijloacelor bănești în conturi/de reducere a rulajelor pe contul curent al Debitorului sub nivelul menționat în Anexa nr. 2 din prezentul contract să micșoreze în mod unilateral limita maximă în conformitate cu normele interne ale Creditorului. În acest caz, Creditorul va expedia Debitorului o notificare referitor la reducerea limitei Creditului. Noul grafic de micșorare a limitei maxime de creditare intră în vigoare în termen de 3 (trei) zile calendaristice după notificarea Debitorului.

6.4.3. Să sisteze în orice moment, în mod unilateral reînnoirea Creditului, cu condiția notificării Debitorului în termen de 2 (două) zile calendaristice, prin oricare mijloc de comunicare indicat în rechizitele părților, în următoarele cazuri:

a) existența datoriilor restante la Credit pe un termen ce depășește 30 (treizeci) de zile calendaristice;

b) reținerea achitării dobânzilor pe un termen ce depășește 30 (treizeci) de zile calendaristice;

c) micșorarea sumelor încasării de-facto pe conturile Debitorului care durează mai mult de 60 (șaizeci) zile calendaristice consecutiv, până la nivelul de 50% de la suma prevăzută în Anexa nr. 2 din prezentul Contract.

d) să modifice în mod unilateral în sensul diminuării sumei limitei datoriei la Credit, în cazul nerespectării de către Debitor a obligațiilor prezentului Contract.

6.4.4. Să rezilieze în mod unilateral, înainte de termen prezentul contract cu condiția notificării Debitorului cu 7 (șapte) zile calendaristice înainte, cu perceperea de la acesta a datoriei pe Credit, dobânzilor și a sumelor aferente, în următoarele cazuri:

a) dezacordului Debitorului cu modificarea ratei dobânzii în cazurile prevăzute de capitolul IV din prezentul contract;

b) depistării datelor neautentice sau a inexactităților în rapoartele privind activitatea și veniturile Debitorului;

c) refuzului Debitorului de a prezenta Creditorului informația și documentele privind activitatea economico-financiară a întreprinderii;

d) neachitării în termen a Creditului, dobânzilor și a altor sume aferente mai mult de 60 (șaizeci) zile calendaristice;

e) nerespectării prevederilor pct. 6.1.4, 6.1.5. și 6.1.7. din prezentul contract;

f) dacă autorizația, licența sau certificatul de înregistrare eliberat Debitorului pentru desfășurarea activității au fost sistate, revocate sau și-au încetat acțiunea;

g) nivelul încasărilor lunare a mijloacelor bănești pe conturile deschise la Creditor au scăzut cu mai mult de 50%, consecutiv pe parcursul a 2 (două) luni;

- h) dacă instanța de judecată competentă va emite hotărârea privind intentarea procesului de insolvență a Debitorului;
- i) dacă o parte esențială (la părerea Creditorului) a patrimoniului Debitorului va fi nimicită, deteriorată, sechestrată, confiscată, naționalizată sau într-un alt mod expropriată și aceasta ar putea duce la imposibilitatea executării obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului contract;
- j) micșorării valorii garanțiilor Creditului mai jos de nivelul menționat în Capitolul III din prezentul contract fără rambursarea sumei proporționale a Creditului și/sau refuzul Debitorului de a constitui garanții suplimentare în mărimea acceptată de Creditor;
- k) apariției circumstanțelor care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul;
- l) încălcării de către Debitor sau persoana terță a obligației de constituire a garanției de rambursare a Creditului sau a altor condiții stabilite de Creditor pentru eliberarea Creditului;
- m) depistării, despre Debitor sau persoana terță care acordă garanții de rambursare a Creditului, a informației privind neonestitatea, reputația negativă sau a istoriei de creditare negative;
- n) prezentării de către Debitor a datelor neautentice pentru obținerea Creditului;
- o) nerespectarea de către Debitor a altor condiții esențiale prevăzute de prezentul Contract și prevederile legislației în vigoare legate de executarea prezentului contract și contractelor ce asigură obligațiile prevăzute de prezentul contract.
- p) încălcării de către Debitor a prevederilor Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și a altor acte normative în vigoare.

6.4.5. Să refuze executarea obligației de a pune la dispoziția Debitorului Creditul dacă, după încheierea prezentului contract au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul sau Debitorul nu a executat obligațiile prevăzute de prezentul contract.

6.4.6. Să modifice ordinea rambursării datoriilor Debitorului față de Creditor stabilită în prezentul contract fără instiințarea și acordul Debitorului în cazul nerambursării în termen a Creditului, dobânzilor și a altor plăți.

6.5. Neexercitarea de către Creditor a oricărui drept prevăzut în prezentul contract sau de legislația în vigoare a Republicii Moldova nu poate fi considerată ca o renunțare a Creditorului la acest drept.

VII. APLICAREA AMENZILOR ȘI PENALITĂȚILOR

7.1. În cazul neprezentării de către Debitor a documentelor necesare pentru efectuarea controlului privind utilizarea creditului conform destinației sau privind situația financiară a Debitorului sau prezentarea rapoartelor financiare cu întârziere, Debitorul este obligat să achite Creditorului o amendă în mărime de 100 (una suta) lei pentru fiecare zi de întârziere potrivit termenilor indicate în contractul de credit sau din data indicată în solicitarea Creditorului.

7.2. În cazul neprezentării de către Debitor a garanțiilor în termenul(ele) și forma(ele) prevăzută(e) în capitolul III din prezentul contract, acesta este obligat să achite Creditorului amenda în mărime de 300 (trei sute) lei pentru fiecare zi de întârziere. Neprezentarea în termen a garanțiilor solicitate mai mult de 10 (zece) zile, servește drept temei pentru rezilierea anticipată a prezentului contract.

7.3. În cazul neachitării de către Debitor:

a) a dobânzilor conform prevederilor prezentului contract sau lipsa mijloacelor bănești pe conturile Debitorului pentru achitarea dobânzilor calculate, Debitorul va plăti Creditorului o penalitate în mărime de 0,15 (zero întreg și cincisprezece sutimi) % din suma dobânzilor neachitate pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, însă nu mai puțin de 1 MDL/ 0,05 EUR/ 0,05 USD pe zi.

b) a creditului în mărimea și termenele prevăzute de prezentul contract, Debitorul va plăti Creditorului o dobândă majorată cu 1/3 față de dobânda prevăzută la pct 1.3 din prezentul contract, calculată la suma tranșei creditului nerambursate în termenul stabilit. Rata dobânzii majorată se aplică pînă la rambursarea deplină a tranșei neachitate.

7.4. În cazul nerespectării de către Debitor a nivelului încasărilor de facto în conturile sale bancare, deschise la Creditor, față de suma indicată Anexa nr. 2 al prezentului contract, Creditorul este în drept să solicite Debitorului achitarea unei dobânzi majorate cu 1/3 din rata dobânzii în vigoare, aplicată la soldul scadent al datoriei pe credit, calculată pentru perioada în care a fost depistată încălcarea.

7.5. Pentru utilizarea creditului contrar destinației prevăzute în pct. 1.2. al prezentului contract, Debitorul este obligat să achite Creditorului amendă în mărime de 10 (zece)% din suma creditului utilizat contrar destinației.

7.6. Pentru rambursarea anticipată a creditului în cazul rascumpărării Debitorul, în ziua rambursării anticipate o penalitate în mărime de 2 (doua)% din suma creditului rambursată anticipat. Creditorul consideră rascumpărarea creditului încasările mijloacelor bănești în contul curent al Debitorului deschis la Creditor parvenite din conturile Debitorului deschise în alte bănci, sursa carora nu constituie realizarea produselor/serviciilor/activelor Debitorului (acest fapt fiind confirmat prin acte confirmative).

7.7. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în pct. 6.1.3. din prezentul contract Debitorul achită Creditorului amenda în mărime 100 (una suta) lei pentru fiecare zi de întârziere.

7.8. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în pct. 6.1.7. lit. a)-e) din prezentul contract Debitorul achită Creditorului amenda în mărime 300 (trei sute) lei pentru fiecare zi de întârziere.

7.9. Pentru nerespectarea de către Debitor a obligațiilor stipulate:

a) în Anexa nr. 3 a prezentului contract Debitorul este obligat să achite Creditorului o penalitate în mărime de 1 (un) % de la suma creditului acordat pentru fiecare încălcare în parte.

7.10 Toate amenzile și penalitățile urmează să fie încasate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și Tarifulor Băncii actuale la momentul încălcării obligațiilor, iar achitarea acestora nu exclude respectarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract.

VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile sunt obligate să respecte confidențialitatea informației cunoscute despre fiecare în legătură cu executarea prezentului contract. În cazul nerespectării clauzelor prezentului contract, partea vinovată este obligată să achite celeilalte părți toate daunele pricinuite în ordinea prevăzută de prezentul contract sau legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.2. Dacă în rezultatul prezentării informațiilor incomplete sau eronate, false Creditorului îi vor fi cauzate prejudicii materiale, Debitorul va purta răspundere materială pentru recuperarea acestor prejudicii Creditorului.

8.3. Prezentul contract poate fi reziliat înainte de termen în cazurile direct stipulate de către părți în prezentul contract sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul contract conține elementele Contractului de mandat și elementele Contractului de gaj referitor la mijloacele bănești în conturile bancare conform legislației în vigoare a Republicii Moldova. Toate modificările și completările la prezentul Contract, cu

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

exceptia modificărilor referitor la rata dobânzii sau alte cazuri prevăzute expres de prezentul contract, se efectuează în formă scrisă prin semnarea de către părți a unui acord adițional la prezentul contract, care constituie parte integrantă a acestuia.

Notificările legate de prezentul contract pot fi expediate Debitorului de către Creditor prin intermediul uneia din mijloacele de comunicare indicate în rechizitele Debitorului, precum și cele cunoscute de Creditor. Mijloacele de comunicare prin care poate fi expediată notificarea sunt: poșta electronică, sms, scrisoare recomandată cu aviz de recepție sau prin înmănare directă în oficiile Creditorului. Expedierea notificării prin intermediul uneia din aceste mijloace de comunicare are forță juridică și putere de probațiune.

9.2. În cazul apariției neînțelegerilor despre mărimea și temeiurile datoriei pe credit și a dobânzilor calculate, modalităților, termenelor și a surselor de rambursare și a altor chestiuni de acest gen, documentele și înscrierile bancare vor servi drept probe. Orice litigiu, ce decurge din sau în legătură cu acest acord, inclusiv la încheiere, executare și anulare, va fi soluționat de către Parti prin negocieri. În cazul în care nu se ajunge la un acord, litigiu se transmite spre soluționare către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova. În cazul prevederilor nereglementate de prezentul contract Părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.3. Prezentul contract este întocmit în limba de stat, în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică, intră în vigoare din momentul semnării lui de către părți și acționează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de părți în cadrul acestuia.

9.4. Despre modificarea rechizitelor menționate în prezentul contract părțile se vor informa reciproc din timp, în cazul modificării acestora și neinformării părții opuse despre acest fapt, aceasta nu va fi opozabil partii opuse, iar notificările efectuate la datele cunoscute anterior se vor considera efectiv îndeplinite.

X. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

CREDITORUL

„FinComBank” S.A.
mun. Chișinău, str. Pușkin nr. 26,

Sucursala nr. 03
mun. Chisinau, bd. Dacia, 20

tel: 022663855
fax: (+37322) 560141

www.fincombank.com
e-mail: fincombank@fincombank.com

Cont: 35211878
Cod: FTMDMD2X853

(codul Sucursalei)

Дата подписания _____ 20__

Administratorul

Barancean Ivan

Contabilul-sef
Chirunet Iana

(semnatura contabilului-sef)



DEBITORUL

MAXRICH SRL
cu sediul în MD-2062, mun. Chisinau, str. Botanica
Veche, 10, ap.(of). 79

tel: 069142709;
fax:
e-mail: maxrichcontabil@mail.ru

Cont:
MD77FT222490300001074498
MD42FT222490300001074643
MD58FT222490300001074840
MD18FT222490300001074978
Cod: FTMDMD2X853

((datele de contact ale Debitorului)

Administratorul

Pricop Irina

Contabilul-sef

Pricop Irina



CONTRACT DE CREDIT nr. 2025-03-36515

Data întocmirii 30 iulie 2025

mun. Chisinau

„FinComBank” S.A., IDNO - 1002600005347, prin intermediul Sucursalei nr. 03, mun. Chisinau, bd. Dacia, 20, în persoana Administratorului **Barancean Ivan**, care acționează în baza procurii nr. 2-172 din 31.01.2024, denumită în continuare „Creditor”, și

MAXRICH SRL, IDNO 1013600005563, în persoana Administratorului (Reprezentantului) **Pricop Irina**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Debitor”,

ambele denumite în continuare „Parti”, au încheiat prezentul Contract de credit, denumit în continuare “Contract”, cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu clauzele prezentului contract, Creditorul acordă Debitorului un credit sub formă de Linie de credit de tip revolving denumit în continuare “Credit”, iar Debitorul se obligă să restituie suma primită a creditului, să plătească dobânda, comisioanele și alte plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract. La Creditul acordat se stabilește limita maxima în mărime de: 1,500,000.00 (Un milion cinci sute mii lei 00 bani) MDL.

1.2. Creditul se acordă pe un termen de 36 luni, până la 30 iulie 2028, ce urmează să fie utilizat de Debitor pentru efectuarea plăților legate de activitatea sa operațională. Debitorul are dreptul la reînnoirea Creditului în termene și mărimea limitei maxime, stabilită în Anexa nr. 1 a prezentului Contract. După expirarea termenului indicat Debitorul nu mai are dreptul la valorificarea sumei rămase a Creditului. La acumularea restanțelor la credit și dobânzi mai mari de 30 (treizeci) de zile calendaristice, Debitorul pierde dreptul de utilizare a sumei Creditului nevalorificat.

1.3. Rata dobinzii pentru utilizarea creditului acordat este flotanta si la data semnarii prezentului contract se stabileste in marime de 9.00 (Noua)% anual.

1.4. Debitorul plătește Creditorului pentru creditul acordat următoarele comisioane:

- Pentru acordarea creditului, în mărime de 1.250 (Un intreg si douazeci si cinci sutimi)% din suma creditului si se achita la momentul acordarii primei transe a creditului
- Pentru obligativitatea valorificarii Creditului, Debitorul plateste Creditorului un comision in marime de 1.50 (Un intreg si cinci zecimi)% anual, care se calculeaza la suma limitei disponibile nevalorificate a Creditului conform Anexei nr. 1 al prezentului Contract, incepind cu ziua urmatoare datei indicate in prezentul contract. Comisionul se achita lunar in ordinea stabilita pentru dobinzi..

II. CONDIȚIILE DE ACORDARE A CREDITULUI

2.1. Creditul se acorda pe măsura disponibilității resurselor la Creditor și numai după îndeplinirea de către Debitor a următoarelor condiții:

- constituirea garanțiilor și prezentarea contractelor de garanție, prevăzute la capitolul III al prezentului contract, care asigură onorarea de către Debitor a obligațiilor sale, rezultate din prezentul contract;
- prezentarea documentelor care justifică suma și scopul creditului solicitat;
- achitarea comisionului de eliberare a creditului conform pct. 1.4. lit. a) din prezentului contract;

2.2. La îndeplinirea condițiilor prevăzute în pct. 2.1. al prezentului contract Creditorul acordă Debitorului mijloace bănești destinate creditului, în limita sumelor în vigoare, conform clauzelor prezentului Contract, din contul de credit în contul curent, pentru transferarea acestora în suma indicată în documentele de plată după prezentarea documentelor confirmative indicate în pct. 2.1. lit. b). Operațiunile în/din contul curent se vor efectua cu respectarea prevederilor Contractului Cadru semnat de părți, prezentul contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova. Data acordării Creditului se consideră data înscrierii în debitul contului de credit.

III. GARANTAREA CREDITULUI

3.1. Executarea de către Debitor a obligațiilor asumate prin prezentul contract este garantată prin:

- constituirea gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului deschise la Creditor, conform condițiilor prevăzute de prezentul contract și conform legislației în vigoare;
- Constituirea fidejuziunii da catre Pricop Irina (IDNP - 0982509219708),
- Constituirea ipotecii asupra bunului imobil, incaperē, cu modul de folosinta locativa, cu nr. cadastral 0100111.101.01.079, cu suprafata de 72.1 m.p., situata in mun. Chisinau, str. Botanica Veche 10, ap. 79, ce apartine cu drept de proprietate dnei Pricop Irina in temeiul Contractului de vanzare/cumparare nr. 7828 din 12.11.2009, evaluata de catre Univers Imobil SRL conform Raportului de evaluare nr. 309/UI/25 din 17.06.2025, la valoarea de piata 2 146 775 lei, la valoarea de inlocuire de 1 127 890 lei, cu stabilirea valorii de ipoteca in marime de 1 500 000 lei. Eliberarea creditului se va efectua dupa prezentarea confirmarii de IP Cadastrul bunurilor imobile privind depunerea spre inregistrare Contractului de ipoteca, cu conditia prezentarii Contractului de ipoteca inregistrat la IP Cadastrul bunurilor imobile, in termen de 10 zile din data eliberarii creditului.

Garanțiile constituite în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova acționează pînă la executarea de către Debitor a tuturor obligațiilor asumate de el prin prezentul contract.

3.2. **Constituirea gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile Debitorului:**

3.2.1. În temeiul prezentului contract Creditorul și Debitorul convin asupra constituirii gajului asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului deschise la Creditor, denumite în continuare „Bun gajat”, fără înregistrarea în Registrul garanțiilor reale mobiliare. Creditorului îi revine dreptul de control asupra mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului, în scopul achitării creditului, dobânzilor, comisioanelor și altor sume aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract. Bunul gajat pe termenul acțiunii prezentului contract este gestionat de Debitor în conformitate cu legislația în vigoare și regulile stabilite de Creditor.

3.2.2. Debitorul declară și garantează pe propria răspundere următoarele:

- mijloacele bănești, gajate în baza prezentului Contract, nu sunt grevate cu gaj legal sau convențional, nu sunt în litigiu, sunt libere de sarcini, nu sunt sub sechestrul sau sub altă interdicție, nu există vreun acord care ar limita Debitorului dreptul de a dispune de conturile deschise la Creditor și că are capacitate de exercițiu deplină,
- că nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea a careva-i terță persoană pentru validarea prezentului Contract.

3.2.3. Debitorul, uesilit de nimeni, exprimîndu-și liber voința și conștientizînd consecințele care pot surveni, consimte investirea prezentului Contract cu procedura de transmitere benevolă în posesiunea Creditorului a dreptului de dispoziție asupra tuturor

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

conturilor deschise de Debitor la Creditor și gajate în baza prezentului Contract, în scopul achitării creditului, dobânzilor, comisioanelor și altor plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract.

3.2.4. Debitorul cunoaște și este de acord, că în rezultatul investirii prezentului contract de credit cu procedurile de constituire a gajului asupra mijloacelor bănești din conturile Debitorului și cu procedurile de transmitere benevolă în posesiunea Creditorului a dreptului de dispoziție asupra tuturor conturilor deschise la Creditor, pentru dînsul pot surveni următoarele consecințe:

- a) Creditorul este în drept, în baza prezentului contract și a prevederilor legislației în vigoare să exercite dreptul de gaj fără înaintarea cererii în instanța de judecată pentru a obține ordonanță sau hotărîre judecătorească;
- b) Creditorul este în drept să achite creditul, dobînzile, comisioanele și alte plăți aferente, după caz, în termenele, condițiile și sumele stabilite prin prezentul contract prin debitarea conturilor Debitorului deschise la Creditor;
- c) În cazul, în care pe conturile Debitorului sunt plasate mijloace bănești în valută, ce diferă de valuta obligațiilor aferente prezentului contract, Creditorul va achita plățile necesare din contul convertirii valutei existente în conformitate cu legislația cu privire la gaj, precum și în conformitate cu actele normative în vigoare.

3.2.5. Creditorul, dacă apreciază garanțiile rambursării Creditului ca insuficiente, este în drept să solicite constituirea unor garanții suplimentare. În cazul refuzului Debitorului de a oferi garanțiile suplimentare, Creditorul este în drept să reducă suma Creditului proporțional reducerii garanției sau să rezilieze unilateral prezentul contract înainte de termen.

IV. CALCULAREA DOBÎNZII ȘI MODIFICAREA ACESTEIA

4.1. Pentru utilizarea creditului Debitorul va plăti Creditorului o dobîndă care se va calcula zilnic de către Creditor, reieșind dintr-o durată de 365/366 zile a unui an calendaristic la soldul datoriei de facto față Creditor, începînd cu data acordării creditului și pînă la data rambursării integrale a acestuia, indiferent de faptul expirării termenului creditului și/sau existența hotărîrii instanței de judecată privind exercitarea de către Creditor a dreptului de ipoteca/gaj și/sau privind încasarea datoriilor.

4.2. Ținînd cont de regulile echității, de fluctuația ratei de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și variațiile pieței creditare, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de concurenți), Creditorul este în drept de a modifica în mod unilateral mărimea dobînzii, notificînd în scris Debitorul cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înainte de modificare. În cazul în care după expirarea a 10 (zece) zile de la data expedierii de Creditor a notificării, Debitorul nu intră în procesul de negocieri, începînd cu a 11 (unsprezecea) zi de la data notificării, la calcularea dobînzii se va aplica rata dobînzii în mărimea stabilită de Creditor în notificarea expediată Debitorului. În cazul negocierilor, dobînda în mărimea modificată se va aplica de la data aprobării ei de către părți.

V. EFECTUAREA PLĂȚILOR AFERENTE CREDITULUI ȘI PRIORITATEA LOR

5.1. Modul de achitarea dobînzii și graficul de micșorare a limitei maxime de creditare sunt stabilite în Anexa nr. 1 la prezentul contract și se efectuează:

- a) de către Debitor, de sinestătător, prin înregistrarea mijloacelor bănești în contul curent și din contul curent în creditul contului de credit, contului dobînzii calculate;
- b) de către Creditor, prin debitarea contului(rilor) bancar(e) ale Debitorului cu sumele devenite scadente în baza prezentului contract, în cazul în care Debitorul nu efectuează de sine statator orice plăți la survenirea scadentei acestora.

5.2. Data achitării se consideră data înregistrării mijloacelor bănești în creditul contului de credit, unde se ține evidența datoriei la credit a Debitorului și în creditul contului dobînzii calculate unde se ține evidența datoriei la dobînzii.

5.3. În temeiul prezentului contract, Debitorul împuternicește necondiționat:

- a) Creditorul:
 - Să efectueze în numele Debitorului operațiuni de decontări a mijloacelor bănești de pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului deschis(e) la Creditor, iar la deschiderea zilei operaționale să direcționeze mijloacele bănești la achitarea creditului, dobînzilor și a altor plăți, conform prevederilor prezentului Contract.

Creditorul este în drept de a efectua astfel de achitări în cazul cînd ele nu vor fi executate de către Debitor în termenii și sumele stabilite în prezentul contract prin intermediul ordinului de plată intern al Creditorului. Pentru fiecare operațiune efectuată în baza prezentului contract Creditorul va încasa de la Debitor comisioane conform tarifelor în vigoare stabilite de către Creditor.

- b) Persoanele terțe, precum Fidejutorul, Debitorul ipotecar, Garantul ipotecar, Debitorul gajist sau orice altă persoană care se află în riscul de a pierde anumite drepturi asupra bunului supus urmării de către Creditor pentru obligația neexecutată de Debitor/Debitori să efectueze în numele Debitorului/Debitorilor cu depunerea cererii prin care își exprima intenția la achitarea deplină a creditului.

5.4. Prioritatea plăților efectuate din contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului de către Creditor:

- contul(urile) curent(e) în valuta creditului;
- contul(urile) curent(e) în valuta ce diferă de valuta creditului;
- contul(urile) de depozite-garantate, în cazul în care acestea garantează prezentul contract.
- conturile de depozit la vedere cu dobînda;
- contul(urile) de depozit de economii;
- contul(urile) de depozit pe termen cu dobînda.

5.5. În cazul în care pe contul(rile) bancar(e) al(e) Debitorului sunt plasate mijloace bănești în valută, ce diferă de valuta creditului, indicată în pct. 1.1. al prezentului contract, Creditorul are dreptul de a cere de la Debitor să achite datoria din contul convertirii acestora, la cursul comercial al Creditorului la data achitării, sau de a le converti de sine stătător, la cursul comercial, stabilit de Creditor la data achitării, fără perceperea unui comision pentru convertirea valutei în favoarea Creditorului.

5.6. Pe perioada de acțiune a prezentului contract, în toate cazurile, plata se va impuța în următoarea ordine: cheltuielilor, dobînzii, comisioane, penalități și alte prestații, în ordinea cronologică a scadenței acestora, și în final, asupra creditului, dacă creditorul nu va face o altă imputație.

5.7. În cazul în care scadența unei plăți este o zi de odihnă, stabilită de legislația în vigoare, plata respectivă se va efectua în prima zi lucrătoare care urmează după ziua de odihnă.

VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Debitorul se obligă:

6.1.1. Să prezinte Creditorului garanțiile prevăzute în capitolul III al prezentului contract.

6.1.2. Să înștiințeze în scris Creditorul despre refuzul total sau parțial de la reînnoirea sumei Creditului, prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract, în termen de nu mai tîrziu de 5 (cinci) zile bancare pînă la data refuzului și să achite Creditorului comisioanele prevăzute de prezentul contract.

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

6.1.3. Să prezinte trimestrial Creditorului, nu mai târziu de data de 25 (douăzeci și cinci) a lunii ce urmează după luna de raportare informația privind: raportul financiar, raportul statistic 5-CI și informația cu privire la datoriile debitoare și creditoare.

6.1.4. Să prezinte, la cererea Creditorului, oricare alte documente aferente activității sale economico-financiare, precum și să actualizeze ancheta debitorului conform cerințelor Creditorului.

6.1.5. Să asigure achitarea completă și la timp a datoriei la Credit și dobânzilor calculate, precum și a altor plăți în conformitate cu condițiile prezentului contract precum și să notifice Garanții, Fidejuserii referitor la toate modificările și completările ce vor apărea la prezentul contract.

6.1.6. Să mențină valoarea garanțiilor Creditului în conformitate cu capitolul III al prezentului contract.

6.1.7. Fără notificarea în scris a Creditorului pînă la executarea obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului contract:

a) să nu deschidă conturi bancare și să nu încheie alte contracte de credit;

b) să nu întreprindă măsuri în vederea reorganizării sau lichidării întreprinderii, schimbului genurilor de activitate, componența fondatorilor, actionarilor, asociatilor, administratorilor și/sau a contabilului/șef;

c) să nu încheie cu persoane terțe careva acorduri care contravin prezentului contract, precum și acorduri de parteneriat, de participare în beneficiu sau acorduri privilegiate, conform cărora venitul sau beneficiul posibil al Debitorului să fie împărțit cu persoanele terțe;

d) să nu dea bani cu împrumut altor persoane fizice sau juridice și să nu se angajeze în calitate de fidejuser la datoriile terților;

e) să nu cesioneze altor persoane juridice sau fizice încasările de la comercializarea producției sau prestarea serviciilor;

f) să nu întreprindă măsuri în vederea înrăutățirii situației financiare care pot influența negativ asupra obligațiilor asumate în baza prezentului contract.

g) să notifice în scris Creditorul imediat, în caz de modificare a rechizitelor menționate în prezentul contract, în caz contrar modificarea acestora nu va fi opozabilă Creditorului, iar notificările făcute de către Creditor la datele cunoscute anterior, se vor considera efectiv îndeplinite.

6.1.8 a) Să mențină nivelul încasărilor mijloacelor bănești pe conturile deschise la Creditor conform **Anexei nr.2** la prezentul contract.

b) Să execute condițiile particulare stipulate în Anexa nr. 3 la prezentul contract.

6.1.9. Să permită Creditorului verificarea situației sale economico-financiare, verificarea documentelor respective ce tin de activitatea economico-financiară.

6.1.10. Să pastreze în bune condiții activele care sunt esențiale pentru desfășurarea activității sale.

6.1.11. Să înlăture deficiențele depistate în urma controalelor efectuate de Creditor și să aplice recomandările sau prescripțiile făcute de ultimul.

6.1.12. Să informeze Creditorul despre circumstanțele, care ar putea să influențeze negativ executarea obligațiilor în baza prezentului contract.

6.1.13. Să recupereze toate cheltuielile și prejudiciile cauzate Creditorului pentru neexecutarea de către Debitor a obligațiilor ce reies din prezentul Contract, pentru urmărirea silită a tuturor datoriilor aferente prezentului contract și cu realizarea de către Creditor a procedurilor de judecată și de executare, pînă la executarea tuturor obligațiilor de plată în conformitate cu prezentul contract, precum și prejudiciul cauzat prin încălcarea prevederilor Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și alte acte normative în vigoare legate de aceasta.

6.2. Debitorul este în drept:

a) Să ramburseze creditul înainte de termen în conformitate cu condițiile stipulate în prezentul contract.

b) Să rezilieze prezentul contract în cazul dezacordului cu noua rată a dobânzii, notificînd în scris sau prin scrisoare recomandată, Creditorul în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data primirii notificării de la Creditor despre modificarea dobânzii, restituind, în acest caz, anticipat Creditul, achitând dobînda și toate plățile conform prezentului Contract.

6.3. Creditorul se obligă:

a) Să efectueze operațiunile în/din contul curent cu respectarea prevederilor Contractului Cadru semnat de părți, prezentul contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova.

6.4. Creditorul este în drept:

6.4.1. Să efectueze controale la sediul Debitorului, verificarea documentelor respective ce tin de activitatea economico-financiară .

6.4.2. În cazul micșorării nivelului încasărilor mijloacelor bănești în conturi/de reducere a rulajelor pe contul curent al Debitorului sub nivelul menționat în Anexa nr. 2 din prezentul contract să micșoreze în mod unilateral limita maximă în conformitate cu normele interne ale Creditorului. În acest caz, Creditorul va expedia Debitorului o notificare referitor la reducerea limitei Creditului. Noul grafic de micșorare a limitei maxime de creditare intră în vigoare în termen de 3 (trei) zile calendaristice după notificarea Debitorului.

6.4.3. Să sisteze în orice moment, în mod unilateral reînnoirea Creditului, cu condiția notificării Debitorului în termen de 2 (două) zile calendaristice, prin oricare mijloc de comunicare indicat în rechizitele părților, în următoarele cazuri:

a) existența datoriilor restante la Credit pe un termen ce depășește 30 (treizeci) de zile calendaristice;

b) reținerea achitării dobânzilor pe un termen ce depășește 30 (treizeci) de zile calendaristice;

c) micșorarea sumelor încasării de-facto pe conturile Debitorului care durează mai mult de 60 (șaizeci) zile calendaristice consecutiv, pînă la nivelul de 50% de la suma prevăzută în Anexa nr. 2 din prezentul Contract.

d) să modifice în mod unilateral în sensul diminuării sumei limitei datoriei la Credit, în cazul nerespectării de către Debitor a obligațiilor prezentului Contract.

6.4.4. Să rezilieze în mod unilateral, înainte de termen prezentul contract cu condiția notificării Debitorului cu 7 (șapte) zile calendaristice înainte, cu perceperea de la acesta a datoriei pe Credit, dobânzilor și a sumelor aferente, în următoarele cazuri:

a) dezacordului Debitorului cu modificarea ratei dobânzii în cazurile prevăzute de capitolul IV din prezentul contract;

b) depistării datelor neautentice sau a inexactităților în rapoartele privind activitatea și veniturile Debitorului;

c) refuzului Debitorului de a prezenta Creditorului informația și documentele privind activitatea economico-financiară a întreprinderii;

d) neachitării în termen a Creditului, dobânzilor și a altor sume aferente mai mult de 60 (șaizeci) zile calendaristice;

e) nerespectării prevederilor pct. 6.1.4, 6.1.5. și 6.1.7. din prezentul contract;

f) dacă autorizația, licența sau certificatul de înregistrare eliberat Debitorului pentru desfășurarea activității au fost sistate, revocate sau și-au încetat acțiunea;

- g) nivelul încasărilor lunare a mijloacelor bănești pe conturile deschise la Creditor au scăzut cu mai mult de 50%, consecutiv pe parcursul a 2 (două) luni;
- h) dacă instanța de judecată competentă va emite hotărârea privind intentarea procesului de insolvență a Debitorului;
- i) dacă o parte esențială (la părerea Creditorului) a patrimoniului Debitorului va fi nimicită, deteriorată, sechestrată, confiscată, naționalizată sau într-un alt mod expropriată și aceasta ar putea duce la imposibilitatea executării obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului contract;
- j) micșorării valorii garanțiilor Creditului mai jos de nivelul menționat în Capitolul III din prezentul contract fără rambursarea sumei proporționale a Creditului și/sau refuzul Debitorului de a constitui garanții suplimentare în mărimea acceptată de Creditor;
- k) apariției circumstanțelor care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul;
- l) încălcării de către Debitor sau persoana terță a obligației de constituire a garanției de rambursare a Creditului sau a altor condiții stabilite de Creditor pentru eliberarea Creditului;
- m) depistării, despre Debitor sau persoana terță care acordă garanții de rambursare a Creditului, a informației privind neonestitatea, reputația negativă sau a istoriei de creditare negative;
- n) prezentării de către Debitor a datelor neautentice pentru obținerea Creditului;
- o) nerespectarea de către Debitor a altor condiții esențiale prevăzute de prezentul Contract și prevederile legislației în vigoare legate de executarea prezentului contract și contractelor ce asigură obligațiile prevăzute de prezentul contract.
- p) încălcării de către Debitor a prevederilor Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și a altor acte normative în vigoare.

6.4.5. Să refuze executarea obligației de a pune la dispoziția Debitorului Creditul dacă, după încheierea prezentului contract au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul sau Debitorul nu a executat obligațiile prevăzute de prezentul contract.

6.4.6. Să modifice ordinea rambursării datoriilor Debitorului fata de Creditor stabilita în prezentul contract fara instiintarea și acordul Debitorului în cazul nerambursării în termen a Creditului, dobânzilor și a altor plăți.

6.5. Neexercitarea de către Creditor a oricărui drept prevăzut în prezentul contract sau de legislația în vigoare a Republicii Moldova nu poate fi considerată ca o renunțare a Creditorului la acest drept.

VII. APLICAREA AMENZILOR ȘI PENALITĂȚILOR

7.1. În cazul neprezentării de către Debitor a documentelor necesare pentru efectuarea controlului privind utilizarea creditului conform destinației sau privind situația financiară a Debitorului sau prezentarea rapoartelor financiare cu întârziere, Debitorul este obligat să achite Creditorului o amendă în mărime de 100 (una sută) lei pentru fiecare zi de întârziere potrivit termenilor indicate în contractul de credit sau din data indicată în solicitarea Creditorului.

7.2. În cazul neprezentării de către Debitor a garanțiilor în termenul(ele) și forma(ele) prevăzut(e) în capitolul III din prezentul contract, acesta este obligat să achite Creditorului amenda în mărime de 300 (trei sute) lei pentru fiecare zi de întârziere. Neprezentarea în termen a garanțiilor solicitate mai mult de 10 (zece) zile, servește drept temei pentru rezilierea anticipată a prezentului contract.

7.3. În cazul neachitării de către Debitor a creditului în mărimea și termenele prevăzute de prezentul contract, Debitorul va plăti Creditorului o dobândă majorată cu 1/3 fata de dobânda prevăzută la pct 1.3 din prezentul contract, calculată la suma tranșei creditului nerambursate în termenul stabilit. Rata dobânzii majorată se aplică până la rambursarea deplină a tranșei neachitate.

7.4. În cazul nerespectării de către Debitor a nivelului încasărilor de facto în conturile sale bancare, deschise la Creditor, față de suma indicată Anexa nr. 2 al prezentului contract, Creditorul este în drept să solicite Debitorului achitarea unei dobânzi majorate cu 1/3 din rata dobânzii în vigoare, aplicată la soldul scadent al datoriei pe credit, calculată pentru perioada în care a fost depistată încălcarea.

7.5. Pentru utilizarea creditului contrar destinației prevăzute în pct. 1.2. al prezentului contract, Debitorul este obligat să achite Creditorului amendă în mărime de 10 (zece)% din suma creditului utilizat contrar destinației.

7.6. Pentru rambursarea anticipată a creditului în cazul răscumpărării Debitorul, în ziua rambursării anticipate o penalitate în mărime de 2 (doua)% din suma creditului rambursata anticipat. Creditorul consideră răscumpărarea creditului încasările mijloacelor bănești în contul curent al Debitorului deschis la Creditor parvenite din conturile Debitorului deschise în alte bănci, sursa carora nu constituie realizarea produselor/serviciilor/activelor Debitorului (acest fapt fiind confirmat prin acte confirmative).

7.7. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în pct. 6.1.3. din prezentul contract Debitorul achită Creditorului amenda în mărime 100 (una sută) lei pentru fiecare zi de întârziere.

7.8. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute în pct. 6.1.7. lit. a)-e) din prezentul contract Debitorul achită Creditorului amenda în mărime 300 (trei sute) lei pentru fiecare zi de întârziere.

7.9. Pentru nerespectarea de către Debitor a obligațiilor stipulate:

a) în Anexa nr. 3 a prezentului contract Debitorul este obligat să achite Creditorului o penalitate în mărime de 1 (un) % de la suma creditului acordat pentru fiecare încălcare în parte.

7.10 Toate amenzile și penalitățile urmează să fie încasate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și Tarifelor Băncii actuale la momentul încălcării obligațiilor, iar achitarea acestora nu exclude respectarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract.

VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile sunt obligate să respecte confidențialitatea informației cunoscute despre fiecare în legătură cu executarea prezentului contract. În cazul nerespectării clauzelor prezentului contract, partea vinovată este obligată să achite celeilalte părți toate daunele pricinuite în ordinea prevăzută de prezentul contract sau legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.2. Dacă în rezultatul prezentării informațiilor incomplete sau eronate, false Creditorului îi vor fi cauzate prejudicii materiale, Debitorul va purta răspundere materială pentru recuperarea acestor prejudicii Creditorului.

8.3. Prezentul contract poate fi reziliat înainte de termen în cazurile direct stipulate de către părți în prezentul contract sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul contract conține elementele Contractului de mandat și elementele Contractului de gaj referitor la mijloacele bănești în conturile bancare conform legislației în vigoare a Republicii Moldova. Toate modificările și completările la prezentul Contract, cu excepția modificărilor referitor la rata dobânzii sau alte cazuri prevăzute expres de prezentul contract, se efectuează în formă scrisă prin semnarea de către părți a unui acord adițional la prezentul contract, care constituie parte integrantă a acestuia.

Semnătura Creditorului

Confidențial

Semnătura Debitorului

Notificarile legate de prezentul contract pot fi expediate Debitorului de către Creditor prin intermediul uneia din mijloacele de comunicare indicate în rechizitele Debitorului, precum și cele cunoscute de Creditor. Mijloacele de comunicare prin care poate fi expediată notificarea sunt: poșta electronică, sms, scrisoare recomandată cu aviz de recepție sau prin înmănare directă în oficiile Creditorului. Expedierea notificării prin intermediul uneia din aceste mijloace de comunicare are forță juridică și putere de probațiune.

9.2. În cazul apariției neînțelegerilor despre mărimea și temeiurile datoriei pe credit și a dobânzilor calculate, modalităților, termenelor și a surselor de rambursare și a altor chestiuni de acest gen, documentele și înscririle bancare vor servi drept probe. Orice litigiu, ce decurge din sau în legătură cu acest acord, inclusiv la încheiere, executare și anulare, va fi soluționat de către Parti prin negocieri. În cazul în care nu se ajunge la un acord, litigiu se transmite spre soluționare către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova. În cazul prevederilor nereglementate de prezentul contract Părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.3. Prezentul contract este întocmit în limba de stat, în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică, intră în vigoare din momentul semnării lui de către părți și acționează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de părți în cadrul acestuia.

9.4. Despre modificarea rechizitelor menționate în prezentul contract părțile se vor informa reciproc din timp, în cazul modificării acestora și neinformării părții opuse despre acest fapt, aceasta nu va fi opozabil partii opuse, iar notificările efectuate la datele cunoscute anterior se vor considera efectiv îndeplinite.

X. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

CREDITORUL

„FinComBank” S.A.

mun. Chișinău, str. Pușkin nr. 26,

Sucursala nr. 03

mun. Chisinau, bd. Dacia, 20

tel: 022663855

fax: (+37322) 560141

www.fincombank.com

e-mail: fincombank@fincombank.com

DEBITORUL

MAXRICH SRL

cu sediul în MD-2062, mun. Chisinau, str. Botanica
Veche, 10, ap.(of). 79

tel: 069142709;

fax:

e-mail: maxrichcontabil@mail.ru

Cont:

MD77FT222490300001074498

MD42FT222490300001074643

MD58FT222490300001074840

MD18FT222490300001074978

Cod: FTMDMD2X853

Cont: 35211878

Cod: FTMDMD2X853

(codul Sucursalei)

Дата подписания

30 07 20 25

((datele de contact ale Debitorului))

Barancean Ivan

Administratorul

L.S.



Pricop Irina

Administratorul

Pricop Irina

contabilul-sef



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2022-DȘ

Numărul 1606

Eliberat domnului (doamnei): **Sandu Veaceslav**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

2. Construcții rutiere:

a) drumuri și piste de aviație.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **15 aprilie 2022**

Valabil pînă la **15 aprilie 2027**

*Daca la emiterea acestui document,
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a
ministerului 022250535,
WhatsApp 078777975
sau mesaj la adresa de
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



Veaceslav ȘIPITCA

Secretar de stat

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2021-DȘ

Numărul 1526

Eliberat domnului (doamnei): **Smetanca Radu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigentele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranța în exploatare;
- C - siguranța la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protejarea mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului;
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării: **10 decembrie 2021**

Valabil pînă la **10 decembrie 2026**



Andrei SPINU

Diriginți de șantier atestați pînă la data de 29.01.2025 din data de 30.01.2025 vor îndeplini atribuțiile Responsabililor tehnici, pînă la expirarea termenului de valabilitate a certificatului (conform art.387 alin.(6) CUC nr.434/2023).

Dacă la emiterea acestui document, ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție, vă rugăm să ne informați la Linia anticorupție a ministerului 022250535, WhatsApp 078777975 sau mesaj la adresa de e-mail: anticoruptie@midi.gov.md

Viceprim-ministru, ministru

DECLARAȚIE
privind perioada de garanție a lucrărilor

Către **Pretura sectorului Rascani, Adresa MD-2068, MOLDOVA, mun.Chișinău, str. Kiev, 3**
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Subsemnatul(a) **MAXRICH SRL**, în calitate de ofertant, la procedura de achiziție nr. **21585449**, *ocds-b3wdp1-MD-1774268422238* privind **Renovarea trotuarelor (tronsonul bd. str. Ceucari - str. Socoleni, situat pe terenul nr. cad. 0100413.330 mun. Chisinau, strada Calea Orheiului** își asumă obligația de a executa lucrările cu un termen de garanție de **60 luni**.

Semnat:

Nume: Pricop Irina

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii:MAXRICH SRL

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația
condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale,
pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnata, Pricop Irina reprezentant împuternicit al SRL MAXRICH (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. 21585449, ocds-b3wdp1-MD-1774268422238 din data 23/03/2026, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Pricop Irina	0982509219708

Data completării: 23.04.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Pricop Irina

Funcția: Administrator

Denumirea operatorului economic: MAXRICH SRL

IDNO al operatorului economic: 1013600005563