

CONTRACT CADRU

Nr. 35-20

“06” 03 2020

or. Chișinău

S.A. ”MOLDTELECOM” numită în continuare ”Beneficiar” în persoana directorului general interimar dl V. Postolachi, care acționează în baza Statutului pe de o parte și S.R.L. ”AGT Construct” numită în continuare ”Antreprenor” în persoana directorului dl O. Chirita, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat între ei următorul contract Cadru.

I. Obiectul contractului.

1.1 Obiectul acestui contract Cadru îl constituie:

- Integrare rețele optice pasive;
- Executarea lucrărilor pentru „Ultima milă”.

2.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și va fi valabil până la data de 31.12.2020. Termenul de valabilitate a contractului se va prelungi automat pe perioade consecutive de câte 1 an, dar nu mai mult de 2 ani, cu excepția cazului în care o parte va notifica în scris cealaltă parte despre încetarea contractului cu 20 de zile înainte de data expirării termenului de valabilitate .

III. Valoarea contractului și ordinea de achitare.

- 3.1 Costul lucrărilor se formează din suma de cheltuieli a devizelor întocmite conform actelor normative în vigoare și catalogului de prețuri, aprobat de ”Beneficiar” pentru fiecare obiect separate, iar costul lucrărilor pentru ”ultima mila” se formează în baza calculelor indicate în anexei nr.3.1, 3.2, 3.3 a prezentului contract.
- 3.2 Achitarea pentru obiectele care urmează a fi construite se va efectua de Beneficiar în baza proceselor-verbale de recepționare a obiectelor construite integral, a proceselor-verbale de recepționare finală a obiectelor și facturilor fiscale, în următorul mod:
- 90% din prețul obiectului se va achita în termen de 120 de zile din momentul semnării procesului-verbal de recepționare a obiectelor construite integral, la care se vor anexa formularele C-2, C-3, ținându-se cont totodată de soldul materialelor transmise de Beneficiar Antreprenorului,
 - 10% din prețul obiectului se va achita în termen de 60 de zile din momentul semnării procesului-verbal de recepționare finală a obiectului, ținându-se cont totodată de soldul materialelor transmise de Beneficiar Antreprenorului.
- 3.3 ”Antreprenorul” prezintă formularele C-2 și C-3 pînă la data de 1 a luni curente pentru lucrările îndeplinite în luna precedentă.

IV. Ordinea efectuării lucrărilor.

- 4.1 ”Beneficiarul” v-a preda ”Antreprenorului” schemele sau documentația de proiect a obiectelor incluse în programul de proiectare. Decizia privind numărul de obiecte ce urmează a fi transmise spre construcție aparține exclusiv ”Beneficiarului”.
- 4.2 ”Beneficiarul” verifică și aprobă ”Antreprenorului” devizele de cheltuieli întocmite conform catalogului de prețuri – anexa nr.1 – 49 file, inclusiv cheltuieli de regie , salariul pe ora, beneficiul de deviz. Pentru evaluarea de către ”Beneficiar” a obiectelor incluse în program, ”Antreprenorul” v-a efectua calculele devizului de cheltuieli în termen de 2 zile lucrătoare din momentul recepției proiectului, schemelor în varianta electronică.
- 4.3 ”Beneficiarul” v-a livra materialele principale conform comenzii pentru îndeplinirea volumului de lucrări prevăzute de deviz. Lista aprobată a materialelor se anexază (anexa nr. 2).

- 4.4 "Antreprenorul" se obligă să utilizeze materialele indicate în devizele de cheltuieli și să le includă în costul obiectului la prețurile indicate de către "Beneficiar", conform catalogului de prețuri.
- 4.5 "Antreprenorul" predă volumul de lucrări efectuate comisiei de primire a "Beneficiarului" în termenele prevăzute în comandă, pentru fiecare obiect individual.
- 4.6 "Beneficiarul" executa supravegherea tehnică și controlul volumului lucrărilor îndeplinite în baza documentației de proiect specificate în comenzile de executare a lucrărilor.
- 4.7 Lucrările îndeplinite, conform prezentului contract, se consideră finalizate din momentul semnării procesului-verbal de recepție a obiectelor construite integral, care se vor considera finalizate la data semnării proceselor verbale de recepție preliminară.
- 4.8. În cazul creării stocului de materiale neutilizate, ca urmare a divergențelor construcției obiectelor de telecomunicații, "Antreprenorul" se obligă să utilizeze materialele din stoc la ulteriorul obiect de construcție, dar nu mai târziu de 3 luni din momentul livrării acestora de către "Beneficiar". În caz contrar materialele vor fi returnate către "Beneficiar" nu mai târziu de 30 decembrie, anul curent, sau "Beneficiarul" reține costul lor la achitarea finală.

V. Termenul de efectuare a lucrărilor.

- 5.1 "Antreprenorul" efectuează lucrările de construcție și le predă "Beneficiarului" în termen, conform comenzilor anexate la prezentul contract (la reținerea livrării materialelor de către "Beneficiar" termenul din comandă se prelungește).

VI. Calitatea, termenul de garanție

- 6.1 "Antreprenorul" efectuează lucrările calitativ, în corespundere cu documentația de proiect și cu actele normative în vigoare, iar la executarea lucrărilor pentru "ultima milă" în corespundere cu anexa nr 3.4 "Instrucțiune privind executarea lucrărilor pentru "ultima mila" și pregătește documentația de executare, care este prezentată la finalizarea lucrărilor.
- 6.2. "Beneficiarul" verifică calitatea și cantitatea efectuării lucrărilor în baza documentației de execuție prezentată de "Antreprenor", în termen de 5 zile lucrătoare din momentul prezentării documentației.
- 6.3. La momentul recepției obiectului, în cazul depistării obiecțiilor și neajunsurilor, de către "Beneficiar" se întocmește actul de recepție la terminarea lucrărilor cu indicarea neajunsurilor necesar de lichidat.
- 6.4. "Antreprenorul" se obligă să înlăture neajunsurile depistate în termen de 15 zile lucrătoare din momentul prezentării actului de recepție.
- 6.5. Acceptarea proceselor-verbale de îndeplinire a lucrărilor și semnarea facturilor fiscale de către "Beneficiar" se va efectua numai după lichidarea neajunsurilor depistate la momentul recepției obiectului construit integral.
- 6.6 Termenul de garanție pentru obiectele ce vor fi construite de Antreprenor este de 1 an din momentul semnării procesului-verbal de recepție preliminară a obiectelor construite integral, pentru fiecare obiect construit.
- 6.7. Toate viciile, deficiențele apărute la obiectul construit în cadrul termenului de garanție, care nu sânt imputabile Beneficiarului vor fi remediate de către Antreprenor din cont propriu, în termen de cel mult 30 zile din momentul recepționării de la Beneficiar a notificării privind viciile și deficiențele depistate.
- 6.8. Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în pct 6.3 al contractului, la expirarea termenului de remediere convenit Beneficiarul îl va soma în acest sens, iar dacă Antreprenorul nu dă curs somației, Beneficiarul este în drept să execute remedierile pe cheltuiala sa și riscul Antreprenorului în culpă și să pretindă de la Antreprenor recuperarea prejudiciului ce i s-a produs, avînd dreptul de a reține din suma ce urmează a fi achitată Antreprenorului cheltuielile sale, suportate pentru înlăturarea viciilor și deficiențelor.
- 6.9. În termen de 15 zile de la expirarea termenului de garanție părțile vor efectua recepția finală a obiectului construit și vor semna procesul-verbal de recepție finală. În cazul în care în procesul recepției vor fi depistate careva vicii sau deficiențe ale obiectului, care nu sînt imputabile Beneficiarului, acestea vor fi indicate în procesul-verbal de recepție finală și vor fi remediate de către Antreprenor din cont propriu în termen de 30 zile din momentul semnării procesului-verbal. În cazul în care antreprenorul nu-și execută obligația de remediere a viciilor și deficiențelor

indicate în procesul verbal Beneficiarul are dreptul de a acționa în conformitate cu prevederile punctului 6.4 din prezentul contract.

VII. Responsabilitatea părților

- 7.1 În caz de nerespectare a termenelor de efectuare a lucrărilor, „Antreprenorul” îi plătește „Beneficiarului” o penalitate în mărime de 0,1 % din suma totală a comenzii pentru fiecare zi de întârziere (cu excepția reținerii livrării materialelor de către „Beneficiar”).
- 7.2 În caz de neachitare la timp pentru lucrările efectuate, „Beneficiarul” îi plătește „Antreprenorului” o penalitate în mărime de 0,1 % din suma de plată neachitată pentru fiecare zi de întârziere.
- 7.3 În caz de îndeplinire necalitativă a lucrărilor, „Antreprenorul” recuperează din contul propriu lichidarea deficiențelor.
- 7.4 „Antreprenorul” poartă răspundere față de terți pentru prejudiciile produse în urma executării lucrărilor prevăzute de prezentul Contract p.1.1 (indiferent au fost incluse asemenea lucrări în devizele de cheltuieli sau nu) și își asumă obligația să recupereze în întregime prejudiciile pricinuite terțelor (persoane fizice sau juridice).

VIII. Litigii

- 8.1 Toate litigiile și divergențele ce pot apărea la îndeplinirea acestui contract vor fi rezolvate de părți prin negocieri amiabile.
- 8.2 În cazul, în care litigiile nu au fost soluționate pe cale amiabilă, sunt rezolvate de instanța de judecată competentă a Republicii Moldova.

IX. Circumstanțele care justifică neexecutarea

- 9.1 Nici o parte nu este responsabilă pentru neîndeplinirea obligațiilor prezentului contract din cauza unor evenimente imprevizibile de forță majoră, precum ar putea fi: calamități naturale, incendii, explozii, embargouri, războaie, dacă aceste cazuri pot fi confirmate în mod oficial, precum și că în urma acestor circumstanțe a fost afectată îndeplinirea contractului. Partea care declară despre existența unor circumstanțe care justifică neexecutarea, este obligată să remită imediat o notă în scris celeilalte părți, pe parcursul a 5 zile lucrătoare după declanșarea unui asemenea eveniment, cu anexarea documentelor confirmative, eliberate de instanța competentă.
- 9.2 În caz că circumstanțele care justifică neexecutarea durează mai mult de trei luni, părțile au dreptul să rezoluționeze contractul. În acest caz nici una din părți nu v-a avea dreptul la despăgubire.

X. Alte condiții

- 10.1 Nici o parte nu are dreptul de a transmite obligațiunile asumate prin prezentul contract altei părți.
- 10.2 Orice schimbare în prezentul contract poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale tuturor părților.
- 10.3 Anexele sunt parte integră a prezentului contract.
- 10.4 „Beneficiarul” v-a împuternici în baza unei procuri „Antreprenorul” de a obține certificatul de urbanism la proiectare de la autoritatea publică locală. În baza acestui certificat „Antreprenorul” va primi autorizația în construcție eliberată de autoritatea publică locală, care este obligatoriu pentru fiecare obiect separat.
- 10.5 Orice schimbare în devizele de cheltuieli, catalogul de preturi, actele de îndeplinire a lucrărilor poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale tuturor părților.
- 10.6 Catalogul de preturi unitare și normele de executare a lucrărilor sunt constante pe parcursul perioadei de executare a lucrărilor.
- 10.7 Costul materialelor livrate de beneficiar se includ în devizul de cheltuieli într-o poziție separată.
- 10.8 Costul materialelor livrate de beneficiar în baza facturii de expediție se includ separat în actele de îndeplinire a lucrărilor. Lista materialelor livrate de beneficiar se anexază la formularul C-2 cu indicarea numărului facturii de expediție și data livrării. În formularul C-3 se indică suma costului materialelor livrate de beneficiar.
- 10.9 Cheltuielile pentru achitarea deplasărilor și transportarea materialelor se includ în calculele actului de îndeplinire a lucrărilor conform certificatului eliberat de contabilitatea antreprenorului în baza modelului aprobat de beneficiar (în limita surselor aprobate în devizele de cheltuieli).

10.10 Cheltuielile suportate de către antreprenor pentru compensarea deteriorărilor culturilor agricole s.a., se vor restitui antreprenorului de către beneficiar în baza actelor prezentate, suma totală ale cărora nu poate depăși de cea aprobată în devize sau redictionată la acoperirea altor cheltuieli.

XI. Anularea comenzii

11.1 "Beneficiarul" are dreptul de a anula comanda în următoarele condiții:

- a) depășirea termenelor indicate în comandă din vina antreprenorului cel mult de 30 zile;
- b) întreruperea lucrărilor la obiect din vina antreprenorului mai mult de 20 zile în continuu.

XII. Rezilierea contractului.

12.1 "Beneficiarul" are dreptul de a rezilia prezentul contract în următoarele condiții:

- a) încălcarea sistematică a Legii R.M. "Calitatea în construcții";
- b) anularea licenței Antreprenorului la activitatea în construcții;
- c) anularea mai mult de 2 comenzi.

12.2 "Antreprenorul" are dreptul de a rezilia prezentul contract în următoarele condiții:

- a) conservarea lucrărilor pe un termen mai mult de 3 luni;
- b) depășirea achitării de către "Beneficiar" pentru lucrările îndeplinite mai mult de 6 luni.

12.3 Partea care a luat decizia de a rezilia contractul este datorare să comunice în scris părții celeilalte.

Adresele și conturile de decontări:

BENEFICIAR

S.A. "Moldtelecom"

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 10
BC Victoriabank SA filiala nr. 3 Chișinău
Codul bancii VICBMD2X416
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL
Cod fiscal 1002600048836
Nr. de înregistrare pentru TVA 0200341

Viorel POSTOLACHI

ANTREPRENOR

S.R.L. „AGT Construct”

mun. Chișinău, str. A. Doga, 31, ap. 32
BC „Victoriabank” S.A. fil. nr. 12
Codul bancii VICBMD2X884
Cod IBAN:
Cod fiscal 1008600033474
Nr. de înregistrare pentru TVA 0607798

O. Chirita