

" 13 " 11 2018

мун. Кишинэу

SRL "CHIȘINĂU-GAZ", именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора ГАРБАЛЫ Р.П., действующего на основании Устава, с одной стороны и „PIROTERM-SERVICE” SRL, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора КАТАН В., действующего на основании Устава Предприятия, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Согласно настоящему Договору, «Исполнитель» обязуется предоставить услуги по обслуживанию отопительных котлов, находящихся на балансе предприятия, а «Заказчик» обязуется принять услуги и уплатить за предоставленные услуги обусловленную цену, указанную в пункте 2.1. настоящего договора.
- 1.2. По предварительной заявке «Заказчика», при возникновении неисправностей в работе котлов проводить ремонтно-восстановительные работы в кратчайшие сроки. Своевременно информировать представителя «Заказчика» о дополнительных затратах, в целях устранения неполадок.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 2.1. Цена предоставляемых услуг составляет 140 465,00 лей вкл. НДС (сто сорок тысяч четыреста шестьдесят пять лей 00 бань) и указана в приложении № 1 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью договора.
- 2.2. Оплата производится на расчетный счет „Исполнителя” на основании актов выполненных работ и предоставленных налоговых накладных, подписанных обеими сторонами.
- 2.3. Стоимость выполненных услуг оплачивается полностью „Заказчиком” в течении 10 рабочих дней после сдачи документации, акта приемки-передачи выполненных услуг и налоговой накладной, по предоставленным услугам. В случае если у „Заказчика” имеются претензии к качеству выполненных услуг, оплата осуществляется после устранения недостатков „Исполнителем”. Устранение недостатков производится за счет „Исполнителя”, „Исполнитель” не вправе ссылаться на указание и качество „Заказчика”, если не информировал его письменно о том, что материалы и указания могут привести к недостаткам выполнения услуг.
- 2.4. Стороны обязуются в письменной форме сообщать об изменении счета или иных сведений, связанных с оплатой по настоящему Договору.

3. СРОК ДОГОВОРА.

- 3.1. Срок выполнения услуг составляет 31 календарный день с момента подписания настоящего договора.
- 3.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует в течении 12 месяцев.

4. КАЧЕСТВО ОБЪЕКТА ДОГОВОРА.

- 4.1. „Исполнитель” гарантирует, что услуги по текущему договору не будут иметь недостатки, уменьшающие ценность и возможность использования объектов в соответствии с нормальными условиями эксплуатации.
- 4.2. Гарантийный срок выполненных услуг составляет 12 месяцев при условии надлежащей эксплуатации. В период гарантийного срока „Исполнитель” несет ответственность перед „Заказчиком” за выполненные услуги и обязуется за свой счет устранить допущенные недостатки в течении 10 дней с момента, когда о них стало известно. Гарантийный срок действует с момента подписания Акта приемки-передачи выполненных услуг. Истечение гарантийного срока прерывается на время устранения недостатков.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ „ЗАКАЗЧИКА”.

- 5.1. Права „Заказчика”:

5.1.1. Контролировать и принимать выполненные услуги согласно условиям настоящего Договора.

5.1.2. Требовать устранения недостатков, а также возмещения материального ущерба, причиненного вследствие неисполнения либо ненадлежащего исправления договорных обязанностей от „Исполнителя”.

5.1.3. Приостановить выполнение услуги в случае необходимости при некачественном их выполнении.

5.2. Обязанности „Заказчика”:

5.2.1. Разрешить „Исполнителю” доступ к местам, где выполняются работы.

5.2.2. Обеспечить своевременные расчеты за выполненные услуги.

5.2.3. Выдать письменное предписание „Исполнителю” об устранении недостатков при выявлении некачественно выполненных услуги.

5.2.4. Принять услуги в установленном порядке.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ „ИСПОЛНИТЕЛЯ”.

6.1. Права „Исполнителя”:

6.1.1. Требовать оплаты и принимать платежи, предусмотренные настоящим Договором.

6.1.2. Принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению договора.

6.1.3. Назначать своих представителей для оформления актов выполненных услуг, проверки соответствия используемых материалов и оборудования.

6.2. Обязанности „Исполнителя”:

6.2.1. Выполнять услуги на условиях, согласованных с „Заказчиком” до начала выполнения услуг и завершить их в установленные сроки.

6.2.2. Обеспечить качество выполненных услуг, свободных от каких-либо материальных или правовых недостатков.

6.2.3. Исполнять, в ходе выполнения услуг по обслуживанию отопительных котлов, задания „Заказчика”, если они не противоречат условиям Договора и действующему законодательству РМ.

6.2.4. Участвовать совместно с „Заказчиком” в сдаче объектов в установленные сроки.

6.2.5. Составить в присутствии ответственного лица со стороны „Заказчика” акт выполненных услуг в письменной форме с указанием материалов, использованных при выполнении услуг по текущему договору.

6.2.6. Устранить в ходе услуги и в период гарантийного срока выявленные недостатки в сроки, установленные настоящим Договором.

6.2.7. Хранить документы, подтверждающие все затраты по выполнению услуг и обеспечить доступ „Заказчика” к ним до завершения расчетов за выполненные услуги.

6.2.8. Информировать „Заказчика” письменно о том, что его указания и материалы могут нанести ущерб объекту по обслуживанию отопительных котлов предприятия, когда объективно невозможно предвидеть данные последствия.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. В случае нарушения условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РМ.

7.2. Каждая из сторон Договора обязана следить и информировать другую сторону о нарушении условий Договора.

7.3. В случае неоплаты в срок суммы, установленной в п. 2.1. настоящего Договора, „Заказчик” оплачивает пеню в размере 0,01% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от цены Договора. Пеня может быть начислена и подлежит оплате только в случае, если „Заказчик” подписал Акт выполненных услуг.

- 7.4. „Подрядчик” уплачивает штрафную неустойку в размере 0,01% от цены Договора за каждый день, но не более 5% от цены Договора, который превышает финальный срок сдачи объектов, установленных настоящим Договором.
- 7.5. За несвоевременное устранение недостатков, выявленных в период гарантийного срока эксплуатации объекта, „Подрядчик” выплачивает штрафную неустойку в размере 0,01% от стоимости ремонтных услуг по устранению недостатков за каждый день просрочки.
- 7.6. Сторона, нарушившая настоящий Договор, возмещает другой стороне все убытки, причиненные вследствие настоящего договора.
- 7.7. Если форс-мажорные обстоятельства препятствуют исполнению условий настоящего Договора, либо ведут к просрочке исполнения для любой из сторон, сторона освобождается от выполнения обязанностей, но только на период, когда форс-мажорные обстоятельства (землетрясение, наводнение, оползни и др.) оказывали действие на исполнение обязательства. Сторона, которая не может исполнить обязательство по причине форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону через телефон, факс или другим способом в течении 24 часов, представив в тридцатидневный срок документ, выданный Торгово-Промышленной Палатой, либо другим уполномоченным органом, который подтверждает наличие указанных обстоятельств. В отсутствии документации, подтверждающие форс-мажорные обстоятельства они таковыми не будут считаться и будут применяться санкции согласно п. 7.4.
- 7.8. Риск случайного повреждения объектов договора до их передачи несет „Подрядчик”. Этот риск переходит к „Заказчику” одновременно с принятием услуг.

8. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

- 8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством.
- 8.2. Предложение о расторжении Договора представляется в письменном виде заинтересованной стороной, которое обязано быть рассмотрено в 10-дневный срок.
- 8.3. При согласии второй стороны на расторжение Договора оформляется двусторонним актом, в котором указываются:
- объем и стоимость фактически выполненных услуг „Исполнителем”;
- 8.4. Договор может быть расторгнут „Заказчиком” в одностороннем порядке:
- если „Исполнитель” неоднократно (более одного раза) допустил некачественное выполнение услуг;
 - при существенном нарушении „Исполнителем” сроков выполнения услуг, предусмотренных настоящим Договором
- 8.5. „Исполнитель” обязуется прекратить услуги с момента получения уведомления от „Заказчика” о расторжении Договора.
- 8.6. „Исполнитель” не обязан оплачивать услуг, осуществленные после получения „Подрядчиком” уведомления о расторжении Договора.
- 8.7. При возникновении необходимости выполнения услуг для обеспечения сохранности недостроенных объектов „Исполнитель” обязан их осуществить в согласованные сроки. Затраты, связанные с выполнением этих услуг, несет сторона по вине которой расторгается Договор.

9. ПЕРЕДАЧА И ПРИЕМКА ОБЪЕКТА.

- 9.1. Приемка объектов осуществляется на основании актов выполненных услуг и налоговой накладной.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

10.1. Все споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются по взаимной договоренности сторон, а в случае невозможности найти общее согласие, путем обращения в компетентную судебную инстанцию Республики Молдова.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

11.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, имеет юридическую силу и является обязательным для исполнения сторонами Договора.

11.2. Любое изменение, дополнение, исключение положений настоящего Договора считается действительным в случае, если оформлено в письменном виде и подписано каждой из сторон.

11.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РМ.

11.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются конкурсная документация и предоставляемые заявки.

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«ЗАКАЗЧИК»

SRL "CHISINAU-GAZ"

MD-2005 RM mun. Chişinău
str. Albişoara, 38
(+373 22) 578 700, 578 703
c/c MD11VI000022248112021MDL
BC "Victoriabank" SA
filiala nr. 11
BIC VICBMD2X
c/f 1003600066037/TVA 0600427

Директор



ГАРБАЛЫ Р.П./

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

„PIROTERM-SERVICE” SRL

MD-2012 RM mun. Chişinău
str. Bucureşti, 75
(+373 22) 20 13 66, 20 13 68
c/c MD47EX0000002251696138MDL
BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA
filiala nr. 20
BIC EXMMMD22477
c/f 1003600086615/TVA 0502982

Директор



КАТАН В./

№	Наименование объекта	АДРЕС	Тип котла	Мощность	Стоимость, в год, лей
1	ГРП-16	ул. Тудор Владимиреску 16	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
2	ГРП-17	ул. Матей Басараб 6	Fondital	24kw	1445,00
3	ГРП-13	ул. Моара Рошие 3	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
4	ГРП-10	ул. Григоре Уреке 58	Fondital	24kw	1445,00
5	ГРП-15	ул. Дойна 100	Fondital	24kw	1445,00
6	ГРП-12	ул. Александру чел Бун 144	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
7	ГРП-16А	ул. Тудор Владимиреску 36, ул.Дога, 30	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
8	ГРП-14	Ул.Соколова	Perfetto	24kw	1445,00
9	ГРП-3	шос. Хынчешть 62	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
10	ГРП-4	Ул.Тестимецану 22	Perfetto	24kw	1445,00
11	ГРП-5	Ул.Ломоносова	Perfetto	24kw	1445,00
12	ГРП-6	ул. Друмул Виилор 26	Airfel Ecofel	24 kw	1445,00
13	ГРП-8	Ул.Когылничану 8	Perfetto	24kw	1445,00
14	ГРП-9	ул. Чуфля 32	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
15	ГРП-32	ул. Мэрэрэшт 31 Костешть	Alexia 1	24kw	1445,00
16	ГРП	ГРП с. Бачой ул. Исновэц	Perfetto	24kw	2010,00
17	ГРП	Гласс Контайнер Компани	Fondital	24kw	1445,00
18	ГРП	п. Крикова ул. Котовского	Airfel Ecofel	24kw	2010,00
19	ГРП	ГРП с.Добружа ул. Крянга 1/1	Perfetto	24kw	2010,00
20	ГРП	г. Дурлешть, ул. Грибова 2	Perfetto	24kw	1445,00
21	ГРП	С.Гидигичь ул. Матеевич	Perfetto	24kw	2010,00
22	ГРП	ГРП С.Ревака ул. Макарина 1	Perfetto	24kw	2010,00
23	ГРП Сынжера	ГРП-здание, с. Сынжера ул. 31 августа, 36	Airfel Ecofel	24 kw	1445,00
24	ГРП-1	Ул.Дечебал-Зелински	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
25	ГРП-2	ул. Индепенденцей 14/2	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
26	ГРП-20	Ул.Куза Водэ 19	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
27	ГРП-21	ул. Четатя албэ 100	Fondital	24kw	1445,00
28	ГРП-22	ул. Краснодонская-Сю Димитров	Fondital	24 kw	1445,00
29	ГРП-33	ул. Зоологическая,22/1, Валя Кручий 22	Fondital	24 kw	1445,00
30	ГРП-35	Кодру ш Мунчешть 799	Perfetto	24kw	2010,00
31	ГРП-36	2-х комнатный Аэропорт г.Кишинев	Perfetto	24kw	1445,00
32	ГРП-07	Ул.Щусев,83	Perfetto	24kw	1445,00
33	ГРП-11	Ул.Т.Чорба 11	Perfetto	24kw	1445,00
34	ГРП-23	ул. Василе Лупу 31	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
35	ГРП-25	ул. Музическу 6	Victoria	24kw	1445,00
36	ГРП-26	ул. Трушень 8	Victoria	24kw	1445,00
37	ГРП-27	Ул. Пеливан 28	Perfetto	24kw	1445,00
38	ГРП-28	ул. Онисифор Гибу 5	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
39	ГРП-46	ул. Алба Юлия 200/3	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
40	ГРП-18	Ул.Руссо 18	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
41	ГРП-19	Ул Руссо 61.2	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
42	ГРП-29	Ул.Волкльва-Волонтариор	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
43	ГРП-30	Бул.М.Ч.Бэтрын 32.2	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
44	ГРП-31	Мкр.Будешть ул.П.Заднипру 14	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
45	ГРП-44	Бул.Мирчеа чел Бэтрын 21.1	Airfel Ecofel	24kw	1445,00
46	ГРП	С. Бык	Buderus	24kw	2010,00
47	ГРП	с.Вадулуй- Воды ул Асаки 34	Perfetto	24kw	2010,00
48	ГРП Будешть	г. Будешть, ул. М. Еминеску	Perfetto	24kw	2010,00
49	ГРП	с.Вэдулень	Perfetto	24kw	2010,00
50	ГРП	г. Ватра, ул. Лучафэрул, 1	Perfetto	24kw	2010,00
51	ГРП	г. Бубуечь, ул. Узинелор, 201/10	Perfetto	24kw	2010,00
52	Административное здание	ул. Албишоара 38 (6 шт. х 90Kw)	Termona	540 kw	13570,00
53	Административное здание	ул. Александру цел Бун 93(2 шт.х 45Kw)	Vitodens 200	90Kw	4990,00
54	Боксы АДО	ул. Александру цел Бун 93	AOGV	11 Kw	1445,00
55	Тех Класс АДО	ул. Александру цел Бун 93	AOGV Prometeu	17 Kw	1445,00
56	Котельная ул. Вадул луй Водская 68.	ул. Вадул луй Водская 68 (2 шт.)	Sime	250Kw	4990,00
57	Котельная ул.Каля Ешилор 59/1	ул.Каля Ешилор 59/1	Viessman	44 Kw	2945,00
58	Котельная ул.Каля Ешилор 59/1	ул.Каля Ешилор 59/1 (3 шт.х 90Kw)	Therm Trio 90T	270Kw	6945,00

59	Административное здание	офис п. Бубучь, ул. Бубук, 31В	Perfetto	24Kw	1445,00
60	Административное здание	офис г. Стэвчены, ул. Крянгэ	Ariston	24Kw	1445,00
61	ГРП	село Колоница	Airfel Ecofel	24kw	2010,00
62	ГРП	г. Дурлешть, ул. Александру цел Бун 39	Perfetto	24kw	1445,00
63	РЭУ	РЭУ Буюкань	Chaffoteux	24kw	1445,00
64	РЭУ	РЭУ Буюкань	Perfetto	36kw	2170,00
65	РЭУ	РЭУ Рышкань	Ariston	24Kw	1445,00
66	РЭУ	РЭУ Ботаника, ул. Титулеску, 6	Solar	24Kw	1445,00
67	Административное здание	офис Бачой, ул. Кишинэулуй, 18	UGOP	24kw	2010,00
68	Административное здание	офис Сынжера, ул. 31 августа, 38А	Dizayn	24kw	2010,00
69	ГРП-34	г. Кодру, ул. Друмул Скиноасей 1/4	Perfetto	26kw	1445,00
70	ГРП	Стэвчены			1445,00
71	Административное здание	офис Будешть, ул. Кишинэулуй, 28	OK tip KC		1445,00
72	Административное здание	офис Колоница, ул. Крянгэ, 4	AOGV	11.6 Kw	1010,00
73	УУГ	УУГ, г. Яловень	Perfetto	24kw	1445,00
	ИТОГО				140 465,00

«ЗАКАЗЧИК»

SRL "CHISINAU-GAZ"

Директор  /ГАРБАЛЫ Р.П./



«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

„PIROTERM-SERVICE” SRL

Директор  /КАТАН В./

