

CONTRACT Nr. 2024/212

privind achiziția sectorială

Obiectul achizitiei „Achiziționarea materialelor de construcție pentru anul 2024”.

Cod CPV: 441100000-1

“ 26 ” 06 2024

mun. Chisinau  
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Entitate contractantă
<p><b>„TINCOMERT - GRUP” S.R.L.</b> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <b>Administrator</b> <b>Sergiu TINTIUC</b> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <b>Statutului</b>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i> <b>1006600012518</b>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>	<p><b>„TERMOELECTRICA” S.A.</b>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <b>Director general al</b> <b>întreprinderii (interimar)</b> <b>Iurie RAZLOVAN</b>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <b>Statutului</b>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <b>1003600026295</b>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea materialelor de construcție (Lot nr.1 Ciment, Lot nr.3 Pietriș și nisip, Lot nr.5 Var, Lot nr. 6 Produse pe baza de lemn, Lot nr.7 Materiale de construcție diverse, Lot nr.9 Materiale de ermetizare, Lot nr.10 Elemente prefabricate din beton armat), denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții sectoriale licitație deschisă nr.21200794, ocds-b3wdp1-MD-1712320264365 din 05.04.2024 în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului nr. „169” din 07.06.2024.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
  - a) Specificația de pret - (anexa nr.1);
  - b) Specificația tehnică - (anexa nr.2);
  - c) Caietul de sarcini nr.163-24 din 29.03.2024 .
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, pretul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

**1. Obiectul Contractului**

- 1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în punctul nr.2.2.
- 1.4. Perioada de garanție acordată bunurilor de către Furnizor este cea declarată în pașaportul tehnic emis de către producător, dar nu mai mică de 12 luni. Termenul maxim de înlocuire a bunurilor, în perioada de garanție – 10 zile lucrătoare după înștiințare.

### **Termeni și condiții de livrare/prestare**

2.1. a) Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator la depozitul central din str. Meșterul Manole 3, pe parcursul anului 2024, în baza comenzilor de livrare din partea entității contractante conform necesităților reale, în termen de maxim 15 zile din data înaintării comenzii.

b) Beneficiarul nu este obligat să achite bunurile/serviciile care nu au fost livrate/prestate la solicitarea sa.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

a) factură fiscală;

b) actul de primire-predare;

c) certificatul de calitate/ certificat de conformitate pentru materialele livrate;

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

2.4. Dacă bunurile nu trec controlul calitativ, ceea ce se confirmă prin Proces Verbal al comisiei de recepție, atunci ele se returnează Furnizor/Prestator prin întocmirea facturii fiscale.

2.5. Dacă bunurile au trecut testarea, atunci se semnează actul de predare-primire și Furnizor/Prestator eliberează factura fiscală cu data recepției bunurilor.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

**3 928 020,00 ( trei milioane nouă sute douăzeci și opt mii douăzeci lei, 00 bani) MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi: *achitarea va fi efectuată în termen de până la 90 de zile din data emiterii facturii fiscale.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația nr.2 (Specificatiile tehnice) – anexa 2;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificația nr.1 (Lista Bunurilor) - anexa nr.1 și Specificația nr.2 (Specificatiile tehnice) – anexa nr.2.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

### **5. Standarde**

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică, Specificația nr.2 (Specificatiile tehnice) – anexa nr.2.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

### **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract și Specificația nr.2 (Specificatiile tehnice) – anexa nr.2;

) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 1-2 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

c) să monitorizeze cantitățile solicitate conform Contractului.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune, trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul aditional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - aditional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezoluționat în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezoluționa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 67 și art. 68 al Legii nr.74/2020 privind achizițiile în sectoarele energeticii, apei, transporturilor și serviciilor postale;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.74/2020 privind achizițiile publice în sectoarele energeticii, apei, transporturilor și serviciilor postale și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **Reclamații**

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.
- 9.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.3. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 10 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.4. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

## **10. Sancțiuni**

- 10.1 Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este garanția bancară de bună execuție sau transfer bancar, în cuantum de 5% din valoarea contractului, ce constituie **196 401,00 lei**, inclusiv TVA.
- 10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.
- 10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,01% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungeste termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.
- 10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,01% din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.
- 10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

- 11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
  - a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
  - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.
- 12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

- 12.4. Presentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.
- 12.5. Presentul contract este valabil până la 31.12.2024.
- 12.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii „TINCOMERT - GRUP” S.R.L.

Adresa poștală: or. Ocnița,  
str. 50 Ani ai Biruinței 79B

Telefon: 022-99-77-92

Cod fiscal: 1006600012518

BC “Eximbank” SA

Sucursala nr.9 Chișinău

Cod: EXMMMD22

IBAN : MD49EX0000002251637061

TVA: 7200401

e-mail: tincomertgrup@mail.ru

### Cumpărătorul/Beneficiarul „TERMOELECTRICA” S.A.

Adresa poștală: Mun. Chișinău,  
str. Tudor Vladimirescu, 6

Telefon: 022-436-490

Cod fiscal: 1003600026295

Banca: BC ”Moldindconbank” SA

Cod: MOLDMD2X

IBAN:MD63ML000000002251328842

TVA : 0400008

e-mail: tender@termoelectrica.md

### Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii „TINCOMERT - GRUP” S.R.L. Administrator – Sergiu TINTIUC



### Cumpărătorul/Beneficiarul „TERMOELECTRICA” S.A. Director general al întreprinderii (interimar) – Iurie RAZLOVAN



OE



# ACHIZIȚII SECTORIALE

## ACORD ADIȚIONAL Nr.1 la contractul Nr. 2024212 din 26.06.2024

Prezentul acord este semnat astăzi ” 29 , 08 2024, între „**TINCOMERȚ - GRUP**” S.R.L., în persoana **Administratorului – Sergiu TINTIUC** și „**TERMOELECTRICA**” SA, în persoana **Directorului General al întreprinderii (Interimar) – Iurie RAZLOVAN**, în scopul modificării Contractului Nr. 2024212 din 26.06.2024 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție sectorială nr.21200794 din 05.04.2024 privind „ Achiziționarea materialelor de construcție pentru anul 2024”.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 230 din 16.08.2024.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma totală a contractului (**3 928 020,00 lei MD, incl.TVA**) se majorează cu **521 946,00 lei MD (incl.TVA)**.
2. Se modifică Specificația de preț (Anexa nr.1) și se prezintă în redacție nouă .
3. Se modifică pct.3.2 și se prezintă în redacție nouă: “Suma totală a prezentului contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **4 449 966,00** (patru milioane patru sute patruzeci și nouă mii nouă sute șaiszeci și șase lei, 00 bani) MD “.
4. Prezentul Acord Adițional este parte integrantă a Contractului nr. 2024212 din 26.06.2024, întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.
5. Prezentul acord se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui.

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii  
„**TINCOMERȚ - GRUP**” S.R.L.  
Administrator – **Sergiu TINTIUC**



Cumpărătorul/Beneficiarul  
„**TERMOELECTRICA**” S.A.  
Director general al întreprinderii  
(interimar) **Iurie RAZLOVAN**

