

**CONTRACT Nr.02/05**

mun.. Chișinău

03.05.2024.

IM „Apa-Canal Razeni” cod fiscal 10146000000495 cu sediul în s.Razeni r-l Ialoveni, str.Stefan cel Mare si Sfint/62 ,în persoana administratorului Busmachi Tudor, care activează în baza Statutului, numită în continuare „Beneficiar”, pe de o parte, și **„GEO-FORAJ” SRL**, în persoana directorului **Rostislav Radu**, care acționează în baza Statutului, numit în continuare “Antreprenor” pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, care prevede:

1. Obiectul Contractului.

- 1.1. “Beneficiarul” comandă, iar “Antreprenorul” își ia în sarcină de îndeplinire următoarele lucrări: **Reparatia capitala a sondei nr.2097 din satul Razeni raianul Ialoveni pentru IM „Apa-Canal Razeni”** Lucrarile se va efectua conform devizului aprobat de ambele părți și care este parte integrală a acestui contract (Anexa Nr.1);
- 1.2. Costul lucrărilor conform contractului constituie **879562.12** lei (optsute saptezeci si noua mii cinci sute saizeci si doi lei .doisprezece bani).
- 1.3. Toate lucrările suplimentare, care nu sunt prevăzute în p. p. 1.1. al Contractului, vor fi înaintate spre aprobare de către Beneficiar Antreprenorului, înainte de a fi începute lucrările și pot fi operate numai după coordonarea anticipată de către părți și se vor achitata de către beneficiar conform unui acord adițional;

2. Obligațiile părților.

- 2.1. Beneficiarul se obligă:
 - 2.1.1. să întâmpine și să conducă angajații Antreprenorului spre locul efectuării lucrărilor;
 - 2.1.2. să indice locul ;
 - 2.1.3. să asigure accesul utilajului de foraj la locul lucrării;
 - 2.1.4. să asigure cu energie electrică și cu apă, a lucrărilor de reparatie, precum si să organizeze, evacuarea deșeurilor stocate în rezultatul reparatiei;
 - 2.1.5. să prezinte Antreprenorului certificatul de urbanism si actele ce atestă coordonarea cu organele de resort.
 - 2.1.6. să asigure paza utilajului de foraj și integritatea altor bunuri ale antreprenorului.

Antreprenorului se obligă;

- 2.2.1 Antreprenorul se angajează să îndeplinească lucrările prevăzute de contract în termen de 30 zile lucratoare din momentul prezentării de Beneficiar ale actelor necesare, care atestă coordonarea cu organele de resort, si achitării integrale Antreprenorului a avansului, prevăzut în p.3.1. al Contractului prezent..
- 2.2.2 Începutul lucrărilor va avea loc în termen de 15 zile din momentul prezentării documentației necesare (coordonarea cu autoritățile de resort) și achitării Antreprenorului avansului stabilit în Contract.
- 2.3 În cazul apariției, în procesul de lucru, a unor defecțiuni tehnice ale utilajului de foraj, termenul de îndeplinire a lucrărilor se prelungește pe perioada înlăturării acestor defecțiuni, dar nu mai mult de 30 zile lucratoare.
- 2.5. Antreprenorul va suspenda pe un termen de 3 (trei) zile executarea lucrărilor în cazul în care Beneficiarul a depășit cu 3(trei) zile lucrătoare termenul de achitare, prevăzut în p.

- 3.2. din prezentul Contract.
- 2.6 Dacă și după expirarea termenului de suspendare a lucrărilor Beneficiarul nu va remedia situația, continuând neachitarea datoriei Antreprenorului, următorul este în drept să înceteze necondiționat lucrările, să-și demonteze utilajul și să părăsească locul de forare. În acest caz Antreprenorul nu va restitui Beneficiarului banii achitați anterior.

3. Achitarea lucrărilor și modul de efectuare a decontărilor.

- 3.1. Beneficiarul achită preventiv Antreprenorului avansul în mărime de **65%** în calitate de avans, înaintea începerii lucrărilor;
- 3.3. Achitarea definitivă de **100%** se efectuează în termen de 5 zile bancare din momentul semnării Procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor de către ambele părți și a facturii fiscale;
- 3.4. Decontările finale se vor executa în funcție de volumul lucrărilor executate, indicate de Antreprenor în actul de executare a lucrărilor și acceptate de Beneficiar.
- 3.5. Achitarea se efectuează în lei RM prin transfer la contul de decontare a Antreprenorului;
- 3.6. Suma contractului este orientativă și poate varia în dependența de complexitatea și adâncimea lucrărilor.

4. Modalitatea de primire-predare a lucrărilor.

- 4.1. Lucrările finalizate sunt acceptate de Beneficiar, sau de responsabilul tehnic din partea Beneficiarului, prin semnarea Actului de recepție finală a lucrărilor efectuate, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare din momentul înmânării/transmiterii Beneficiarului (responsabilului tehnic) de către Antreprenor a Actului nominalizat.
- 4.2. Dacă la expirarea termenului de 3 zile din momentul prezentării Actului de recepție finală a lucrărilor efectuate, acesta nu va fi semnat de Beneficiarul sau de responsabilul tehnic din partea lui, fără motive întemeiate, sau nu vor fi formulate obiecții relevante asupra lucrărilor executate, ca urmare se va considera că lucrările sunt acceptate de Beneficiar fără obiecții.

5. Responsabilitatea părților. Forțele majore.

- 5.1. În cazul neîndeplinirii condițiilor de la p.p.2.2., 2.3. al Contractului, Antreprenorul i se calculează penalitate în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din suma prevăzută de Contract;
- 5.2. În cazul neîndeplinirii prevederilor p. p. 3.3., 4.1. Beneficiarului i se calculează penalitate în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din suma neachitată (prevăzută în Actul de primire-predare a lucrărilor efectuate, după caz).
- 5.3. Beneficiarul poartă răspundere materială deplină pentru neasigurarea integrității bunurilor ce aparțin Antreprenorului ca urmare a neexecutării obligațiilor prevăzute în p.p.2.1.5. a Contractului.
- 5.4. Antreprenorul este responsabil de faptul că calitatea lucrărilor îndeplinite să corespundă legislației în vigoare a RM;
- 5.5. Pe lângă obligațiile de garanție a Beneficiarului și a Antreprenorului, prevăzute mai sus, persoanele care au semnat prezentul Contract din numele acestora, își asumă și răspunderea materială și financiară personală pentru nerespectarea obligațiilor (în total sau în parte) asumate de către părțile contractante.
- 5.6. Părțile nu poartă răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale în caz de intervenție a unor forțe majore: calamități naturale, acțiuni militare etc. apărute după încheierea Contractului și confirmate de Camera de Comerț și Industrie a RM;
- 5.7. În cazul în care circumstanțele indicate la p.5.4. au influențat asupra îndeplinirii obligațiilor contractuale, termenul lor de îndeplinire se corectează luând în considerație durata acestor circumstanțe;
- 5.8. Părțile își asumă obligațiunea să se înștiințeze reciproc despre începutul și sfârșitul circumstanțelor indicate timp de 3 zile de la producerea acestora în formă verbală în baza certificatelor respective, confirmate de organele de resort.

6. Stipulări suplimentare.

- 6.1. Contractul intră în vigoare în momentul semnării acestuia de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea totală a obligațiilor de contract pînă la 18 iunie 2024.
- 6.2. Rezilierea sau modificarea unilaterală a Contractului nu se admite;
- 6.3. Contractul este întocmit în 2 exemplare care au aceeași putere juridică.
- 6.4. Ori ce litigiu decurgând din sau în legătura cu acest contract se va soluționa prin intermediul tratativelor. În caz contrar litigiul se va soluționa prin intermediul instanțelor juridice competente.

„GEO-FORAJ” SRL

mun. Chișinău str. V.Stroiescu 4/2
Cod fiscal: 1015600021712
Cod TVA: 0507433
IBAN: MD70MO2224ASV87983197100
Cod Bancar: MOBBMD22
B.C. „Mobiasbanca-OTP Group” S.A.
Tel 068033977

Director

Rostislav Radu

IM „Apa-Canal Razeni”

R-I Ialoveni s.Razeni
Cod fiscal: 10146000000495
IBAN: MD35AG000000022512235543
Cod Bancar: AGRNMD2x797
BC „Moldova-Agroindbank” Filiala Ialoveni
tel 069046344

Administrator

Busmachi Tudor